



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
SERVICI DE BENESTAR SOCIAL I INTEGRACIÓ

Estudio del barrio de La Llum

ENERO 2015



Secció d'Estudis, Planificació i Formació

Con la colaboració de Sara Valiente Andreu (alumna en pràctiques de la Llicenciatura de Sociologia y Ciencias Políticas y de la Administración de la Universidad de Valencia)



ÍNDICE

	Página
1. <u>Entorno geográfico del barrio de la Llum.....</u>	<u>2</u>
2. <u>Antecedentes históricos.....</u>	<u>4</u>
3. <u>La Llum en la actualidad.....</u>	<u>8</u>
4. <u>Datos sobre la población y el barrio.....</u>	<u>17</u>
5. <u>Recursos públicos y privados.....</u>	<u>27</u>
5.1. <u>Recursos educativos.....</u>	<u>27</u>
5.2. <u>Recursos sanitarios.....</u>	<u>27</u>
5.3. <u>Otros recursos sociales.....</u>	<u>28</u>
5.4. <u>Transporte público.....</u>	<u>29</u>
6. <u>Centro Municipal de Servicios Sociales Patraix.....</u>	<u>30</u>
7. <u>Otras miradas.....</u>	<u>36</u>
7.1. <u>Centro Municipal de Servicios Sociales Patraix.....</u>	<u>36</u>
7.2. <u>Asociación de Vecinos Nova Luz Xirivella- Valencia.....</u>	<u>39</u>
7.3. <u>Prensa escrita.....</u>	<u>44</u>
8. <u>Conclusiones.....</u>	<u>45</u>
9. <u>Bibliografía.....</u>	<u>47</u>

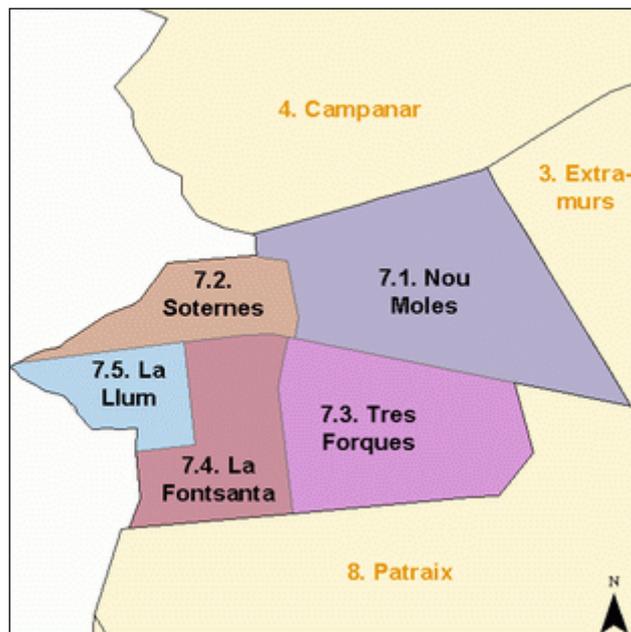


1. ENTORNO GEOGRÁFICO DEL BARRIO DE LA LLUM

El barrio de La Luz o *La LLum* forma parte del distrito municipal (número 7) de L'Olivereta, junto a los barrios de Nou Moles, Soternes, Tres Forques y La Fuensanta. L'Olivereta limita con los distritos de Extramuros al este, Patraix al sur, el término de Xirivella al oeste y el término de Mislata y distrito de Campanar al norte.

El distrito de la Olivereta tiene una extensión total de 200,9 hectáreas. Según datos de 2013 tiene una población de 48.635 habitantes y tiene una densidad de población de 242,1 hab/ha.

PLANO 1. DISTRITO LA OLIVERETA POR BARRIOS



Fuente: Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia.

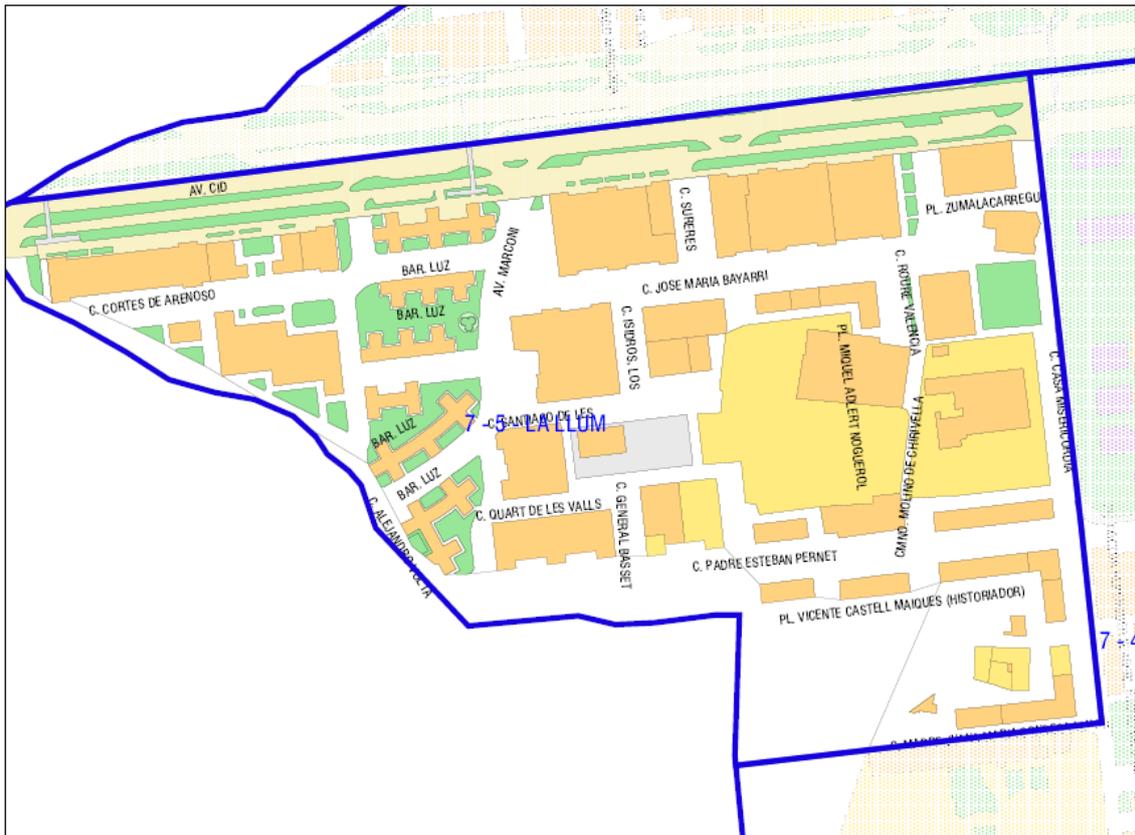
La Llum tiene una extensión de 18,7 hectáreas y una densidad de población de 273,0 hab/ha., sensiblemente superior a la densidad del distrito (242,1) y muy superior a la de la ciudad (80,4). Ello quiere decir que en el barrio se concentra mucha población en una superficie pequeña.

El barrio de La Llum se encuentra en el extremo oeste de la ciudad, cerca de una de las mayores vías de tráfico, la A-III, que recibe el nombre de la Avenida del Cid a su entrada en Valencia, que lo limita al norte. Al este su frontera es la calle Casa



Misericordia, al otro lado de la cual se halla el Hospital General situado en el barrio de la Fuensanta. Al oeste y sur-oeste limita con el término municipal de Xirivella, cuyo barrio también se conoce como barrio de La Llum. Por tanto, hay que distinguir bien la parte del barrio que pertenece a Valencia, objeto del presente estudio, de la que pertenece a Xirivella.

PLANO 2. EL BARRIO DE LA LLUM DE VALENCIA



Fuente: Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia.



2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Según Banyuls García en “La Font Santa y la Llum. Valencia barrio a barrio”, hacia la mitad del siglo XX, en el lugar donde hoy se ubican los barrios de la Llum y la Font Santa no existía una planificación propiamente urbana como lo demuestra el censo de 1950, donde únicamente aparecen pequeñas zonas habitadas en el camino del Molino de Xirivella, Senda de la Cruz y San Miguel de Soternes. Se trataba de un poblamiento rural en una zona periurbana del que todavía existe alguna muestra al lado de la Casa de la Misericordia. Este espacio se alteró a finales de la década de los 50 de manera artificial, pero en cierta medida planificada, y en los años 60 y 70 de forma arbitraria por la urbanización desmesurada y sin control que se genera en estas décadas.

Mientras que la Font Santa fue construida a raíz de la riada de 1957, el barrio de la Llum se concibió dentro del programa de viviendas de renta limitada de 1958. (Banyuls, 1986).

En los grupos de Vivienda de Renta Limitada, período que se inicia en 1953 hasta 1958, se puede observar el abandono de la política de grandes grupos oficiales y la aparición de la promoción privada que la legislación fomenta (Peñín, 1978: 196).

El grupo R.L. Barrio de la Luz, en la Avenida del Cid y Xirivella (1957-1958) del arquitecto Vicente Figuerola Benavent para Inmobiliaria “La Alquería”, con 1.157 viviendas y 70 locales comerciales tuvo un presupuesto de 77.536.325 pesetas. Es la más importante promoción privada de dichos años. Presenta una ordenación en bloques semejante a Mobesa, pero mucho más anárquicos, sin estructuración urbana y con la sola intención del máximo aprovechamiento. Sin dotaciones, ni asfaltado, ni alumbrado, la veintena de bloques dormitorio de 5 a 8 plantas, dispone de tres viviendas por planta y un diseño elementalista correcto. (Peñín, 1978: 197 y 198)



Foto 1.



