

# REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

## CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

### Ordenación Estructural

#### ANTIGUA FACULTAD DE DERECHO

<b>SITUACIÓN:</b> AVDA. BLASCO IBAÑEZ, 30 <b>BARRIO:</b> 1- EXPOSICIÓ <b>DISTRITO:</b> 6- EL PLÀ DEL REAL <b>CÓDIGO:</b> BRL 06. 01. 09 <b>CATEGORÍA:</b> MONUMENTO DE INTERÉS LOCAL	<b>BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (BRL)</b>
--	---------------------------------------

#### 1. PARCELA:

REF. CATASTRAL VIGENTE:  
Cartografía Catastral: YJ2773A  
Manzana: 70324  
Parcela: 02  
CART. CATASTRAL: 401-18-I/III  
IMPLANTACION: AISLADA  
FORMA: Regular  
SUPERFICIE:



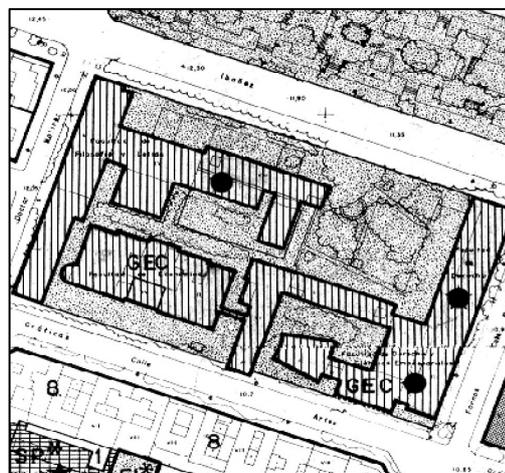
#### 2. EDIFICACIÓN:

NUMERO DE EDIFICIOS:  
NUMERO DE PLANTAS:  
OCUPACION: PARCIAL  
CONSERVACION:

Parcelario Municipal 2009 SIGESPA

#### 3. CIRCUNSTANCIAS URBANISTICAS Y PATRIMONIALES VIGENTES:

PLANEAMIENTO: PGOU (BOE 14/01/1989)  
HOJA PLAN GENERAL: 29  
CLASE DE SUELO: SU  
CALIFICACION: GEC (Sistema General Educativo-Cultural)  
USO:  
PROTECCION ANTERIOR: 2º  
OTROS: Corrección de Errores: DOGV 03.05.1993



Plan General de Ordenación Urbana 1988



AJUNTAMENT DE VALENCIA

ANTIGUA FACULTAD DE DERECHO

4. DESCRIPCION Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

Edificio singular de la Avenida Blasco Ibáñez que se sitúa en los bordes de la parcela que ocupa, adoptando forma de L alineada a los viarios de las calles adyacentes.

Se interviene en el paisaje urbano mediante edificación abierta en zonas ajardinadas. Espacios dotados de gran funcionalidad y eficacia. Las fachadas se resuelven con total diversidad entendiendo a factores de orientación; a sur muros de hormigón y brise-soleils y a norte muro cortina.

Estructura de hormigón armado y vigas de acero.



Cartográfico Municipal 1929-1945



Cartográfico C.G.C.C.T 1980



ANTIGUA FACULTAD DE DERECHO

5. REFERENCIAS TÉCNICAS :

AUTOR DEL PROYECTO: Fernando Moreno Barberá

FECHA DE CONSTRUCCION: 1959

SISTEMA CONSTRUCTIVO:

Soportes metálicos.  
Fijado de hormigón.  
Cerramiento de hormigón y vidrio.



6. VALORES PATRIMONIALES:

Valoración urbanística:

- Valor ambiental
- Integración Urbana
- Carácter articulador
- Carácter estructural

Valoración arquitectónica:

- Adscripción tipológica
- Carácter modelo referencia
- Ref. cultural-arquitectónica

Valoración socio-cultural:

- Referencia histórica

Valoración Pormenorizada:

Fachada Principal:

Fachada trasera o lateral:

Cubierta:

Estructura espacial interna:



# REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

## CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

### Ordenación Estructural

#### ANTIGUA FACULTAD DE DERECHO

##### 7. ENTORNO DE PROTECCION:

Delimitación del entorno afectado:

Descripción de la línea delimitadora:

##### 8. REGIMEN DE INTERVENCION:

- Conservación
- Restauración
- Eliminación de elementos impropios
- Reposición de elementos primitivos
- Reforma y redistribución interior

Condiciones:

##### 9. NORMATIVA DE APLICACIÓN:

Con carácter general será de aplicación lo establecido en la Ley del Patrimonio Cultural Valenciano (LPCV) – Ley 4/1998 de 11 de junio, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 3.267 de 18/06/1998), modificada por la Ley 7/2004, de 19 de octubre y por la Ley 5/2007, de 9 de febrero y por la Ley 2/2010, de 31 de marzo, así como la Ley Urbanística Valenciana (LUV) – Ley 16/2005 de 30 de diciembre, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 5.167 de 31/12/2005).

En aplicación de lo dispuesto en el art. 50.4 de la LPCV, cualquier actuación, pública o privada, que se lleve a cabo en el ámbito del BRL será notificada a la Consellería competente en materia de cultura simultáneamente a que se produzca la notificación al interesado.

##### 10. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

##### 11. OBSERVACIONES:

