



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
OFICINA D'ESTADÍSTICA



# BARÒMETRE MUNICIPAL D'OPINIÓ CIUTADANA

Avance de resultados Marzo 2024

**27. VIVIENDA**



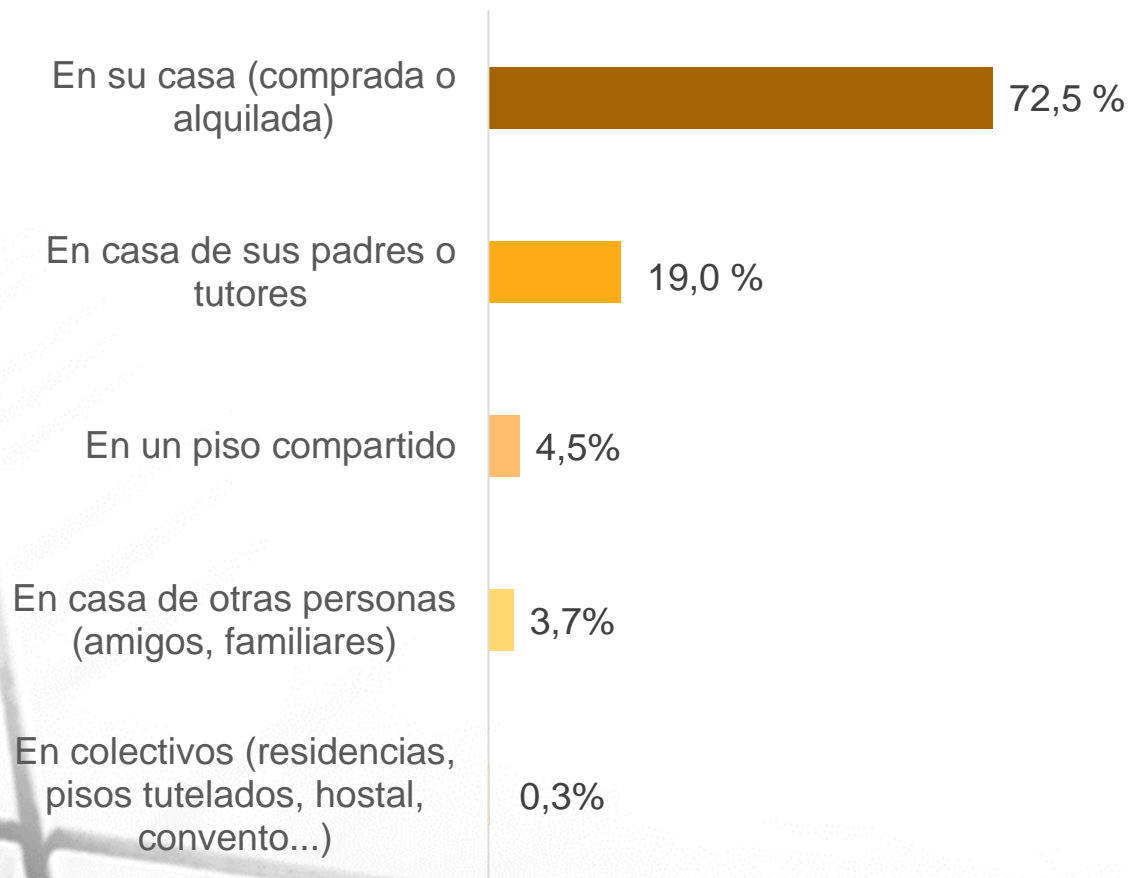
# FICHA TÉCNICA

- **Àmbito:** Ciudad de València
- **Universo:** Población de 18 y más años empadronada en la ciudad; 704.453 personas
- **Tamaño de la muestra:**
  - 2.300 entrevistas
- **Metodología:**
  - Entrevista Presencial
- **Diseño muestral:**
  - Aleatorio por cuotas de sexo, edad, relación con la actividad económica y nacionalidad
- **Error teórico muestreo para la ciudad:** 2,0%
- **Trabajo de campo:**
  - Fecha: Febrero 2025
  - Empresa: MAINAR

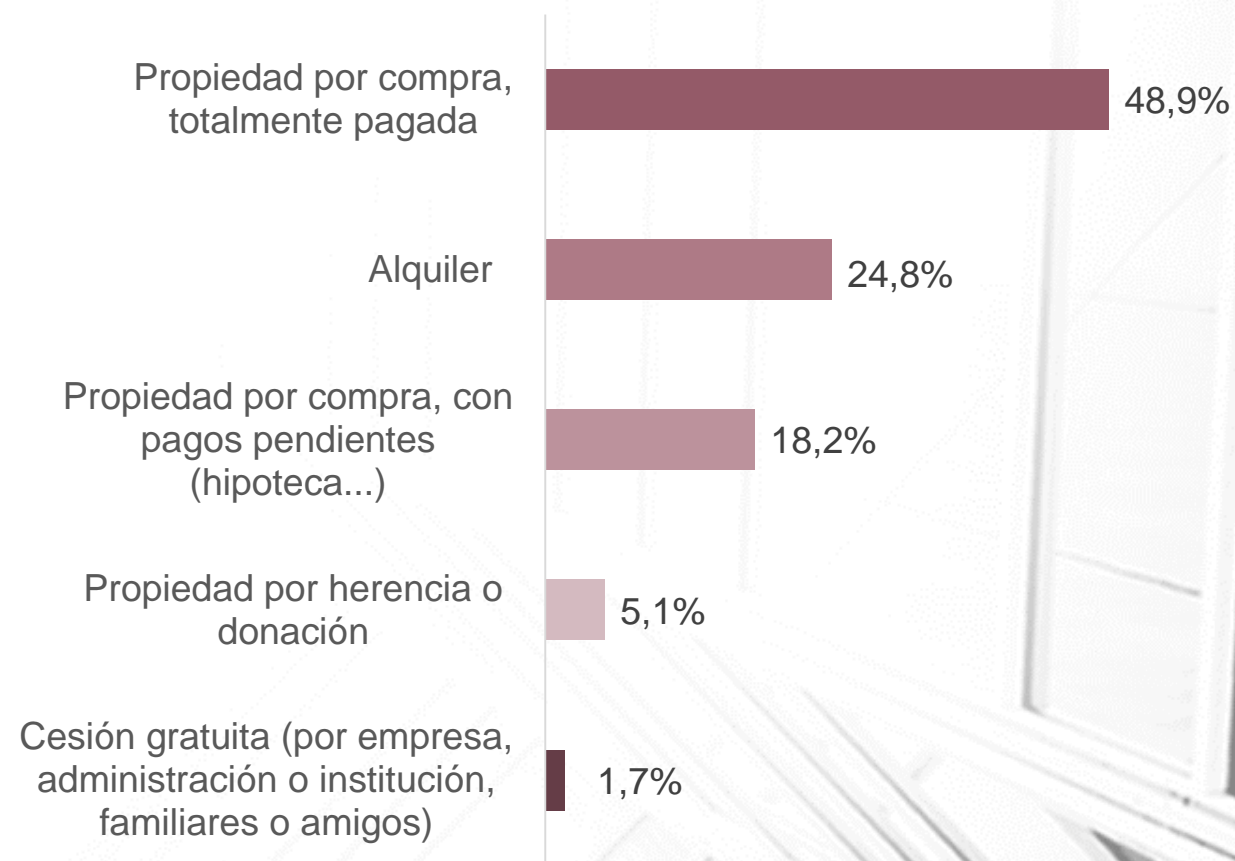


## VIVIENDA Y HOGARES

### P.1. ¿PODRÍA DECIRME DONDE VIVE USTED HABITUALMENTE, ES DECIR, LA MAYOR PARTE DEL AÑO?



### P.2. ¿LA VIVIENDA DONDE VIVE USTED ACTUALMENTE ES... ?

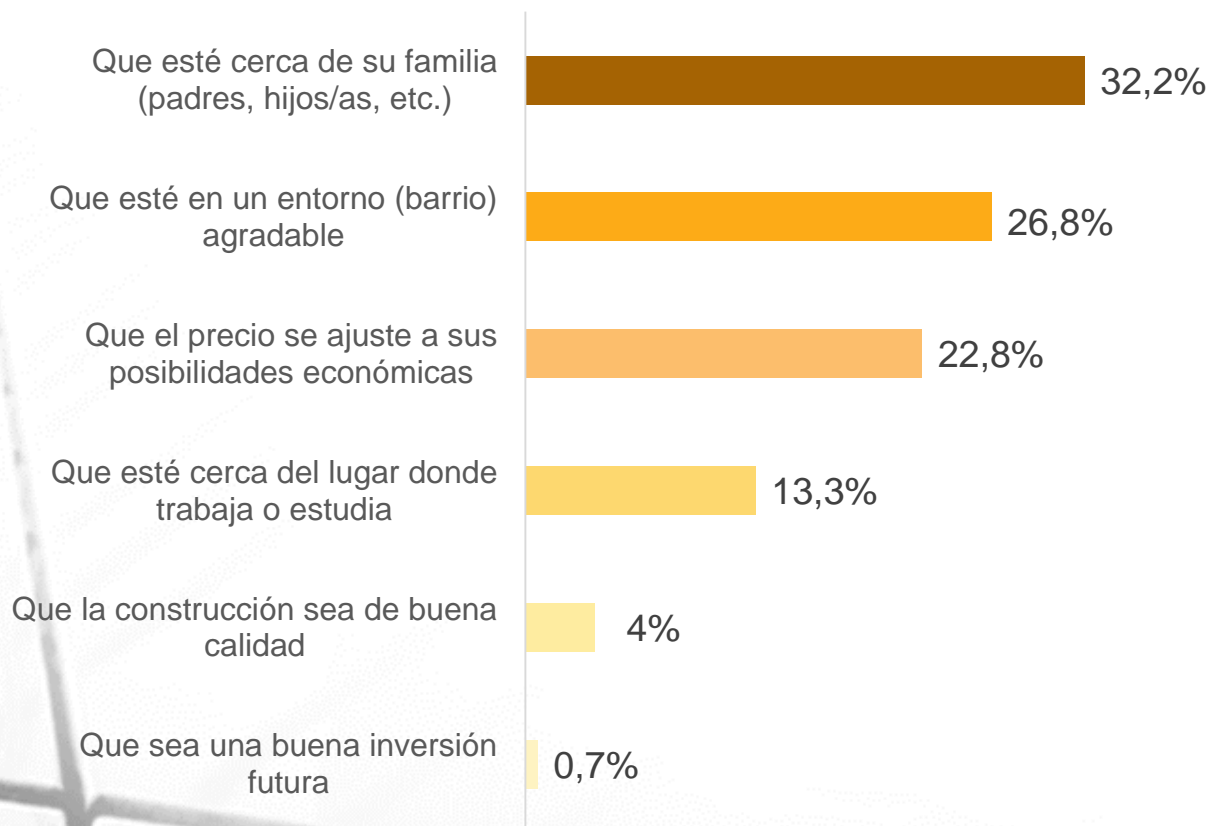




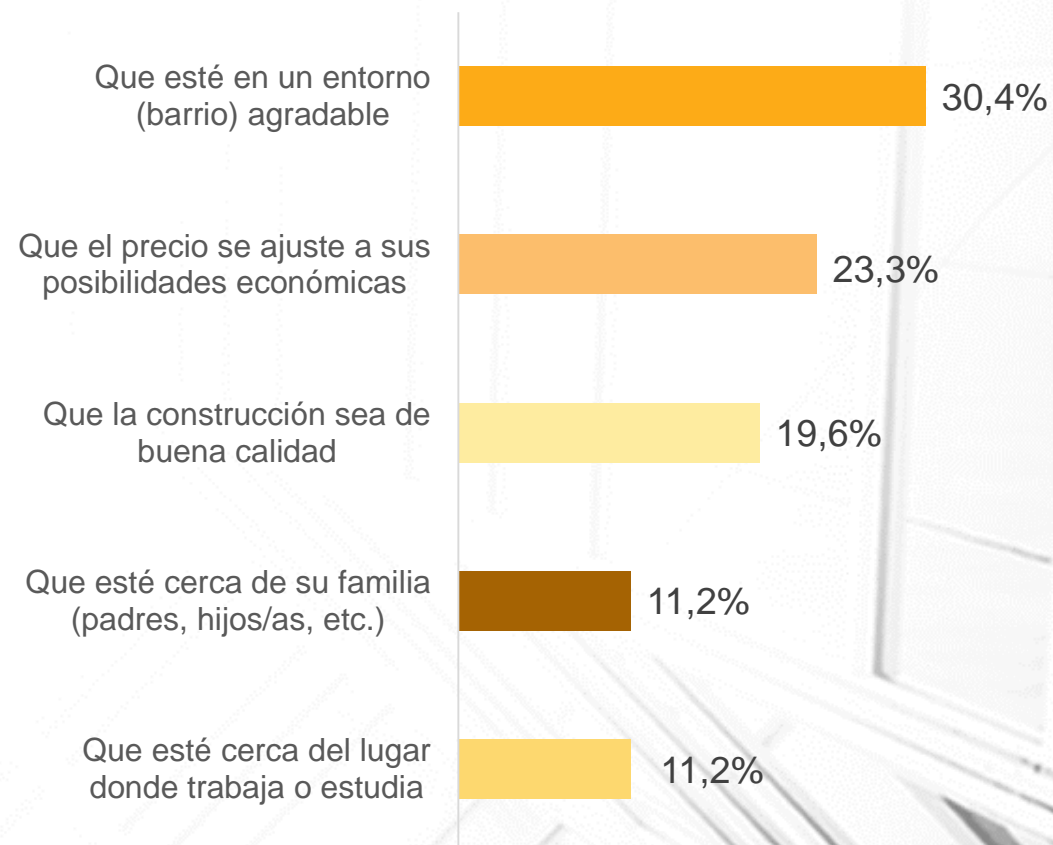
## VIVIENDA Y HOGARES

**P.3. ¿A CUÁL DE LAS SIGUIENTES CONDICIONES LE DARÍA USTED MÁS IMPORTANCIA A LA HORA DE ELEGIR UNA VIVIENDA? ¿Y EN SEGUNDO LUGAR?**

### PRIMER LUGAR



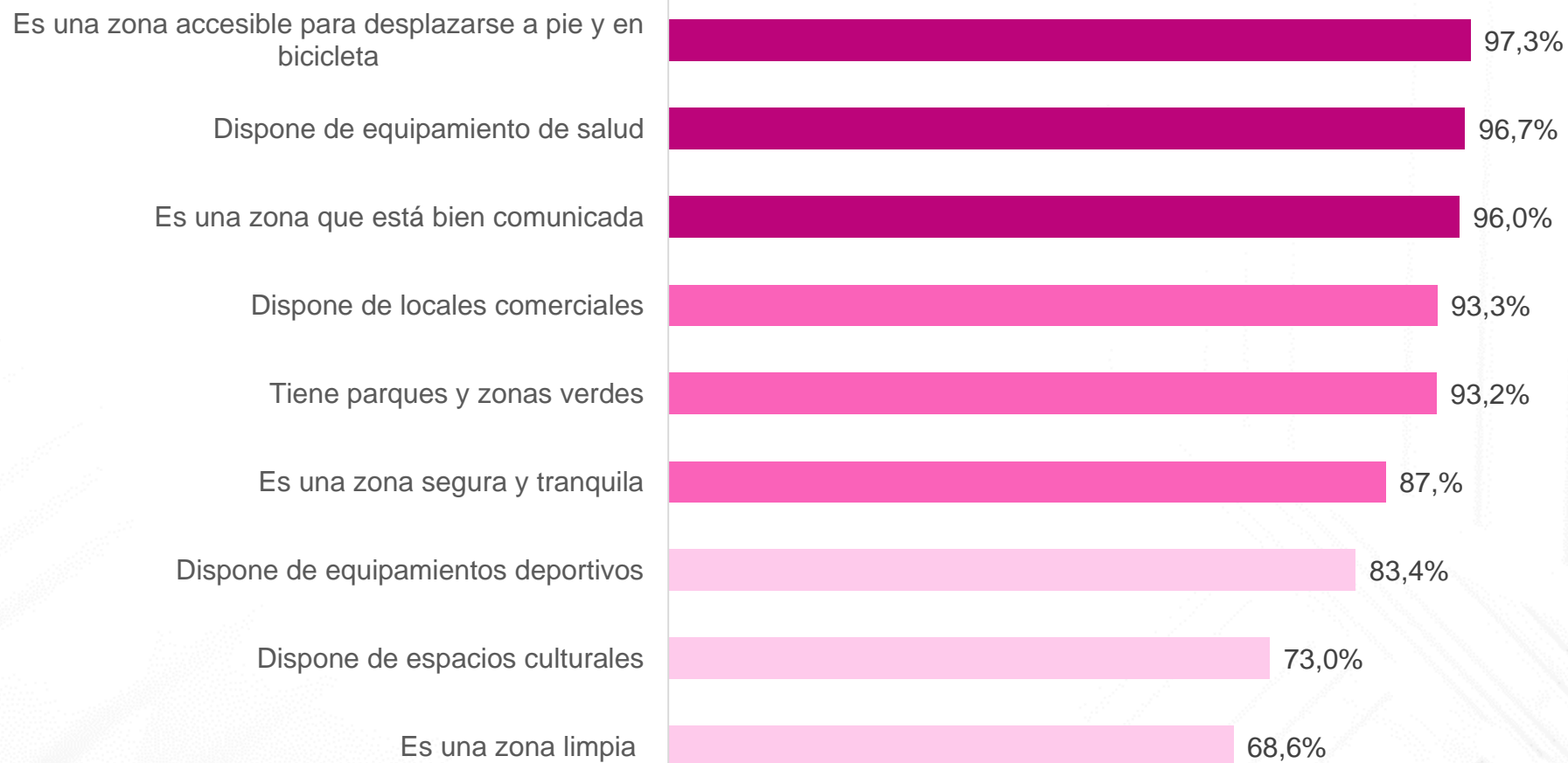
### SEGUNDO LUGAR





## VIVIENDA Y HOGARES

### P.4 CON RESPECTO A LA ZONA O BARRIO DONDE VIVE, ¿DIRÍA UD. QUE...?

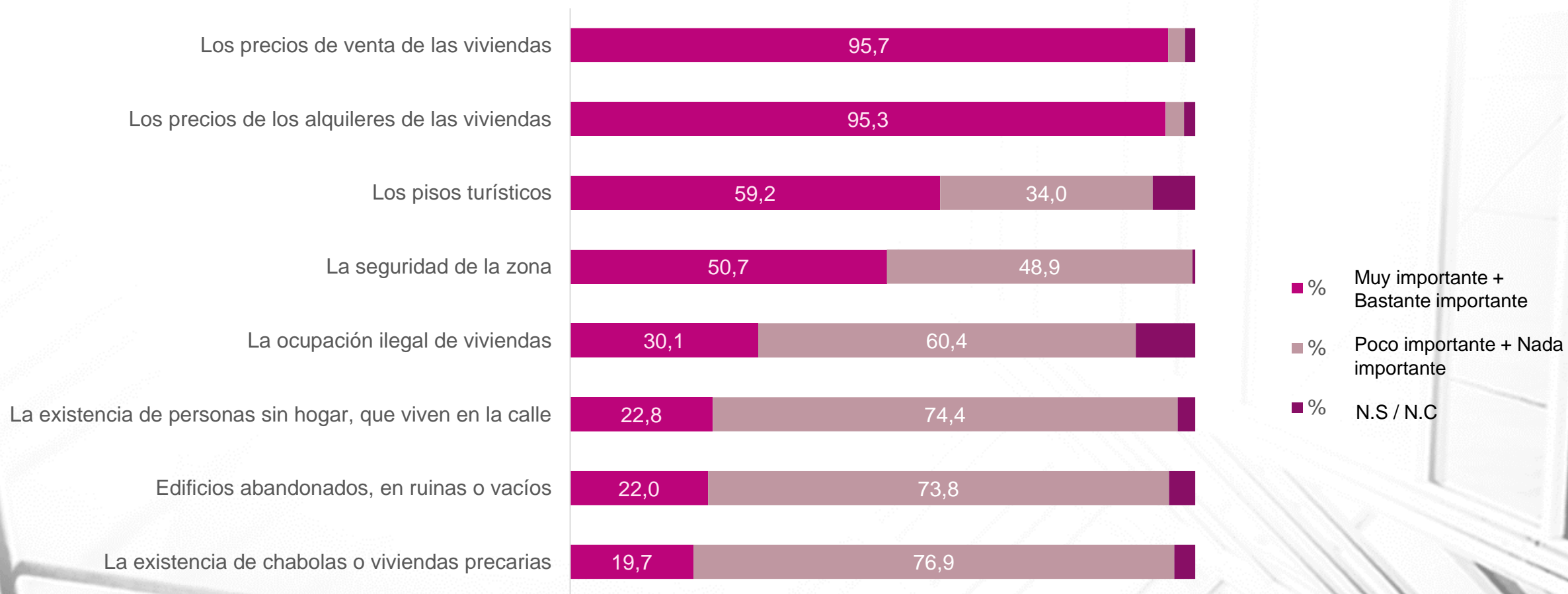


**SÍ**



## VIVIENDA Y HOGARES

**P.5. QUISIERA QUE ME DIJERA SI UD. CONSIDERA QUE EN ESTA ZONA EN LA QUE ESTÁ UBICADA SU VIVIENDA ES UN PROBLEMA MUY IMPORTANTE, BASTANTE IMPORTANTE, POCO O NADA IMPORTANTE...**

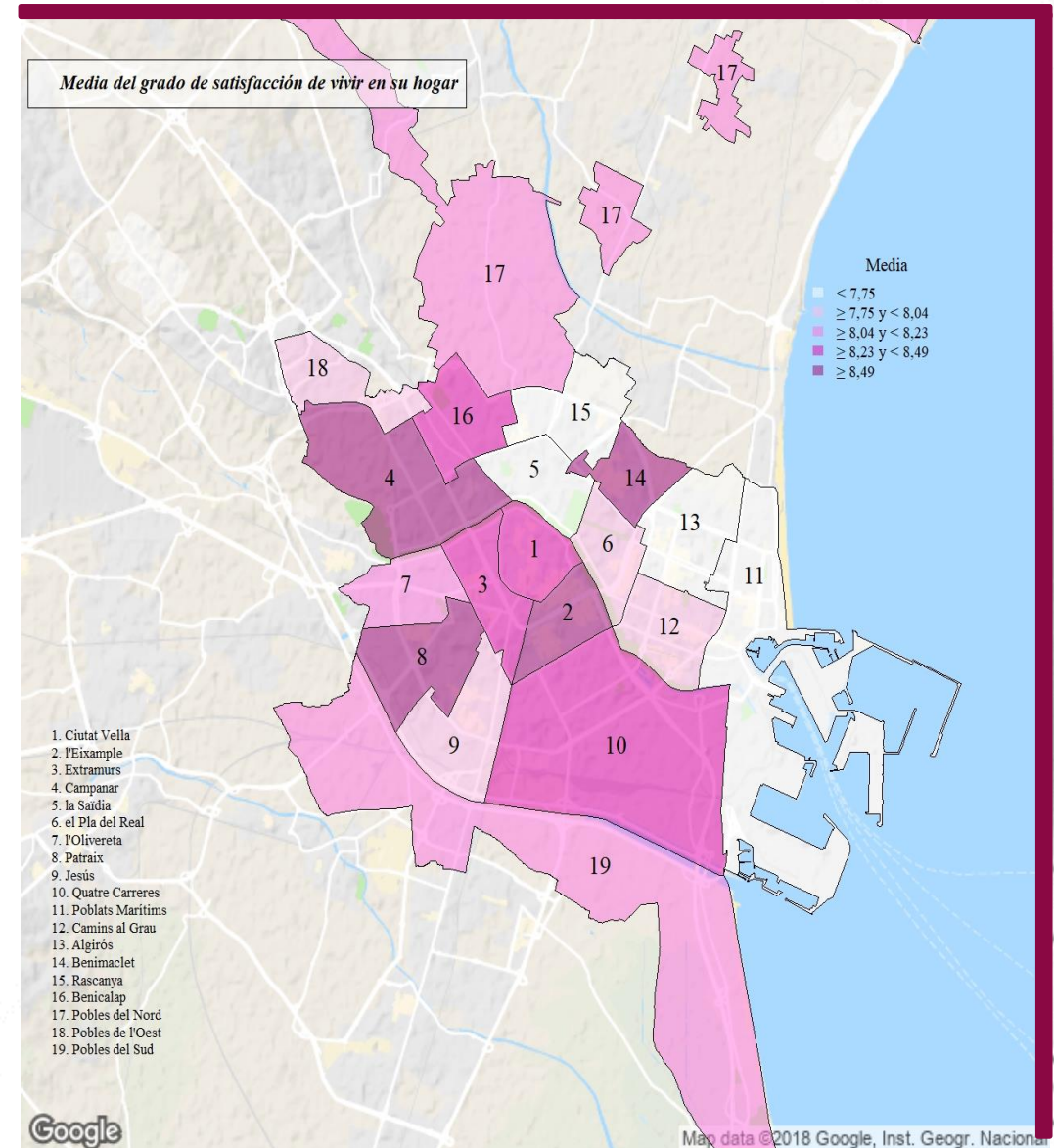
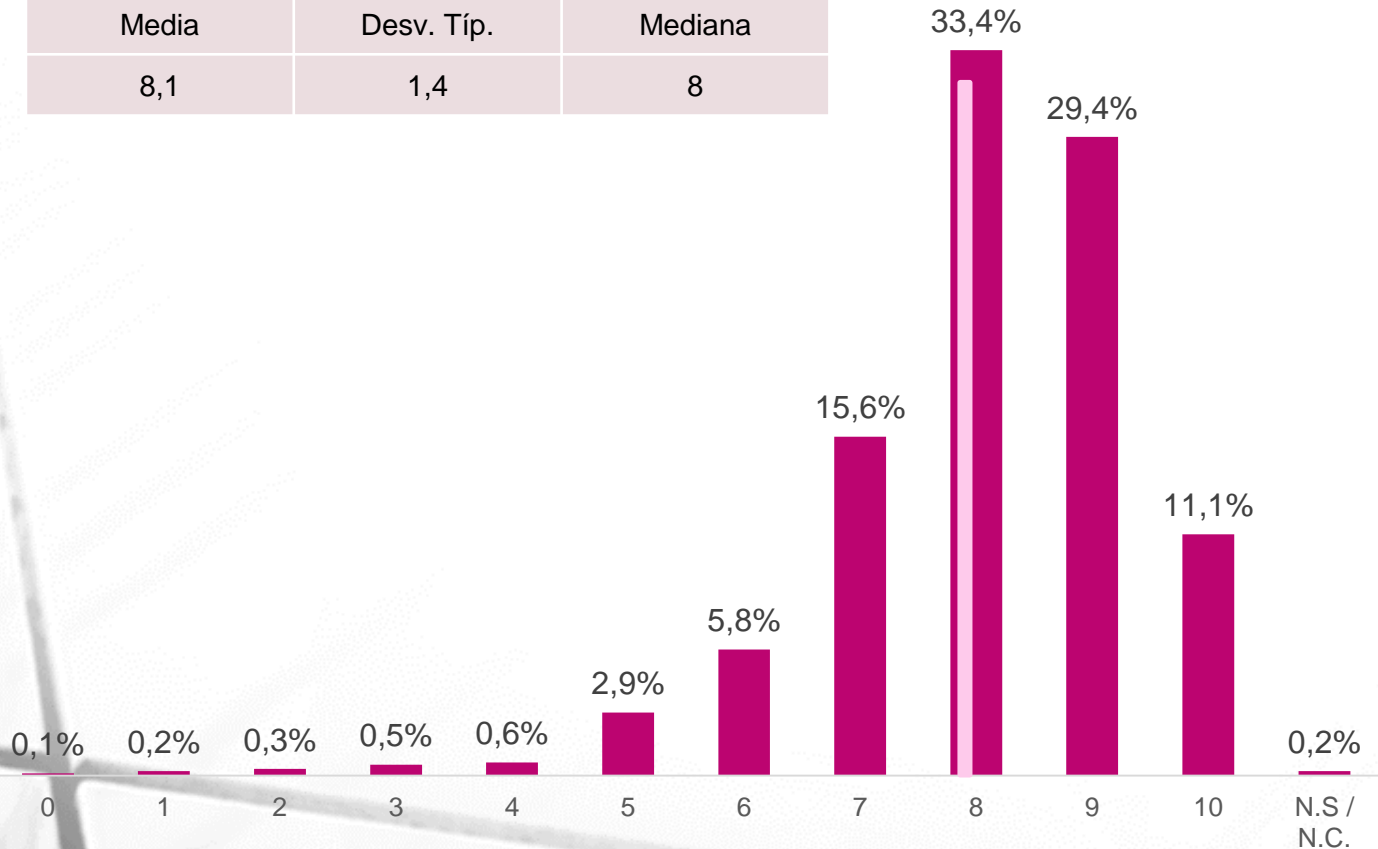




# VIVIENDA Y HOGARES

P.6 ¿ME PODRÍA DECIR CUÁL ES EL GRADO DE SATISFACCIÓN CON SU VIVIENDA EN UNA ESCALA DONDE 0 ES “NADA SATISFECHO” Y 10 “MUY SATISFECHO”?