Grupo Barrio de la Luz en Avenida Castilla, actualmente Av. Del Cid (pr.1957 y 1958). Foto extraída de *"Valencia 1874-1959, Ciudad, Arquitectura y Arquitectos"*. (1978)

Foto 2



Niños y niñas jugando en uno de los espacios de recreo integrado con la arquitectura. Foto extraída de *"La Fontanta y la Llum. Valencia barrio a barrio"*. (1986)



Originariamente, el barrio de la Llum se proyectó sobre una estrecha franja de terreno orientada de Norte a Sur entre lo que son hoy la avenida de Marconi y la calle de Alejandro Volta. El espacio que hoy en día consideramos para este barrio forma un triángulo rectángulo cuyos catetos son la Avenida del Cid, al Norte, y la calle Casa Misericordia, al Este; y la hipotenusa es el límite municipal Valencia-Xirivella que va desde el Norte de la Casa de la Misericordia hasta unirse con la Avenida del Cid.

La parte más antigua del barrio corresponde a las viviendas construidas en el rectángulo N-S planificadas por el Estado. En el franquismo, el Ministerio de la Vivienda monopolizaba el desarrollo urbano de la postguerra. Con las premisas de primero solucionar unas necesidades (vivienda-infraestructura) y después ordenar el territorio, se configuraba como el promotor y realizador de las ideas racionalistas entendidas a su manera. Estas viviendas corresponden cronológicamente casi al mismo tiempo que las de la Font Santa, construidas a finales de los 50. A partir de esta parte del barrio las edificaciones crecen a su derecha e izquierda de una manera bastante arbitraria, aunque en su mayoría son más recientes que en la Font Santa. En los años 80 la construcción era constante en el barrio, ya que agotado el espacio que quedaba en el extremo oeste del triángulo y construidas las proximidades a las viviendas más antiguas, así como la franja de terreno que da directamente a la Avenida del Cid, los bloques van ocupando los campos y parcelas que quedan entre los mismos y la calle de San Miguel de Soternes (hoy en día calle Casa Misericordia). Aquí se puede observar una pugna constante entre el tipo de utilización del suelo (agrícola-urbano), por la subsistencia de pequeñas parcelas donde se cultivan hortalizas, o por el contrario, terrenos abandonados como solares. (Banyuls, 1986).

Al lado de la calle Casa Misericordia y en su cruce con el camino del Molino de Xirivella quedan casas de una o dos alturas propias del poblamiento rural originario de la zona habitadas aún hoy, en general por personas mayores.

Si estas casas rurales fueron el comienzo del barrio de La Llum, le siguen el complejo denominado Barrio de La Llum, con una organización que en cierta medida parece pretender imitar a la de la Font Santa, aunque únicamente tiene una calle peatonal, y su estructura general parece adaptada a la situación de un camino rural preexistente que hoy recibe el nombre de Avenida de Marconi. A partir de este núcleo la construcción se ha realizado por inercia, aunque es más reciente que la de la Font Santa, lo que ha primado que dentro de la escasa planificación, el control de la edificación haya sido mayor por los entes públicos (Ayuntamiento) y su organización se vea mejorada.



Una vez ocupada totalmente la cuña oeste del barrio las edificaciones buscan el espacio agrícola que subsiste hacia el este y que separa La Llum con la Font Santa en un intento de unirlos. (Banyuls, 1986)

Por tanto, respecto a la tipología del barrio se puede distinguir dos partes: la primera zona planificada anterior a 1960 en la cuál se sitúa el grupo de viviendas públicas Barrio de la Luz, y la segunda zona resultado de un crecimiento espontáneo en los años sesenta y setenta, aunque más controlado que en el barrio de la Font Santa.

También es importante hacer referencia a los principales equipamientos colectivos del barrio. Se trata de la Casa Cuna Santa Isabel, situada dentro del barrio de La Llum, el Hospital General y la Casa de la Misericordia, situados en la Font Santa pero muy próximos a La Llum. Estas edificaciones, sobre todo las dos últimas, ocupan un espacio importante de los barrios, aunque su función e influencia nunca han estado ligadas directamente a ninguno de ellos.

La Casa Cuna Santa Isabel es un centro benéfico-social implantado en la ciudad de Valencia desde el año 1935 por la acción de las religiosas Siervas de la Pasión.

Es una residencia materno-infantil que atiende a mujeres gestantes o con niños/as de 0 a 3 años que carecen de recursos económicos y de apoyo familiar y social. Entre sus servicios están la intervención psico-social grupal e individual, talleres socio-educativos y orientación y seguimiento laboral.

Foto 3



Casa Cuna Santa Isabel. Foto extraída de “*La Font Santa y la Llum. Valencia barrio a barrio*”. (1986)



Por su parte, la Casa de la Misericordia fue construida en el siglo XVII, primero como casa de pobres y ya en el siglo XIX para atender a niñas o niños huérfanos o abandonados por las familias, siguiendo el modelo asistencial de caridad de la Casa de Beneficencia. A finales de los años 80, el edificio dejó de utilizarse para esos fines y comenzó un proceso de deterioro de las instalaciones debido a la falta de uso y a la poca atención que se le prestó, hasta que, después de una rehabilitación integral, en el año 1987 fue de nuevo inaugurado como Complejo Educativo.

Foto 4



Casa de la Misericordia. Foto extraída de “*La Font Santa y la Llum. Valencia barrio a barrio*”. (1986)

3. LA LLUM EN LA ACTUALIDAD

A través de una observación del barrio, recorriendo tanto sus calles delimitantes como interiores, es posible realizar una descripción de su tejido urbano y comercial en la actualidad.

Visto desde la Avenida del Cid, La Llum ofrece la imagen de barrio periférico con fincas de hasta nueve alturas y la existencia de grandes comercios en los bajos como un concesionario de coches, un restaurante chino, entidades bancarias y empresas aseguradoras.

Foto 5



Vista del barrio de la Llum desde la Avenida del Cid. Foto realizada por Sara Valiente el 24/10/2014.

La calle Casa Misericordia que limita el barrio por el este; al otro lado se sitúa el Hospital General, y sus calles adyacentes están llenas de coches estacionados dada la proximidad del centro hospitalario y en ella vemos a algunos “gorrillas”. Situada en el número 4 de la calle Casa Misericordia aparece la ermita de San Miguel de Soternes, de paredes blancas y rodeada por un muro bajo y una red metálica. Se trata de un edificio levantado en el siglo XV por encargo del poeta valenciano Joanot Martorell (1415-1468) sobre terrenos de su propiedad y como iglesia de su propio caserío. De origen gótico, es un templo de una sola nave formada por tres tramos y cubierta con bóvedas de crucería. En 1881 fue reformada y se ocultó la antigua estructura gótica. Hoy en día el templo se encuentra cerrado y sin culto, y una vecina comenta que hicieron una ermita nueva al otro lado de la avenida del Cid, en el barrio de Soternes.

La ermita está considerada por el Ayuntamiento de Valencia como Monumento de interés local y se encuentra incluida dentro del catálogo de bienes y espacios protegidos.



Foto 6.



Fachada principal de la Ermita de San Miguel de Soternes en la calle Casa de Misericordia. Foto extraída de <http://www.jdiezarnal.com/valenciaermitadesanmigueldesoternes.html>

Foto 7



Vista general de la ermita San Miguel de Soternes. Foto extraída de <http://www.jdiezarnal.com/valenciaermitadesanmigueldesoternes.html>



La plaza de Zumalacárregui es una pequeña zona ajardinada con bancos y árboles y un viejo columpio donde pueden jugar los niños y niñas. En la plaza hay también dos bares con terrazas.

Un poco más abajo, en el número 8 de la calle Casa Misericordia se halla la Casa Cuna Santa Isabel, rodeada por unos altos muros que hace imposible ver nada del interior. En la entrada hay una placa en la que se lee “Casa Cuna Santa Isabel. RR. Las esclavas de la Pasión”.

Siguiendo la calle Casa Misericordia hasta el final llegamos al Complejo Educativo la Misericordia. Este complejo, reinaugurado en el año 1987, repartió entre las diferentes alas del edificio los siguientes centros educativos: la sede en Valencia de la UNED (Universidad Nacional de Educación a Distancia), un centro de Formación Profesional Adaptada, un instituto de BUP y un instituto de Formación Profesional, que se transformó con la LOGSE en el actual Instituto de Educación Secundaria 27, que actualmente imparte estudios de primer y segundo ciclo de ESO, Bachillerato y ciclos formativos de grado medio y superior.

Pese a estar situado en el barrio de La Fuensanta se trata de un centro de referencia, dada la proximidad al barrio de La Llum dado que este solo cuenta con un Colegio de infantil y primaria.

El barrio de La Llum limita al sur y al oeste con el término municipal de Xirivella, y en este término se halla el Centro Comercial Gran Turia, en el cual encontramos un Carrefour, cines, restaurantes y tiendas de grandes franquicias. Se trata de un gran recinto interior, muy frecuentado tanto por vecinos y vecinas de la zona (barrios de La Llum y la Fuensanta) como por personas ajenas a los barrios tal y como nos indica el gran número de coches estacionados en el parking del centro.

En la calle que separa el barrio de La Llum de Xirivella con el de Valencia se sitúa la Parroquia Santísimo Cristo de la Luz. Pese a estar dentro del término municipal de Xirivella, esta es la única iglesia católica del barrio. Además, en la calle Padre Esteban Pernet hay una Misión de la Iglesia de la Cienciología de Valencia.



Una visita por las calles interiores del barrio ofrece una imagen distinta, a la que podemos ver desde la Avenida del Cid.

Entrando desde esta avenida—por la Avenida de Marconi, podemos ver dos zonas claramente distintas.

Por una parte, a la derecha, situado entre las calles Alejandro Volta y la Avenida de Marconi encontramos el barrio original. Aquí está el grupo de viviendas públicas Barrio de la Luz construidas durante el franquismo tal y como nos indican las placas que aún se conservan encima de los portales en las que aparece el símbolo de la Falange. Se trata de varios bloques de cuatro pisos más la planta baja, que ubican en su interior viviendas económicas. Algunos bloques han sido rehabilitados puesto que las fachadas y los portales son muy distintos de un bloque a otro. Además todos cuentan con portero electrónico añadido posteriormente puesto que en aquella época no existían. Las contrafachadas de estas fincas dan a varias placetas interiores que están abiertas a cualquier transeúnte. En ellas hay algunos árboles y bancos. En esta parte del barrio hay algunos pequeños comercios situados en las plantas bajas de los edificios, así podemos ver una frutería regentada por un hombre de nacionalidad extranjera, una peluquería, una farmacia, un locutorio y algunos bares. También encontramos una escuela infantil en un bajo que cuenta con una terraza cerrada que da a la parte de atrás.

Foto 8.



Bloques del Grupo R.L Barrio de la Luz. Foto realizada por Sara Valiente el 24/10/2014



En las fachadas y contrafachadas se ve ropa tendida, las ventanas y balcones son irregulares y en algunas fincas las plantas bajas y primeros pisos tienen rejas.

Foto 9



Foto 10



Fachada y contrafachada de uno de los bloques del Grupo de Viviendas Barrio de La Llum. Fotos realizadas por Sara Valiente el 24/10/2014

A la izquierda de la Avenida de Marconi se halla la otra parte del barrio. Los bloques de viviendas tienen siete o más alturas, y son de reciente construcción.

Las principales calles de esta zona son la calle del Padre Esteban Pernet y la calle José María Bayarri, dado el mayor número de transeúntes y comercios que vemos aquí: bancos, una peluquería, bares, una autoescuela, un bazar chino, una frutería, una carnicería y charcutería, un centro de estética, una asesoría, una empresa constructora,... además, del casal de la Falla del barrio, la falla Plaza Vicente Castell Maiques.

En esta parte del barrio, se halla también el Colegio Público de Educación Infantil y Primaria Rafael Altamira cuya entrada principal se sitúa en la calle Quart de les Valls. Se trata de una escuela pequeña con un patio cerrado por altos muros.



Ubicada entre la calle José María Bayarri, la calle del Roure Valencià y la calle del Padre Esteban Pernet se halla la plaza Miguel Adlert Noguero. Se trata de un amplio espacio rodeado de grandes bloques de viviendas, en cuyo centro hay un gran solar sin pavimentar, usado como zona de estacionamiento. A esta plaza da la entrada del Centro de actividades para Personas Mayores CMAPM La LLum perteneciente al Ayuntamiento de Valencia. Se trata de un edificio de reciente construcción con ventanales en la planta baja. A través de ellos se puede ver a hombres jubilados, sentados alrededor de unas mesas que juegan a las cartas.

Foto 11.



Solar en la Plaza Miguel Adlert Noguero. Foto realizada por Sara Valiente el 24/10/2014

Otra plaza, la plaza de Vicente Castell Maiques causa sorpresa. En medio de la plaza y rodeadas por grandes bloques de fincas se hallan hoy en día cinco casas rurales cercadas por una valla. Manteniendo una conversación informal con un habitante de estas casas, comenta que todavía viven cuatro familias allí. Se trata de casas rurales que antiguamente habitaban los trabajadores de unos marqueses que cultivaban las tierras. Asegura que están a la espera de que el Ayuntamiento les expropie para poder hacer un jardín o parque en esta plaza dado que el vecindario de las fincas de alrededor compraron esos pisos creyendo que así estaba planificado. De momento siguen allí porque todavía no les han expropiado. El hombre culpa al constructor de las fincas porque no ha cumplido la promesa y dice haber tenido algún enfrentamiento con los vecinos de las fincas que les rodean.



Foto 12.



Casas rurales en la Plaza Vicente Castell Maiques. Foto realizada por Sara Valiente el 24/10/2014

Así, el barrio de La Llum se caracteriza por ser un barrio pequeño situado en el extremo oeste de la ciudad que se empezó a construir a finales de los cincuenta para dar respuesta a una demanda creciente de viviendas. Un aspecto a destacar del barrio de La Llum es que no hay grandes parques o jardines delimitados por muros. Las únicas zonas verdes son las plazas y placetas que hay entre las viviendas o en las esquinas de las calles, accesibles a cualquier persona en cualquier momento del día.



Foto 13



Calle peatonal situada entre bloques del grupo de viviendas Barrio La Luz. Foto realizada por Sara Valiente el 24/10/2014.

Foto 14



Placeta situada en la intersección entre la Avenida de Marconi y la calle José María Bayarri. Foto realizada por Sara Valiente el 24/10/2014



4. DATOS SOBRE LA POBLACIÓN Y EL BARRIO

A continuación serán descritos y analizados los principales datos socioeconómicos del barrio de La Llum, en relación con los del distrito de la Olivereta y la ciudad de Valencia. Los datos que se presentan han sido proporcionados por la Oficina Estadística Municipal.

TABLA 1. Evolución de la población 1981-2013

	LA LLUM	Variación	LA OLIVERETA	Variación	VALÈNCIA	Variación
1981	2.479	-	55497	-	746.677	-
1986	3.040	22,63	51.351	-7,47	729.419	-2,31
1991	3.891	27,99	51.468	0,23	752.909	3,22
1996	4.344	11,64	48.905	-4,98	746.683	-0,83
2011	5.161	18,81	49.703	1,63	800.469	7,20
2012	5.082	-1,53	49.231	-0,95	799.188	-0,16
2013	5.099	0,33	48.235	-2,02	794.228	-0,62
Var 81/13	105,70 %		-12,4		6,4	
Var 12/13	0,30 %		-1,2		-0,6	

Fte.: Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

En el año 2013 el barrio de La Llum cuenta con 5.099 habitantes, el 10,57 % de la población total del distrito y el 0,64 % del total de habitantes de la ciudad de Valencia.

Entre los años 1981 y 2013 ha habido un significativo incremento de población, un crecimiento del 105,70 %, fundamentalmente en las décadas de los ochenta y noventa. Estos datos contrastan con los del distrito; entre 1981 y 2013 la Olivereta perdió un 12.4 % de población, y con los de la ciudad de Valencia que ha sufrido un ligero aumento de población, un 6.4 %.

Por tanto, podemos decir que el barrio de La Llum ha tenido un alto efecto de atracción de población desde los años 80 hasta la actualidad. Una razón de este crecimiento poblacional es que desde 1970 hasta el año 2000 se construyeron más del 65% del total de las viviendas del barrio, tal y como se puede ver en la tabla 8.

TABLA 2. Población por grupos de edad y sexo 2013



LA LLUM						
GRUPO DE EDAD	HOMBRES	%	MUJERES	%	TOTAL	%
0-15	412	16,84	391	14,74	803	15,75
16-64	1666	68,08	1770	66,74	3436	67,39
65 o más	369	15,08	491	18,51	860	16,87
TOTAL	2.447	100,00	2.652	100,00	5.099	100,00
% sobre la población total	47,99 %		52,01 %		100 %	

VALENCIA						
GRUPO DE EDAD	HOMBRES	%	MUJERES	%	TOTAL	%
0-15	60.730	15,98	57.493	13,88	118.223	14,89
16-64	259.426	68,25	265.767	64,18	525.193	66,13
65 o más	59.971	15,78	90.841	21,94	150.812	18,99
TOTAL	380.127	100,00	414.101	100,00	794.228	100,00
% sobre la población total	47,86 %		52,14 %		100,00	

Fte. Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

Estas tablas muestran la estructura de la población por grupos de edad y sexo de la ciudad de Valencia y el barrio de La Llum.

La división de la población por grupos de edad resulta representativa puesto que nos da información por un lado de la población activa (16-64 años) y por otro de los segmentos de población inactiva (0-15 años y 65 años y más).

Como se observa en la primera tabla, en el barrio de La Llum la primera cohorte de edad, de 0 a 15 años, representa el 15,75 % del total de la población, dato muy similar aunque algo superior al de la ciudad de Valencia, que cuenta con un 14,89 %. En cuanto a la distribución por sexos, el porcentaje de hombres es superior al de mujeres dentro de esta cohorte de edad. En cuanto a la cohorte de 16-64 años, el porcentaje total de población es muy similar, 67,39 % en La Llum y un 66,13 % en Valencia.

