

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE RENOVACIÓ DE LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIVENDA

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE RENOVACIÓN DE LICENCIA DE OCUPACIÓN DE VIVIENDA

REGISTRE D'ENTRADA
REGISTRO DE ENTRADA



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

www.valencia.es

UR.DU.50

DADES PERSONA PROPIETÀRIA / DATOS PERSONA PROPIETARIA (1)

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social

(DNI, NIE...) Número

Tipus de persona / Tipo de persona

Física Jurídica

DADES REPRESENTANT / DATOS REPRESENTANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social

(DNI, NIE...) Número

Tipus de persona / Tipo de persona

Física Jurídica

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

Llengua / Lengua

Telèfon / Teléfono

Fax

Adreça electrònica / Correo electrónico

Valencià
Valenciano

Castellà
Castellano

DADES A L'EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía

Número

Bis

Bloc / Bloque

Escala / Escalera

Planta

Porta / Puerta

Km

Codi postal / Código postal

Municipi / Municipio

Província / Provincia

País

Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (no és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (no es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

DADES DE L'IMMOBLE / DATOS DEL INMUEBLE

Carrer de l'immoble / Calle del inmueble

Núm.

bis

bloc/bloque

escala/escalera

pis/piso

pta.

Referència cadastral / Referencia catastral

m² útils / m² útiles

FETS I RAONS / HECHOS Y RAZONES

Que de conformitat amb la legislació autonòmica vigent i amb les disposicions municipals reguladores del procediment, presente la **declaració responsable** de renovació de llicència d'ocupació de la vivenda més amunt identificada.

Que de conformidad con la legislación autonómica vigente y con las disposiciones municipales reguladoras del procedimiento, presento **declaración responsable** de renovación de licencia de ocupación de la vivienda arriba identificada.

DECLARACIÓ / DECLARACIÓN

Declare, **davall la meua exclusiva responsabilitat**, que acomplisc amb els requisits exigits en la normativa vigent per al reconeixement del dret de la renovació, i que em compromet a mantindre'n el compliment durant els **deu anys** que dura el dit reconeixement o exercici.

Declaro, **bajo mi exclusiva responsabilidad**, que cumplo con los requisitos exigidos en la normativa vigente para el reconocimiento del derecho de su renovación, y que me comprometo a mantener su cumplimiento durante los **diez años** que dura dicho reconocimiento o ejercicio.

NOTA

De conformitat amb l'article 71 bis apartat 4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre: "La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a una declaració responsable o a una comunicació prèvia, o la no presentació davant de l'administració competent de la declaració responsable o comunicació prèvia, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment que es tinga constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què hi haguera lloc. Així mateix, la resolució de l'administració pública que declare tals circumstàncies podrà determinar l'obligació de la persona interessada de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de temps determinat, tot això conforme als termes establerts en les normes sectorials d'aplicació".

De conformidad con el artículo 71 bis apartado 4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre: "La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable o a una comunicación previa, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable o comunicación previa, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar. Asimismo, la resolución de la Administración pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación de la persona interesada de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiempo determinado, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación".

València,
Valencia,

Signatura / Firma,

LA PERSONA PROPIETÀRIA DE LA VIVENDA
LA PERSONA PROPIETARIA DE LA VIVIENDA

NOTA (1): Vegeu al dors
Ver dorso

A L'ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

31.46-152

DOCUMENTS QUE HI HAURÀ DE PRESENTAR

1. Imprés de **declaració responsable de renovació de llicència d'ocupació de vivenda**, segons model normalitzat, subscrit per la persona propietària de la vivenda o de la representant legal en cas de ser una persona jurídica, al qual cal adjuntar una còpia de l'escriptura de constitució de l'empresa i de la targeta d'identificació fiscal.
2. **DNI** de qui tinga la propietat de la vivenda i la representació legal, si és el cas, amb acreditació de la representació (no cal si es tramita a través de la seu electrònica).
3. Document d'**autorització** de la persona propietària de la vivenda a favor de qui la represente, segons model normalitzat (document que s'adjunta a continuació).
4. Justificant d'haver liquidat la **taxa** corresponent.
5. Opcionalment: **certificació tècnica**, expedida per arquitecte/a o arquitecte/a tècnic/a, que acredite el compliment de la normativa d'habitabilitat i disseny vigent i que no es tracta d'una vivenda de nova planta, amb especificació de la classificació del sòl en què la vivenda s'ubica i la seua superfície útil.
 - a) En les vivendes les declaracions responsables de les quals es presenten amb el damunt dit certificat tècnic, no es realitzarà inspecció municipal, llevat que els servicis municipals ho consideren oportú.
 - b) En les vivendes les declaracions responsables de les quals es presenten sense certificat tècnic, si a la vista de la inspecció municipal que s'hi practique, l'Ajuntament considera adequat o necessari presentar-lo, caldrà aportar-lo en el termini oferit en el corresponent requeriment.

(1) PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de València i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vosté podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant instància presentada davant del Registre Gral. d'Entrada de l'Ajuntament de València.

DOCUMENTOS QUE DEBERÁ PRESENTAR

1. Impreso de **declaración responsable de renovación de licencia de ocupación de vivienda**, según modelo normalizado, suscrito por la persona propietaria de la vivienda o del representante legal caso de ser una persona jurídica, adjuntando copia de la escritura de constitución de la empresa y de la tarjeta de identificación fiscal.
2. **DNI** de quien tenga la propiedad de la vivienda y de su representante legal, en su caso, acreditando la representación (No es necesario si se tramita a través de sede electrónica).
3. Documento de **autorización** de la persona propietaria de la vivienda en favor de quien la represente, según modelo normalizado (documento que se adjunta a continuación).
4. Justificante de haber liquidado la correspondiente **taxa**.
5. Opcionalmente: **certificación técnica** expedida por arquitecto/a o arquitecto/a técnico/a, que acredite el cumplimiento de la normativa de habitabilidad y diseño vigente y que no se trata de vivienda de nueva planta, especificando la clasificación del suelo en que la vivienda se ubica y su superficie útil.
 - a) En las viviendas cuyas declaraciones responsables se presenten con el citado certificado técnico, no se realizará inspección municipal, salvo que los Servicios Municipales lo consideren oportuno.
 - b) En las viviendas cuyas declaraciones responsables se presenten sin certificado técnico, si a la vista de la inspección municipal que se practique a las mismas, el Ayuntamiento considerase adecuado o necesario su presentación, deberá aportarse en el plazo ofrecido en el correspondiente requerimiento.

(1) PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Valencia y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificaci6n, cancelaci6n y oposici6n mediante instancia presentada ante el Registro Gral. de Entrada del Ayuntamiento de Valencia.



Full **ANNEX** a la declaració responsable de renovació de llicència d'ocupació de vivenda
Hoja **ANEXA** a la declaración responsable de renovación de licencia de ocupación de vivienda

DADES PERSONA PROPIETÀRIA / DATOS PERSONA PROPIETARIA (1)

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social

(DNI, NIE...) Número

Tipus de persona / Tipo de persona

 Física Jurídica**DADES REPRESENTANT / DATOS REPRESENTANTE**

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social

(DNI, NIE...) Número

Tipus de persona / Tipo de persona

 Física Jurídica**DADES DE L'IMMOBLE / DATOS DEL INMUEBLE**

Carrer de l'immoble / Calle del inmueble

Núm. bis bloc/bloque escala/escalera pis/piso pta.

Referència cadastral / Referencia catastral

m² útils / m² útiles**AUTORITZACIÓ / AUTORIZACIÓN**

Per a realitzar tots els tràmits necessaris en el meu nom per a l'obtenció de la renovació de la llicència d'ocupació de l'esmentada vivenda.
Para a realizar todos los trámites necesarios en mi nombre para la obtención de la renovación de la licencia de ocupación de la citada vivienda.

DADES PERSONA AUTORITZADA / DATOS PERSONA AUTORIZADA (1)

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social

(DNI, NIE...) Número

DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

Llengua / Lengua

Telèfon / Teléfono

Fax

Adreça electrònica / Correo electrónico

 Valencià
Valenciano Castellà
Castellano**DADES A L'EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN**

Nom de la via / Nombre de la vía

Número

Bis

Bloc / Bloque

Escala / Escalera

Planta

Porta / Puerta

Km

Codi postal / Código postal

Municipi / Municipio

Província / Provincia

País

Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de notificació preferent (no és el correu electrònic, es requereix certificat electrònic vàlid)
Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente (no es el correo electrónico, se requiere certificado electrónico válido)

València / Valencia, _____

Signat / Firmado: _____

Sra. /Sr.: Persona propietària
Sra. /Sr.: Persona propietaria

Signat / Firmado: _____

Sra. /Sr.: Persona autoritzada
Sra. /Sr.: Persona autorizada

(1) **PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS.** Les dades facilitades per vostè en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de València i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vostè podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant instància presentada davant del Registre Gral. d'Entrada de l'Ajuntament de València.

31.46-152bis **PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.** Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Valencia y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro Gral. de Entrada del Ayuntamiento de Valencia.