Media	Desv. Típ.	Mediana
8,1	1,4	8

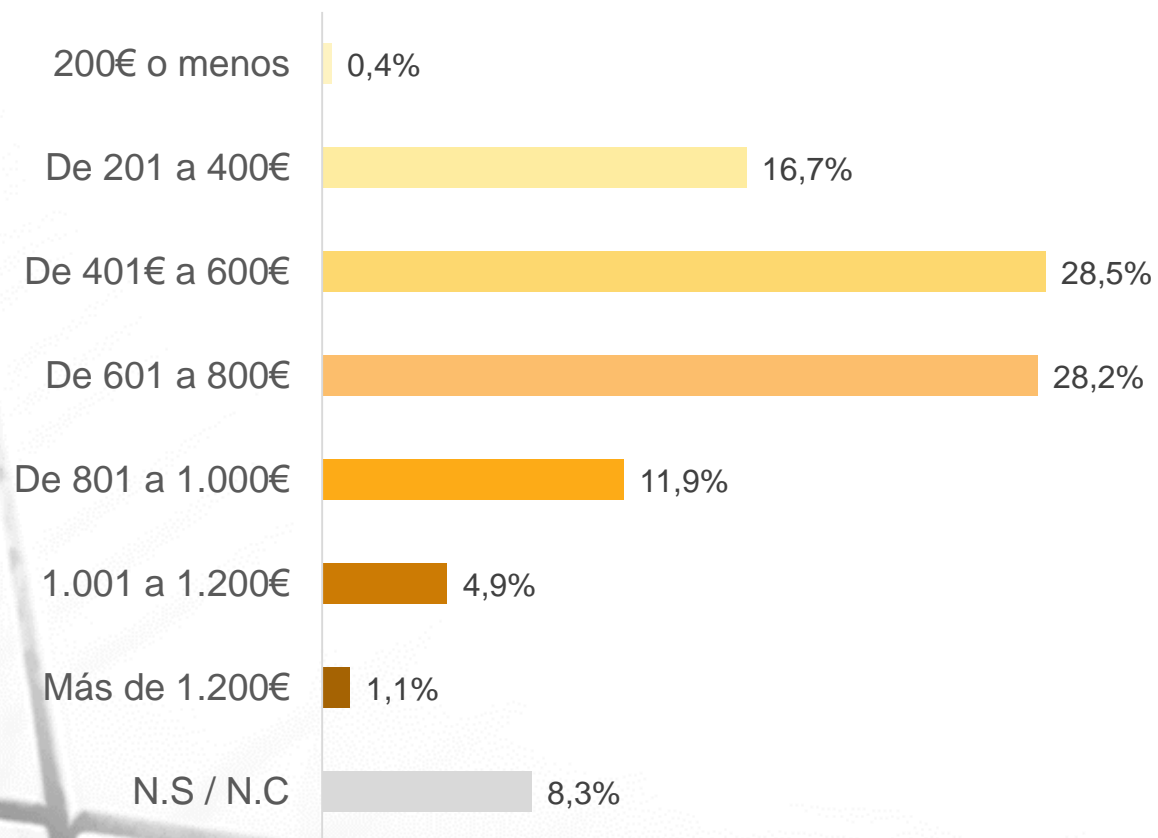




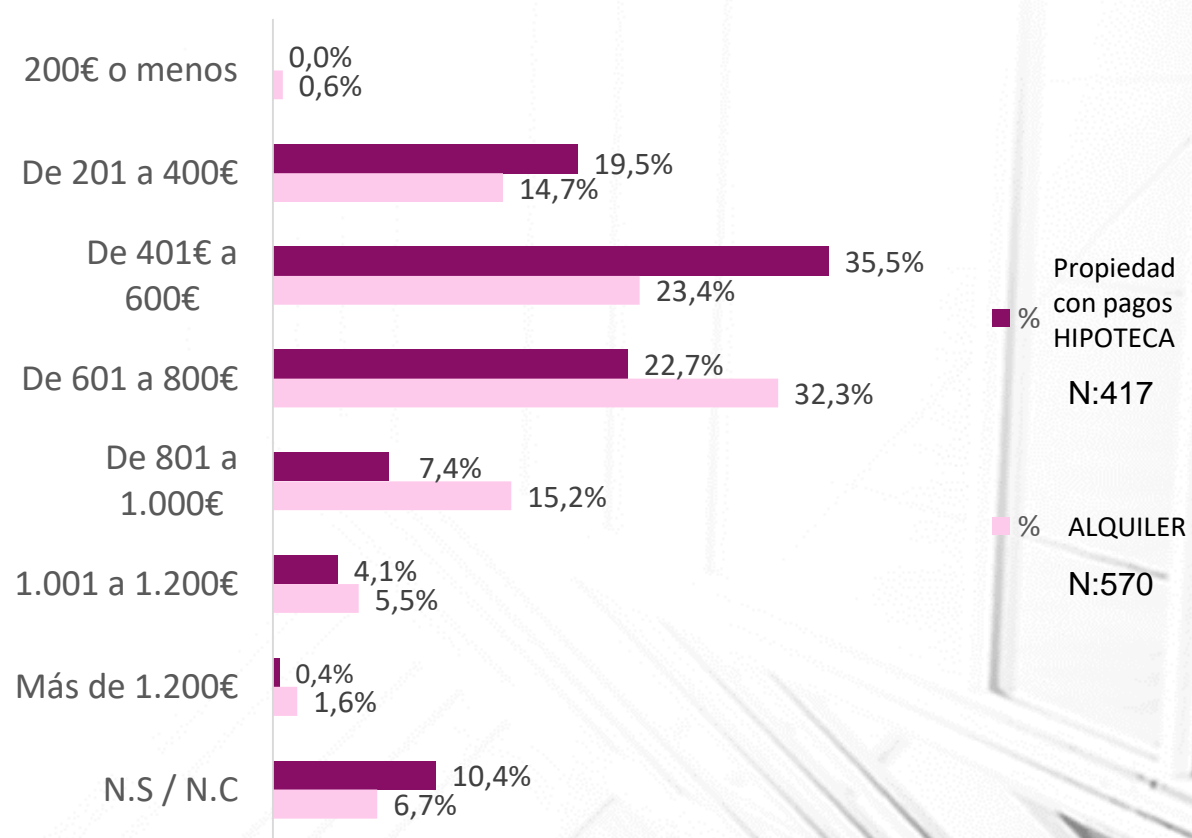
## VIVIENDA Y HOGARES

### P.7 ¿Y CUÁNTO PAGA MENSUALMENTE POR LA HIPOTECA O ALQUILER DE SU VIVIENDA?

TOTAL N:986



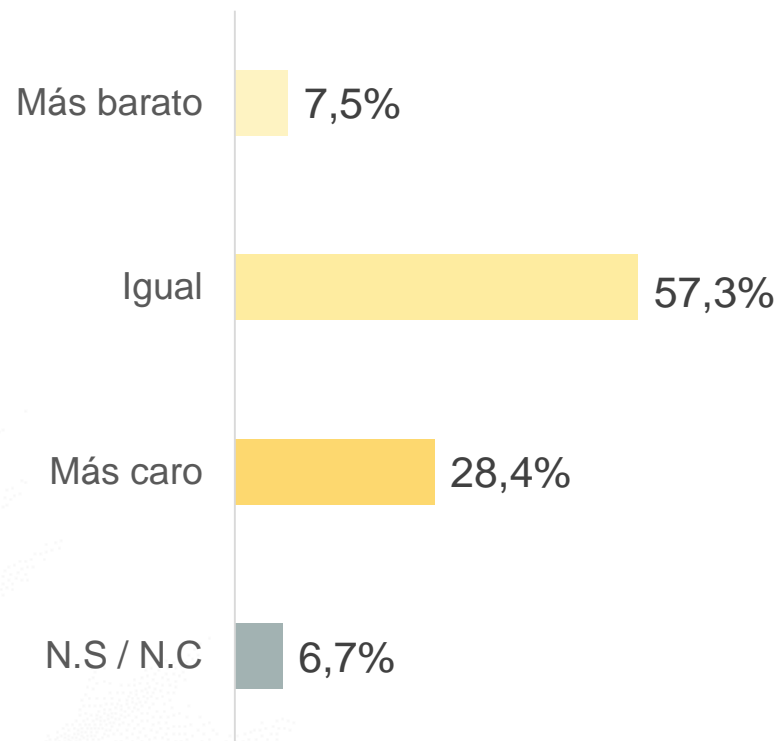
### PROPIEDAD CON PAGOS HIPOTECA o VIVIENDA EN ALQUILER



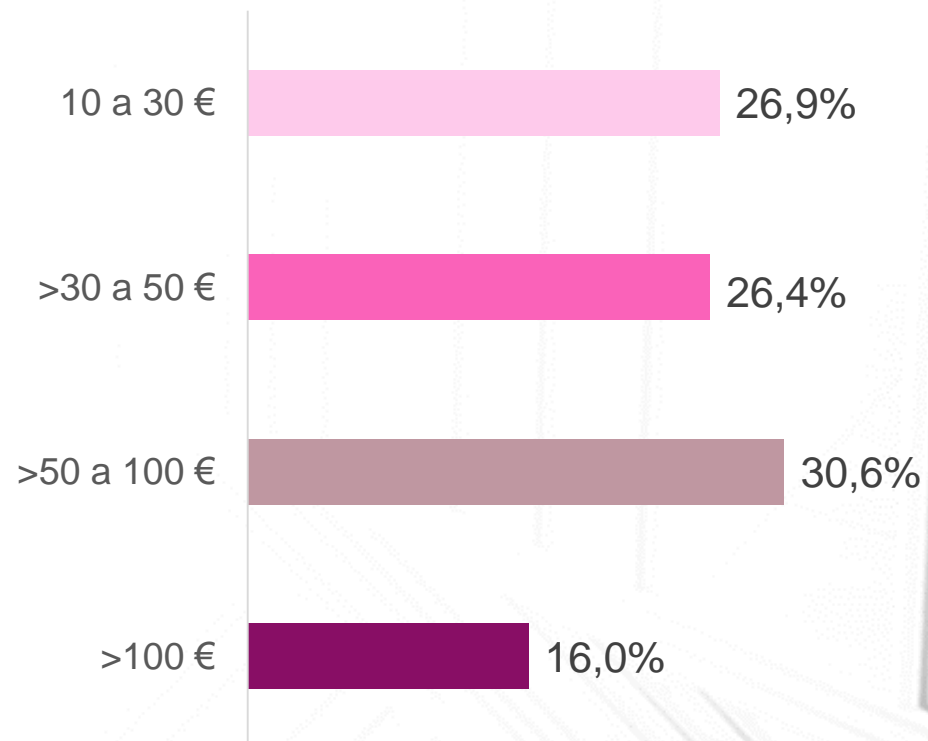


## VIVIENDA Y HOGARES

**P.8 ¿RESPECTO A HACE UN AÑO, EL PRECIO DE SU ALQUILER O HIPOTECA ESTÁ ...? N: 986**



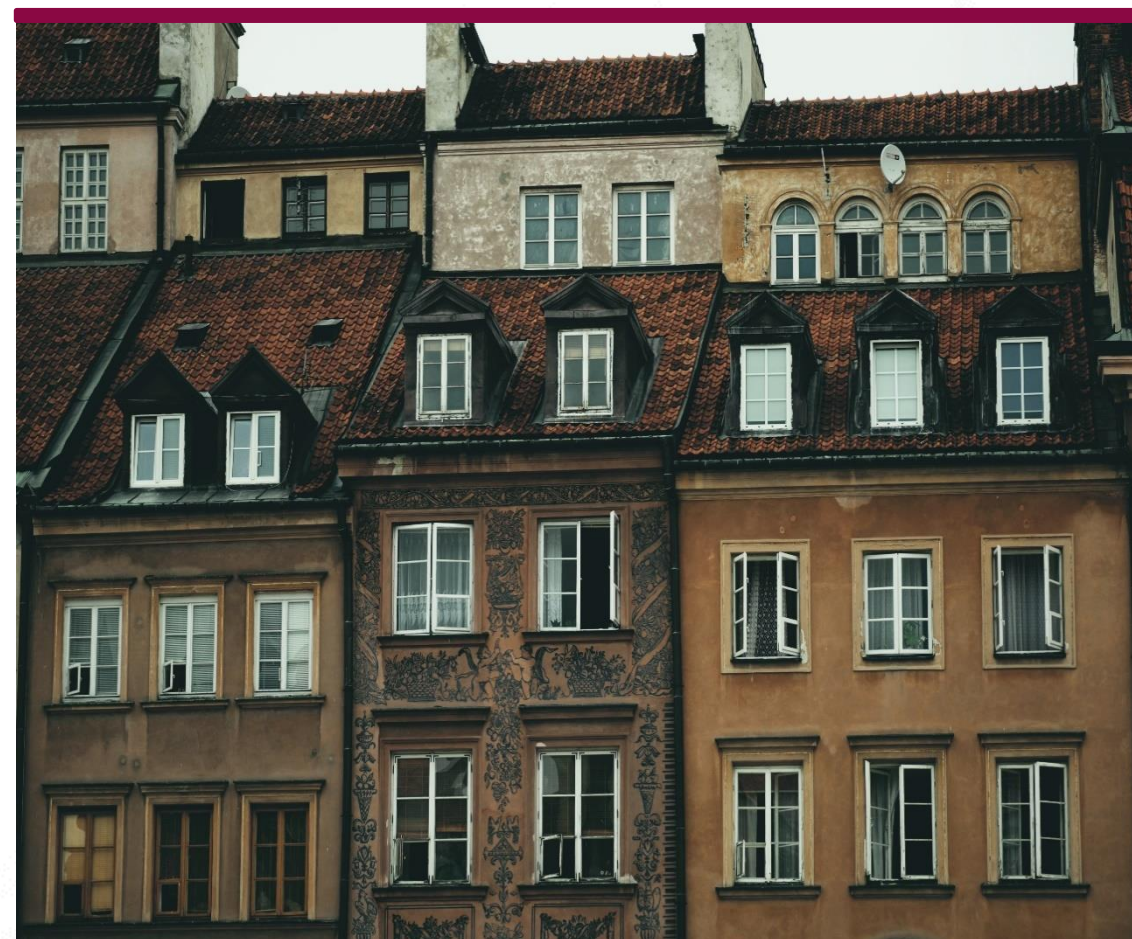
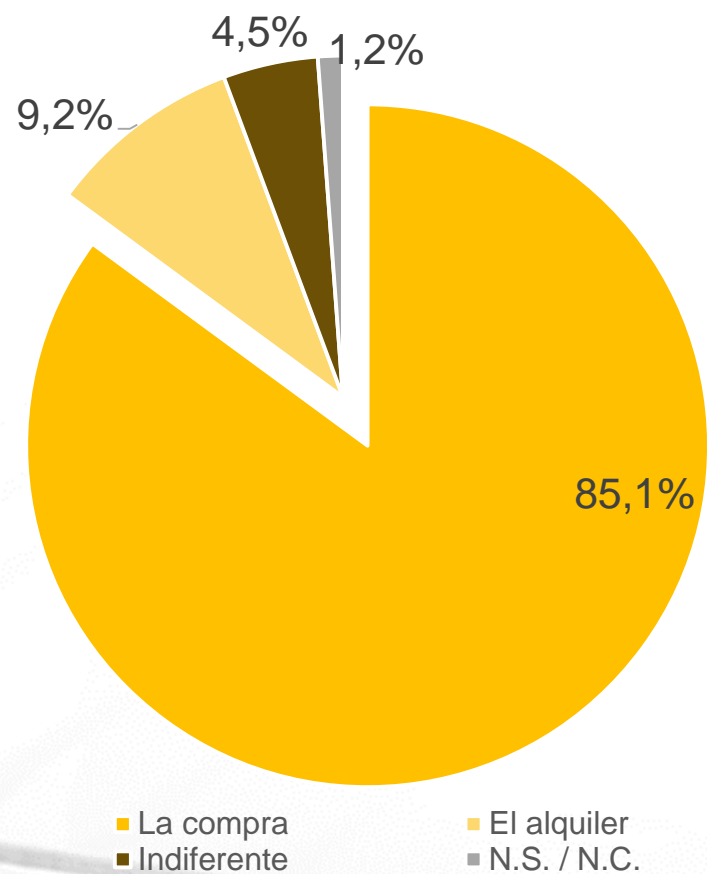
**P.8.1 ¿ME PODRÍA DECIR DE CUÁNTO HA SIDO EL INCREMENTO MENSUAL? N: 280**





## VIVIENDA Y HOGARES

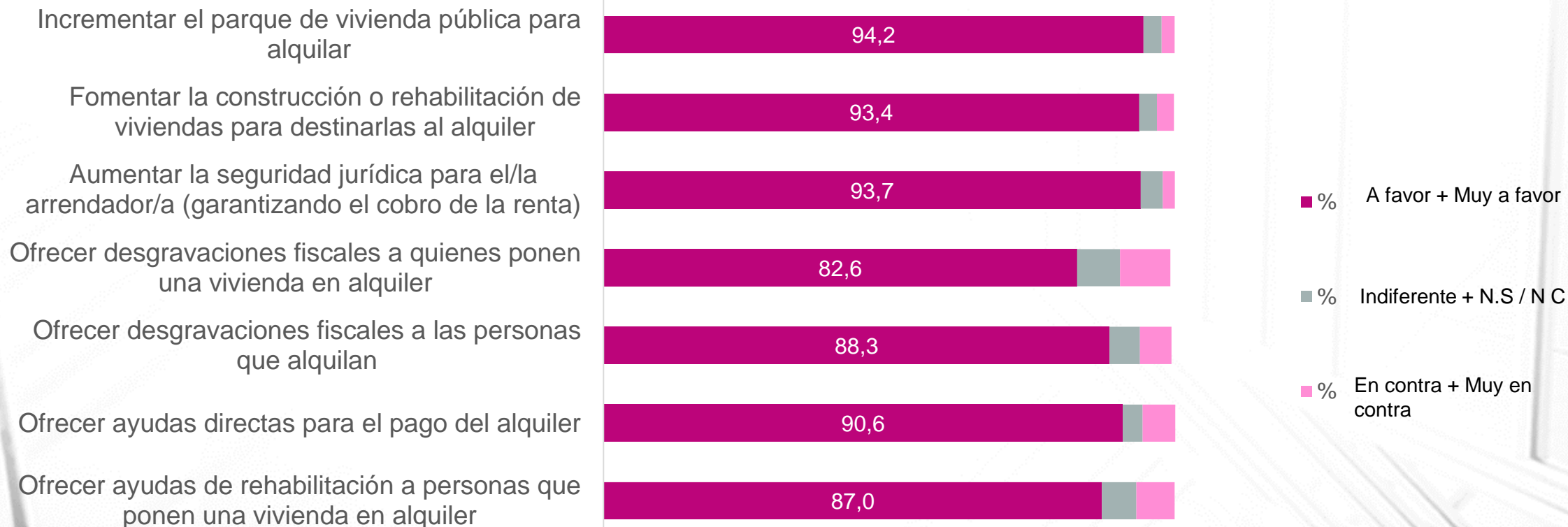
P.9 COMO SITUACIÓN IDEAL Y REFIRIÉNDONOS A LA VIVIENDA HABITUAL, ¿CUÁL DE LAS DOS OPCIONES QUE LE LEERÉ CONSIDERA QUE ES MEJOR?





## VIVIENDA Y HOGARES

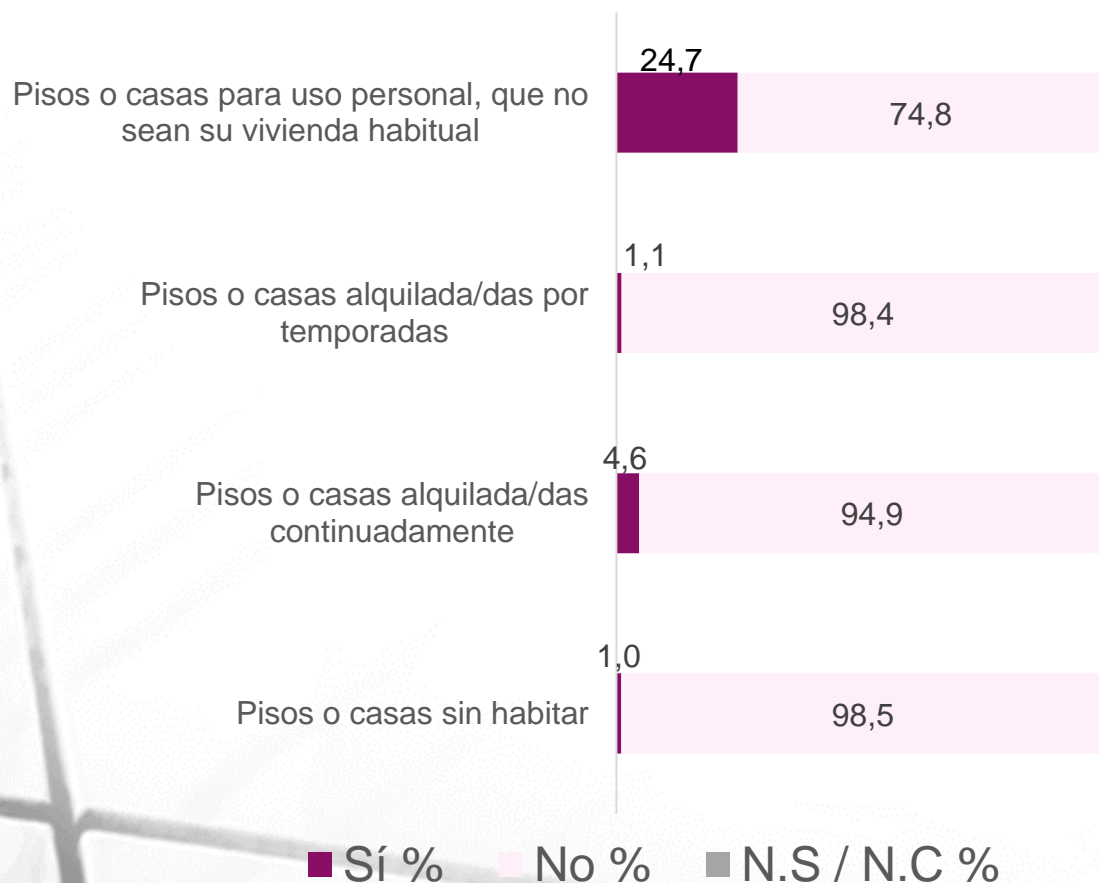
**P.10 MÁS CONCRETAMENTE, ¿ESTARÍA USTED MUY A FAVOR, A FAVOR, EN CONTRA O MUY EN CONTRA DE QUE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS ADOPTEN CADA UNA DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS PARA FOMENTAR EL ALQUILER DE LA VIVIENDA?**



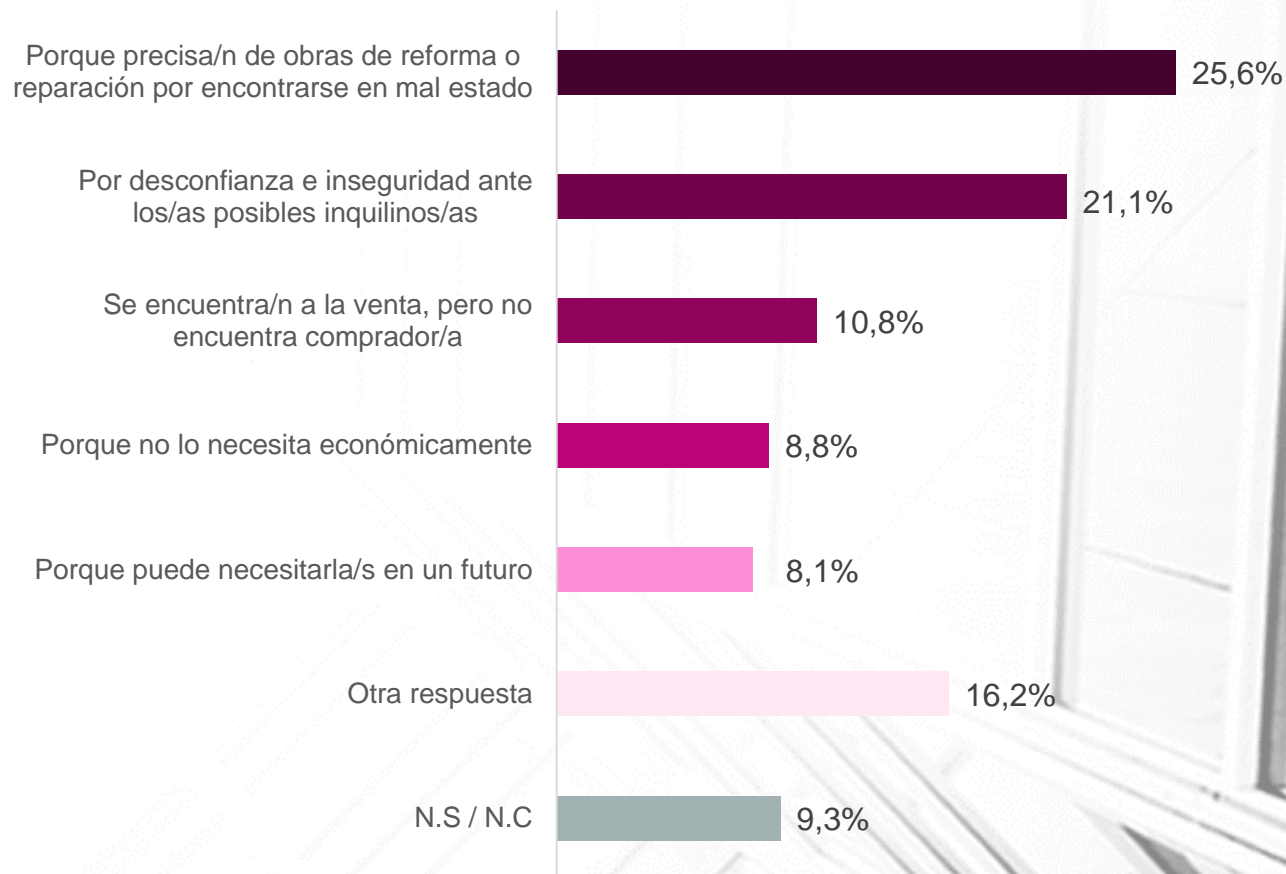


## VIVIENDA Y HOGARES

**P.11 ¿TIENE UD., O CUALQUIERA DE LAS PERSONAS QUE VIVEN CON UD. EN SU HOGAR, ALGUNAS DE LAS SIGUIENTES PROPIEDADES EN ESPAÑA?**



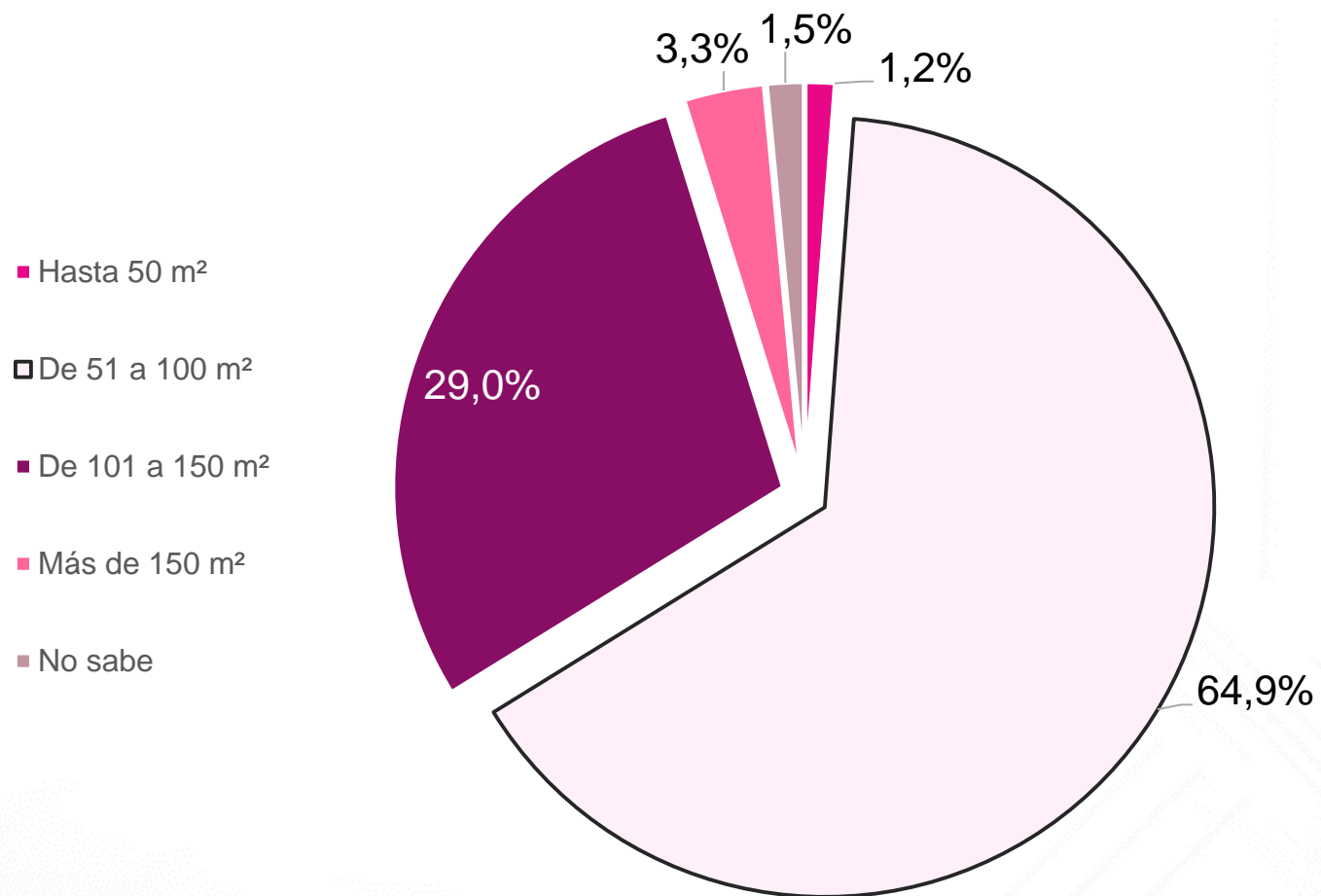
**P.11.1 ¿POR QUÉ NO ALQUILA O VENDE ESA VIVIENDA (O VIVIENDAS) SIN HABITAR? N:23**





## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

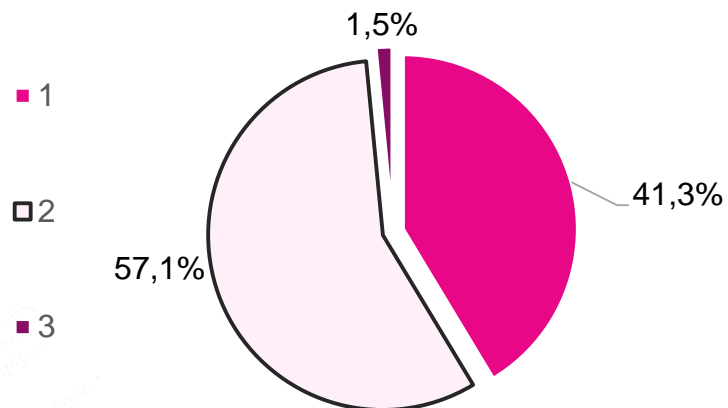
**P.12 RESPECTO A LAS CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA ACTUAL, ¿PODRÍA DECIRME, APROXIMADAMENTE, EL NÚMERO DE METROS CUADRADOS ÚTILES QUE TIENE?**



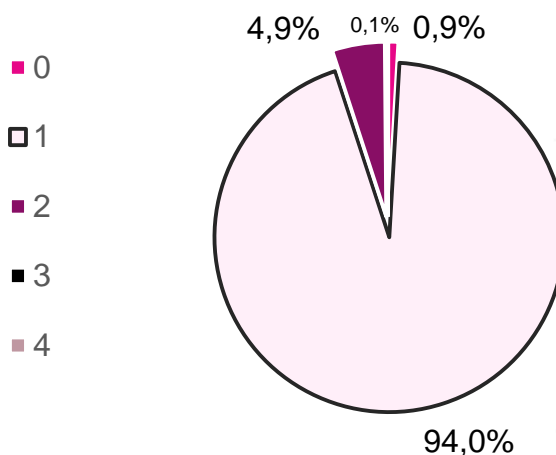
## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