Por último, en el grupo de 65 o más años, el porcentaje total es menor en el barrio de La Llum que en Valencia.



En cuanto a sexos, el porcentaje de mujeres es superior al de hombres tanto en La Llum (52,01 % frente al 47,99 %) como en Valencia (52,14 % frente al 47,86 %), lo cual es un reflejo de la tendencia general de una mayor esperanza de vida de las mujeres en las sociedades avanzadas.

Dado que en el barrio de La Llum hay un porcentaje algo superior de población entre 0 y 15 años que en la ciudad de Valencia, y que su porcentaje de población de 65 a más años es algo menor, podemos decir que el barrio se caracteriza por tener una población ligeramente más joven que el conjunto de la ciudad, fruto de la expansión del barrio en los años 80 y 90 con población joven.

TABLA 3. Población según lugar de nacimiento 2013

	LA LLUM	%	VALENCIA	%
Valencia	2600	50,99	430343	54,18
Resto de la Horta	235	4,61	21150	2,66
Resto de la Comunidad	356	6,98	62349	7,85
Resto del estado	1272	24,95	149579	18,83
Extranjero	636	12,47	130807	16,47
TOTAL	50.99	100,00	794.228	100

Fte: Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

Como vemos, más de la mitad de la población del barrio de La Llum ha nacido en Valencia y la otra mitad fuera de la ciudad. Aquí destacan sobre todo el porcentaje de personas nacidas en otras comunidades autónomas del Estado español, un 24,95 %. Este dato puede explicarse por los movimientos migratorios de los años 60 y 70 en España desde zonas del interior y el sur peninsular hacia las zonas más industrializadas y con mayor nivel de vida. En estos años en Valencia se instalaron muchas personas inmigrantes procedentes de otras partes de España, y la ciudad creció considerablemente.



La población nacida fuera de España representa un 12,47 %. Sin embargo, el porcentaje de población extranjera en el Barrio de La Llum es inferior al de la ciudad de Valencia, un 16,47 % del total. Por tanto el barrio de La Llum no se caracteriza por tener una alta tasa de población extranjera, a diferencia de otros barrios de la ciudad como Orriols.

TABLA 4. Población extranjera según sexo y nacionalidad por continentes- 2013

	LA LLUM						VALENCIA	
	TOTAL	%	HOM RES	%	MUJER ES	%	Total	%
UE (27)	82	18,14	41	19,71	41	16,80	30695	29,53
Resto de Europa	26	5,75	13	6,25	13	5,33	4656	4,48
África	68	15,04	34	16,35	34	13,93	13444	12,93
América del Norte	5	1,11	2	0,96	3	1,23	1076	1,04
América Central	19	4,20	4	1,92	15	6,15	3878	3,73
América del Sur	174	38,50	69	33,17	105	43,03	35635	34,28
Asia, Oceanía y otros	78	17,26	45	21,63	33	13,52	14560	14,01
TOTAL	452	100	208	100	244	100	103944	100
% respecto al total	8,60 %						13,10 %	

Fte. Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

En cuanto al origen de la población extranjera del barrio, tal y como podemos ver en la tabla, la mayor parte proviene de America del Sur, un 38,50 % del total. También destacan los porcentajes de personas procedentes de países del resto de la Unión Europea y de Asia, Oceanía y otros, un 18,14 % y 17,26 % respectivamente.



En este sentido, La Llum sigue la misma tendencia que la ciudad de Valencia y la población procede mayoritariamente de América del Sur y de la Unión Europea. Sin embargo, destaca que las proporciones de personas procedentes de África (15,04 % frente al 12,93 %) y de Asia (17,26 % frente al 14,01 %) son superiores en este barrio que en la ciudad.

En cuanto a la diferencias entre hombres y mujeres, es notable que en el barrio de La Llum, las personas procedentes de America del Sur son mayormente mujeres (43,03 % frente al 33,17 %). Esta distribución por sexos cambia en el caso de las personas procedentes de Asia, Oceanía y otros, donde el porcentaje de hombres es superior al de mujeres (21,63 % y 13,52 %). Estos datos señalan que hay diferencias de sexo en la inmigración.

Por último, la tabla también muestra el porcentaje de personas extranjeras respecto al total de población. En La Llum es el 8.60 %, un porcentaje inferior al de la ciudad de Valencia, el 13.10 %. Por tanto, la proporción de personas extranjeras en el barrio de La Llum es bastante más baja que en el conjunto de la ciudad.

TABLA 5. Numero de hojas y personas. 2013

	LA LLUM	VALENCIA
Total hojas	1976	325130
Total personas	5099	794228
Hojas familiares	1975	324843
Personas en hojas familiares	5024	790233
Media de personas en hojas familiares	2,54	2,43
Hojas colectivas	1	287
Personas en hojas colectivas	75	3995

Fte. Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia



Se identifica el concepto “hojas padronales” con el de hogares, ya que recoge información de las personas empadronadas en el mismo domicilio. Esta tabla muestra que la media de personas en hojas familiares en el barrio de La Llum es ligeramente superior a la de Valencia. Existen 1975 hojas familiares que recogen a 5099 personas. En cuanto a las hojas colectivas (residencias, pisos tutelados...), en el barrio de La Llum solo hay una, compuesta por 75 personas. Puede que se trate de la Casa Cuna Santa Isabel, una residencia para mujeres que van a ser madres o tienen hijas e hijos pequeños y no tienen recursos económicos.

TABLA 6. Hojas familiares según número de personas

	LA LLUM		VALENCIA	
	Hojas familiares	%	Hojas familiares	%
1 persona	539	27,29	104.572	32,19
2 personas	525	26,58	87.204	26,84
3 personas	394	19,95	62.257	19,17
4 personas	386	19,54	48.231	14,85
5 personas	95	4,81	13.640	4,20
6 personas	26	1,32	4.736	1,46
7 o más personas	10	0,51	4.203	1,29
TOTAL	1.975	100	32.4843	100

Fte. Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

Respecto al número de personas de las hojas familiares, los datos son muy parecidos en el barrio de La Llum y en Valencia. Las hojas familiares mayoritarias son las formadas por una sola persona, seguidas por las hojas de dos personas. Este tipo de hojas puede recoger una pluralidad de situaciones familiares: personas mayores que viven solas, familias monoparentales, parejas sin hijos/as, personas jóvenes emancipadas que por voluntad propia deciden vivir solas, personas separadas o divorciadas, etc. Además, podemos ver en la tabla que en el barrio de La Llum la proporción de personas que viven solas es sensiblemente menor que la de la ciudad, producto de tratarse de una población más joven.

En cuanto a las hojas familiares formadas por 3 personas el porcentaje es muy similar tanto en La Llum como en Valencia. Sin embargo, el porcentaje de hogares con 4



personas es mayor en el barrio de La Llum que en el resto de Valencia, un 19,54 % y 14,85 % respectivamente.

TABLA 7. Principales indicadores demográficos

	LA LLUM	LA OLIVERETA	VALENCIA
Tasa bruta de natalidad	9,2	7,9	8,8
Tasa bruta de mortalidad	9	10,7	8,5
Tasa general de fecundidad	38,3	34	36,7
Relación de masculinidad	92,3	90,5	91,8
Edad media	41,8	44	42,4
Índice de envejecimiento	114,4	161,7	127,6
Índice de sobreenvejecimiento	12,8	14,4	14
Índice demográfico de dependencia	46,2	56,3	51,2
Porcentaje población extranjera	8,9	16,7	13,1

Fte. Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

En la tabla se presentan las principales tasas e índices de la situación demográfica del barrio, el distrito y la ciudad. Lo primero que llama la atención es que La Llum tiene una mayor natalidad y una menor mortalidad que el distrito y Valencia. También la tasa general de fecundidad del barrio es bastante superior a la del distrito y a la de Valencia. Respecto al índice de envejecimiento, este es muy alto en la Olivereta, de 161,7 %, muy superior al del barrio de La Llum (114,4 %) y también al de Valencia (127,5). Lo mismo sucede con el índice demográfico de dependencia, el del distrito es superior al del barrio y la ciudad. El índice demográfico de dependencia refleja, la mayor carga que soporta la “población activa” en el distrito con la “población inactiva”.

Con estos datos, podemos decir que la población del barrio de La Llum es más joven que la del conjunto del distrito y también de la ciudad.

Respecto al porcentaje de población extranjera en el barrio de La Llum es un 8,9 %, sensiblemente inferior al de la ciudad (13,1 %) y muy inferior al del distrito (16,7 %). Como hemos dicho anteriormente La Llum no se caracteriza por ser un barrio con una



alta población extranjera. De hecho es el barrio con menor porcentaje de personas extranjeras de todos los barrios del distrito La Olivereta: Fuensanta (22,4 %), Tres Forques (20 %), Nou Moles (16,5 %) y Soternes (15,2 %).

TABLA 8. Viviendas según año de antigüedad

	LA LLUM		VALENCIA	
<=1800	0	0,00 %	349	0,09 %
1800-1900	4	0,18 %	6.639	1,63 %
1901-20	0	0,00 %	7.613	1,86 %
1921-40	0	0,00 %	22.517	5,52 %
1941-60	220	9,66 %	50.547	12,38 %
1961-70	296	13,00 %	94.602	23,17 %
1971-80	581	25,52 %	99.374	24,34 %
1981-90	417	18,31 %	41.099	10,07 %
1991-00	515	22,62 %	44.099	10,80 %
2001-05	163	7,16 %	26.107	6,39 %
2006-11	81	3,56 %	15.325	3,75 %
TOTAL	2.277	100,00 %	408.271	100,00 %

Fte: Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

Como se puede observar en la tabla, entre 1800 y 1900, solo había 4 viviendas construidas en el barrio, frente a las 6.639 que había en Valencia. Ello quiere decir que en el siglo XIX el barrio de La Llum todavía era una zona rural, sin integrar en la ciudad.

En las primeras décadas del siglo XX no se construyó ninguna vivienda. Es a partir de 1941 cuando empieza a haber una edificación del barrio, sobre todo con la construcción a finales de los 50 del grupo de viviendas públicas conocido como Barrio La Llum, viviendas económicas para familias de escasos recursos.

Las décadas de los 70, 80 y 90 son cuando más viviendas se construyen (más del 65 % del total del barrio). La construcción ha continuado a principios del siglo XXI, mucho más débilmente.

A partir de estos datos podemos destacar que el barrio de La Llum es de reciente construcción, y que su origen está en las viviendas que se construyeron a finales de los



50. Estas son viviendas franquistas, con una fisonomía muy parecida, edificios de 4 plantas más la planta baja. El barrio continuó creciendo en las décadas del desarrollismo de los 60 y 70, como en el conjunto de la ciudad, pero especialmente a partir de los años 70.

TABLA 9. Valores catastrales medios por vivienda

	LA LLUM	VALENCIA
Total de viviendas	2.277	408.271
Valor del suelo por vivienda	5.895,72 €	10.402,26 €
Valor de la construcción por vivienda	19.147,21 €	16.250,05 €
Valor total por vivienda	25.042,93 €	26.619,18 €
Valor por m²	248,12 €	270,75 €

Fte. Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia

Los indicadores catastrales nos muestran valores generalmente más bajos en el barrio de La Llum que en el conjunto de la ciudad, excepto en el valor de la construcción por vivienda, que es superior en el barrio. El valor por metro cuadrado de las viviendas de La Llum es inferior al de la ciudad, dado que éste es un barrio periférico.

Después de analizar todos los datos demográficos del barrio, a continuación serán analizados los datos del “Indicador de nivel de renta de los distritos y barrios de la ciudad de Valencia para el año 2001”. Se trata de un estudio realizado a partir de datos del Censo de 2001 de la ciudad, antiguos ya pero válidos dado que nos permite observar la evolución con los censos anteriores y la comparación entre los distintos barrios de la ciudad. Aunque el censo más reciente se realizó en 2011, el cambio de metodología introducido provocó la interrupción de la serie.

El indicador de renta está compuesto por las siguientes variables:

- Proporción de población mayor de 24 años con estudios universitarios (MITSUP).
- Proporción de población mayor de 17 años con estudios únicamente de nivel primario (PRIMAR).
- Proporción de población activa en situación de paro (ATURAT).



- Proporción de turismos por cien habitantes (TURHAB).
- Proporción de turismos con más de 16 C.V. fiscales (TURI16).

TABLA 10. Variables del indicador de renta 2001

	MITSUP	PRIMAR	ATURAT	TURHAB	TURI16
VALENCIA	22,41	30,47	13,67	41,55	4,13
L'OLIVERETA	14,91	37,5	16,24	40,92	2,54
LA LLUM	16,27	31,78	13,05	41,31	2,71

Fuente: Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia.

En esta tabla se encuentran las variables mencionadas para el barrio de La Llum, el distrito de la Olivereta y la ciudad de Valencia, de modo que es posible realizar una comparación entre ellos. Como vemos, la población mayor de 24 años con estudios universitarios en La Llum está por debajo de la de Valencia, mientras que el porcentaje de personas que tienen únicamente estudios primarios es muy similar en ambos casos. Respecto al impacto del desempleo en el barrio, el porcentaje de personas paradas en 2001 era el 13,05 %, muy similar al de la ciudad, e inferior al del distrito. Por último, el indicador sobre los turismos nos indica que la proporción de turismos por cada 100 habitantes en el barrio y en el distrito es inferior a la de la ciudad. Lo mismo ocurre con los turismos de más de 16 C.V. fiscales, los de mayor potencia.

TABLA 11. Indicador de renta del distrito y el barrio

	1981	1991	2001
L'OLIVERETA	-2,22 Medio-bajo	-3,12 Medio-bajo	-3,69 Medio-bajo
LA LLUM	0,51 Medio	-1,01 medio	-0,93 Medio

Fte: Oficina de Estadística. Ayuntamiento de Valencia. Elaboración propia.

En esta tabla, podemos analizar la evolución del indicador de renta en el barrio y el distrito en el periodo que va desde 1981 a 2001. Como vemos, La Llum tenía en 2001 un nivel de renta medio. Aunque su clasificación de barrio de nivel medio no varía en los tres años analizados, el nivel medio de renta sí lo hace; en 1991 alcanzó la cifra más baja (-1,01). Comparado con el nivel de renta de la Olivereta; el barrio de La Llum tiene un nivel de renta ligeramente superior al distrito.



5. RECURSOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

5.1 Educación

COLEGIO PÚBLICO RAFAEL ALTAMIRA

Domicilio: C/ Quart de les Valls 2

C.Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 963597272

CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL CASA CUNA SANTA ISABEL

Domicilio: C/ Casa Misericordia 8

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 963790133

INSTITUTO EDUCACIÓN SECUNDARIA NUM.26 (centro de referencia)

Domicilio: C/ Casa de la Misericordia 34

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Telefono: 963596599

INSTITUTO EDUCACION SECUNDARIA NUM.27 (centro de referencia)

Domicilio: C/ Casa de la Misericordia 34

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 963594088

5.2 Sanidad

CENTRO DE SALUD FUENSANTA (centro de referencia)

C/ Virgen de la Fuensanta, 18-20

C.Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 961 925 030

CENTRE D'ESPECIALITATS JUAN LLORENS (centro de referencia)

C/ Juan Llorens, 8

C. Postal: 46008 Población: Valencia



HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO (centro de referencia)

Titular: Diputación de Valencia

Domicilio: Av. Tres Cruces S/N

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 961972000 Fax: 961972014

URL: www.san.gva.es

5.3 Otros recursos sociales

FUNDACIÓN ASINDOWN

Domicilio: C/ Jose Maria Bayarri, 6

C.Postal: 46014 Población: Valencia

Teléfono: 963834298

CENTRO MUNICIPAL DE ACTIVIDADES PARA PERSONAS MAYORES LA LLUM

C/ Santiago de Les, s/n.

C. Postal: 46014 Población: Valencia

Tel.: 963798754

Cmapm_lallum@valencia.es

CASA CUNA SANTA ISABEL

C/ Casa de la Misericordia, 8

46014 Valencia

Teléfono: 963790133

info@casacunasantaisabel.com

CENTRO OCUPACIONAL DE LA DIPUTACIÓN DE VALENCIA

C/ Casa Misericordia, 4

46014 Valencia

Teléfono: 963791831

Centro.ocupacional@dival.es



SOLVINDE, SOLUCIONES PARA UNA VIDA INDEPENDIENTE

C/ José Maria Bayarri, 12

46014 Valencia

963833729

info@solvinde.com

5.4 Transporte público

LINEAS EMT: 71, 29, 3

METRO: parada “Nou d’Octubre” (fuera de los límites del barrio)

VALENBICI: parada Av.del Cid-Marconi



6. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES PATRAIX

El ámbito de actuación de este CMSS comprende siete barrios de dos distritos: Tres Forques, La Font Santa y La Llum (distrito La Olivereta) y Patraix, Sant Isidre, Vara de Quart y Safranar, (distrito de Patraix) recogiendo en su conjunto, según datos de la Oficina de estadística a 71.606 personas en el año 2013.

El CMSS está situado en la calle Salabert nº13, dentro del barrio de Patraix, el cual da nombre al centro.

		Expedientes	
			% CMSS
Patraix	TRES FORQUES	495	29,7
	LA FONTSANTA	214	12,8
	LA LLUM	69	4,1
	PATRAIX	555	33,3
	SANT ISIDRE	155	9,3
	VARA DE QUART	99	5,9
	SAFRANAR	81	4,9
	Total CMSS	1668	100,0

Fuente: Memorias del servicio de Información, CMSS Patraix, 2013

Como se observa en la tabla, solo el 4,1 % de los expedientes o familias con las que trabajó el centro en 2013 (69 familias en total) corresponden al barrio de La Llum, un porcentaje muy inferior al de los barrios de Patraix (33,3 %) y Tres Forques (29,7 %). En el caso de Patraix este porcentaje se explica por el hecho de que es el barrio más poblado de toda la zona de actuación (24.847 habitantes), mientras que el alto porcentaje de población atendida del barrio de Tres Forques se debe no tanto a su población, sino a que es una de las zonas más deterioradas y mayor problemática social.

A partir de aquí, los datos que se ofrecen corresponden al conjunto de la zona de actuación del CMSS Patraix, ya que no contamos con datos desagregados por barrio.

