



LA UNIDAD ADMINISTRATIVA
00606-ACUERDOS PLENO

COMUNICA A
00401-SECRETARIA GENERAL DEL PLENO

ÒRGAN
PLE

DATA 22/07/2025

CARÀCTER SESSIÓ ORDINÀRIA

EXPEDIENT O-89SOC-2025-000093-00

PROPOSTA NÚM. 7

ASSUMPTE

Moció subscrita pel Sr. Sanjuán i la Sra. Pérez, portaveu i regidora respectivament del Grup Socialista, sobre el PAI del Grau.

RESULTAT APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA

CODI 00001-O-00038

UNITAT GESTORA: SERVICI D'ASSESSORAMENT URBANÍSTIC-OFICINA DE PROGRAMACIÓ

UNIDAD GESTORA: SERVICIO DE ASESORAMIENTO URBANÍSTICO-OFICINA DE PROGRAMACIÓN

El text de l'acord adoptat és el següent:

El texto del acuerdo adoptado es el siguiente:

"Vista la moción suscrita por el Sr. Sanjuán y la Sra. Pérez, portavoz del Grupo Socialista, portavoz y concejala respectivamente del Grupo Socialista, sobre el PAI del Grao y de conformidad con la alternativa suscrita por el Sr. Giner, teniente de alcalde titular del Área de Urbanismo, Vivienda y Licencias, el Ayuntamiento Pleno acuerda:

Primero.- Que se continúe avanzando para la aprobación definitiva del Programa de Actuación Integral del Grao que permite su urbanización, la generación de 45.000 m2 de equipamientos públicos, el disfrute de los 160.000 m2 de zona verde y el incremento de viviendas de protección pública, viviendas dotacionales públicas y viviendas de renta libre que genera un espacio público y privado en un enclave del futuro desarrollo urbanístico de nuestra ciudad.

Segundo.- Instar al Gobierno de España al soterramiento de las vías de Serrería al objeto de intervenir en la grave cicatriz ferroviaria que existe en dicho ámbito de nuestra ciudad.

Tercero.- Que el Ayuntamiento de Valencia vigile el total cumplimiento por parte del promotor de todas las obligaciones y cargas económicas y urbanísticas de este PAI."

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI GENERAL I DEL PLE	HILARIO LLAVADOR CISTERNES	25/07/2025	ACCV RSA1 PROFESIONAL ES	71898506074943092229 89901720561356016792 83739246



**AJUNTAMENT
DE VALÈNCIA**

TRASLLAT D'ACORD

El que li comunique als efectes oportuns.

Lo que le comunico a los efectos oportunos.

Id. document: 0u0JB UtPJ /Umt YNfF Tb9X zhli CVk=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI GENERAL I DEL PLE	HILARIO LLAVADOR CISTERNES	25/07/2025	ACCV RSA1 PROFESIONAL ES	71898506074943092229 89901720561356016792 83739246