### P.13 INDIQUE EL NÚMERO DE ESTANCIAS EN LAS QUE SE DISTRIBUYE LA VIVIENDA:

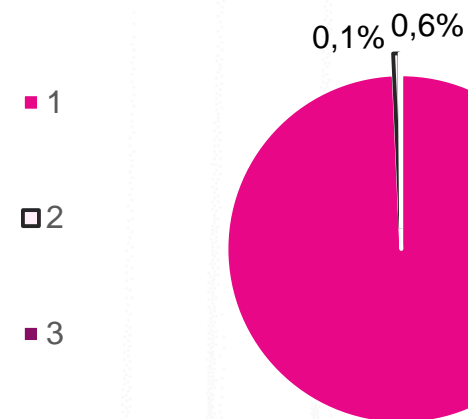
*Cuartos de baño o aseo*



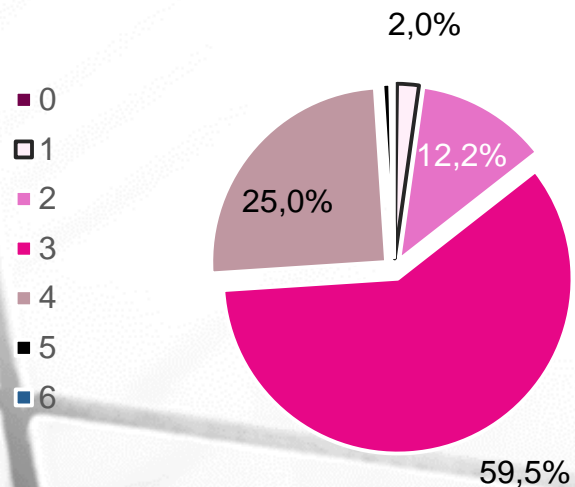
*Salones, comedores o cuartos de estar*



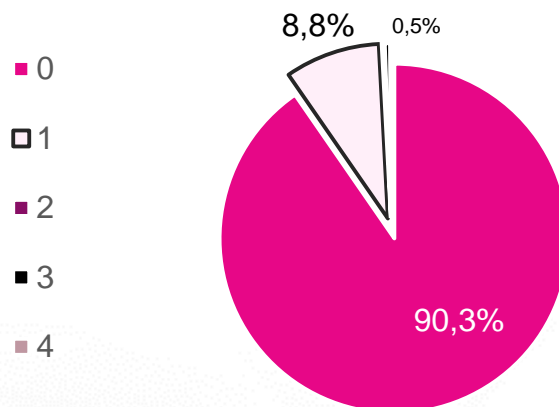
*Cocina*



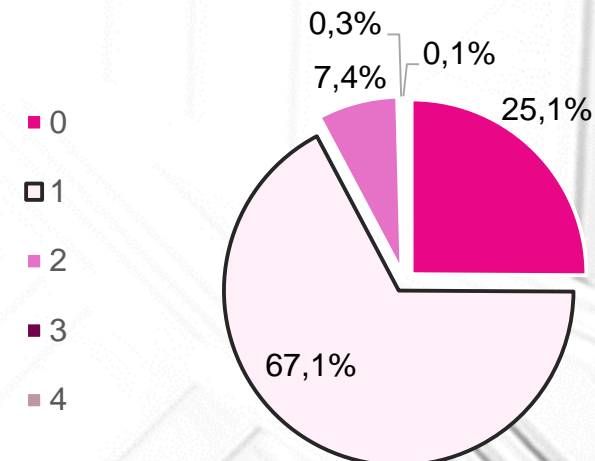
*Dormitorios*



*Otras habitaciones (con 4m2 o más)*



*Terraza o balcón*



## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

P.13 INDIQUE EL NÚMERO DE ESTANCIAS EN LAS QUE SE DISTRIBUYE LA VIVIENDA:

**La casa más común:**

**2** cuartos de baño

**3** dormitorios

**1** salón

**1** cocina

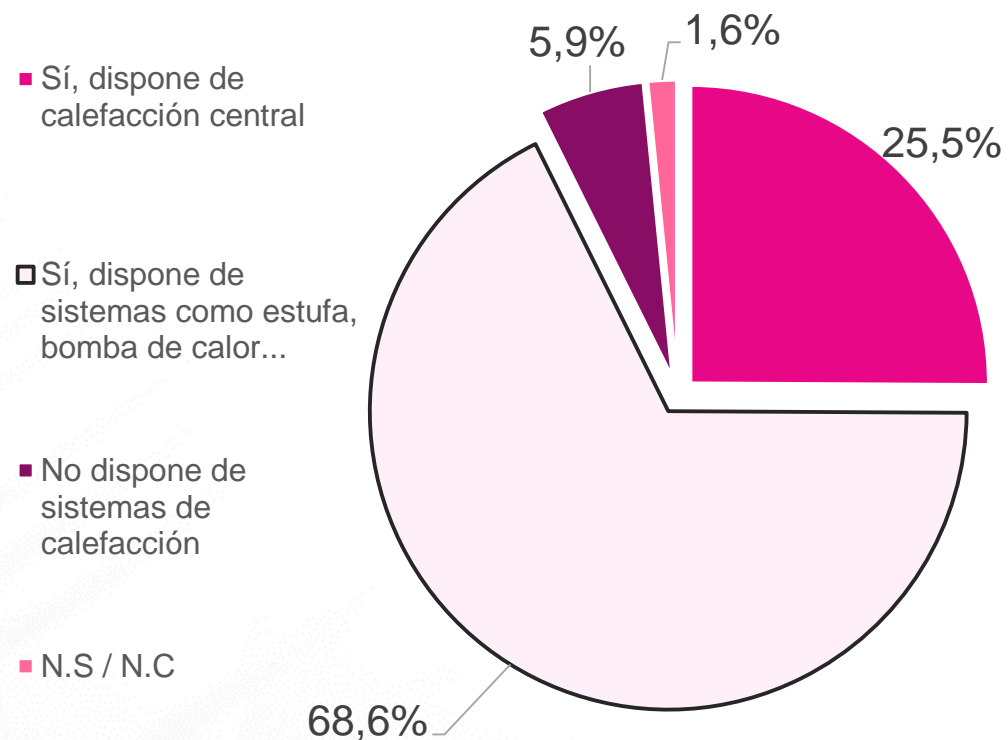
**1** terraza o balcón



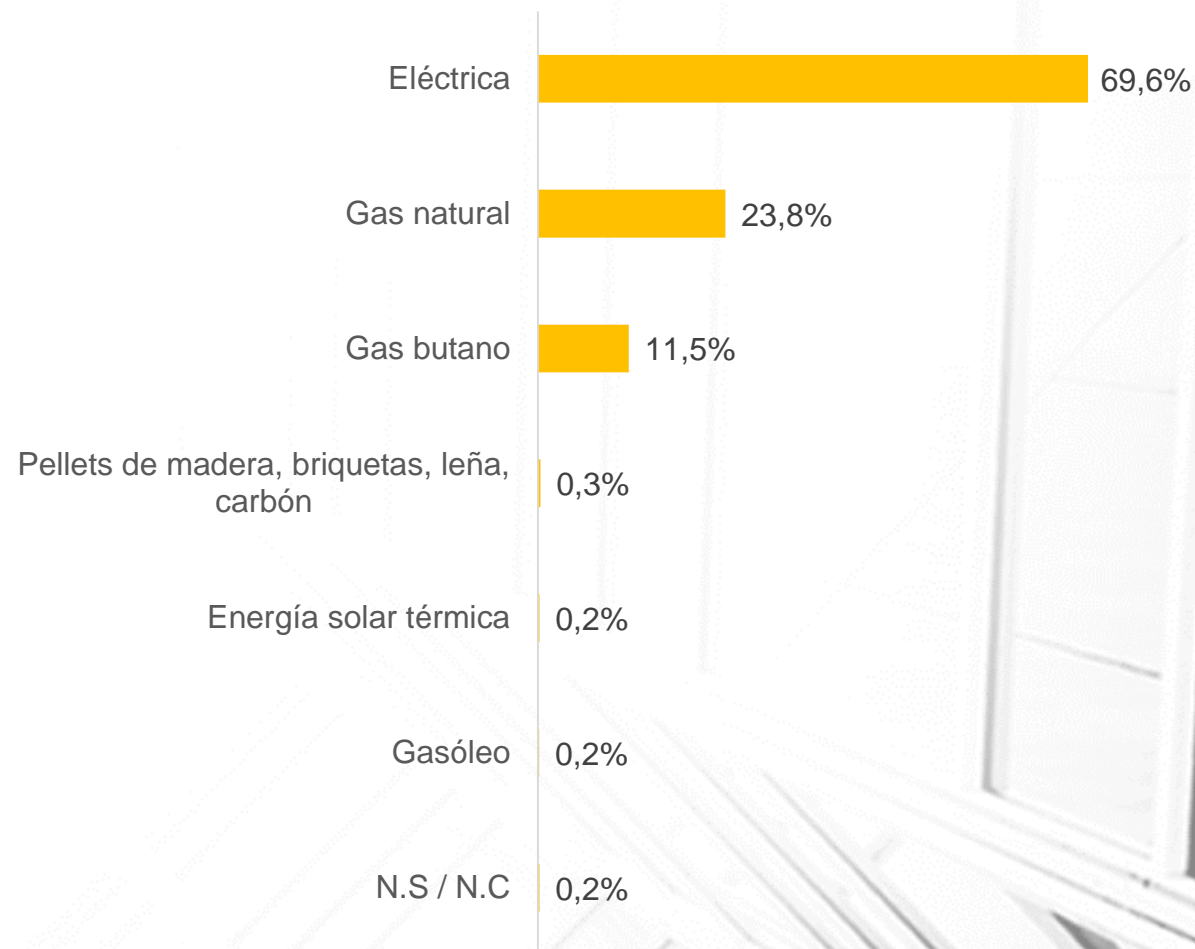


## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

### P.14.1 ¿DISPONE DE INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN CENTRAL O APARATOS PARA CALENTAR SU CASA COMO ESTUFAS O RADIADORES?



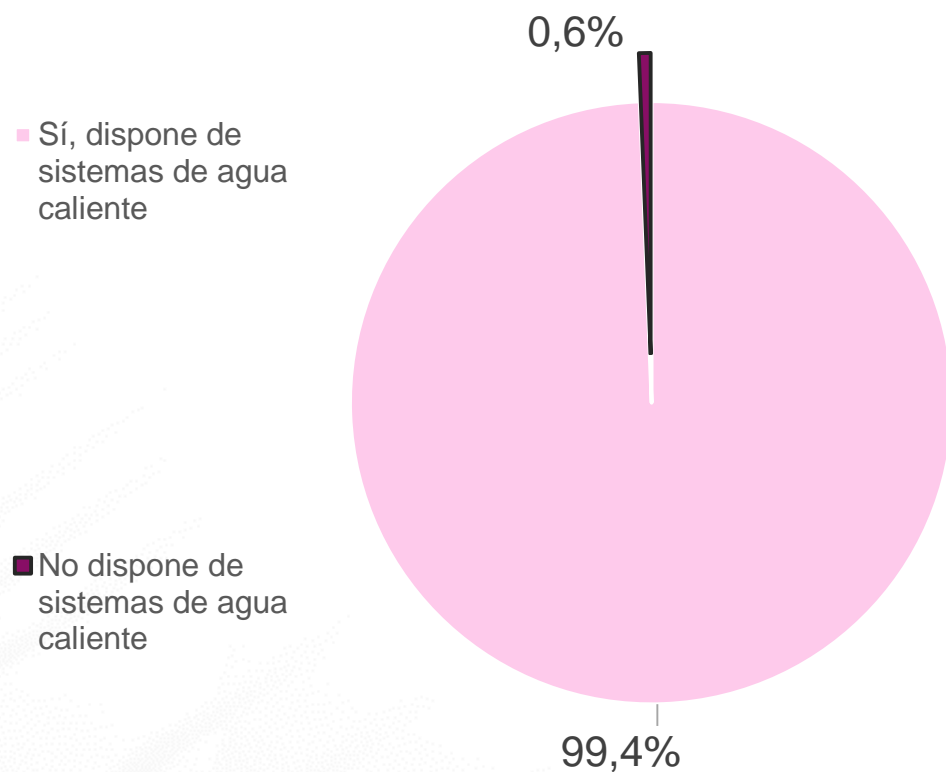
### P.14.2. ¿DE QUÉ CLASE ES? N: 2.164



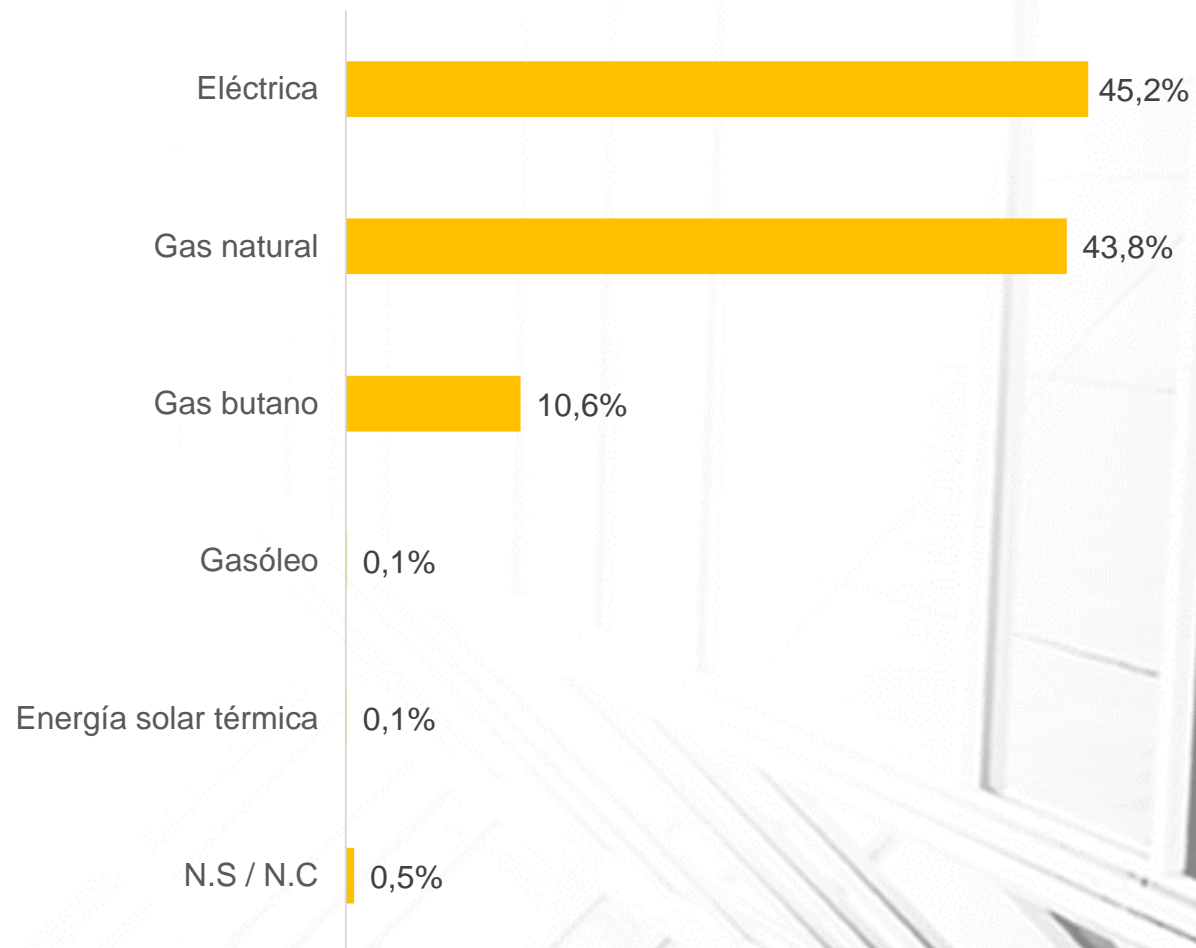


## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

### P.15.1 ¿DISPONE SU VIVIENDA DE AGUA CALIENTE?

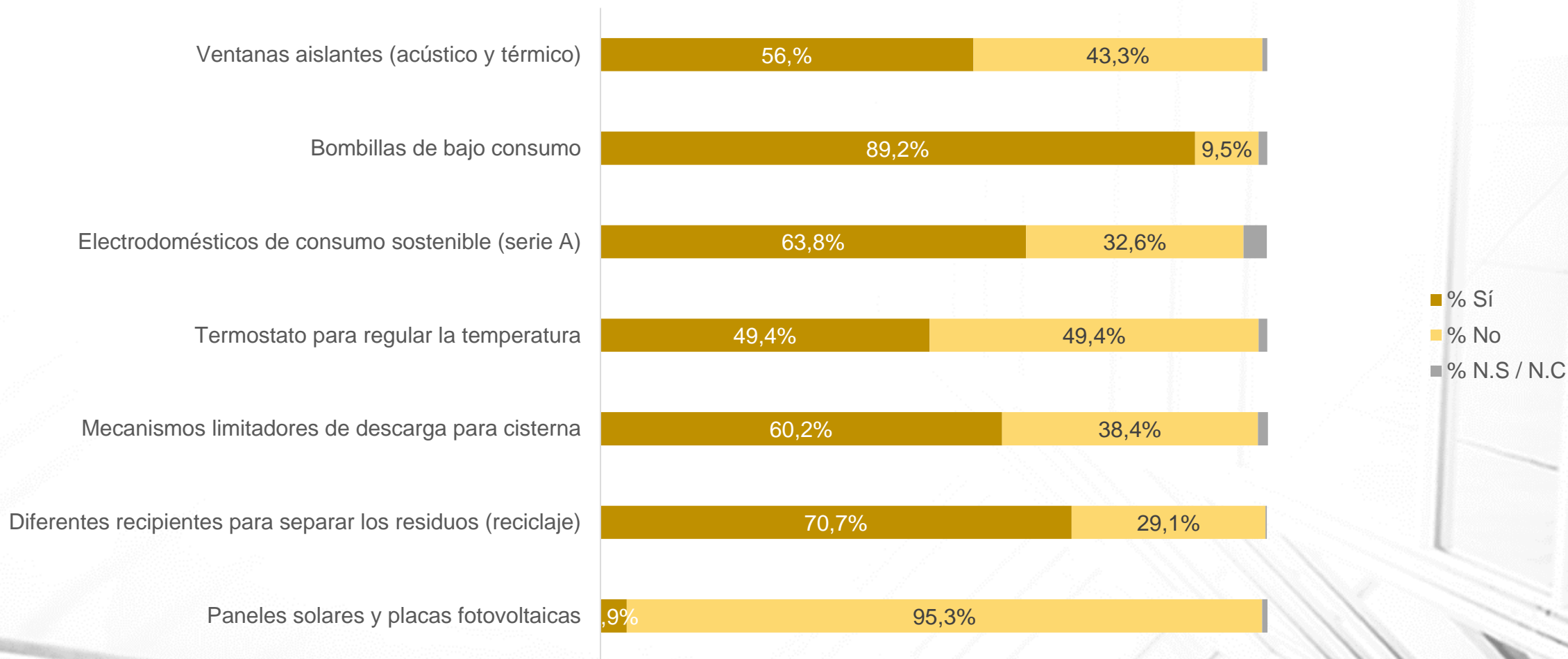


### P.15.2. ¿DE QUÉ CLASE ES?



## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

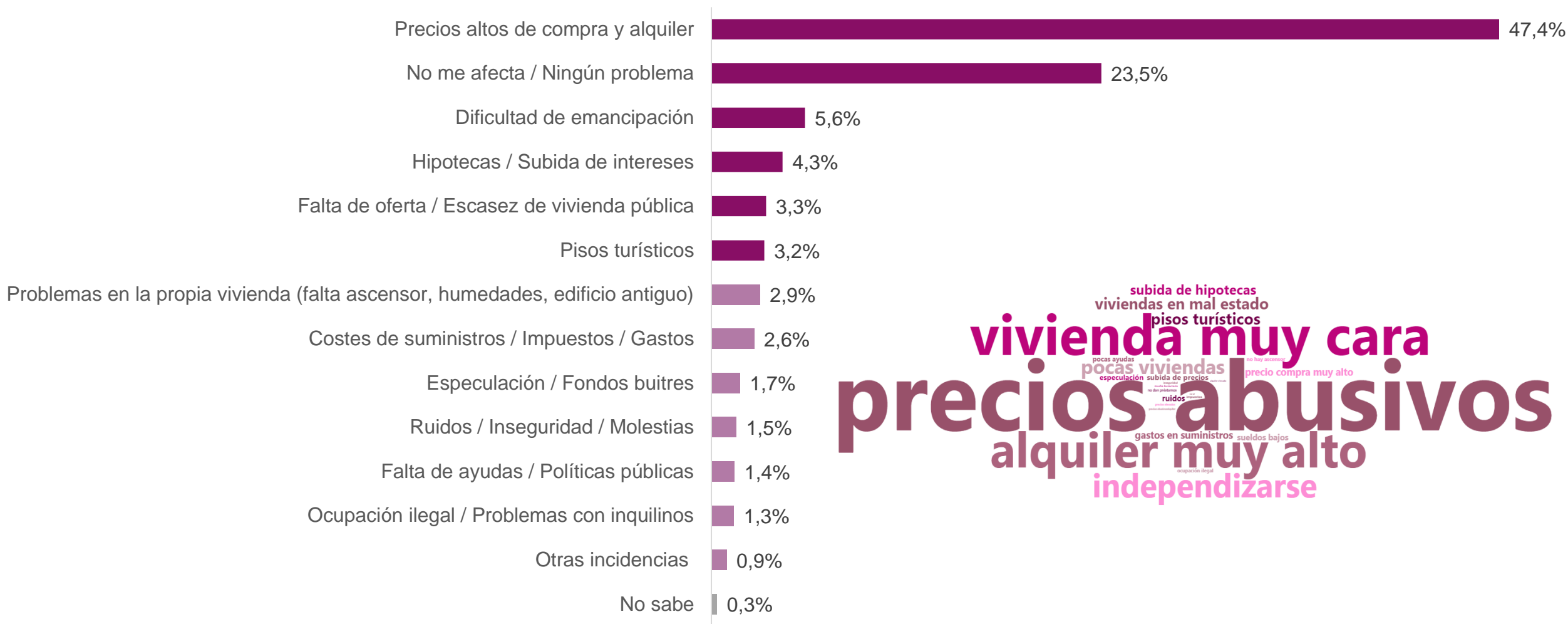
### P.16 EN RELACIÓN A LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE SU HOGAR, ¿PODRÍA DECIRME SI CUENTA CON LOS SIGUIENTES ELEMENTOS?





## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

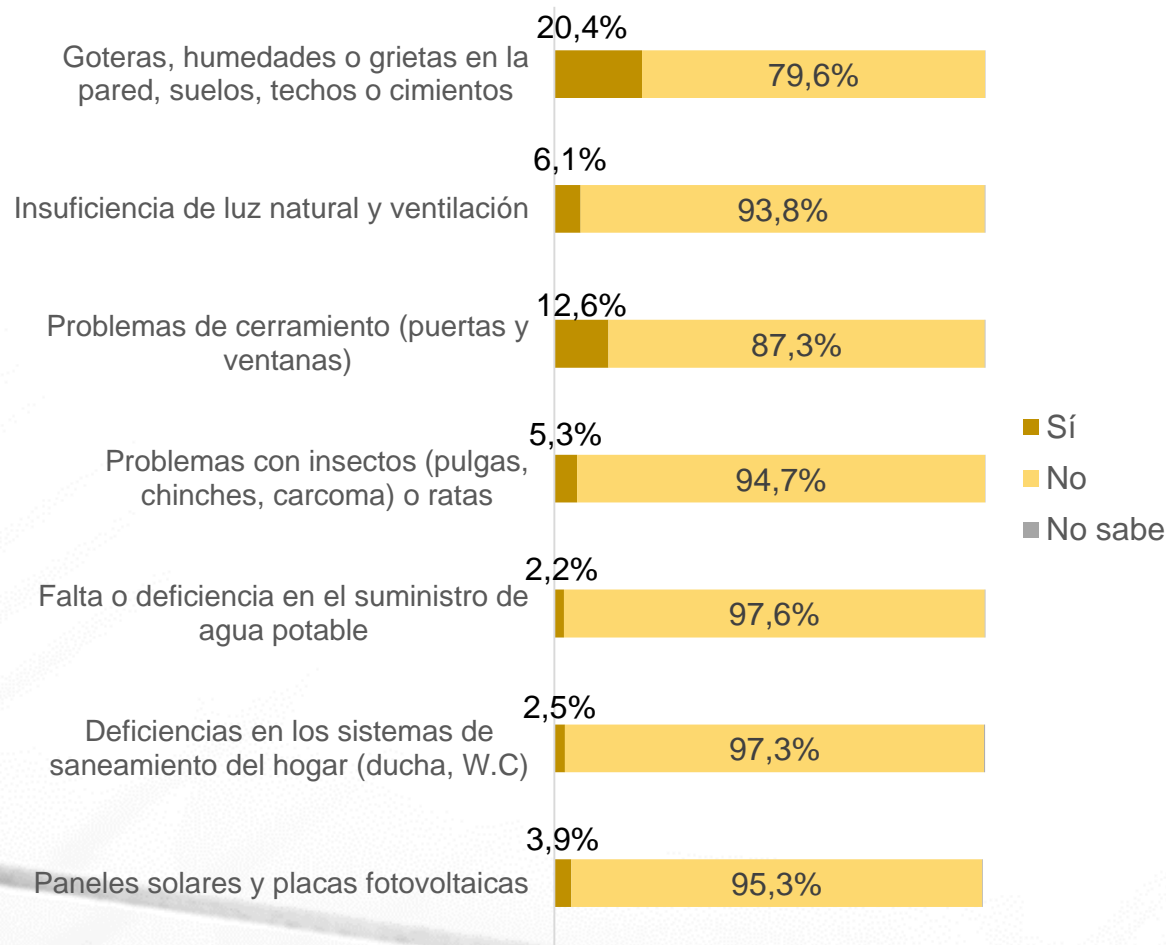
### P.17.1 ¿CUÁL ES EL PROBLEMA, RESPECTO A LA VIVIENDA, QUE MÁS LE AFECTA PERSONALMENTE?





## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

### P.17.2 NOS REFERIMOS AHORA A LAS CONDICIONES Y EL ESTADO DE SU VIVIENDA, ¿DIRÍA USTED QUE SU VIVIENDA TIENE...?



### P.18 NOS REFERIMOS AHORA A LAS CONDICIONES DE SU EDIFICIO, ¿DIRÍA USTED QUE TIENE...?

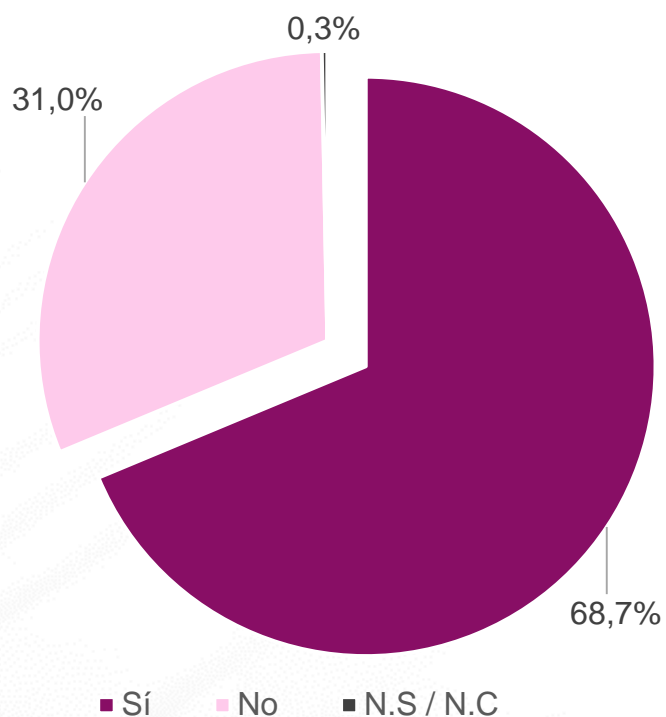




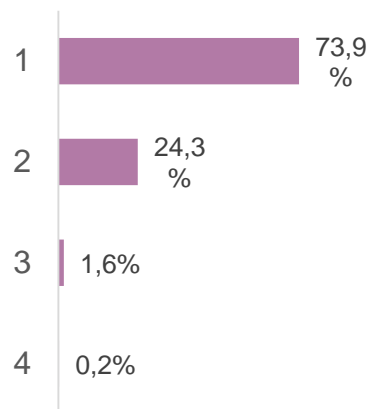
## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

**P.19.1 ¿DISPONE ESTE HOGAR DE ALGÚN AUTOMÓVIL (P.EJ.: COCHE, FURGONETA)?**

**P.19.2 ¿CUÁNTOS?**



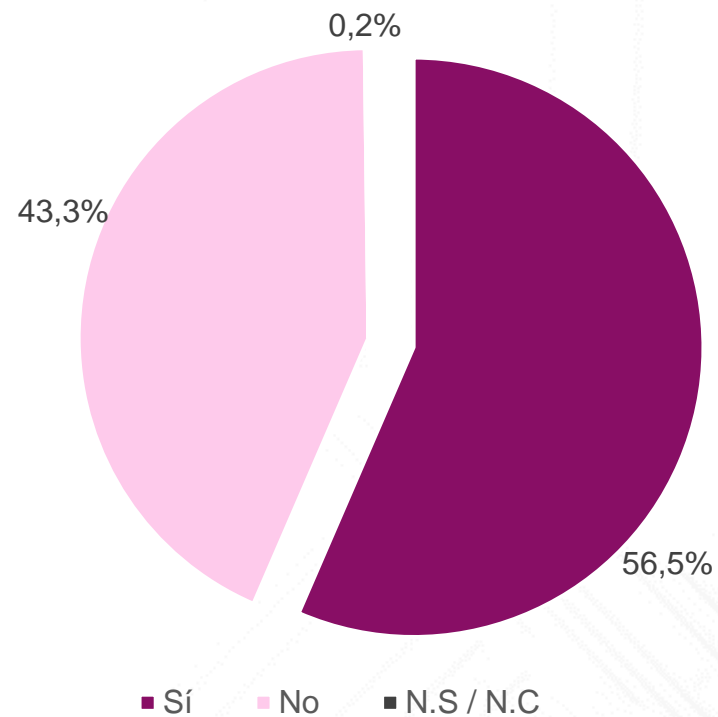
**P.19.2**



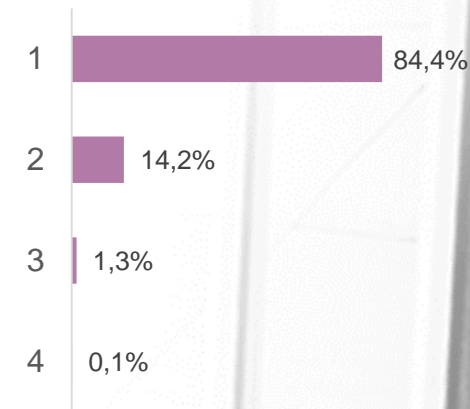
N:1.580

**P.19.3 ¿TIENE (EN PROPIEDAD O ALQUILER) PLAZA DE APARCAMIENTO?**

**P.19.4 ¿CUÁNTAS?**



**P.19.4**

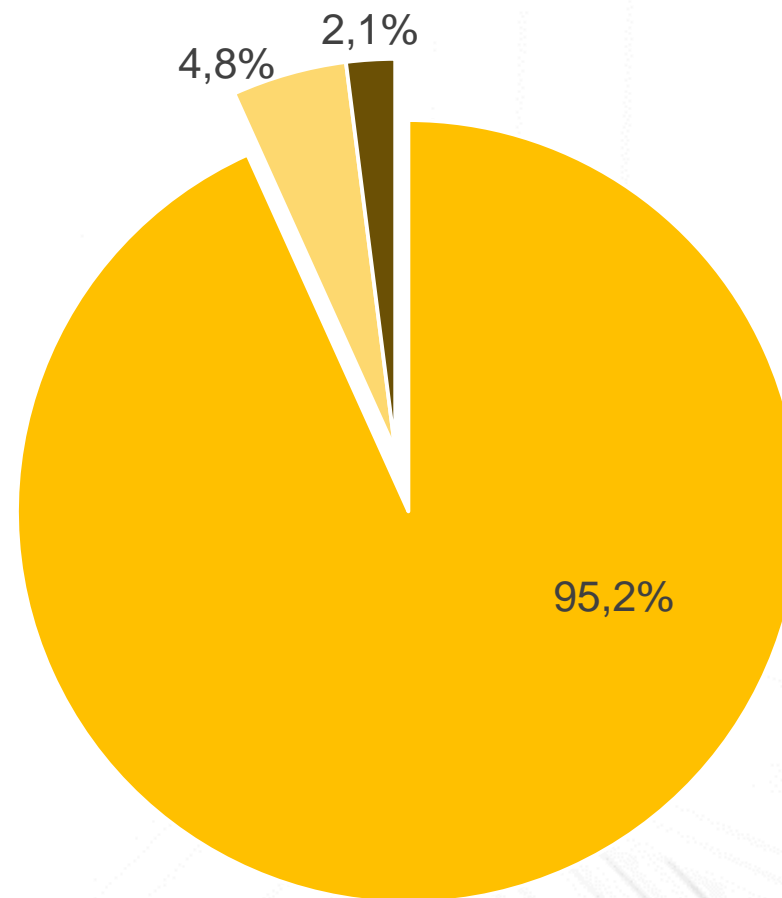
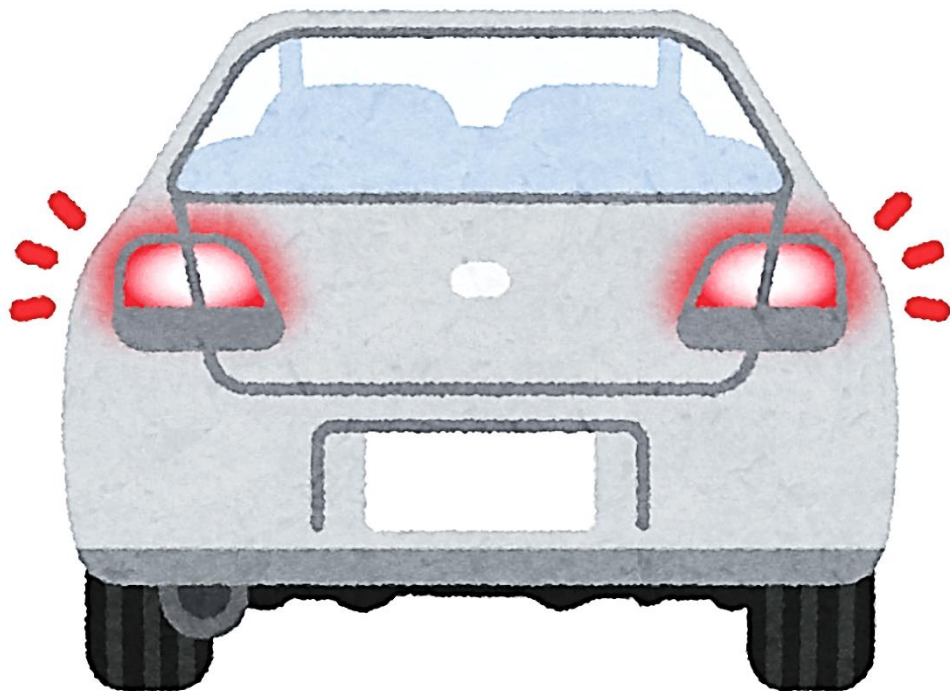


N:893



## EQUIPAMIENTO DE LA VIVIENDA

P.19.5 ¿QUÉ TIPO DE AUTOMÓVIL TIENE? N:1.580



■ Gasolina/Gasoil

■ Híbrido

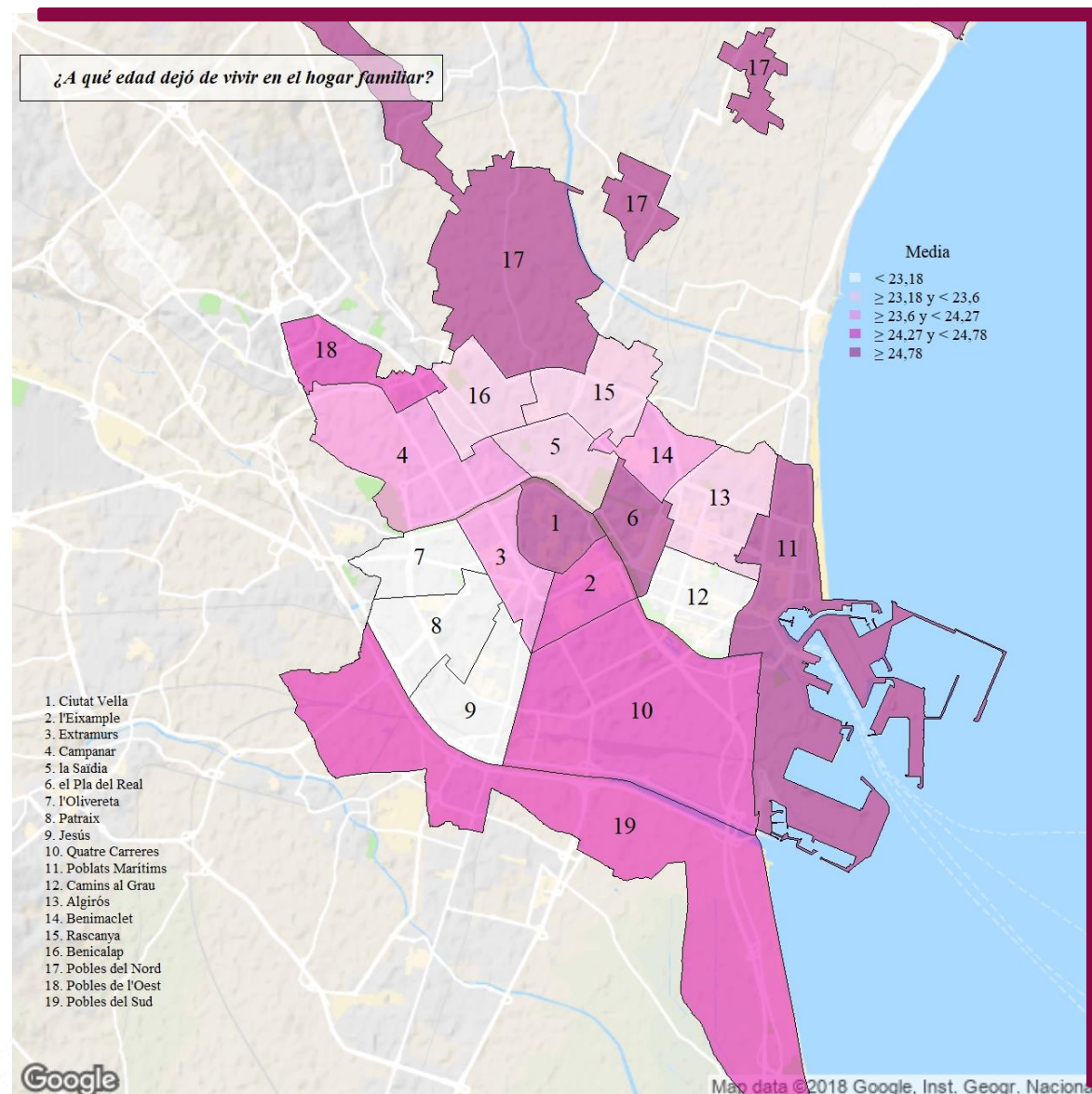
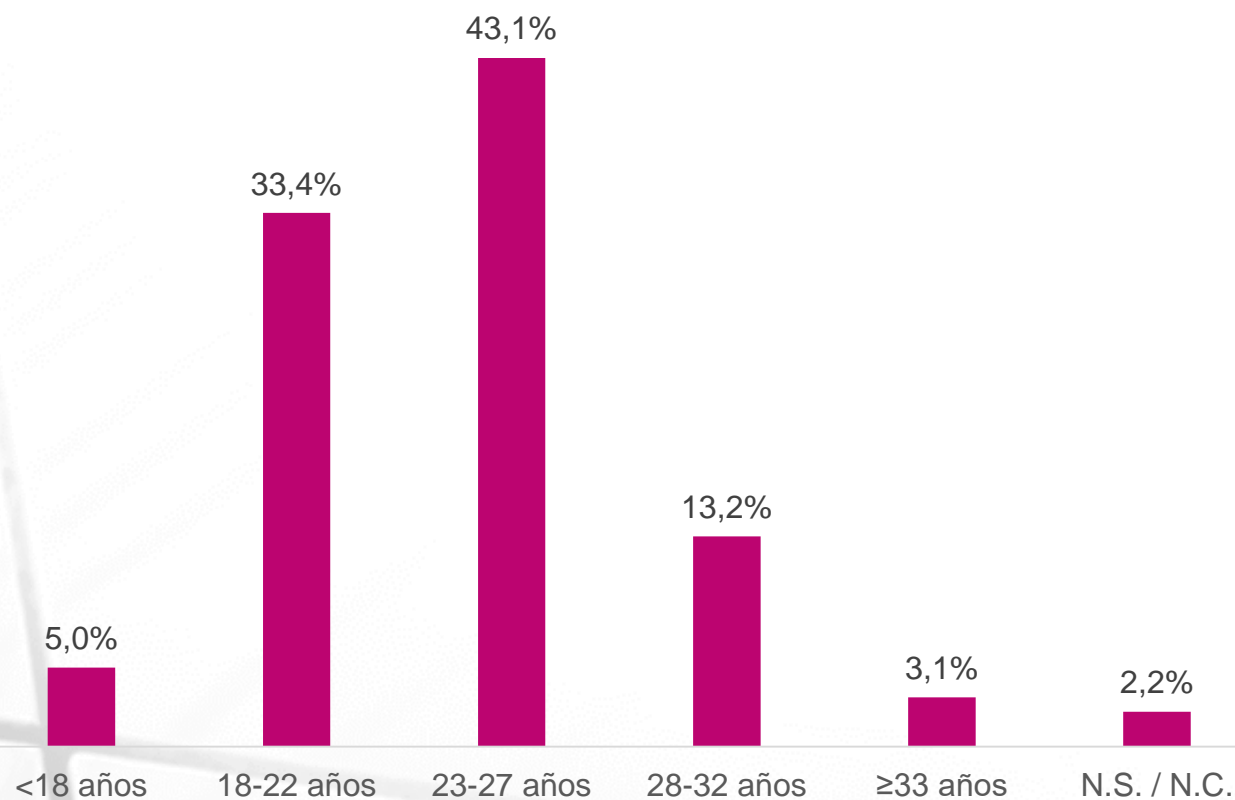
■ Eléctrico



## CAMBIOS DE DOMICILIO

P.20 ¿A QUÉ EDAD DEJÓ DE VIVIR EN EL HOGAR FAMILIAR? N: 1.861

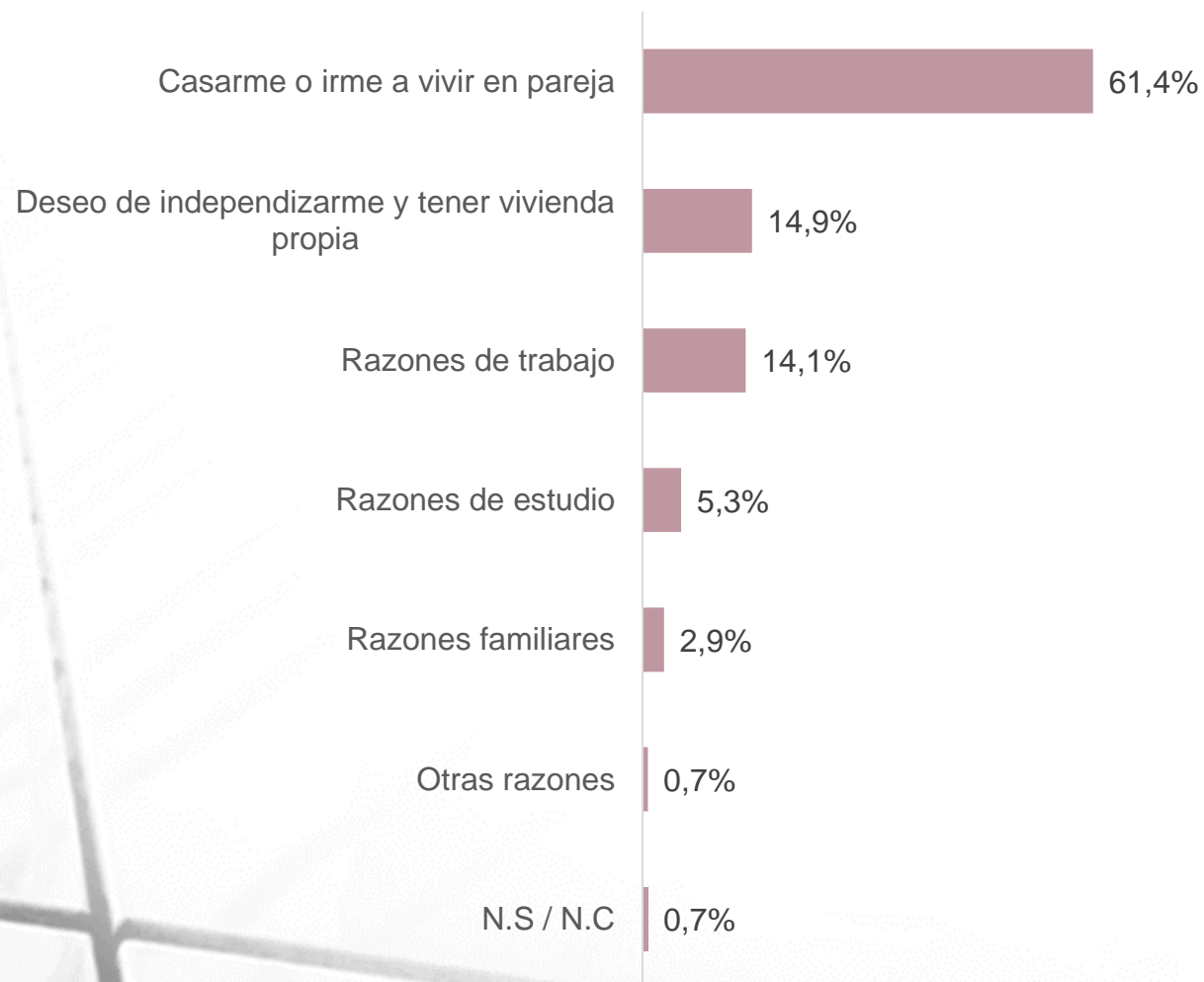
Media	Desv. Típ.	Mediana
23,8 años	4,7 años	23,5 años



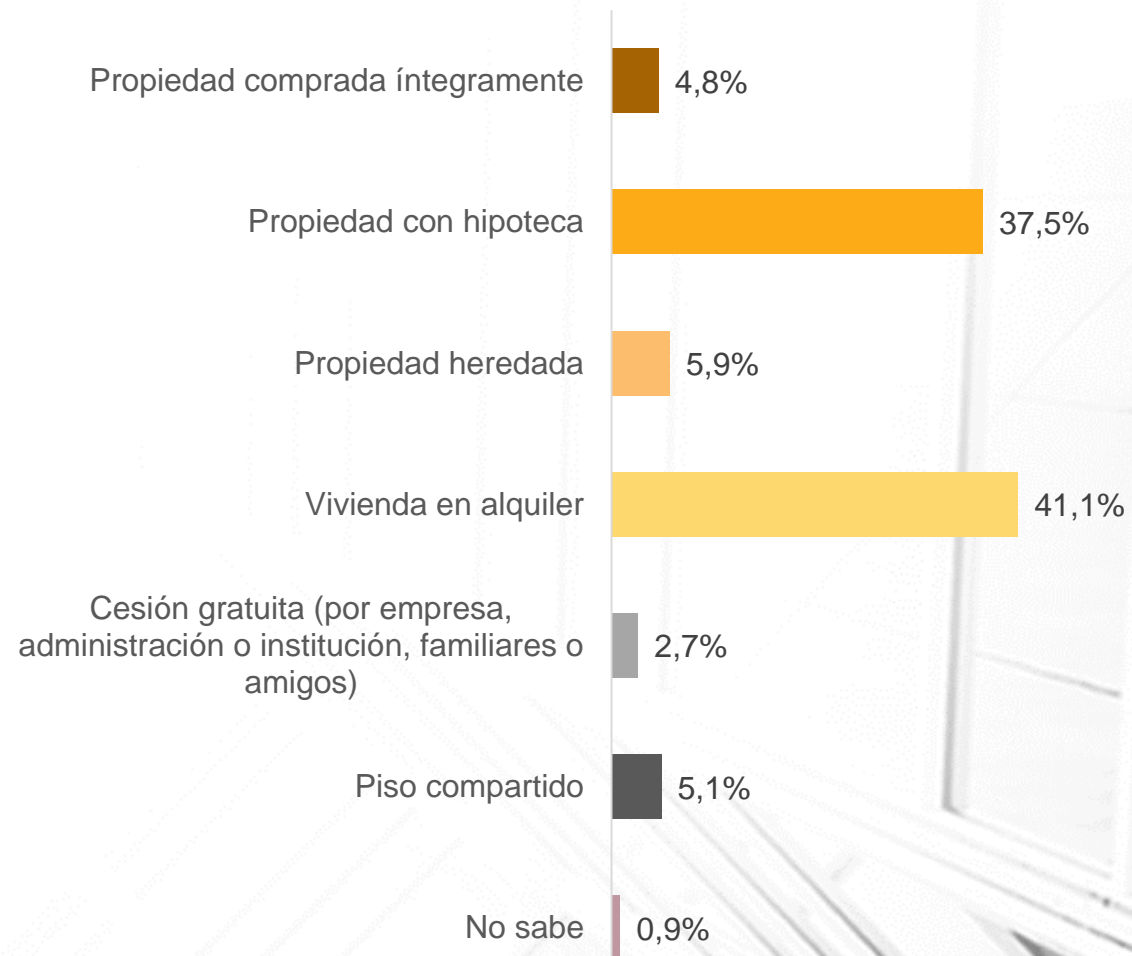


## CAMBIOS DE DOMICILIO

### P.21 ¿Y CUÁL FUE LA RAZÓN PRINCIPAL? N: 1.861



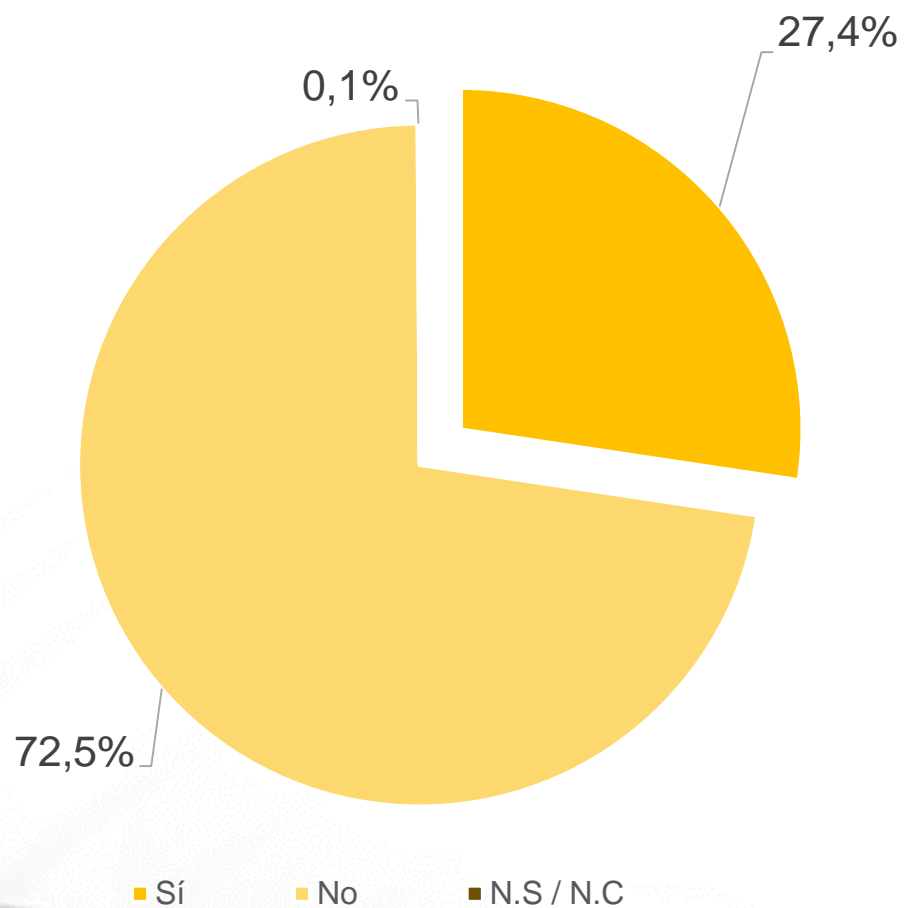
### P.22 DESPUÉS DE DEJAR EL HOGAR FAMILIAR, ¿DÓNDE FUE A VIVIR?



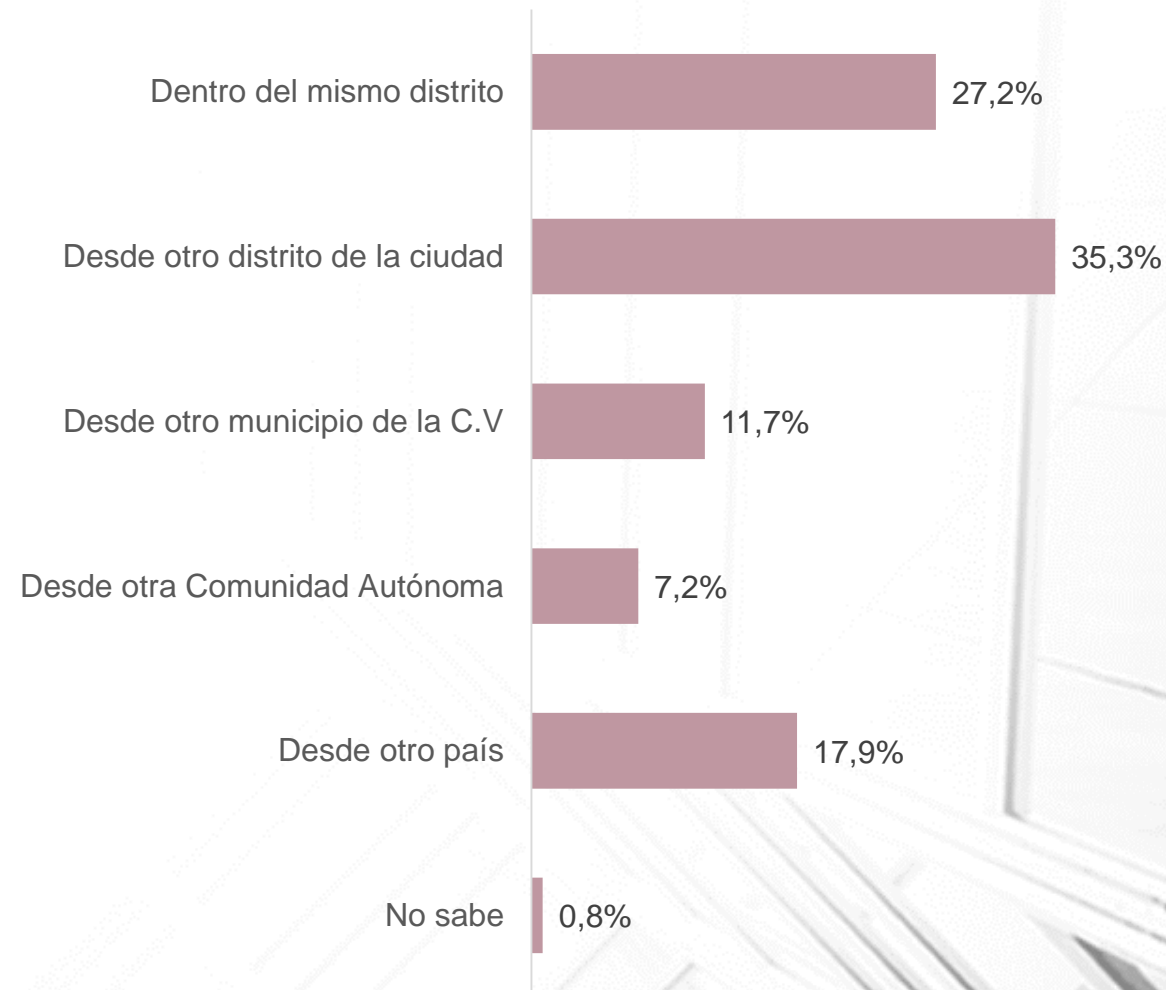


## CAMBIOS DE DOMICILIO

**P.23.1 EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, ¿USTED HA CAMBIADO DE DOMICILIO?**



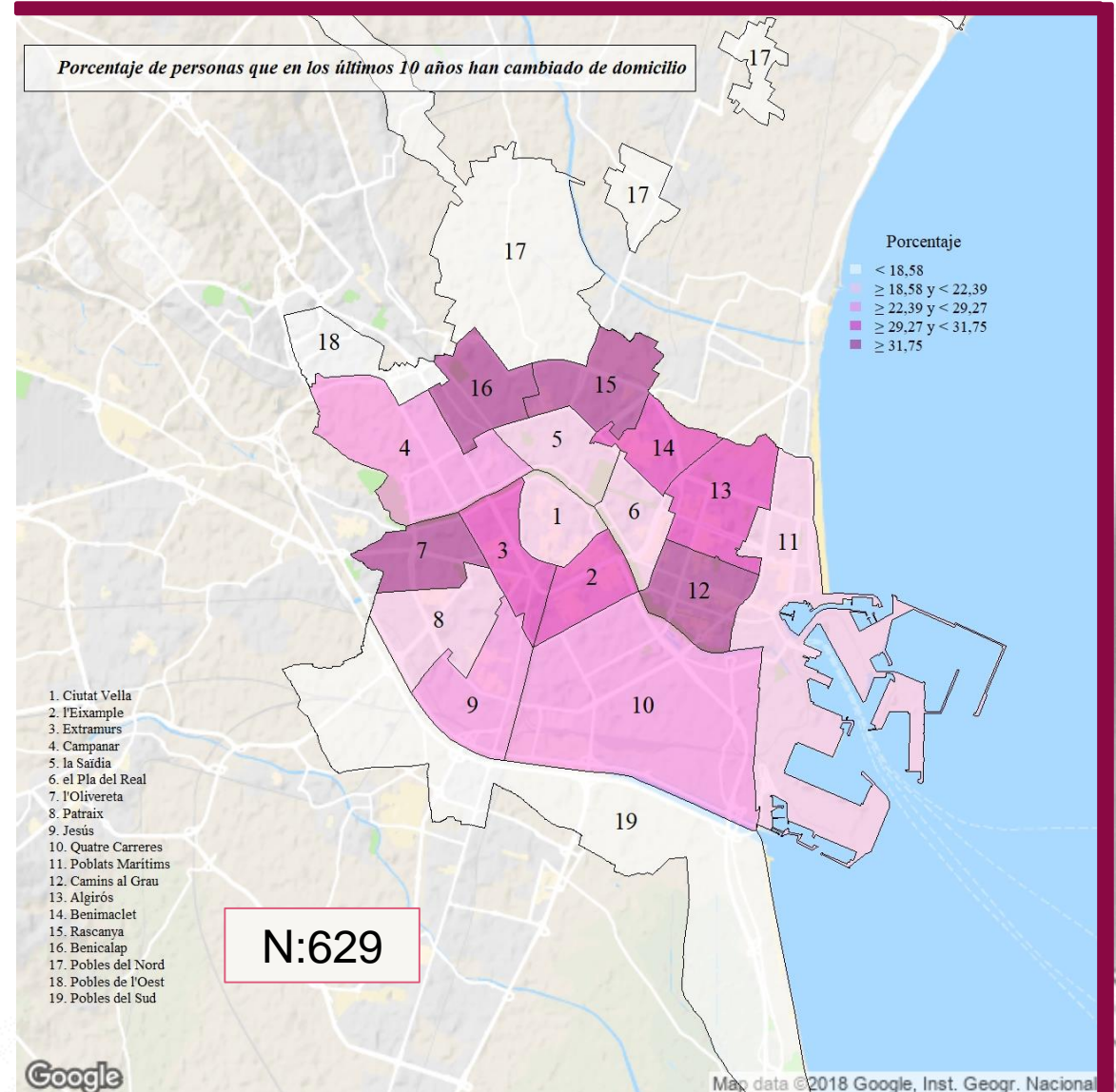
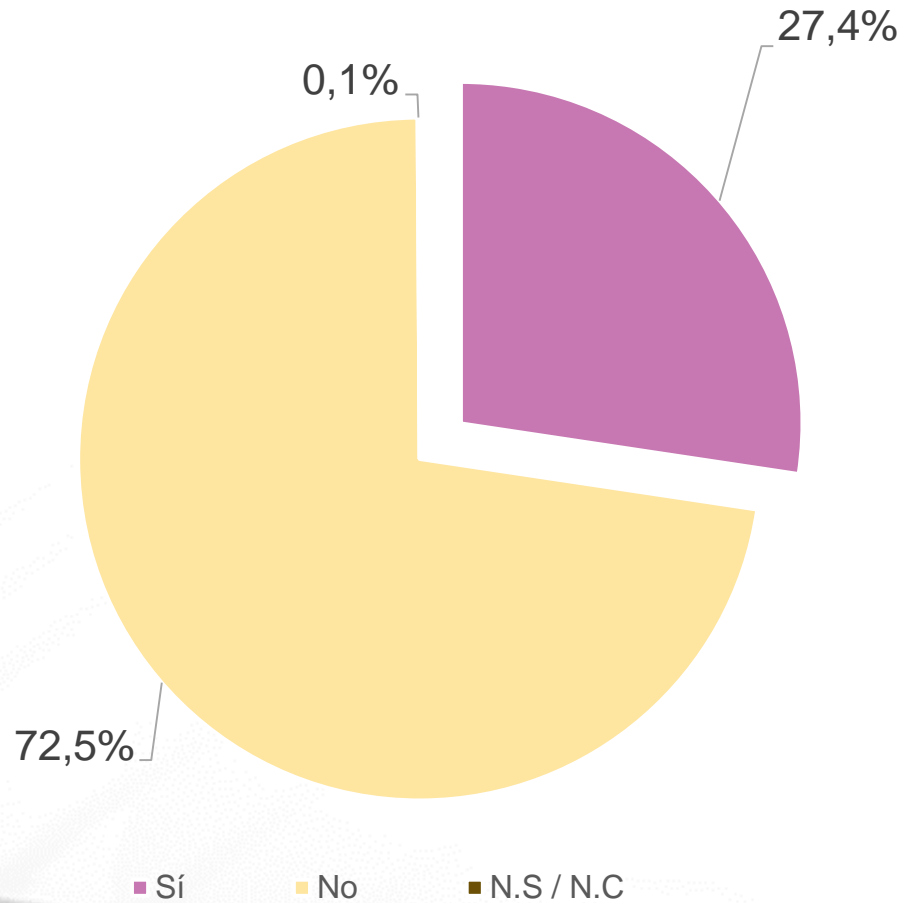
**P.23.2 ¿CUÁL FUE EL ÚLTIMO CAMBIO DE DOMICILIO? N:629**





## CAMBIOS DE DOMICILIO

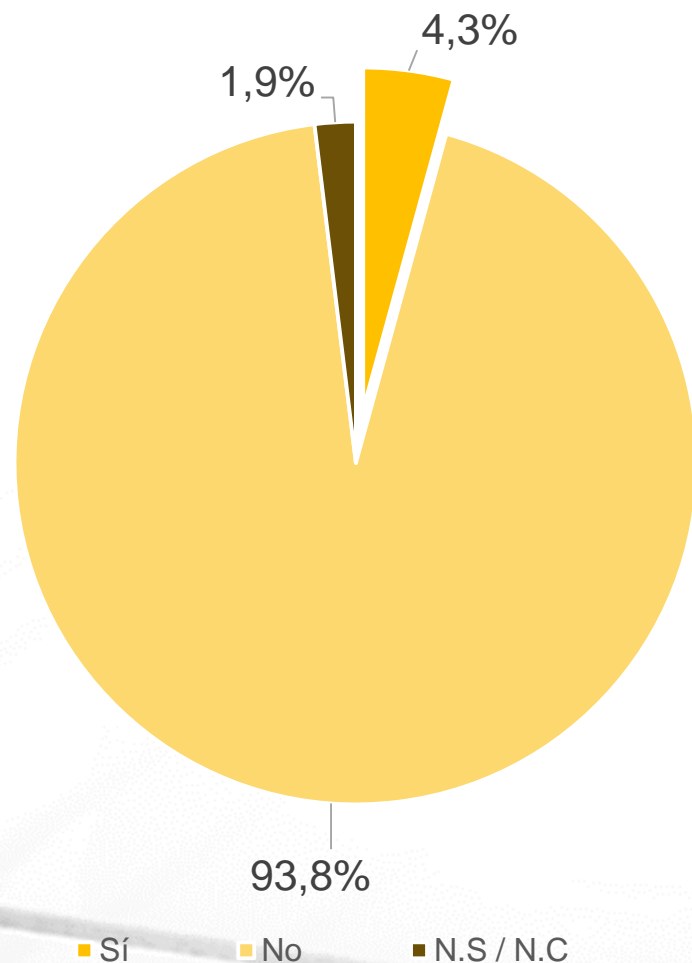
### P.23.1 EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS, ¿USTED HA CAMBIADO DE DOMICILIO?



