



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
REGIDORIA DE SERVICIS SOCIALS

ESTUDIO DEL BARRIO DE BENIFERRI

Agosto, 2019



Sección de Planificación e Innovación

Con la colaboración de Israel Cárdenas Laca, alumno de Sociología y
Ciencias Políticas, Universitat de València, del programa La Dipu Te Beca

Índice

1. INTRODUCCIÓN.....	3
2. ENTORNO GEOGRÁFICO DEL BARRIO DE BENIFERRI	4
3. APROXIMACIÓN A SUS ANTECEDENTES HISTÓRICOS	7
4. BENIFERRI EN LA ACTUALIDAD.....	12
5. DATOS SOBRE LA POBLACIÓN Y EL BARRIO.....	15
6. RENTA Y VULNERABILIDAD	26
7. RECURSOS.	30
7.1. Recursos Sociales	30
7.2. Recursos educativos.	31
7.3. Recursos sanitarios	32
7.4. Recursos de transporte.....	32
8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES	33
A) Entrevista CMSS Campanar	39
9. OTRAS APORTACIONES.....	40
A) Entrevista al CMAPM.....	40
B) Entrevista a la alcaldía pedánea de Benimàmet-Beniferri.....	41
C) Entrevista a la Asociación de Vecinos de Beniferri	42
D) Referencias del barrio en la prensa	44
10. CONCLUSIONES.....	46
11. BIBLIOGRAFÍA -.....	49

1. INTRODUCCIÓN

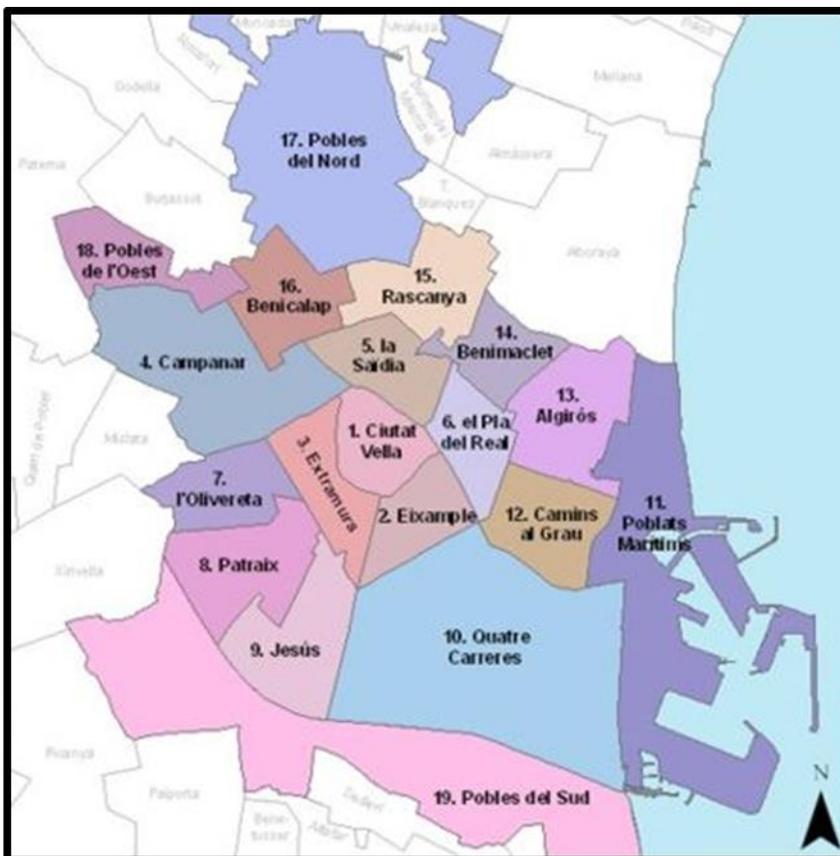
El presente estudio aborda el análisis de la realidad social del barrio de Beniferri en València. Pretende tanto reflejar las características del barrio en cuestión como hacer patentes sus necesidades sociales.

En primer lugar se realiza una introducción al entorno geográfico a su contexto histórico y a su actualidad, para posteriormente abordar datos cuantitativos de tipo demográfico y socioeconómico. A continuación se relacionan los recursos sociales más importantes del barrio y seguidamente se pasa a ofrecer datos sobre el CMSS de referencia acompañados por una entrevista cualitativa a la persona responsable del Centro. Por último, se adjuntan otras aportaciones relacionadas con el conocimiento directo y la opinión de diferentes agentes sociales del barrio como por ejemplo representantes de centros de mayores, las alcaldías pedáneas y la asociación de vecinos y vecinas, así como un repaso de las principales noticias en prensa. Con todo, el estudio se cierra con unas conclusiones que sintetizan los principales resultados y aportan reflexiones acerca del barrio en su conjunto.

2. ENTORNO GEOGRÁFICO DEL BARRIO DE BENIFERRI

Beniferri es un barrio de la ciudad de València, perteneciente al distrito municipal de Pobles de l'Oest (número 18). Sobre el plano urbano, el área del distrito de Beniferri está situada al noroeste de la ciudad, y limita con los distritos de Campanar (al sur) y Benicalap (al sureste). También limita con los términos municipales de Burjassot (al norte) y Paterna (al noroeste).

Plano 1: València por distritos.



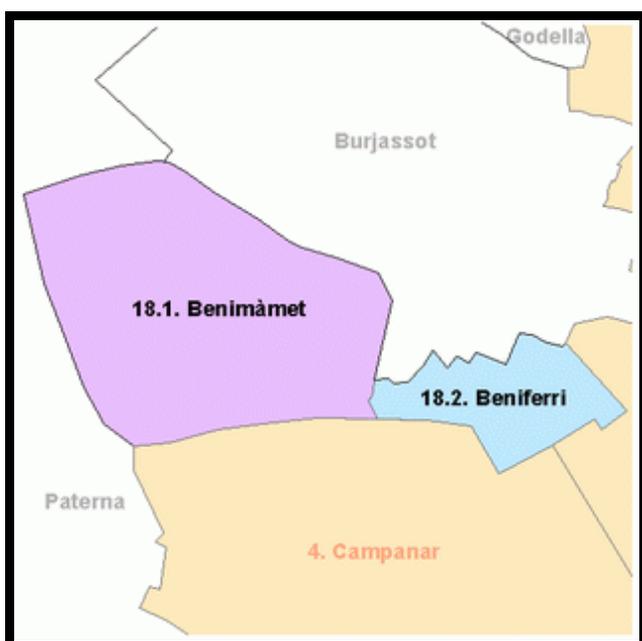
Fuente: Oficina de Estadística Ayuntamiento de València.

El distrito de Pobles de l'Oest tiene una superficie total de 201,1 hectáreas. Según el padrón de 2018, su población es de 14.099 habitantes y tiene una densidad de población de 70,1 habitantes por hectárea, cifra superior a la media de la ciudad de Valencia, con 57,7 habitantes por hectárea. El distrito de Pobles de l'Oest está compuesto por

Benimàmet y Beniferri, barrios con grandes diferencias en cuanto a extensión y población, como veremos a continuación.

El barrio de Benimàmet es mayor que Beniferri en cuanto a superficie, con una extensión de 147,7 hectáreas frente a 53,4 hectáreas de Beniferri. Por otro lado, la densidad de población de Benimàmet es mucho más alta, con 87,6 habitantes por hectárea frente a los 21,7 habitantes por hectárea de Beniferri.

Plano 2: distrito Pobles de l'Oest por barrios.



Fuente: Oficina de Estadística Ayuntamiento de València.

Beniferri es uno de los barrios menos poblados de la ciudad de València, con 1.157 habitantes según el Padrón de 2018 (sería el séptimo barrio menos poblado de la ciudad de València).

El barrio abarca desde la calle Favarella, al oeste, hasta la calle Nicasio Benlloch, al este. Al sur, el barrio finaliza en la calle Campo de Turia y al norte limita con la CV-30.

Plano 3: Beniferri



Fuente: Oficina de Estadística Ayuntamiento de València.

3. APROXIMACIÓN A SUS ANTECEDENTES HISTÓRICOS

2.1. Orígenes del barrio de Beniferri

Las primeras menciones al barrio de Beniferri se remontan a El Llibre de Repartiment, donde Jaume I hace donación de edificaciones y huertas tras la conquista de la ciudad de València en 1238 (Alcañiz, 1987). Se cree que anteriormente fue una alquería de gran tamaño, comprendida entre huertas, viñas, casas e incluso un palacio, del que hoy en día no queda señal alguna, y que pasó en su día a manos del Obispo de Barcelona.

Un momento histórico que marcó la relevancia de Beniferri se produjo cuando Juan Martí, párroco de Beniferri, se levantó públicamente contra Napoleón y la invasión francesa el 20 de mayo de 1808. Tanto Beniferri como Benimàmet fueron ocupados y transformados en campamento de caballerías del ejército napoleónico. El párroco fue uno de los primero en ponerse al frente del movimiento patriótico valenciano que luchaba contra el invasor (Alcañiz, 1987). Más tarde cedió su puesto al padre Rico, acompañándole y trabajando para conseguir el Real Acuerdo que declaraba la guerra a Napoleón.

Transcurrida buena parte del siglo XIX Beniferri fue anexionado a València en 1872, perdiendo su condición de municipio independiente.

2.2 Desarrollo del barrio.

Durante el siglo XIX y la primera mitad del siglo XX, la producción y economía del barrio era prácticamente igual a la de Benimàmet, destacando la producción agrícola posibilitada por las acequias de Montcada y Tormos (Alcañiz, 1987). Además, poco a poco, su fisonomía se vio acompañada de pequeñas industrias y talleres ubicados en su núcleo principal.

A partir de la segunda mitad del siglo XX se inició un proceso urbanizador y de consolidación de nuevas infraestructuras que comenzó con la construcción de una torre de comunicaciones que destacaba en relación al resto de edificaciones y construcciones

y que supuso un elemento de ruptura frente al paisaje habitual. De hecho, durante años ha existido la reivindicación de su retirada en un proceso costoso vía judicial. En el año 2002 se dictó sentencia para reubicarla en otro espacio, pero a día de hoy el vecindario sigue esperando su retirada.

Después, a finales de los años sesenta del siglo XX, se construyó la Pista de Ademuz, una vía de comunicación que dividió en dos partes el pueblo, sin conexión alguna entre los dos sectores hasta bien entrados los años setenta del mismo siglo. Una década después se comenzaron a construir bloques de ocho alturas entre el casco urbano y la carretera de Paterna, transformando la fisonomía urbana del original núcleo habitado (Alcañiz, 1987).

El último gran proceso urbanístico vivido en Beniferri se produjo durante los últimos años del siglo XX y la primera década del siglo XXI, en la línea del boom de la construcción que se desarrolló en todo el Estado. En esta época se construyeron varias urbanizaciones, con una gran mayoría de casas unifamiliares, con espacio verde común. Además dentro de los límites de Beniferri también se construyeron diferentes infraestructuras lúdicas, recreativas y de servicios, entre ellas el Palacio de Congresos de València, el Casino CIRSA, el Hotel Sorolla o la Gasolinera Repsol, entre otros.

Imagen 1: Viviendas de Beniferri.



Fuente: Oficina de Estadística Ayuntamiento de València.

En cuanto a la torre de comunicaciones citada con anterioridad y ubicada en Calle Córdoba Número 4, en el año 2002 se dictó sentencia sobre la reivindicación histórica

de reubicarla en otro espacio, pero a día de hoy, como hemos dicho antes. el vecindario sigue esperando su retirada.

Imagen 2: Torre de Telecomunicaciones de Beniferri



Fuente: Israel Cárdenas. Agosto 2019.

2.3 Patrimonio histórico de Beniferri

Su núcleo histórico tradicional está protegido por el ayuntamiento de Valencia como BRL y es el resultado de la agregación de casas y explotaciones agrícolas en el entorno previo de una alquería existente, conformando un cierto núcleo cívico de plaza con iglesia de destacado valor etnológico, representativo del modo de vida en la huerta valenciana, en pequeños núcleos urbanos. Formalización tipológica de asentamiento a base de estructura urbana en cruce de caminos de explotaciones agrícolas en huerta de valencia, junto con la red de acequias que estructuran los predios en suelo rural altamente productivo (Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos, 2010: 1) .

El edificio más reseñable es la Iglesia Parroquial de nave única, con fachada apiñonada y azulejo donde se lee "Iglesia de Santiago Mayor, Apóstol Beniferri". Encima, retablillo de azulejos con el Santo titular ecuestre y guerrero, y sobre él, bajo el perfil moldurado del frontón, un óculo oval. La puerta decora su dintel y jambaje con aparentes, o resaltadas dovelas, salmeres o sillares. La torre, relativamente alta y visible en toda la zona, es de planta cuadrada y de ladrillo enlucidos en los paños y visto en las cadenas o esquinales, formando platabandas aplastadas, y ostentando el pretil superior jarrones cerámicos en las cuatro esquinas. La iglesia es de nave única, cubierta con bóveda de medio cañón con cuatro tramos, incluido el del coro. El presbiterio en cuyo tramo de bóveda figura una escena en grisalla de Santiago ecuestre, se alza sobre dos escalones, siendo el retablo mayor de escayola, muy barroco y decorado, simulando diversos materiales y rodeando un profundo nicho que alberga el grupo de Santiago ecuestre "matamoros" en talla de Jose M^a Hervás. Su estilo responde al barroco tardío, pero ya con influencias neoclásicas. El templo se reformó a principios del siglo XIX, hacia 1802 y 1804 construyéndose un nuevo presbiterio y decorándose el interior con influencias de estilo Imperio francés. Por estas fechas se construyó o reconstruyó el campanario y se derribó la espadaña (Garín Ortíz de Taranco, 1983).

Imagen 3: Iglesia de Beniferri

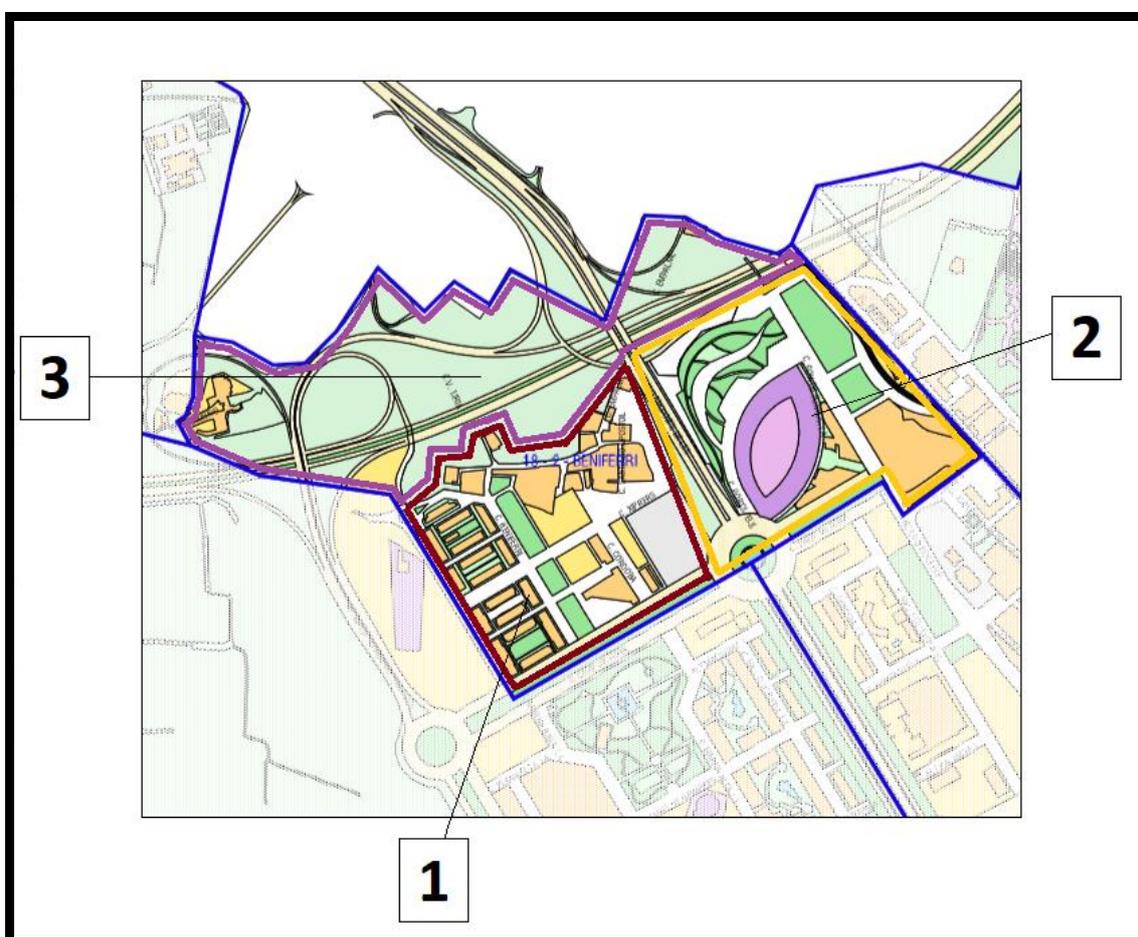


Fuente: Foto extraída del blog www.jdiezarnal.com. Fecha de consulta: Agosto de 2019

4. BENIFERRI EN LA ACTUALIDAD

En la actualidad y tras las sucesivas transformaciones y reconfiguraciones espaciales y urbanísticas que han ido moldeando el barrio, se observan tres zonas en cuanto a tipología, urbanización y funcionalidad.

Plano 4: Beniferri por zonas



Fuente: Oficina Estadística Ayuntamiento de València

La **zona 1** se encuentra limitada por la calle Favarella al oeste, la calle Camp del Túria al sur, la huerta y la CV-30 al norte y la CV-35, la gasolinera y el Casino CIRSA al este. Esta zona está caracterizada por ser la zona habitada del barrio. Dentro de la misma está el casco histórico del barrio, compuesto por un conjunto de casas y edificios antiguos y calles estrechas. Aquí se ubica uno de los emblemas de Beniferri: la Fuente de Piedra

ubicada en la plaza Gestalgar. Los edificios construidos en las décadas de los sesenta-setenta del siglo pasado, son en los que se encuentran la mayoría de los negocios. La calle Córdoba comprende la mayoría de estos negocios. Además, a lo largo del barrio podemos encontrar un par de guarderías y un restaurante. Existe también una biblioteca municipal en la Calle dels Xiprers, en una antigua alquería ubicada en el centro de la zona 1.

Imagen 3: Biblioteca Joan de Timoneda



Fuente: Israel Cárdenas. Agosto de 2019

Por último, dentro de la zona 1 encontramos las viviendas unifamiliares construidas al oeste del barrio. Estas viviendas están construidas en cuatro urbanizaciones, además de una quinta ubicación de edificios de viviendas, que conforman toda la zona oeste y limítrofe del barrio.

Esta zona también tiene varios parques aunque su uso es relativamente escaso pues varias de las urbanizaciones tienen parques privados y la vida vecinal del barrio es reducida. Además, el barrio tiene una clara función residencial careciendo de lugares, establecimientos y espacios de trabajo y/o vinculados a la economía productiva o de servicios. Esta zona también tiene varios descampados, siendo zonas desaprovechadas y algunas incluso cercadas, por lo que son espacios sin uso vecinal.

La **zona 2** estaría compuesta por la gasolinera y el Casino CIRSA (ubicados al oeste de la CV-35), el Palacio de Congresos y el Hotel Sorolla (al este de la CV-35). Esta zona se caracteriza por no ser una zona habitada, sino enfocada al ocio y al uso común por personas del resto de la ciudad o las afueras.

El Palacio de Congresos, inaugurado el 2 de julio de 1998, ha sido considerado dos veces el mejor lugar para celebrar congresos del mundo¹. El Palacio de Congresos se extiende a lo largo de un gran espacio, que junto con los parques que lo rodean y el hotel Sorolla ocupa casi la mitad del barrio.

Imagen 4: Palacio de Congresos



Fuente: Israel Cárdenas. Agosto de 2019

Por último, la **zona 3** es la que ocupa todo el norte del barrio. Por este espacio pasan dos carreteras, la CV-30 de oeste a este, y la CV-35, que divide el barrio en dos partes y es una de las salidas principales de la ciudad de València.

Esta zona no está edificada con viviendas, más allá de las alquerías que bordean la acequia de Montcada.

