

ACTA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMISIÓN PROMOTORA DE LA EGM HORNO DE ALCEDO

El martes 19 de diciembre de 2023, a las 9.30 horas, en las instalaciones de la empresa Mat-SA, tiene lugar la reunión anual de la asamblea general de empresas asociadas de la Asociación Empresarial Área Industrial Horno de Alcedo.

Reunidos los propietarios y propietarias de bienes inmuebles del área industrial de Horno de Alcedo, convocados con el objetivo de conocer el proceso de la creación de una Entidad de Gestión y Modernización, de acuerdo con la Ley 14/2018, de 5 de junio, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana.

Tras la explicación a los asistentes del procedimiento de la mencionada ley, y de acuerdo con el Artículo 7.1 en el que se indica que “La solicitud de constitución de la entidad solo podrá ser presentada ante el ayuntamiento competente por una comisión promotora constituida formalmente, en documento público o privado, y que acredite que representa al menos al 25 % de las personas titulares definidas en el artículo 5.1, que además representen al menos el 25 % de los coeficientes de participación, calculados conforme al artículo 21”, se procede a la votación de creación de la comisión de promotora, siendo el resultado el mostrado en la siguiente tabla, que adjuntamos como **informe acreditando que se supera el porcentaje mínimo exigido:**

Resumen

Voto	Nº Votos	% Votos	%VC	%M2	% Coef
Ausente	29 de 51	56,86%	46,28%	55,33%	52,59%
Si	22 de 51	43,14%	52,42%	43,57%	46,35%
No	0 de 51	0%	0%	0%	0%

Nº	Nombre	Parcelas	%VC	Votos
1	AGUIM SL	5480201YJ2658A0001OK	0,33	Si
2	AUTO-RECAMBIOS VILBER SL	5481406YJ2658A0001ZK	5,35	Si
3	BELLVER RODRIGUEZ, SL	5679807YJ2657H0001SK, 5680505YJ2658B0001KR	4,31	Si
4	DISCOMOVIL AUDIOVISUALES, S.L.	5877605YJ2657F0001YM	0,59	Si
5	DULCES CAHS VALENCIANA SL	5680509YJ2658B0001IR	4,12	Si
6	E.S. FORN D'ALCEDO SL	5877608YJ2657H0001PK, 5877610YJ2657H0001QK	4,61	Si
7	ENRIQUE AGUILAR , S.A.	5480202YJ2658A0001KK	2,19	Si
8	FERRER MANAGEMENT SL	5679801YJ2658B0001RR	0,89	Si
9	FRIOMED SA	5679808YJ2657H0001ZK	1,81	Si

10	GRUPO ALARCÓN RAMÍREZ SL	5877611YJ2657H0001PK	0,90	Si
11	INVERSIONES ALPERA SL	5680508YJ2658B0001XR	0,97	Si
12	INVERSIONES PB9, S.L	5680510YJ2658B0001DR	0,80	Si
13	JOAQUÍN AYORA RODRÍGUEZ	5679822YJ2657H0001QK	2,38	Si
14	JOAQUIN AYORA SAU	5679802YJ2657H0001DK, 5679803YJ2657H0001XK, 5679821YJ2657H0001GK	3,29	Si
15	LAMIPLAST SA	5877601YJ2657H0001HK	2,08	Si
16	LUBBEL LUBRICANTES Y ESPECIALIDADES SL	5481407YJ2658B0001UR	1,97	Si
17	MANTENIMIENTO DE ALTA TENSIÓN, S.A. (MAT-SA)	5680501YJ2658B0001TR	1,93	Si
18	MANUEL BOU, S.L.	5680503YJ2658B0001MR, 5680504YJ2658B0001OR	4,59	Si
19	METALUX ASTURIAS, S.L.	5480208YJ2658A0001EK, 5480211YJ2658A0001EK	0,10	Si
20	METALUX LEVANTE SA	5480203YJ2658A0001RK, 5480205YJ2658A0001XK, 5480206YJ2658A0001IK, 5480207YJ2658A0001JK, 5480210YJ2658A0001JK, 5481410YJ2658A0001UK, 5481413YJ2658A0001AK	6,33	Si
21	SERVICIOS, ESTUDIOS, OBRAS Y MANTENIMIENTOS, S.L.	5880211YJ2658B0001JR	1,90	Si
22	SOLUCIONES TÉCNICAS ELECTRICAS 2013 SL.	5679806YJ2657H0001EK	0,98	Si

Una vez obtenido el resultado indicado en el artículo 7, se procede a aprobar la creación de la comisión promotora de la EGM Horno de Alcedo del municipio de Valencia, con el resultado de la votación favorable con 23 de 57, lo que representa el **43,14 % de número de propietarios y el 52,42 % del valor catastral total.**

Y, a continuación, nombrar a María Romina Moya López, [REDACTED] como representante de la Comisión Promotora de la futura EGM Horno de Alcedo para que lo represente en los actos, gestiones y procedimientos necesarios para la constitución y formalización de la mencionada Entidad de Gestión y Modernización, de acuerdo con la Ley 14/2018.

