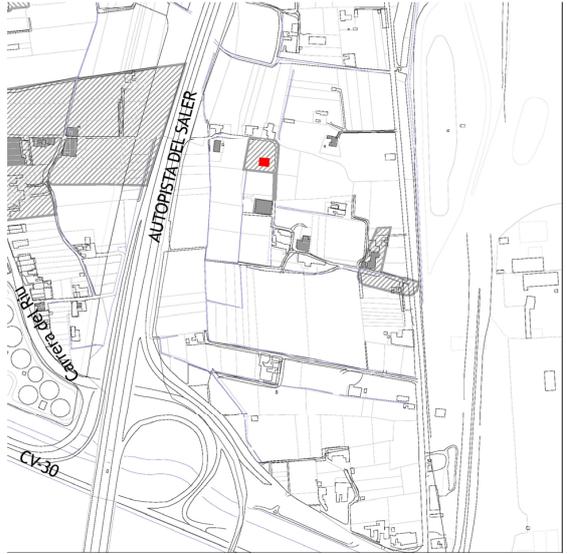


2 BARRACAS COMUNICADAS EN LA Z.A.L.

<p>LOCALIZACIÓN : Z.A.L.</p> <p>DISTRITO / SUELO : 10 / SU</p> <p>REF. CATASTRAL : 9089324YJ2698G0001LL</p> <p>CÓDIGO FICHA : EPA_SU_10.02</p>	<p>NIVEL DE PROTECCIÓN : BRR</p> <p>VALORES SINGULARES : ARQ - ETN</p> <p>CATEGORÍA (D) ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL</p> <p>REFERENCIA CATÁLOGO 1989 : 19.D/58 C.57 NP : ---</p> <p>REVISIÓN EXPOSICIÓN PÚBLICA 2003-2008 : --- NP : ---</p>																								
<p>1. PARCELA :</p> <hr/> <p>PARCELA</p> <p>DIMENSIONES :</p> <p>ESTRUCTURA :</p> <p>OCUPACIÓN : DESOCUPADO</p> <p>USOS : VIVIENDA</p>																									
<p>2. EDIFICACIÓN :</p> <hr/> <p>VOLUMETRÍA</p> <p>Nº VOLÚMENES : VARIOS</p> <p>MORFOLOGÍA : BARRACA</p> <p>Nº PLANTAS : BAJA + SOSTRE</p> <p>DIM. PLANTA :</p> <p>FACHADA</p> <p>REVESTIMIENTO : CAL</p> <p>COLOR : BLANCO</p> <p>CARPINTERÍA : MADERA</p> <p>CONSERVACIÓN : RUINA EN RECONSTRUCCION</p> <p>ESTRUCTURA</p> <p>TIPO ARQ : 2 BARRACA EN PARALELO</p> <p>FÁBRICAS : ADOBE</p> <p>CUBIERTAS : TEJA PLANA</p> <p>CONSERVACIÓN : RUINA EN RECONSTRUCCIÓN</p>																									
<p>3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:</p> <hr/> <p>USOS :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 25%;"><input checked="" type="checkbox"/> RURAL</td> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> VIVIENDA</td> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL</td> <td><input type="checkbox"/> SERVICIOS</td> <td><input type="checkbox"/> ALMACÉN</td> </tr> </table> <p>ACCESIBILIDAD :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> BUENA</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> REGULAR</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> MALA</td> </tr> </table> <p>CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> HUMOS</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> RUIDOS</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> TRAFICO</td> </tr> </table> <p>ELEMENTOS PERTURBADORES :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> CABLES</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ESCOMBROS</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO</td> </tr> </table> <p>VALOR PAISAJÍSTICO:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTO</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> MEDIO</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> BAJO</td> </tr> </table> <p>ARBOLADO:</p>		<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> ALMACÉN	<input type="checkbox"/> BUENA	<input type="checkbox"/> REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/> MALA	<input type="checkbox"/> HUMOS	<input type="checkbox"/> RUIDOS	<input checked="" type="checkbox"/> TRAFICO	<input type="checkbox"/> CABLES	<input type="checkbox"/> ESCOMBROS	<input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO	<input type="checkbox"/> ALTO	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/> BAJO						
<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA																							
<input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> ALMACÉN																							
<input type="checkbox"/> BUENA	<input type="checkbox"/> REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/> MALA																							
<input type="checkbox"/> HUMOS	<input type="checkbox"/> RUIDOS	<input checked="" type="checkbox"/> TRAFICO																							
<input type="checkbox"/> CABLES	<input type="checkbox"/> ESCOMBROS	<input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO																							
<input type="checkbox"/> ALTO	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/> BAJO																							
<p>VALORES SINGULARES :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">GRP: Grupo</td> <td style="width: 33%;">ARB: Arbolado de interés</td> <td style="width: 33%;">NP: Nivel de Protección</td> </tr> <tr> <td>CMN: Camino</td> <td>ETN: Interés Etnológico</td> <td>BIC: Bien de Interés Cultural</td> </tr> <tr> <td>VLL: Villa</td> <td>PSJ: Interés Paisajístico</td> <td>BRL: Bien de Relevancia Local</td> </tr> <tr> <td>GPR: Grupo</td> <td>RQL: Interés Arqueológico</td> <td>BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca</td> </tr> <tr> <td>ARG: Interés Arquitectónico</td> <td>TIP: Interés Tipológico</td> <td>1ER ORDEN: Elemento Primer Orden</td> </tr> </table> <p>OTROS :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">CPF: Crujías Paralelas a Fachada</td> <td style="width: 33%;">PX: Porxada</td> <td style="width: 33%;">SI: Simétrica</td> </tr> <tr> <td>CPP: Crujía Perpendicular a Fachada</td> <td>PT: Patio Posterior</td> <td>AS: Asimétrica</td> </tr> <tr> <td>PB: Planta Basílica</td> <td>+1: Crujía añadida Posterior</td> <td>AH: Alero Horizontal</td> </tr> </table>		GRP: Grupo	ARB: Arbolado de interés	NP: Nivel de Protección	CMN: Camino	ETN: Interés Etnológico	BIC: Bien de Interés Cultural	VLL: Villa	PSJ: Interés Paisajístico	BRL: Bien de Relevancia Local	GPR: Grupo	RQL: Interés Arqueológico	BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca	ARG: Interés Arquitectónico	TIP: Interés Tipológico	1ER ORDEN: Elemento Primer Orden	CPF: Crujías Paralelas a Fachada	PX: Porxada	SI: Simétrica	CPP: Crujía Perpendicular a Fachada	PT: Patio Posterior	AS: Asimétrica	PB: Planta Basílica	+1: Crujía añadida Posterior	AH: Alero Horizontal
GRP: Grupo	ARB: Arbolado de interés	NP: Nivel de Protección																							
CMN: Camino	ETN: Interés Etnológico	BIC: Bien de Interés Cultural																							
VLL: Villa	PSJ: Interés Paisajístico	BRL: Bien de Relevancia Local																							
GPR: Grupo	RQL: Interés Arqueológico	BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca																							
ARG: Interés Arquitectónico	TIP: Interés Tipológico	1ER ORDEN: Elemento Primer Orden																							
CPF: Crujías Paralelas a Fachada	PX: Porxada	SI: Simétrica																							
CPP: Crujía Perpendicular a Fachada	PT: Patio Posterior	AS: Asimétrica																							
PB: Planta Basílica	+1: Crujía añadida Posterior	AH: Alero Horizontal																							
<p>1. PARCELA :</p> <hr/> <p>PARCELA</p> <p>DIMENSIONES :</p> <p>ESTRUCTURA :</p> <p>OCUPACIÓN : DESOCUPADO</p> <p>USOS : VIVIENDA</p>																									
<p>3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:</p> <hr/> <p>USOS :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 25%;"><input checked="" type="checkbox"/> RURAL</td> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> VIVIENDA</td> <td style="width: 25%;"><input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL</td> <td><input type="checkbox"/> SERVICIOS</td> <td><input type="checkbox"/> ALMACÉN</td> </tr> </table> <p>ACCESIBILIDAD :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> BUENA</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> REGULAR</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> MALA</td> </tr> </table> <p>CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> HUMOS</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> RUIDOS</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> TRAFICO</td> </tr> </table> <p>ELEMENTOS PERTURBADORES :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> CABLES</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ESCOMBROS</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO</td> </tr> </table> <p>VALOR PAISAJÍSTICO:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> ALTO</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> MEDIO</td> <td style="width: 33%;"><input checked="" type="checkbox"/> BAJO</td> </tr> </table> <p>ARBOLADO:</p>	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> ALMACÉN	<input type="checkbox"/> BUENA	<input type="checkbox"/> REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/> MALA	<input type="checkbox"/> HUMOS	<input type="checkbox"/> RUIDOS	<input checked="" type="checkbox"/> TRAFICO	<input type="checkbox"/> CABLES	<input type="checkbox"/> ESCOMBROS	<input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO	<input type="checkbox"/> ALTO	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/> BAJO							
<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> 2ª VIVIENDA																							
<input checked="" type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> ALMACÉN																							
<input type="checkbox"/> BUENA	<input type="checkbox"/> REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/> MALA																							
<input type="checkbox"/> HUMOS	<input type="checkbox"/> RUIDOS	<input checked="" type="checkbox"/> TRAFICO																							
<input type="checkbox"/> CABLES	<input type="checkbox"/> ESCOMBROS	<input type="checkbox"/> AMB. SOCIAL DETERIORADO																							
<input type="checkbox"/> ALTO	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/> BAJO																							



