

EDICTE

Per Resolució CG-970 de 2 de juny de 2026 s'han aprovat les llistes de persones inscrites, no inscrites i de baixa en el Registre de demandants d'habitatge, en règim de lloguer assequible, grup de demanda 3 "sol·licitant d'edat superior a 60 anys", pertanyents al tram 1, 2 i 3 d'ingressos.

De conformitat amb el que es disposa en la base setena de les normes que regulen el procediment d'inscripció en el Registre de Demandants de Vivenda i el procediment d'adjudicació de vivendes en règim de lloguer assequible de l'Ajuntament de València "aquesta inscripció, denegació o, en el seu cas, baixa serà notificada de conformitat amb l'article 45.1.b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, mitjançant l'exposició pública de llistes en el Tauler d'edictes Electrònic i en la web municipal, tenint esta publicació els mateixos efectes que la notificació individual".

Es transcriu a continuació la part dispositiva de la resolució aprovada, relativa a l'aprovació de les llistes de persones inscrites, no inscrites i de baixa en el Registre de demandant de lloguer:

(...)”Segon.- Inscriure en el Registre de Demandants de Vivenda en règim de lloguer assequible a les 94 persones que es relacionen en l'Annex I “Relació alfabètica de sol·licituds inscrites”, per reunir els requisits establits en les bases tercera i quarta de les normes que regulen el procediment d'inscripció en el Registre de Demandants de Vivenda i el procediment d'adjudicació de vivendes en règim de lloguer assequible de l'Ajuntament de València, aprovades per acord de la Junta de Govern Local de data 14 de novembre de 2022 i posteriorment modificades per acords de 26 de maig de 2023, de 26 de juliol de 2024 i de 6 de febrer de 2026, publicades en el Butlletí Oficial de la Província núm. 39, de 26 de febrer de 2026.

Tercer.- Denegar la inscripció en el Registre de Demandants de Vivenda en règim de lloguer assequible a les 301 persones que es relacionen en l'Annex II “Relació de sol·licituds no inscrites”, per no reunir els requisits establits en les bases tercera i quarta de les normes que regulen el procediment d'inscripció en el Registre de Demandants de Vivenda i el procediment d'adjudicació de vivendes en règim de lloguer assequible de l'Ajuntament de València, amb indicació individualitzada de la causa de denegació que corresponga.

Quart.- Donar de baixa en el Registre de Demandants de Vivenda en règim de lloguer assequible a les 77 persones que es relacionen en l'Annex III “Relació de sol·licituds de baixa”, per no mantindre els requisits establits en les Bases, amb indicació individualitzada de la causa de baixa que corresponga.

Quint.- Publicar la present resolució i els seus annexos en el Tauler d'edictes Electrònic de l'Ajuntament de València i en la web municipal, de conformitat amb el que es disposa en la base setètima de les Bases i en l'article 45.1.b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, assortint esta publicació els mateixos efectes que la notificació individual.

Sext.- Fer constar que la inscripció en el Registre de Demandants de Vivenda tindrà una vigència de dos anys, a comptar des de la data de notificació de l'alta de la inscripció, de conformitat amb el que es disposa en la base novena de les Bases.”

La present resolució posa fi a la via administrativa i contra aquesta pot interposar-se:

a) Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que va dictar l'acte recorregut, dins el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la recepció de la present notificació o publicació. Transcorregut un mes des de l'endemà de la interposició del recurs de reposició sense que haja estat resolt, caldrà entendre que el susdit recurs haurà estat desestimat, per la qual cosa podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant la secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància de València, dins el termini de sis mesos, comptadors des de la dita presumpció desestimació.

b) Recurs contenciós administratiu, davant la secció contenciosa administrativa del Tribunal d'Instància de València, dins el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la recepció de la present notificació o publicació.

Tot això sense perjudici de poder exercitar qualsevol altre recurs o acció que estime procedent.

