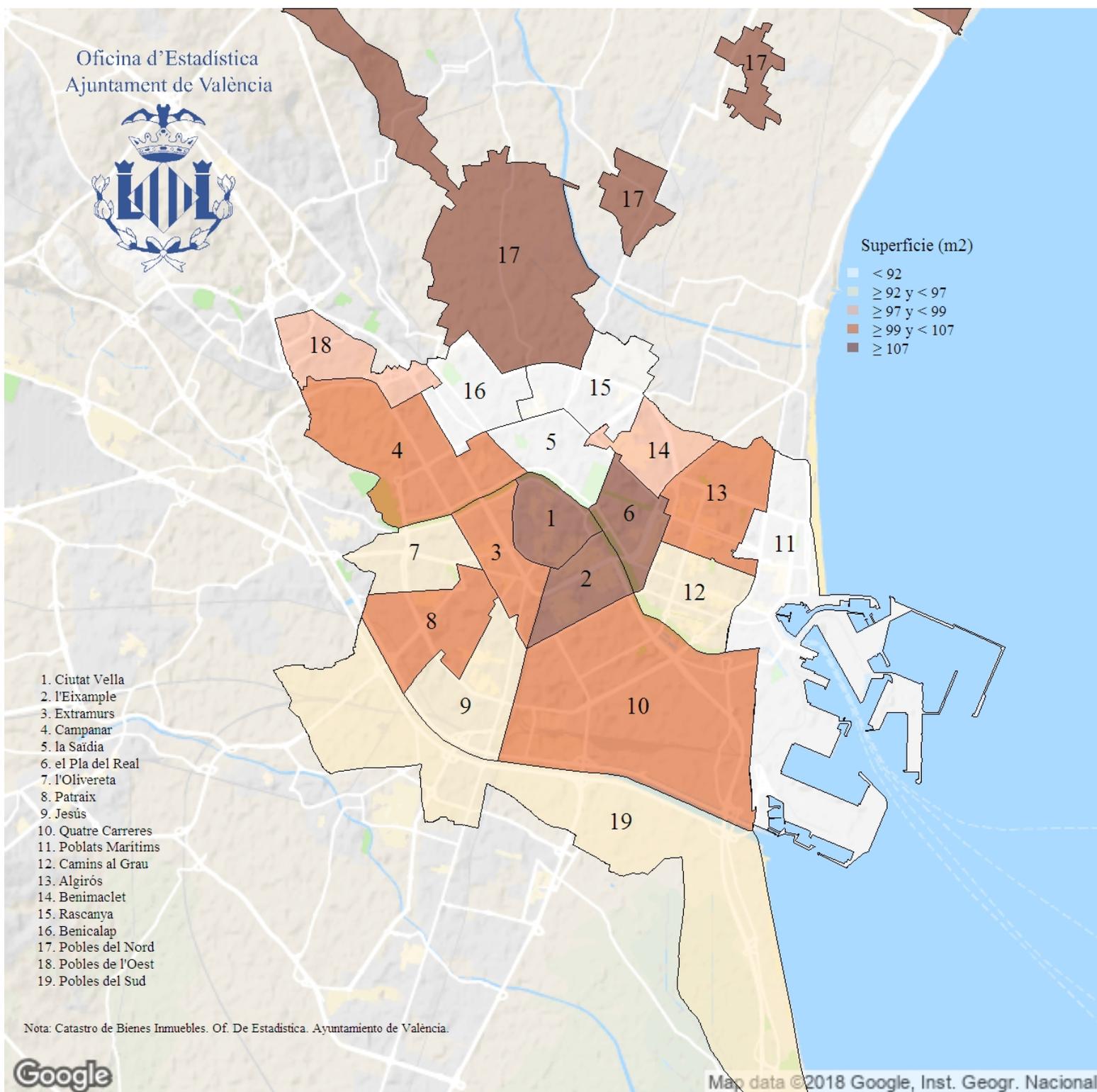


# Superficie construida media de las viviendas. 2016



**Indicador:** Superficie construida media de las viviendas

**Definición y forma de cálculo:** Media aritmética de la superficie construida de las viviendas registradas en el catastro

**Fuente:** Catastro de Bienes Inmuebles. Oficina de Estadística. Ayuntamiento de València

**Periodicidad:** Anual

**Unidades:** Expresado en metros cuadrados

**Observaciones:** En el caso de la propiedad horizontal, se define vivienda como el agregado de todas las unidades constructivas con destino vivienda que pertenecen a un mismo cargo fiscal, eliminando aquellos agregados cuya superficie sea menor de 24 o mayor de 700 metros cuadrados. En el caso de la propiedad vertical, se define vivienda como el agregado de las unidades constructivas de un cargo fiscal que comparten la misma planta y puerta, eliminando aquellos agregados cuya superficie sea menor de 24 metros cuadrados. En el cálculo únicamente se han incluido las viviendas con año de antigüedad posterior a 1800. Los datos provienen de la tabulación del fichero del Catastro de Bienes Inmuebles de naturaleza urbana de la ciudad de València a 1 de enero del año de referencia.