



Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

Una manera de hacer Europa

FEDER-EELL-2020-5405 HARINERA MEDIDA 17

- **Descripción de la actuación**

Las obras de habilitación de La Harinera se han centrado en la recuperación de su arquitectura, conservando los restos y las huellas de su pasado industrial y adecuándose a los usos a los que está destinado, un espacio contemporáneo de intercambio de ideas, empleo, emprendimiento e innovación.

Teniendo como premisa cuestiones de sostenibilidad y eficiencia energética, la climatización del edificio está basada en el sistema de vigas frías.

Las vigas frías activas son unidades terminales que se conectan tanto a la red de conductos de aire de ventilación como al sistema de agua fría para lograr el enfriamiento o calentamiento sensible requerido en un espacio.

El sistema de vigas frías fomenta el rendimiento energético del edificio, proporciona un confort térmico excelente, la conservación de la energía y una utilización eficiente del espacio debido a la gran capacidad térmica del agua utilizada como medio de transferencia térmica. El funcionamiento del sistema es simple y libre de problemas y con unos requerimientos mínimos de mantenimiento.

Beneficiario: Ayuntamiento de València

Inversión total: 1.419.148 €

Importe de la ayuda: 121.872 €

- **Localización**

39.45862476878660, -0.33665916001401475

Antigua Harinera, Calle Juan Verdeguer nº 32 y Poeta San Martín y Aguirre nº 2, 46023 Valencia

- Cartel de obra en ubicación física



- Situación ex ante - Situación ex post



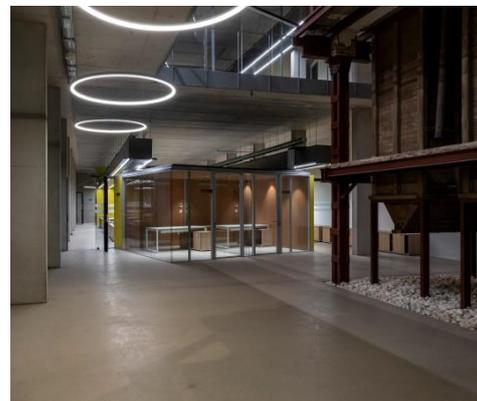
P1 bloque Burben antes de las obras de habilitación



P1 bloque Burben después de las obras de habilitación



Silo y PB del bloque Burben antes de las obras de habilitación



Silo y PB del bloque Burben después de la habilitación



Patio central antes de las obras de habilitación



Patio central después de las obras de habilitación



Vista del patio central y PB bloque Burben
antes de las obras de habilitación



Vista del patio central y PB bloque Burben
después de las obras de habilitación



Sala multiusos en PB bloque central antes de la habilitación



Sala multiusos PB bloque central después de la habilitación



Jardín antes de las obras de habilitación



Jardín después de las obras de habilitación



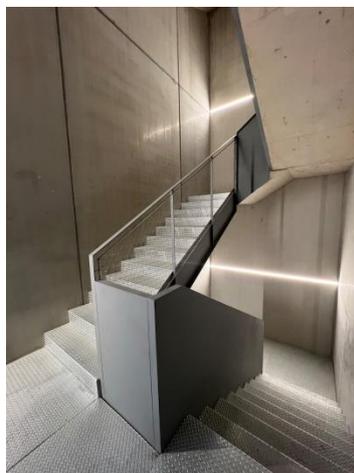
P3 del bloque central antes de las obras de Habilitación



