

Porcentaje de transacciones de viviendas nuevas

Nombre del Indicador:

Porcentaje de transacciones de viviendas nuevas

Código:

4102130

Tema:

Edificación y vivienda

Subtema:

Mercado de la vivienda

Definición y forma de cálculo:

Cociente del número de viviendas nuevas que han sido objeto de venta en el mercado inmobiliario dividido por el total de transacciones.

Fuentes de la Información:

Ministerio de Fomento

Periodicidad de Actualización:

Anual

Unidades de medida:

Expresado en porcentaje

Observaciones e Interpretación:

Se considera vivienda nueva cuando se realiza la primera transmisión en la escritura de compraventa, generalmente realizada por el promotor o constructor a favor del primer adquirente. Hace referencia a la compraventa realizada bajo contrato otorgado en escritura pública en oficina notarial.
