

REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

Ordenación Estructural

CONVENTO SAN JOSE DE LA MONTAÑA

SITUACIÓN: CALLE GONZALEZ MARTÍ, 4 BARRIO: 3- LA PETXINA DISTRITO: 3- EXTRAMURS CÓDIGO: BRL 03. 03. 07 CATEGORÍA: MONUMENTO DE INTERÉS LOCAL	BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (BRL)
---	---------------------------------------

1. PARCELA:

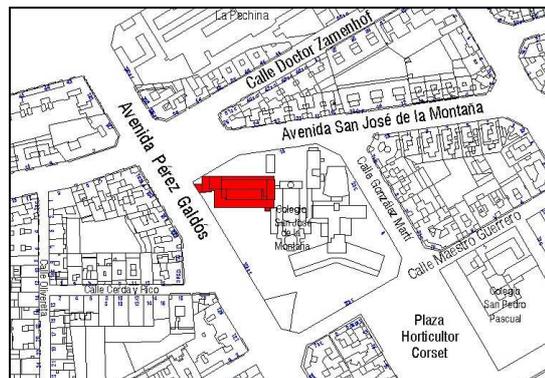
REF. CATASTRAL VIGENTE:

Cartografía Catastral: YJ2772E
Manzana: 48286
Parcela: 01
CART. CATASTRAL: 400-25-I/400-25-III
IMPLANTACION: AISLADA
FORMA: Irregular
SUPERFICIE:



2. EDIFICACIÓN:

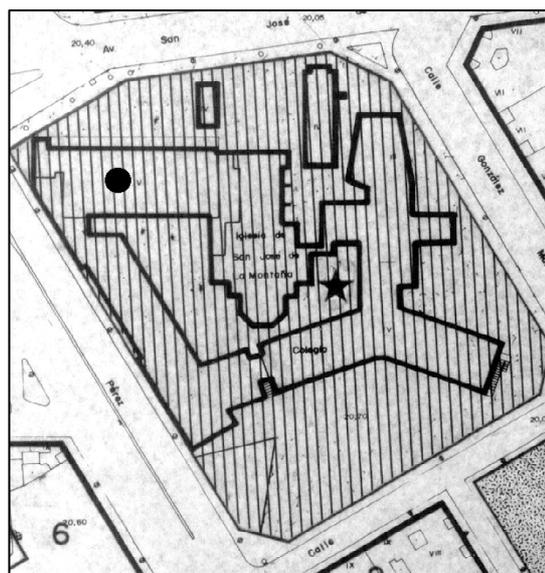
NUMERO DE EDIFICIOS:
NUMERO DE PLANTAS:
OCUPACION:
CONSERVACION: REGULAR



Parcelario Municipal 2009 SIGESPA

3. CIRCUNSTANCIAS URBANISTICAS Y PATRIMONIALES VIGENTES:

PLANEAMIENTO: PGOU (BOE 14/01/1989)
HOJA PLAN GENERAL: 33
CLASE DE SUELO: SU
CALIFICACION: ENS-1 (Ensanche)
USO: EC (Educativo-Cultural Público)
PROTECCION ANTERIOR: 2º
OTROS: Corrección de Errores: DOGV 03.05.1993



