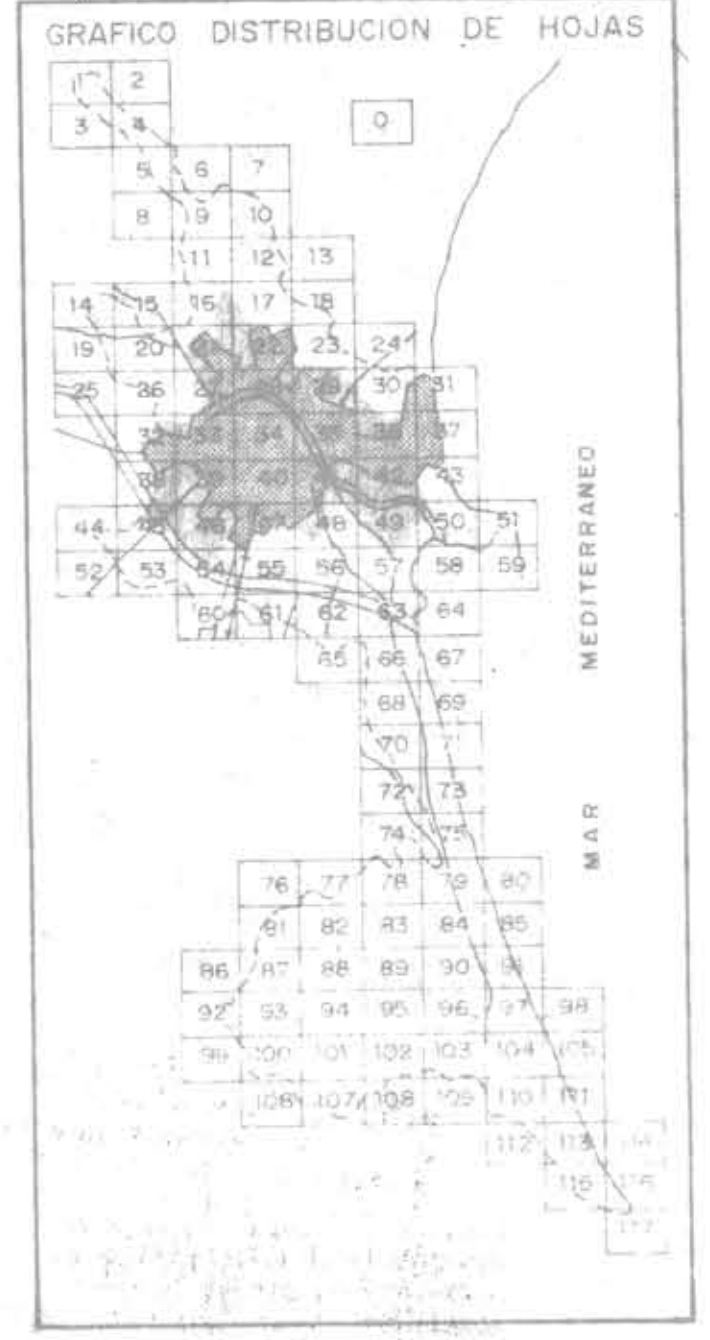


- CLASIS DE SUELO**
- Límite de edificación
 - Límite de edificación de altura
 - Límite de edificación de volumen
 - Límite de edificación de superficie
 - Límite de edificación de densidad
 - Límite de edificación de uso
 - Límite de edificación de tipo
 - Límite de edificación de altura máxima
 - Límite de edificación de altura mínima
 - Límite de edificación de altura variable
 - Límite de edificación de altura constante
 - Límite de edificación de altura máxima variable
 - Límite de edificación de altura mínima variable
 - Límite de edificación de altura variable constante
 - Límite de edificación de altura constante variable
 - Límite de edificación de altura variable variable
 - Límite de edificación de altura constante constante
 - Límite de edificación de altura variable constante
 - Límite de edificación de altura constante variable
 - Límite de edificación de altura variable variable
 - Límite de edificación de altura constante constante
 - Límite de edificación de altura variable constante
 - Límite de edificación de altura constante variable
 - Límite de edificación de altura variable variable
- AMBITOS DE PLANEAMIENTO**
- Límite de ámbito de planeamiento
 - Límite de ámbito de planeamiento de uso
 - Límite de ámbito de planeamiento de tipo
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura
 - Límite de ámbito de planeamiento de volumen
 - Límite de ámbito de planeamiento de superficie
 - Límite de ámbito de planeamiento de densidad
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura máxima
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura mínima
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura constante
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura máxima variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura mínima variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura variable constante
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura constante variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura variable variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura constante constante
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura variable constante
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura constante variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura variable variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura constante constante
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura variable constante
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura constante variable
 - Límite de ámbito de planeamiento de altura variable variable
- ALTURAS DE LA EDIFICACION**
- Altura máxima de edificación
 - Altura mínima de edificación
 - Altura variable de edificación
 - Altura constante de edificación
 - Altura máxima variable de edificación
 - Altura mínima variable de edificación
 - Altura variable constante de edificación
 - Altura constante variable de edificación
 - Altura variable variable de edificación
 - Altura constante constante de edificación
 - Altura variable constante constante
 - Altura constante variable constante
 - Altura variable variable constante
 - Altura constante constante variable
 - Altura variable constante variable
 - Altura constante variable variable
 - Altura variable variable variable
 - Altura constante constante variable
 - Altura variable constante variable
 - Altura constante variable variable
 - Altura variable variable variable
- ESCALONES DE CALIFICACION URBANISTICA**
- Escalón de calificación urbanística
 - Escalón de calificación urbanística de uso
 - Escalón de calificación urbanística de tipo
 - Escalón de calificación urbanística de altura
 - Escalón de calificación urbanística de volumen
 - Escalón de calificación urbanística de superficie
 - Escalón de calificación urbanística de densidad
 - Escalón de calificación urbanística de altura máxima
 - Escalón de calificación urbanística de altura mínima
 - Escalón de calificación urbanística de altura variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura constante