¹ La información aparece reflejada en:
<https://web.archive.org/web/20100721000149/http://www.spaintravelbusiness.com/?p=433>

5. DATOS SOBRE LA POBLACIÓN Y EL BARRIO.

A continuación, pasaremos a describir y analizar los datos socio-demográficos del barrio de Beniferri comparándolos con los datos de la ciudad de València, y en algunos casos, con los del distrito de Poblats de l'Oest al que pertenece.

Tabla 1: Evolución de la población

	Beniferri		Ciudad de València	
	Habitantes	Variación %	Habitantes	Variación %
1991	527		752.909	
1996	548	3,9%	746.683	-0,8%
2011	988	80,3%	800.469	7,2%
2012	1.002	1,4%	799.188	-0,2%
2013	1.054	5,2%	794.228	-0,6%
2014	1.044	-0,9%	787.301	-0,9%
2015	1.070	2,5%	787.266	-0,005%
2016	1.102	2,9%	791.632	0,5%
2017	1.117	1,4%	792.086	0,05%
2018	1.157	3,6%	798.538	0,8%
2019				
Variación 91/18	100,3%		6,0%	

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

Como se observa en esta tabla, el barrio de Beniferri ha incrementado su población desde 1991 hasta el 2018. El barrio de Beniferri desde 1991 ha aumentado 630 habitantes en cifras absolutas, en cambio, la ciudad de València en las mismas fechas aumenta en 45.629 habitantes. Para Beniferri el aumento es de un 100,3 % mientras que para la ciudad de València es tan sólo de un 6%

En Beniferri, el gran aumento de la población se produce entre 1996 y 2011. Durante estos años el barrio de Beniferri ve aumentada su población en un 80,3%, mientras que la ciudad de València aumenta un 7,2%. Tras este periodo, el barrio ha ido creciendo prácticamente todos los años (menos en el transcurso de 2013 a 2014, donde la población se vio reducida en un 0,9% debido a la crisis y sus efectos sobre la demografía).

Tabla 2: Población por sexo y edad 2018.

	Beniferri						València	
	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%	Total	%
0 – 15	111	19,3	109	18,7	220	19	116.005	14,5
16 – 64	389	67,6	406	69,7	795	68,7	518.192	65
65 y más	75	13,1	67	11,6	142	12,3	164.341	20,5
Total	575	100	582	100	1157	100	798.538	100
% por sexo	49,7%		50,3%		100%			

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En la tabla anterior queda reflejada cuál es la distribución de la población según grupos de edad y sexo en el barrio de Beniferri y en la ciudad de València. Estos datos demuestran cómo en Beniferri los dos primeros rangos de edad (0-15 y 16-64) suponen juntos el 87,7% de la población, mientras que para la ciudad de València en su conjunto estos rangos de edad suman el 79,5%. Por otra parte, en el último rango de edad (65 y más) la población de Beniferri es porcentualmente menos numerosa que la de la ciudad. Estos datos suponen que Beniferri es un barrio más joven que el conjunto de la ciudad, lo que correlaciona con la edificación reciente de buena parte de su parque de viviendas, al que lógicamente acuden mayoritariamente a vivir familias de personas jóvenes.

Respecto a la distribución de la población por sexo en el barrio, la diferencia es muy pequeña si analizamos las cifras totales, 582 mujeres frente a 575 hombres, lo que representa un 50,3% de mujeres frente a un 49,7% de hombres. Sin embargo, los hombres presentan un mayor porcentaje tanto entre 0-15 años como entre 65 y más. Este último dato en la franja de edad de personas mayores tiene que ver con el mayor número de mujeres que el de hombres en esta franja de edad al darse una tendencia a la feminización del envejecimiento.

Tabla 3: Población según procedencia 2018

	Beniferri		València	
	Nº Personas	%	Nº Personas	%
Valencia	650	56%	434.569	54,4%
Resto de l'Horta	49	4%	21.680	2,7%
Resto de la Comunidad Valenciana	77	6%	60.598	7,6%
Otras CCAA	194	16%	139.532	17,5%
Extranjero	187	16%	142.159	17,8%
TOTAL	1157	100%	798.538	100,0%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En esta tabla vemos la procedencia de la población tanto del barrio de Beniferri como de la ciudad de València. Al comparar los datos se observa que los orígenes de la población son similares en el barrio y en València, siendo un poco más del 50% en la procedencia de la misma ciudad de València en ambos casos. Este porcentaje es algo superior en el barrio de Beniferri que en el resto de la ciudad de València, pero no es una cifra porcentualmente significativa.

La población proveniente de otras comunidades autónomas representa el 16% en el barrio de Beniferri, cifra ligeramente inferior en comparación de la ciudad de Valencia (17,5 %). Esta proporción de población proveniente de otras comunidades autónomas tiene una de sus causas en la migración interior de la década de los sesenta y setenta del siglo pasado, al producirse una atracción de población de zonas rurales hacia las ciudades más industrializadas.

El barrio y la ciudad tienen un porcentaje muy similar (16 % y 17,8 % respectivamente) de población procedente del extranjero. Durante las últimas décadas España se ha convertido en un destino receptor de población extranjera y tanto la ciudad como València en su conjunto responden a esta tendencia. Beniferri se encuentra levemente por debajo de la media de València, por tanto apunta a un barrio no excesivamente receptor de población procedente del extranjero.

Tabla 4: Población nacida en el resto del Estado por comunidades autónomas principales

	Beniferri		València	
Castilla La Mancha	52	26,8%	46.518	33,3%
Andalucía	44	22,7%	24.459	17,5%
Aragón	25	12,9%	12.869	9,2%
Madrid (comunidad de)	26	13,4%	11.619	8,3%
Castilla y León	13	6,7%	10.270	7,4%
Cataluña	10	5,2%	8.461	6,1%
Resto	24	12,4%	25.336	18,2%
Total	194	100,0%	139.532	100,0%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

Respecto a la población proveniente de otras comunidades autónomas, podemos ver que tanto el barrio de Beniferri como la ciudad de València tienen datos bastante similares siendo las principales comunidades de procedencia Castilla La Mancha, Andalucía, Aragón y la Comunidad de Madrid. Sin embargo, en Beniferri el grupo de personas procedentes de Castilla La Mancha es menos numeroso porcentualmente hablando que en el conjunto de la ciudad, mientras que Andalucía y Aragón se comportan a la inversa, habiendo un mayor porcentaje de personas procedentes de estas comunidades en el barrio que en la ciudad. Con todo, la procedencia de la población nacida en otras comunidades responde a la lógica de procedencia de “comunidades de interior” en las que se produjo un fuerte éxodo hacia las ciudades en la década de los sesenta y setenta del siglo pasado.

Tabla 5: Población extranjera según sexo y nacionalidad 2018

	Beniferri						València	
	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%	Total	%
Unión Europa (25)	26	41,3%	27	41,5%	53	41,4%	33.994	33,2%
Resto de Europa	3	4,8%	4	6,2%	7	5,5%	6.597	6,5%
África	6	9,5%	6	9,2%	12	9,4%	12.439	12,2%
América del Norte	0	0,0%	1	1,5%	1	0,8%	1.634	1,6%
América Central	1	1,6%	2	3,1%	3	2,3%	5.453	5,3%
América del Sur	14	22,2%	18	27,7%	32	25,0%	25.014	24,5%
Asia, Oceanía y otros	13	20,6%	7	10,8%	20	15,6%	17.138	16,8%
Total	63	100,0%	65	100,0%	128	100,0%	102.269	100,0%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En esta tabla se puede ver la distribución de la población extranjera en Beniferri y València según su lugar de procedencia. Como hemos visto, la población de origen extranjero es de 187 habitantes (el 16 % de la población), no obstante, la población con nacionalidad extranjera es de 128 personas, un número inferior. Esta diferencia se debe a la población nacida en el extranjero que ha obtenido la nacionalidad española.

Se puede observar cómo el porcentaje de población proveniente del extranjero tanto del barrio de Beniferri como de la ciudad de València muestra datos bastante similares, no existiendo grandes diferencias, excepto en el porcentaje de procedencia de la UE que está 8,2 puntos porcentuales por encima en el barrio. Como las cifras totales del barrio de Beniferri son muy reducidas es difícil atender a la proporción porcentual por sexo para cada procedencia. En cualquier caso, es América del Sur el caso en el que el número de mujeres es significativamente superior al de hombres, debido al patrón migratorio y cultural de la población de referencia.

Tabla 6: Nacionalidades extranjeras mayoritarias 2008 y 2018.

Beniferri			
2008		2018	
Nacionalidad	%	Nacionalidad	%
China	22,3%	Colombia	11,9%
Rumanía	13,2%	Rumanía	11,1%
Brasil	7,4%	China	8,1%
Alemania	5,8%	Ucrania	6,7%
Bulgaria	5%	Brasil	5,9%
Polonia	5%	Guinea Ecuatorial	5,2%

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2008 y 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En esta tabla está expuesta cuáles han sido las nacionalidades extranjeras mayoritarias en los años 2008 y 2018. Vemos cómo en el año 2008 la nacionalidad que ocupaba casi una cuarta parte de la población extranjera era de origen chino, viéndose reducido a un 8,10% en el año 2018. Esta reducción puede deberse tanto a un decrecimiento de la población de origen chino como a un incremento del resto de nacionalidades.

Además de la apreciación reseñada sobre la población china, cabe señalar algunas otras variaciones. En 2018 Colombia asciende al primer puesto porcentual, Rumanía se mantiene aunque con una ligera pérdida, Ucrania aparece en el listado de nacionalidades con un 6,7%, Brasil se mantiene con un ligero descenso porcentual y, al mismo tiempo, aparece Guinea Ecuatorial con poco más del 5%.

Tabla 7: Comparación población extranjera 2008 y 2018.

		Beniferri		Valencia	
2018	Población total 2018	1.157	11,1%	798.538	12,8%
	Población extranjera 2018	128		102.269	
2008	Población total 2008	852	11,1 %	810.064	14,4%
	Población extranjera 2008	95		116.453	

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En esta tabla podemos ver cuál es el porcentaje de la población extranjera entre los años 2008 y 2018. Podemos observar, que los últimos 10 años el barrio de Beniferri ha

mantenido el porcentaje de población extranjera mientras que València ha reducido su porcentaje.

