

LEYENDA SUELO DE DOMINIO Y USO PRIVADO

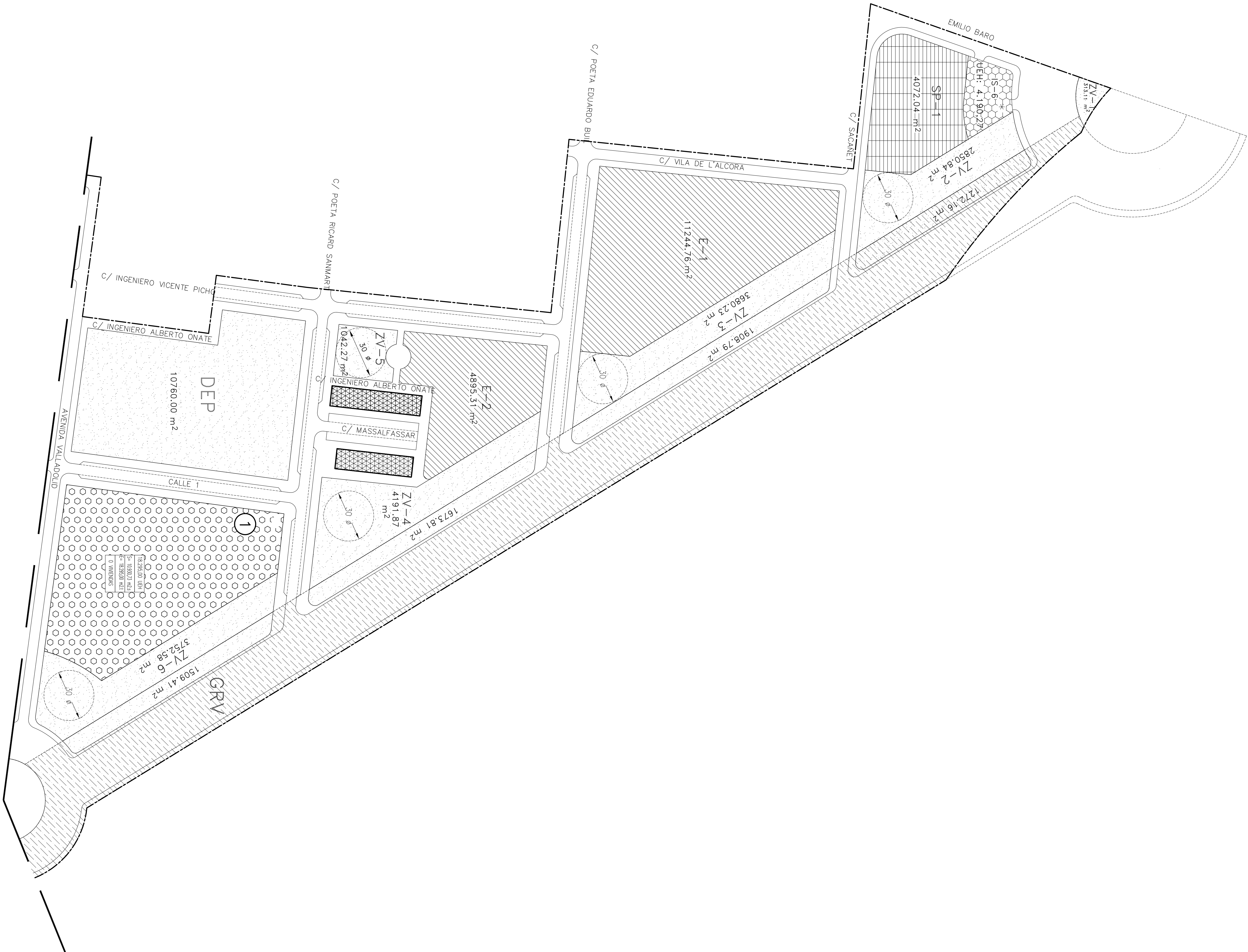
|                                      |                                                                     |               |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                      | TERCARIO DE MEDIA DENSIDAD                                          | 10.930,00 m2s |
|                                      | RESIDENCIAL ABIERTO DE USO MIXTO                                    | 8.430,94 m2s  |
|                                      | RESIDENCIAL ABIERTO DE USO MIXTO SUBZONA B (RAM-B)                  | 30.526,70 m2s |
|                                      | ESTACION DE SERVICIO (suelo de dominio y uso privado)               | 1.059,06 m2s  |
|                                      | EDIFICACION EXISTENTE COMPATIBLE CON LA ORDENACION DEL PLAN PARCIAL | 1.200,00 m2s  |
|                                      | C.R.T. CENTRO DE REPARTO DE TRANSFORMACION                          | 66,88 m2s     |
| TOTAL SUELO DE DOMINIO Y USO PRIVADO |                                                                     | 52.214,48 m2s |

LEYENDA SUELO DE DOMINIO Y USO PUBLICO

|                                      |                                                                   |                |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|
|                                      | SUPERFICIE RED SECUNDARIA VIARIO                                  | 64.620,22 m2s  |
|                                      | SISTEMA GENERAL DE RED VIARIA GRV-3. VIA INTERDISTRITAL           | 57.004,70 m2s  |
|                                      | ZONAS VERDES INTEGRADOS EN EL SISTEMA GENERAL DE RED VIARIA GRV-3 | 12.205,60 m2s  |
|                                      | PARQUE URBANO DE SISTEMA GENERAL                                  | 21.170,17 m2s  |
|                                      | JARDINES PUBLICOS Y AREAS DE JUEGOS                               | 28.704,53 m2s  |
|                                      | PARQUE DEPORTIVO                                                  | 10.760,00 m2s  |
|                                      | ESCOLAR                                                           | 16.140,07 m2s  |
|                                      | SERVICIOS PUBLICOS                                                | 6.955,79 m2s   |
| TOTAL SUELO DE DOMINIO Y USO PUBLICO |                                                                   | 217.561,08 m2s |
| SUPERFICIES TOTAL SECTOR             |                                                                   | 269.775,56 m2s |

LEYENDA

|  |                                         |
|--|-----------------------------------------|
|  | LIMITE DE SECTOR                        |
|  | UEH UNIDAD DE EDIFICACION HOMOGENEIZADA |
|  | N° DE MANZANA                           |
|  | MANZANA 5 - PARCELA 1                   |



PROYECTO DE REPARCELACION

UNIDAD DE EDICUCION UNICA DEL AREA DEL SUP-T4 " BENIMACLET" DEL P.G.O.U. DE VALENCIA

PLAN PARCIAL BENIMACLET SUP-T4 BENIMACLET

EQUIPO REDACTOR  
JOSE R. GREGO CHAMPON  
ARQUITECTO  
IGNACIO SEVILLA MENDO  
ABOGADO  
JOSEP ESP. NOLLA  
ABOGADO



PLANO N° PLANO  
FINCAS RESULTANTES  
USO PUBLICO Y PRIVADO  
ZONA NORTE  
ESCALA  
1/1000  
PROMOTOR  
Urbanisma

MARZO 2008