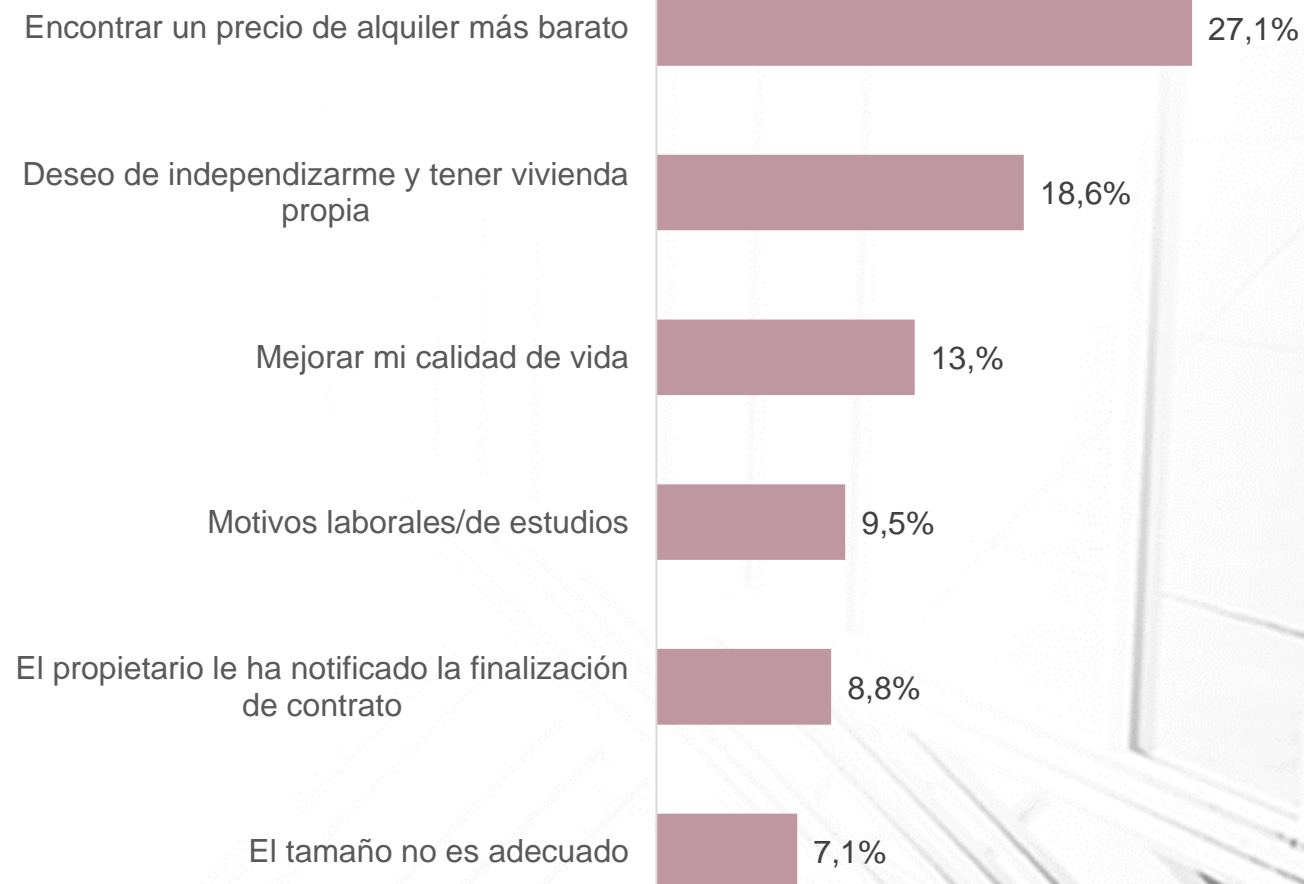


## CAMBIOS DE DOMICILIO

**P.24.1 EN LOS PRÓXIMOS 6 MESES, ¿TIENE PREVISTO CAMBIAR DE VIVIENDA?**



**P.24.2 ¿ME PODRÍA DECIR CUÁL ES LA RAZÓN PRINCIPAL DE ESTE CAMBIO? N:98**

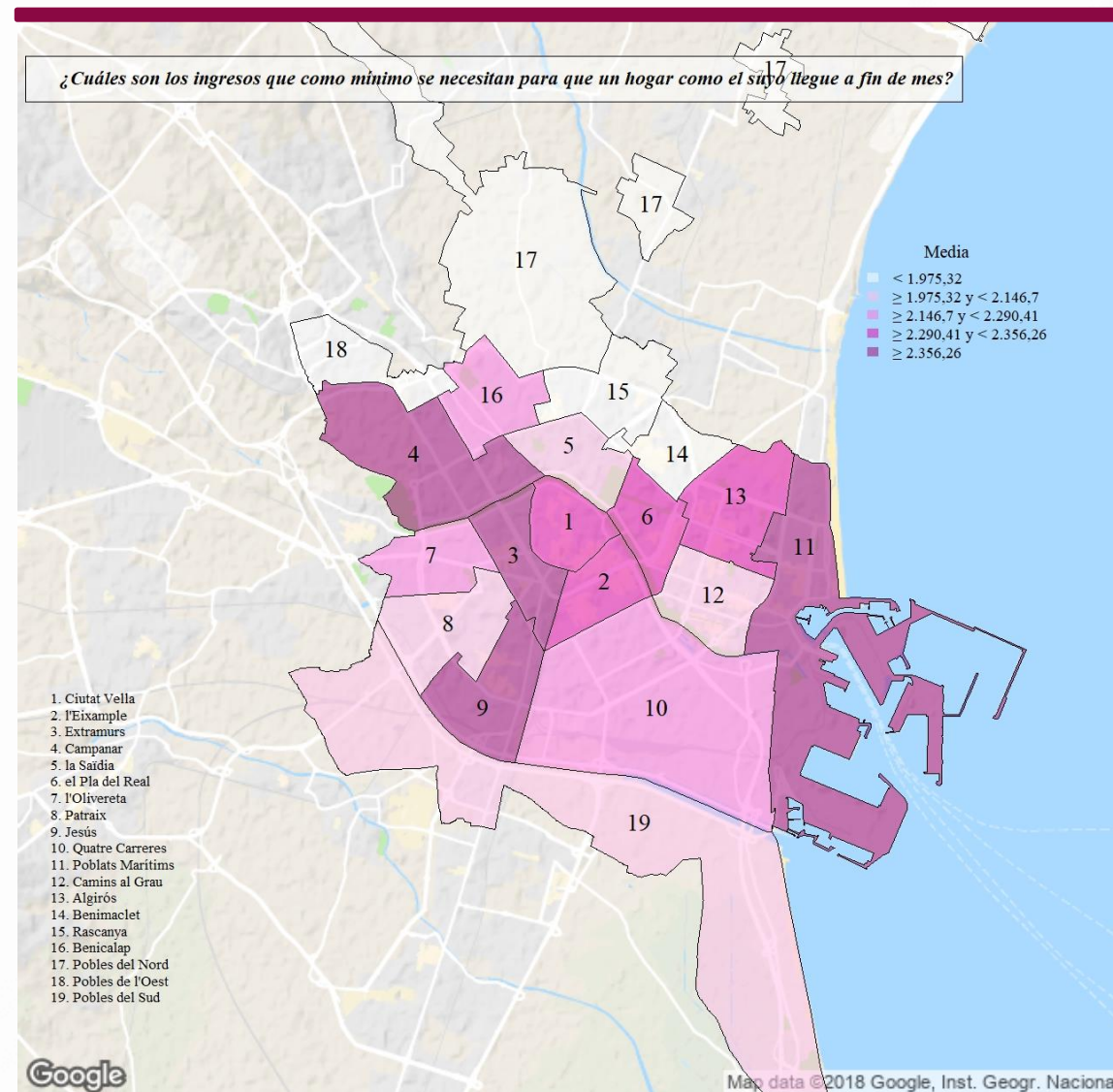
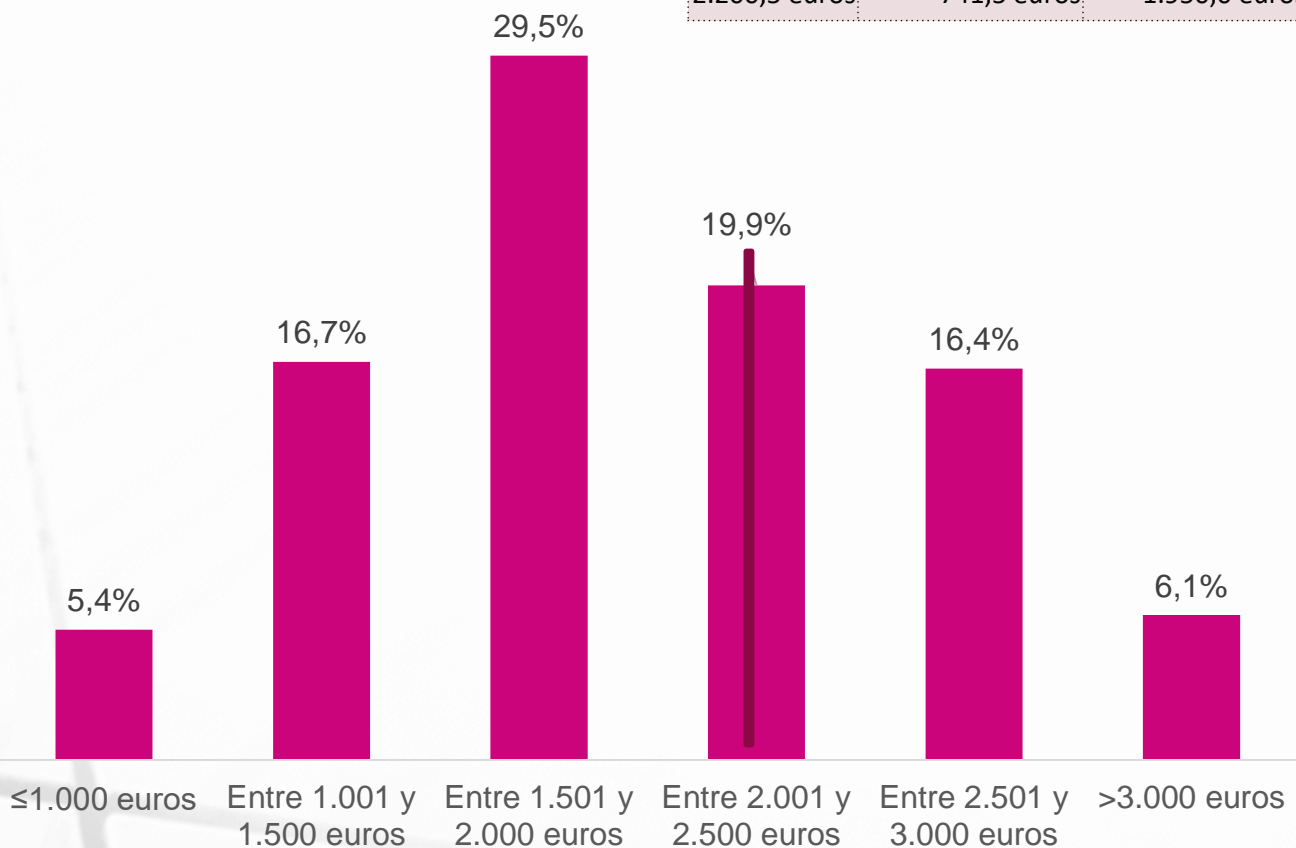




## PRESUPUESTOS FAMILIARES

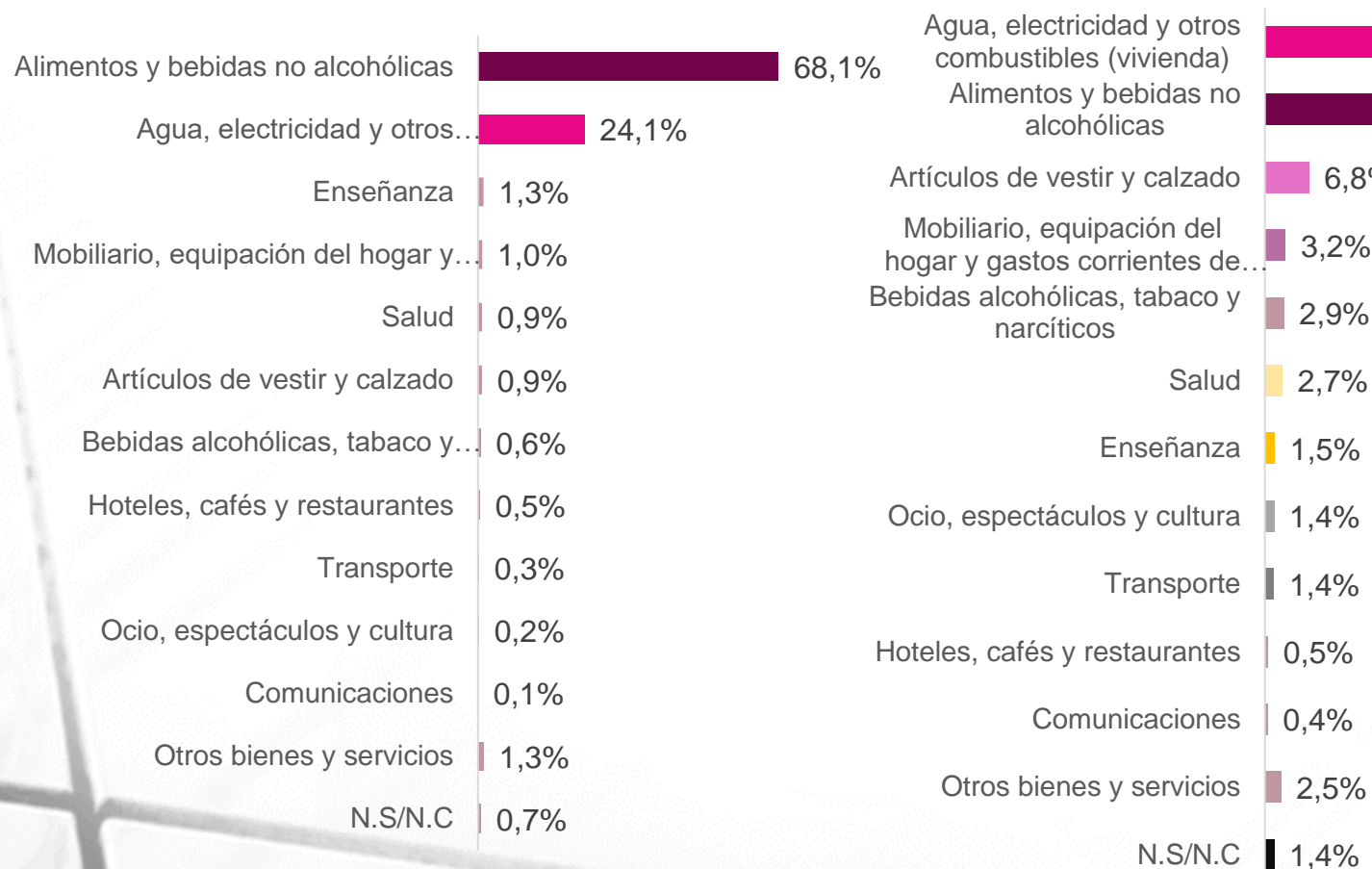
P.25 EN SU OPINIÓN, ¿CUÁLES SON LOS INGRESOS QUE COMO MÍNIMO SE NECESITAN PARA QUE UN HOGAR COMO EL SUYO LLEGUE A FIN DE MES?

Media	Desv. Típ.	Mediana
2.200,5 euros	741,5 euros	1.950,0 euros

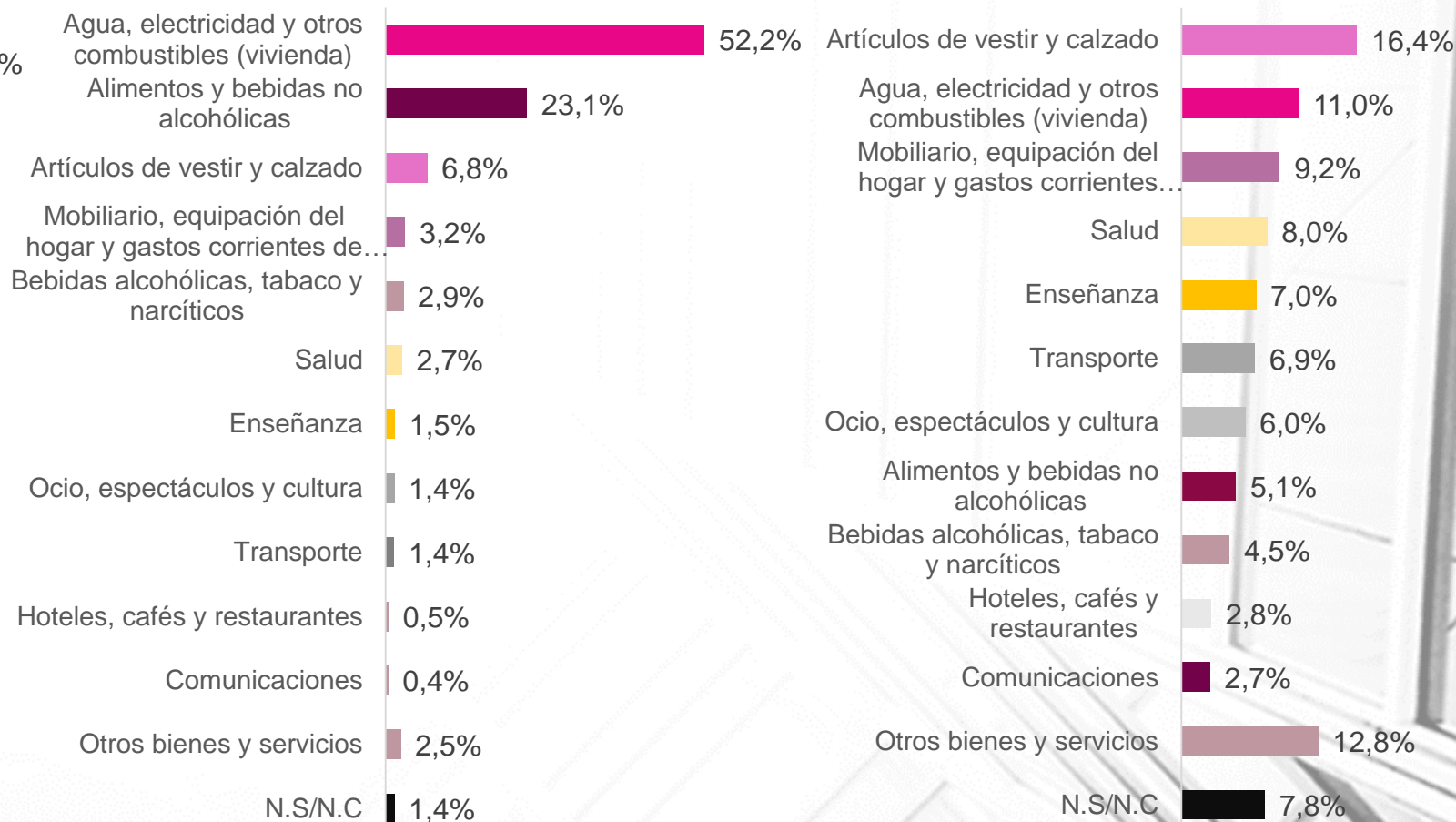


## PRESUPUESTOS FAMILIARES

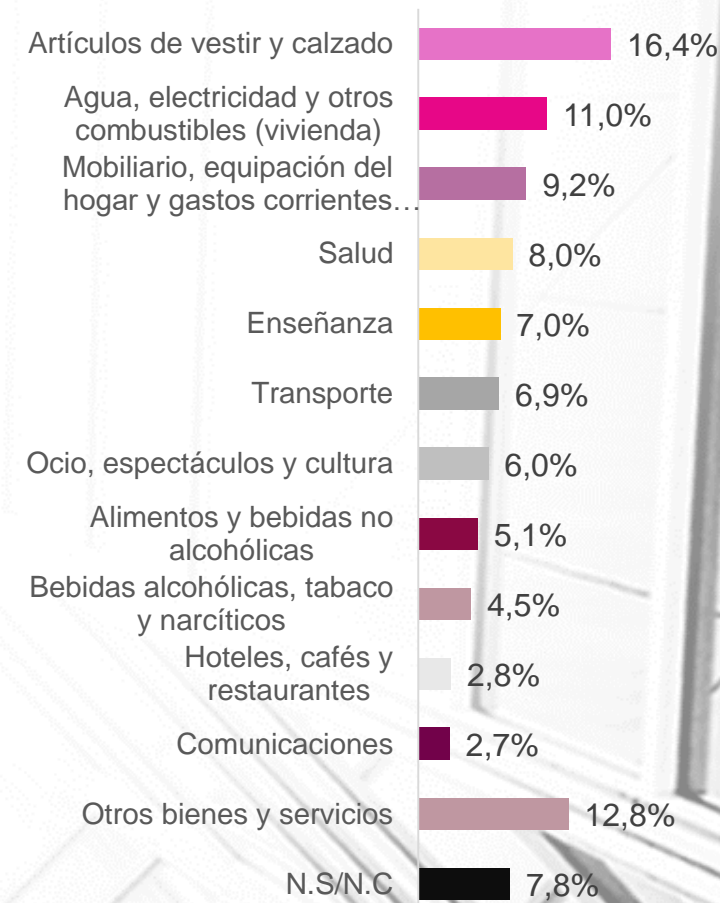
### P.26.1 EXCLUYENDO EL GASTO DEL ALQUILER O LA HIPOTECA, ¿ME PODRÍA DECIR DEL SIGUIENTE LISTADO CUÁL ES EL PRIMER Y PRINCIPAL GRUPO DE GASTO DE SU HOGAR?



### P.26.2 ¿Y EL SEGUNDO?



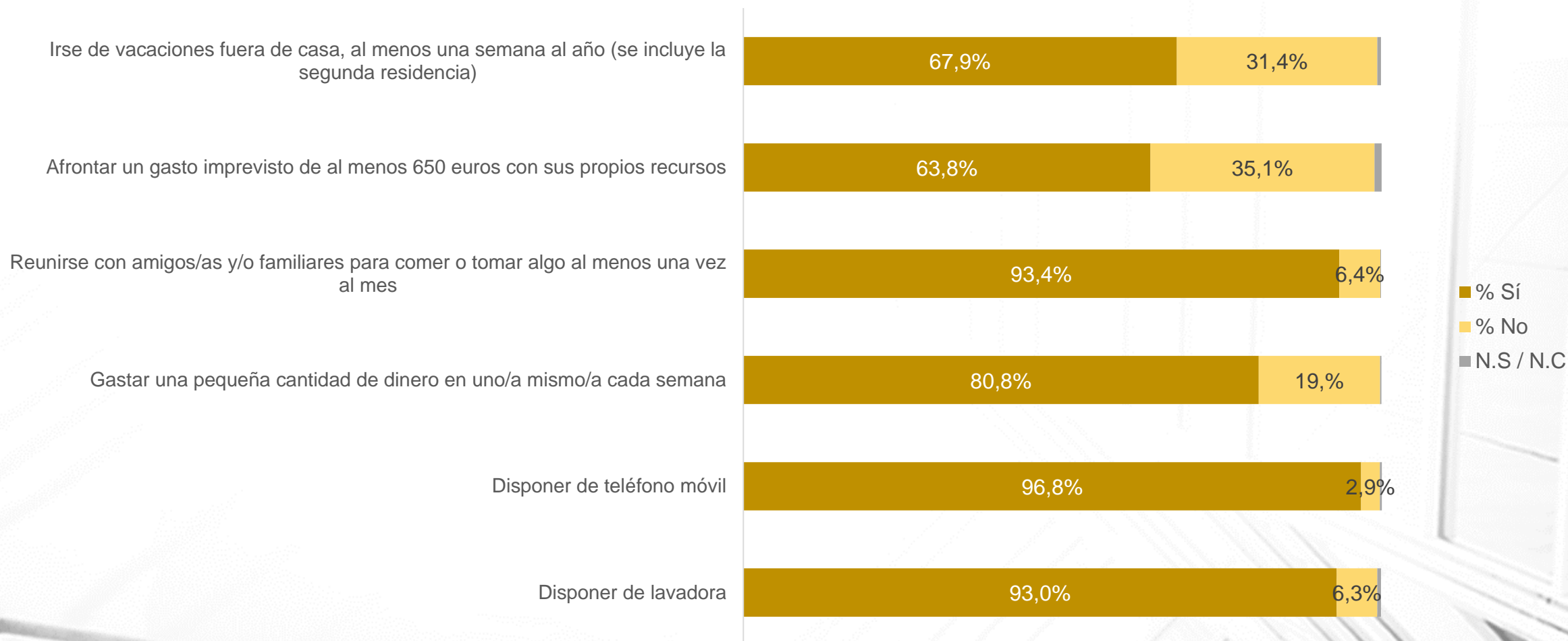
### P.26.3 ¿Y EL TERCERO?





## PRESUPUESTOS FAMILIARES

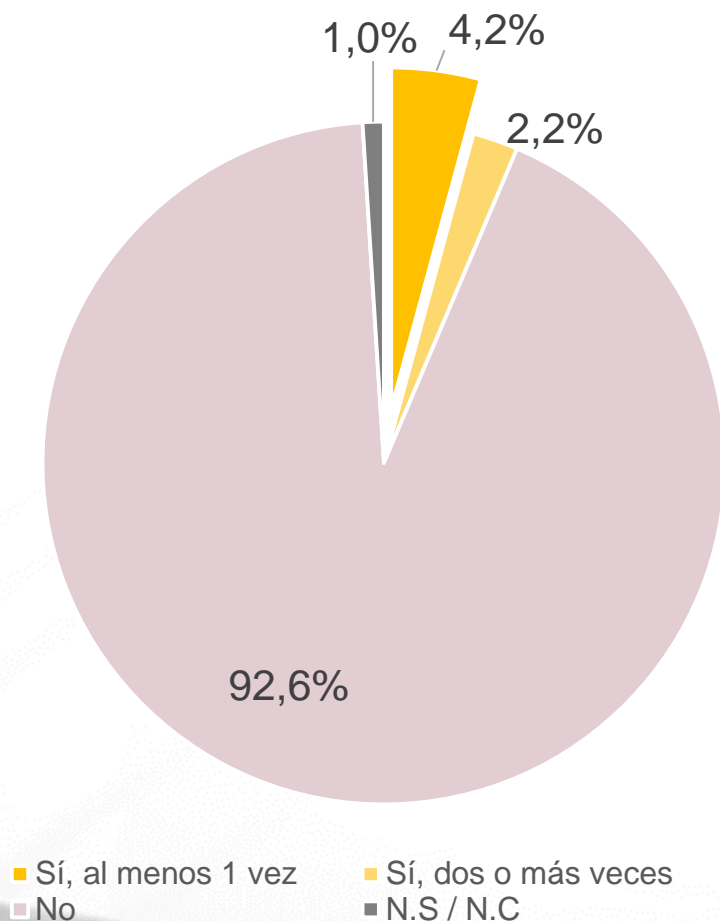
### P.27 ME PODRÍA DECIR SI EN SU HOGAR SE PUEDE/PUEDEN PERMITIR:



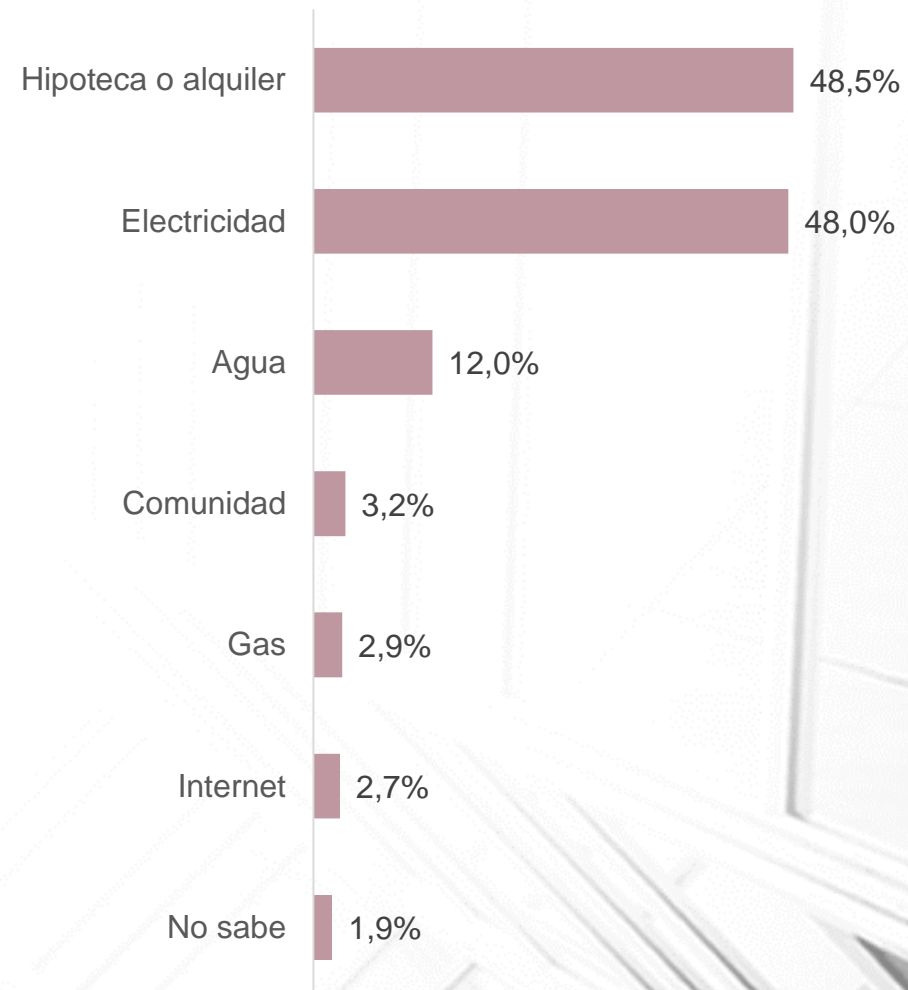


## PRESUPUESTOS FAMILIARES

### P.28.1 PENSANDO EN LOS ÚLTIMOS 12 MESES, ¿HA TENIDO ALGÚN RETRASO O IMPAGO?



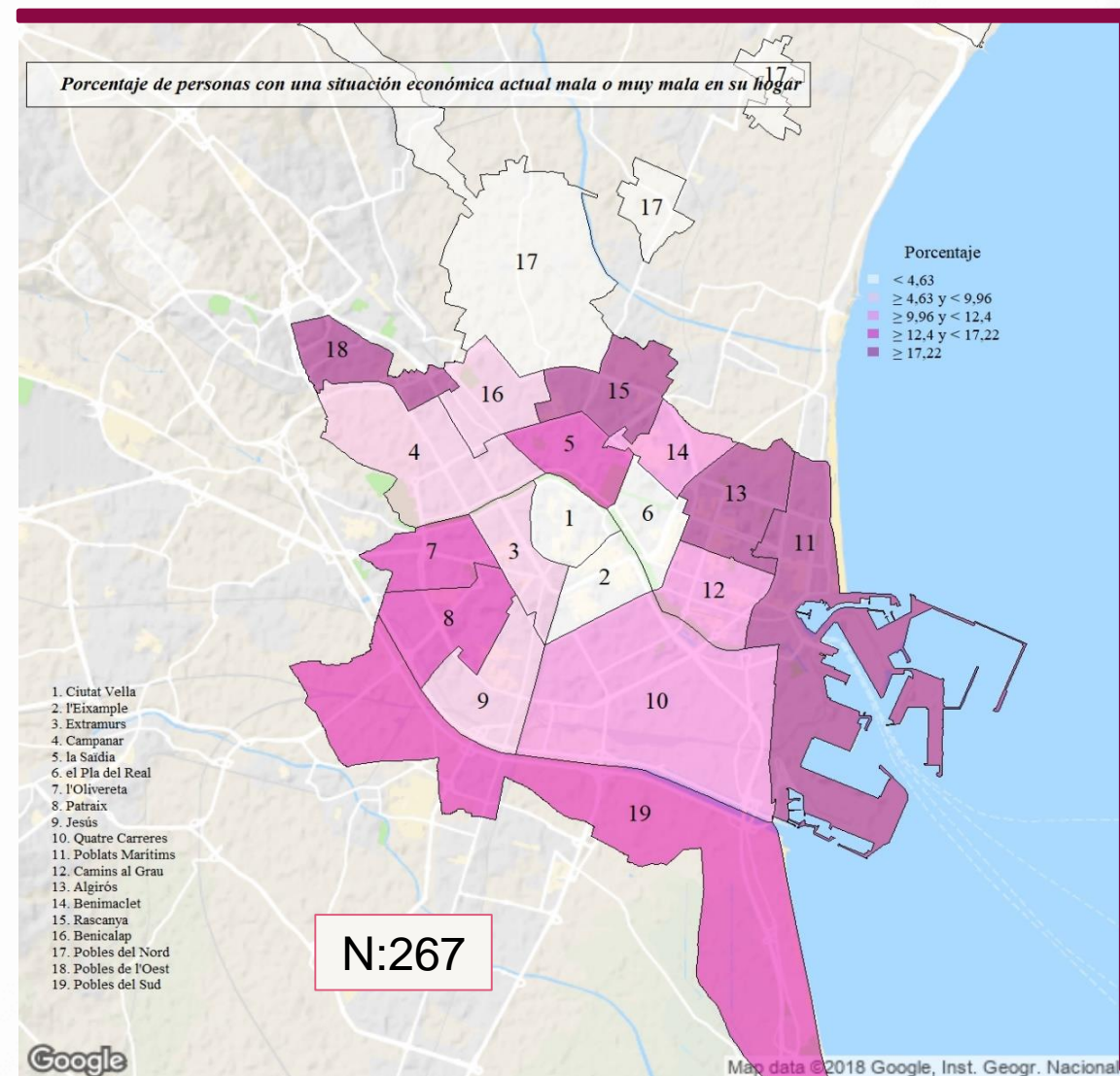
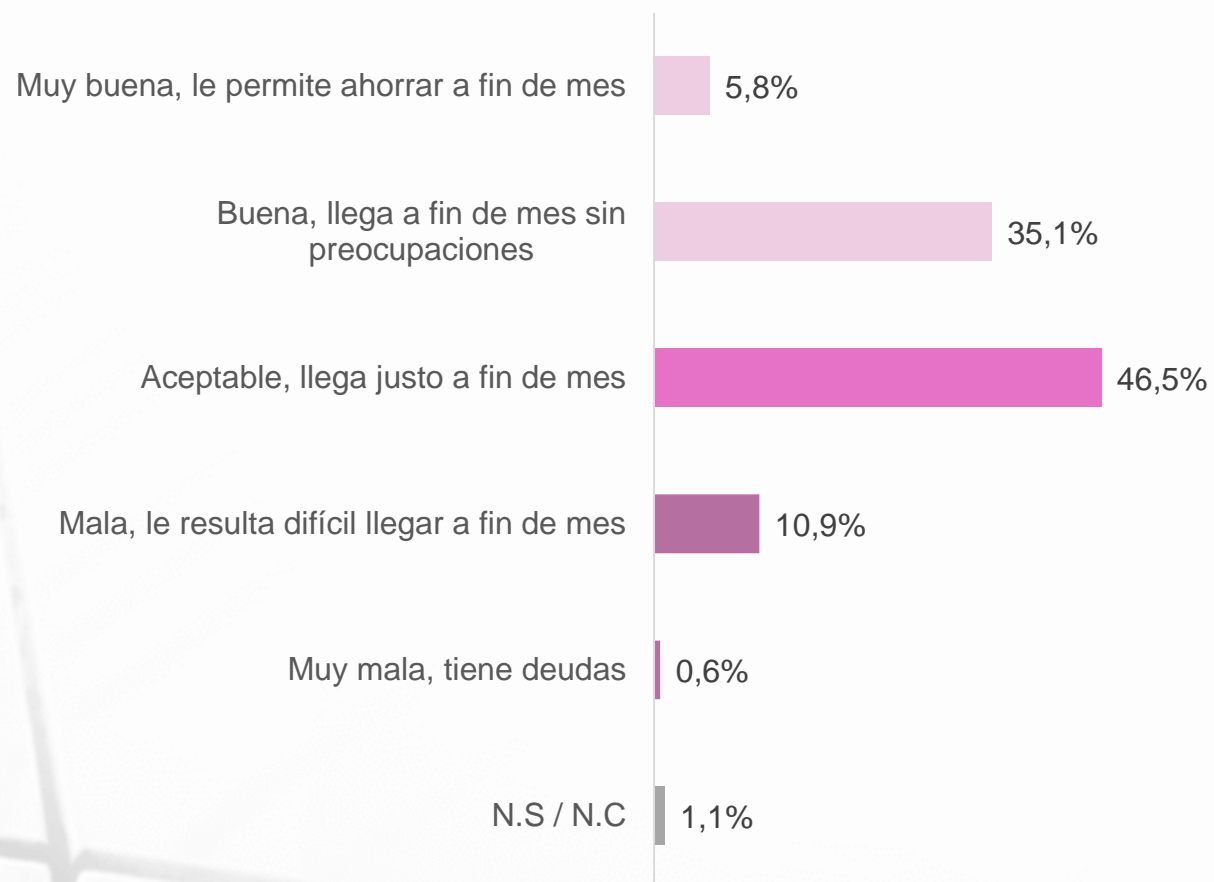
### P.28.2 ¿PODRÍA DECIRME EN QUÉ? N:118





## PRESUPUESTOS FAMILIARES

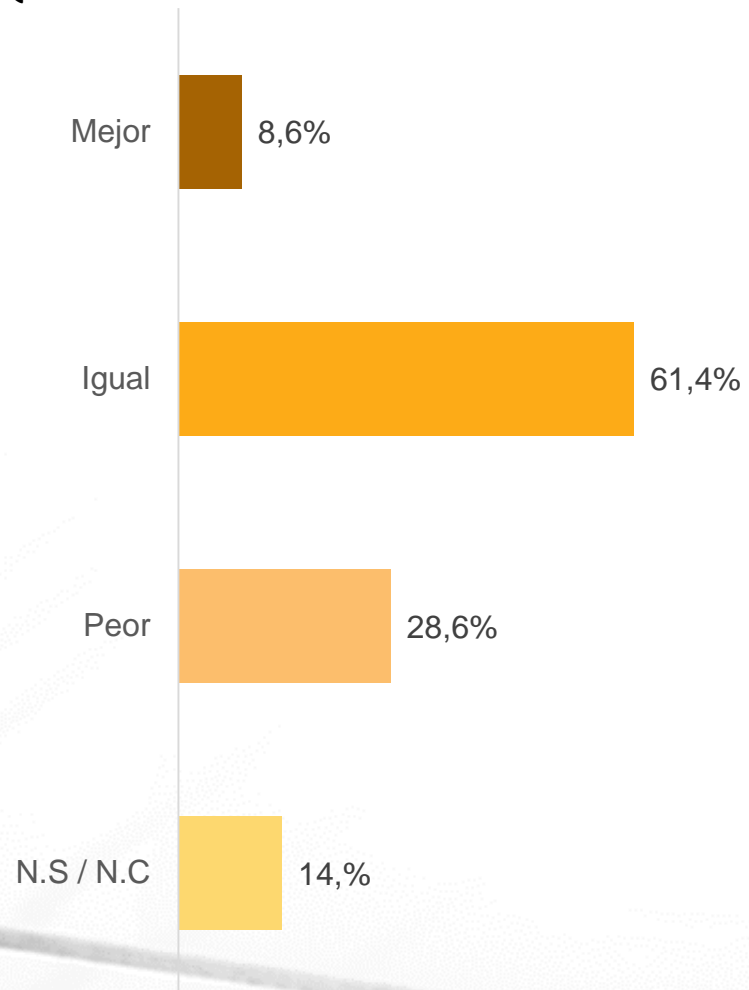
**P.29 DE LAS SIGUIENTES AFIRMACIONES, ¿CUÁL DIRÍA USTED QUE DESCRIBE MEJOR LA SITUACIÓN ECONÓMICA ACTUAL DE SU HOGAR?**





## PRESUPUESTOS FAMILIARES

**P.30.1 ¿CONSIDERA USTED QUE ESTA SITUACIÓN ES MEJOR O PEOR QUE HACE UN AÑO?**



**P.30.2 Y EN LOS PRÓXIMOS 12 MESES, ¿CÓMO CONSIDERA USTED QUE SERÁ, MEJOR O PEOR QUE AHORA?**

