

CLASES DE SUELO (1)

SU Suelo Urbano
 SUP Suelo Urbanizable Programado
 SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

----- Límite de clase de suelo
 ----- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
 M-1, ... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
 ----- Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACIÓN

4-5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
 B+1 Altura de pasajes y porticados

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

TEB-2b Terciario de media densidad
 TER-3 Enclave Terciario
 TER-4 Terciario de baja densidad
 TER-5 Enclave Terciario Polivalente
 IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

PRR Programado de uso Dominante Residencial
 PRT Programado de uso Dominante Terciario
 PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

NPR No Programado de uso Dominante Residencial
 NPT No Programado de uso Dominante Terciario
 NPI No Programado de uso Dominante Industrial

PRR-1, ... Número de sector o Area
 --- Aliñaciones vinculantes en SUP y SUNP
 --- Aliñaciones individuales

ELEMENTOS PROTEGIDOS

■ Elemento protegido de uso residencial
 ★ Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

NOTAS

(1) Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no implicando en adelante algunas previsiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B.
 (2) Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan solo en el Plano C.
 (3) Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco.
 (4) Ver Planos A y B.
 (5) Entre Sistemas Locales se grafican tan solo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

REDO VIARIA (4)

TRANSPORTE
 GTR-1 Transporte público urbano
 GTR-2 Ferrocarril
 GTR-3 Area portuaria
 GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES
 GEL-1 Parque Metropolitano
 GEL-2 Parque Urbano
 GEL-3 Parque Forestal
 GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 GEL-5 Junta Histórica
 EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL
 GEL-1 Universitario
 EC Escuelas (5)

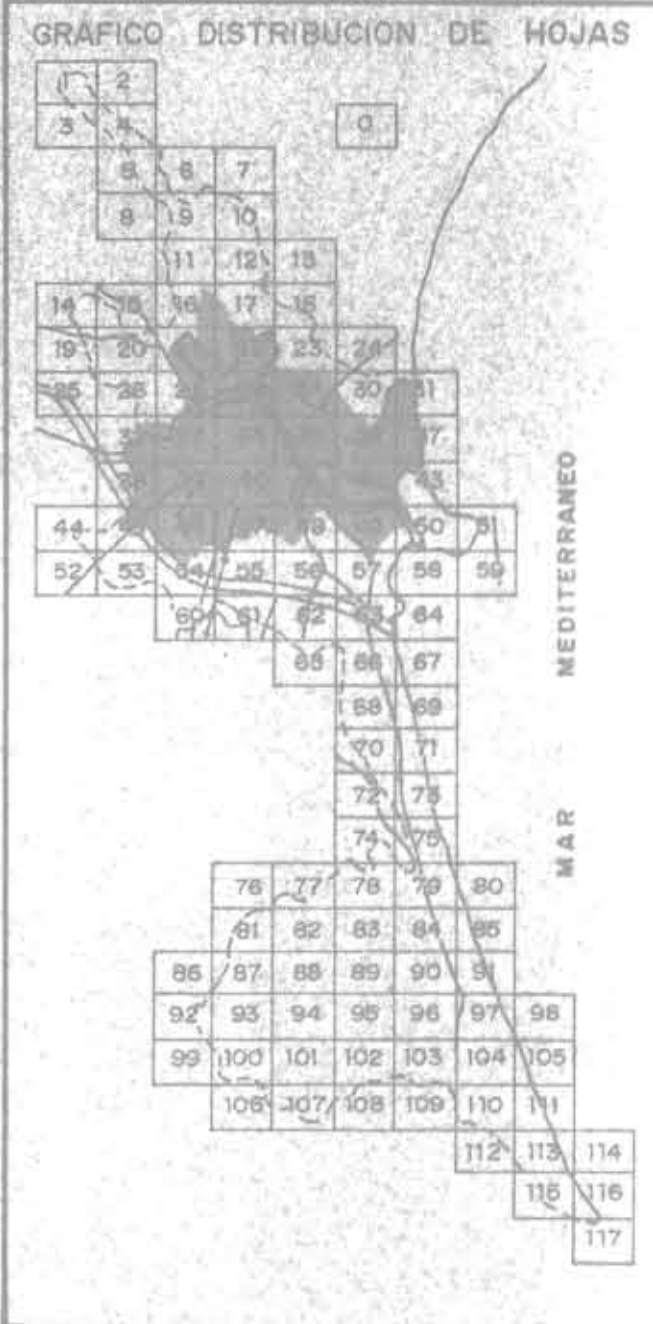
SERVICIOS PUBLICOS
 GSP-1 Deportivo
 GSP-2 Cultural
 GSP-3 Sanitario-Asistencial
 GSP-4 Administrativo-Institucional
 GSP-5 Religioso
 SP Sistema Local de Servicios Públicos (5)

SERVICIOS URBANOS
 GSR-1 Bazar
 GSR-2 Comercio
 SR Sistema Local de Servicios Urbanos

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 GIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
 GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
 GIS/IS-4 Servicios centrales/fucales de telecomunicaciones
 IS-5 Estaciones de Servicio
 GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
 GIS-8 Dominio público hidráulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 GFS Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL
 GLT Area litoral
 --- Línea marítimo-terrestre



BILIGENCIA: En el presente plano se ha incorporado la ordenación de la manzana comprendida entre las calles Bravo Gaspar Bono, Quera, Bazo de la Pochina y Gran Vía Ferraz del Camino de la Comandancia de conformidad con el acuerdo del Consejo de 20 de Noviembre de 1992.
 Valencia, 27 de Diciembre 1992
 EL SECRETARIO GENERAL

APROBACION DEFINITIVA POR RESOLUCION DEL CONSEJER DE O.P.U.T. EN 22-12-92 (COOP 3-5-92), DEL TEXTO REFORMADO Y CORRECCION DE ERRORES DEL PLAN DE VALENCIA, CONFORME AL ANEXO ADJUNTO A RESOLUCION DE LA COMISION DE LA SALVEDAD RELATIVA A LOS PUNTOS EXPRESAMENTE DENEGADOS EN APARTADO 2 DE LA MISMA.
 EL SECRETARIO DE LA C.T.U.

VALENCIA
 MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN
ESTRUCTURA URBANA
 PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000 FECHA ENERO 1992

POR EL EQUIPO REDACTOR SERIE C HOJA 27

ALEJANDRO TERRABLANO - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA