



27. Edificio de viviendas

Edificio de estilo racionalista proyectado por Luis Albert en 1931. Consta de planta baja y cuatro altas con cubierta plana. La planta baja se destinó a uso comercial y el resto a viviendas, una por nivel.

Fue uno de los primeros edificios que se construyó en el barrio desarrollado en altura. El joven arquitecto, interesado por la arquitectura moderna, combinó sistemas constructivos tradicionales con la incorporación de la estructura metálica.

La fachada destaca por su suavidad de líneas y sobriedad en el ornamento. Se compone de dos cuerpos claramente diferenciados: las plantas baja y primera, con un diseño unificado, marcan el basamento del edificio y sobre él se desarrollan las tres plantas altas, con igual composición, formadas por la seriación de cuatro huecos por vivienda y balcón corrido. La barandilla de hierro fundido contrasta con los balaustres de la planta noble, incorporados también en el antepecho de coronación. Un zócalo de piedra recorre la fachada.

La escalera es de cuatro tramos construida con el sistema tradicional de bóveda tabicada con barandilla decorada de hierro fundido.