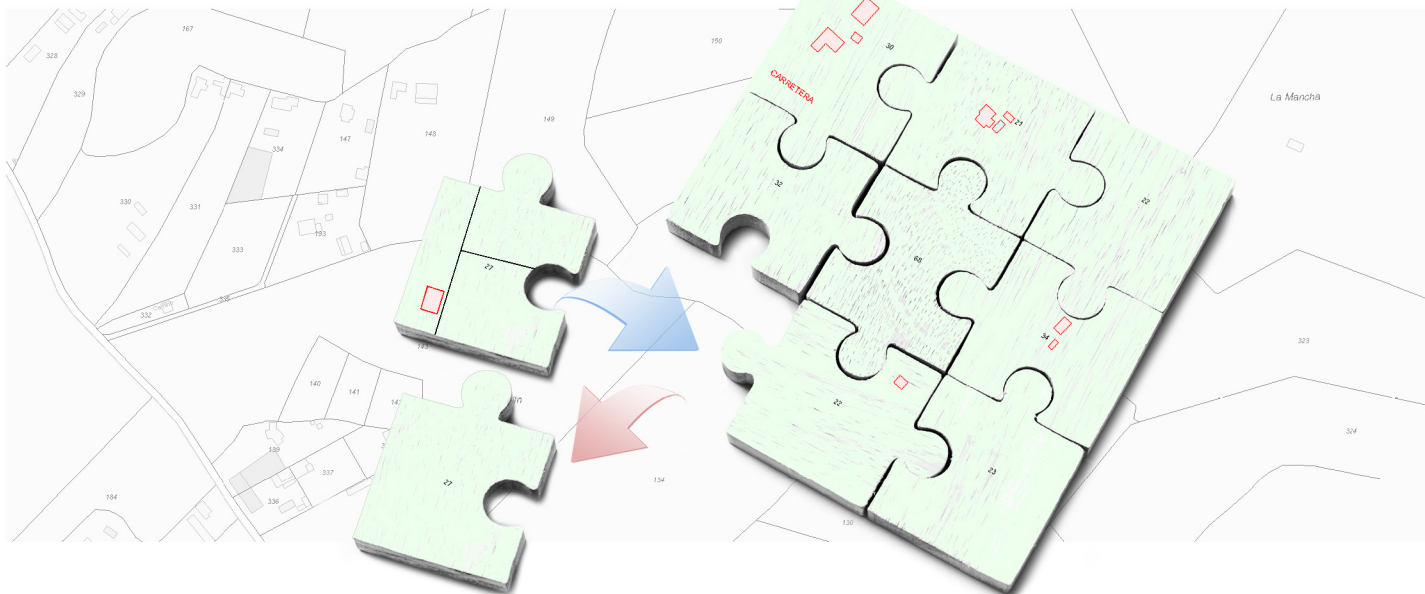


INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 1HAN40ZWMF8WJEZN



Resultado de la validación

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



POSITIVO

Tipo de operación

SUBSANACIÓN

Solicitante del IVG

MIRA SOTO ANTONIO ANGEL

Titulación: INGENIERO TÉCNICO EN TOPOGRAFÍA

Colegio profesional: COIGT

Universidad: UPV

Número colegiado: 6619



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA

CSV: 1HAN40ZWMF8WJEZN

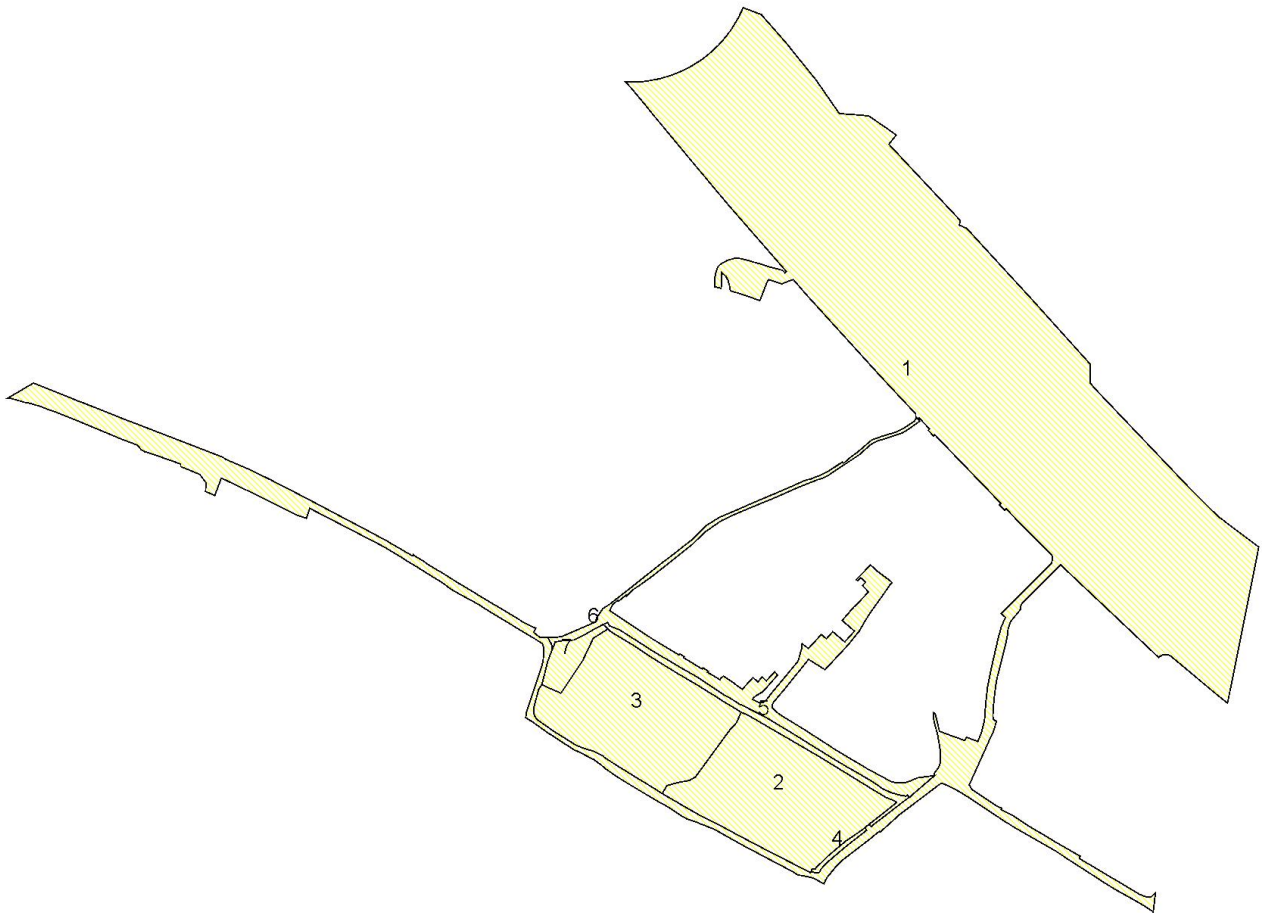
Nueva parcelación

Provincia: VALENCIA

Municipio: VALENCIA

(727376 ; 4370523)

(728310 ; 4370523)



(727376 ; 4369686)

(728310 ; 4369686)

ESCALA 1:5000

100m 0 100 200m



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 1HAN40ZWMF8WJEZN

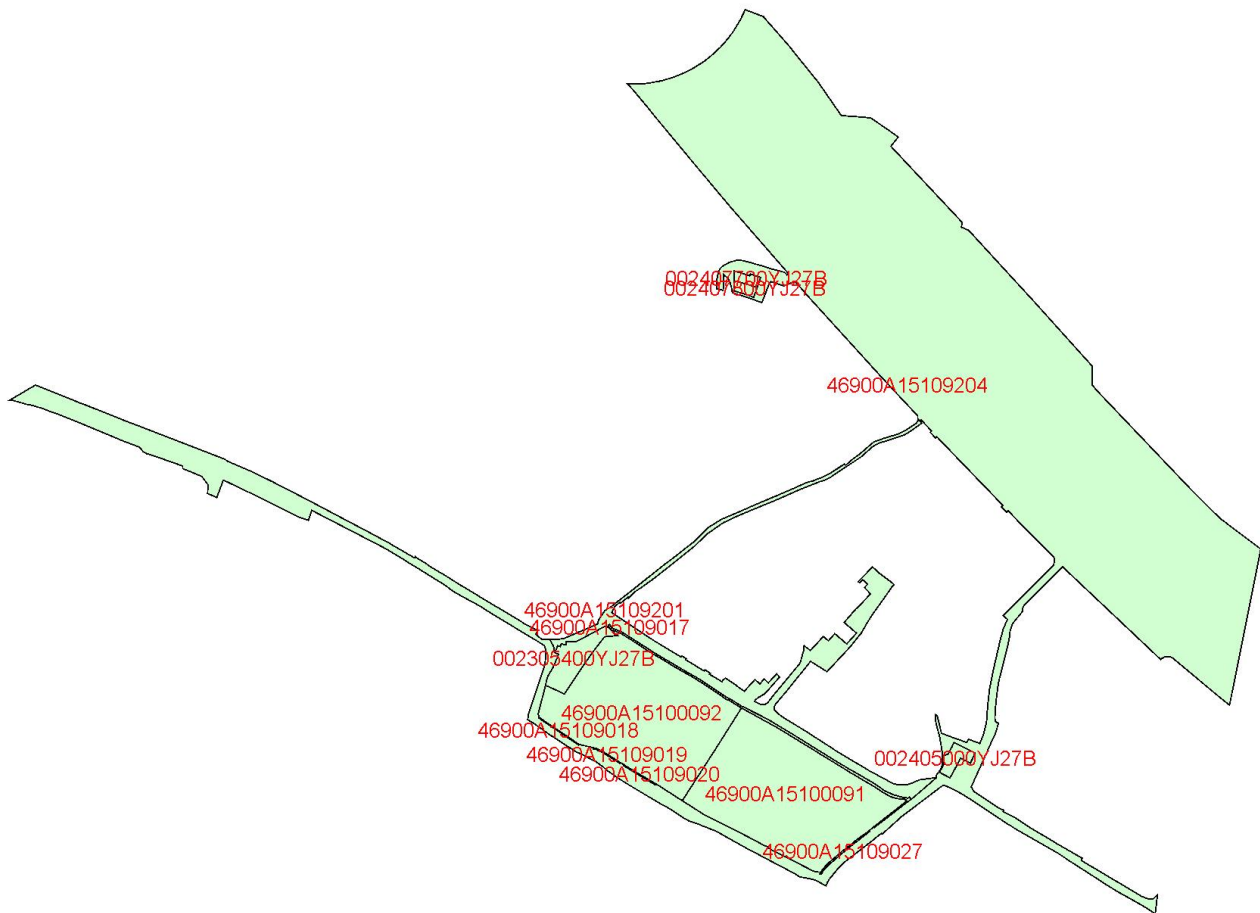
Parcelación catastral

Provincia: VALENCIA

Municipio: VALENCIA

(727376 ; 4370523)

(728310 ; 4370523)



(727376 ; 4369686)

(728310 ; 4369686)

ESCALA 1:5000



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 1HAN40ZWMF8WJEZN

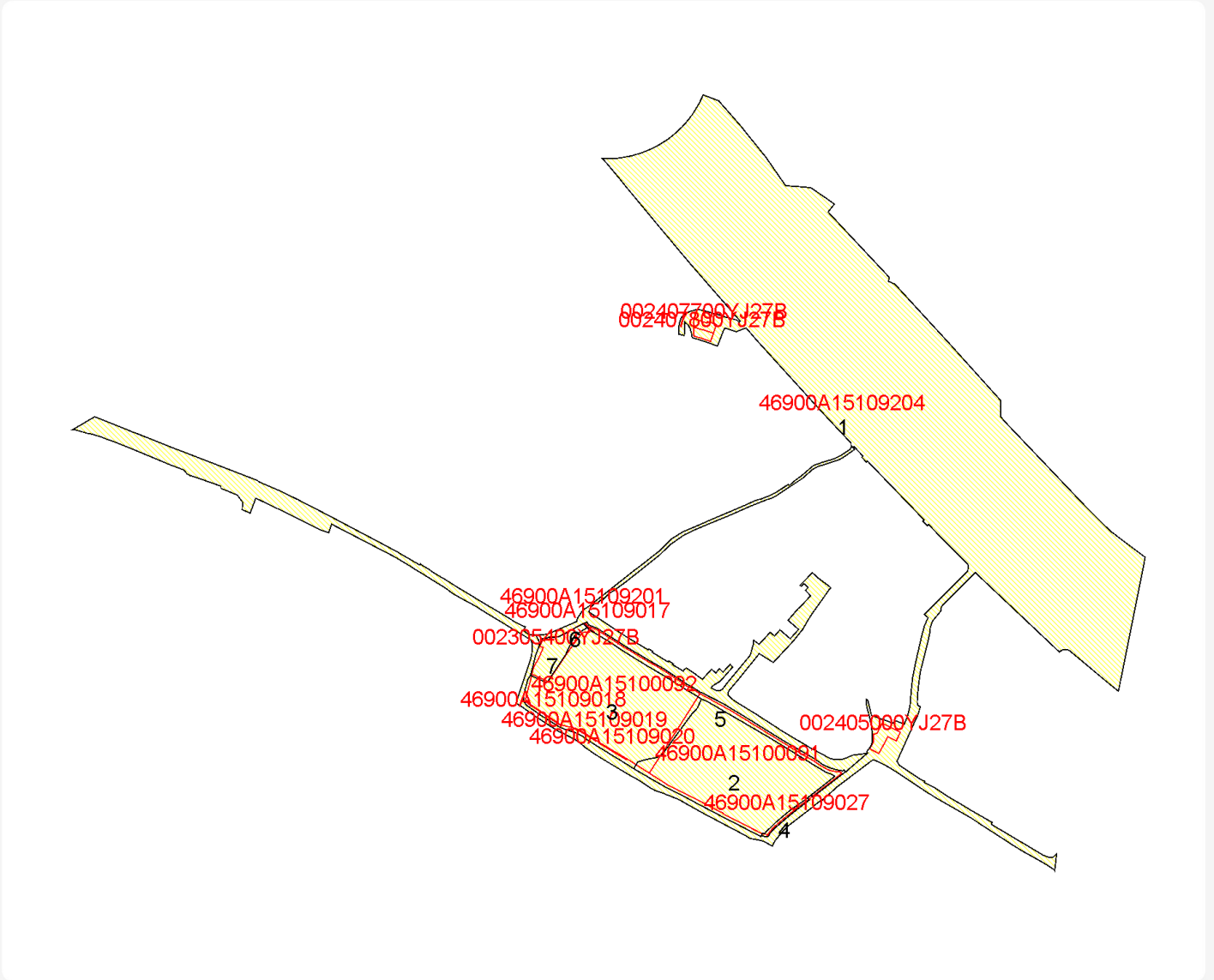
Superposición con cartografía catastral

Provincia: VALENCIA

Municipio: VALENCIA

(727376 ; 4370523)

(728310 ; 4370523)



(727376 ; 4369686)

(728310 ; 4369686)

ESCALA 1:5000



Leyenda

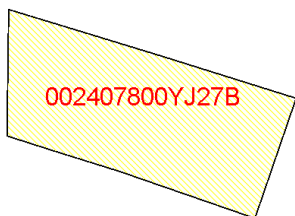
- Superficie de la parcela catastral fuera de la representación gráfica aportada
- Superficie de la representación gráfica aportada fuera de la parcela catastral
- Superficie coincidente



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: 1HAN40ZWMF8WJEZN

Parcelas catastrales **afectadas**

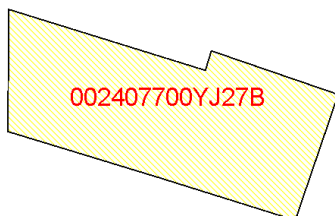


Referencia Catastral: 002407800YJ27B

Dirección CM POU DE APARISI 25 [B]

VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE

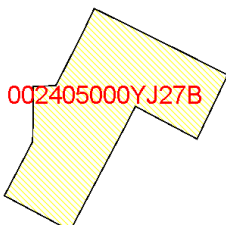


Referencia Catastral: 002407700YJ27B

Dirección CM POU DE APARISI 25 [A]

VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE

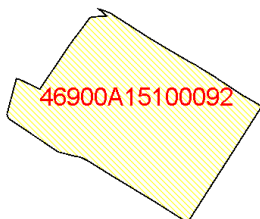


Referencia Catastral: 002405000YJ27B

Dirección CM POU DE APARISI 49

VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE

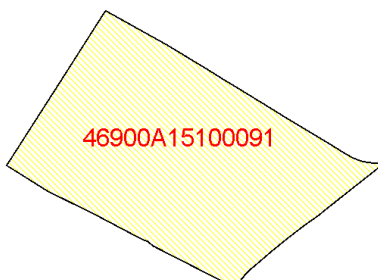


Referencia Catastral: 46900A15100092

Dirección Polígono 151 Parcela 92

VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 46900A15100091

Dirección Polígono 151 Parcela 91

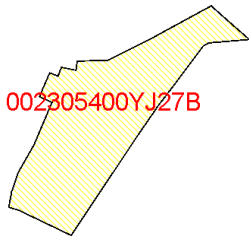
VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

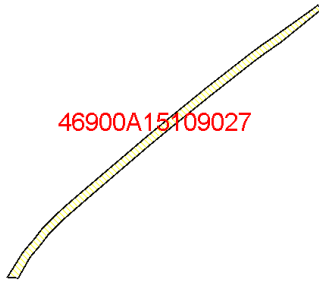
Parcelas catastrales **afectadas**



Referencia Catastral: 002305400YJ27B

Dirección CM POU DE APARISI 41
VALENCIA [VALENCIA]

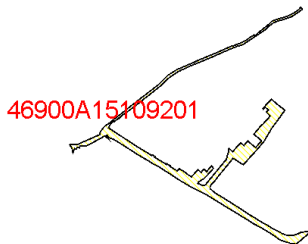
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 46900A15109027

Dirección Polígono 151 Parcela 9027
VALENCIA [VALENCIA]

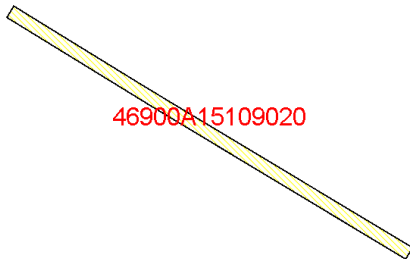
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 46900A15109201

Dirección Polígono 151 Parcela 9201
VALENCIA [VALENCIA]

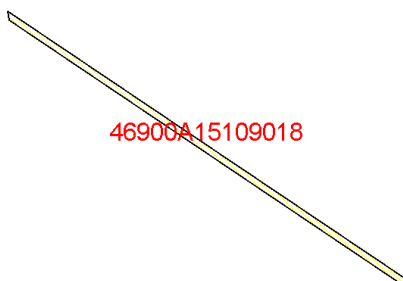
AFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 46900A15109020

Dirección Polígono 151 Parcela 9020
VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE



Referencia Catastral: 46900A15109018

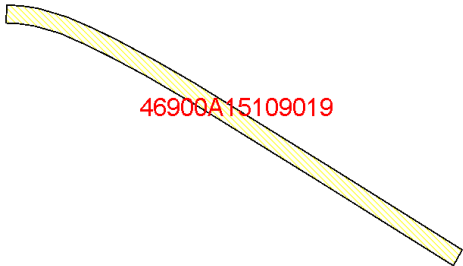
Dirección Polígono 151 Parcela 9018
VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

Parcelas catastrales **afectadas**



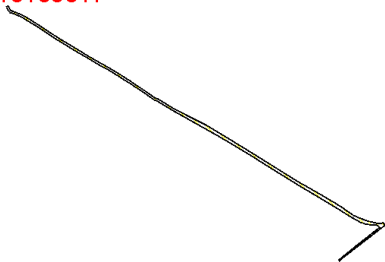
46900A15109019

Referencia Catastral: 46900A15109019

Dirección Polígono 151 Parcela 9019
VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE

46900A15109017

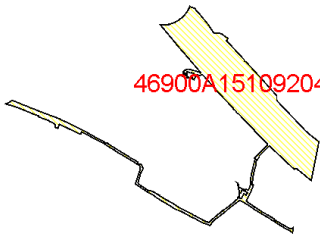


Referencia Catastral: 46900A15109017

Dirección Polígono 151 Parcela 9017
VALENCIA [VALENCIA]

AFECTADA TOTALMENTE

46900A15109204



Referencia Catastral: 46900A15109204

Dirección Polígono 151 Parcela 9204
VALENCIA [VALENCIA]

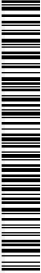
AFECTADA TOTALMENTE



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

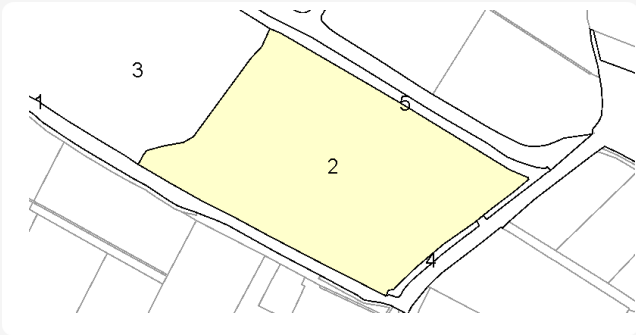
Parcelas **resultantes**

46900A15100194
46900A15100095
46900A15100281
46900A15200316
46900A15100197
46900A15100277
46900A15100193
46900A15100097
46900A15100105
46900A15100104
46900A15209009
46900A15109820
46900A13209101
46900A13209202
46900A15209216
46900A15209066
46900A13109202
46900A15109203
46900A15209202
46900A15209001
46900A15109209
46900A15209213
46900A15209218
46900A15109023
46900A15109205
46900A15209064
46900A15209217
46900A15209065
46900A15209222
46900A15209013
46900A15209011
46900A13109201
46900A15109005
46900A15109202
46900A15109022
46900A15109818
46900A15109009
46900A15109013
46900A15209221
46900A15109021



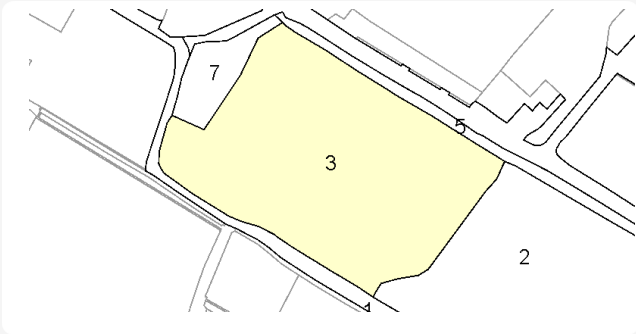
INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA
FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

Parcelas **resultantes**



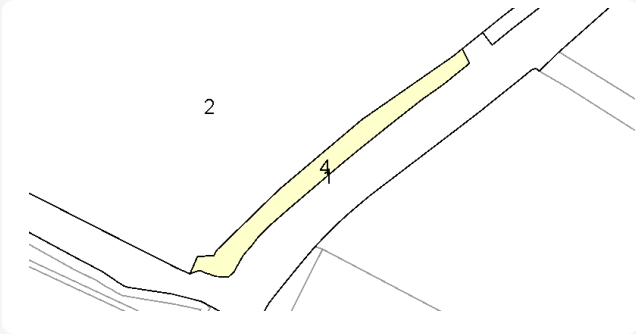
Parcela 2
Se asignará una nueva RC
superficie 7810 m2

LINDEROS LOCALES: 1, 3, 4, 5
LINDEROS EXTERNOS:



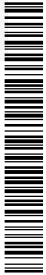
Parcela 3
Se asignará una nueva RC
superficie 7902 m2

LINDEROS LOCALES: 1, 2, 5, 7
LINDEROS EXTERNOS:



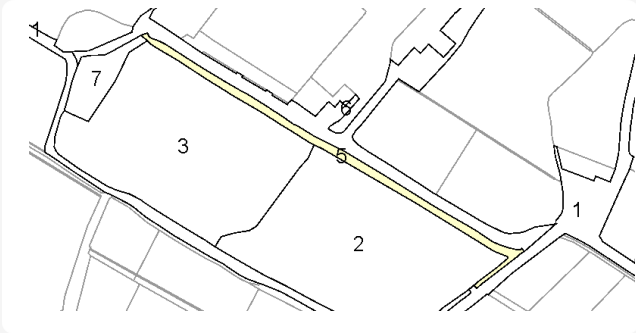
Parcela 4
Se asignará una nueva RC
superficie 122 m2

LINDEROS LOCALES: 1, 2
LINDEROS EXTERNOS:



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA
FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

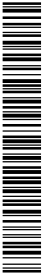
Parcelas **resultantes**



Parcela 5
Se asignará una nueva RC
superficie 999 m2

LINDEROS LOCALES: 1
2
3
6
7

LINDEROS EXTERNOS:



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

Parcelas resultantes



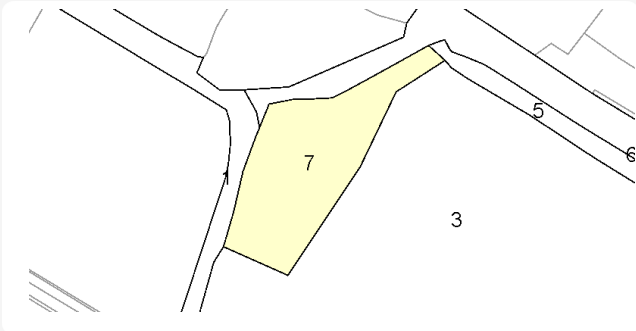
Parcela 6
Se asignará una nueva RC
superficie 3794 m2

LINDEROS LOCALES:

- 1
- 5
- 7

LINDEROS EXTERNOS:

- 46900A15100278
- 46900A15100090
- 46900A15100216
- 46900A15100215
- 46900A15100196
- 46900A15100195
- 002404300YJ27B
- 46900A15100093
- 46900A15100201
- 46900A15100200
- 002304900YJ27B
- 46900A15100218
- 46900A15100217
- 46900A15100197
- 46900A15100199
- 002404200YJ27B
- 46900A15100277
- 46900A15100221
- 46900A15100219
- 46900A15109026
- 46900A15109025
- 46900A15109029
- 46900A15109014
- 46900A15109016
- 46900A15109015
- 46900A15109021



Parcela 7
Se asignará una nueva RC
superficie 759 m2

LINDEROS LOCALES:

- 1
- 3
- 5
- 6

LINDEROS EXTERNOS:



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

Parcelas **resultantes**

