PLENO ORDINARIO DEL MES DE JUNIO ▶ DEBATE DE PLANES ESPECIALES PARA LA CIUDAD

El nuevo plan de barrios supera los 19 distritos y ordena la ciudad en 23 áreas

▶ El objetivo es redistribuir las dotaciones públicas, pero podría ser el embrión de una reforma total

J. P./H. G. VALÈNCIA

■ El pleno del ayuntamiento aprobó ayer definitivamente el Plan Especial de Directrices para la Mejora de la Calidad Urbana de los Barrios de València, un plan que pretende reordenar las dotaciones, las zonas verdes o los servicios sociales de la ciudad superando los 19 distritos actuales y creando 23 áreas funcionales. Esta nueva división se realiza, según el concejal de Desarrollo Urbano, Vicent Sarrià, a efectos únicamente de planeamiento y reparto de servicios, aunque podría ser el embrión de una posterior reordenación de la ciudad a todos los efectos.

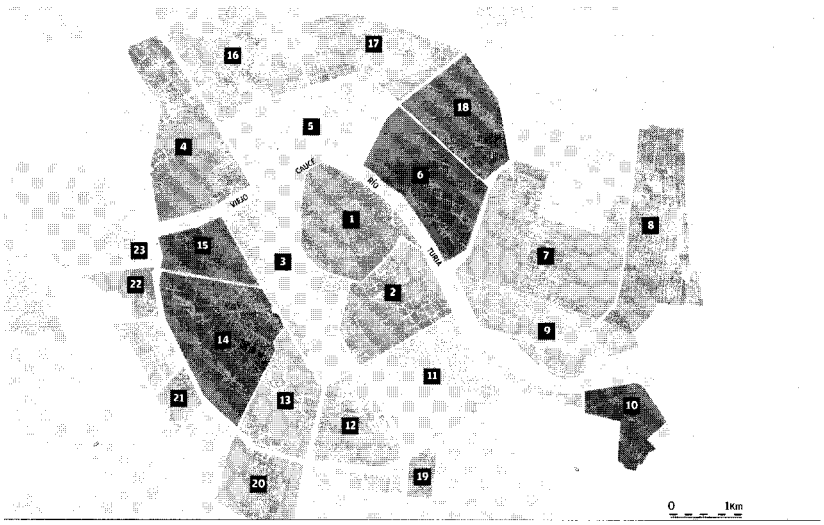
Por lo pronto, las directrices del nuevo plan de calidad de los barrios deberán incorporarse a los planes urbanísticos que apruebe el ayuntamiento en suelo consolidado. Los objetivos son ambiciosos, entre ellos, que los vecinos de València tengan un aparcamiento para bicis a cien metros, una biblioteca a 900 metros de su domicilio y un centro deportivo a 2.000 metros. «Tenemos interés y urgencia por ver resultados y por eso lo pondremos en práctica en los diferentes planes especiales de ordenación urbana», apuntó ayer el concejal de Desarrollo Urbano, Vicent Sarrià, durante el pleno.

Para ello se han analizado los 19 distritos de la ciudad y se ha comprobado que existe un desequilibrio de dotaciones escolares, sanitarias o sociales, y una mala ubicación de las mismas, lo que genera situaciones injustas e incómodas para el vecindario. Así pues, con este plan se supera ese reparto por distritos y se crean 23 áreas funcionales o de influencia de dotaciones públicas en base a las cuales a partir de ahora se repartirán esas dotaciones. El objetivo es ajustar la ciudad a la escala del peatón, minimizar los desplazamientos en coche y redefinir las fronteras de los barrios más allá de las grandes rondas y avenidas.

Según el diagnóstico realizado por los autores del plan de calidad urbanística la mayoría de los distritos suspende en dotaciones verdes y en plazas de aparcamiento en vía pública. Contrariamente a lo que podría pensarse, Patraix reúne más criterios de calidad urbana que l'Eixample o el Pla del Real. Y, por ejemplo, Torrefiel y Orriols comparten muchas dotaciones, por lo que deben estar juntos.

El plan fue aprobado por el pleno con el voto en contra del PP y la abstención de Ciudadanos. El concejal popular Alfonso Novo cree que podría generar inseguridad jurídica, por lo que pide un informe de los servicios jurídicos municipales.

Las 23 áreas funcionales que recoge el plan de mejora la calidad de los barrios



Plan Especial de Ciutat Vella

El pleno también aprobó ayer el Plan Especial de Ciutat Vella, que unifica el galimatías normativo de los barrios del centro histórico (Carmen, Mercat, Sant Francesc, Seu-Xerea y Pilar), protege 400 inmuebles más, pone coto a los apartamentos turísticos y permite hoteles y espacios comerciales en 70 palacios y edificios singulares.

Ahora el plan estará a exposición pública durante 60 días, un dato que preocupó a la oposición por coincidir con el verano. Al concejal de Ciudadanos Narciso Estellés le preocupa la falta de concreción sobre los apartamentos turísticos y el concejal del PP Alfonso Novo no entiende que se quiera fomentar el carácter residencial del barrio y se limite el coche tan drásticamente.

Otros asuntos del pleno

▶ El pleno municipal celebrado ayer se paró básicamente en los grandes planes urbanísticos y de seguridad que tiene pendientes la ciudad, planes que contrariamente a lo previsible no generaron un gran debate entre los grupos. Todos salieron adelante con el apoyo del Govern de la Nau, al igual que el resto de cuestiones menores.

EL PLAN DE SEGURIDAD VIAL apenas recibe críticas de la oposición

▶ El Plan de Seguridad Vial pasó el trámite del pleno con escasa contestación de la oposición. El concejal de Ciudadanos, Narciso Estellés, lamentó la falta de transparencia y la ausencia de campañas para combatir los accidentes, lo que ha hecho que, por ejemplo, aumenten un 20% en la Avenida del Cid tras el derribo de las pasarelas. Por su parte, el concejal del PP criticó que no se haya consultado a la Policía Local para elaborar el plan ni se permita a los grupos de la oposición participar en la mesa de movilidad. El responsable del plan, el concejal Giuseppe Grezzi, respondió que había participado la policía local y que la gente estaba contenta. Además, recordó que es un plan vivo que tiene una vigencia inicial de cinco años y es revisable.

LOS IMPUESTOS MUNICIPALES no bajarán por el momento

▶ El pleno rechazó otra moción presentada por Eusebio Monzó (PP), en la que, además de instar al Gobierno a «no aplicar ninguna figura impositiva nueva», y al de la Comunitat Valenciana a «eliminar el Impuesto de Sucesiones», se proponía que el Ayuntamiento rebaje el IBI y las plusvalías. El concejal de Hacienda, Ramón Vilar, cree que esas propuestas «neocon» no las hubieran hecho hace un mes con el PP en el Gobierno y negó que haya una mayor presión fiscal.

PDF created with pdfFactory trial version www.pdffactory.com