Vemos como València siempre ha tenido un porcentaje superior al de Beniferri, pero cada vez hay menos diferencia porque la ciudad reduce su porcentaje. La diferencia entre València y Beniferri en el año 2008 era de un 3,3 %; en la actualidad solo hay 1,7% de diferencia.

Tabla 8: Hojas padronales según el número de personas

	Beniferri		València	
	Hojas familiares	%	Hojas familiares	%
1 persona	104	23,6	108.590	32,9
2 personas	108	24,5	89.609	27,1
3 personas	99	22,5	62.164	18,9
4 personas	92	21	47.277	14,3
5 personas	22	5	13.715	4,2
6 personas	6	1,3	4.818	1,5
7 o más personas	9	2,1	3.687	1,1
Total	440	100	329.860	100

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

Respecto a la composición de los hogares, esta tabla presenta unos datos con ciertas diferencias respecto a la ciudad de València. En el barrio de Beniferri podemos ver cómo las hojas unipersonales están casi diez puntos por debajo del porcentaje de la ciudad de València. Al mismo tiempo, las hojas de tres y cuatro personas son porcentualmente más numerosas en Beniferri que en Valencia en su conjunto. Esta lectura nos lleva a relacionar los datos con el hecho de encontrar en Beniferri un perfil más joven de población que en València ciudad. De hecho, las unipersonales suelen estar representadas por personas mayores que viven solas, y las de 3 y 4 personas suelen ser parejas jóvenes con hijos, hijas o menores a su cargo.

A partir de las cinco personas en adelante se va reduciendo el número de hojas familiares tanto para el barrio como para la ciudad. Esto se debe a la paulatina reducción del número de personas que conviven dentro del seno familiar como tendencia recurrente.

Tabla 9: Número de hojas padronales y personas

	Beniferri	%	València
Total hojas	440	0,13%	330.228
Total personas	1200	0,15%	795.736
Hojas familiares	440	0,13%	329.860
Personas en hojas familiares	1200	0,15%	790.505
Media de personas en hojas familiares	2,73	-	2
Hojas colectivas	0	0%	368
Total personas en hojas colectivas	0	0%	5.231

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

En el Padrón se identifica el concepto de “hojas padronales” con el de hogares, ya que se recoge la información de las personas que están empadronadas en el mismo hogar. En Beniferri existen un total de 440 hojas padronales, que corresponden a 1.157 personas, un total del 0,15% de la población de València. Así, la media de personas en hojas familiares en el barrio de Beniferri es de 2,73 personas, un 0,73 superior a la de la ciudad de València, la cual tiene una media de 2 personas por hoja familiar. Esto puede ser debido a, como hemos señalado con anterioridad, el perfil ligeramente más joven de población en el barrio que en el conjunto de la ciudad.

Otro aspecto a destacar es que en el barrio de Beniferri no existen Hojas colectivas, es decir, residencias, pisos tutelados, etc.

Tabla 10: Principales datos demográficos.

Total			
	Beniferri	Diferencia	València
Tasa bruta de natalidad ^{2*}	11,7	3,7	8
Tasa bruta de mortalidad ^{3*}	3,6	-5,1	8,7
Tasa bruta de fecundidad ^{4*}	46,1	11	35,1
Relación de masculinidad ⁵	98,8	7,6	91,2
Edad media	39,2	-4,9	44,1
Índice de envejecimiento ⁶	64,5	-77,2	141,7
Índice de sobre-envejecimiento ⁷	8,5	-6,8	15,3

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2016* y 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.

La tasa bruta de natalidad en Beniferri es significativamente superior a la de la ciudad de València. La tasa de mortalidad es algo más de cinco puntos inferior en el barrio, lo que se relaciona con su perfil de población algo más joven que en el conjunto de la ciudad. La tasa de fecundidad se sitúa 11 puntos por encima del conjunto de València, lo que señala también una población más joven. La relación de masculinidad es superior en Beniferri que en la ciudad. Hay más hombres cada 100 mujeres, tal vez porque hay menos mujeres mayores de 65 años que en el conjunto de la ciudad de València y por esa razón la relación de masculinidad es superior en el barrio. La edad media está casi cinco años por debajo, aportando nuevamente la evidencia de una población más joven en Beniferri. El índice de envejecimiento y el de sobre-envejecimiento es menor en el barrio, sobre todo el de envejecimiento algo más de 77 puntos por debajo del dato de la ciudad en su conjunto. En resumen, todos los indicadores nos confirman características de población más joven que la de la ciudad de Valencia en su totalidad.

² Número de nacimientos de una población por cada mil habitantes en un año.

³ Número de defunciones de una población por cada mil habitantes en un año.

⁴ Número de nacimientos vivos por cada grupo de 1.000 mujeres entre las edades de 15 a 49 durante un año determinado.

⁵ Razón de hombres por mujeres de una población expresada en tanto por ciento.

⁶ Proporción del número de personas de más de 65 años con respecto a la población total.

⁷ Número de personas de más de 75 años por cada persona mayor de 65 años.

Tabla 11: Población activa de 16 y más años en viviendas principales según sexo y actividad del establecimiento.

	Total	Agricultura, ganadería y pesca	Industria	Construcción	Servicios
Hombres	4.130	120	835	835	2.205
Mujeres	3.880	35	390	80	3.100
Total	8.005	150	1.220	915	5.305

Fuente: Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2018. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia. Los datos ofrecidos son la suma total del barrio de Beniferri y Benimàmet.

En la tabla se recoge población activa según actividad y sexo. Vemos como la actividad mayoritaria se recoge como “Servicios”, siguiendo la misma línea que el resto de la ciudad debido a la tendencia a la terciarización de la economía. Además vemos cómo este sector servicios está feminizado mientras que otras actividades como la construcción o la agricultura, la ganadería o la pesca están masculinizadas.

Tabla 12: Viviendas según año de antigüedad.

	Beniferri		València	
1801-1900	15	3,1%	5.212	1,3%
1901-20	5	0,9 %	6.743	1,6%
1921-40	1	0,2 %	21.278	5,2%
1941-60	11	2,1 %	50.832	12,4%
1961-70	2	0,5 %	95.152	23,2
1971-80	136	27,0%	100.043	24,4
1981-90	42	8,3%	41.653	10,2
1991-00	3	0,6%	44.570	10,9
2001-10	283	56,1%	40.556	9,9
>2010	6	1,2%	3.530	0,9
Total	504	100 %	409.569	100 %

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2016

Las primeras construcciones de Beniferri que quedan en pie y que se registran en la tabla constan del siglo XIX, no siendo hasta el siglo XX cuando comienza la edificación continua en el barrio. En la década 1971-1980 se construyeron una importante cantidad de edificios, igual que en la ciudad de València, coincidiendo con el incremento demográfico y la consiguiente expansión de la ciudad hacia la periferia.

Pero el gran aumento de viviendas en el barrio fue en la década 2001-2010. Durante esta década se construyeron 283 edificios, que corresponden el 56,1% de edificaciones. En

esa misma década la ciudad de València solo vivió un aumento del 9,9%, por lo que en proporción el barrio de Beniferri tuvo un gran aumento. Esto es debido al conjunto de bloques residenciales construidos durante esos años. Este hecho explica algunas de las particularidades del barrio como, por ejemplo, el hecho de que la población se encuentre un poco menos envejecida, tal y como señalan los distintos indicadores que hemos ido viendo y describiendo hasta el momento.

Tabla 13: Valores catastrales medios por vivienda.

	Beniferri	València
Valor del suelo por vivienda	8.538,86€	10.392,12€
Valor de construcción por vivienda	24.589,31€	16.406,69€
Valor total por vivienda	33.169,54€	26.764,73€
Valor por m2	273,08€	272,03€

Fuente: Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de habitantes a 1 de enero de 2016

Respecto a los valores catastrales, tanto el valor de construcción por vivienda, como el valor total por vivienda y el valor por metro cuadrado son superiores en Beniferri respecto a la media de la ciudad de València. En cambio el valor del suelo es inferior al de la ciudad de València, este hecho puede deberse a que Beniferri está situado en la periferia de la ciudad, donde el valor del suelo es menor.

En resumen, el valor de la construcción es superior a la media de la ciudad, como corresponde a una zona en la que se concentran edificios modernos, tipo urbanizaciones y lógicamente de precios altos.

6. RENTA Y VULNERABILIDAD

Tabla 14. Evolución del Indicador de Renta en el periodo 1981-2001

	1981	1991	2001
Beniferri	-1,63 Medio	-3,87 Medio-Bajo	-3,09 Medio-Bajo

Fuente: Oficina de Estadística. Ajuntament de València. Actualización de la aproximación a un indicador de nivel de renta 2001

La tabla 14 nos muestra la evolución del Indicador de renta de los años 1981-1991-2001 en el barrio de Beniferri. Cuanto mayor sea el valor del indicador, mayor será su nivel socioeconómico. En función del número que obtengamos podemos agrupar los barrios en Alto, Medio-alto, Medio, Medio- bajo y Bajo.

Este indicador, del que no existen datos después de 2001 por un cambio en la metodología adoptada en los censos, medía el nivel de estudios, de desempleo y de capacidad económica.

En 1981 Beniferri se situaba en un nivel medio con un -1,63, pasando una década después a situarse en un nivel medio-bajo con un -3,87. Posteriormente, en 2001 se sitúa en un -3,09 sin apenas diferencias frente a la década anterior. Durante los últimos años del siglo XX y los primeros del siglo XXI Beniferri vivirá un incremento en su parque de viviendas asociado a un desarrollo urbanístico que irá ampliando el barrio a través de edificaciones de nueva planta. Este hecho hace pensar que a partir de 2001, el nivel del barrio iría mejorando debido al nuevo perfil de personas residentes en el barrio. Sin embargo, como se ha comentado, por un cambio de metodología, no tenemos datos del barrio a partir de 2001.

Tabla 15: Estimación del PIB per cápita para los distritos de la ciudad de València.

	PIB per cápita estimado	Diferencia respecto a la ciudad
València	22.153 €	.
Pobles de l'Oest	15.841 €	-28,40 %
L'Eixample	25.609 €	15,60 %

Fuente: Oficina de Estadística. Ajuntament de València. Estimación del PIB per cápita para la ciudad de València y sus distritos (2014)

Esta tabla nos indica cuál es la distribución del PIB per cápita existente tanto en la ciudad como del distrito al que pertenece Beniferri, en comparación al distrito de mayor PIB per cápita de la ciudad de València (L'Eixample). En otros estudios también se compara con el distrito de menor PIB per cápita, pero en este caso es el distrito al que pertenece Beniferri. Al ser datos de distrito y no de barrio, no tenemos capacidad de saber cuál es exactamente lo aportado por cada barrio correspondiente a este distrito.

La ciudad de València tiene de media de PIB per cápita de 22.153€, mientras que la media de Pobles de l'Oest es de 15.841€, existiendo una gran diferencia, pues este distrito tiene una renta 28,4% por debajo de la media. En comparación con la ciudad de València, vemos cómo es un distrito con una renta mucho menor per cápita que la media de la ciudad, siendo el distrito más bajo de la ciudad.

L'Eixample, el barrio con mayor PIB per cápita, es casi el doble que el de Pobles de l'Oest. De todas formas, al ofrecernos datos de distrito no podemos inferir si Beniferri sigue la misma lógica que el resto de barrios que componen el distrito.

Tabla 16: Población vulnerable del CMSS Campanar.

CMSS CAMPANAR	Población 2016	Total población Vulnerable 2016	% población vulnerable / barrio
Campanar	11.662	0	0,0%
Les Tendetes	5.193	0	0,0%
El Calvari	4.804	4.741	98,7%
Sant Pau	15.903	0	0,0%
Benicalap	39.635	16.440	41,5%
Ciutat Fallera	5.825	3.666	62,9%
Benimàmet	12.891	6.220	48,3%
Beniferri	1.102	0	0,0%
Total CMSS	97.015	31.067	32,0%

Fuente: “Informe sobre Áreas vulnerables en la ciudad de Valencia. Riesgo de desprotección de menores. 2016. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales (CMSS)” (2016)

Nota: la tasa de riesgo de desprotección de menores no se ha calculado para los barrios de los Pobles de València, en este caso para el Pobles del'Oest, porque tienen consideración de zona rural y no se les puede aplicar los indicadores de zonas urbanas.

Para esta tabla utilizamos los datos extraídos del “Informe sobre Áreas Vulnerables en la ciudad de Valencia. 2016”, de la Oficina Estadística municipal.

La población vulnerable se calcula como un agregado de situaciones -índice sintético- en las que influyen tres tipos de indicadores; el demográfico, el de equipamientos y el socioeconómico. La población vulnerable que ofrece esta tabla es la que se encuentra en situación de potencial vulnerabilidad, vulnerabilidad absoluta o afectada por el factor socio-económico de vulnerabilidad. Incluimos este último dato porque en muchas ocasiones unos buenos datos en los indicadores demográficos y de equipamiento pueden camuflar una situación económica vulnerable que es susceptible de ser reseñada desde el Servicio de Bienestar Social e Integración. Para el barrio de Beniferri no existe factor de vulnerabilidad, lejos del 32 % que presenta el conjunto de la zona de actuación del CMSS Campanar.

Tabla 17: LIHC, población con bajos ingresos y altos costes de la energía 2016

Distrito	LIHC
Poblats de l'Oest	7,06%
Ciutat Vella	0,00%
L'Eixample	0,00%
Poblats del Nord	21,88%
Ciutat de Valencia	10,47%

Fuente: Proyecto de mapa de la Pobreza Energética para el Ayuntamiento de Valencia. 2016. Universidad Politécnica de Valencia

En esta tabla se muestran cuáles son los resultados del indicador Low Income High Cost (LIHC), -bajos ingresos y altos costes de la energía- para el distrito de Poblats de l'Oest, comparándolo con la ciudad de València, así como con los distritos de menor índice LIHC (L'Eixample y Ciutat Vella) y de mayor índice (Poblats del Nord). Al ofrecer datos por distrito puede que la realidad de Beniferri no quede reflejada al detalle, pues los datos del otro barrio del distrito pueden enmascarar la realidad del barrio.

Según el indicador LIHC, en Poblats de l'Oest hay un 7,06% de hogares que sufren de pobreza energética. Este porcentaje es inferior al de la ciudad de València, pero sigue siendo superior a los distritos donde existe un 0% de pobreza energética. En cambio, en

comparación a Poblats del Nord, el distrito con el índice más alto con un 21,88%, los datos de Poblats de L'Oest son relativamente bajos.

Como conclusión a este apartado podemos señalar por un lado que el indicador del nivel de renta de 1981 a 2001 nos ofrece una panorámica de empeoramiento de la situación del barrio. Sin embargo, al no tener datos desde 2001, posiblemente nos perdemos la evolución en positivo del barrio por los motivos anteriormente citados. Por su parte, el PIB del distrito al que pertenece Beniferri es el más bajo de la ciudad, sin embargo Beniferri es un barrio tan pequeño (1.157 habitantes) que sus datos quedan ocultos por los datos del conjunto del distrito. Por último, los datos sobre LICH nos ofrecen un panorama cercano al de la media de la ciudad, mejorando ésta en algo más de tres puntos porcentuales.

En conclusión, los datos no nos permiten acercarnos demasiado a la situación y a la evolución del barrio. Por tanto, se hace necesario una mirada integral a la hora de ir perfilando las condiciones actuales del barrio de Beniferri.

7. RECURSOS.

En este apartado recogemos datos de los principales recursos de tipo social que existen en el barrio de Beniferri. Aportamos primero, los recursos sociales, haciendo constar primero los de tipo municipal. Se relacionan a continuación los educativos y sociales, para terminar con los de transporte, que si bien no pueden tener la consideración de sociales, tienen relación con la comunicación entre diferentes partes de la ciudad, que intervienen en la consideración de barrio aislado o no. De ahí su importancia.

Cuando un recurso es de referencia, es decir, no está en el propio barrio pero es el que tiene asignado, lo hacemos constar a continuación de su nombre.

7.1. Recursos Sociales

CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES CAMPANAR (de referencia)

C/ Grabador Enguïdanos, s/n

46015, València

Teléfono: 962 082 775

Fax: 963 494 773

Email: cmsscarnpanar@valencia.es

Web: <http://www.valencia.es/bienestarsocial>

CENTRO MUNICIPAL DE ACTIVIDADES PARA PERSONAS MAYORES BENIFERRI

C/ Favarella, 1

46015, València

Teléfono: 618 803 940

Email: cmmapm_beniferri@valencia.es

ASOCIACIÓN DE VECINOS BENIFERRI

C/ Camp de Túria, S/N

46015, València

Email: a.v.v.beniferri@gmail.com

BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL JOAN DE TIMONEDA

C/ dels Xiprers, s/n

46015, València

Teléfono: 963 40 08 96

Email: bjointimoneda@valencia.es

Página web: www.webapp.cult.gva.es

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE BENIFERRI

C/ Favarella, s/n

46015, València

Teléfono: 663 977 578

7.2. Recursos educativos.

IES BENICALAP

C/ Nicasio Benlloch s/n

46025, València

Teléfono: 963 485 761

ESCUELA INFANTIL TXANOGORRITXU

C/ Camino Viejo de Lliria, 87D

46015 València

Teléfono: 696 711 577

Email: valencia@guarderiatxanogorritxu.com

Página web: www.guarderiatxanogorritxu.com

HI5 EDUCATION CENTRES – CORTES VALENCIANAS

C/ dels Xiprers, 13

46015, València

Teléfono: 960 611 749

Email: cortesvalencianas@hi-5.es

Página web: www.hi-5.es

7.3. Recursos sanitarios

CENTRO DE SALUD DE VALÈNCIA BENIMÀMET

C/ Ingeniero Auban, 20

46035, València

Teléfono cita previa 963178255

Teléfono de urgencias 963 178 260

HOSPITAL ARNAU DE VILANOVA

C/ San Climent, 12

46015, València

Teléfono 961 976 000

7.4. Recursos de transporte

Líneas de EMT: 62, 99 - Nocturnas: N3

Fernanbús: 140A, 140B

Parada de Metro (más cercana): Beniferri

Valenbisi:

-Estación N°267, C/ Vicent Tomàs Martí, 7

-Estación N°240, C/ Camp del Túria

8. CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES

En este apartado recogemos información relacionada con los Servicios Sociales municipales que le corresponden al barrio de Beniferri. Su centro de referencia es el Centro Municipal de Servicios Sociales (CMSS) de Campanar, cuya zona de actuación es amplia, en este momento la mayor de los doce CMSS existentes. En la siguiente tabla se relacionan todos los barrios que pertenecen a este centro hasta enero de 2019, cuando se ha abierto en CMSS La Saïdia y los barrios de El Calvari y Tendetes ha pasado a depender de ese nuevo CMSS.

A) Datos del CMSS

Tabla 20: Expedientes según barrio y CMSS.

		Expedientes	
			% CMSS
Campanar	NO CONSTA	18	0,8
	CAMPANAR	677	31,4
	LES TENDETES	118	5,5
	EL CALVARI	45	2,1
	SANT PAU	61	2,8
	BENICALAP	781	36,3
	CIUTAT FALLERA	94	4,4
	BENIMÀMET	337	15,6
	BENIFERRI	23	1,1
	Total CMSS	2.154	100

Fuente: Memorias del Servicio de Información, CMSS Campanar, 2018.

Como se puede ver en la tabla 19, en el Centro Municipal de Servicios Sociales de Campanar en 2018, se trabajó con un total de 2.154 expedientes, perteneciendo a Beniferri solo el 1,1% del total. Esto dobla al dato proporcionado hace diez años, en 2009, pues en ese año el barrio sólo llegó a un 0,5% del total. Los dos barrios que más atenciones presentan son los de Benicalap y Campanar, respectivamente. El CMSS se ubica en Campanar y sabemos que la distancia existente entre el barrio y el centro es un factor que afecta en el porcentaje de expedientes para cada barrio. A más cercanía

mayor porcentaje de expedientes e intervenciones, sin embargo este no es, evidentemente, el único factor explicativo.

Las tablas siguientes nos ofrecen datos del CMSS de Campanar y de sus barrios de actuación. En algunas ocasiones para poder comparar hacemos referencia a los datos de 2009, observando la evolución de los datos del Centro Municipal. (Los datos de 2009 sólo son referenciados en el texto, y no aparecen como columna adicional en las diferentes tablas).

