

REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS
Ordenación Estructural

ANTIGUA FACULTAD DE CIENCIAS (ACTUAL RECTORADO)

SITUACIÓN: AVDA. BLASCO IBÁÑEZ, 13 BARRIO: 4- CIUTAT UNIVERSITARIA DISTRITO: 6- EL PLA DEL REAL CÓDIGO: BRL 06. 04. 06 CATEGORIA: MONUMENTO	BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (BRL)
--	---------------------------------------

1. PARCELA:

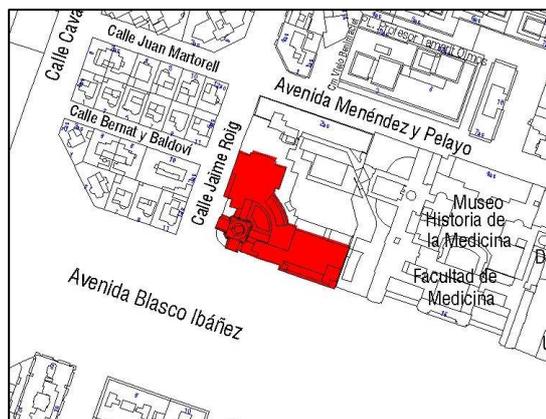
REF. CATASTRAL VIGENTE:

Cartografía Catastral: YJ2763F
Manzana: 69357
Parcela: 01
CART. CATASTRAL
IMPLANTACION: CHAFLÁN
FORMA: Regular
SUPERFICIE:



2. EDIFICACIÓN:

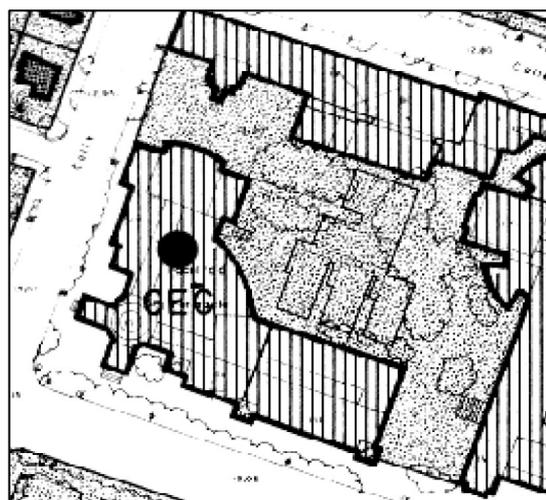
NUMERO DE EDIFICIOS: 1
NUMERO DE PLANTAS: PARCIAL
OCUPACION: BUENO
CONSERVACION:



Parcelario Municipal 2009 SIGESPA

3. CIRCUNSTANCIAS URBANISTICAS Y PATRIMONIALES VIGENTES:

PLANEAMIENTO: MODF. PGOU AV. BLASCO IBÁÑEZ, DR. GÓMEZ FERRER, JAIME ROIG Y OTRAS (HOSPITAL CLÍNICO) [BOP 03-03-04].
HOJA PLAN GENERAL: 29
CLASE DE SUELO: SU
CALIFICACION: GEC (Sistema General Educativo-Cultural)
USO:
PROTECCION ANTERIOR: 2
OTROS: Nº Archivo: MP1613



Plan General de Ordenación Urbana 1988



AJUNTAMENT DE VALENCIA

ANTIGUA FACULTAD DE CIENCIAS (ACTUAL RECTORADO)

4. DESCRIPCION Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

Pensado en principio como un único edificio junto con el de Medicina, desglosándose en 1911. Edificio de cierta ambigüedad estilística, de aspecto grandilocuente, robusto y monumental donde se enfatizan espacios como las terrazas que cubren los accesos, vestíbulo y escalera. El cuerpo principal, con la torre observatorio, posee una concepción escalonada y pesada.

El proyecto se conforma de plantas curvas a partir de un eje transversal.



Cartográfico Municipal 1929-1945



Cartográfico Municipal 1929-1945



ANTIGUA FACULTAD DE CIENCIAS (ACTUAL RECTORADO)

5. REFERENCIAS TÉCNICAS :

AUTOR DEL PROYECTO: Mariano Peset
Aleixandre

FECHA DE CONSTRUCCION: 1911-1944

SISTEMA CONSTRUCTIVO:

Pórticos de hormigón, vigas de hormigón y bóvedas
cerámicas. El cerramiento es de ladrillo.



6. VALORES PATRIMONIALES:

Valoración urbanística:

- Valor ambiental
- Integración Urbana
- Carácter articulador
- Carácter estructural

Valoración arquitectónica:

- Adscripción tipológica
- Carácter modelo referencia
- Ref. cultural-arquitectónica

Valoración socio-cultural:

- Referencia histórica

Valoración Pormenorizada:

Fachada Principal:

Fachada trasera o lateral:

Cubierta:

Estructura espacial interna:



REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

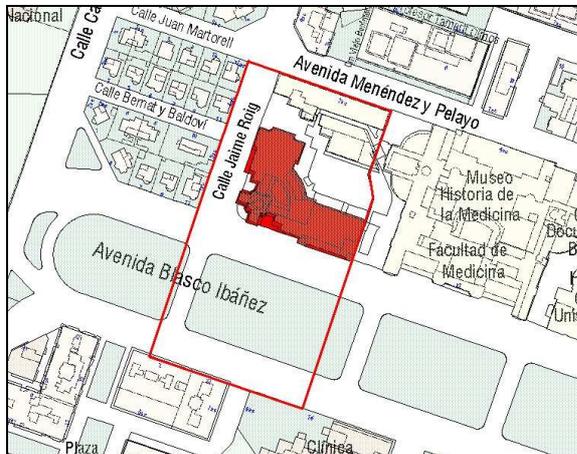
Ordenación Estructural

ANTIGUA FACULTAD DE CIENCIAS (ACTUAL RECTORADO)

7. ENTORNO DE PROTECCION:

Delimitación del entorno afectado:

Descripción de la línea delimitadora:



**Leyenda del plano:*

El sombreado rojo indica el elemento protegido.

La línea roja continua delimita el entorno de protección.

8. REGIMEN DE INTERVENCION:

- Conservación
- Restauración
- Eliminación de elementos impropios
- Reposición de elementos primitivos
- Reforma y redistribución interior

Condiciones:

9. NORMATIVA DE APLICACIÓN:

Con carácter general será de aplicación lo establecido en la Ley del Patrimonio Cultural Valenciano (LPCV) – Ley 4/1998 de 11 de junio, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 3.267 de 18/06/1998), modificada por la Ley 7/2004, de 19 de octubre y por la Ley 5/2007, de 9 de febrero y por la Ley 2/2010, de 31 de marzo, así como la Ley Urbanística Valenciana (LUV) – Ley 16/2005 de 30 de diciembre, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 5.167 de 31/12/2005).

En aplicación de lo dispuesto en el art. 50.4 de la LPCV, cualquier actuación, pública o privada, que se lleve a cabo en el ámbito del BRL será notificada a la Conselleria competente en materia de cultura simultáneamente a que se produzca la notificación al interesado.

10. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

11. OBSERVACIONES:

