



AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Delegación de Urbanismo y Vivienda

COCHERAS FGV (MARXALENES)

DESCRIPCIÓN



Plano de situación

En el *Parque de Marxalenes* se ponen en valor alquilerías y edificaciones industriales y vinculadas al transporte que han llegado hasta nuestros días.

Al diseñar el parque se ha querido aprovechar la presencia de estas edificaciones, integrándolas, devolviéndoles su significado y recuperándolas para un nuevo uso. Entre estas edificaciones se encuentra la primera *Estación del Ferrocarril metropolitano* de finales del siglo pasado y sus antiguas Cocheras.

La conservación de las Cocheras ayuda a preservar el patrimonio arqueológico de las edificaciones vinculados al mundo del transporte y a su vez permite rescatar el valor paisajístico e histórico del lugar. Aprovechando su espacio interior para albergar otro uso, como en este caso, una instalación museística sobre la historia del Ferrocarril Metropolitano de la ciudad de Valencia y su Área Metropolitana, e incorporando una pequeña cafetería y servicios para el Parque.



Fotografía aérea



Vista panorámica (2001)

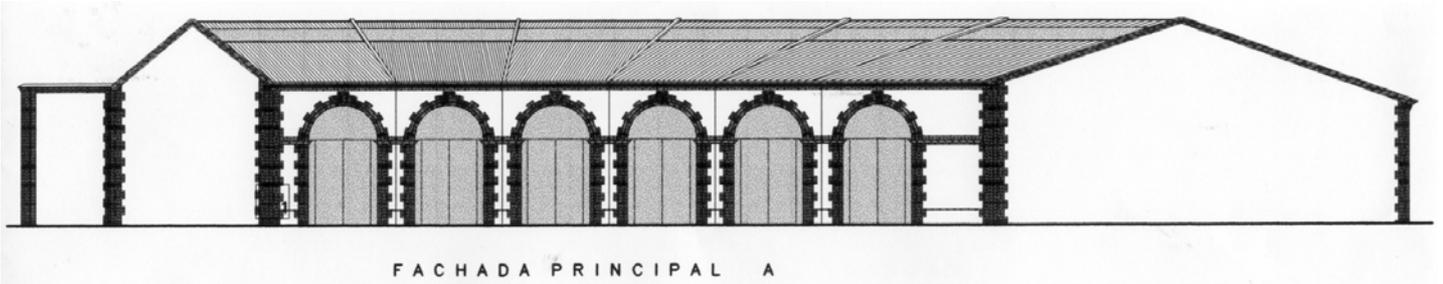
COCHERAS FGV		
Superficie Actuación: 560,77 m ²		
Proyecto:	Inicio Obra:	Fin de Obra:
1999	Enero 2002	Febrero 2003
Arquitecto:	Amparo Medina	
Aparejador:	Isabel Hoyos y Manuel Mercader	
Colaboradores:	Alejandro Pons Romani, arquitecto Marcos Roca, restaurador, empresa E.M.R. Victor Algarra Pardo, arqueólogo	
Empresa Constructora:	SECOPSA	
Promotor:	Ayuntamiento de Valencia. Gestión AUMSA	
Presupuesto de contrata:	643.338,48 € (107.042.516.-pts)	

En la rehabilitación de este edificio se han seguido los siguientes criterios:

1. Máximo respeto al espacio y a la composición evitando compartimentaciones que desvirtuasen su percepción.
2. Mantenimiento de los materiales con los que fue construido el edificio.
3. Aplicación de transparencias para la definición de los subespacios necesarios para el nuevo uso
4. Utilización de materiales actuales en la nueva distribución de los subespacios



AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Delegación de Urbanismo y Vivienda



ESCALA 1/150





AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Delegación de Urbanismo y Vivienda



Vista panorámica (2003)





AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Delegación de Urbanismo y Vivienda





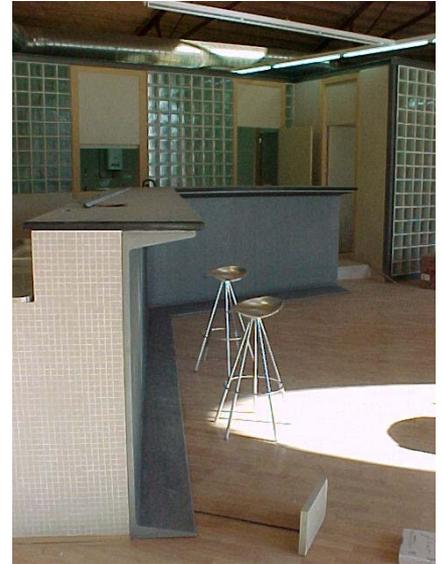
AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Delegación de Urbanismo y Vivienda



Interior zona servicios



Carpintería exterior



Vista cafetería

