



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

DEPARTAMENT DE BOMBERS, PREVENCIÓ, INTERVENCIÓ
EN EMERGÈNCIES I PROTECCIÓ CIVIL
UNITAT DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ CIVIL

GUIA PER A
L'ELABORACIÓ DE
FITXES
D'INTERVENCIÓ



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

La present guia arreplega les directrius bàsiques per a l'elaboració de les fitxes d'intervenció per als bombers conforme a la proposta de Junta de Govern Local en la qual s'acorda incloure la fitxa d'intervenció com a requisit per a l'atorgament de llicències urbanístiques (a excepció de vivendes unifamiliars).

La guia a entregar es presentarà en un document editable amb format Word, haurà de tindre un tamany DIN A4 i amb orientació en apaïsat (pàgina horitzontal). En guardar és molt important marcar la casella "Mantindre compatibilitat amb anteriors versions de Word" en cas d'estar disponible per a evitar problemes amb el format del document.

El document haurà de tindre obligatòriament dues pàgines:

La primera pàgina (equivalent a la part davantera de la fitxa) constarà dels següents apartats:

- *Nom de l'Edifici*: situat a la part superior central de la fitxa.
- *Pla de la planta baixa de l'edifici*: situat a la part central de la fitxa.
- *Accessibilitat*: situat a la part superior esquerra de la fitxa.
- *Recursos/instal·lacions de protecció contra incendis*: situat a la part inferior esquerra.
- *Riscos/talles de subministrament*: situat a la part inferior de la fitxa.
- *Dades de l'edifici*: situat a la part dreta de la fitxa.

La segona pàgina (equivalent a la part posterior de la fitxa) constarà dels següents apartats, els quals no se situen dins de la fitxa pel fet que, al ser una sèrie d'imatges, la ubicació de les mateixes dependrà de la distribució de l'edifici:

- *Nom de l'edifici*
- *Imatge satèl·lit del edifici (zenital)*, al costat del nord geogràfic orientat.
- *Reportatge fotogràfic*, senyalitzant la ubicació d'accessos, com es mostrarà més endavant.
- *Plànols* d'alçat, de sectorització, del traçat de les escales, del traçat de la columna seca, de buits accessibles per a bombers per façana, i altres que es consideren d'interés.



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

PART DAVANTERA DE LA FITXA:

A continuació, es procedix a desenrotllar la simbologia que s'utilitzarà en tots els apartats de la primera pàgina del document.

ACCESSIBILITAT:

Este apartat arreplega la simbologia que representa l'accessibilitat i maniobrabilitat de l'edifici i el seu perímetre.



Accés per als vianants: Es representaran gràficament amb una fletxa contínua de color verd tots els accessos per als vianants a l'interior de la parcel·la i a l'interior de l'edifici, ja siguen per a accedir a les plantes sobre rasant com a les plantes sota rasant.



Accés vehicles: Es representaran gràficament amb una fletxa discontinua de color negre tots els accessos a la parcel·la o edifici mitjançant vehicle, ja siga l'accés a l'aparcament (rampa de garatge o munta cotxes) com l'accés a l'interior de la parcel·la cap als espais de maniobra dels bombers.



Punt de trobada: En cas de disposar de Pla d'Autoprotecció o Pla d'Emergència, es representarà gràficament amb un triangle de color gris el punt de trobada d'ajudes externes segons el Pla.



Zona AEA: Es representaran gràficament amb un rectangle de color verd clar les zones per on els vehicles de bombers poden accedir, situar-se i emplaçar els vehicles d'altura, és a dir, els anomenats espais de maniobra.



Zona no AEA: Es representaran gràficament amb un rectangle amb vores roges i fons més clar les zones per on els vehicles de bombers no poden accedir, ni situar-se i ni emplaçar els vehicles d'altura, i que no garantixen la resistència al punxonament mínima requerida en la normativa, ni les dimensions mínimes necessàries.



Façana accessible: Es representarà gràficament amb una línia de color verd aquella façana que disposa de buits de dimensions mínimes 0,80 x 1,20 metres, en horitzontal i vertical, respectivament, perquè els bombers puguin accedir a l'interior de l'edifici.



Façana no accessible: Es representarà gràficament amb una línia discontinua de color roig aquella façana que no disposa de buits de dimensions mínimes 0,80 x 1,20 metres, en horitzontal i vertical, respectivament, perquè els bombers puguin accedir a l'interior de l'edifici.



Perímetre configuració pàrquing/soterrani: Si la fitxa d'intervenció tracta d'un pàrquing/soterrani, no tindrà l'element façana, per la qual cosa es representarà gràficament amb una línia de color roig el seu perímetre de configuració interior.

RECURSOS / INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (IPC):

En este apartat s'arreplegaran les IPCs, això és, els sistemes que detecten, controlen i extingixen un incendi per a protegir les persones i béns.



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

A més, quant a recursos dins d'este apartat, també s'hauran de representar gràficament les escales (protegides, especialment protegides o obertes), així com els ascensors d'emergència.

A continuació s'indica el grafisme de cada un dels elements:



Hidrants: Es representaran gràficament amb un cercle de color blau els hidrants per a proveïment als serveis d'extinció d'incendis, s'indicarà tant la posició com el número d'hydrant. En cas d'estar allunyat, s'indicarà la distància màxima a la columna seca de l'edifici o al portal d'accés a l'edifici.

En cas de no disposar de la informació dels hidrants, podrà consultar-se en la base de dades obertes de l'Ajuntament de Valencia a través del següent enllaç: https://valencia.opendatasoft.com/explore/dataset/hidrants-per-als-bombers-hidrantes-para-los-bomberos/map/?location=10,39.41541,-0.35332&*basemap=*e4bf90



Columna seca: Es representaran gràficament amb un rectangle de color blau la ubicació de les fornícules d'alimentació de la columna seca de l'edifici. Es representaran gràficament tants símbols com fornícules d'alimentació tinga la columna, o columnes seques de l'edifici. En cas d'existir més d'una columna seca, s'hauran de numerar les mateixes per a la seua identificació, de la següent manera:

 **CS 1**


A més, s'haurà d'indicar l'escala per la qual discorre cada una de les columnes seques, i la seua pressió màxima de servici.

Instal·lacions de protecció contra incendis: S'haurà d'indicar mitjançant text les instal·lacions de protecció contra incendis de què disposa l'edifici sense representar-les gràficament. Exemple: Detecció, alarma, extintors, BIEs...



Escales: Es representarà gràficament amb un quadre amb vores grogues i fons blanc l'arrancada de les escales en la ubicació exacta de les mateixes en planta baixa.

A més, s'haurà d'indicar el tipus d'escala (oberta, protegida, especialment protegida), i les plantes a les quals servix. Per exemple, en cas de servir des de planta baixa fins a planta 14:

 **E1** PB - P14



Ascensor d'emergència: S'haurà d'indicar mitjançant text la quantitat d'ascensors de què disposa l'edifici, i assenyalar si té ascensor d'emergència. Este últim es representarà gràficament, amb un quadre amb vores verda fosc i fons blanc, amb les lletres AE al mig, exactament on estiga situat, en planta baixa.

RISCOS/TALLS DE SUBMINISTRAMENT:



Este apartat arreplega tots aquells riscos que puguen influir en l'actuació dels bombers o comprometre la seguretat d'estos. A més, s'indicaran els punts de tall de subministraments.





AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

Claus de talls de subministrament:



Tall de subministrament d'electricitat:

- Tall de subministrament elèctric interior de tot l'establiment (comptadors o clau de tall general). Es representarà gràficament amb un rombe de color groc. 
- Tall de subministrament elèctric exterior (Caixa General de Protecció (CGP)). Es representarà gràficament amb un rombe de color groc amb vores de color negre. 

Tall de subministrament de gas:

- Tall de subministrament interior (clau de tall general o comptadors). Se representarà gràficament amb un rombe de color roig. 
- Tall de subministrament exterior (arqueta). Es representarà gràficament amb un rombe de color roig amb vores de color negre. 

Tall de subministrament d'aigua:

- Tall de subministrament interior (comptadors o clau general interior). Se representarà gràficament amb un rombe de color blau. 
- Tall de subministrament exterior (arqueta). Se representarà gràficament amb un rombe de color blau amb vores de color negre. 

A més, s'haurà d'indicar la planta en la qual es troben estes instal·lacions en cas de no ser la planta baixa.

Es poden afegir comentaris en la descripció per a aclarir les seues situacions (exemple: se situa en muret exterior rampa accés vehicles).

Riscos específics: es representarà gràficament un triangle amb una lletra en el seu interior, quan existisca una instal·lació de risc.

Els colors variaran en funció del risc:

- Taronja: riscos biològics, nuclears, elèctrics, gas, radiològics.
- Roig: risc d'incendi o explosió.



Les lletres variaran en funció del risc:

- Elèctric (E)
- Biològic (B)
- Nuclear (N)
- Radiològic (R)
- Incendi (I)
- Explosió (E)

En cas d'existir més d'un risc amb la mateixa nomenclatura se li afegirà un índex numèric per a diferenciar-les en el plànol, de la següent manera:





AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

ALTRES:

NORD

Es representarà gràficament el nord geogràfic respecte al plànol a la cantonada superior de les imatges de les dues cares. En defecte d'això, en cas d'estar molt carregada la imatge es podrà aprofitar l'espai sobrant del quadre de text de l'edifici. ↗ **N**

DADES DE L'EDIFICI:

Emplaçament de l'edifici: Número de policia de l'edifici.

Conserge/Porter: En cas d'existir personal treballador en l'edifici, s'ha d'indicar el telèfon de contacte i l'horari d'este personal. A més, es representarà gràficament amb un cercle de color negre la ubicació exacta d'este, i indicar la planta en cas que no estiga en planta baixa. ●

Any del projecte: S'ha d'indicar la data en la qual es va visar el projecte per a identificar la normativa d'aplicació.

Configuració bàsica sobre rasant: S'ha d'indicar la configuració sobre rasant de l'edifici per plantes i el seu ús. Exemple: PB + 14 + PCubierta.

Configuració bàsica sota rasant: S'han d'indicar les plantes sota rasant i el seu ús.

Material de l'estructura vertical (pilars, murs): S'ha d'indicar el material de l'estructura vertical, ja siga formigó, acer, foneria, fusta, fàbrica... A més, s'ha d'indicar els minuts de resistència al foc de l'estructura (Exemple: R120).

Material de l'estructura horitzontal (forjats): S'ha d'indicar el material de l'estructura horitzontal, ja siga formigó, acer, foneria, fusta... A més, s'ha d'indicar els minuts de resistència al foc de l'estructura (Exemple: R120).

Tipologia de la façana: S'ha d'indicar el tipus de façana de l'edifici, ja siga convencional, ventilada, SATE, Panells Sàndwix, etc.

Material fulla exterior de façana: S'ha d'indicar el tipus de material de la fulla exterior de l'edifici, ja siga rajola caravista, panells d'alumini, morter, aplacat, etc.

Altura de l'edifici: Correspon a l'altura màxima de qualsevol element de l'edifici.

Usos de l'edifici: S'han d'indicar tots els usos que té l'edifici, segregat per plantes. Exemple: Aparcament (S-2 i S-1), Comercial (PB), Administratiu (P1), Residencial vivenda (P1 a P14).

Nombre de vivendes, despatxos, locals: S'ha d'indicar el nombre de vivendes, de locals, i de despatxos existents en l'edificació. Exemple: 138 vivendes, 2 locals, 8 despatxos.

Buit en l'escala per a instal·lació vertical: S'ha d'indicar si existix buit/ull en l'escala per a realitzar instal·lació amb mànegues per part dels bombers a través d'este buit.

Façanes lliures d'elements que obstaculitzen: S'ha d'indicar si existix algun element prop de les façanes dels edificis que pot dificultar la maniobra dels bombers, ja siguen arbres, cablejat, etc.

