



UNITAT 89COM - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS	
EXPEDIENT O-89COM-2025-000051-00	INICIATIVA NÚM. 48
ÒRGAN PLE	
TIPUS MOCIÓN	
ASSUMPTE ADAPTACIÓ DE LA NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS DAVANT L'AUGMENT DEL TURISME I LA TURISTIFICACIÓ	

MOCIÓ QUE PRESENTEN LA REGIDORA PORTAVEU PAPI ROBLES GALINDO I LA REGIDORA LLUÏSA NOTARIO VILLANUEVA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

La ciutat de València ha experimentat un fort increment en l'allotjament turístic en habitatges d'ús turístic (VUT) en els darrers anys. Segons dades de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), entre 2022 i 2024, aquest tipus d'allotjament ha crescut un 56,4%. En determinats barris, com el Cabanyal-Canyamelar, la proporció d'habitatges dedicats al lloguer turístic podria arribar fins al 6,8%. Fins a 23 barris estan saturats per apartaments turístics.

Esta situació està provocant una evident saturació dels serveis municipals de neteja i recollida de residus, que no estan dimensionats per a assumir el volum extra derivat de la pressió turística. Esta realitat contrasta amb la negativa de l'actual equip de govern a implantar una taxa turística, la qual cosa impedeix que els qui més contribueixen a esta sobrecàrrega participen en el finançament dels serveis que utilitzen, generant una situació de deterioració en la qualitat de vida dels barris més afectats per la turistificació.

A més, comporta greus conseqüències per al veïnat de la ciutat, especialment per al dels barris costaners. La saturació turística té un impacte negatiu directe sobre el patrimoni històric, l'accés a l'habitatge per part de la població resident, el benestar de les persones que viuen a la ciutat i també una sobrecàrrega dels serveis públics municipals. L'increment massiu de turisme està generant una pressió turística que està desbordant els servicis municipals.

Pel que fa a la gestió de residus i neteja viària, es constata una correlació entre l'augment de l'activitat turística i l'increment de residus generats. El sistema de neteja està provocant situacions insostenibles de brutícia i insalubritat als carrers dels barris més saturats i tensionats com és el cas del Cabanyal-Canyamelar i la Malva-rosa, entre altres. Els contenidors es troben desbordats des de primeres hores del matí, generant acumulació de bosses al voltant, males olors agreujades per les altes temperatures generant un perjudici constant al veïnat i vianants.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS	CARMEN LUISA ROBLES GALINDO	15/07/2025	ACCVCA-120	19015467905052647315 656533172618418987
REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS	MARIA LUISA NOTARIO VILLANUEVA	15/07/2025	ACCVCA-120	98704820995036207259 232059792930409413



La presència d'habitatges en planta baixa i la proximitat dels contenidors genera molèsties greus al veïnat, especialment durant els mesos d'estiu, a causa de les olors i el soroll derivat de la recollida.

Pel que fa a les platges del Cabanyal i la Malva-rosa, l'oferta de serveis de neteja és clarament insuficient. Les papereres estan plenes des de primera hora del dia i la presència de residus diversos escampats per la sorra és constant, amb el consegüent perjudici per al mediambient i les persones que habiten estos barris.

Davant esta realitat, és urgent que l'Ajuntament de València adopte mesures immediates per a garantir una gestió eficient i sostenible dels residus, adaptada a les necessitats reals de cada zona, i que assegure un entorn net i saludable per a la ciutadania i persones visitants.

Per tot això, es plantegen les següents propostes d'acord:

- 1.- Iniciar un estudi tècnic exhaustiu sobre el model de recollida de residus als barris amb més pressió turística, que tinga en compte la seua singularitat, la densitat turística i residencial, amb la finalitat d'adaptar el sistema a les seues necessitats específiques.
- 2.- Garantir que el model de recollida siga respectuós amb la protecció patrimonial dels barris declarats BIC, aplicant solucions que minimitzen l'impacte visual, sonor i ambiental dels contenidors i dels camions de recollida.
- 3.- Realitzar una avaluació de les necessitats de neteja i recollida de residus a partir del càlcul dels habitants reals, incloent l'impacte dels habitatges d'ús turístic, i ajustar la freqüència dels servicis prestats.
- 4.- Incrementar la freqüència de recollida de residus i millorar el manteniment dels contenidors i les zones de recollida als barris més turistificats durant els mesos d'estiu.
- 5.- Implantar un pla de xoc en els mesos d'estiu per millorar la neteja de les platges de la ciutat, amb una dotació adequada de recursos humans i materials, augmentant la freqüència de buidatge de papereres i la retirada de residus de la sorra.
- 6.- Posar en marxa campanyes informatives i de conscienciació ambiental dirigides a la població local i als turistes, especialment a les platges i en zones d'alta densitat turística, amb l'objectiu de fomentar el respecte per l'entorn i el bon ús dels serveis de recollida de residus.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS	CARMEN LUISA ROBLES GALINDO	15/07/2025	ACCVCA-120	19015467905052647315 656533172618418987
REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS	MARIA LUISA NOTARIO VILLANUEVA	15/07/2025	ACCVCA-120	98704820995036207259 232059792930409413