2 BARRACAS COMUNICADAS EN LA Z.A.L.

4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

Localización: se encuentran al sur de Nazaret, dentro del ámbito donde se está desarrollando la ampliación de la Z.A. L. En la actualidad este área queda estrangulada por la calle Morante y Borrás, las vías del tren y la Autopista del Saler. El cambio de uso del suelo donde se localiza ha sido el principal detonante para su deterioro y abandono.

Aprobada su traslación, se está en proceso de reconstrucción de las mismas, para lo cual se ha redactado un proyecto por técnico competente, cuyos planos se incluyen

Estado de conservación: Los edificios originales están en ruina. En la actualidad uno de los cuerpos ha desaparecido fruto del abandono y posibles actos vandálicos.

Descripción de la barraca: El conjunto que se propone construir es una réplica exacta de las hoy arruinadas. Se dispone su localización en una parcela en el entorno de la antigua Senda de la Llorca, dentro del Área de Protección Patrimonial allí proyectada.

Consta de dos barracas formando una sola vivienda; dos cuerpos articulados entre sí por un *passadís* que en su día se cerró. De las dos barracas la situada más al sur alberga la vivienda, es de dimensiones más largas y ancho incluso mayor, mientras que la barraca situada al norte de dimensiones más reducidas, cobija los espacios agrarios de la granja campesina.

Posteriormente incluye una porxada y un pequeño patio donde se puede distinguir un horno de pan cocer de buena factura.

En fachada se incluyen unos espacios de cierto valor, un porche, una parra y un pequeño cobertizo apoyan las labores domésticas de la granja campesina que fue la barraca.

La estructura portante responde a los cánones establecidos en este tipo de edificios. Muros de tapial, estructura aérea de madera, cubierta de teja plana en su última época.

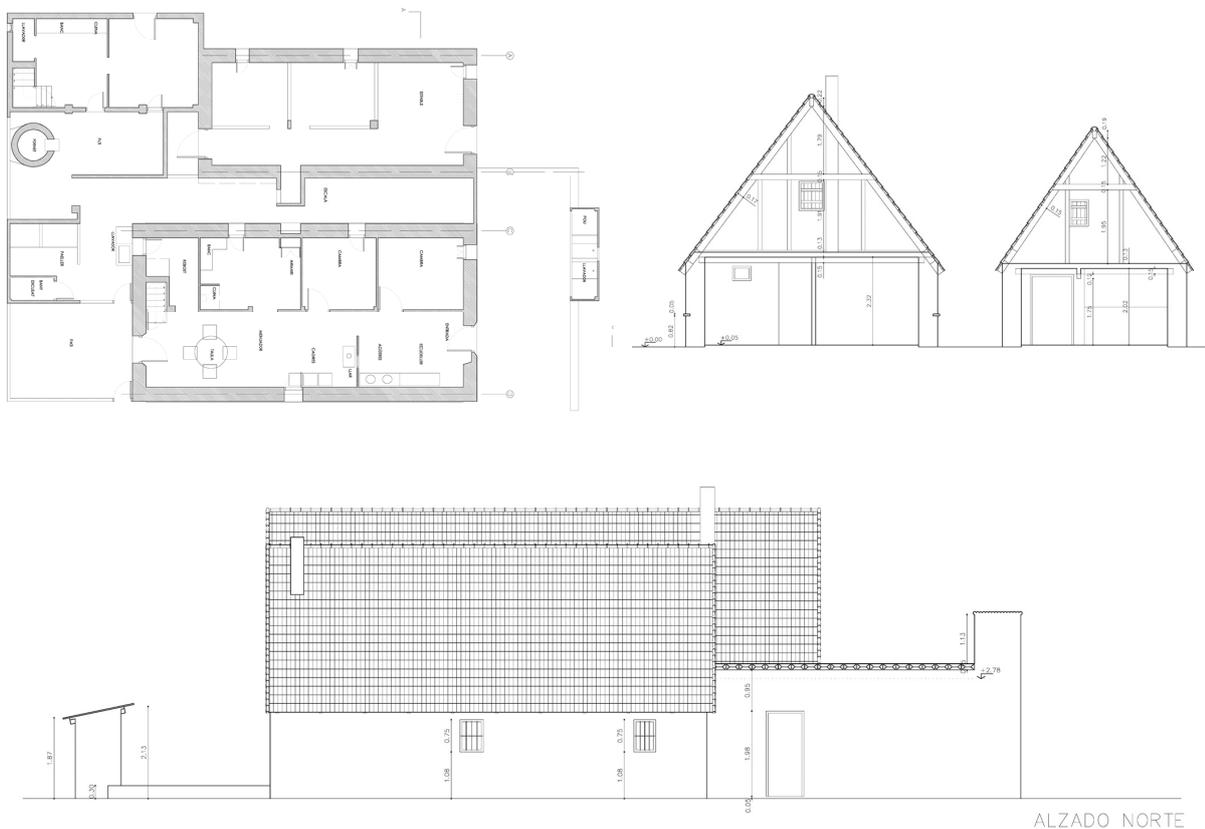
En concordancia con el art. 26 del Ley 7/2004 de 19 de Octubre de la G. V. de Modificación de la Ley de 4/1998 al ser una obra de un autor vivo no debe declararse BIC ni por tanto BRL sin el consentimiento del autor.

principios s. XX



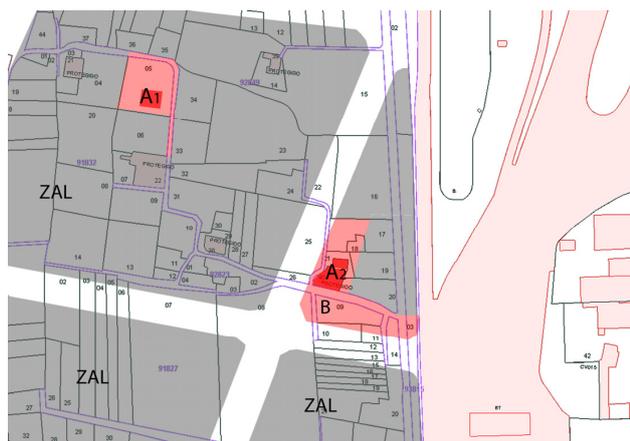
2 BARRACAS COMUNICADAS EN LA Z.A.L.

5. DESCRIPCIÓN GRÁFICA Y REFERENCIAS TÉCNICAS



ALZADO NORTE

6. ENTORNO DE PROTECCIÓN



A1.- BIEN A PROTEGER
A2.- CJTO. CASAS-BARRACA EN LA ZAL

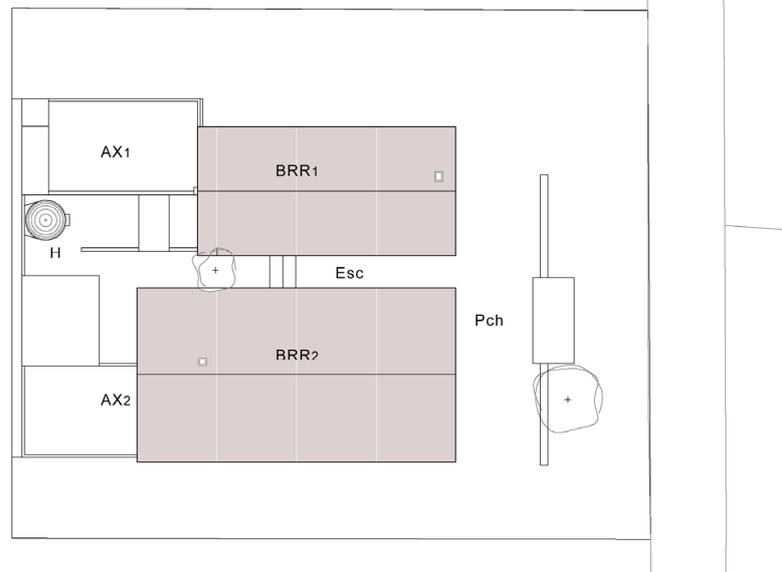
B.- ÁREA DE PROTECCIÓN
El bien a proteger se encuentra en una zona verde de protección paisajística. Conservar los elementos caracterizadores del paisaje: Trazado de la Senda de la Llor, fragmentos de acequias, explanada frente a los edificios, estructura parcelaria o evocación de la misma en su entorno inmediato.



2 BARRACAS COMUNICADAS EN LA Z.A.L.

7. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN

-Condiciones del Subsuelo: Cautelas Arqueológicas-



ELEMENTOS A CONSERVAR

BRR.- BARRACAS: Protección Integral de los elementos estructurales y compositivos de su arquitectura: líneas de carga, sección, cubierta, alero, altura de forjados. Conservando particularmente la fachada y los elementos de su arquitectura, salvo mejor propuesta arquitectónica que conserve el volumen y las trazas del cuerpos construido, o que aporte documentación estatigráfica sobre el estado original de los huecos.

AX1 .- PORXADA .- Protección Parcial

Restituyendo el sistema tipológico de referencia

AX2 .- PORXADA .- Protección Parcial

Restituyendo el sistema tipológico de referencia

H.- HORNO.- Protección Integral

P.- PATIO O CORRAL .- Protección Ambiental

RÉGIMEN GENERAL DE INTERVENCIONES.- Núcleo Principal formado por los cuerpos: **BRR1 + BRR2**

El conjunto ha agotado las posibilidades de ampliación tras su proyecto de reconstrucción

8. OBSERVACIONES

a) **PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN**

Conjunto acabado de repriminar que se entiende agotado en su posible ampliación.