Por todo ello, **otorga poderes de representación a María Romina Moya López** para que, en su nombre y representación, pueda:

1. Actuar como representante ante cualquier organismo, entidad, administración pública o privada, para gestionar y tramitar todos los asuntos relativos a la creación de la Entidad de Gestión y Modernización de Horno de Alcedo.
2. Realizar todos los trámites legales, administrativos, fiscales y notariales necesarios para la constitución, registro y formalización de la Entidad de Gestión y Modernización.
3. Firmar y presentar toda la documentación requerida ante los organismos públicos, registros, ayuntamientos u otras entidades competentes.
4. Ejercer cuantas otras actuaciones sean necesarias para el cumplimiento de los fines para los que se otorga el presente poder, siempre en el marco de la legislación vigente y en interés de la Comisión Promotora y de la futura Entidad de Gestión y Modernización.

En Valencia a 19 de diciembre de 2023,

Presidente - Salvador Monrabal



ANEXO: EMPRESAS NO ADHERIDAS A LA CP

Nº	Nombre	Parcelas	%VC	Votos
23	AISVAL GARIBO SL	6077907YJ2657F0001ZM	0,72	Ausente
24	ALFONSO SIERRA ROSARIO	6077905YJ2667E0001EK	5,64	Ausente
25	ARTE FINO SL	5877609YJ2657F0001LM	0,39	Ausente
26	BARRACHINA BELLO MARÍA VICTORIA	5877606YJ2657F0001GM	0,73	Ausente
27	BELTRÁN VICENTE FRANCISCO	5679805YJ2657H0001JK, 5679824YJ2657H0001LK	1,81	Ausente
28	CECAUTO LEVANTE SA	5680502YJ2658B0001FR	1,98	Ausente
29	CIRSA SERVICIOS CORPORATIVOS, S.L	5777501YJ2657H0001BK, 5777502YJ2657H0001YK	2,12	Ausente
30	CUALLADO GINER JOSÉ	5679810YJ2657H0001SK	0,07	Ausente
31	FABUESTE SL	5481401YJ2658A0001XK, 5481405YJ2658A0001SK, 5481412YJ2658A0001WK, 5680507YJ2658B0001DR, 5481404YJ2658A0001EK, 5481405YJ2658A0002DL, 5481414YJ2658A0001BK,	7,86	Ausente

32	FARINÓS DASÍ MARÍA AMPARO	5879104YJ2657H0001PK	0,05	Ausente
33	FOMENTO DE INVERSIONES CISNERO SA	5680506YJ2658B0001RR, 5880201YJ2658B0001MR, 5880208YJ2658B0001JR	7,55	Ausente
34	FOMENTO VALENCIA MEDIOAMBIENTE SL	5679819YJ2657H0001QK, 5679820YJ2657H0001YK	1,10	Ausente
35	FRANCISCO RUEDA, S.L.	6077901YJ2667G0001DD	0,51	Ausente
36	GIMENO MONDRAGÓN ENCARNACIÓN	5481408YJ2658B0001HR, 5481409YJ2658A0001WK	0,93	Ausente
37	HEG FUTUR CORPORACIÓ SL	5877604YJ2657F0001BM	0,85	Ausente
38	IBÁÑEZ SANJUAN JAVIER	5880206YJ2658B0001XR	0,59	Ausente
39	MONTESINOS MARTÍ DE VESES JOSÉ LUIS (HEREDEROS DE)	6077904YJ2667E0001JK	1,56	Ausente
40	PERIS MARÍ JOSEFA	5880203YJ2658B0001KR, 5880210YJ2658B0001IR	0,63	Ausente
41	PEROSÁN GÓMEZ MARÍA LUIS	5679816YJ2657H0001BK	0,11	Ausente
42	ROBOTEC SYSTEMS SL	5877603YJ2657F0001AM	0,78	Ausente
43	RODILAN, S.L.	5679804YJ2657H0001IK	0,87	Ausente
44	RODRIGO MINGUET JUAN SALVADOR	5679817YJ2657H0001YK	2,39	Ausente
45	SALCEDO VIDAL INMACULADA	5679818YJ2657H0001GK	0,32	Ausente
46	SOLER TATAY JOSÉ	5880207YJ2658B0001IR	0,54	Ausente
47	TAGUVIK SL	5480212YJ2658A0001SK, 6077903YJ2657F0001IM 6077902YJ2657H0001XK,	4,38	Ausente
48	TALLER CW MOTOR VALENCIA S.L.	5880202YJ2658B0001OR	1,06	Ausente
49	TAMARIT PLANELLS ENCARNACIÓN	5679823YJ2657H0001PK	0,51	Ausente
50	TEJADA QUEVEDO JOSÉ ANTONIO	5679813YJ2657H0001HK	0,07	Ausente
51	TRANSPORTES MAJAE SL	5679825YJ2657H0001TK	0,16	Ausente