



SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL D'ACTUACIONS URBANES DE VALÈNCIA
SOCIEDAD ANÓNIMA MUNICIPAL ACTUACIONES URBANAS DE VALÈNCIA

CONVOCATÒRIA

En compliment de l'ordenat per la Presidència, se li convoca a la sessió d'AUMSA, que se celebrarà a la Sala de Premsa de l'Excm. Ajuntament de València, pati B, 2n pis, de l'edifici de l'antiga Fàbrica de Tabacs, en la data, hora i amb el caràcter indicats, en el qual es tractaran els assumptes continguts en l'ordre del dia adjunt

CONVOCATORIA

En cumplimiento de lo ordenado por la Presidencia, se le convoca a la sesión de AUMSA, que se celebrará en la la Sala de Prensa del Excmo. Ayuntamiento de Valencia, patio B, 2º piso, del edificio de la antigua Fábrica de Tabacos, en la fecha, hora y con el carácter indicados, en el cual se tratarán los asuntos contenidos en el orden del día adjunto.

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA

DATA / FECHA 25 d'octubre de 2021 / 25 de octubre de 2021

HORA 11:00

ORDE DEL DIA / ORDEN DEL DÍA

NÚM.

ASSUMPTE / ASUNTO

- | | | |
|---|--|--|
| 1 | Proposa autoritzar la participació a distància per videoconferència en la sessió del Consell d'Administració de data 25 d'octubre de 2021 als membres del mateix que ho sol·liciten. (Núm. expedient O-70001-2021-000042-00) | Propone autorizar la participación a distancia por videoconferencia en la sesión del Consejo de Administración de fecha 25 de octubre de 2021 a los miembros del mismo que lo soliciten. (Núm. expediente O-70001-2021-000042-00) |
| 2 | Acceptació de la renúncia al càrrec de Conseller presentada per Sr. José Gosálbez Payá, i proposta de nomenament per cooptació de nou Conseller. (Núm. expedient O-70001-2021-000043-00) | Aceptación de la renuncia al cargo de Consejero presentada por D. José Gosálbez Payá, y propuesta de nombramiento por cooptación de nuevo Consejero. (Núm. expediente O-70001-2021-000043-00) |
| 3 | Aprovació del pressupost per a l'exercici 2022. (Núm. expedient O-70001-2021-000044-00) | Aprobación del presupuesto para el ejercicio 2022. (Núm. expediente O-70001-2021-000044-00) |
| 4 | Donar compte de la Resolució del contracte subscrit amb GIMECONS CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.L., per a l'execució de les Obres i Instal·lacions del Projecte Bàsic i d'Execució d'un edifici de 4 habitatges, local comercial, 2 places d'aparcament i Projecte d'Urbanització al carrer Tapineria, núm. 22 de València, del Programa d'Actuació Aïllada Corregeria, núm. 11y 13 i Tapineria, núm. 26, 28 i 30. (Núm. expedient O-70001-2021-000045-00) | Dar cuenta de la Resolución del contrato suscrito con GIMECONS CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.L., para la ejecución de las Obras e Instalaciones del Proyecto Básico y de Ejecución de un edificio de 4 viviendas, local comercial, 2 plazas de aparcamiento y Proyecto de Urbanización en la calle Tapineria, nº 22 de Valencia, del Programa de Actuación Aislada Corregeria, nº 11y 13 y Tapineria, nº 26, 28 y 30. (Núm. expediente O-70001-2021-000045-00) |
| 5 | Aprovació de l'Expedient de Contractació per a l'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert, per a l'Execució de les Obres i Instal·lacions del Projecte Bàsic i d'Execució d'un edifici de 4 habitatges, local comercial, 2 places d'aparcament i Projecte d'Urbanització al carrer Tapineria, núm. 22 de València, del Programa d'Actuació Aïllada Corregeria, núm. 11y 13 i Tapineria, núm. 26, 28 i 30. (Núm. expedient O-70001-2021-000046-00) | Aprobación del Expediente de Contratación para la adjudicación del contrato, mediante procedimiento abierto, para la Ejecución de las Obras e Instalaciones del Proyecto Básico y de Ejecución de un edificio de 4 viviendas, local comercial, 2 plazas de aparcamiento y Proyecto de Urbanización en la calle Tapineria, nº 22 de Valencia, del Programa de Actuación Aislada Corregeria, nº 11y 13 y Tapineria, nº 26, 28 y 30. (Núm. expediente O-70001-2021-000046-00) |

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DE LA SOCIETAT	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	20/10/2021	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



6	Modificació del contracte per a l'Execució de les Obres i Instal·lacions del Projecte d'Execució d'un edifici de 22 VPRG, local i garatge a construir en la parcel·la 22.1-22.1.1. del Pla Parcial del Sector 5 de SUP "Camí de les Moreres II", c/ Barraques del Figuero núm. 3 de València. (Núm. expedient O-70001-2021-000047-00)	<i>Modificación del contrato para la Ejecución de las Obras e Instalaciones del Proyecto de Ejecución de un edificio de 22 VPRG, local y garaje a construir en la parcela 22.1-22.1.1. del Plan Parcial del Sector 5 de SUP "Camino de las Moreras II", c/ Barraques del Figuero n.º 3 de València. (Núm. expediente O-70001-2021-000047-00)</i>
7	Aprovació de l'Expedient de Contractació per a l'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert, per a la Prestació del Servei d'Assessorament Jurídic, Assistència i Defensa lletrada en Judici de AUMSA. (Núm. expedient O-70001-2021-000048-00)	<i>Aprobación del Expediente de Contratación para la adjudicación del contrato, mediante procedimiento abierto, para la Prestación del Servicio de Asesoramiento Jurídico, Asistencia y Defensa letrada en Juicio de AUMSA. (Núm. expediente O-70001-2021-000048-00)</i>
8	Aprovació de l'Expedient de Contractació per a l'adjudicació del contracte mixt, mitjançant procediment obert, de Manteniment i Reparació d'edificis d'habitatges i immobles gestionats per AUMSA. (Núm. expedient O-70001-2021-000049-00)	<i>Aprobación del Expediente de Contratación para la adjudicación del contrato mixto, mediante procedimiento abierto, de Mantenimiento y Reparación de edificios de viviendas e inmuebles gestionados por AUMSA. (Núm. expediente O-70001-2021-000049-00)</i>
9	Aprovació de la Modificació de la Normativa del registre de demandants i procediment d'adjudicació dels habitatges promoguts i gestionats per AUMSA. (Núm. expedient O-70001-2021-000050-00)	<i>Aprobación de la Modificación de la Normativa del registro de demandantes y procedimiento de adjudicación de las viviendas promovidas y gestionadas por AUMSA. (Núm. expediente O-70001-2021-000050-00)</i>
10	Aprovació de les Bases que regiran la convocatòria pública per a l'adjudicació d'habitatges en règim d'arrendament bonificat, propietat de AUMSA, a entitats del tercer sector. (Núm. expedient O-70001-2021-000051-00)	<i>Aprobación de las Bases que regirán la convocatoria pública para la adjudicación de viviendas en régimen de arrendamiento bonificado, propiedad de AUMSA, a entidades del tercer sector. (Núm. expediente O-70001-2021-000051-00)</i>
11	Aprovació de la bonificació de renda en arrendament de locals, propietat de AUMSA, a entitats del tercer sector. (Núm. expedient O-70001-2021-000052-00)	<i>Aprobación de la bonificación de renta en arrendamiento de locales, propiedad de AUMSA, a entidades del tercer sector. (Núm. expediente O-70001-2021-000052-00)</i>
12	Donar compte de la subscripció amb l'Ajuntament de València de 3 contractes d'arrendament de locals comercials als carrers Angelicot i Triador d'aquesta Ciutat. (Núm. expedient O-70001-2021-000053-00)	<i>Dar cuenta de la suscripción con el Ayuntamiento de València de 3 contratos de arrendamiento de locales comerciales en las calles Angelicot y Triador de esta Ciudad. (Núm. expediente O-70001-2021-000053-00)</i>
13	Donar compte de la signatura d'un conveni amb el Banc Europeu d'Inversions per a incorporar la perspectiva de gènere en el Pla de Promoció d'Habitatge de AUMSA. (Núm. expedient O-70001-2021-000054-00)	<i>Dar cuenta de la firma de un convenio con el Banco Europeo de Inversiones para incorporar la perspectiva de género en el Plan de Promoción de Vivienda de AUMSA. (Núm. expediente O-70001-2021-000054-00)</i>
14	Donar compte de la sol·licitud a la Generalitat Valenciana, d'ajudes del Programa de Foment del Parc d'Habitatge en lloguer, del Pla Estatal Habitatge 2018-2021. (Núm. expedient O-70001-2021-000055-00)	<i>Dar cuenta de la solicitud a la Generalitat Valenciana, de ayudas del Programa de Fomento del Parque de Vivienda en alquiler, del Plan Estatal Vivienda 2018-2021. (Núm. expediente O-70001-2021-000055-00)</i>
15	Precs i preguntes.	<i>Ruegos y preguntas.</i>
16	Delegació de facultats.	<i>Delegación de facultades.</i>
17	Redacció, lectura i aprovació, en el seu cas, de l'acta de la sessió.	<i>Redacción, lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión.</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DE LA SOCIETAT	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	20/10/2021	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351