Tabla 13.- Usuarios/as. Pirámide



	NO CONSTA		HOMBRES		MUJERES		Total	
		%		%		%		%
No consta	53	37,3	32	2,7	40	2,3	125	4,1
0-15	71	50,0	500	41,9	436	25,5	1007	33,1
16-17	2	1,4	30	2,5	32	1,9	64	2,1
18-64	13	9,2	537	45,0	935	54,7	1485	48,8
65-79	3	2,1	46	3,9	129	7,5	178	5,8
80 y más	0	,0	48	4,0	137	8,0	185	6,1
Total	142	100,0	1.193	100,0	1.709	100,0	3.044	100,0
% sexo	4,7 %		39,2 %		56,1 %		100 %	

Fuente: Memorias del servicio de Información, CMSS Patraix, 2013

En cuanto a la distribución por edad y sexo de las personas usuarias del centro en el conjunto de sus barrios, 3.044 en total, se observa que si bien en la cohorte de 0 a 15 años se atiende a muchos más hombres que mujeres (41,9 % y 25,5 %), en las cohortes de 65 a 79 años y de más de 80 hay más mujeres atendidas que hombres. Así, llama la atención que en la población más joven las personas beneficiarias mayoritariamente sean hombres, y en la anciana mujeres. En general, la proporción de mujeres que son atendidas en los CMSS es significativamente mayor que la de hombres (56,1 % frente al 39,2 %); este es un rasgo típico de los servicios sociales, en los que las mujeres tienen mayor presencia por su papel tradicional de cuidadoras de la familia.

Respecto a la edad, son las personas adultas (entre 18 y 64) las más atendidas (48,8 %), seguido de los/las menores de 18 años (35,2 %). El grupo de edad adulta es el más numeroso por lo tanto es comprensible que represente un porcentaje tan alto, sin embargo el elevado porcentaje de menores atendidos/as podría deberse al aumento de las necesidades y de la pobreza infantil en los últimos años.

La población de 65 y más años supone un 11,9 % del total de personas atendidas.

	Intervenciones	
	Número	%
FAMILIA	1.097	38,4
INFANCIA	384	13,5
JUVENTUD	25	,9
MUJER	215	7,5
PERSONAS MAYORES	398	13,9
PERSONAS CON DISCAPACIDADES	181	6,3



PERSONAS RECLUSAS Y EX-RECLUSAS	6	,2
MINORIAS ETNICAS	42	1,5
PERSONAS SIN HOGAR Y TRANSEUNTES	3	,1
PERSONAS CON TOXICOMANIAS (ALCOHOLISMO Y DROGADICCIÓN)	16	,6
PERSONAS REFUGIADAS Y ASILADAS	2	,1
EMIGRANTES	11	,4
PERSONAS CON ENFERMEDAD MENTAL	5	,2
OTROS GRUPOS EN SITUACION DE NECESIDAD	138	4,8
INMIGRANTES	331	11,6
Total	2.854	100,0

Fuente: Memorias del servicio de Información, CMSS Patraix, 2013

En la tabla 14 aparecen las intervenciones según el sector de referencia de la intervención. Como vemos, el mayor número de intervenciones se realizan con las familias, colectivo que representa el 38,4 % del total. Le siguen las intervenciones con personas mayores (13,9 %) y con menores (13,5 %).

Tabla 15.- Intervenciones según tipo de valoración

		Intervenciones	%
Situación de necesidad relacionada con una adecuada información sobre el acceso a los recursos sociales	INFORMACIÓN SOBRE LAS PRESTACIONES DE LOS SERVICIOS SOCIALES	1.071	29,3
	INFORMACIÓN SOBRE OTROS RECURSOS DE PROTECCIÓN SOCIAL	484	13,2
	INFORMACIÓN SOBRE RECURSOS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL	3	,1
Situación de necesidad relacionada con una adecuada convivencia personal y familiar	DESAJUSTES CONVIVENCIALES	270	7,4
	ABANDONO DEL HOGAR	3	,1
	MALOS TRATOS	65	1,8



	LIMITACIÓN DE AUTONOMÍA PERSONAL	17	,5
	SOLEDAD/AISLAMIENTO	9	,2
Situación de necesidad relacionada con una adecuada integración social	DIFICULTADES PARA LA INSERCIÓN LABORAL	254	6,9
	DIFICULTADES DE INSERCIÓN ESCOLAR	10	,3
	DIFICULTADES DE INSERCIÓN SOCIAL	88	2,4
Situación de necesidad relacionada con la falta de medios para la subsistencia	CARENCIA DE MEDIOS PROPIOS PARA CUBRIR NECESIDADES BÁSICAS	1385	37,8
	SITUACIONES DE NECESIDAD PROVOCADAS POR EMERGENCIAS SOCIALES	2	,1
	Total	3.661	100,0

Fuente: Memorias del servicio de Información, CMSS Patraix, 2013

Centrándonos más en las intervenciones llevadas a cabo en 2013 para el conjunto de la zona de actuación del CMSS Patraix, se puede ver como dominan claramente las intervenciones por carencia de medios propios para cubrir necesidades básicas (37,8 %). Ello puede deberse al impacto de la crisis económica, que ha hecho que muchas familias necesiten acudir a los servicios sociales para cubrir sus necesidades de alimentación diarias.

También destacan las intervenciones de información sobre las prestaciones de servicios sociales (29,3 %) y las de información sobre otros recursos de protección social. (13,2 %).

		Número	%
101042	Información prestaciones económicas individualizadas (PEI)	516	15,9
504011	Ayuda económica de comedor (BECA DE COMEDOR)	407	12,5
105096	Derivación BANCO DE ALIMENTOS	363	11,2



503011	Ayuda gastos necesidades básicas: manutención	359	11,0
101049	Información Ayudas vinculadas a situaciones de necesidad, Otras	329	10,1
503016	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: luz	146	4,5
503018	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: agua	141	4,3
101014	Información sistema Dependencia	95	2,9
101047	Información RENTA GARANTIZADA DE CIUDADANÍA	82	2,5
103094	Tramitación Informe Social DEPENDENCIA	75	2,3
202021	Teleasistencia (unidad móvil)	71	2,2
50301D	Ayuda gastos extraordinarios: gafas	69	2,1
105012	Derivación servicio del menor municipal (PROGRAMA DEL MENOR)	68	2,1
50301E	Ayuda gastos extraordinarios: prótesis (DENTAL Y AUDITIVA)	67	2,1
101011	Información prestaciones de ayuda a domicilio	65	2,0
503017	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: gas (deudas de gas y/o instalación de gas natural)	59	1,8
503013	Ayuda gastos necesidades básicas: alimentación infantil	41	1,3
101083	Información prestaciones del sistema de Servicios Sociales, Otras	39	1,2
502012	Renta Garantizada de Ciudadanía	36	1,1
204012	Centros de día / estancias diurnas personas mayores municipal (C. GERONTOLÓGICO COMUNITARIO)	35	1,1
104053	Información / derivación renta activa de inserción social INEM	26	,8
50301B	Ayuda gastos extraordinarios: entrada en vivienda	23	,7
105094	Derivación servicio asesoramiento jurídico (s.o.J)	23	,7
105051	Derivación obtención grado de minusvalía	21	,6
104101	Información / derivación acceso a la justicia gratuita	20	,6
103093	Tramitación informe socio	16	,5
102012	Información general e inespecífica, Otras	16	,5
10405A	Información / derivación sobre Empleo (EMCORS, ESCUELAS TALLER, PIES, CASAS OFICIO...)	15	,5
202035	Adquisición audífonos	13	,4
202023	Teleasistencia con teléfono móvil (MÓVIL PARA VÍCTIMAS DE VIOLENCIA DE GÉNERO)	13	,4

Fuente: Memorias del servicio de Información, CMSS Patraix, 2013

Los datos de esta tabla muestran los recursos que el CMSS aplica con más frecuencia, siendo el recurso de información sobre prestaciones económicas individualizadas la más aplicada. Destaca en general que los recursos más utilizados son los que ayudan a cubrir



la necesidad básica de alimentación (becas de comedor, derivación a bancos de alimentos, ayudas gastos necesidades básicas...)...lo cual coincide con el dato de la tabla anterior según el cual el 37,8 % de las intervenciones del CMSS son por carencia de medios propios para cubrir necesidades básicas.

7. OTRAS MIRADAS

7.1 CMSS Patraix

Tras una entrevista con el director del CMSS Patraix, cuyo ámbito de actuación comprende el barrio de La Llum, se han podido recoger algunos datos de interés.

Respecto a la impresión que tiene sobre el barrio de la Llum, o las diferencias que pueden establecerse entre este barrio y el conjunto de la zona de actuación del CMSS, el director comenta:

“Comparado a Tres Forques o comparado a Patraix es un barrio relativamente pequeño, (...) pero es un barrio con unas problemáticas parecidas a las problemáticas que podemos tener en cualquier otro. Con menos población gitana, con menos minorías étnicas, pero por lo demás es una población bastante parecida al resto de la población de toda la zona de actuación”.

“Tampoco es el barrio con mayor problemática, el barrio con mayor problemática en estos momentos que nosotros detectamos posiblemente es Tres Forques.”

“Es un barrio pues en la media de la zona, un barrio normal, está dentro de la media”.

“El barrio de la Luz tiene necesidades, si lo comparas con lo que es Valencia, evidentemente tiene necesidades (...). Yo no hablaría de un barrio sin problemática social y más en esta situación de crisis, pero lo que quiero decir es que comparado con el resto de la zona estaría en la media, no es de los barrios de la zona de Patraix digamos más conflictivos, conflictivo en el sentido de afluencia al centro, al servicio de Información.”



Hablando ya, de toda la zona de actuación del CMSS Patraix, y no solo del barrio de La Llum, el director comenta las necesidades sociales más urgentes:

“Los aspectos de tipo económico son las principales. La mayoría de la gente viene por temas de necesidades económicas, o bien porque no pueden pagar el agua, la luz, los alquileres... y eso en base a que hay gente desempleada y, con el tema de la crisis, esto ha aumentado”

“Otros problemas importantes son los relacionados con la tercera edad, como puede ser la soledad, gente que necesita unos servicios como la ayuda a domicilio.”

También señala como otras necesidades en la zona el tema de la dependencia y de las situaciones de menores.

Respecto al impacto de la crisis en toda la zona, el director señala que se han producido cambios en los perfiles de la población, ha disminuido la inmigración y también que han detectado la siguiente problemática:

“El hacinamiento en viviendas por la vuelta de familias nucleares con las personas mayores, porque pierden el trabajo, no pueden pagar los alquileres..., los abuelitos son los que tienen las pensiones y con eso vive todo el mundo”.

En cuanto a cuáles son las zonas más deterioradas de todo el ámbito de actuación del centro, el director opina que el barrio de Tres Forques, y por afluencia al centro, pero también porque hay mayor población, Patraix.

Preguntado por el grupo de viviendas sociales situado en el barrio de La Llum, el director comenta:

“Los problemas que puedan tener no son distintos a los que pueda haber en los bloques de Fuensanta...Creo que..., y es una impresión mía, que los bloques de la Luz son bastante más normalizados, en los bloques de Fuensanta hay bastante



más inmigrante y minoría étnica gitana, mientras que en la Luz yo no percibo eso”.

Por último respecto a la relación del CMSS con otras entidades de servicios sociales el director comenta:

“El centro tiene relación con muchas entidades a través del programa de las Mesas de Solidaridad. Son diferentes entidades que colaboran con el centro, y la Administración colabora con ellos subvencionando parte de esos proyectos y ellos colaboran con la Administración en la resolución de los problemas de la zona”.

En estos momentos la Mesa de Solidaridad de la zona de actuación del CMSS Patraix, cuenta con alrededor de 10 ó 12 entidades, desde Cáritas, algunos colegios, algunas congregaciones religiosas, algunas entidades dedicadas a colectivos de personas discapacitadas, otras a tercera edad, la asociación vecinal de Patraix, etc.

7.2 Asociación de Vecinos Nova Luz Xirivella-Valencia

La entrevista con el presidente de la Asociación de Vecinos Nova Luz Xirivella-Valencia nos permite conocer un poco mejor el barrio de La Llum. Es importante señalar que esta asociación aunque tiene la demarcación del barrio completa, centra principalmente su labor en el barrio de La Llum de Xirivella. Tal y como dice el informante:

“Nosotros como demarcación tenemos todo el barrio de la Luz, pero el barrio de la Luz, como bien ustedes saben, está cortado, creo que es por la acequia *Andarella*, si mal no recuerdo, que delimita la parte de Xirivella de la parte de Valencia. Pero realmente, nosotros aunque tenemos toda la demarcación nos centramos principalmente con el ayuntamiento de Xirivella.”

La asociación de vecinos Nova Luz nació hace unos 10 años a partir de una asociación cultural, Alquería Nova. En cuanto a los fines de la asociación señala:



“Preocuparnos de nuestro entorno, preocuparnos de nuestro barrio y realmente de alguna forma que repercuta en lo que es el Ayuntamiento (Xirivella), que se nos escuche, y cuando asignen ellos partidas económicas que destinen fondos también a nuestro barrio”.

En cuanto a la participación ciudadana en los eventos y actividades que lleva a cabo la asociación comenta:

“Nosotros, cuando convocamos a la gente, realmente sí que asisten, de hecho cuando hemos hecho algún acto, incluso festivo, lo que es la plaza, tenemos en torno a un 60 % de plenitud, de gente que asiste. Aquí (refiriéndose a la zona de Alquería Nova) hay 804 viviendas si mal no recuerdo, y sí acude mucha gente, sí”.

Respecto a las diferencias de la participación ciudadana de los vecinos y vecinas de Xirivella y Valencia, contesta:

“Bueno, principalmente los de Xirivella. Nosotros desgraciadamente no podemos abarcar... Porque el barrio de la Luz es muy grande, sí es cierto que deberíamos centrar más actividades en lo que es la zona de Valencia, porque el barrio de la Luz es todo, llega hasta el Hospital General”.

En cuanto a los motivos por los que el vecindario del barrio de La Llum de Valencia no participa tanto en las actividades de la asociación, contesta:

“Indudablemente es un problema nuestro, de comunicación”

Además, comenta que dentro de la asociación están representados otros grupos como los Clavarios del Cristo de Valencia, la Coral del barrio de la Luz, el AMPA del colegio, la falla y Cáritas.

Respecto a los objetivos que tienen actualmente comenta que se están centrando en la mejora de las zonas verdes (jardinería, podas, etc.), que se haga un parque para los perros y que la piscina que tienen en el barrio pueda utilizarse todo el año.



Preguntado si hay alguna publicación sobre la historia del barrio, comenta que recientemente se ha publicado un libro sobre la historia en sí de Xirivella en el que se habla algo de los orígenes del barrio de La Llum.

En cuanto al retrato del barrio que hace el informante, dice:

“Este es un barrio bueno. Tenemos una ubicación buena, estamos al lado de Valencia, tenemos un colegio al lado, tenemos el centro comercial a dos pasos, tenemos el ambulatorio también muy cerca, disponemos de recursos propios. Estamos muy contentos”.

También añade que disponen de instalaciones deportivas en el propio barrio, sin tener que desplazarse al centro de Xirivella o de Valencia.

En cuanto a la imagen de barrio dormitorio que se tiene de La Llum, aclara:

“Es cierto que aquí hay mucha gente, pero no es necesariamente un barrio dormitorio, de hecho es un barrio en el que cada vez hay más *nenes*, y eso es bueno para el buen funcionamiento de las economías, porque es el futuro”.

Al preguntar sobre el perfil poblacional del barrio, si es o no un barrio de clase trabajadora, comenta:

“Bueno, realmente aquí es cierto que hay gente que trabaja fuera, pero hay mucha gente sociable que baja, nos relacionamos, y bueno, también hay mucho niño, con lo cual los parques se utilizan bastante (...). Aquí somos todos trabajadores. Como anteriormente se decía que Alquería Nova era una zona de ricos, y el barrio de La Llum, el viejo, era una zona de pobres, completamente en contra. Aquí somos trabajadores tanto en una zona como en otra, hace 30 años casi que se construyó lo que es Alquería Nova, y 50 que se construyó la zona del Barrio de la Luz”..

Sobre si se encuentran en el barrio grupos de población específica como inmigrantes o población gitana, asegura que no son importantes en número, pero sí es cierto que actualmente hay más población mayor en el barrio.



En cuanto a las carencias y puntos a mejorar en el barrio, dice:

“Una de las cosas principales que se tendría que mejorar es luchar por el empleo, los comercios, (...) que se pudieran abrir los comercios, que se pudieran mantener dichos comercios, y alguna forma en las cuales la gente tuviera un beneficio por ir al pequeño comercio en vez de a las grandes superficies, con lo cual ganaríamos todos económicamente y laboralmente”.

En cuanto a las demandas actuales de la asociación:

“Nosotros lo que creemos es que en las diferentes partidas de los consistorios (Valencia y Xirivella)..., lo que creemos es que el barrio de la Luz, igual que Teruel, existimos, y que se debe de contar con ellos para dentro de las diferentes partidas que se asigne capital para remodelaciones, beneficios y mejoras del barrio de la Luz.”

En cuanto la relación de la asociación con el Ayuntamiento de Valencia, señala:

“Nosotros con el Ayuntamiento de Valencia realmente no tenemos muy buena relación, pero no por nada, sino simplemente porque no solemos relacionarnos mucho con ellos. Al contrario, de lo que es Xirivella, que tenemos muy buena relación con el alcalde actual”.

Respecto al estado de las viviendas del barrio, comenta:

“En la zona antigua del barrio de la Luz, es cierto que algunas viviendas han sido ocupadas por gente con menos recursos (...). La zona nueva, las viviendas están muy bien, la zona vieja realmente no tenemos ningún problema de derrumbes, ni ningún tipo de problema de aluminosis. Simplemente que tienen 50 años, y en la medida de las posibilidades de cada uno pues se van rehabilitando”.

Y, aclara:



“El barrio de la Luz comprende desde el cauce del río hasta el Hospital General, y hay una acequia, creo que es la *Andarella* que delimita la parte de Valencia de la de Xirivella. (...) Todo lo que queda al margen izquierdo es Valencia, y todo lo que queda al margen derecho es Xirivella. Pero dentro del margen derecho está la primera zona del barrio de la Luz, que es a lo que me refiero de zona vieja, y la zona nueva, que tiene 20 años menos, que es Alquería Nova.”

