



58. Conjunt residencial Grup A

El Pla d'ordenació dels terrenys vinculats a la mar, realitzat per Víctor Gosálvez en 1926, preveia la construcció de conjunts de vivendes obreres per als pescadors, a més d'altres edificacions relacionades amb l'art de la pesca. Es van crear intervencions en illes senceres d'edificis residencials, disposats en blocs lineals a dos façanes en simetria axial respecte a un pati interior.

El Grup A està situat en l'illa configurada pel carrer d'Eugènia Viñes, el carrer de Josep Ballester Gozalvo, la travessia dels Àngels i el vial de pas que hi ha entre l'edificació i les Termes Victòria.

El projecte el va realitzar l'arquitecte Víctor Gosálvez en 1931 per encàrrec de Pascual Martínez Sala, president de la Societat El Progrés de Pescadors. Es va construir sobre un terreny concedit a la Societat per la Reial ordre de 30 de març de 1928.

El conjunt de 32 vivendes en la planta alta i 32 locals en la planta baixa es va construir sobre un solar rectangular de 102,69 m x 54,00 m. Està compost de dos blocs lineals paral·lels, enfrontats per les façanes posteriors als corrals respectius, que recauen a un espai lliure central. Els blocs es conformen amb la juxtaposició de 16 edificis de dos plantes, que consten d'una planta baixa amb accés independent des del carrer destinat a magatzem d'utensilis de pesca i una planta alta que té accés des del carrer i des de la planta baixa.

Les vivendes tenen una façana de 6,42 metres i una profunditat edificable de 20 metres, incloent-hi el corral. Estan resolts amb tres crugies i construïts amb els sistemes tradicionals de la zona. Els alçats són senzills, amb tres buits per planta i pràcticament sense ornamentació.

Durant els últims anys s'han enderrocats diversos edificis, raó per la qual s'ha perdut la imatge del conjunt.