 - Escalón de calificación urbanística de altura máxima variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura mínima variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura variable constante
 - Escalón de calificación urbanística de altura constante variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura variable variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura constante constante
 - Escalón de calificación urbanística de altura variable constante
 - Escalón de calificación urbanística de altura constante variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura variable variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura constante constante
 - Escalón de calificación urbanística de altura variable constante
 - Escalón de calificación urbanística de altura constante variable
 - Escalón de calificación urbanística de altura variable variable
- SECCIONES EN SEP**
- Sección en SEP
 - Sección en SEP de uso
 - Sección en SEP de tipo
 - Sección en SEP de altura
 - Sección en SEP de volumen
 - Sección en SEP de superficie
 - Sección en SEP de densidad
 - Sección en SEP de altura máxima
 - Sección en SEP de altura mínima
 - Sección en SEP de altura variable
 - Sección en SEP de altura constante
 - Sección en SEP de altura máxima variable
 - Sección en SEP de altura mínima variable
 - Sección en SEP de altura variable constante
 - Sección en SEP de altura constante variable
 - Sección en SEP de altura variable variable
 - Sección en SEP de altura constante constante
 - Sección en SEP de altura variable constante
 - Sección en SEP de altura constante variable
 - Sección en SEP de altura variable variable
 - Sección en SEP de altura constante constante
 - Sección en SEP de altura variable constante
 - Sección en SEP de altura constante variable
 - Sección en SEP de altura variable variable
- AREAS EN SUP**
- Área en SUP
 - Área en SUP de uso
 - Área en SUP de tipo
 - Área en SUP de altura
 - Área en SUP de volumen
 - Área en SUP de superficie
 - Área en SUP de densidad
 - Área en SUP de altura máxima
 - Área en SUP de altura mínima
 - Área en SUP de altura variable
 - Área en SUP de altura constante
 - Área en SUP de altura máxima variable
 - Área en SUP de altura mínima variable
 - Área en SUP de altura variable constante
 - Área en SUP de altura constante variable
 - Área en SUP de altura variable variable
 - Área en SUP de altura constante constante
 - Área en SUP de altura variable constante
 - Área en SUP de altura constante variable
 - Área en SUP de altura variable variable
 - Área en SUP de altura constante constante
 - Área en SUP de altura variable constante
 - Área en SUP de altura constante variable
 - Área en SUP de altura variable variable
- ELEMENTOS PROTEGIDOS**
- Elemento protegido
 - Elemento protegido de uso
 - Elemento protegido de tipo
 - Elemento protegido de altura
 - Elemento protegido de volumen
 - Elemento protegido de superficie
 - Elemento protegido de densidad
 - Elemento protegido de altura máxima
 - Elemento protegido de altura mínima
 - Elemento protegido de altura variable
 - Elemento protegido de altura constante
 - Elemento protegido de altura máxima variable
 - Elemento protegido de altura mínima variable
 - Elemento protegido de altura variable constante
 - Elemento protegido de altura constante variable
 - Elemento protegido de altura variable variable
 - Elemento protegido de altura constante constante
 - Elemento protegido de altura variable constante
 - Elemento protegido de altura constante variable
 - Elemento protegido de altura variable variable
 - Elemento protegido de altura constante constante
 - Elemento protegido de altura variable constante
 - Elemento protegido de altura constante variable
 - Elemento protegido de altura variable variable



14 OCT. 1992

1. Se determinan los límites de edificación de las parcelas de suelo urbano de uso residencial (R-1) y de uso residencial de alta densidad (R-1A) en el sector de la calle de San Vicente, en el barrio de San Vicente, en el distrito de San Vicente, en el municipio de Valencia, en la Comunidad Valenciana.

2. Se determinan los límites de edificación de las parcelas de suelo urbano de uso residencial (R-1) y de uso residencial de alta densidad (R-1A) en el sector de la calle de San Vicente, en el barrio de San Vicente, en el distrito de San Vicente, en el municipio de Valencia, en la Comunidad Valenciana.

3. Se determinan los límites de edificación de las parcelas de suelo urbano de uso residencial (R-1) y de uso residencial de alta densidad (R-1A) en el sector de la calle de San Vicente, en el barrio de San Vicente, en el distrito de San Vicente, en el municipio de Valencia, en la Comunidad Valenciana.

4. Se determinan los límites de edificación de las parcelas de suelo urbano de uso residencial (R-1) y de uso residencial de alta densidad (R-1A) en el sector de la calle de San Vicente, en el barrio de San Vicente, en el distrito de San Vicente, en el municipio de Valencia, en la Comunidad Valenciana.

5. Se determinan los límites de edificación de las parcelas de suelo urbano de uso residencial (R-1) y de uso residencial de alta densidad (R-1A) en el sector de la calle de San Vicente, en el barrio de San Vicente, en el distrito de San Vicente, en el municipio de Valencia, en la Comunidad Valenciana.

DILIGENCIA. El presente plano forma parte del documento P.G.O.U. de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte en 28 de Diciembre de 1983 (B.O.E. 14-1-89 y D.O.G.V. 16-1-89), con la incorporación de las rectificaciones derivadas de la corrección de errores materiales y de la transcripción de las R.C. aprobadas por el Ayto. de Valencia, en Sesiones Plenarias de 0-3-89, 13-4-89, 11-10-90 y 1-10-92, así como las derivadas de las R.C. de 8-5-89, 28-9-90 y 4-4-91, a las que se alude en la Diligencia general que consta al inicio de cada uno de los mismos.

Valencia, a 6 de Octubre de 1992

EL SECRETARIO GENERAL
P.D.

APROBACION DEFINITIVA POR RESOLUCION DEL CONSEJERO DE O.P.U.T. EN 22-12-92 (DOGV 5-5-93), DEL TEXTO REFORMADO Y CORRECCION DE ERRORES DEL P.G.O.U. DE VALENCIA, CONFORME AL ANEXO ADJUNTO A RESOLUCION Y CON LA CALIFICACION RELATIVA A LOS PUNTOS EXPRESAMENTE DENOMINADOS EN EL PUNTO 2 DE LA MISMA.

EL SECRETARIO DE LA C.T.U.

VALENCIA
OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

ESTRUCTURA URBANA
LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA: 1/2.000
FECHA: ENERO 1992

POR EL EQUIPO REDACTOR: SERIE: C HOJA: 40

ALFONSO BARRABAN, ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

SE LEGA LA APROBACION DEFINITIVA DE "MODIFICACION AL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE VALENCIA" EN EL ANEXO B, PLANO 40, DE LA RESOLUCION DEL CONSEJERO DE O.P.U.T. EN 22 DE DICIEMBRE DE 1992 (DOGV 5-5-93), EN EL PUNTO 2, Y PLAN 40, DE LA RESOLUCION DEL CONSEJERO DE O.P.U.T. EN 22 DE DICIEMBRE DE 1992 (DOGV 5-5-93).

EL SECRETARIO DE LA C.T.U.

SE LEGA LA APROBACION DEFINITIVA DE "SEÑALAR Y ALIBERAR LAS PARCELAS 7 ALIBERAS A LA VILLA DE SAN VICENTE, EN EL BARRIO DE SAN VICENTE, EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, EN LA COMUNIDAD VALENCIANA" EN EL ANEXO B, PLANO 40, DE LA RESOLUCION DEL CONSEJERO DE O.P.U.T. EN 22 DE DICIEMBRE DE 1992 (DOGV 5-5-93), EN EL PUNTO 2, Y PLAN 40, DE LA RESOLUCION DEL CONSEJERO DE O.P.U.T. EN 22 DE DICIEMBRE DE 1992 (DOGV 5-5-93).

EL SECRETARIO DE LA C.T.U.