También comenta la problemática de que muchas viviendas de la zona vieja no tienen ascensores y hay personas mayores que no pueden acceder a la calle con facilidad.

Preguntando por si hay conflictos en el barrio señala que recientemente desde la asociación se han movilizadado porque ha habido algunos robos en algunas casas, pero no de forma masiva.

Por último en cuanto al estado general de los servicios del barrio, dice:

“Los servicios en el barrio son buenos. Si bien es cierto que se puede mejorar el tema de... una ubicación más próxima o un acceso más próximo a lo que es el ayuntamiento de Xirivella, aunque tenemos tenencia de alcaldía, que también nos soluciona los problemas”.

También añade que la comunicación con Valencia desde el barrio es perfecta porque están limítrofes y tienen toda la infraestructura de Valencia, y para ir a Xirivella desde el barrio disponen de una pasarela para cruzar al otro lado.

En cuanto a los servicios de salud, comenta que el barrio de La Llum tiene un ambulatorio que pertenece a Valencia (aunque está en la calle Constantí Llombart de Xirivella), y para los especialistas, el vecindario del barrio de la Luz dependen del Hospital General, que asegura les dan un buen servicio.

También respecto a los servicios sociales del barrio, dice:



“Nosotros pertenecemos a los servicios sociales de Xirivella, aquí en esta zona, pero es cierto que mantenemos una estrecha relación con Cáritas Diocesana y ellos sí que de alguna forma trabajan con todo lo que es el barrio de la Luz, la zona de Valencia también”.

En cuanto a los servicios lucrativos:

“Estamos bien, tenemos un Carrefour a dos metros, un Mercadona también a dos metros y luego tenemos diferentes tipos de comercios minoristas”.

Las principales propuestas de la Asociación de Vecinos se centran en mejorar las instalaciones deportivas del barrio de La Llum y también hacer la obra de un parque para los perros. Si bien aclara que todas estas peticiones las hacen al ayuntamiento de Xirivella.

Por último, acerca del problema del ruido de los aviones por la cercanía del aeropuerto, comenta:

“Se han hecho pruebas de audiometría para ver el tema de los aviones pero es un tema que lleva el ayuntamiento (Xirivella). Es un tema que nosotros hemos comentado porque se ve que están en la misma línea para coger pista de Manises y todo el tráfico pasa cruzando el barrio”.

Sobre este problema, asegura que están a la espera de que les den una solución.

7.3 Prensa escrita

Consultada la Hemeroteca del diario valenciano LAS PROVINCIAS se pueden ver algunas noticias que hay registradas sobre el barrio de La Llum desde el 01/01/2006.

Destacan los principales temas:

- 50 Aniversario del barrio: en 2011 el Barrio de La Llum cumplía medio siglo de vida y algunos artículos recogían la noticia. Si bien es cierto que el barrio empezó a construirse a finales de los 50, es en 1961 cuando se inició la segunda fase del Barrio de La Llum, una promoción de viviendas populares para satisfacer las aspiraciones de las nuevas familias en la década de los sesenta.



- Contaminación acústica: debido a la proximidad del aeropuerto y el intenso tráfico aéreo de la zona, en algunos artículos se recogen las denuncias de los vecinos/as y vecinas del barrio de La Llum por el ruido que provocan los aviones al sobrevolar el barrio.
- Demandas de mejora: el grupo socialista del Ayuntamiento de Valencia ha llevado a cabo actividades encaminadas a mejorar el barrio. En febrero de 2014 anunció su intención de presentar una moción para llevar a cabo una reforma urbanística en los barrios de La Llum y la Fuensanta. También ha denunciado que el solar de la calle Casa Misericordia, destinado a jardín en el PGOU, es utilizado como aparcamiento privado; la Ermita de Soternes del siglo XV, destinada a equipamiento público está en estado de abandono; y la plaza de Miquel Adlert i Noguerol, destinada a jardín es un solar de 8.400 metros cuadrados
- Centro de Mayores: la construcción y la inauguración en 2010 del Centro Municipal de actividades para personas mayores La Luz también es recogida en varias noticias.

8. CONCLUSIONES

Sobre los datos de población y económicos:

El barrio de La Llum tiene, según los datos de 2013, 5.099 habitantes, una población relativamente pequeña, si la comparamos con otros barrios de la ciudad. La población ha crecido en los últimos 50 años, sobre todo debido a la llegada de personas del resto del Estado en los años 60 y 70.

El barrio se caracteriza por tener una población ligeramente más joven que el conjunto de la ciudad, tal y como muestran los principales indicadores demográficos. Las tasas de natalidad y mortalidad en La Llum son superiores a las de Valencia, así como un bajo índice de dependencia.

Según los datos demográficos, el porcentaje de población extranjera en el barrio en 2013 es un 8,6 %, inferior al de la ciudad, 13,1 %. Por tanto se puede decir que La Llum no se caracteriza por una alta proporción de personas extranjeras, sobre todo si lo



comparamos con los barrios que más población extranjera tienen de la ciudad: Orriols (22,5 %) y el Calvari (20,5 %).

Se trata de un barrio que empezó a crecer desde finales de los años 50, sobre todo con la llegada de población desde el resto del estado en las décadas de los 60 y 70. En los años posteriores también creció la población aunque del 2011 al 2012 perdió un 1,53 %.

Respecto a los datos económicos, el Indicador de renta de 2001 clasifica La Llum como un barrio de nivel de renta medio, situándose por encima del nivel de renta del distrito (medio-bajo). Sin embargo, estos datos nos proporcionan información del año 2001, pero no sabemos cual es la situación actual, y los posibles efectos que ha podido tener la crisis económica iniciada en 2008 en el nivel de renta del barrio.

La actividad económica es escasa y se centra en pequeños comercios de primera necesidad. Sin embargo, la cercanía del barrio con el Centro Comercial Gran Turia situado en el término municipal de Xirivella hace que el vecindario disponga de recursos comerciales y lucrativos.

Sobre la fisonomía y el tejido urbano del barrio:

El barrio de La Llum de Valencia presenta dos zonas muy diferentes. La zona más antigua, en la cuál se ubican las viviendas anteriores a 1960, que se construyeron de manera planificada a finales de los años 50, y la zona nueva con construcciones posteriores a 1975.

El tejido comercial y de servicios del barrio no es muy abundante pero dispone de servicios suficientes para la población: pequeños comercios, bares, un colegio público, una escuela infantil, un centro de actividades de mayores... Aunque dentro del barrio no se encuentra ningún centro sanitario, las/os habitantes del barrio cuentan con la proximidad del Hospital General y del Centro de Salud Fuensanta.

La Llum se caracteriza por no tener grandes zonas ajardinadas o parques, y tampoco hay locales o pubs que indiquen una vida nocturna activa.

Los principales puntos a mejorar del tejido urbano del barrio son el solar sin pavimentar de la Plaza Miguel Adlert Noguerol y la ermita de San Miguel de Soternes, la cual se encuentra abandonada a pesar de estar destinada a equipamiento público.



Sobre el diagnóstico de necesidades y problemas sociales:

A partir de las entrevistas realizadas, se puede concluir que el barrio de La Llum no presenta una situación social especialmente conflictiva o vulnerable. Atendiendo a los datos de la Memoria del CMSS Patraix de 2013 y a las diferentes entrevistas mantenidas, no es de los barrios más conflictivos de la zona, sobre todo si lo comparamos con Tres Forques o la Font Santa.

En conclusión, el barrio de la Llum es el resultado del crecimiento económico de los años sesenta y setenta y presenta las características propias de los barrios vivendistas o dormitorio. Ubicado en la periferia urbana, es ejemplo del crecimiento radial de la ciudad. Se trata de un barrio tranquilo, pequeño, de clase trabajadora en el cuál aparentemente no se produce ninguna conflictividad a destacar. El hecho de que su territorio esté dividido entre dos municipios, Valencia y Xirivella, hace que no exista una elevada conciencia de barrio.



9. BIBLOGRAFIA

- Banyuls i García, Jeroni. “*La Font Santa y la Llum. Valencia barrio a barrio*”. Delegació de Descentralització (1986)
- Diario LAS PROVINCIAS (www.lasprovincias.es)
- I.E.S. 27 (Misericordia) (www.ies27.net)
- Memoria SIUSS Centro Municipal Servicios Sociales Patraix 2013. Concejalía de Bienestar Social e Integración.
- Oficina de Estadística (2013), *Distrito 7. L'Olivereta. Barrio 5. La Llum . Información de Valencia*. Ayuntamiento de Valencia
- Oficina de Estadística (2001). *Indicador de nivel de renta de los distritos y barrios de la ciudad de Valencia para el año 2001*. Ayuntamiento de Valencia
- Oficina de estadística (2014), *Població de nacionalitat estrangera a la ciutat de Valencia*. Ayuntamiento de Valencia.
- Peñín, Alberto. “*Valencia 1874-1959, Ciudad, Arquitectura y Arquitectos*”, Escuela Técnica Superior de Arquitectura UPV (1978)

Otras fuentes:

Entrevista a Teobaldo Nacher, presidente de la Asociación de Vecinos Nova Luz Xirivella-Valencia. 16/12/2014

Entrevista a Jesús Casero, director del CMSS Patraix. 8/01/2015