



35. Edifici de vivendes

En la travessia d'Empar Guillem, entre els carrers del Progrés i de Josep Benlliure, hi havia les restes d'una barraca incendiada i una casa de planta baixa i terra en mal estat. En 1944 l'arquitecte Víctor Gosálvez va realitzar el projecte de l'edifici en el solar conjunt, per encàrrec de Vicente Lacomba.

L'edifici constava originàriament d'una planta baixa diàfana, destinada a ús comercial, i una planta alta, destinada a vivenda, amb un programa de cinc dormitoris, sala, bany, cuina i terrassa. Coronava l'edifici un terrat transitable amb dos llavadors.

En 1945 Gosálvez fa un nou projecte de sobrelevació de planta, destinada a vivenda, amb similar programa al del primer pis.

L'estructura es realitza mitjançant entramats metàl·lics amb pilars i bigues de formigó armat. Les façanes són de fàbrica de rajola arrebossada amb acabat de rajola vista en les entrepilastres. Els revestiments interiors són els utilitzats tradicionalment en el barri: paviments de rajola hidràulica i mosaic Nolla en dependències i marbre en escala. La fusteria és de mobila i persianes enrotllables.

La façana respon a l'estil racionalista, amb un disseny que marca l'horitzontalitat mitjançant la superposició de sèries contínues de finestres que ocupen gran part del tancament. Les cantonades són ressaltades mitjançant un cos volat que segueix el ritme dels buits i incorpora unes terrasses laterals. Un amplit de coronació recorre el perímetre de la façana, interromput per un frontispici que realça l'accés principal, pel carrer d'Empar Guillem.

L'edifici està destinat a seu del Pla el Cabanyal-el Canyamelar.