

REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

Ordenación Estructural

HOGAR MADRE TERESA DE JESUS JORNET

SITUACIÓN: CALLE MADRE TERES JORNET, 1	BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (BRL)
BARRIO: 2- MORVEDRE	
DISTRITO: 5- LA SAIDIA	
CÓDIGO: BRL 05. 02. 06	
CATEGORÍA: MONUMENTO DE INTERÉS LOCAL	

1. PARCELA:

REF. CATASTRAL VIGENTE:

Cartografía Catastral: YJ2763H

Manzana: 59385

Parcela: 01-02

CART. CATASTRAL 401-11-II / IV

IMPLANTACION: ESQUINA

FORMA: Irregular

SUPERFICIE:



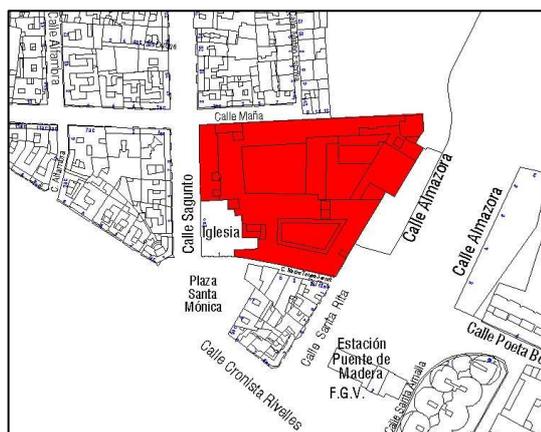
2. EDIFICACIÓN:

NUMERO DE EDIFICIOS:

NUMERO DE PLANTAS:

OCUPACION: PARCIAL

CONSERVACION: REGULAR



Parcelario Municipal 2009 SIGESPA

3. CIRCUNSTANCIAS URBANISTICAS Y PATRIMONIALES VIGENTES:

PLANEAMIENTO: PGOU (BOE 14/01/1989)

HOJA PLAN GENERAL: 28

CLASE DE SUELO: SU

CALIFICACION: ENS-1 (Ensanche)

USO: SP-P(servicio Público Privado)

PROTECCION ANTERIOR: 2º

OTROS: Corrección de Errores: DOGV

03.05.1993



Plan General de Ordenación Urbana 1988

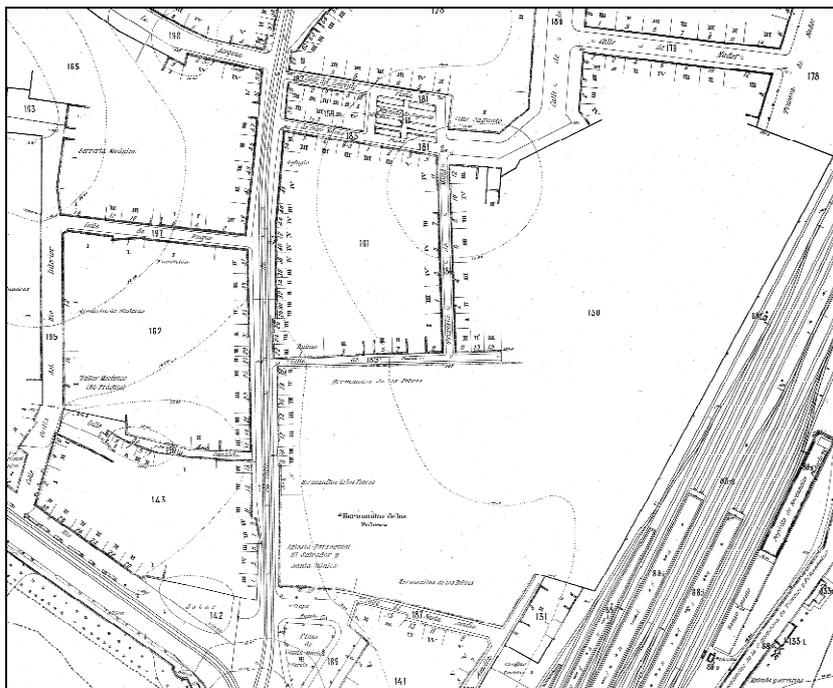


AJUNTAMENT DE VALENCIA

HOGAR MADRE TERESA DE JESUS JORNET

4. DESCRIPCION Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

El asilo es obra del Arquitecto José Camaña Pañella y se sitúa sobre el solar del Exconvento Agustino de Santa Mónica, fundado en 1603 y del que provienen los dos claustros. Responde al modelo tradicional, con numerosos vanos rectangulares decorados con elementos medievalizantes realizados en serie, para buscar la mayor economía posible. La parte más decorada es la capilla, de estilo neogótico y construida en 1915.



Cartográfico Municipal 1929-1945



Cartográfico C.G.C.C.T 1980



HOGAR MADRE TERESA DE JESUS JORNET

5. REFERENCIAS TÉCNICAS :

AUTOR DEL PROYECTO: Jose Camaña Pañella

FECHA DE CONSTRUCCION: Siglo XVII

SISTEMA CONSTRUCTIVO:

Muros de ladrillo, vigas de hormigón y bóveda cerámica.
Cerramiento de ladrillo.



6. VALORES PATRIMONIALES:

Valoración urbanística:

- Valor ambiental
- Integración Urbana
- Carácter articulador
- Carácter estructural

Valoración arquitectónica:

- Adscripción tipológica
- Carácter modelo referencia
- Ref. cultural-arquitectónica

Valoración socio-cultural:

- Referencia histórica

Valoración Pormenorizada:

Fachada Principal:

Fachada trasera o lateral:

Cubierta:

Estructura espacial interna:

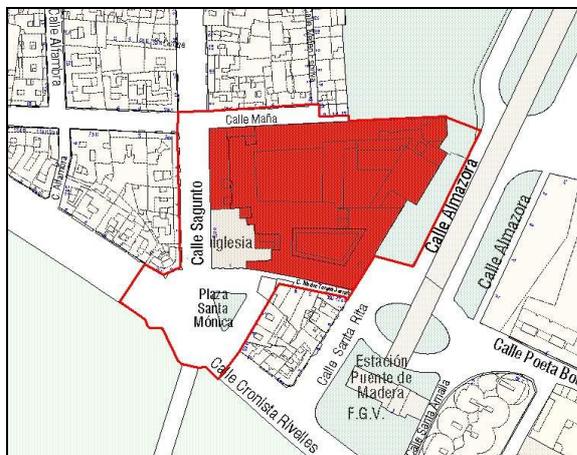


HOGAR MADRE TERESA DE JESUS JORNET

7. ENTORNO DE PROTECCION:

Delimitación del entorno afectado:

Descripción de la línea delimitadora:



*Leyenda del plano:

El sombreado rojo indica el elemento protegido.

La línea roja continua delimita el entorno de protección.

8. REGIMEN DE INTERVENCION:

- Conservación
Restauración
Eliminación de elementos impropios
Reposición de elementos primitivos
Reforma y redistribución interior

Condiciones:

9. NORMATIVA DE APLICACIÓN:

Con carácter general será de aplicación lo establecido en la Ley del Patrimonio Cultural Valenciano (LPCV) – Ley 4/1998 de 11 de junio, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 3.267 de 18/06/1998), modificada por la Ley 7/2004, de 19 de octubre y por la Ley 5/2007, de 9 de febrero y por la Ley 2/2010, de 31 de marzo, así como la Ley Urbanística Valenciana (LUV) – Ley 16/2005 de 30 de diciembre, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 5.167 de 31/12/2005).

En aplicación de lo dispuesto en el art. 50.4 de la LPCV, cualquier actuación, pública o privada, que se lleve a cabo en el ámbito del BRL será notificada a la Conselleria competente en materia de cultura simultáneamente a que se produzca la notificación al interesado.

10. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

11. OBSERVACIONES:

