



CLASES DE SUELO (1)

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

- Limite de clases de suelo
- Limite de ambito de planeamiento de desarrollo
- M-1, ... Código de ambito de planeamiento de desarrollo
- Limite de ambito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

- Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

- TER-2b Terciario de media densidad
- TER-3 Enclave Terciario
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Enclave Terciario Polivalente
- IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Terciario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial

PRR-1, ...

- Número de sector o área
- Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP
- Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS

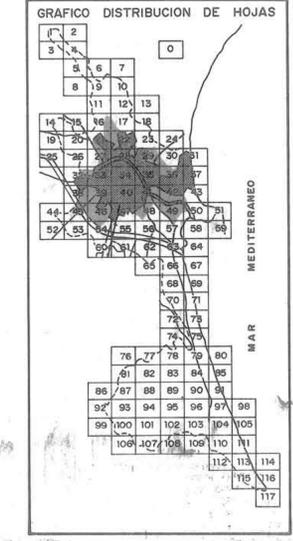
- Elemento protegido de uso residencial
- Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

NOTAS: 14 OCT. 1992

- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.
- Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco.
- Ver Planos A y B. Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EI, EC, SP y SR).

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

- RED VIARIA (4)
- TRANSPORTE
 - GTR-1 Transporte público urbano
 - GTR-2 Ferrocarril
 - GTR-3 Área portuaria
 - GTR-4 Transporte interurbano
- ESPACIOS LIBRES
 - GEL-1 Parque Metropolitano
 - GEL-2 Parque Urbano
 - GEL-3 Parque Forestal
 - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 - GEL-5 Jardines Históricos
 - EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)
- EDUCATIVO-CULTURAL
 - CEC Universitario
 - EC Escolar (5)
- SERVICIOS PUBLICOS
 - GSP-1 Deportivo
 - GSP-2 Socio-Cultural
 - GSP-3 Sanitario-Asistencial
 - GSP-4 Administrativo-Institucional
 - GSP-6 Religioso
 - SP Sistema Local de Servicios Públicos (5)
- SERVICIOS URBANOS
 - GSR-1 Bomberos
 - GSR-2 Cementerio
 - SR Sistema Local de Servicios (5) Urbanos
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 - GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 - GIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
 - GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
 - GIS/IS-4 Servicios centrales/locales de telecomunicación
 - IS-6 Estaciones de Servicio
 - GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
 - GIS-8 Dominio público hidráulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 - GFS Defensa y fuerzas de seguridad
- AREA LITORAL
 - GLT Area litoral
 - Linea marítimo-terrestre



APROBACION RELATIVA POR RESOLUCION DEL COMISARIO DE U.R.U. DE 20-10-92 (BOV 1-5-93), DEL TEXTO REFORMADO Y CORRECCION DE ERRORES DEL P.O.U. DE VALENCIA, CONFORME AL ANEXO ADJUNTO A RESOLUCION, DE 10-11-92, DEL COMISARIO DE U.R.U. DE VALENCIA, RELATIVA A LA REFORMA DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE VALENCIA, PARALELO 2 DE VALENCIA.

DILIGENCIA. El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte en 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las N.C.I.M. aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 9-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se atiene en la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los planos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

EL SECRETARIO GENERAL P.A.

AYUNTAMENT DE VALENCIA
 OFICINA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000

FORMA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE C

NOJA 85

ALEJANDRO EDRIANO - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA