

**CLASE DE SUELO (1)**

SU: Suelo Urbano  
 SUP: Suelo Urbanizable Programado  
 SUNP: Suelo Urbanizable No Programado  
 SUI: Suelo Urbano Industrial

**AMBITOS DE PLANEAMIENTO**

[Hatched Box] Límite de ámbito de barrio  
 [Dotted Box] Límite de ámbito de planificación de desarrollo  
 [M-1 Box] Límite de ámbito de planificación de desarrollo  
 [Dotted Box] Límite de ámbito de planificación sectorial

**ALTURAS DE LA EDIFICACION**

[4] Alturas máximas en número de plantas (incluida la base)  
 [15] Alturas de pasajes y portales

**ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)**

[Hatched Box] TER-2: Termino de estudio detallado  
 [Hatched Box] TER-3: Enclave Terreno  
 [Hatched Box] TER-4: Termino de base detallado  
 [Hatched Box] TER-5: Enclave Terreno Polivalente  
 [Hatched Box] IND-1: Areas y Enclaves Industriales

**SECTORES EN SUP**

[Hatched Box] SUP: Programado de uso Dominante Residencial  
 [Hatched Box] SUP-T: Programado de uso Dominante Terrestre  
 [Hatched Box] SUP-I: Programado de uso Dominante Industrial

**AREAS EN SUNP**

[Hatched Box] SUNP: No Programado de uso Dominante Residencial  
 [Hatched Box] SUNP-T: No Programado de uso Dominante Terrestre  
 [Hatched Box] SUNP-I: No Programado de uso Dominante Industrial

**ARR-1...**

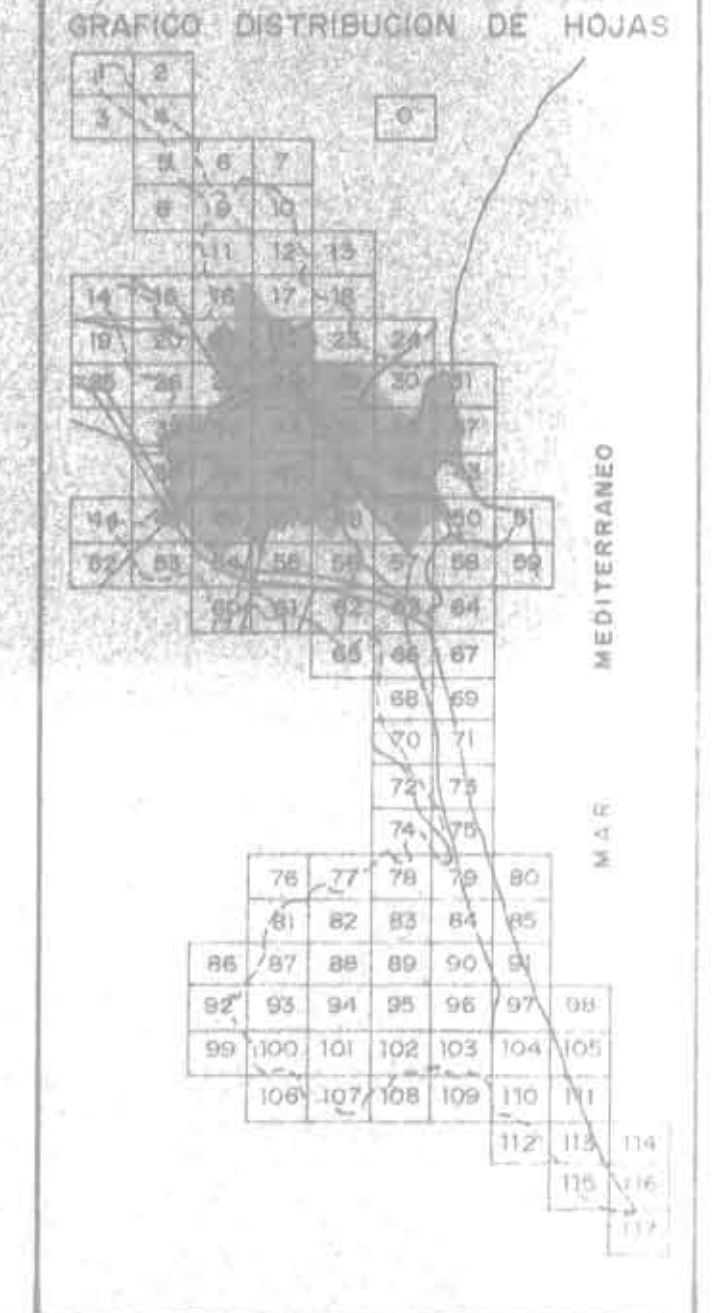
[Hatched Box] Arranque de sector o Area  
 [Hatched Box] Alineaciones viarias en SUP y SUNP  
 [Hatched Box] Alineaciones polivalentes

**ELEMENTOS PROTEGIDOS**

[Star] Elemento protegido por ordenación sectorial o industrial  
 [Star] Elemento protegido de uso residencial, terciario o industrial

**NOTAS**

(1) Las demarcaciones de uso planeado se reflejan exclusivamente en los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante en algunos casos precisados en el SUP se indican de complementaria las demarcaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.  
 (2) Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente a un sistema.  
 (3) Ver Planos A y B.  
 (4) Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).



**SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)**

[Hatched Box] RED VIARIA (4)  
 [Hatched Box] TRANSPORTE  
 [Hatched Box] GTR-1: Transporte público urbano  
 [Hatched Box] GTR-2: Ferrocarril  
 [Hatched Box] GTR-3: Area portuaria  
 [Hatched Box] GTR-4: Transporte interurbano  
 [Hatched Box] ESPACIO LIBRE  
 [Hatched Box] GEL-1: Parque Metropolitano  
 [Hatched Box] GEL-2: Parque Urbano  
 [Hatched Box] GEL-3: Parque Forestal  
 [Hatched Box] GEL-4: Espacios Libres de uso Deportivo  
 [Hatched Box] GEL-5: Jardín Histórico  
 [Hatched Box] EL: Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)  
 [Hatched Box] EDUCATIVO-CULTURAL  
 [Hatched Box] EC: Universidad  
 [Hatched Box] EC: Escuelas (6)  
 [Hatched Box] SERVICIOS PUBLICOS  
 [Hatched Box] GSP-1: Deportivo  
 [Hatched Box] GSP-2: Cultural  
 [Hatched Box] GSP-3: Sanitario-Asistencial  
 [Hatched Box] GSP-4: Administrativo-Institucional  
 [Hatched Box] GSP-5: Religioso  
 [Hatched Box] SL: Sistema Local de Servicios Públicos (7)  
 [Hatched Box] SERVICIOS URBANOS  
 [Hatched Box] SU: Iluminación  
 [Hatched Box] SP: Cementerio  
 [Hatched Box] SP: Areas Locales (Ingeniería, Urbanismo)

**INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS**

[Hatched Box] GIB-1: Abastecimiento de agua  
 [Hatched Box] GIB-2: Suministro de energía eléctrica  
 [Hatched Box] GIB-3: Depuración de aguas residuales  
 [Hatched Box] GIB-4: Servicio central/local de telecomunicación  
 [Hatched Box] GIB-5: Estaciones de Servicio  
 [Hatched Box] GIB-6: Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos  
 [Hatched Box] GIB-7: Servicio público hidráulico

**DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD**

[Hatched Box] CFS: Defensa y Fuerzas de seguridad  
 [Hatched Box] AREA LITORAL  
 [Hatched Box] GLT: Area litoral  
 [Hatched Box] Línea marítimo-terrestre

87 DIC. 1992

DILIGENCIA: En el presente plano se ha incorporado la ordenación de la manzana comprendida entre las calles Gorgos, Avda. Blas de Leizaola y prolongación de la calle Ruben Darío, de conformidad con el acuerdo plenario de 20 de noviembre de 1992.

Valencia, 23 de Noviembre de 1992

SECRETARÍA GENERAL

**AJUNTAMENT DE VALENCIA**

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO **ESTRUCTURA URBANA**

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES, AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000

FECHA ENERO 1992

FOR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE **C**

HOJA **35**

ALEJANDRO ESTEBAN - ARQUITECTO DIRECTOR

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA**