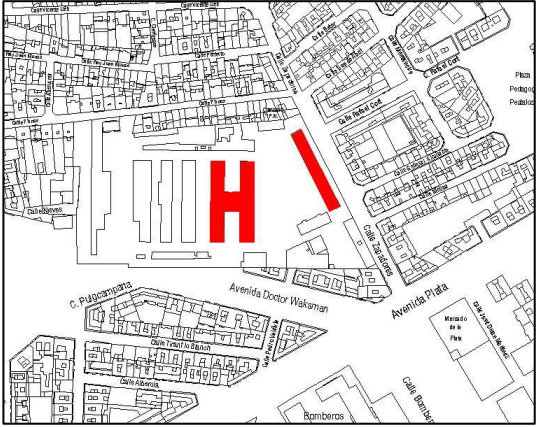
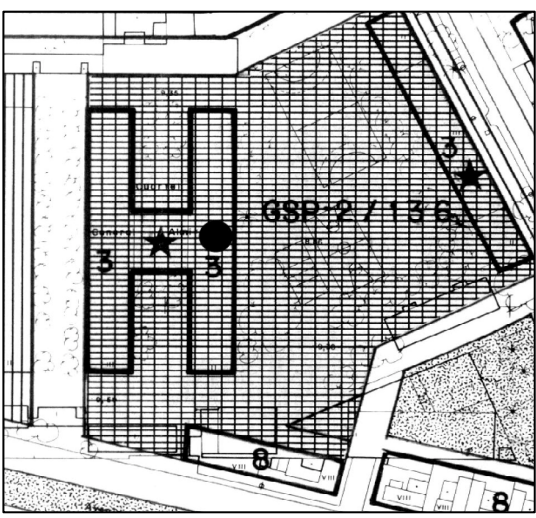


REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

CATALOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS Ordenación Estructural

ANTIGUO CUARTEL DE ZAPADORES

SITUACIÓN: CALLE ZAPADORES, 48, 50 BARRIO: 2- ENCORTS DISTRITO: 10- CUATRE CARRERES CÓDIGO: BRL 10. 02. 07 CATEGORIA: MONUMENTO DE INTERÉS LOCAL	BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (BRL)
1. PARCELA: REF. CATASTRAL VIGENTE: Cartografía Catastral: YJ2760G Manzana: 64090 Parcela: 09 CART. CATASTRAL 423-17-II IMPLANTACION: AISLADA FORMA: Irregular SUPERFICIE:	
2. EDIFICACIÓN: NUMERO DE EDIFICIOS: NUMERO DE PLANTAS: OCUPACION: PARCIAL CONSERVACION: REGULAR	 Parcelario Municipal 2009 SIGESPA
3. CIRCUNSTANCIAS URBANISTICAS Y PATRIMONIALES VIGENTES: PLANEAMIENTO MODF. PGOU ZAPADORES, AV. WAKSMAN [DOGV 07-01-98]. HOJA PLAN GENERAL: 41 CLASE DE SUELO: SU CALIFICACION: GSP-4 (Sistema General Servicio Público Administrativo-Institucional) USO: PROTECCION ANTERIOR: 2º OTROS: Nº Archivo: MP1377	 Plan General de Ordenación Urbana 1988



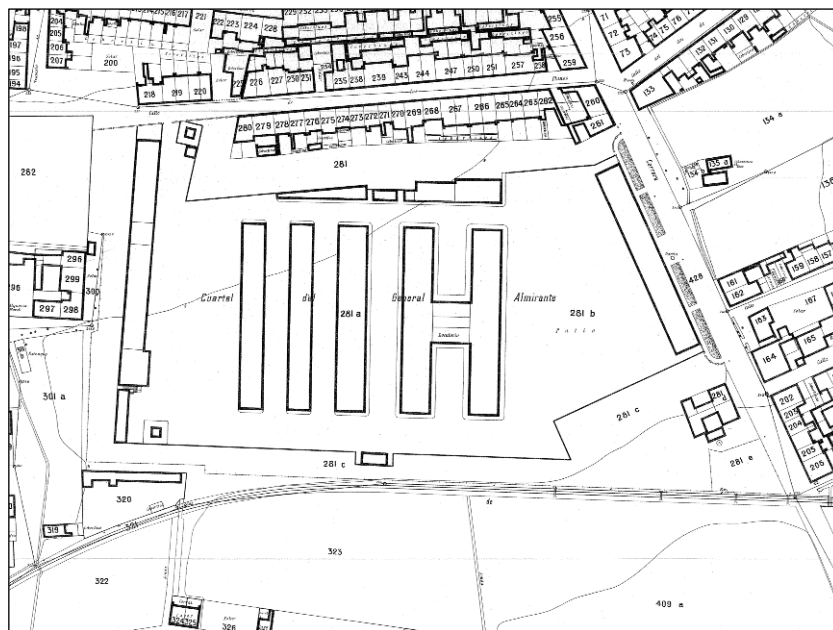
AJUNTAMENT DE VALENCIA

ANTIGUO CUARTEL DE ZAPADORES

4. DESCRIPCION Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

Edificio ecléctico de lenguaje historicista compuesto por un cuerpo central de tres alturas y alas laterales simétricas de dos alturas.

La planta baja presenta huecos en arco y las superiores huecos adintelados rematados con frontones alternos curvos y triangulares. En el cuerpo central los dos pisos superiores son recogidos por un orden gigante de pilastras de capitel jónico.



Cartográfico Municipal 1929-1945



Cartográfico C.G.C.C.T 1980



ANTIGUO CUARTEL DE ZAPADORES

5. REFERENCIAS TÉCNICAS :

AUTOR DEL PROYECTO:

FECHA DE CONSTRUCCION:

SISTEMA CONSTRUCTIVO:

Muros de ladrillo.
Cerramiento de ladrillo.



6. VALORES PATRIMONIALES:

Valoración urbanística:

- Valor ambiental ☐
- Integración Urbana ☐
- Carácter articulador ☐
- Carácter estructural ☐

Valoración arquitectónica:

- Adscripción tipológica ☐
- Carácter modelo referencia ☐
- Ref. cultural-arquitectónica ☐

Valoración socio-cultural:

- Referencia histórica ☐

Valoración Pormenorizada:

Fachada Principal:

Fachada trasera o lateral:

Cubierta:

Estructura espacial interna:

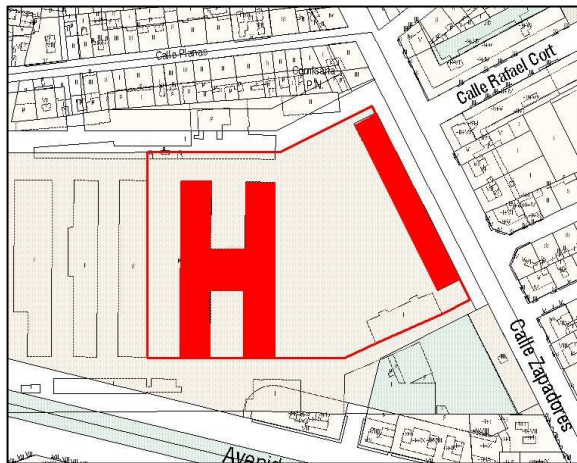


ANTIGUO CUARTEL DE ZAPADORES

7. ENTORNO DE PROTECCION:

Delimitación del entorno afectado:

Descripción de la línea delimitadora:



**Leyenda del plano:*

El sombreado rojo indica el elemento protegido.

La línea roja continua delimita el entorno de protección.

8. REGIMEN DE INTERVENCION:

- Conservación ☐
Restauración ☐
Eliminación de elementos impropios ☐
Reposición de elementos primitivos ☐
Reforma y redistribución interior ☐

Condiciones:

9. NORMATIVA DE APLICACIÓN:

Con carácter general será de aplicación lo establecido en la Ley del Patrimonio Cultural Valenciano (LPCV) – Ley 4/1998 de 11 de junio, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 3.267 de 18/06/1998), modificada por la Ley 7/2004, de 19 de octubre y por la Ley 5/2007, de 9 de febrero y por la Ley 2/2010, de 31 de marzo, así como la Ley Urbanística Valenciana (LUV) – Ley 16/2005 de 30 de diciembre, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 5.167 de 31/12/2005).

En aplicación de lo dispuesto en el art. 50.4 de la LPCV, cualquier actuación, pública o privada, que se lleve a cabo en el ámbito del BRL será notificada a la Consellería competente en materia de cultura simultáneamente a que se produzca la notificación al interesado.

10. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

11. OBSERVACIONES:

