

## BARRACA CALLE POBLET

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>LOCALIZACIÓN :</b> Calle Poblet, 49</p> <p><b>DISTRITO / SUELO :</b> 19 / SNU</p> <p><b>REF. CATASTRAL :</b> 46900A049002170000FX</p> <p><b>CÓDIGO FICHA :</b> <b>EPA_SNU_19.11</b></p> | <p><b>NIVEL DE PROTECCIÓN :</b> BRL - BRR</p> <p><b>VALORES SINGULARES :</b> TIP</p> <p><b>CATEGORÍA (D)</b> ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL</p> <p>REFERENCIA CATÁLOGO 1989 : --- NP : ---</p> <p>REVISIÓN EXPOSICIÓN PÚBLICA 2003-2008 : no consta NP : ---</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**1. PARCELA :**

---

**PARCELA**

**DIMENSIONES :**

**ESTRUCTURA :**

**OCUPACIÓN :** EN USO

**USOS :** VIVIENDA

**2. EDIFICACIÓN :**

---

**VOLUMETRÍA**

Nº VOLÚMENES : 1

MORFOLOGÍA : 2 AGUAS

Nº PLANTAS : 1 + SOSTRE

**DIM. PLANTA :** 10,00 X 7,00 (M) APROX.

**FACHADA**

**REVESTIMIENTO :** ENCALADO / CERAMICO

**COLOR :** BLANCO

**CARPINTERÍA :** MADERA

**CONSERVACIÓN :** BUANA

**ESTRUCTURA**

**TIPO ARQ :** BARRACA

**FÁBRICAS :** MUROS DE LADRILLO O BLOQUES DE HORMIGÓN

**CUBIERTAS :** PLANCHA ONDULADA

**CONSERVACIÓN :** BUENA

**3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:**

|                                  |                                           |                                           |                                                  |                                                 |
|----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>USOS :</b>                    | <input type="checkbox"/> RURAL            | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL       | <input type="checkbox"/> VIVIENDA                | <input checked="" type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA |
|                                  |                                           |                                           | <input type="checkbox"/> SERVICIOS               | <input type="checkbox"/> ALMACÉN                |
| <b>ACCESIBILIDAD :</b>           | <input checked="" type="checkbox"/> BUENA | <input type="checkbox"/> REGULAR          | <input type="checkbox"/> MALA                    |                                                 |
| <b>CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :</b> | <input type="checkbox"/> HUMOS            | <input type="checkbox"/> RUIDOS           | <input checked="" type="checkbox"/> TRAFICO      |                                                 |
| <b>ELEMENTOS PERTURBADORES :</b> | <input type="checkbox"/> CABLES           | <input type="checkbox"/> ESCOMBROS        | <input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO |                                                 |
| <b>VALOR PAISAJÍSTICO:</b>       | <input type="checkbox"/> ALTO             | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> BAJO                    |                                                 |

**ARBOLADO:**

**VALORES SINGULARES :**

GRP: Grupo

CMN: Camino

VLL: Villa

GPR: Grupo

ARQ: Interés Arquitectónico

**ARB:** Arbolado de interés

**ETN:** Interés Etnológico

**PSJ:** Interés Paisajístico

**RQL:** Interés Arqueológico

**TIP:** Interés Tipológico

**NP:** Nivel de Protección

**BIC:** Bien de Interés Cultural

**BRL:** Bien de Relevancia Local

**BRL-BRR:** Bien de Relevancia Local - Barraca

**1ER ORDEN:** Elemento Primer Orden

**OTROS :**

CPF: Crujías Paralelas a Fachada

CPP: Crujía Perpendicular a Fachada

PB: Planta Basilical

**PX:** Porxada

**PT :** Patio Posterior

**+1 :** Crujía añadida Posterior

**SI :** Simétrica

**AS:** Asimétrica

**AH:** Alero Horizontal



## BARRACA CALLE POBLET

### 4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

Finales del S. XX

**Localización:** Esta barraca se encuentra en la calle del Poblet, en una zona de huerta al sur del cauce nuevo del Turia, entre Castellar y la Autovía V-31.

**El Paisaje donde se inserta la barraca:** es un paisaje de huerta al sur del cauce nuevo pero en este cauce forma parte de un conjunto bastante denso de edificación, con una estructura ortogonal de un parcelario denso de casas que posiblemente en su día sustituyeron a antiguas barracas.

**La barraca:** Mantiene la distribución típica de huecos en fachada habiendo introducido una decoración en azulejos de dudoso gusto; conserva en parte carpintería y rejería. La cubierta vegetal ha sido sustituida por otra de teja plana.

Hace referencia al esquema de *passadis* en profundidad, con elementos impropios como la gran chimenea, o la propia puerta con sus dimensiones tan reducidas. La estructura portante y los elementos estructurales propios de la barraca original se han mixtificado

Los espacios exteriores mantiene una buena calidad paisajística en el conjunto de huertas colindantes

La barraca se encuentra en buen estado de conservación. Está inserta en una trama de parcelas en las que conviven pequeños huertos con viviendas. Aparece retranqueada con respecto a la calle, creando así un pequeño espacio antistante, mientras en la parte posterior se encuentra el huerto.

