

Cadastre Immobiliari  
als municipis de  
l'Àrea metropolitana  
2012

*Publicació  
electrònica*



AJUNTAMENT DE VALENCIA

**CADASTRE IMMOBILIARI ALS  
MUNICIPIS DE L'ÀREA  
METROPOLITANA**

**2012**



**AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**  
**ÀREA DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ**  
**OFICINA D'ESTADÍSTICA**

[www.valencia.es/estadistica](http://www.valencia.es/estadistica)  
[estadistica@valencia.es](mailto:estadistica@valencia.es)

**ELABORACIÓ:**

Oficina d'Estadística

Moya Equiza, Carmiña  
Martínez Ruiz, Francisco  
Morales Lorente, Tomás  
Rodríguez Ciria, María

Han col·laborat en la publicació:

Lara Giménez, Patricia  
Moshuk, Marta  
Tormo Soler, Jordi

## Índex

### 1. Cadastre immobiliari rústic

- 1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 1.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2012
- 1.2. b. Superfície segons tipus de cultiu (%). Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 1.3. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 1.3. b. Subparcel·les (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 1.4. b. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2012

### 2. Cadastre immobiliari urbà

- 2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.1. b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.2. b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.3. b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.4. b. Valor cadastral mitjà dels béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.5. b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.6. b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.7. b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2012
- 2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2012
- 2.8. b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2012

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre*

## Índice

### 1. Catastro inmobiliario rústico

- 1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2012
- 1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2012
- 1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Área Metropolitana 2012
- 1.2.b. Superficie según tipo de cultivo (%). Municipios Área Metropolitana 2012
- 1.3. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2012
- 1.3.b. Subparcelas (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2012
- 1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2012
- 1.4.b. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2012

### 2. Catastro inmobiliario urbano

- 2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2012
- 2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2012
- 2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2012
- 2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2012
- 2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2012
- 2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.6.b. Número de parcelas edificadas según superficie. Municipios Área Metropolitana 2012
- 2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.7.b. Número de parcelas sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2012
- 2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Área Metropolitana 2012
- 2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2012

Fuente: Área de Estadística. Dirección General del Catastro

**1.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2012***1.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2012*

	Superfície rústica	Parcel·les	Subparcel·les	Valor cadastral
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>42.082,0</b>	<b>98.517</b>	<b>117.684</b>	<b>544.265,3</b>
<b>València</b>	4.920,8	12.955	14.945	26.636,2
<b>l'Horta Nord</b>	10.338,2	34.004	39.074	143.172,4
<b>l'Horta Oest</b>	12.620,3	21.789	27.263	264.488,8
<b>l'Horta Sud</b>	13.847,7	28.985	35.372	107.818,0

*Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.*

**1.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2012***1.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2012*

	Any renovació	Superfície rústica	Parcel·les	Subparcel·les	Valor cadastral
<b>Àrea Metropolitana</b>		<b>42.082,0</b>	<b>98.517</b>	<b>117.684</b>	<b>544.265,3</b>
València	2001	4.920,8	12.955	14.945	26.636,2
Alaquàs	2007	134,5	352	409	2242,5
Albal	2007	426,0	1.146	1.293	3.531,2
Albalat dels Sorells	2002	404,0	1.424	1.577	4.021,9
Alboraya	2007	624,2	2.989	2.799	21.805,0
Albuixech	2007	282,7	1.321	1.442	2.656,3
Alcàsser	2007	678,5	1.840	2.070	6.989,5
Aldaia	2002	1.180,4	2.941	3.313	54.997,4
Alfafar	2007	884,2	1.893	2.104	3.705,8
Alfara del Patriarca	2007	143,3	627	644	1.681,3
Almàssera	2007	201,0	940	1.011	1.879,7
Benetússer	-	-	-	-	-
Beniparrell	2007	196,7	785	832	6.314,2
Bonrepòs i Mirambell	2005	44,7	192	204	428,5
Burjassot	2007	78,5	281	299	719,5
Catarroja	2002	1.009,6	2.793	3.144	6.158,8
Emperador	-	-	-	-	-
Foios	2005	562,3	1.950	2.150	12.316,1
Godella	2002	527,6	970	1.753	2.755,4
Llocnou de la Corona	-	-	-	-	-
Manises	2002	1.562,8	1.784	3.209	6.397,9
Massalfassar	2002	183,7	989	1.179	2.134,4
Massamagrell	2002	361,3	1.438	1.529	3.487,1
Massanassa	2005	381,0	1.061	1.098	1.510,3
Meliana	2005	354,2	1.834	1.938	2.975,1
Mislata	2007	40,6	33	60	493,5
Moncada	2007	1.068,2	2.313	3.061	9.416,1
Museros	2002	1.141,2	2.884	3.882	10.380,3
Paiporta	2007	160,4	499	546	1.285,8
Paterna	2002	1.939,0	2.941	3.634	25.957,8
Picanya	2007	569,4	1.340	1.436	17.847,6
Picassent	2001	7.773,9	12.471	17.463	62.391,4
Pobla de Farnals (la)	2002	197,6	901	930	2.082,1
Puçol	2001	1.374,8	4.971	5.349	17.971,9
Puig	2002	2.367,9	6.534	7.745	40.893,1
Quart de Poblet	2002	1.577,1	2.465	2.830	36.698,3
Rafelbuñol/Rafelbunyol	2005	237,1	642	755	2.556,9
Rocafort	2007	73,5	316	335	767,0
San Antonio de Benagéber	2007	355,0	784	1.030	2.149,9
Sedaví	2007	92,8	442	490	2.567,6
Silla	2007	2.244,8	6.055	6.332	13.363,5
Tavernes Blanques	2005	13,7	44	45	114,5
Torrent	2001	5.355,6	9.241	11.596	117.514,9
Vinalesa	2005	97,1	444	447	2.130,5
Xirivella	2007	260,9	692	776	2.338,9

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Any de renovació": unitats

2.- "Variables Cadastre, Superfície rústica": hectàrees

3.- "Variables Cadastre, Parcel·les": unitats

4.- "Variables Cadastre, Subparcel·les": unitats

5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.2. Superfície segons tipus de cultiu (%). Resum Àrea Metropolitana 2012***1.2. Superficie según tipo de cultivo (%). Resumen Área Metropolitana 2012*

		Àrea Metropolitana	València	%	l'Horta Nord	%	l'Horta Oest	%	l'Horta Sud	%
<b>Superfície</b>	<b>Total</b>	<b>42.082,0</b>	<b>4.920,8</b>	<b>11,7</b>	<b>10.338,2</b>	<b>24,6</b>	<b>12.620,3</b>	<b>30,0</b>	<b>13.847,7</b>	<b>32,9</b>
<b>Labor seca</b>	<b>(%)</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>617,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>12,8</b>	<b>2,1</b>	<b>398,2</b>	<b>64,5</b>	<b>156,4</b>	<b>25,3</b>
<b>Labor regadiu</b>	<b>(%)</b>	<b>21</b>	<b>46</b>	<b>-</b>	<b>19</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>24</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>8.915,1</b>	<b>2.263,6</b>	<b>25,4</b>	<b>1.921,2</b>	<b>21,5</b>	<b>1.276,1</b>	<b>14,3</b>	<b>3.372,6</b>	<b>37,8</b>
<b>Pastures i terrenys incultes</b>	<b>(%)</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>3.678,9</b>	<b>639,7</b>	<b>17,4</b>	<b>605,0</b>	<b>16,4</b>	<b>1.100,7</b>	<b>29,9</b>	<b>1.305,1</b>	<b>35,5</b>
<b>Olivar</b>	<b>(%)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>109,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>106,4</b>	<b>96,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Vinya</b>	<b>(%)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>53,6</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>53,6</b>	<b>100,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Cítrics</b>	<b>(%)</b>	<b>40</b>	<b>15</b>	<b>-</b>	<b>52</b>	<b>-</b>	<b>35</b>	<b>-</b>	<b>46</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>16.934,8</b>	<b>738,1</b>	<b>4,4</b>	<b>5.364,9</b>	<b>31,7</b>	<b>4.432,5</b>	<b>26,2</b>	<b>6.321,1</b>	<b>37,3</b>
<b>Fruïters</b>	<b>(%)</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>311,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>75,9</b>	<b>24,4</b>	<b>153,9</b>	<b>49,5</b>	<b>77,7</b>	<b>25,0</b>
<b>Fruits secs</b>	<b>(%)</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>212,6</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>33,1</b>	<b>15,6</b>	<b>165,3</b>	<b>77,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Plantes subtropicals i mediterrànies</b>	<b>(%)</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>1.238,3</b>	<b>49,2</b>	<b>4,0</b>	<b>123,6</b>	<b>10,0</b>	<b>895,2</b>	<b>72,3</b>	<b>163,3</b>	<b>13,2</b>
<b>Espècies fusteres amb creixement lent</b>	<b>(%)</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>875,5</b>	<b>393,7</b>	<b>45,0</b>	<b>39,1</b>	<b>4,5</b>	<b>439,2</b>	<b>50,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Espècies fusteres amb creixement ràpid</b>	<b>(%)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Altres</b>	<b>(%)</b>	<b>22</b>	<b>17</b>	<b>-</b>	<b>21</b>	<b>-</b>	<b>29</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>-</b>
	<b>Ha</b>	<b>9.135,1</b>	<b>836,5</b>	<b>9,2</b>	<b>2.167,0</b>	<b>23,7</b>	<b>3.597,8</b>	<b>39,4</b>	<b>2.448,6</b>	<b>26,8</b>

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.





### 1.3. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2012

1.3. Subparcelas y porcentaje según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2012

		Àrea Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
<b>Total</b>	<b>Subparcel·les</b>	<b>117.684</b>	14.945	39.074	27.263	35.372
Labor secà	Nombre	1.121	0	53	554	391
	%	1	0	0	2	1
Labor regadiu	Nombre	29.830	8.818	7.167	4.175	9.474
	%	25	59	18	15	27
Pastures i terrenys incultes	Nombre	18.998	2.092	4.443	6.014	6.232
	%	16	14	11	22	18
Olivar	Nombre	256	0	1	245	0
	%	0	0	0	1	0
Vinya	Nombre	116	0	0	116	0
	%	0	0	0	0	0
Cítrics	Nombre	39.866	2.989	15.689	7.589	13.455
	%	34	20	40	28	38
Fruïters	Nombre	1.285	149	369	511	225
	%	1	1	1	2	1
Fruits secs	Nombre	414	0	48	335	0
	%	0	0	0	1	0
Plantes subtropicals i mediterrànies	Nombre	2.075	149	192	1.540	183
	%	2	1	0	6	1
Espècies fusteres amb creixement lent	Nombre	551	149	66	326	0
	%	0	1	0	1	0
Espècies fusteres amb creixement ràpid	Nombre	0	0	0	0	0
	%	0	0	0	0	0
Altres	Nombre	23.172	598	11.046	5.859	5.411
	%	20	4	28	21	15

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**1.3.b. Subparcel·les i percentatge segons tipus de cultiu. Municipis Àrea Metropolitana 2012***1.3.b. Subparcelas y porcentaje según tipo de cultivo. Municipios Área Metropolitana 2012*

Àrea	Total		Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres	
	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%
<b>Metropolitana</b>	<b>117.684</b>		<b>1.121</b>	<b>1</b>	<b>29.830</b>	<b>25</b>	<b>18.998</b>	<b>16</b>	<b>256</b>	<b>0</b>	<b>116</b>	<b>0</b>	<b>39.866</b>	<b>34</b>	<b>1.285</b>	<b>1</b>	<b>414</b>	<b>0</b>	<b>2.075</b>	<b>2</b>	<b>551</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23.172</b>	<b>20</b>
València	14.945		0	0	8.818	59	2.092	14	0	0	0	0	2.989	20	149	1	0	0	149	1	149	1	0	0	598	4
Alaquàs	409		0	0	138	34	41	10	0	0	0	0	101	25	0	0	0	0	0	0	4	1	0	0	125	31
Albal	1.293		0	0	427	33	103	8	0	0	0	0	530	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	233	18
Albalat dels Sorells	1.577		0	0	176	11	129	8	0	0	0	0	795	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	478	30
Alboraya	2.799		0	0	1.288	46	112	4	0	0	0	0	56	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.344	48
Albuixech	1.442		0	0	350	24	101	7	0	0	0	0	495	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	495	34
Alcàsser	2.070		0	0	269	13	186	9	0	0	0	0	1.366	66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248	12
Aldaia	3.313		33	1	755	23	490	15	0	0	0	0	918	28	66	2	0	0	66	2	0	0	0	0	984	30
Alfafar	2.104		23	1	1.564	74	128	6	0	0	0	0	107	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	281	13
Alfara del Patriarca	644		0	0	66	10	26	4	0	0	0	0	331	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	221	34
Almàssera	1.011		0	0	506	50	71	7	0	0	0	0	71	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	364	36
Benetússer	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beniparrell	832		0	0	141	17	83	10	0	0	0	0	408	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200	24
Bonrepòs i Mirambell	204		0	0	53	26	12	6	0	0	0	0	51	25	12	6	0	0	0	0	0	0	0	0	75	37
Burjassot	299		0	0	155	52	18	6	0	0	0	0	45	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	81	27
Catarroja	3.144		0	0	1.446	46	314	10	0	0	0	0	597	19	31	1	0	0	0	0	0	0	0	0	755	24
Emperador	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Foios	2.150		0	0	387	18	258	12	0	0	0	0	903	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	602	28
Godella	1.753		53	3	224	13	750	43	0	0	0	0	310	18	35	2	18	1	70	4	35	2	0	0	258	15
Llocnou de la Corona	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manises	3.209		225	7	385	12	963	30	64	2	0	0	642	20	32	1	32	1	193	6	64	2	0	0	610	19
Massalfassar	1.179		0	0	238	20	84	7	0	0	0	0	546	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	311	26
Massamagrell	1.529		0	0	61	4	107	7	0	0	0	0	902	59	15	1	0	0	15	1	0	0	0	0	428	28
Massanassa	1.098		0	0	684	62	56	5	0	0	0	0	69	6	12	1	0	0	0	0	0	0	0	0	278	25
Meliana	1.938		0	0	833	43	116	6	0	0	0	0	136	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	853	44
Mislata	60		0	0	20	33	13	21	0	0	0	0	7	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	36
Moncada	3.061		0	0	211	7	482	16	0	0	0	0	1.399	46	0	0	31	1	58	2	31	1	0	0	849	28
Museros	3.882		0	0	235	6	633	16	0	0	0	0	1.875	48	0	0	0	0	41	1	0	0	0	0	1.099	28
Païporta	546		0	0	209	38	66	12	0	0	0	0	149	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122	22
Paterna	3.634		36	1	251	7	720	20	36	1	0	0	974	27	36	1	71	2	503	#	142	4	0	0	865	24
Picanya	1.436		0	0	248	17	88	6	0	0	0	0	665	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	435	30
Picassent	17.463		358	2	1.240	7	4.933	28	0	0	0	0	8.251	47	182	1	0	0	183	1	0	0	0	0	2.316	13

	Total		Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruïters		Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres	
	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%	Sub - parcel·les	%
	Pobla de Farnals (la)	930	0 0	65	7	19	2	0	0	0	0	586	63	9	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	251
Puçol	5.349	0 0	599	11	382	7	0	0	0	0	2.903	54	220	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.245	23
Puig	7.745	0 0	1.472	19	1.007	13	0	0	0	0	3.640	47	77	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.549	20
Quart de Poblet	2.830	28 1	560	20	391	14	28	1	0	0	842	30	28	1	0	0	82	3	0	0	0	0	0	0	870	31
Rafelbunyol	755	0 0	23	3	98	13	0	0	0	0	370	49	0	0	0	0	8	1	0	0	0	0	0	0	257	34
Rocafort	335	0 0	58	17	17	5	0	0	0	0	122	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	138	41
San Antonio de Benagéber	1.030	124 12	196	19	216	21	10	1	0	0	144	14	31	3	31	3	10	1	10	1	0	0	0	0	258	25
Sedaví	490	10 2	328	67	44	9	0	0	0	0	15	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	93	19
Silla	6.332	0 0	3.166	50	317	5	0	0	0	0	1.963	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	886	14
Tavernes Blanques	45	0 0	19	43	2	5	1	2	0	0	2	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	45
Torrent	11.596	232 2	1.507	13	3.247	28	116	1	116	1	3.247	28	348	3	232	2	696	6	116	1	0	0	0	0	1.739	15
Vinalesa	447	0 0	148	33	18	4	0	0	0	0	152	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	130	29
Xirivella	776	0 0	310	40	62	8	0	0	0	0	194	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	210	27

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Subparcel·les total": nombre

2.- "Variables Cadastre, Subparcel·les segons tipus de cultiu": nombre i percentatge

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

#### 1.4. Valor cadastral (%) segons tipus de cultiu. Resum Àrea Metropolitana 2012

1.4. Valor catastral (%) según tipo de cultivo. Resumen Área Metropolitana 2012

	Àrea Metropolitana	València	l'Horta Nord	l'Horta Oest	l'Horta Sud
<b>Total</b>	<b>544.265,3</b>	26.636,2	143.172,4	264.488,8	107.818,0
<b>Labor secà</b>	<b>85,5</b>	0,0	0,0	64,0	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Labor regadiu</b>	<b>131.641,9</b>	17.713,1	43.318,0	44.836,0	24.742,9
%	24	66	30	17	23
<b>Pastures i terrenys incultes</b>	<b>1.099,9</b>	0,0	0,0	1.099,9	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Olivar</b>	<b>0,0</b>	0,0	0,0	0,0	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Vinya</b>	<b>0,0</b>	0,0	0,0	0,0	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Cítrics</b>	<b>403.525,8</b>	8.923,1	98.517,3	212.782,6	82.270,9
%	74	33	69	80	76
<b>Fruiters</b>	<b>6.300,5</b>	0,0	1.282,1	4.171,3	804,2
%	1	0	1	2	1
<b>Fruits secs</b>	<b>392,4</b>	0,0	27,6	343,3	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Plantes subtropicals i mediterrànies</b>	<b>956,8</b>	0,0	27,6	929,2	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Espècies fusteres amb creixement lent</b>	<b>262,2</b>	0,0	0,0	262,2	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Espècies fusteres amb creixement ràpid</b>	<b>0,0</b>	0,0	0,0	0,0	0,0
%	0	0	0	0	0
<b>Altres</b>	<b>0,0</b>	0,0	0,0	0,0	0,0
%	0	0	0	0	0

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



	Total		Labor secà		Labor regadiu		Pastures i terrenys incultes		Olivar		Vinya		Cítrics		Fruiters		Fruits secs		Plantes subtropicals i mediterrànies		Espècies fusteres amb creixement lent		Espècies fusteres amb creixement ràpid		Altres		
	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor
	Cadastral	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%	Cadastral	%
Pobla de Farnals (la)	2.082,1	0,0	0	166,6	8	0,0	0	0,0	0	0,0	0	1.894,7	91	20,8	1	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Puçol	17.971,9	0,0	0	2.336,3	13	0,0	0	0,0	0	0,0	0	14.916,7	83	718,9	4	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Puig	40.893,1	0,0	0	5.316,1	13	0,0	0	0,0	0	0,0	0	35.168,1	86	408,9	1	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Quart de Poblet	36.698,3	0,0	0	7.156,2	19	0,0	0	0,0	0	0,0	0	29.175,1	79	367,0	1	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Rafelbunyol	2.556,9	0,0	0	76,7	3	0,0	0	0,0	0	0,0	0	2.454,6	96	25,6	1	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Rocafort	767,0	0,0	0	306,8	40	0,0	0	0,0	0	0,0	0	460,2	60	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
San Antonio de Benagéber	2.149,9	21,5	1	1.031,9	48	0,0	0	0,0	0	0,0	0	1.031,9	48	43,0	2	21,5	1	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Sedaví	2.567,6	0,0	0	2.439,2	95	0,0	0	0,0	0	0,0	0	128,4	5	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Silla	13.363,5	0,0	0	6.815,4	51	0,0	0	0,0	0	0,0	0	6.548,1	49	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Tavernes Blanques	114,5	0,0	0	97,3	85	0,0	0	0,0	0	0,0	0	17,2	15	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Torrent	117.514,9	0,0	0	10.993,5	9	0,0	0	0,0	0	0,0	0	104.000,6	88	2.520,7	2	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Vinalesa	2.130,5	0,0	0	1.001,3	47	0,0	0	0,0	0	0,0	0	1.129,2	53	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Xirivella	2.338,9	0,0	0	1.426,7	61	0,0	0	0,0	0	0,0	0	912,2	39	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0

Notes:

1.- "Variables Cadastre, Valor cadastral total": milers d'euros

2.- "Variables Cadastre, Valor cadastral segons tipus de cultiu": milers d'euros i percentatge

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.1. Variables cadastrals bàsiques. Resum Àrea Metropolitana 2012***2.1. Variables catastrales básicas. Resumen Área Metropolitana 2012*

	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.621</b>	<b>12.684,1</b>	<b>1.220.380</b>	<b>28.102.284,3</b>	<b>31.796.432,6</b>	<b>59.898.716,8</b>
<b>València</b>	41.131	2.938,2	664.108	11.556.017,6	8.382.925,0	19.938.942,6
<b>l'Horta Nord</b>	39.802	2.949,1	169.609	4.455.101,8	6.197.623,4	10.652.725,1
<b>l'Horta Oest</b>	42.397	4.146,3	251.645	8.332.425,4	12.670.757,9	21.003.183,2
<b>l'Horta Sud</b>	31.150	2.314,8	130.791	3.569.224,4	4.239.396,9	7.808.621,3

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



**2.1.b. Variables cadastrals bàsiques. Municipis Àrea Metropolitana 2012***2.1.b. Variables catastrales básicas. Municipios Área Metropolitana 2012*

	Any de l'última valoració	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
<b>Àrea Metropolitana</b>		<b>156.621</b>	<b>12.684,1</b>	<b>1.220.380</b>	<b>28.102.284,3</b>	<b>31.796.432,6</b>	<b>59.898.716,8</b>
València	1998	41.131	2.938,2	664.108	11.556.017,6	8.382.925,0	19.938.942,6
Alaquàs	2010	2.547	160,9	20.062	636.149,4	762.318,2	1.398.467,5
Albal	2004	2.955	231,3	12.187	305.552,8	454.423,8	759.976,6
Albalat dels Sorells	2003	1.101	50,2	2.911	57.978,4	59.703,1	117.681,5
Alboraya	2010	1.931	137,6	18.009	679.897,3	1.014.025,5	1.693.922,8
Albuixech	2005	1.043	125,7	2.801	99.808,3	142.984,5	242.792,8
Alcàsser	2003	2.416	149,3	7.545	228.703,1	126.908,9	355.611,9
Aldaia	2009	3.659	329,8	21.889	855.417,6	1.001.521,8	1.856.939,4
Alfàfar	2006	2.123	162,6	13.778	505.010,7	632.916,0	1.137.926,7
Alfara del Patriarca	2007	792	38,9	2.833	99.709,4	123.465,7	223.175,1
Almàssera	2001	905	43,5	5.612	85.650,4	67.505,4	153.155,8
Benetússer	2009	1.301	53,4	11.120	272.589,0	411.601,1	684.190,1
Beniparrell	2008	1.078	133,3	2.150	181.704,3	434.989,1	616.693,4
Bonrepòs i Mirambell	2002	650	44,2	2.898	54.818,4	52.123,4	106.941,8
Burjassot	2000	3.598	175,0	26.447	443.614,8	258.493,1	702.107,9
Catarroja	2003	4.058	197,8	21.708	448.686,9	369.062,2	817.749,0
Emperador	1995	66	1,9	459	7.747,5	2.635,7	10.383,2
Foios	2007	1.192	57,3	4.919	166.482,1	277.316,1	443.798,2
Godella	2003	2.794	249,2	6.911	230.151,0	332.866,0	563.017,0
Llocnou de la Corona	2012	75	1,0	86	4.811,5	1.494,1	6.305,6
Manises	2006	4.744	408,9	22.084	707.506,3	877.449,7	1.584.955,9
Massalfassar	2008	857	79,4	1.987	118.363,8	216.302,0	334.665,8
Massamagrell	1995	2.949	140,7	11.438	170.263,3	137.559,4	307.822,6
Massanassa	2002	2.349	134,4	7.579	173.998,7	210.300,7	384.299,4
Meliana	2004	1.932	79,8	7.556	160.958,5	201.471,5	362.430,0
Mislata	2008	1.747	123,9	34.442	877.746,4	1.856.487,1	2.734.233,5
Moncada	1999	4.596	395,2	14.236	249.016,1	257.813,6	506.829,7
Museros	2004	1.616	96,4	5.105	125.748,8	141.608,9	267.357,7
Païporta	2006	2.558	157,2	17.097	508.731,8	547.589,0	1.056.320,8
Paterna	2007	9.855	1.211,4	48.726	2.169.342,9	3.348.392,2	5.517.735,1
Picanya	2009	1.587	93,7	7.120	305.114,8	363.465,7	668.580,5
Picassent	2000	7.124	678,8	17.037	358.785,9	245.771,6	604.557,5
Pobla de Farnals (la)	1996	1.048	111,1	10.749	176.579,6	127.903,2	304.482,8
Puçol	2008	4.007	320,0	14.524	643.566,3	1.278.647,0	1.922.213,3
Puig	2008	3.283	478,5	9.376	362.854,4	944.889,0	1.307.743,5
Quart de Poblet	2009	2.947	389,0	17.863	579.346,5	862.129,6	1.441.476,1
Rafelbuñol/Rafelbunyol	2001	2.406	108,4	7.294	148.111,3	114.070,3	262.181,6
Rocafort	1996	1.448	130,2	4.646	149.114,9	98.555,9	247.670,8

	Any de l'última valoració	Parcel·les urbanes	Superfície parcel·les urbanes	Béns immobles	Valor cadastral construcció	Valor cadastral sòl	Valor cadastral total
San Antonio de Benagéber	2004	2.141	335,7	4.227	189.515,1	305.729,5	495.244,5
Sedaví	2008	1.481	90,6	7.096	279.400,2	553.861,9	833.262,1
Silla	1995	3.632	325,2	13.408	301.249,6	250.478,6	551.728,2
Tavernes Blanques	2005	732	46,0	6.229	145.021,3	222.908,3	367.929,6
Torrent	2008	13.326	1.276,0	58.226	1.865.997,0	3.426.919,1	5.292.916,2
Vinalesa	2007	856	40,0	2.669	79.646,2	124.775,9	204.422,0
Xirivella	1995	1.985	152,7	21.233	335.804,6	172.074,5	507.879,0

## Notes:

1.- "Variables Cadastre, Any de l'última valoració": anys

2.- "Variables Cadastre, Parcel·les urbanes": unitats

3.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros

4.- "Variables Cadastre, Béns immobles": unitats

5.- "Variables Cadastre, Valor cadastral construcció": milers d'euros

6.- "Variables Cadastre, Valor cadastral sòl": milers d'euros

7.- "Variables Cadastre, Valor cadastral total": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.2. Nombre de béns immobles per ús. Resum Àrea Metropolitana 2012***2.2. Número de bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2012*

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>1.220.380</b>	<b>344.698</b>	<b>48.572</b>	<b>1.572</b>	<b>1.132</b>	<b>25.961</b>	<b>612</b>	<b>24.748</b>	<b>11.107</b>	<b>391</b>	<b>520</b>	<b>143</b>	<b>760.060</b>	<b>864</b>
València	664.108	201.997	32.108	936	356	6.626	207	5.986	7.122	224	341	58	407.768	379
I'Horta Nord	169.609	38.688	4.766	202	274	4.671	125	6.526	864	62	73	33	113.226	99
I'Horta Oest	251.645	71.948	7.499	263	260	6.973	205	6.301	2.182	66	65	25	155.547	311
I'Horta Sud	130.791	31.795	4.160	167	242	7.599	68	5.301	935	37	40	26	80.350	71

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.2.b. Nombre de béns immobles per ús. Municipis Àrea Metropolitana 2012**

2.2.b. Número de bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2012

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>1.220.380</b>	<b>344.698</b>	<b>48.572</b>	<b>1.572</b>	<b>1.132</b>	<b>25.961</b>	<b>612</b>	<b>24.748</b>	<b>11.107</b>	<b>391</b>	<b>520</b>	<b>143</b>	<b>760.060</b>	<b>864</b>
València	664.108	201.997	32.108	936	356	6.626	207	5.986	7.122	224	341	58	407.768	379
Alaquàs	20.062	5.189	716	20	18	912	8	138	232	3	6	4	12.794	22
Albal	12.187	3.226	353	7	28	718	3	925	26	1	3	3	6.891	3
Albalat dels Sorells	2.911	501	48	3	1	179	0	288	10	2	1	0	1.876	2
Alboraya	18.009	4.501	458	19	18	327	9	158	64	9	2	3	12.431	10
Albuixech	2.801	555	39	4	0	170	4	119	11	2	2	0	1.893	2
Alcàsser	7.545	1.837	227	8	9	460	7	402	37	3	7	1	4.544	3
Aldaia	21.889	6.436	520	24	29	715	6	412	135	9	6	3	13.567	27
Alfàfar	13.778	2.552	601	32	25	520	9	346	342	8	3	2	9.327	11
Alfara del Patriarca	2.833	804	44	7	1	57	1	120	7	1	2	2	1.787	0
Almàssera	5.612	1.616	106	5	82	245	16	91	14	2	1	0	3.434	0
Benetússer	11.120	3.376	445	9	61	158	5	78	64	2	2	2	6.905	13
Beniparrell	2.150	208	68	3	15	688	1	163	97	1	1	1	902	2
Bonrepòs i Mirambell	2.898	827	70	2	0	95	0	232	7	2	3	0	1.660	0
Burjassot	26.447	6.722	1.246	30	41	175	10	171	430	8	10	6	17.568	30
Catarroja	21.708	6.835	585	27	17	1.640	11	244	150	7	5	2	12.177	8
Emperador	459	138	1	1	0	9	0	4	0	0	1	0	305	0
Foios	4.919	1.007	126	4	5	132	2	196	11	2	1	0	3.431	2
Godella	6.911	933	187	28	17	190	8	268	14	3	4	3	5.251	5
Llocnou de la Corona	86	3	2	1	0	16	0	3	0	1	1	0	59	0
Manises	22.084	5.477	563	21	65	1.386	11	489	206	8	6	2	13.832	18
Massalfassar	1.987	375	20	1	4	71	2	226	7	5	1	0	1.275	0
Massamagrell	11.438	2.900	290	14	9	424	5	590	20	4	4	2	7.169	7
Massanassa	7.579	1.886	122	14	14	689	2	473	20	2	2	2	4.346	7
Meliana	7.556	1.760	327	4	5	323	3	270	23	3	4	0	4.830	4
Mislata	34.442	13.086	1.269	33	7	141	6	186	70	13	8	2	19.596	25
Moncada	14.236	2.068	561	18	13	679	6	909	56	1	12	0	9.899	14
Museros	5.105	1.272	110	6	4	318	1	369	20	1	2	0	3.002	0
Paiporta	17.097	4.520	570	13	15	354	4	434	38	4	2	4	11.133	6
Paterna	48.726	13.133	1.159	50	78	1.159	76	1.373	774	5	12	5	30.783	119
Picanya	7.120	1.651	217	11	10	265	6	297	21	3	2	1	4.630	6
Picassent	17.037	3.279	397	16	17	912	14	1.320	38	3	6	6	11.025	4
Pobla de Farnals (la)	10.749	2.068	209	6	20	195	1	461	14	1	4	2	7.765	3
Puçol	14.524	3.020	290	16	18	221	29	505	91	4	5	4	10.312	9
Puig	9.376	1.919	190	3	12	131	17	604	37	3	3	1	6.454	2
Quart de Poblet	17.863	4.553	629	28	20	815	4	364	90	9	5	2	11.321	23
Rafelbuñol/Rafelbunyol	7.294	2.063	70	7	21	517	5	451	6	1	3	8	4.139	3
Rocafort	4.646	1.384	42	9	0	75	4	197	2	2	3	1	2.925	2

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
San Antonio de Benagéber	4.227	270	39	4	0	92	7	634	4	2	1	1	3.169	4
Sedaví	7.096	1.995	234	12	15	180	4	120	51	1	3	1	4.475	5
Silla	13.408	2.078	556	25	26	1.264	8	793	72	4	5	2	8.566	9
Tavernes Blanques	6.229	1.485	308	9	3	99	1	89	15	3	3	0	4.210	4
Torrent	58.226	16.785	1.276	59	27	988	82	2.815	317	14	17	5	35.789	52
Vinalesa	2.669	770	24	6	0	39	1	208	5	3	2	1	1.610	0
Xirivella	21.233	5.638	1.150	17	6	592	6	227	337	2	3	1	13.235	19

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros": milers d'euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

### 2.3. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2012

2.3. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2012

	Valor		Valor
	Valor cadastral total	Industrial	Residencial
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>59.898.717,0</b>	<b>5.381.729,0</b>	<b>37.479.102,0</b>
València	19.938.942,6	487.216,2	12.722.714,3
l'Horta Nord	10.652.725,1	911.110,2	7.167.716,2
l'Horta Oest	21.003.183,2	2.466.254,1	13.126.351,0
l'Horta Sud	7.808.621,3	1.504.821,7	4.135.478,0

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.3.b. Valor cadastral total dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2012***2.3.b. Valor catastral total de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2012*

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Bènic
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>59.898.717,0</b>	-	-	-	-	<b>5.381.729,0</b>	-	-	-	-	-	-	<b>37.479.102,0</b>	-
València	19.938.942,6	1.430.910,5	2.224.774,0	507.901,1	336.885,5	487.216,2	142.879,4	447.796,3	948.612,3	294.500,0	82.885,9	56.907,6	12.722.714,3	254.959,5
Alaquàs	1.398.467,5	87.365,2	73.821,5	32.274,0	12.607,3	212.038,8	10.780,8	31.821,2	32.672,3	-	4.483,4	-	880.714,7	13.347,8
Albal	759.976,6	32.758,3	26.928,7	5.761,1	2.381,6	135.276,0	-	193.476,2	3.046,1	-	-	-	353.725,3	-
Albalat dels Sorells	117.681,5	4.406,7	1.482,7	-	-	15.293,5	0,0	18.446,7	706,1	-	-	0,0	75.193,0	-
Alboraya	1.693.922,8	97.089,1	83.937,2	21.381,2	28.159,2	102.024,9	20.654,7	65.877,9	13.328,2	2.401,3	-	-	1.243.462,8	12.520,7
Albuixech	242.792,8	5.915,1	6.955,5	1.285,1	0,0	111.554,1	1.025,9	14.904,3	5.849,3	-	-	0,0	92.688,0	-
Alcàsser	355.611,9	17.507,9	11.037,8	4.658,2	1.016,2	89.461,0	2.640,6	21.824,9	5.904,3	-	735,5	-	197.844,9	-
Aldaia	1.856.939,4	119.165,4	187.196,9	33.316,6	17.178,8	260.467,0	24.288,0	106.891,4	77.276,3	-	987,0	-	1.001.007,8	17.484,6
Alfafar	1.137.926,7	47.238,4	212.526,3	17.759,3	17.865,4	88.975,4	5.830,5	81.441,5	73.045,9	8.876,7	-	-	577.787,3	4.093,3
Alfara del Patriarca	223.175,1	14.698,9	9.203,6	17.386,9	-	6.600,2	-	32.954,3	654,2	-	-	-	133.912,5	0,0
Almàssera	153.155,8	9.639,0	3.241,9	3.835,3	886,8	17.585,1	180,0	10.055,6	1.133,1	-	-	0,0	105.983,5	0,0
Benetússer	684.190,1	74.597,1	46.461,7	8.214,2	6.701,9	29.026,4	2.299,2	15.205,2	6.801,6	-	-	-	488.160,0	3.949,0
Beniparrell	616.693,4	15.239,2	11.824,2	-	6.122,8	377.653,5	-	54.671,7	21.209,3	-	-	-	117.655,9	-
Bonrepòs i Mirambell	106.941,8	5.489,4	3.884,1	-	0,0	15.913,0	0,0	14.210,7	1.302,7	-	-	0,0	64.238,6	0,0
Burjassot	702.107,9	62.847,3	59.179,0	21.984,1	6.699,0	11.270,3	6.523,2	23.101,7	35.752,1	2.950,2	995,8	520,5	455.821,2	14.463,6
Catarroja	817.749,0	57.979,4	31.621,2	23.326,9	7.200,7	183.389,5	5.183,6	40.948,9	10.173,7	-	543,7	-	445.682,8	6.166,7
Emperador	10.383,2	777,4	-	-	0,0	290,7	0,0	113,5	0,0	0,0	-	0,0	9.111,0	0,0
Foios	443.798,2	27.348,7	10.961,8	12.249,8	2.247,6	38.573,4	-	51.293,0	2.027,0	-	-	0,0	293.969,2	-
Godella	563.017,0	13.366,4	9.089,1	21.453,6	2.000,9	15.736,6	6.052,1	39.350,1	1.189,3	-	1.259,2	-	450.129,2	1.402,7
Llocnou de la Corona	6.305,6	-	-	-	0,0	705,4	0,0	-	0,0	-	-	0,0	4.850,2	0,0
Manises	1.584.955,9	108.354,5	67.459,0	28.132,8	18.448,4	306.290,7	21.866,8	63.463,9	39.213,7	-	1.233,2	-	886.015,2	38.876,1
Massalfassar	334.665,8	8.971,0	35.293,1	-	6.740,7	83.852,7	-	56.878,8	1.295,9	1.464,0	-	0,0	134.497,0	0,0
Massamagrell	307.822,6	18.064,1	7.971,9	7.659,1	872,6	19.523,0	467,4	50.600,8	705,5	-	1.026,0	-	199.906,0	382,4
Massanassa	384.299,4	14.825,1	20.323,2	4.117,2	1.957,0	112.552,6	-	61.197,8	1.859,5	-	-	-	160.820,4	4.440,2
Meliana	362.430,0	26.728,5	16.540,5	1.336,5	559,5	22.672,5	-	35.412,4	1.981,3	-	379,2	0,0	254.641,7	655,7
Mislata	2.734.233,5	266.320,4	180.655,6	50.446,3	6.213,7	50.865,2	22.621,0	128.806,6	11.638,7	-	3.798,3	-	1.979.372,0	11.481,5
Moncada	506.829,7	-	20.965,0	17.134,2	1.344,0	61.525,1	148,6	40.439,6	3.884,7	-	33.035,2	0,0	307.729,1	3.012,8
Museros	267.357,7	11.357,2	8.621,0	3.234,0	617,0	56.734,1	-	38.583,1	2.193,7	-	-	0,0	144.842,8	0,0
Païporta	1.056.320,8	71.062,3	37.930,1	10.231,9	4.757,7	151.208,0	610,9	107.453,3	5.831,2	4.467,4	-	-	653.904,5	2.273,6
Paterna	5.517.735,1	198.948,8	220.701,2	143.594,8	42.185,7	769.869,7	47.409,7	488.303,4	240.547,0	3.890,3	12.309,2	6.153,0	3.320.703,1	23.119,2
Picanya	668.580,5	25.317,1	22.557,3	15.453,2	6.737,6	125.020,7	8.533,1	32.017,9	4.712,3	-	-	-	425.103,7	2.008,3
Picassent	604.557,5	27.231,3	13.939,5	7.751,2	2.181,6	90.559,4	2.239,8	65.298,9	4.691,9	-	1.099,6	-	368.306,2	1.110,9
Pobla de Farnals (la)	304.482,8	13.741,2	10.014,1	1.111,2	6.930,9	10.453,5	-	15.963,9	720,2	-	804,9	-	243.289,9	-
Puçol	1.922.213,3	63.576,6	38.591,6	53.528,0	21.283,7	138.883,1	25.584,1	167.662,0	19.183,2	2.853,7	3.001,4	2.531,5	1.378.419,5	7.114,9
Puig	1.307.743,5	56.790,7	58.879,2	-	13.876,3	89.197,0	28.896,2	180.281,4	8.167,9	-	-	-	834.615,2	-
Quart de Poblet	1.441.476,1	77.785,4	71.371,2	24.598,6	7.106,2	404.009,2	17.255,9	93.999,4	19.415,7	-	1.132,4	-	693.122,5	24.369,7
Rafelbuñol/ Rafelbunyol	262.181,6	12.195,5	2.146,2	3.159,9	3.560,8	46.523,3	1.827,2	31.623,0	276,3	-	-	1.556,9	156.855,7	-

