



En aquest document, de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, aquests es troben omesos -substituïts per asteriscos (\*) - en compliment del Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679. / En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituídos por asteriscos (\*) - en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.

**AUMSA - JUNTA GENERAL D'ACCIONISTES - ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL DIA 23 DE JULIOL DE 2026 / AUMSA - JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS - ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DIA 23 DE JULIO DE 2026**

En el Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de València, a les 15:10 hores del dia 23 de julio de 2026, s'obri la sessió de la Junta General d'Accionistes d'AUMSA amb la presència de les senyores i els senyors regidors que s'indica a continuació, el número dels quals supera el terç del número legal de membres de la corporació; davall la presidència de l'alcaldeessa senyora María José Catalá Verdet, del Grup Municipal Popular:

Pel Grup Municipal Popular: Juan Carlos Caballero Montañés, María José Ferrer San Segundo (primera tinenta d'alcalde), José Marí Olano, José Luis Moreno Maicas, Paula María Llobet Vilarrasa, María Julia Climent Monzó (tercera tinenta d'alcalde), Santiago Ballester Casabuena, Juan Manuel Giner Corell (quart tinent d'alcalde), Jesús Carbonell Aguilar, Carlos Luis Mundina Gómez, Marta Torrado de Castro i María de Rocío Gil Uncio.

Pel Grup Municipal Compromís: Carmen Luisa Robles Galindo, Gloria Amparo Tello Company, Pere Sixte Fuset i Tortosa, Lucía Beamud Villanueva, Giuseppe Grezzi, Ferran Puchades Vila, Eva Maria Coscollà Grau, María Luisa Notario Villanueva i María Giner Albiach.

Pel Grup Municipal Socialista: Borja Jesús Sanjuán Roca, María Teresa Ibáñez Giménez, Nuria Llopis Borrego, Javier Ismael Mateo García, Elisa Valía Cotanda i Borja Santamaría Herrero.

Pel Grup Municipal Vox Valencia: José Vicente Gosálbez Payá (segon tinent d'alcalde), Mónica Gil Cano, Juan Badenas Carpio i Cecilia Carmen Herrero Camilleri.

Actua com a secretari el secretari general i del Ple, senyor Hilario Llavador Cisternes. Assistix l'interventor general municipal, senyor Ramón Brull Mandingorra.

Excusa la seua assistència María Dolores López Alarcón.

*En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la ciudad de València, a las 15:10 horas del día 23 de julio de 2026, se abre la sesión de la Junta General de Accionistas de AUMSA con la presencia de las señoras y los señores concejales que se indica a continuación, cuyo número supera el tercio del número legal de miembros de la corporación; bajo la presidencia de la alcaldesa señora María José Catalá Verdet, del Grupo Municipal Popular:*

Signat electrònicament per:

| Antefirma                           | Nom                        | Data       | Emissor cert               | Núm. sèrie cert                                      |
|-------------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| SECRETARI JUNTA GENERAL ACCIONISTES | HILARIO LLAVADOR CISTERNES | 28/07/2026 | ACCV RSA1<br>PROFESIONALES | 7189850607494309222989901<br>72056135601679283739246 |



*Por el Grupo Municipal Popular: Juan Carlos Caballero Montañés, María José Ferrer San Segundo (primera teniente de alcalde), José Marí Olano, José Luis Moreno Maicas, Paula María Llobet Vilarrasa, María Julia Climent Monzó (tercera teniente de alcalde), Santiago Ballester Casabuena, Juan Manuel Giner Corell (cuarto teniente de alcalde), Jesús Carbonell Aguilar, Carlos Luis Mundina Gómez, Marta Torrado de Castro y María de Rocío Gil Uncio.*

*Por el Grupo Municipal Compromís: Carmen Luisa Robles Galindo, Gloria Amparo Tello Company, Pere Sixte Fuset i Tortosa, Lucía Beamud Villanueva, Giuseppe Grezzi, Ferran Puchades Vila, Eva Maria Coscollà Grau y María Luisa Notario Villanueva y María Giner Albiach.*

*Por el Grupo Municipal Socialista: Borja Jesús Sanjuán Roca, María Teresa Ibáñez Giménez, Nuria Llopis Borrego, Javier Ismael Mateo García, Elisa Valía Cotanda y Borja Santamaría Herrero.*

*Por el Grupo Municipal Vox Valencia: José Vicente Gosálbez Payá (segundo teniente de alcalde), Mónica Gil Cano, Juan Badenas Carpio y Cecilia Carmen Herrero Camilleri.*

*Actúa como secretario el secretario general y del Pleno, señor Hilario Llavador Cisternes. Asiste el interventor general municipal, señor Ramón Brull Mandingorra.*

*Excusa su asistencia María Dolores López Alarcón.*

Signat electrònicament per:

| Antefirma                           | Nom                        | Data       | Emissor cert               | Núm. sèrie cert                                      |
|-------------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| SECRETARI JUNTA GENERAL ACCIONISTES | HILARIO LLAVADOR CISTERNES | 28/07/2026 | ACCV RSA1<br>PROFESIONALES | 7189850607494309222989901<br>72056135601679283739246 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                          |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO |             |
| EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-00616-2026-000002-00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                          | PROP. NÚM.: |
| ASSUMPTE / ASUNTO:<br>Ratificació del nomenament per cooptació del Sr. Ferran Puchades Vila com a membre del Consell d'Administració de la Societat Anònima Municipal Actuacions Urbanes de València.<br><i>Ratificación del nombramiento por cooptación del Sr. Ferran Puchades Vila como miembro del Consejo de Administración de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València.</i> |                                          |             |

“El Consejo de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València, en sesión celebrada el día 2 de julio de 2026, adoptó, por unanimidad, el acuerdo que a continuación se expresa:

*‘Primero. Aceptar la renuncia comunicada por D. Sergi Campillo Fernández, mediante escrito presentado el 4 de junio de 2026, al cargo de consejero de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de Valencia (AUMSA), para el que fue nombrado en la Junta General Extraordinaria celebrada el día 4 de julio de 2023, cuyo cargo tenía una duración de cuatro años, es decir, hasta el 4 de julio de 2027.*

*Segundo. Designar como miembro del Consejo de Administración de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de Valencia (AUMSA), por cooptación, a D. Ferran Puchades Vila, como representante del Grupo Municipal Compromís, por el plazo que resta hasta la renovación de dicho Consejo de Administración, en sustitución y al objeto de cubrir la vacante producida como consecuencia de la renuncia presentada por D. Sergi Campillo Fernández.*

*D. Ferran Puchades Vila, hallándose presente, acepta la designación y manifiesta no estar incurso en incompatibilidad ni prohibición legal alguna para el ejercicio del cargo. Sus circunstancias personales son las siguientes: D. Ferrán Puchades Vila, nacido el \*\*\*\*\*, de nacionalidad española, vecino de València, con \*\*\*\*\*.*

*Tercero. Someter este nombramiento a la primera Junta General que se celebre para su ratificación o designación de otro miembro de la Corporación.’*

Y la Junta General de Accionistas acuerda ratificar, por unanimidad, el nombramiento por cooptación de D. Ferran Puchades Vila como nuevo consejero.”

Signat electrònicament per:

| Antefirma                           | Nom                        | Data       | Emissor cert               | Núm. sèrie cert                                      |
|-------------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| SECRETARI JUNTA GENERAL ACCIONISTES | HILARIO LLAVADOR CISTERNES | 28/07/2026 | ACCV RSA1<br>PROFESIONALES | 7189850607494309222989901<br>72056135601679283739246 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                          |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO |             |
| EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-00616-2026-000002-00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                          | PROP. NÚM.: |
| ASSUMPTE / ASUNTO:<br>Esmena, a l'efecte de la seua inscripció registral, de l'acord de nomenament del Sr. José Vicente Gosálbez Payá com a membre del Consell d'Administració de la Societat Anònima Municipal Actuacions Urbanes de València.<br><i>Subsanación, a los efectos de su inscripción registral, del acuerdo de nombramiento del Sr. José Vicente Gosálbez Payá como miembro del Consejo de Administración de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València.</i> |                                          |             |

“La Junta General de Accionistas de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València (AUMSA), de conformidad con lo solicitado por el grupo municipal VOX, nombró consejero y vocal del Consejo de Administración de AUMSA al Sr. José Vicente Gosálbez Payá, en fecha 11 de abril de 2025, en sustitución de la consejera Sra. Cecilia Carmen Herrero Camilleri, cesando por tanto a ésta en tal atribución. Dicho acuerdo se recogió con el siguiente tenor literal:

*‘Único. Nombrar, de conformidad con lo solicitado por el Grupo Municipal Vox, al Sr. José Vicente Gosálbez Payá en sustitución de la Sra. Cecilia Carmen Herrero Camilleri, como nuevo consejero y vocal en el Consejo de Administración de la Empresa AUMSA-Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València, Medio Propio.*

*El nombramiento y vigencia del cargo se efectúa por plazo máximo de cuatro años, cesando en todo caso cuando pierda su condición de concejal, de conformidad con los Estatutos sociales.’*

No obstante, a requerimiento del registro mercantil, el cual consta incorporado al expediente, se propone subsanar la redacción de este acuerdo, sin que esta modificación afecte a la fecha de efectos del mismo, el 11 de abril de 2025, en los siguientes términos:

*‘Único. Nombrar, de conformidad con lo solicitado por el Grupo Municipal Vox, como consejero y vocal en el Consejo de Administración de la Empresa Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València (AUMSA), Medio Propio, al Sr. José Vicente Gosálbez Payá, en sustitución de la Sra. Cecilia Carmen Herrero Camilleri, la cual es a su vez cesada de este cargo.*

*El nombramiento y vigencia del cargo se efectúa por el plazo de cuatro años, de conformidad con los Estatutos sociales.’*

A la vista de lo anterior, la Junta General de Accionistas de la Empresa AUMSA-Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València, Medio Propio, acuerda:

Único. Subsanar, a los efectos de su inscripción registral, el acuerdo adoptado en fecha 11 de abril de 2025 por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València (AUMSA) con efectos desde esa misma fecha, de forma que dicho acuerdo queda redactado con el siguiente tenor literal:

Signat electrònicament per:

| Antefirma                           | Nom                        | Data       | Emissor cert               | Núm. sèrie cert                                      |
|-------------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| SECRETARI JUNTA GENERAL ACCIONISTES | HILARIO LLAVADOR CISTERNES | 28/07/2026 | ACCV RSA1<br>PROFESIONALES | 7189850607494309222989901<br>72056135601679283739246 |



*'Único. Nombrar, de conformidad con lo solicitado por el Grupo Municipal Vox, como consejero y vocal en el Consejo de Administración de la Empresa Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València (AUMSA), Medio Propio, al Sr. José Vicente Gosálbez Payá, en sustitución de la Sra. Cecilia Carmen Herrero Camilleri, la cual es a su vez cesada de este cargo.*

*El nombramiento y vigencia del cargo se efectúa por el plazo de cuatro años, de conformidad con los Estatutos sociales. Estando presente el Sr. José Vicente Gosálbez Payá, con DNI\*\*\*\*\*, mayor de edad, de nacionalidad española, y domicilio a estos efectos en València, Pl. de l'Ajuntament 1, acepta expresamente el cargo, y manifiesta no estar incurso en ninguna causa de incompatibilidad o prohibición legal para desempeñar el cargo, especialmente en las contenidas en la Ley 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración General del Estado, la Ley 8/2016, de 28 de octubre, de la Generalitat, de Incompatibilidades y Conflictos de Intereses de Personas con Cargos Públicos no Electos, y en los artículos 213 y 229 de la Ley de Sociedades de Capital.'*

Y la Junta General de Accionistas acuerda, por unanimidad, subsanar el acuerdo de nombramiento del Sr. José Vicente Gosálbez Payá como miembro del Consejo de Administración de la Sociedad Anónima Municipal Actuaciones Urbanas de València."

Sr. Secretario

En este punt per a la subsanació que demana el Registrador de la Propietat, doncs li he de preguntar al senyor Gosálbez si accepta el càrrec i manifesta que no està incurs en ninguna de les circumstancies de incompatibilitat que indica en la proposta de acord que tenen tots vostès, es a dir, la legislació mercantil i la legislació de alts càrrecs.

Sr. Gosálbez

Si

|                                                                                                                                          |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 3                                                                                                                                        | RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO |
| ASSUMPTE / ASUNTO:<br>Lectura i aprovació de l'Acta de la present sessió.<br><i>Lectura y aprobación del Acta de la presente sesión.</i> |                                          |

Al término de la presente sesión queda redactada el acta de la misma, que es aprobada por unanimidad de los Sres. Concejales y las Sras. Concejales que integran la Junta General y suscrita por el Sr. Secretario de la Junta, con el visto bueno de la Presidencia.

La presidència alça la sessió a les 15:12 hores, de la qual, com a secretari, estenc esta acta amb el vistiplau de la presidència.

Signat electrònicament per:

| Antefirma                           | Nom                        | Data       | Emissor cert               | Núm. sèrie cert                                      |
|-------------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| SECRETARI JUNTA GENERAL ACCIONISTES | HILARIO LLAVADOR CISTERNES | 28/07/2026 | ACCV RSA1<br>PROFESIONALES | 7189850607494309222989901<br>72056135601679283739246 |



*La presidencia levanta la sesión a las 15:12 horas, de la que, como secretario, extendiendo esta acta con el visto bueno de la presidencia.*

Id. document: 7Tk4 Yh3o u9Rr H1bo lm7o vB8q eMY =  
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

| Antefirma                           | Nom                        | Data       | Emissor cert               | Núm. sèrie cert                                      |
|-------------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| SECRETARI JUNTA GENERAL ACCIONISTES | HILARIO LLAVADOR CISTERNES | 28/07/2026 | ACCV RSA1<br>PROFESIONALES | 7189850607494309222989901<br>72056135601679283739246 |