Tabla 21: Usuarios/as. Pirámide.

	NO CONSTA		HOMBRE		MUJER		Total	
	Nº	%	Nº	%	Nº	%	Nº	%
No consta	10	66,7	43	4,9	76	5,8	129	5,9
0-15	0	0	227	25,8	196	15	423	19,2
16-17	0	0	4	0,5	11	0,8	15	0,7
18-64	2	13,3	446	50,7	670	51,3	1118	50,8
65-79	1	6,7	71	8,1	112	8,6	184	8,4
80 i més	2	13,3	89	10,1	242	18,5	333	15,1
Total	15	100	880	100	1.307	100	2.202	100
% sexo		0,60%		40%		59,40%		100%

Fuente: Memorias del Servicio de Información, CMSS Campanar, 2018.

En el año 2018 fueron atendidas un total de 2.202 personas, de las cuales el grupo más numeroso fue el de mujeres activas (edad de trabajar) mayores de 18 años (670 usuarias), seguido del grupo de hombres de la misma franja de edad (446 usuarios).

Si ponemos el foco en la edad de la población que ha sido atendida, observamos que el 19,9% de la población atendida era menor de 18 años, el 50,8% tenían entre 18 y 64 años, y la población mayor de 64 años supone el 23,5%. Llama la atención que casi una cuarta parte de las personas atendidas hayan sido personas mayores de 64 años. Esto se debe a que las personas mayores forman un perfil de intervención muy numeroso debido a su edad, sus necesidades y características.

Por otro lado se observan importantes diferencias en la desagregación por sexo. Vemos como son atendidas más mujeres (59,4%) que hombres (40%). Además se observa que,

si bien la población entre los 0-15 años, están más representada por hombres que por mujeres (25.8% y 15% respectivamente), es la única franja de edad en el que los hombres tienen un porcentaje mayor que el de las mujeres.

Por otro lado, en la franja de edad a partir de los 80 y más, hay más mujeres porque tienen una mayor esperanza de vida y debido al fenómeno conocido como feminización del envejecimiento.

Tabla 22: Intervenciones según el sector de referencia de la intervención

	Intervenciones	
	Número	%
FAMILIA	1072	56
INFANCIA	14	0,7
JUVENTUD	9	0,5
MUJER	42	2,2
PERSONAS MAYORES	505	27
PERSONAS CON DISCAPACIDADES	64	3,4
PERSONAS RECLUSAS Y EX-RECLUSAS	4	0,2
MINORIAS ETNICAS	2	0,1
PERSONAS SIN HOGAR Y TRANSEUNTES	7	0,4
PERSONAS TOXICOMANAS	1	0,1
PERSONAS REFUGIADAS Y ASILADAS	8	0,4
COLECTIVOS CON NECESIDAD PROVOCADA RIESGOS CATASTRO.EP	1	0,1
PERSONAS ENFERMAS PSIQUIATRICAS	8	0,4
OTROS GRUPOS EN SITUACION DE NECESIDAD	54	2,8
INMIGRANTES	117	6,1
Total	1.908	100

Fuente: Memorias del Servicio de Información, CMSS Campanar, 2018.

En esta tabla se recoge qué tipo de intervenciones se realizan con las personas usuarias atendidas. De un total de 1.908, el mayor número de intervenciones que se realizan corresponde al sector de la Familia, con un total de 1.072 intervenciones, que representan el 56 % de la totalidad de intervenciones realizadas en el año 2018. Le siguen las actuaciones en relación a las personas mayores, con 505 intervenciones (el 27 %), continuando después las actuaciones con personas inmigrantes (6,1%), personas con

discapacidades (3,4 %) y otros grupos en situación de necesidad, correspondiendo a un 2,8 %.

Los sectores donde menos intervenciones se han realizado son a Personas Toxicómanas, Colectivos con necesidad provocada por riesgos y catástrofes y a las Minorías Étnicas.

En el año 2009, vemos cómo el sector de la Familia también era el mayoritario, pero en proporción al total era mucho menor, pues solo representaba al 33,5 % ante el 56 % que representa ahora este sector. La mayoría de sectores se han visto reducidos debido al aumento que ha vivido el sector de la familia que agrupa a intervenciones muy variadas.

Tabla 23: Intervenciones según tipo de valoración

		Intervenciones	%
Situación de necesidad relacionada con una adecuada información sobre el acceso a los recursos	INFORMACIÓN SOBRE LAS PRESTACIONES DE LOS SERVICIOS SOCIALES	621	32
	INFORMACIÓN SOBRE OTROS RECURSOS DE PROTECCIÓN SOCIAL	326	17
	INFORMACIÓN SOBRE RECURSOS DE PARTICIPACIÓN SOCIAL	0	0
Situación de necesidad relacionada con una adecuada convivencia personal y familiar	DESAJUSTES CONVIVENCIALES	374	19
	ABANDONO DEL HOGAR	0	0
	MALOS TRATOS	24	1,2
	LIMITACIÓN DE AUTONOMÍA PERSONAL	32	1,7
	SOLEDAD/AISLAMIENTO	1	0,1
Situación de necesidad relacionada con una adecuada integración social	DIFICULTADES PARA LA INSERCIÓN LABORAL	15	0,8
	DIFICULTADES DE INSERCIÓN ESCOLAR	9	0,5
	DIFICULTADES DE INSERCIÓN SOCIAL	2	0,1
Situación de necesidad relacionada con la falta de medios para la subsistencia	CARENCIA DE MEDIOS PROPIOS PARA CUBRIR NECESIDADES BÁSICAS	532	27
	SITUACIONES DE NECESIDAD PROVOCADAS POR EMERGENCIAS SOCIALES	3	0,2
Total		1.939	100

Fuente: Memorias del Servicio de Información, CMSS Campanar, 2018.

En esta tabla, podemos ver las intervenciones de 2018 según tipo de valoración. Las más comunes suelen ser las intervenciones de tipo informativo que se agrupan dentro de la categoría “Situación de necesidad relacionada con una adecuada información sobre el acceso a los recursos” agrupadas suman el 49 %), seguidas en número por la categoría de “Situación de necesidad relacionada con la falta de medios para la subsistencia”, concretamente la valoración “carencia de medios propios para cubrir necesidades básicas” (27 %). También es importante la valoración de “desajustes convivenciales” (19 %) dentro de la categoría “Situación de necesidad relacionada con una adecuada convivencia personal y familiar”.

Tabla 24: Selección de recursos aplicados con mayor frecuencia

		Número	%
101014	Información sistema de Dependencia	353	19
504011	Ayuda económica de comedor (BECA DE COMEDOR)	320	17
1010410	Información Renta Valenciana de Inclusión (R.V.I.)	299	16
503011	Ayuda gastos necesidades básicas: manutención	251	13
502012	Renta Garantizada de Ciudadanía	110	5,8
202021	Teleasistencia (unidad móvil)	77	4
503016	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: luz	76	4
503018	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: agua	67	3,5
103094	Tramitación Informe Social DEPENDENCIA	58	3,1
503014	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: alquiler	29	1,5
101011	Información prestaciones de ayuda a domicilio	28	1,5
105012	Derivación servicio del menor municipal (PROGRAMA DEL MENOR)	24	1,3
102010	INFORMACIÓN GENERAL E INESPECIFICA	19	1
5030113	Ayuda gastos extraordinarios: gafas	17	0,9
201061	Prestación económica en entorno familiar a la DEPENDENCIA	17	0,9
201030	Servicios y cuidados atención personal	16	0,8
503019	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: gastos comunidad	14	0,7
201060	PRESTACIÓN ECONÓMICA PARA CUIDADOS EN EL ENTORNO FAMILIAR Y APOYO A CUIDADORES NO PROFESIONALES (dependencia)	14	0,7

503012	Ayuda gastos necesidades básicas: farmacia	13	0,7
5030114	Ayuda gastos extraordinarios: prótesis (DENTAL Y AUDITIVA)	13	0,7
201010	Atenciones domésticas	12	0,6
301031	Residencia personas mayores de la Comunidad Autónoma (RESIDENCIA PÚBLICA DE TERCERA EDAD)	11	0,6
204032	Tratamiento psico social por profesional del C.S.S	10	0,5
503015	Ayuda gastos uso de vivienda habitual: desahucio	9	0,5
1040510	Información / derivación sobre Empleo (EMCORS, ESCUELAS TALLER, PIES, CASAS OFICIO...)	9	0,5
101044	Información ayudas económicas municipales (P.A.E.S.)	9	0,5
204010	Centro de Día / estancias diurnas	7	0,4
202035	Adquisición audífonos	7	0,4
105096	Derivación BANCO DE ALIMENTOS	7	0,4

Fuente: Memorias del Servicio de Información, CMSS Campanar, 2018.

En esta tabla podemos ver cuáles son los recursos aplicados con más frecuencia. En primera posición la información del sistema de dependencia (19 %), seguida por las ayudas económicas de comedor (17 %), información de la Renta Valenciana de Inclusión (16 %) y la ayuda de gastos de necesidades básicas: manutención (13 %).

En el año 2009, la Teleasistencia era el recurso más demandado por parte del vecindario correspondiente al CMSS, rondando entonces el 35,5% del total frente al 4% actual. Esto puede deberse tanto a la reducción de esta demanda como al incremento del resto. También en 2009 el programa de atenciones que implican alimentación “Menjar a Casa” suponía el 22,1 % y con un 13,2 % encontrábamos las “Residencias para personas mayores”. Por su parte, también era significativo el porcentaje de “Centros de Días para personas Mayores” con un 9,2 %, así como el “Servicio municipal del menor” con un 8,9 %.

Lo que se percibe es que actualmente los recursos se están adecuando a los nuevos programas que han llegado a los centros, como el de dependencia y el de renta (RVI), que están centrando especialmente las intervenciones en los centros.

Además están en los primeros puestos recursos de subsistencia, por ejemplo, el de manutención o el de beca de comedor que no aparecían con esas proporciones en el año 2009.

A) Entrevista CMSS Campanar

Según la persona que ejerce la dirección del CMSS Campanar, Beniferri es un barrio que pasaría un poco desapercibido debido a su tamaño y a su falta de problemáticas concretas. Señala que hay en el barrio zonas residenciales y que normalmente en estas zonas reside un perfil poblacional que no suele ser atendido en Servicios Sociales.

También señala que en ocasiones Beniferri queda subsumido en una unidad más grande como es Benimàmet y que, al respecto, es la Asociación de l vecinos la que reivindica su autonomía. Es cierto que esto no es más que una cuestión nominativa, pero en definitiva, también es cierto que el vecindario tiene que desplazarse a otros barrios para recibir ciertos servicios básicos como, por ejemplo, la asistencia médica o acudir a su junta municipal de distrito. Además acrecienta la sensación de aislamiento el hecho de estar rodeado de huertas, una autovía y una gran avenida, que funcionan como barreras paisajísticas y arquitectónicas.

Se señala también el hecho de que ciertas alquerías están aisladas y eso puede llevar a que sea complicado detectar alguna situación que requiera de los servicios sociales, como por ejemplo la atención a personas mayores que viven solas. Aunque se insiste en que estas situaciones no se dan con mucha frecuencia.

Por último, según la persona entrevistada, es posible que dentro de unos años el barrio se constituya en entidad local menor junto a Benimamet y posiblemente esto revierta en la mejora de las dotaciones y los servicios que ofrece el barrio, haciéndolo todavía un barrio más interesante a la hora de residir.

9. OTRAS APORTACIONES

A) Entrevista al CMAPM

La siguiente entrevista fue realizada al presidente del Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores que corresponde al barrio de Beniferri.

En la entrevista se comenzó explicando cómo la fundación de este Centro Municipal fue promovida por diferentes vecinos/as, no sólo de Beniferri sino también de sus barrios aledaños, estructurándose en función de lo regulado por ley para la constitución de estos centros municipales.

En relación a la participación ciudadana con el Centro Municipal el presidente informa que es un centro pequeño con poco más de 100 personas, de las cuáles activas serían aproximadamente la mitad. Es una situación coherente en relación a su ubicación y la poca población que vive cerca de este centro, pues al estar cercano a un barrio poco poblado y en las afueras de la ciudad, dificulta bastante que más vecinas/os decidan participar en las actividades del centro. Además, debido a que la población de Beniferri es mayoritariamente joven, y hay poca población, la mayoría de las personas del centro pertenecen a otros barrios de la ciudad.

Pero pese a la poca membresía del centro, tiene un gran número de actividades que realiza constantemente con los/as vecinos/as que participan aquí. Se hacen talleres de pintura, manualidades, diferentes paseos turísticos por la ciudad, semanas culturales, talleres de iniciación a internet y redes sociales, cenas de ‘sobaquillo’, etc.

La relación que tiene el CMAPM con la administración pública, con el Ayuntamiento concretamente, en palabras del presidente es buena, pues nunca han tenido grandes demandas y lo poco que han pedido ha sido cumplido. Se hace mención a que no les gusta la velocidad con la que a veces se hacen las cosas, pero más allá de eso han conseguido todo lo que se ha pedido y están contentos/as con el trato recibido.

Por último, se preguntó cómo actuaba el centro municipal en relación a las demandas que puedan existir en el barrio, y la actuación vecinal de este, pero se dijo que no se trabaja mucho en ello y en ese aspecto están alejadas del vecindario, ya que no son aspectos directamente relacionados con las personas mayores, pero sí dicen actuar cuando es algo que consideren necesario para toda la población. En este punto se hace referencia a la falta de aparcamientos en el barrio, que tras demandas vecinales, participando el centro en éstas, se logró que pusieran más zonas de aparcamiento en las calles.

B) Entrevista a la alcaldía pedánea de Benimàmet-Beniferri

El presidente pedáneo de Benimàmet-Beniferri comenzó hablando sobre una reivindicación histórica que dice que se lleva tanto desde la Asociación de Vecinos de Beniferri como desde la Falla del barrio, y es la construcción de una pasarela que una Benimàmet con Beniferri. Tras la construcción de la V-30, los dos pueblos quedaron divididos y la única forma que hay de acceder de uno a otro es mediante transporte, tanto público como privado. Pero una gran mayoría de servicios que le corresponden al barrio de Beniferri están en Benimàmet, provocando que el vecindario no pueda acceder a ellos si no es con vehículo, debido a la imposibilidad de ir andando.

Tras preguntarle al alcalde sobre cuál es su valoración en relación a las dotaciones en Beniferri, comentó que se han ido mejorando en los últimos años. Se mencionó la existencia de una Junta municipal que antes no había y que se ha instalado en Benimàmet un centro de especialidades sanitarias, del cuál se ha pedido ya una ampliación de los terrenos para poder ampliar el edificio. También, en relación a esto, se pidió un médico más y se les proporcionó, por lo que hay satisfacción con la actuación que se está dando en su alcaldía. Considera que no es un barrio con graves problemas, pero que las reivindicaciones de la alcaldía provocan mejoras, por lo que poco a poco las cosas van mejorando. En comparación a otros barrios, considera que las cosas van bien, pues no tienen grandes problemas que no sean solucionables o muy perjudiciales.

Otra reivindicación que tiene Beniferri es la de la torre de telecomunicaciones. Hace años, se construyeron unos edificios frente a la torre de telecomunicaciones donde se prometió, junto con una sentencia firme que así lo dictaba, que se iba a retirar la torre, pero no ha sido así. Tras el paso de los años, las personas que compraron estas viviendas siguen esperando casi veinte años después a que se acometa la retirada, provocando un gran descontento e indignación en el vecindario.

El resto de demandas como pueden ser la limpieza de los diferentes campos que hay, se van cumpliendo un par de veces al año, o el alcalde avisa a los dueños de los diferentes campos privados que hay para que estos también los limpien.

El alcalde mencionó un problema que no tiene solución, y es el casino. *“Hay un problema de difícil solución. Es el casino. Porque casi no le reporta beneficio al barrio. Lo único que reporta es perjuicio. Porque los coches aparcados de mala manera, por gente que viene desesperada, orinan en la calle...”*

Beniferri es un barrio considerado dormitorio, pues la gente no trabaja en el mismo barrio y tiene que salir fuera para trabajar. Esto implica que la gente solo esté aquí unas horas al día, no para trabajar, por ejemplo. Es un barrio con casi nula delincuencia, buen nivel de limpieza, con grandes parques en proporción al tamaño del barrio... un lugar muy tranquilo sin problemas sociales.

C) Entrevista a la Asociación de Vecinos de Beniferri

La entrevista fue realizada tanto al presidente como al vicepresidente de la Asociación de Vecinos de Beniferri. La entrevista comenzó con una crítica por parte de estos al Ayuntamiento, expresando:

“El gran problema que nosotros vemos en esto, bajo nuestra inexperiencia es que desgraciadamente parece ser que hace falta una asociación de vecinos para decir al Ayuntamiento: ven a podar, ven a arreglar esto de la calle, bien, hacer ciertas cosas que simplemente con que hubiera una gente, dos o tres del ayuntamiento que se dedicara simplemente a dar vueltas para conocer la ciudad, bastaría, porque la pregunta que nos hacemos es: ¿qué pasaría si no hubiera Asociación de Vecinos?”

A lo largo de la entrevista se ve el descontento que tienen en la asociación con el Ayuntamiento de València, pues se sienten desatendidos totalmente. Consideran que es un barrio que tiene pocos problemas, y las soluciones son sencillas, y ellos hacen escritos de forma recurrente al ayuntamiento para solucionar pequeños problemas. Problemas como son por ejemplo los árboles que al no ser podados están entrando en los balcones o impiden ver los semáforos, los campos y descampados que hay no están limpios de maleza lo que puede provocar un incendio, o cómo el suelo se levanta por culpa de raíces.

En la entrevista se comentó que el vecindario se moviliza poco y es poco activo socialmente. La última reunión en la asociación se dio hace dos años y pretendían celebrar otra en octubre, acudiendo a la última unas 40-50 personas, siendo un número considerablemente alto debido al número de vecinos/as del barrio, pero seguramente movilizó a tanta gente debido a la poquísima frecuencia de estas.

Se comentaron diferentes reivindicaciones que tienen por parte de la Asociación. Dos de éstas coinciden con las que nombró el alcalde pedáneo. La primera es el puente elevado que pueda unir Beniferri y Benimámet, debido a la imposibilidad de ir caminando o en bicicleta. Esto genera dificultades de conexión entre los dos barrios, pues solo se puede ir en transporte tanto público como privado, provocando que cierta parte de la población tenga dificultades para acercarse de una zona a otra.

La otra es la antena de telecomunicaciones, que genera un descontento total en el barrio porque provoca un sentimiento de engaño frente al vecindario al que se le prometió con sentencia firme la retirada de la torre en el año 2002, esperando aún a día de hoy la retirada de esta.

También se nombraron otras reivindicaciones por parte de la asociación, como es por ejemplo el problema con el campo de fútbol. Es un campo de fútbol construido por el ayuntamiento, pero tras un contrato lo alquiló a una empresa privada, generando así descontento por parte de la Asociación de Vecinos, ya que no se puede hacer uso del único lugar preparado para hacer deportes de Beniferri. La única posibilidad de usarlo es alquilando el campo, provocando así que el vecindario no se sienta atraído por ir al campo y sea solo de uso privado pese a que sea un campo de carácter público.

Como última demanda que también se ejerce por parte de la Asociación es la construcción de un parque de socialización de perros. Hay un problema en el barrio y es que no existe un lugar para que los perros puedan miccionar o defecar, haciendo así que parte del vecindario del barrio deje a sus perros que hagan sus necesidades en cualquier rincón, haciendo que sea común ver excrementos de perros por todo el barrio. La crítica que se hace al ayuntamiento es que en Beniferri pese a tener mucha zona verde donde se podrían construir, no hay ningún proyecto de este tipo ahora mismo en marcha.

Por último, se habla de un gran problema que existe en el barrio de Beniferri, y es la dificultad de aparcamiento. Antes de la construcción del casino no tenían problemas para aparcar, pero por el movimiento de gente que este recinto provoca y por su posición respecto al barrio, hace que constantemente sea complicado encontrar lugar donde aparcar los coches, pues los aparcamientos están ocupados por gente que acude al casino. Además, esto es un problema que dura todo el día, pues es un casino abierto las veinticuatro horas y hay movimiento de gente en todo momento.

