Buenos días,

Soy una vecina del Nº 63 del Paseo de la Alameda en el municipio de Valencia. Además de la vivienda con referencia anterior, soy propietaria de una plaza de garaje en el mismo número. Desde su construcción el acceso al garaje se realizaba por la calle de servicio C/ Luis García Berlanga (dicho acceso es para las viviendas de los Nº 59-60,61-62 y 63, 64 y65.

Hace varios años y con motivo de la apertura del Colegio Público CEIP L'Albereda, modificaron el sentido de la calle. Actualmente el acceso al garaje se realiza a través de C/ Eivissa hacia C/ Luis García Berlanga.

Hay que tener en consideración varias circunstancias:

- La salida del colegio para los alumnos más pequeños (3-5 años) se realiza por la puerta ubicada entre la C/Eissa y C/ Luis García Berlanga (identificada con un punto verde en la figura anterior). Justo donde se encuentra el paso de cebra.

  Los familiares que recogen a estos alumnos se colocan, no en la puerta del colegio, sino en la acera de enfrente (los bajos del Nº 65), dado que hay sombra.

  Cuando los niños pequeños salen del colegio, no son conscientes de que pueden pasar coches, aunque hay un paso de cebra, sino que cruzan inconscientemente para poder llegar a sus familiares. Situación que es muy insegura para ellos y/o los vehículos que puedan circular en ese momento, dado que no puedes ir a mucha velocidad pues el paso de peatones se encuentra en la curva.

  Así mismo, los adultos que van a recoger a los alumnos en coche, en lugar de aparcar sus vehículos a lo largo de todo los aparcamientos disponibles en la Alameda, los dejan en segunda fila o al final del Paseig de l'Albereda (identificado en color azul en la figura anterior), junto a la C/ Eivissa o peor aún, justo en la entrada del garaje, haciendo imposible el acceso a tu propiedad, comentando "Total es un momento".

  Creo que esta circunstancia "no querer aparcar en la propia avenida" viene de la mano la proliferación de "gorrillas" que hay en este último tramo de la calle (pero esto se aleja de mi solicitud).

- La salida de los alumnos mayores de 5 años se realiza por la puerta que se encuentra enfrente de la entrada/salida del garaje. Estos alumnos son mayores y conscientes a la hora de cruzar la calle y no es tan peligroso.

- A continuación del colegio se encuentra la iglesia Mártires Valencianos. Ubicada en las antiguas naves industriales de Valencia, ocupando un espacio muy reducido del total de la nave. El resto del ámbito se ha utilizado desde la dana para el almacenamiento de productos. Esto supone que con frecuencia aparezcan camiones de dimensiones considerables para el reparto de dichos productos.

  El acceso de los camiones se realiza por la misma vía, a través de C/ Eivissa hacia C/ Luis García Berlanga, que siendo una calle de servicio las dimensiones son limitadas y las maniobras de estos vehículos, en ocasiones son considerables.

  Al tratarse de camiones de gran tonelaje, obstaculizan la entrada del garaje (identificado en color marrón en la imagen anterior).

- Otra circunstancia que, sin ser mas o menor relevante incrementa los obstáculos de acceso al garaje, y por ende, a tener en cuenta, son los coches de autoescuela. Han descubierto que el acceso a la calle de servicio Luis García Berlanga es un ámbito que les permite realizar actividades de aparcamiento sin molestar la circulación, pero a los que molestan son a los propietarios que quieren acceder a su garaje y que en ocasiones tienes que esperar a que el alumno de la autoescuela terminen de aparcar, lo cual puede llevar varios intentos.
- Finalmente, hace unos meses se han iniciado las obras del futuro edificio de la Delegación de Hacienda entre las calles Luis García Berlanga y Tres de Abril de 1979. Esto significa la afluencia de camiones de gran tonelaje, así como grúas considerables, con corte de la calle para su acceso.

  Esta obra no sería relevante, pero junto a todas y cada una de las circunstancias anteriores hacer muy difícil la entrada y/o salida del garaje.

Expuesto el problema en el que están inmersos los usuarios de dicho garaje, solicito por parte de este ayuntamiento que se modifique el sentido de la calle Luis García Berlanga, a su estado original, lo cual supondría menos inconvenientes para los usuarios del garaje, como:

- Menor recorrido de los vecinos para acceder al garaje (Desde la rotonda se entraría por la calle Luis García Berlanga)
- Al salir por el garaje se tendría mayor visibilidad y tiempo de reacción si alguno de estos niños cruza de repente a la salida del colegio.
- Y cualquier otra que disminuya la problemática existente.

Espero haber sabido trasladar la problemática existente.

Atentamente,

Mónica Inés