P3 del bloque central después de las obras de habilitación



Escaleras del edificio antes de la habilitación



Escaleras del edificio después de la habilitación



PB bloque Burben antes de las obras de habilitación

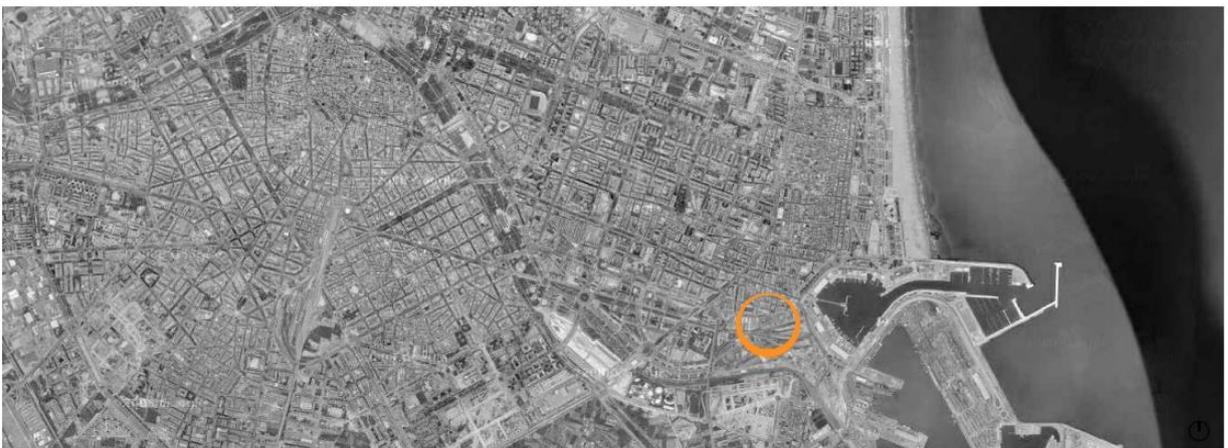


PB bloque Burben después de las obras de habilitación

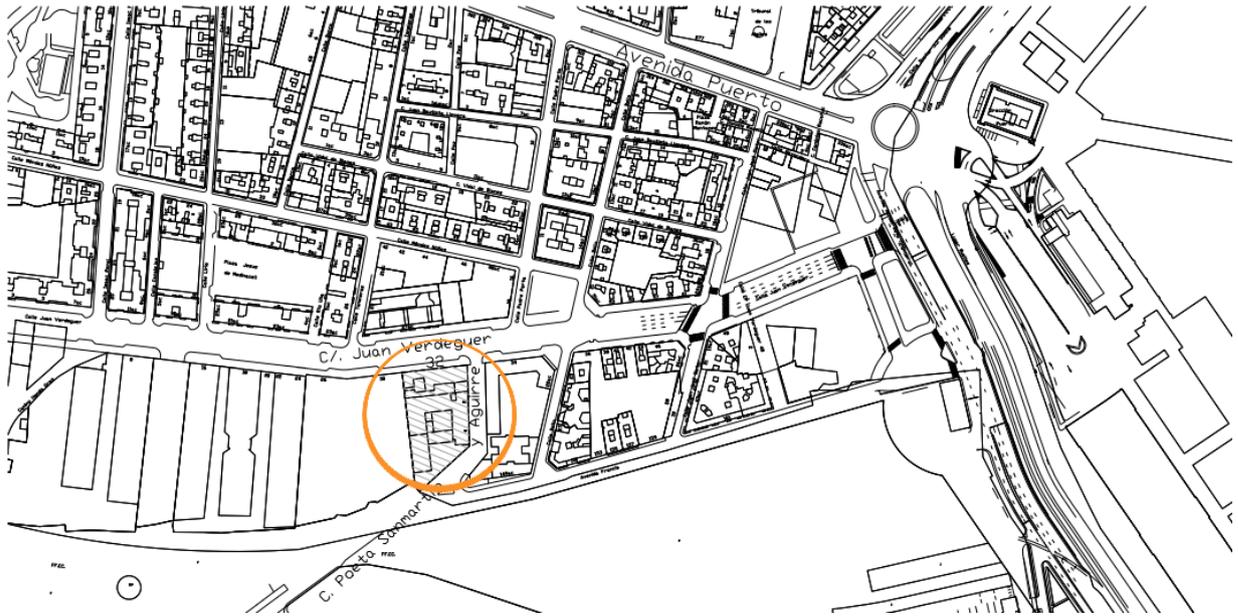


Jardín y vista bloque Anexo antes de las obras de habilitación Jardín y vista bloque Anexo después de las obras de habilitación

- **Ubicación**



Plano de situación



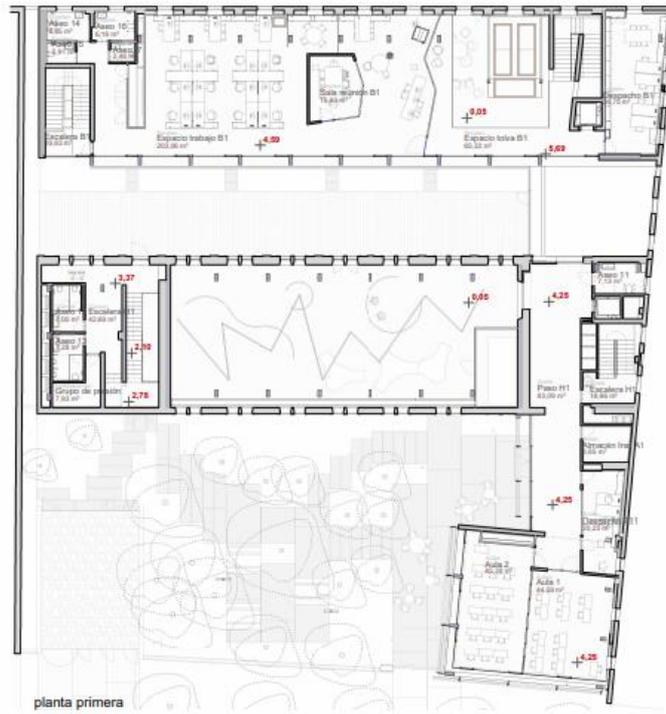
Plano de situación

- **Planos Estado Final**



Figuración 3D de la habitación de la Antigua Harinera





planta primera



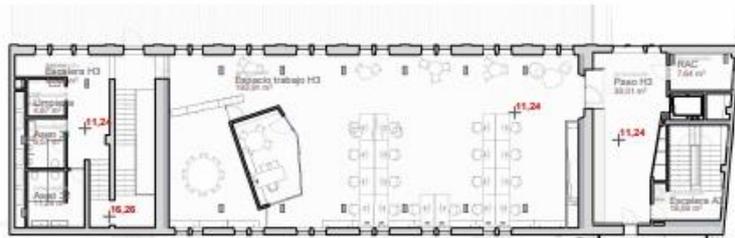
planta segunda



planta quinta



planta cuarta



planta tercera