D) Referencias del barrio en la prensa

- “*Segunda casa de adobe en el barrio de Campanar.*” Levante-EMV 15/09/2018

[<https://www.levante-emv.com/valencia/2018/09/16/segunda-casa-adobe-campanar/1768273.html>]

Un ciudadano centroafricano construye casas de adobe en la huerta de Beniferri

- “*Derriban las casas de adobe del congoleño de Campanar.*” Levante-EMV 18/07/2019

[<https://www.levante-emv.com/valencia/2019/07/19/derriban-casas-adobe-congoleno-campanar/1902634.html>]

Un ciudadano centroafricano construye casas de adobe en la huerta de Beniferri

- “*Al oeste, la huerta: en huelga de hambre por una alquería.*” Valencia Plaza 19/05/2019

[<https://valenciaplaza.com/al-oeste-la-huerta-en-huelga-de-hambre-por-una-alqueria>]

Sobre el abandono de espacios históricos y alquerías en Pobles de l'Oest.

- *“Prórroga de tres meses para los alcaldes pedáneos”*. Levante-EMV 12/07/2019

[<https://www.levante-emv.com/valencia/2019/07/12/prorroga-tres-meses-alcaldes-pedaneos/1900183.html>]

La demora en la formación de gobierno ha obligado a ampliar su mandato hasta el 30 de septiembre

- *“Las semanas culturales de los centros de personas mayores visibilizan su actividad”*. Levante-EMV 08/07/2019

[<https://www.levante-emv.com/valencia/2019/07/08/semanas-culturales-centros-personas-mayores/1898320.html>]

Entre las actividades hubo un taller de risoterapia, otro intergeneracional o un almuerzo popular

- *“Beniferri remodela la plaza Doctor Seguer”*. Levante EMV 07/04/2019

[<https://www.levante-emv.com/valencia/2019/04/08/benimamet-remodela-plaza-doctor-seguer/1859338.html>]

Beniferri cuenta desde hace unos días con la renovación y ampliación de una de sus plazas más importantes como es la del doctor Seguer, también conocida como Plaza de la Iglesia.

- *“Oleada de robos en viviendas del barrio de Beniferri”*. Las Provincias 26/08/2016

[<https://www.lasprovincias.es/barrios-valencia/201608/26/oleada-robos-viviendas-barrio-20160825235027.html>]

Los vecinos se quejan de la falta de vigilancia en el barrio y advierten de que han entrado hasta en 17 casas donde han robado objetos de poco valor

10. CONCLUSIONES

A continuación, se expondrán las conclusiones a las que se puede llegar tras la realización del estudio del barrio de Beniferri.

Beniferri es una pedanía situada en la zona noroeste de la ciudad de València, en la periferia. Pertenece al distrito de Poblats de l'Oest. Cuenta con una población que ronda las 1.157 personas en 2018.

El origen de Beniferri se remonta a los tiempos de Jaume I, donde por primera vez es mencionado cuando se repartieron las tierras conquistadas, así el barrio tiene su origen posiblemente en una alquería árabe.

Siendo un pueblo que llegó a ser independiente durante un largo periodo, a finales del siglo XIX fue anexionado a la ciudad de València. Siendo una población muy pequeña, y con un casco histórico muy pequeño, durante las últimas décadas ha visto incrementada su extensión a través de dotaciones, edificios y urbanizaciones, particularmente durante la época del boom inmobiliario, de tipo medio alto, siendo el precio de la vivienda mayor que el precio medio de la ciudad. La actual imagen del barrio corresponde a un espacio de periferia en el que las urbanizaciones y las viviendas y residencias adosadas rodean las viviendas originarias y se intercalan con dotaciones de ocio y servicios como el Palacio de Congresos o el Casino CIRSA entre otras.

Entre los rasgos sociodemográficos más significativos, encontramos que, durante las últimas décadas, Beniferri ha vivido un crecimiento muy importante de su población, con un aumento de población del año 1991 a 2018 del 100,4 %. Por otro lado, en cuanto a población extranjera el barrio sigue la misma dinámica que la ciudad de València, sin embargo la UE se sitúa como la procedencia mayoritaria de estas personas algo más de ocho puntos porcentuales por encima de la media de València.

En cuanto a los hogares, la tendencia es hacia el aumento de los hogares unipersonales, coincidiendo con la lógica tanto de la ciudad como del resto del estado español. Sin embargo, a modo de hipótesis y debido al relativo menor envejecimiento de la

población en el barrio, el perfil de estos hogares en Beniferri puede responder tanto a personas mayores que viven solas como a hombres de mediana edad.

Por su parte, la actividad productiva de la población tiende hacia la terciarización, del mismo modo que el conjunto de la ciudad. Al mismo tiempo se observa como el tejido comercial y económico de Beniferri está relativamente poco asentado, al configurarse el barrio como un espacio residencial en el que sus habitantes trabajan, en muchas ocasiones, fuera del mismo.

Frente a los datos socio-económicos en cuanto a renta y vulnerabilidad, debemos resaltar la diferencia entre este barrio y el de Benimamet, con el que comparte distrito. En aquellos datos que existen por barrio se perfila una diferencia considerable, con una mayor renta y menores niveles de vulnerabilidad en Beniferri.

Por último, y en concordancia con lo comentado antes, Beniferri representa muy poca proporción en el conjunto de expedientes con los que trabaja el CMSS de referencia, en concreto, tan sólo el 1,1 % de los expedientes proceden del barrio. Las intervenciones en las que se centran los Servicios Sociales en esta zona de actuación son los relativos a familias y a personas mayores. En consonancia con lo señalado en la entrevista a la persona que ejerce de la dirección del CMSS Campanar, Beniferri es un barrio pequeño sin demasiadas intervenciones en cuanto a Servicios Sociales, pero con una relativa sensación de aislamiento con respecto al resto de la ciudad.

Las reivindicaciones del barrio se centran en determinados aspectos que pasamos a enumerar y a describir con el objeto de mejorar la intervención y tener una imagen más detallada del barrio. En primer lugar, existe una queja generalizada acerca de la ubicación de la torre de telecomunicaciones que lleva en litigio varios años. En segundo lugar, Beniferri acusa cierto aislamiento con respecto a su entorno debido a estar delimitado por diferentes vías de tráfico rodado intenso. Siendo Benimamet el espacio al que hay que acudir mayoritariamente para poder realizar muchas actividades y trámites del día a día, es necesario cruzar la V-30 para poder acudir, por ejemplo, al ambulatorio, obligando al vecindario a coger el transporte para acudir de un barrio a otro. Esto afecta también al uso del campo de fútbol o el parque de socialización canino.

Al mismo tiempo, las dotaciones de ocio que se ubican en el barrio no revierten en su economía pero si causan cierto malestar al traer afluencia de vehículos y ciertas actitudes incívicas por parte de las personas usuarias de estos establecimientos, como por ejemplo el del casino. Con todo, Beniferri no es un barrio con excesiva vida volcada a los espacios públicos y, además, con una relativa falta de estructuración en sus dotaciones y equipamientos.

Por último, en cuanto al movimiento asociativo, es un barrio con poca movilización social. Reuniones muy esporádicas y pocas participantes, pero con un grupo de personas muy activas que mantienen la actividad asociativa de Beniferri con la intención de mejorar el presente de este barrio que en los últimos años ha visto transformada su configuración espacial y su población.

En resumen, Beniferri puede ser caracterizado como un barrio de València, de pequeño tamaño, de vida tranquila, con un buen nivel económico, buenas dotaciones y sin importantes problemas de relación que afecten a la vida de sus habitantes.

11. BIBLIOGRAFÍA -

- Alcañiz, Mercedes (1987). *Pobles de l'Oest*. València. Ajuntament de València.
- Garín Ortíz de Taranco, Francisco (1983). *Catálogo Monumental de la ciudad de Valencia*. València. Ajuntament de València.
- Lorente, Raúl (Dir.).(2018). *Diagnóstico de necesidades sociales de la ciudad de València*. València. Ayuntamiento de València y Universitat de València.
- VV.AA. (2016). *Proyecto de mapa de la Pobreza Energética para el Ayuntamiento de Valencia*. València. Universidad Politécnica de Valencia.
- VV.AA. Delegació de Participació Ciutadana (1985). *Pobles de l'Oest*. València. Ajuntament de València.

Informes y estudios

- Catastro de Bienes Inmuebles. Padrón municipal de Habitantes a 1 de enero de 2016. Oficina de Estadística, Ayuntamiento de Valencia.
- Censo de población y vivienda ciudad de Valencia (2011).
- Comissió Municipal per a la redistribució territorial i administrativa (1981), “*Els nous districtes de la ciutat de València*”. València. Ajuntament de València.
- Informe “Actualización de la aproximación a un indicador de nivel de renta 2001”. Oficina Estadística del Ayuntamiento de Valencia.
- Informe “Aproximación a un indicador de nivel de renta 1981-1991-2001”. València. Oficina de Estadística del Ayuntamiento de Valencia. Otras publicaciones
- Informe “Distrito 18. Poblats de l'Oest. Barrio 2. Beniferri”. (2018). Valencia. Oficina Estadística Ayuntamiento de Valencia
- Informe “Estimación del PIB per cápita para la ciudad de Valencia y sus distritos (2014)”. València. Oficina Estadística. Ayuntamiento de Valencia.
- Informe “Memorias del Servicio de Información, CMSS Campanar” (2009 y 2018) Concejalía de Servicios Sociales. València. Ayuntamiento de València.

- Informe sobre “Áreas vulnerables en la ciudad de Valencia. Riesgo de desprotección de menores. 2016. Aplicado a los centros municipales de Servicios Sociales (CMSS) (2016)”.
- Padrón Municipal de Habitantes 2019. Oficina de Estadística, Ayuntamiento de Valencia.

Webgrafía

- Página web del diario LAS PROVINCIAS [www.lasprovincias.es].
- Página web del diario LEVANTE.EMV [www.levante-emv.com].
- Página web del diario VALENCIA PLAZA [www.valenciaplaza.com].
- Página web InfoAboutCompanies [www.infoaboutcompanies.com].
- Blog de jdiezarnal. [www.jdiezarnal.com]
- Google Maps

Otras fuentes (primarias)

- Entrevista CMAPM Beniferri. 19/07/2019
- Entrevista CMSS Campanar 23/07/2019.
- Entrevista Alcaldía pedánea. 02/08/2019
- Entrevista Asociación de Vecinos de Beniferri 09/08/2019.