Les llistes podran consultar-se mitjançant enllaç creat en la pàgina web de l'Ajuntament (www.valencia.es).

EDICTO

Por Resolución CG-970 de 2 de junio de 2026, se han aprobado las listas de personas inscritas, no inscritas y de baja en el Registro de demandantes de vivienda en régimen de alquiler asequible, grupo de demanda 3 " Solicitante de edad superior a 60 años", pertenecientes al tramo 1, 2 y 3 de ingresos.

De conformidad con lo dispuesto en la base séptima de las normas que regulan el procedimiento de inscripción en el Registro de Demandantes de Vivienda y el procedimiento de adjudicación de viviendas en régimen de alquiler asequible del Ayuntamiento de València, "dicha inscripción, denegación o, en su caso, baja será notificada de acuerdo con el artículo 45.1.b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, mediante la exposición pública de listas en el Tablón de Edictos Electrónico y en la web municipal, surtiendo dicha publicación los mismos efectos que la notificación individual".

Se transcribe a continuación la parte dispositiva de la resolución aprobada, relativa a la aprobación de las listas de personas inscritas y no inscritas y baja en el Registro de demandante de alquiler:

(...) "Segundo.- Inscribir en el Registro de Demandantes de Vivienda en régimen de alquiler asequible a las 94 personas que se relacionan en el Anexo I "Relación alfabética de solicitudes inscritas", por reunir los requisitos establecidos en las bases tercera y cuarta de las normas que regulan el procedimiento de inscripción en el Registro de Demandantes de Vivienda y el procedimiento de adjudicación de viviendas en régimen de alquiler asequible del Ayuntamiento de València, aprobadas por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 14 de noviembre de 2022 y posteriormente modificadas por acuerdos de 26 de mayo de 2023, de 26 de julio de 2024 y de 6 de febrero de 2026, publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia nº 39, de 26 de febrero de 2026.

Tercero.- Denegar la inscripción en el Registro de Demandantes de Vivienda en régimen de alquiler asequible a las 301 personas que se relacionan en el Anexo II “Relación de solicitudes no inscritas”, por no reunir los requisitos establecidos en las bases tercera y cuarta de las normas que regulan el procedimiento de inscripción en el Registro de Demandantes de Vivienda y el procedimiento de adjudicación de viviendas en régimen de alquiler asequible del Ayuntamiento de València, con indicación individualizada de la causa de denegación que corresponda.

Cuarto.- Dar de baja en el Registro de Demandantes de Vivienda en régimen de alquiler asequible a las 77 personas que se relacionan en el Anexo III “Relación de solicitudes de baja”, por no mantener los requisitos establecidos en las Bases, con indicación individualizada de la causa de baja que corresponda.

Quinto.- Publicar la presente resolución y sus anexos en el Tablón de Edictos Electrónico del Ayuntamiento de València y en la web municipal, de conformidad con lo dispuesto en la base séptima de las Bases y en el artículo 45.1.b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, surtiendo dicha publicación los mismos efectos que la notificación individual.

Sexto.- Hacer constar que la inscripción en el Registro de Demandantes de Vivienda tendrá una vigencia de dos años, a contar desde la fecha de notificación del alta de la inscripción, de conformidad con lo dispuesto en la base novena de las Bases.”

La presente resolución pone fin a la vía administrativa y contra la misma puede interponerse:

a) Con carácter potestativo, recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto recurrido, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la recepción de esta notificación o publicación. Si transcurriese un mes desde el día siguiente al de la interposición del recurso de reposición sin que éste haya sido resuelto, podrá entender que ha sido desestimado e interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de València, en el plazo de seis meses, desde esta desestimación presunta.

b) Recurso contencioso-administrativo, ante la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de València, dentro del plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de esta notificación o publicación.

Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso o acción que estime procedente.

Las listas podrán consultarse mediante enlace creado en la página web del Ayuntamiento (www.valencia.es).