



**SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL D'ACTUACIONS URBANES DE VALÈNCIA**  
**SOCIEDAD ANÓNIMA MUNICIPAL ACTUACIONES URBANAS DE VALÈNCIA**

**CONVOCATÒRIA**

En compliment de l'ordenat per la Presidència, se li convoca a la sessió d'AUMSA, que se celebrarà a la Sala de Comissions II de l'Excm. Ajuntament de València, pati B, 2º pis, de l'edifici de l'Antiga Fàbrica de Tabacs, en la data, hora i amb el caràcter indicats, en el qual es tractaran els assumptes continguts en l'ordre del dia adjunt.

**CONVOCATORIA**

*En cumplimiento de lo ordenado por la Presidencia, se le convoca a la sesión de AUMSA, que se celebrará en la Sala de Comisiones II del Excmo. Ayuntamiento de València, patio B, 2º piso, del edificio de la Antigua Fábrica de Tabacos, en la fecha, hora y con el carácter indicados, en el cual se tratarán los asuntos contenidos en el orden del día adjunto.*

**SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA**

**DATA / FECHA 30 de març de 2026 / 30 de marzo de 2026**

**HORA 13:00**

**ORDE DEL DIA / ORDEN DEL DÍA**

**NÚM.**

**ASSUMPTE / ASUNTO**

<b>1</b>	Formulació dels Comptes Anuals, Informe de Gestió i Proposta d'Aplicació de Resultats corresponent a l'exercici social 2025. (Núm. expedient O-70001-2026-000010-00)	<i>Formulación de las Cuentas Anuales, Informe de Gestión y Propuesta de Aplicación de Resultados correspondiente al ejercicio social 2025. (Núm. expediente O-70001-2026-000010-00)</i>
<b>2</b>	Proposa l'aprovació de la proposta de massa salarial de AUMSA per a 2026. (Núm. expedient O-70001-2026-000011-00)	<i>Propone la aprobación de la propuesta de masa salarial de AUMSA para 2026. (Núm. expediente O-70001-2026-000011-00)</i>
<b>3</b>	Proposa l'adjudicació del contracte, tramitat mitjançant procediment obert simplificat, per a l'execució de les obres i instal·lacions del projecte de rehabilitació i projectes complementaris de les obres a realitzar corresponent a l'edifici al carrer Estrella N.º 4 i Núm. 6 de València, cofinançat pels Fons Europeus dins del projecte INPERSO. (Núm. expedient O-70001-2026-000012-00)	<i>Propone la adjudicación del contrato, tramitado mediante procedimiento abierto simplificado, para la ejecución de las obras e instalaciones del proyecto de rehabilitación y proyectos complementarios de las obras a realizar correspondiente al edificio en la calle Estrella N.º 4 y N.º 6 de València, cofinanciado por los Fondos Europeos dentro del proyecto INPERSO. (Núm. expediente O-70001-2026-000012-00)</i>
<b>4</b>	Proposa l'adjudicació del contracte, tramitat mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per a la prestació del servei d'assessorament i assistència tècnica en matèria de gestió economicofinancera, pressupostària i comptable de AUMSA. (Núm. expedient O-70001-2026-000013-00)	<i>Propone la adjudicación del contrato, tramitado mediante procedimiento abierto no sujeto a regulación armonizada, para la prestación del servicio de asesoramiento y asistencia técnica en materia de gestión económico-financiera, presupuestaria y contable de AUMSA. (Núm. expediente O-70001-2026-000013-00)</i>
<b>5</b>	Proposa l'aprovació de l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, del contracte de serveis per a l'adequació del Pla Especial de l'Àrea Funcional 10 "Nazaret-Cocoters-Moreras" i documents complementaris, per a la seua aprovació definitiva. (Núm. expedient O-70001-2026-000014-00)	<i>Propone la aprobación del expediente para la contratación, mediante procedimiento abierto, no sujeto a regulación armonizada, del contrato de servicios para la adecuación del Plan Especial del Área Funcional 10 "Nazaret-Cocoters-Moreras" y documentos complementarios, para su aprobación definitiva. (Núm. expediente O-70001-2026-000014-00)</i>

Signat electrònicament per:

<b>Antefirma</b>	<b>Nom</b>	<b>Data</b>	<b>Emissor cert</b>	<b>Núm. sèrie cert</b>
EL SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	26/03/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



- |           |   |  |
|-----------|---|--|
| <b>6</b>  | Proposa l'aprovació de les Bases Generals per les quals es regirà l'Agència Municipal de Lloguer de València. (Núm. expedient O-70001-2026-000015-00)   | <i>Propone la aprobación de las Bases Generales por las que se regirá la Agencia Municipal de Alquiler de València. (Núm. expediente O-70001-2026-000015-00)</i>   |
| <b>7</b>  | Dona compte de l'homologació judicial de l'Acord Transaccional aconseguit entre AUMSA i l'Administrador Concursal de la mercantil "Actuaciones Urbanísticas Valencianas al Mar, S.L." (Núm. expedient O-70001-2026-000017-00) | <i>Da cuenta de la homologación judicial del Acuerdo Transaccional alcanzado entre AUMSA y el Administrador Concursal de la mercantil "Actuaciones Urbanísticas Valencianas al Mar, S.L." (Núm. expediente O-70001-2026-000017-00)</i> |
| <b>8</b>  | Precs i preguntes.  | <i>Ruegos y preguntas.</i>   |
| <b>9</b>  | Delegació de facultats.   | <i>Delegación de facultades.</i>   |
| <b>10</b> | Redacció, lectura i aprovació, si és el cas, de l'acta de la sessió.  | <i>Redacción, lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión.</i>   |

Id. Document: re1d vxQB LBoC MOYD 1/Tg 3xMv A8o=  
Comprovar autenticitat en <https://sede.valencia.es>

Signat electrònicament per:

<b>Antefirma</b>	<b>Nom</b>	<b>Data</b>	<b>Emissor cert</b>	<b>Núm. sèrie cert</b>
EL SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	26/03/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289