



SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL D'ACTUACIONS URBANES DE VALÈNCIA
SOCIEDAD ANÓNIMA MUNICIPAL ACTUACIONES URBANAS DE VALÈNCIA

CONVOCATÒRIA

En compliment de l'ordenat per la Presidència, se li convoca a la sessió d'AUMSA, que se celebrarà a la Sala de Comissions II de l'Excm. Ajuntament de València, pati B, 2º pis, de l'edifici de l'Antiga Fàbrica de Tabacs, en la data, hora i amb el caràcter indicats, en el qual es tractaran els assumptes continguts en l'ordre del dia adjunt.

CONVOCATORIA

En cumplimiento de lo ordenado por la Presidencia, se le convoca a la sesión de AUMSA, que se celebrará en la Sala de Comisiones II del Excmo. Ayuntamiento de València, patio B, 2º piso, del edificio de la Antigua Fábrica de Tabacos, en la fecha, hora y con el carácter indicados, en el cual se tratarán los asuntos contenidos en el orden del día adjunto.

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA

DATA / FECHA 9 de juliol de 2025 / 9 de julio de 2025

HORA 13:00

ORDE DEL DIA / ORDEN DEL DÍA

NÚM.

ASSUMPTE / ASUNTO

- | | | |
|---|--|--|
| 1 | Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert, dels servicis per a la redacció de la modificació del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits, amb la incorporació d'edificis representatius del Moviment Modern de la Ciutat de València. (Núm. expedient O-70001-2025-000023-00) | Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto, de los servicios para la redacción de la modificación del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos, con la incorporación de edificios representativos del Movimiento Moderno de la Ciudad de València. (Núm. expediente O-70001-2025-000023-00) |
| 2 | Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del servici d'assistència tècnica per a la direcció de l'execució material de les obres, treballs annexos, programació i direcció de control de qualitat, coordinació de seguretat i salut i redacció i direcció dels projectes de les instal·lacions, del projecte de rehabilitació de l'edifici del carrer Estrella Nº 4 i Nº 6 de València. (Núm. expedient O-70001-2025-000024-00) | Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, del servicio de asistencia técnica para la dirección de la ejecución material de las obras, trabajos anexos, programación y dirección de control de calidad, coordinación de seguridad y salud y redacción y dirección de los proyectos de las instalaciones, del proyecto de rehabilitación del edificio de la calle Estrella Nº 4 y Nº 6 de València. (Núm. expediente O-70001-2025-000024-00) |
| 3 | Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert, de les obres d'urbanització de vials dels carrers Riu Tajo, Doctor Álvaro López, Riu Pisuerga i Av. dels Tarongers de València. (Núm. expedient O-70001-2025-000025-00) | Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto, de las obras de urbanización de viales de las calles Río Tajo, Doctor Álvaro López, Río Pisuerga y Avd. de los Naranjos de València. (Núm. expediente O-70001-2025-000025-00) |
| 4 | Proposa l'aprovació de la revisió excepcional de preus del contracte de «execució de les obres i instal·lacions del projecte d'execució d'un edifici de 22 VPRG, local i garatge del Pla Parcial del Sector 5 de SUP «Camí de les Moreres II», C/ Barraques del Figuero núm. 3 de València. (Núm. expedient O-70001-2025-000026-00) | Propone la aprobación de la revisión excepcional de precios del contrato de «ejecución de las obras e instalaciones del proyecto de ejecución de un edificio de 22 VPRG, local y garaje del Plan Parcial del Sector 5 de |

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	04/07/2025	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



Id. Document: n15H CqAK f0Uy csIM eBkn 7R1n WGo=
Comprovar autenticitat en <https://sede.valencia.es>

		<i>SUP "Camino de las Moreras II", C/ Barraques del Figueró nº 3 de València. (Núm. expediente O-70001-2025-000026-00)</i>
5	Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert, de les obres i instal·lacions del "Projecte d'urbanització Sector SUD PRR-7 "Malilla Sud" amb l'actualització de preus aprovada segons Acord de l'Ajuntament Ple de 27 de febrer de 2024, del Programa d'Actuació Integrada per al desenvolupament de la Unitat d'Execució Única d'este Sector. (Núm. expedient O-70001-2025-000027-00)	<i>Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto, de las obras e instalaciones del "Proyecto de urbanización Sector SUR PRR-7 "Malilla Sur" con la actualización de precios aprobada según Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 27 de febrero de 2024, del Programa de Actuación Integrada para el desarrollo de la Unidad de Ejecución Única de dicho Sector. (Núm. expediente O-70001-2025-000027-00)</i>
6	Proposa l'aprovació de l'inici de l'expedient per a la cessió d'ús, per part d'AUMSA, a l'Ajuntament de València, de l'edifici de 22 vivendes situat al carrer Barraques del Figueró núm. 3 amb destinació a vivendes socials. (Núm. expedient O-70001-2025-000028-00)	<i>Propone la aprobación del inicio del expediente para la cesión de uso, por parte de AUMSA, al Ayuntamiento de València, del edificio de 22 viviendas sito en la calle Barraques del Figueró nº 3 con destino a viviendas sociales. (Núm. expediente O-70001-2025-000028-00)</i>
7	Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del servei de gestió integral dels tres aparcaments Veles e Vents, annex "Tinglados" 4 i 5, i Martí Grajales, de la ciutat de València. (Núm. expedient O-70001-2025-000030-00)	<i>Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, del servicio de gestión integral de los tres aparcamientos Veles e Vents, anexo Tinglados 4 y 5, y Martí Grajales, de la ciudad de València. (Núm. expediente O-70001-2025-000030-00)</i>
8	Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres i instal·lacions del Projecte d'execució de nous lavabos i reforma dels existents en l'edifici del "Mercat de Colón", de València. (Núm. expedient O-70001-2025-000031-00)	<i>Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, de las obras e instalaciones del Proyecto de ejecución de nuevos aseos y reforma de los existentes en el edificio del "Mercado de Colón", de València. (Núm. expediente O-70001-2025-000031-00)</i>
9	Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, dels servicis tècnics, subministrament, substitució i instal·lació de dos escales mecàniques en la galeria "Mercat Colón" de València. (Núm. expedient O-70001-2025-000032-00)	<i>Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto simplificado, de los servicios técnicos, suministro, sustitución e instalación de dos escaleras mecánicas en la galería "Mercado Colón" de València. (Núm. expediente O-70001-2025-000032-00)</i>
10	Proposa la rectificació de l'error material patit en l'Acord del Consell d'Administració celebrat el 25 de març de 2025, relatiu a l'aprovació de l'expedient per a la contractació del servei d'assessorament, assistència tècnica i gestió en matèria fiscal, econòmic-financera, pressupostària, comptable i laboral d'AUMSA. (Núm. expedient O-70001-2025-000035-00)	<i>Propone la rectificación del error material padecido en el Acuerdo del Consejo de Administración celebrado el 25 de marzo de 2025, relativo a la aprobación del expediente para la contratación del servicio de asesoramiento, asistencia técnica y gestión en materia fiscal, económico-financiera, presupuestaria, contable y laboral de AUMSA. (Núm. expediente O-70001-2025-000035-00)</i>
11	Proposa l'adjudicació del servei d'assessorament, assistència tècnica i gestió en matèria fiscal, econòmic-financera, pressupostària, comptable i laboral d'AUMSA. (Núm. expedient O-70001-2025-000036-00)	<i>Propone la adjudicación del servicio de asesoramiento, asistencia técnica y gestión en materia fiscal, económico-financiera, presupuestaria, contable y laboral de AUMSA. (Núm. expediente O-70001-2025-000036-00)</i>
12	Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat per exclusivitat tècnica, dels servicis de consultoria, desenvolupament evolutiu i suport tècnic de l'aplicació EDEGESCO. (Núm. expedient O-70001-2025-000037-00)	<i>Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad por exclusividad técnica, de los servicios de consultoría, desarrollo evolutivo y soporte técnico de la aplicación EDEGESCO. (Núm. expediente O-70001-2025-000037-00)</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	04/07/2025	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



- | | | |
|-----------|--|--|
| 13 | Precs i preguntes. | <i>Ruegos y preguntas.</i> |
| 14 | Delegació de facultats. | <i>Delegación de facultades.</i> |
| 15 | Redacció, lectura i aprovació, si és el cas, de l'acta de la sessió. | <i>Redacción, lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión.</i> |

Id. Document: nI5H CqAK f0Uy csIM eBkn 7R1n WGo=
Comprovar autenticitat en <https://sede.valencia.es>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	04/07/2025	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289