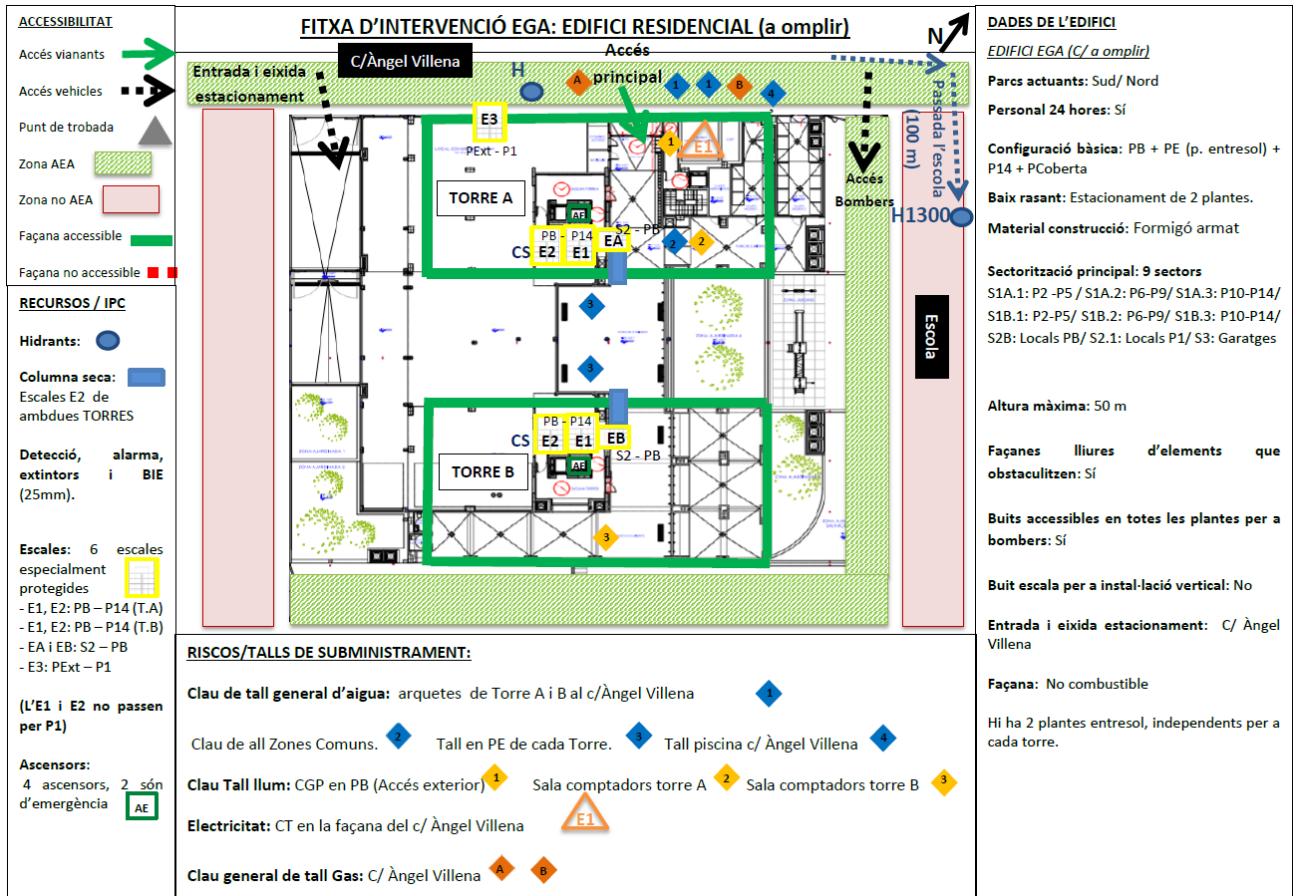
Buits accessibles en totes les plantes: S'ha d'indicar l'existència de buits accessibles en totes les plantes o, en cas contrari, indicar-ho.



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

Altres dades d'interès: S'inclourà qualsevol dada que el tècnic redactor considere rellevant (exemple: sectorització de l'edifici).

Com a exemple es mostra la part davantera de la fitxa d'intervenció d'un edifici de gran altura (EGA):



PART POSTERIOR DE LA FITXA:

REPORTATGE FOTOGRÀFIC:

La segona pàgina del document inclourà un reportatge fotogràfic de:

- Planta de l'edifici
- Façanes de l'edifici
- Accés a la parcel·la i a l'edifici, en cas de ser distints, amb la mateixa fletxa utilitzada en la part davantera de la fitxa, el traçat i el color de la qual s'aplicarà al marc de les fotos adjuntes.
- Accés als vehicles de bombers a l'interior de la parcel·la amb la mateixa fletxa utilitzada en la part davantera de la fitxa, el traçat i el color de la qual s'aplicarà al marc de les fotos adjuntes.
- Fotografia de la porta d'accés a algun element de risc la ubicació del qual puga generar dubtes.
- Plànols d'alçat, de sectorització, del traçat de les escales, del traçat de la columna seca, de buits accessibles per a bombers per façana, i altres que es consideren d'interès.
- S'inserixen quadres de text amb els carrers principals



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

En cas de tindre lloc lliure en la part posterior, este haurà de ser emplenat amb els elements que el tècnic redactor considere que resulten de més interès per a la intervenció dels bombers.

Com a exemple es mostra la part posterior de la fitxa d'intervenció d'un edifici de gran altura (EGA):