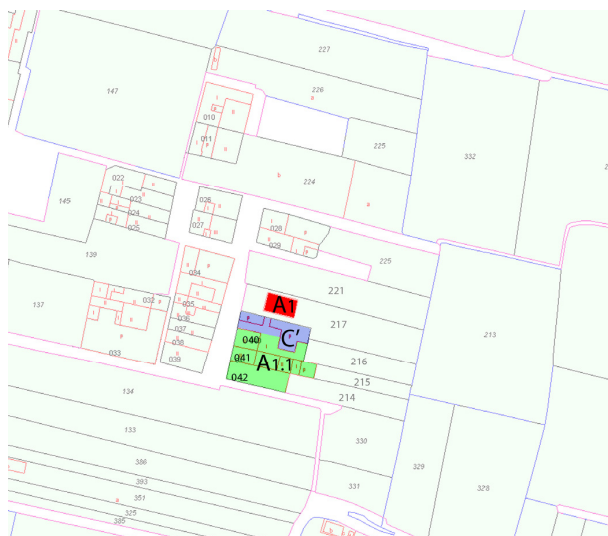


## BARRACA CALLE POBLET

### 5. DESCRIPCIÓN GRÁFICA Y REFERENCIAS TÉCNICAS



### 6. ENTORNO DE PROTECCIÓN



A.- BARRACA  
A1.1.- CASAS RURALES - 2º orden

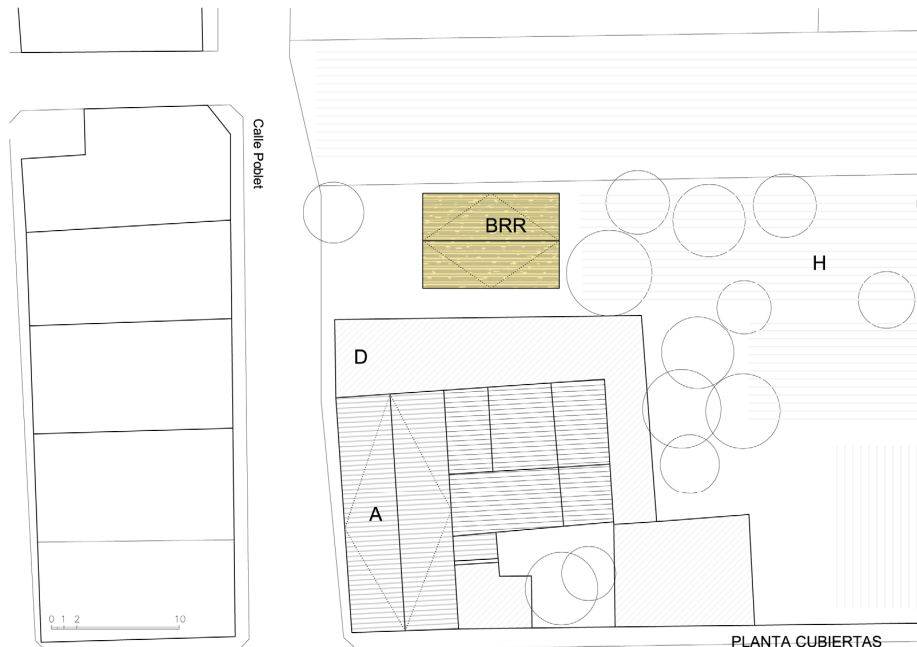
C'.- ELEMENTO IMPROPIO



AJUNTAMENT DE VALENCIA

## BARRACA CALLE POBLET

### 7. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN



#### ELEMENTOS A CONSERVAR

**BRR.- BARRACA. Protección Parcial.** Conservación de las trazas de los muros estructurales, estructura aérea, cubierta, volumetría y perfil de la barraca, así como el sistema de huecos de fachada y forma de los mismos, manteniendo la forma de las bocaventanas. Mantener los espacios internos. Restaurar o mantener la cubierta con acabado vegetal en la barraca y los elementos de particular importancia

**A. CONJUNTO DE CASAS (EPA2 SUR\_19.22): Protección Ambiental.**

Protección volumétrica del cuerpo arquitectónico, conservando la tipología básica, sistema básico estructural, sección y cubierta. Salvo mejor propuesta arquitectónica que conserve el volumen y las trazas del cuerpo construido.

**H.- HUERTO**

**ELEMENTOS IMPROPIOS D.-** Huecos en fachada; Chimenea y abuso de la azulejería.

**RÉGIMEN GENERAL DE INTERVENCIONES.-** Núcleo Principal formado por el cuerpo: **BRR**

Caso de ampliación actuar según las leyes sintácticas indicadas propias de la barraca

### 8. OBSERVACIONES

#### a) PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN

Cualquier intervención sobre el bien a proteger implica la redacción de un Proyecto de Restauración que incluya un Estudio de Incidencia Paisajística que guíe las propuestas y permita una correcta lectura histórica del edificio y su entorno. Definiendo las bases de conservación o mantenimiento de los espacios definidos como Áreas de Protección e incluso, si las hubiera, de las Áreas de Restauración Paisajística vinculadas a la correcta percepción y comprensión del bien a proteger.

#### b) INTERVENCIONES PERMITIDAS AL PROYECTO DE RESTAURACIÓN

Prevía a la redacción del correspondiente Proyecto de Restauración solo se podrán efectuar obras de conservación y mantenimiento del bien o de los edificios afectados en el ámbito de protección.