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
Rocafort	247.670,8	8.753,7	1.777,1	3.169,3	0,0	3.275,0	3.910,7	14.942,2	-	-	-	-	210.463,1	-
San Antonio de														
Benagéber	495.244,5	1.936,8	22.412,5	4.153,1	0,0	12.326,8	2.909,9	114.858,4	445,1	-	-	-	326.842,5	5.672,0
Sedaví	833.262,1	68.530,8	82.150,2	17.290,1	4.558,7	87.720,5	16.819,6	34.956,4	14.785,4	-	-	-	492.659,1	6.746,3
Silla	551.728,2	14.064,7	20.559,8	12.620,7	2.468,1	158.294,1	9.946,0	47.013,9	5.866,4	-	833,1	-	274.081,3	3.115,6
Tavernes Blanques	367.929,6	20.774,0	19.308,0	10.915,4	-	34.227,0	-	30.789,1	3.346,3	-	-	0,0	238.773,0	1.523,6
Torrent	5.292.916,2	412.052,9	175.506,3	83.482,3	10.387,8	284.605,9	106.901,6	476.240,2	59.133,9	12.570,6	8.845,1	6.302,9	3.619.118,5	37.768,2
Vinalesa	204.422,0	14.378,5	1.484,1	3.394,5	0,0	9.402,2	-	30.381,8	446,1	-	-	-	139.174,2	0,0
Xirivella	507.879,0	35.249,2	45.036,8	4.806,5	194,2	53.086,9	603,6	9.762,9	33.770,3	-	-	-	321.193,6	2.601,7

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



**2.4. Valor cadastral mitjà dels béns immobles segons ús. Resum Àrea Metropolitana 2012**

2.4. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Resumen Área Metropolitana 2012

	Valor cadastral mitjà	Valor cadastral mitjà. Industrial	Valor cadastral mitjà. Residencial
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>49.082,0</b>	<b>207.300,53</b>	<b>49.310,71</b>
València	30.023,6	73.531,0	31.200,9
I'Horta Nord	62.807,5	195.056,8	63.304,5
I'Horta Oest	83.463,5	353.686,2	84.388,3
I'Horta Sud	59.703,0	198.028,9	51.468,3

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.4.b. Valor cadastral mitjà dels béns immobles segons ús. Municipis Àrea Metropolitana 2012**

2.4.b. Valor catastral medio de los bienes inmuebles según uso. Municipios Área Metropolitana 2012

Àrea	Total	Magatzems, aparcaments			Oci,			Sòl vacant		Edif. Singular		Religiós		Espectacles		Residencial		Sanitat, Benèfic	
		Comercial	Cultural	Hostaleria	Industrial	Esportiu	Oficines	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic								
<b>Metropolitana</b>	<b>49.082,0</b>	-	-	-	-	<b>207.300,5</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>49.310,7</b>	-	-	-	-
València	30.023,6	7.083,8	69.290,3	542.629,4	946.307,7	73.531,0	690.238,5	74.807,3	133.194,6	1.314.732,1	243.067,2	981.164,8	31.200,9	672.716,4					
Alaquàs	69.707,3	16.836,6	103.102,7	1.613.699,5	700.404,4	232.498,7	1.347.597,5	230.588,4	140.828,9	-	747.226,7	-	68.838,1	606.717,3					
Albal	62.359,6	10.154,5	76.285,2	823.011,4	85.057,1	188.406,7	-	209.163,4	117.156,5	-	-	-	51.331,5	-					
Albalat dels Sorells	40.426,5	8.795,7	30.889,6	-	-	85.438,3	0,0	64.051,0	70.610,0	-	-	0,0	40.081,6	-					
Alboraya	94.059,8	21.570,6	183.268,9	1.125.325,3	1.564.401,1	312.002,6	2.294.970,0	416.948,7	208.253,1	266.814,4	-	-	100.029,2	1.252.071,0					
Albuixech	86.680,7	10.657,7	178.346,9	321.270,0	0,0	656.200,6	256.482,5	125.246,6	531.750,9	-	-	0,0	48.963,6	-					
Alcàsser	47.132,1	9.530,7	48.624,7	582.275,0	112.912,2	194.480,4	377.224,3	54.290,8	159.576,2	-	105.065,7	-	43.539,8	-					
Aldaia	84.834,4	18.515,4	359.994,0	1.388.190,8	592.372,1	364.289,6	4.048.006,7	259.445,1	572.417,3	-	164.495,0	-	73.782,5	647.578,5					
Alfafar	82.590,1	18.510,4	353.621,2	554.979,4	714.616,8	171.106,5	647.837,8	235.380,2	213.584,5	1.109.591,3	-	-	61.947,8	372.120,9					
Alfara del Patriarca	78.776,9	18.282,3	209.173,2	2.483.845,7	-	115.793,3	-	274.619,3	93.455,7	-	-	-	74.937,0	0,0					
Almàssera	27.290,8	5.964,7	30.584,2	767.052,0	10.814,9	71.776,0	11.251,3	110.501,4	80.933,6	-	-	0,0	30.863,0	0,0					
Benetússer	61.527,9	22.096,3	104.408,3	912.691,1	109.866,4	183.711,1	459.836,0	194.938,7	106.274,4	-	-	-	70.696,6	303.770,0					
Beniparrell	286.834,1	73.265,5	173.885,3	-	408.189,3	548.915,0	-	335.409,3	218.652,1	-	-	-	130.438,9	-					
Bonrepòs i Mirambell	36.901,9	6.637,8	55.487,0	-	0,0	167.505,5	0,0	61.253,1	186.097,1	-	-	0,0	38.698,0	0,0					
Burjassot	26.547,7	9.349,5	47.495,2	732.801,7	163.390,7	64.401,9	652.322,0	135.097,7	83.144,3	368.777,5	99.577,0	86.741,7	25.946,1	482.120,3					
Catarroja	37.670,4	8.482,7	54.053,4	863.960,4	423.568,2	111.822,9	471.235,5	167.823,4	67.824,5	-	108.738,0	-	36.600,4	770.831,3					
Emperador	22.621,3	5.633,5	-	-	0,0	32.302,2	0,0	28.362,5	0,0	0,0	-	0,0	29.872,2	0,0					
Foios	90.221,2	27.158,6	86.998,6	3.062.437,5	449.524,0	292.222,8	-	261.698,8	184.272,7	-	-	0,0	85.680,3	-					
Godella	81.466,8	14.326,2	48.605,0	766.200,0	117.700,6	82.824,1	756.515,0	146.828,7	84.950,0	-	314.787,5	-	85.722,6	280.548,0					
Llocnou de la Corona	73.320,7	-	-	-	0,0	44.085,6	0,0	-	0,0	-	-	0,0	82.207,1	0,0					
Manises	71.769,4	19.783,5	119.820,6	1.339.658,1	283.821,5	220.989,0	1.987.887,3	129.782,9	190.358,0	-	205.526,7	-	64.055,5	2.159.782,2					
Massalfassar	168.427,7	23.922,5	1.764.655,0	-	1.685.162,5	1.181.023,4	-	251.675,9	185.121,4	292.798,0	-	0,00	105.487,8	0,0					
Massamagrell	26.912,3	6.229,0	27.489,2	547.077,9	96.956,7	46.044,7	93.476,0	85.764,0	35.274,5	-	256.497,5	-	27.884,8	54.627,1					
Massanassa	50.705,8	7.860,6	166.583,3	294.082,9	139.783,6	163.356,5	-	129.382,2	92.976,5	-	-	-	37.004,2	634.314,3					
Meliana	47.965,9	15.186,6	50.582,7	334.122,5	111.898,0	70.193,6	-	131.156,9	86.141,7	-	94.800,0	0,0	52.720,8	163.930,0					
Mislata	79.386,6	20.351,6	142.360,6	1.528.675,8	887.665,7	360.746,1	3.770.173,3	692.508,3	166.267,0	-	474.781,3	-	101.009,0	459.259,6					
Moncada	35.602,0	-	37.370,8	951.898,9	103.386,2	90.611,3	24.773,3	44.488,0	69.369,5	-	2.752.929,2	0,0	31.086,9	215.196,4					
Museros	52.371,7	8.928,6	78.372,3	538.998,3	154.252,5	178.409,0	-	104.561,3	109.685,5	-	-	0,0	48.248,8	0,0					
Païporta	61.784,0	15.721,7	66.543,9	787.068,5	317.180,7	427.141,3	152.730,0	247.588,2	153.453,4	1.116.860,0	-	-	58.735,7	378.938,3					
Paterna	113.240,1	15.148,8	190.423,8	2.871.896,0	540.842,3	664.253,4	623.811,2	355.647,1	310.784,2	778.058,0	1.025.765,0	1.230.602,0	107.874,6	194.278,8					
Picanya	93.901,8	15.334,4	103.950,8	1.404.831,8	673.756,0	471.776,1	1.422.185,0	107.804,3	224.393,8	-	-	-	91.815,1	334.713,3					
Picassent	35.485,0	8.304,8	35.112,1	484.450,6	128.326,5	99.297,6	159.986,4	49.468,9	123.471,3	-	183.271,7	-	33.406,5	277.715,0					
Pobla de Farnals (la)	28.326,6	6.644,7	47.914,5	185.205,0	346.546,5	53.607,5	-	34.628,9	51.440,7	-	201.212,5	-	31.331,6	-					
Puçol	132.347,4	21.051,9	133.074,4	3.345.502,5	1.182.430,0	628.430,4	882.209,7	332.003,9	210.804,6	713.432,5	600.270,0	632.867,5	133.671,4	790.543,3					

	Total	Magatzems, aparcaments	Comercial	Cultural	Oci, Hostaleria	Industrial	Esportiu	Sòl vacant	Oficines	Edif. Singular	Religiós	Espectacles	Residencial	Sanitat, Benèfic
Puig	139.477,8	29.593,9	309.890,7	-	1.156.360,8	680.893,4	1.699.777,1	298.479,1	220.754,9	-	-	-	129.317,5	-
Quart de Poblet	80.696,2	17.084,4	113.467,7	878.519,6	355.309,5	495.716,7	4.313.972,5	258.240,1	215.729,8	-	226.484,0	-	61.224,5	1.059.552,6
Rafelbuñol/ Rafelbunyol	35.944,8	5.911,6	30.660,1	451.420,0	169.561,9	89.987,1	365.442,0	70.117,5	46.041,7	-	-	194.613,8	37.897,0	-
Rocafort	53.308,4	6.324,9	42.311,7	352.148,9	0,0	43.666,0	977.665,0	75.848,7	-	-	-	-	71.953,2	-
San Antonio de Benagéber	117.162,2	7.173,4	574.679,5	1.038.275,0	0,0	133.986,6	415.698,6	181.164,7	111.280,0	-	-	-	103.137,4	1.417.997,5
Sedaví	117.427,0	34.351,3	351.069,3	1.440.842,5	303.912,0	487.335,9	4.204.907,5	291.303,3	289.910,2	-	-	-	110.091,4	1.349.254,0
Silla	41.149,2	6.768,4	36.978,0	504.828,0	94.928,1	125.232,7	1.243.248,8	59.286,2	81.477,1	-	166.614,0	-	31.996,4	346.182,2
Tavernes Blanques	59.067,2	13.989,2	62.688,3	1.212.816,7	-	345.727,7	-	345.945,1	223.084,7	-	-	0,0	56.715,7	380.907,5
Torrent	90.903,0	24.548,9	137.544,1	1.414.954,4	384.733,3	288.062,6	1.303.678,5	169.179,5	186.542,2	897.901,4	520.297,1	1.260.584,0	101.123,8	726.311,2
Vinalesa	76.591,2	18.673,4	61.839,2	565.746,7	0,0	241.080,8	-	146.066,2	89.222,0	-	-	-	86.443,6	0,0
Xirivella	23.919,3	6.252,1	39.162,4	282.736,5	32.361,7	89.673,8	100.605,0	43.008,4	100.208,5	-	-	-	24.268,5	136.928,9

Notes:

1.- "Béns immobles i valor cadastral, Béns immobles": unitats

2.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral total": milers d'euros

3.- "Béns immobles i valor cadastral, Valor cadastral mitjà": euros

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

## 2.5. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Resum Àrea Metropolitana 2012

2.5. Número de parcelas edificadas según propiedad. Resumen Área Metropolitana 2012

	Parcel·les edificades	Sòl i construcció mateix propietari	Copropietat	Altres
Àrea Metropolitana	<b>132.242</b>	<b>82.629</b>	<b>49.599</b>	<b>14</b>
València	35.423	12.314	23.098	11
l'Horta Nord	32.793	23.632	9.159	2
l'Horta Oest	36.586	25.584	11.002	0
l'Horta Sud	25.923	19.667	6.255	1

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.5.b. Nombre de parcel·les edificades segons propietat. Municipis Àrea Metropolitana 2012***2.5.b. Número de parcelas edificadas según propiedad. Municipios Área Metropolitana 2012*

	<b>Parcel·les edificades</b>	<b>Sòl i construcció mateix propietari</b>	<b>Copropietat</b>	<b>Altres</b>
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>132.242</b>	<b>82.629</b>	<b>49.599</b>	<b>14</b>
València	35.423	12.314	23.098	11
Alaquàs	2.422	1.499	923	0
Albal	2.025	1.472	553	0
Albalat dels Sorells	808	555	253	0
Alboraya	1.778	1.067	711	0
Albuixech	931	672	258	1
Alcàsser	2.023	1.597	426	0
Aldaia	3.204	2.154	1.050	0
Alfafar	1.782	1.303	479	0
Alfara del Patriarca	662	449	213	0
Almàssera	811	534	277	0
Benetússer	1.230	645	585	0
Beniparrell	915	809	106	0
Bonrepòs i Mirambell	415	293	122	0
Burjassot	3.441	2.005	1.436	0
Catarroja	3.820	2.802	1.018	0
Emperador	62	37	25	0
Foios	1.044	700	344	0
Godella	2.499	2.126	373	0
Llocnou de la Corona	72	67	5	0
Manises	4.279	3.047	1.232	0
Massalfassar	632	520	112	0
Massamagrell	2.454	1.769	685	0
Massanassa	1.930	1.573	357	0
Meliana	1.667	1.158	508	1
Mislata	1.577	357	1.220	0
Moncada	3.698	2.712	986	0
Museros	1.293	1.016	277	0
Paiporta	2.135	1.354	781	0
Paterna	8.570	6.973	1.597	0
Picanya	1.318	959	359	0
Picassent	5.863	5.005	857	1
Pobla de Farnals (la)	736	482	254	0
Puçol	3.534	2.868	666	0
Puig	1.745	1.238	507	0
Quart de Poblet	2.666	1.740	926	0
Rafelbuñol/Rafelbunyol	1.976	1.555	421	0
Rocafort	1.257	1.053	204	0
San Antonio de Benagéber	1.517	1.432	85	0
Sedaví	1.247	925	322	0
Silla	2.881	2.115	766	0
Tavernes Blanques	645	309	336	0
Torrent	10.757	7.897	2.860	0
Vinalesa	705	514	191	0
Xirivella	1.793	958	835	0

Notes:

1.- "Parcel·les edificades per propietat, Parcel·les edificades": unitats

2.- "Parcel·les edificades per propietat, Sòl i construcció mateix propietari": unitats

3.- "Parcel·les edificades per propietat, Copropietat": unitats

4.- "Parcel·les edificades per propietat, Altres": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.6. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2012***2.6. Número de parcelas edificadas según superficie. Resumen Área Metropolitana 2012*

	Total		Parcel·les edificades 0-0.01 ha.		Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.		Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.		Parcel·les edificades més d'1 ha.	
	Parcel·les	%	Parcel·les	%	Parcel·les	%	Parcel·les	%	Parcel·les	%	Parcel·les	%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.621</b>	<b>84,43%</b>	<b>132.242</b>	<b>14,87%</b>	<b>19.660</b>	<b>58,73%</b>	<b>77.660</b>	<b>14,04%</b>	<b>18.564</b>	<b>11,74%</b>	<b>15.527</b>	<b>0,63%</b>
València	41.131	86,12%	35.423	14,26%	5.050	65,61%	23.241	11,47%	4.063	8,15%	2.886	0,52%
l'Horta Nord	39.802	82,39%	32.793	15,50%	5.084	64,11%	21.023	10,05%	3.295	9,77%	3.203	0,57%
l'Horta Oest	42.397	86,29%	36.586	12,43%	4.549	49,44%	18.087	20,29%	7.424	17,06%	6.242	0,78%
l'Horta Sud	31.150	83,22%	25.923	18,92%	4.904	58,09%	15.058	10,94%	2.835	11,47%	2.974	0,59%

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.6.b. Nombre de parcel·les edificades segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2012**

2.6.b. Número de parcel·les edificades según superficie. Municipios Área Metropolitana 2012

	Total Parcel·les	Parcel·les edificades	% edificades	Parcel·les 0-0.01 ha.	%	Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.	%	Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.	%	Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.	%	Parcel·les edificades més d'1 ha.	%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.621</b>	<b>132.242</b>	<b>84,43%</b>	<b>19.660</b>	<b>14,87%</b>	<b>77.660</b>	<b>58,73%</b>	<b>18.564</b>	<b>14,04%</b>	<b>15.527</b>	<b>11,74%</b>	<b>831</b>	<b>0,63%</b>
València	41.131	35.423	86,12%	5.050	14,26%	23.241	65,61%	4.063	11,47%	2.886	8,15%	183	0,52%
Alaquàs	2.547	2.422	95,09%	296	12,22%	1.342	55,41%	455	18,79%	319	13,17%	10	0,41%
Albal	2.955	2.025	68,53%	350	17,28%	1.209	59,70%	257	12,69%	202	9,98%	7	0,35%
Albalat dels Sorells	1.101	808	73,39%	105	13,00%	603	74,63%	67	8,29%	32	3,96%	1	0,12%
Alboraya	1.931	1.778	92,08%	187	10,52%	1.120	62,99%	270	15,19%	191	10,74%	10	0,56%
Albuixech	1.043	931	89,26%	138	14,82%	692	74,33%	34	3,65%	53	5,69%	14	1,50%
Alcàsser	2.416	2.023	83,73%	274	13,54%	1.452	71,77%	100	4,94%	186	9,19%	11	0,54%
Aldaia	3.659	3.204	87,56%	653	20,38%	1.756	54,81%	426	13,30%	350	10,92%	19	0,59%
Alfafar	2.123	1.782	83,94%	422	23,68%	1.029	57,74%	155	8,70%	158	8,87%	18	1,01%
Alfara del Patriarca	792	662	83,59%	85	12,84%	479	72,36%	49	7,40%	48	7,25%	1	0,15%
Almàssera	905	811	89,61%	100	12,33%	574	70,78%	74	9,12%	62	7,64%	1	0,12%
Benetússer	1.301	1.230	94,54%	153	12,44%	866	70,41%	133	10,81%	76	6,18%	2	0,16%
Beniparrell	1.078	915	84,88%	129	14,10%	359	39,23%	205	22,40%	207	22,62%	15	1,64%
Bonrepòs i Mirambell	650	415	63,85%	49	11,81%	272	65,54%	52	12,53%	42	10,12%	0	0,00%
Burjassot	3.598	3.441	95,64%	701	20,37%	2.364	68,70%	245	7,12%	112	3,25%	19	0,55%
Catarroja	4.058	3.820	94,14%	934	24,45%	2.249	58,87%	379	9,92%	242	6,34%	16	0,42%
Emperador	66	62	93,94%	10	16,13%	44	70,97%	5	8,06%	3	4,84%	0	0,00%
Foios	1.192	1.044	87,58%	175	16,76%	688	65,90%	89	8,52%	88	8,43%	4	0,38%
Godella	2.794	2.499	89,44%	330	13,21%	1.329	53,18%	370	14,81%	454	18,17%	16	0,64%
Llocnou de la Corona	75	72	96,00%	27	37,50%	45	62,50%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Manises	4.744	4.279	90,20%	626	14,63%	2.067	48,31%	795	18,58%	755	17,64%	36	0,84%
Massalfassar	857	632	73,75%	118	18,67%	443	70,09%	13	2,06%	47	7,44%	11	1,74%
Massamagrell	2.949	2.454	83,21%	610	24,86%	1.558	63,49%	138	5,62%	140	5,70%	8	0,33%
Massanassa	2.349	1.930	82,16%	490	25,39%	1.102	57,10%	185	9,59%	145	7,51%	8	0,41%
Meliana	1.932	1.667	86,28%	285	17,10%	1.214	72,83%	102	6,12%	64	3,84%	2	0,12%
Mislata	1.747	1.577	90,27%	216	13,70%	1.010	64,05%	201	12,75%	140	8,88%	10	0,63%
Moncada	4.596	3.698	80,46%	415	11,22%	2.279	61,63%	596	16,12%	382	10,33%	26	0,70%
Museros	1.616	1.293	80,01%	268	20,73%	733	56,69%	159	12,30%	128	9,90%	5	0,39%
Paiporta	2.558	2.135	83,46%	215	10,07%	1.434	67,17%	264	12,37%	219	10,26%	3	0,14%
Paterna	9.855	8.570	86,96%	482	5,62%	4.109	47,95%	2.220	25,90%	1.664	19,42%	95	1,11%
Picanya	1.587	1.318	83,05%	103	7,81%	896	67,98%	165	12,52%	145	11,00%	9	0,68%
Picassent	7.124	5.863	82,30%	1.084	18,49%	2.895	49,38%	762	13,00%	1.083	18,47%	39	0,67%
Pobla de Farnals (la)	1.048	736	70,23%	132	17,93%	431	58,56%	54	7,34%	112	15,22%	7	0,95%
Puçol	4.007	3.534	88,20%	602	17,03%	2.012	56,93%	285	8,06%	608	17,20%	27	0,76%
Puig	3.283	1.745	53,15%	189	10,83%	1.212	69,46%	159	9,11%	165	9,46%	20	1,15%
Quart de Poblet	2.947	2.666	90,46%	690	25,88%	1.186	44,49%	333	12,49%	399	14,97%	58	2,18%
Rafelbuñol/Rafelbunyo	2.406	1.976	82,13%	252	12,75%	1.360	68,83%	229	11,59%	132	6,68%	3	0,15%
Rocafort	1.448	1.257	86,81%	144	11,46%	681	54,18%	165	13,13%	260	20,68%	7	0,56%
San Antonio de Benagéber	2.141	1.517	70,85%	73	4,81%	251	16,55%	947	62,43%	222	14,63%	24	1,58%
Sedaví	1.481	1.247	84,20%	198	15,88%	815	65,36%	124	9,94%	108	8,66%	2	0,16%
Silla	3.632	2.881	79,32%	628	21,80%	1.603	55,64%	271	9,41%	348	12,08%	31	1,08%
Tavernes Blanques	732	645	88,11%	56	8,68%	463	71,78%	78	12,09%	46	7,13%	2	0,31%
Torrent	13.326	10.757	80,72%	1.061	9,86%	4.816	44,77%	2.617	24,33%	2.225	20,68%	38	0,35%
Vinalesa	856	705	82,36%	133	18,87%	472	66,95%	62	8,79%	34	4,82%	4	0,57%
Xirivella	1.985	1.793	90,33%	422	23,54%	905	50,47%	212	11,82%	245	13,66%	9	0,50%

Notes:

1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades": unitats

2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0-0.01 ha.": unitats

3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0101-0.05 ha.": unitats

4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.0501-0.1 ha.": unitats

5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades 0.1001-1 ha.": unitats

6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les edificades més d'1 ha.": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.7. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Resum Àrea Metropolitana 2012**

2.7. Número de parcelas sin edificar según superficie. Resumen Área Metropolitana 2012

	Total Parcel·les sense edificar			Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.		Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.		Parcel·les sense edificar més d'1 ha.	
	Parcel·les	Parcel·les sense edificar	%	0-0.01 ha.	%	0.0101-0.05 ha.	%	0.1 ha.	%	1 ha.	%	més d'1 ha.	%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.621</b>	<b>24.379</b>	<b>15,57%</b>	<b>2.626</b>	<b>10,77%</b>	<b>8.431</b>	<b>34,58%</b>	<b>4.608</b>	<b>18,90%</b>	<b>8.283</b>	<b>33,98%</b>	<b>431</b>	<b>1,77%</b>
València	41.131	5.708	13,88%	1.310	22,95%	2.183	38,24%	767	13,44%	1.374	24,07%	74	1,30%
l'Horta Nord	39.802	7.009	17,61%	416	5,94%	2.619	37,37%	1.267	18,08%	2.589	36,94%	118	1,68%
l'Horta Oest	42.397	5.811	13,71%	528	9,09%	1.761	30,30%	1.235	21,25%	2.154	37,07%	133	2,29%
l'Horta Sud	31.150	5.227	16,78%	360	6,89%	1.812	34,67%	1.100	21,04%	1.881	35,99%	74	1,42%

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.



**2.7.b. Nombre de parcel·les sense edificar segons superfície. Municipis Àrea Metropolitana 2012***2.7.b. Número de parcel·las sin edificar según superficie. Municipios Área Metropolitana 2012*

	Total Parcel·les		Parcel·les sense edificar		Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.		Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.		Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.		Parcel·les edificades més d'1 ha.	
				%		%		%		%		%		%
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>156.621</b>	<b>24.379</b>	<b>15,57%</b>	<b>2.626</b>	<b>10,77%</b>	<b>8.431</b>	<b>34,58%</b>	<b>4.608</b>	<b>18,90%</b>	<b>8.283</b>	<b>33,98%</b>	<b>431</b>	<b>1,77%</b>	
València	41.131	5.708	13,88%	1.310	22,95%	2.183	38,24%	767	13,44%	1.374	24,07%	74	1,30%	
Alaquàs	2.547	125	4,91%	21	16,80%	42	33,60%	30	24,00%	31	24,80%	1	0,80%	
Albal	2.955	930	31,47%	56	6,02%	339	36,45%	189	20,32%	337	36,24%	9	0,97%	
Albalat dels Sorells	1.101	293	26,61%	15	5,12%	183	62,46%	57	19,45%	35	11,95%	3	1,02%	
Alboraya	1.931	153	7,92%	26	16,99%	54	35,29%	21	13,73%	50	32,68%	2	1,31%	
Albuixech	1.043	112	10,74%	4	3,57%	87	77,68%	7	6,25%	12	10,71%	2	1,79%	
Alcàsser	2.416	393	16,27%	47	11,96%	151	38,42%	85	21,63%	110	27,99%	0	0,00%	
Aldaia	3.659	455	12,44%	33	7,25%	108	23,74%	59	12,97%	237	52,09%	18	3,96%	
Alfafar	2.123	341	16,06%	12	3,52%	87	25,51%	83	24,34%	156	45,75%	3	0,88%	
Alfara del Patriarca	792	130	16,41%	21	16,15%	64	49,23%	9	6,92%	34	26,15%	2	1,54%	
Almàssera	905	94	10,39%	7	7,45%	48	51,06%	15	15,96%	24	25,53%	0	0,00%	
Benetússer	1.301	71	5,46%	9	12,68%	32	45,07%	16	22,54%	13	18,31%	1	1,41%	
Beniparrell	1.078	163	15,12%	6	3,68%	45	27,61%	36	22,09%	74	45,40%	2	1,23%	
Bonrepòs i Mirambell	650	235	36,15%	20	8,51%	101	42,98%	44	18,72%	69	29,36%	1	0,43%	
Burjassot	3.598	157	4,36%	37	23,57%	51	32,48%	24	15,29%	42	26,75%	3	1,91%	
Catarroja	4.058	238	5,86%	43	18,07%	107	44,96%	41	17,23%	43	18,07%	4	1,68%	
Emperador	66	4	6,06%	0	0,00%	3	75,00%	1	25,00%	0	0,00%	0	0,00%	
Foios	1.192	148	12,42%	12	8,11%	74	50,00%	32	21,62%	30	20,27%	0	0,00%	
Godella	2.794	295	10,56%	12	4,07%	62	21,02%	118	40,00%	94	31,86%	9	3,05%	
Llocnou de la Corona	75	3	4,00%	1	33,33%	2	66,67%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	
Manises	4.744	465	9,80%	42	9,03%	140	30,11%	116	24,95%	158	33,98%	9	1,94%	
Massalfassar	857	225	26,25%	21	9,33%	82	36,44%	23	10,22%	95	42,22%	4	1,78%	
Massamagrell	2.949	495	16,79%	50	10,10%	255	51,52%	61	12,32%	125	25,25%	4	0,81%	
Massanassa	2.349	419	17,84%	34	8,11%	130	31,03%	116	27,68%	136	32,46%	3	0,72%	
Meliana	1.932	265	13,72%	20	7,55%	113	42,64%	47	17,74%	85	32,08%	0	0,00%	
Mislata	1.747	170	9,73%	34	20,00%	63	37,06%	10	5,88%	57	33,53%	6	3,53%	
Moncada	4.596	898	19,54%	53	5,90%	333	37,08%	165	18,37%	324	36,08%	23	2,56%	
Museros	1.616	323	19,99%	20	6,19%	146	45,20%	70	21,67%	85	26,32%	2	0,62%	
Paiporta	2.558	423	16,54%	26	6,15%	145	34,28%	103	24,35%	143	33,81%	6	1,42%	
Paterna	9.855	1.285	13,04%	96	7,47%	253	19,69%	332	25,84%	555	43,19%	49	3,81%	
Picanya	1.587	269	16,95%	7	2,60%	213	79,18%	15	5,58%	34	12,64%	0	0,00%	
Picassent	7.124	1.261	17,70%	89	7,06%	415	32,91%	232	18,40%	493	39,10%	32	2,54%	
Pobla de Farnals (la)	1.048	312	29,77%	16	5,13%	44	14,10%	87	27,88%	162	51,92%	3	0,96%	
Puçol	4.007	473	11,80%	32	6,77%	204	43,13%	45	9,51%	179	37,84%	13	2,75%	
Puig	3.283	1.538	46,85%	7	0,46%	265	17,23%	277	18,01%	948	61,64%	41	2,67%	
Quart de Poblet	2.947	281	9,54%	18	6,41%	62	22,06%	37	13,17%	154	54,80%	10	3,56%	
Rafelbuñol/ Rafelbunyol	2.406	430	17,87%	6	1,40%	274	63,72%	71	16,51%	77	17,91%	2	0,47%	
Rocafort	1.448	191	13,19%	10	5,24%	52	27,23%	52	27,23%	75	39,27%	2	1,05%	
San Antonio de Benagéber	2.141	624	29,15%	12	1,92%	56	8,97%	239	38,30%	285	45,67%	32	5,13%	
Sedavi	1.481	234	15,80%	8	3,42%	97	41,45%	23	9,83%	104	44,44%	2	0,85%	
Silla	3.632	751	20,68%	29	3,86%	262	34,89%	176	23,44%	272	36,22%	12	1,60%	
Tavernes Blanques	732	87	11,89%	6	6,90%	38	43,68%	21	24,14%	21	24,14%	1	1,15%	
Torrent	13.326	2.569	19,28%	261	10,16%	833	32,43%	594	23,12%	846	32,93%	35	1,36%	
Vinalesa	856	151	17,64%	21	13,91%	86	56,95%	20	13,25%	23	15,23%	1	0,66%	
Xirivella	1.985	192	9,67%	16	8,33%	47	24,48%	42	21,88%	82	42,71%	5	2,60%	

## Notes:

- 1.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar": unitats
- 2.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0-0.01 ha.": unitats
- 3.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0101-0.05 ha.": unitats
- 4.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.0501-0.1 ha.": unitats
- 5.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar 0.1001-1 ha.": unitats
- 6.- "Parcel·les segons superfície, Parcel·les sense edificar més d'1 ha.": unitats

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.8. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Resum Àrea Metropolitana 2012***2.8. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Resumen Área Metropolitana 2012*

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>12.684,07</b>	<b>809,86</b>	<b>3.638,04</b>	<b>1.492,28</b>	<b>9.046,00</b>	<b>684,05</b>
València	2.938,19	714,35	627,00	1.098,46	2.311,19	652,45
l'Horta Nord	2.949,10	740,94	1.010,70	1.442,00	1.938,39	591,10
l'Horta Oest	4.146,25	977,96	1.095,90	1.885,91	3.050,34	833,75
l'Horta Sud	2.314,82	743,12	741,27	1.418,16	1.573,54	607,01

*Notes:*

1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.

2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m<sup>2</sup>.

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.

**2.8.b. Superfície de les parcel·les urbanes edificades i no edificades. Municipis Àrea Metropolitana 2012***2.8.b. Superficie de las parcelas urbanas edificadas y no edificadas. Municipios Área Metropolitana 2012*

	Superfície parcel·les urbanes	Superfície mitjana per parcel·la	Superfície parcel·les sense edificar	Superfície mitjana per parcel·la sense edificar	Superfície parcel·les edificades	Superfície mitjana per parcel·la edificada
<b>Àrea Metropolitana</b>	<b>12.684,07</b>	<b>809,86</b>	<b>3.638,04</b>	<b>1.492,28</b>	<b>9.046,00</b>	<b>684,05</b>
València	2.938,19	714,35	627,00	1.098,46	2.311,19	652,45
Alaquàs	160,87	631,61	13,37	1.069,60	147,50	609,00
Albal	231,31	782,77	127,05	1.366,13	104,26	514,86
Albalat dels Sorells	50,18	455,77	22,93	782,59	27,25	337,25
Alboraya	137,57	712,43	22,47	1.468,63	115,10	647,36
Albuixech	125,68	1.204,99	9,55	852,68	116,13	1.247,37
Alcàsser	149,27	617,84	37,21	946,82	112,06	553,93
Aldaia	329,83	901,42	106,37	2.337,80	223,46	697,44
Alfafar	162,62	765,99	51,25	1.502,93	111,37	624,97
Alfara del Patriarca	38,93	491,54	10,26	789,23	28,67	433,08
Almàssera	43,50	480,66	8,63	918,09	34,86	429,84
Benetússer	53,39	410,38	7,22	1.016,90	46,17	375,37
Beniparrell	133,26	1.236,18	24,40	1.496,93	108,86	1.189,73
Bonrepòs i Mirambell	44,15	679,23	24,86	1.057,87	19,30	465,06
Burjassot	175,04	486,49	26,43	1.683,44	148,61	431,88
Catarroja	197,84	487,53	29,57	1.242,44	168,27	440,50
Emperador	1,92	290,91	0,16	400,00	1,76	283,87
Foios	57,26	480,37	11,50	777,03	45,77	438,41
Godella	249,24	892,05	47,96	1.625,76	201,27	805,40
Llocnou de la Corona	0,97	129,33	0,03	100,00	0,93	129,17
Manises	408,88	861,89	71,72	1.542,37	337,16	787,94
Massalfassar	79,44	926,95	29,15	1.295,56	50,30	795,89
Massamagrell	140,74	477,25	48,49	979,60	92,25	375,92
Massanassa	134,37	572,03	43,68	1.042,48	90,69	469,90
Meliana	79,75	412,78	25,00	943,40	54,75	328,43
Mislata	123,93	709,39	33,82	1.989,41	90,11	571,40
Moncada	395,18	859,83	166,12	1.849,89	229,05	619,39
Museros	96,36	596,29	27,07	838,08	69,29	535,89
Paiporta	157,21	614,58	54,68	1.292,67	102,53	480,23
Paterna	1.211,39	1.229,21	328,13	2.553,54	883,26	1.030,64
Picanya	93,71	590,49	14,51	539,41	79,20	600,91
Picassent	678,82	952,86	216,57	1.717,45	462,24	788,40
Pobla de Farnals (la)	111,09	1.060,02	51,30	1.644,23	59,78	812,23
Puçol	320,03	798,68	75,18	1.589,43	244,85	692,84
Puig	478,45	1.457,36	321,65	2.091,35	156,80	898,57
Quart de Poblet	389,02	1.320,05	68,99	2.455,16	320,03	1.200,41
Rafelbunyol	108,42	450,62	32,66	759,53	75,76	383,40
Rocafort	130,19	899,10	28,29	1.481,15	101,90	810,66
San Antonio de Benagéber	335,71	1.568,01	163,17	2.614,90	172,54	1.137,38
Sedaví	90,56	611,48	30,93	1.321,79	59,64	478,27
Silla	325,20	895,37	118,68	1.580,29	206,52	716,83
Tavernes Blanques	46,03	628,83	10,24	1.177,01	35,79	554,88
Torrent	1.275,95	957,49	421,88	1.642,20	854,06	793,96
Vinalesa	39,95	466,71	10,80	715,23	29,15	413,48
Xirivella	152,67	769,12	37,11	1.932,81	115,56	644,51

Notes:

1.- "Superfície parcel·les urbanes total"; "Superfície parcel·les sense edificar" i "Superfície parcel·les edificades" en hectàrees.

2.- "Superfícies mitjana per parcel·la"; "Superfície mitjana per parcel·la sense edificar" i "Superfície mitjana per parcel·la edificada" en m2.

Font: Àrea d'Estadística. Direcció General del Cadastre.