Plan General de Ordenación Urbana 1988



AJUNTAMENT DE VALENCIA

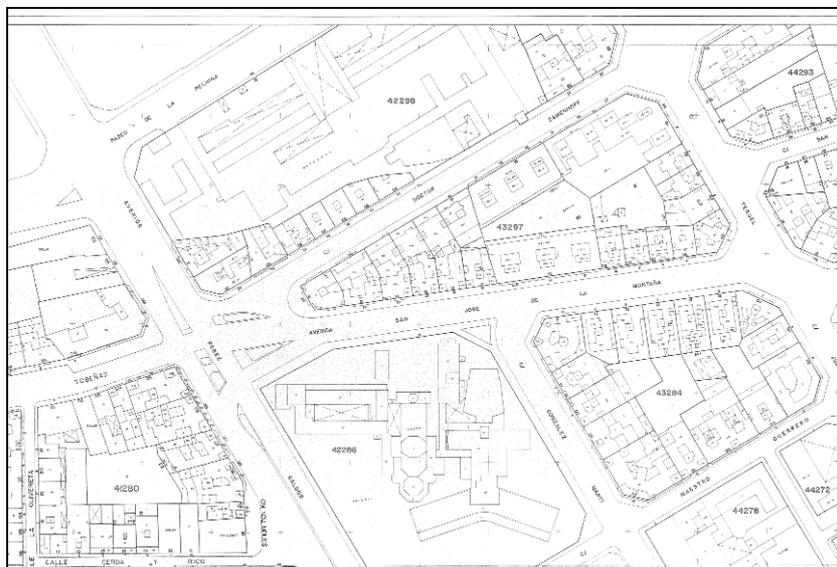
CONVENTO SAN JOSE DE LA MONTAÑA

4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

Conjunto formado por la Iglesia, convento y colegio que ocupa una manzana completa. Construida en un revival neo-gótico, la nave de la iglesia está cubierta por bóvedas de crucería, con pináculos y contrafuertes laterales y posee una portada ojival abocinada sobre un exterior de piedra y ladrillo.



Cartográfico Municipal 1929-1945



Cartográfico C.G.C.C.T 1980



CONVENTO SAN JOSE DE LA MONTAÑA

5. REFERENCIAS TÉCNICAS :

AUTOR DEL PROYECTO: Francisco de Mora y Berenguer

FECHA DE CONSTRUCCION: 1925

SISTEMA CONSTRUCTIVO:

Muros de mampostería y ladrillo
Vigas de madera y revoltón de yeso



6. VALORES PATRIMONIALES:

Valoración urbanística:

- Valor ambiental
- Integración Urbana
- Carácter articulador
- Carácter estructural

Valoración arquitectónica:

- Adscripción tipológica
- Carácter modelo referencia
- Ref. cultural-arquitectónica

Valoración socio-cultural:

- Referencia histórica

Valoración Pormenorizada:

Fachada Principal:

Fachada trasera o lateral:

Cubierta:

Estructura espacial interna:



REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

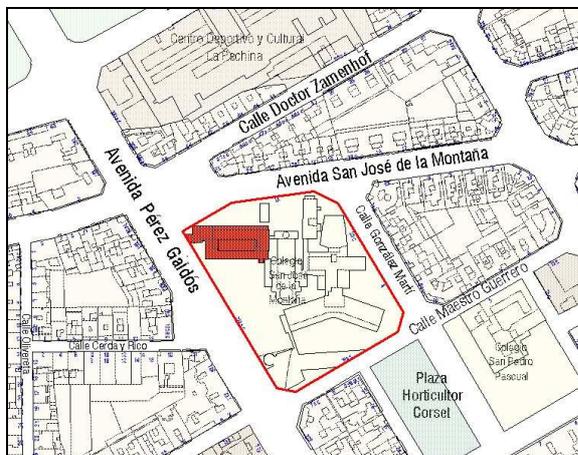
CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS Ordenación Estructural

CONVENTO SAN JOSE DE LA MONTAÑA

7. ENTORNO DE PROTECCION:

Delimitación del entorno afectado:

Descripción de la línea delimitadora:



**Leyenda del plano:*

El sombreado rojo indica el elemento protegido.

La línea roja continua delimita el entorno de protección.

8. REGIMEN DE INTERVENCION:

- Conservación
- Restauración
- Eliminación de elementos impropios
- Reposición de elementos primitivos
- Reforma y redistribución interior

Condiciones:

9. NORMATIVA DE APLICACIÓN:

Con carácter general será de aplicación lo establecido en la Ley del Patrimonio Cultural Valenciano (LPCV) – Ley 4/1998 de 11 de junio, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 3.267 de 18/06/1998), modificada por la Ley 7/2004, de 19 de octubre y por la Ley 5/2007, de 9 de febrero y por la Ley 2/2010, de 31 de marzo, así como la Ley Urbanística Valenciana (LUV) – Ley 16/2005 de 30 de diciembre, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 5.167 de 31/12/2005).

En aplicación de lo dispuesto en el art. 50.4 de la LPCV, cualquier actuación, pública o privada, que se lleve a cabo en el ámbito del BRL será notificada a la Conselleria competente en materia de cultura simultáneamente a que se produzca la notificación al interesado.

10. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

11. OBSERVACIONES:

