

**Dictamen 11/2017 (sessió de 20 de desembre de 2017, ratificat per la Comissió Municipal de Patrimoni en sessió de 8 de febrer de 2018): “Determinació d'intervencions freturoses de transcendència patrimonial, en l'exterior dels edificis, que no precisen de dictamen de la Comissió Municipal de Patrimoni”.**

OBRES QUE SUPOSEN LA INNECESSARIDAD DE SOTMETRE-LES A INFORME DE LA COMISSIÓ DE PATRIMONI PER LA SEUA POCA RELEVANCIA, NUL·LA O LIMITADÍSSIMA TRANSCENDÈNCIA PATRIMONIAL:

1.- ACTUACIONS EN FONS DE FAÇANA, MOTLURES, CORNISES, BALCONADES I COBERTES.

Actuacions puntuals per trencament de peces, escantells, abombamientos, humitats i deterioració del revestiment i mur de façana o coberta. Aquestes s'efectuaran utilitzant els mateixos materials originals existents, mateixes textures i colors, a fi d'uniformitzar els acabats, amb una superfície màxima aproximada del 20% de la façana o element constructiu.

2.- CANALONS.

Actuacions puntuals sobre la instal·lació existent per trencament de peces i arpes de subjecció. Aquestes s'efectuaran utilitzant els mateixos materials existents, coure, zinc o acer pintat, a fi de deixar en funcionament la instal·lació existent deteriorada, amb una actuació màxima aproximada del 20% de la instal·lació.

La substitució dels canalons vistos en la façana i de les baixants pluvials es durà a terme per uns altres del mateix material que l'original, o bé de zinc, d'acer galvanitzat, d'acer cisellat o de coure.

3.- FUSTERIES EXTERIORS.

La substitució d'algun element de fusteries exteriors de façana, realitzant-se sense variació de buits, en la ubicació original, amb material, color, especejament, acabat i aspecte idèntics al propi original de la façana.