

BUTLLETÍ D'ESTADÍSTICA MUNICIPAL

d'ús intern en l'Ajuntament de València

Nº 1

MAIG de 1984

INDEX

Edificis i Vivendes construïdes a la Ciutat de
València als anys 1981-1983

1. Sèrie històrica	1
2. Avanç 1984	2
3. Edificis construïts al període:	
Districtes	2
Tipus de Promoció	3
Característiques	3
4. Vivendes construïdes al període	4

908

(460.313)

Valencia

1984

3253

Impressió i edita: Oficina d'Estadística

Excm. Ajuntament de València

Aquesta informació s'obté a partir de les dades facilitades pels constructors i promotors en el moment d'obtenir la Llicència d'Ocupació, imprescindible per a poder vendre i ocupar les vivendes.

A partir de Maig de 1984 aquesta informació s'oferirà trimestralment (nombre d'edificis i vivendes) i anualment (nombre i característiques).

Col·labora amb el Gabinet d'Estadística la Secció de Població.

1. Sèrie Històrica d'Edificis i Vivendes
construïdes a la Ciutat de València

Any	Edificis	%Creix.	Vivendes	%Creix.
1960	470	0.00	6478	0.00
1961	270	-42.55	4383	-32.34
1962	392	45.19	6609	50.79
1963	391	-0.26	7667	16.01
1964	588	50.38	10054	31.13
1965	536	-8.84	11204	11.44
1966	580	8.21	10581	-5.56
1967	488	-15.86	8919	-15.71
1968	513	5.12	8747	1.93
1969	586	14.23	8823	0.87
1970	639	9.04	10888	23.40
1971	588	-7.98	11166	2.55
1972	549	-6.63	10750	-3.73
1973	531	-3.28	11627	8.16
1974	407	-23.35	8542	-26.53
1975	472	15.97	9912	16.04
1976	537	13.77	11283	13.83
1977	475	-11.55	10593	-6.12
1978	490	3.16	10006	-5.54
1979	451	-7.96	8194	-18.11
1980	334	-25.94	6719	-18.00
1981	396	18.56	8466	26.00
1982	295	-25.50	5919	-30.08
1983	214	-27.45	4225	-28.62

Excm. Ajuntament de València

2. Avang 1984 :

			EDIFICIS		VIVENDES	
1983	trimestre	1	40	100	746	100
		2	71	177	1559	209
		3	32	80	580	70
		4	71	177	1340	180
1984	trimestre	1 (*)	67	167	961	129
(*) Xifres provisionals						

EDIFICIS CONSTRUITS AL PERIODE 1981-82-83

3. Edificis construïts als Districtes

DISTRICTES	1981	1982	1983	1981-82-83	%
1. Ciutat Vella	17	5	9	31	3.4
2. L'Eixample	12	14	14	40	4.4
3. Extramurs	21	16	13	50	5.5
4. Campanar	26	10	17	53	5.9
5. Saïdia	22	11	21	54	6.0
6. Pla Del Real	10	12	5	27	3.0
7. L'Olivereta	11	5	8	24	2.7
8. Petraix	31	33	8	72	8.0
9. Jesús	38	65	4	107	11.8
10. Quatre Carreres	35	27	19	81	9.0
11. Pobles Marítims	45	24	12	81	9.0
12. Camins Al Grau	24	9	21	54	6.0
13. Algirós	16	4	8	28	3.1
14. Benimaclet	24	7	9	40	4.4
15. Rascanya	20	12	12	44	4.9
16. Benicalap	9	8	14	31	3.4
17. Pobles Del Nord	2	2	0	4	0.4
18. Pobles De L'Oest	10	18	3	31	3.4
19. Pobles Del Sud	21	10	14	45	5.0
No Consta	2	3	3	8	0.9
TOTAL	396	295	214	905	100.0

Excm. Ajuntament de València

4. Edificis segons el tipus de promoció

	1981	1982	1983	1981-82-83	%
Protegits	159	182	111	452	49.9
Socials	49	5	0	54	6.0
Bonificats	44	24	21	89	9.8
Lliures	138	84	82	304	33.6
No Consta	6	0	0	6	0.7
Total	396	295	214	905	100.0

5. Edificis amb soterrani

1981	258	65.2%
1982	213	72.2%
1983	161	75.2%

6. Edificis amb aparcament

1981	305	77.0%
1982	251	85.1%
1983	193	90.2%

7. Edificis segons el nombre de plantes

	1981	1982	1983	1981-82-83	%
Menys de 4	13	16	7	36	4.0
4 A 6	96	47	53	196	21.7
7 A 8	197	167	105	469	51.8
9 A 10	53	33	37	123	13.6
11 A 15	26	10	5	41	4.5
16 A 17	4	2	1	7	0.8
No consta	7	20	6	33	3.6
Total	396	295	214	905	

8. Edificis segons el nombre de vivendes

	1981	1982	1983	1981-82-83	%
Menys de 9	51	47	32	130	14.4
10 A 14	118	88	73	279	30.8
15 A 19	34	24	31	89	9.8
20 A 29	121	97	47	269	29.3
30 A 39	37	17	15	69	7.6
40 A 49	16	13	7	36	4.0
Més de 50	19	9	9	37	4.1
Total	396	295	214	905	100.0

Excm. Ajuntament de València

9. Edificis segons el nombre de plantes comercials

	1981	1982	1983	1981-82-83	%
Cap	39	29	15	83	9.2
1	269	232	176	677	74.8
2	66	32	17	115	12.7
3	10	1	2	13	1.4
Més de 3	12	1	4	17	1.9
Total	396	295	214	905	100.0

10. Vivendes construïdes per districtes

DISTRICTES	1981	1982	1983	1981-82-83	%	VIV./EDIF.
1. Ciutat Vella	299	56	142	497	2.7	18.4
2. L'Eixample	228	217	195	640	3.4	16.8
3. Extramurs	376	276	347	999	5.4	19.9
4. Campanar	504	204	592	1300	7.0	25.5
5. Saldia	551	178	344	1073	5.8	20.2
6. Pla Del Real	246	325	64	635	3.4	25.4
7. L'Olivereta	171	112	198	481	2.6	20.0
8. Patraix	740	727	201	1668	9.0	23.5
9. Jesús	883	1548	168	2599	13.9	24.7
10. Quatre Carreres	812	513	381	1706	9.2	21.6
11. Poblets Marítims	1127	434	190	1751	9.4	21.6
12. Camins Al Grau	460	134	412	1006	5.4	18.9
13. Algirós	351	183	189	723	3.9	27.8
14. Benimaclet	584	183	192	959	5.2	23.9
15. Rascanya	308	307	156	771	4.1	17.5
16. Benicalap	185	151	244	580	3.1	19.3
17. Pobles Del Nord	15	20	0	35	0.2	8.7
18. Pobles De L'Oest	124	225	20	369	1.9	12.3
19. Pobles Del Sud	472	71	165	708	3.8	16.1
No Consta	30	55	25	110	0.6	13.7

11. Vivendes segons el tipus de promoció

	1981	1982	1983	1981-82-83	%	VIV./EDIF.
Protegides	3228	3969	2449	9646	51.8	21.4
Socials	1438	42	0	1480	8.0	27.4
Bonificades	698	413	396	1707	9.2	19.2
Lliures	2725	1495	1380	5600	30.1	19.6
No Consta	177	0	0	177	0.9	35.4
Total	8466	5919	4225	18610	100.0	20.6