



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, VIVENDA I MOBILITAT  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y MOVILIDAD

CONVOCATÒRIA

Per orde de la presidència, vos convoquem a la sessió de la damunt dita comissió, que tindrà lloc a la Sala de Comissions II, pati B, 2n pis de l'edifici de l'Antiga Fàbrica de Tabacs, en la data, hora i amb el caràcter assenyalats, en la qual es tractaran els assumptes continguts en l'orde del dia que s'indica a continuació.

CONVOCATORIA

*En cumplimiento de lo ordenado por la Presidencia, se le convoca a la sesión de la Comisión citada, que se celebrará en la Sala de Comisiones II, patio B, 2º piso del edificio de la Antigua Fábrica de Tabacos, en la fecha, hora y con el carácter indicados, en la cual se tratarán los asuntos contenidos en el orden del día que se expresa a continuación.*

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA

DATA / FECHA 25 de març de 2019 / 25 de marzo de 2019

HORA 10:00

ORDE DEL DIA / ORDEN DEL DÍA

NÚM.	ASSUMPTES / ASUNTO
	SECRETARIA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 25 de febrer de 2019. <b>Aprovat</b>
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTES.
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI D'ASESORAMENT URBANÍSTIC I PROGRAMACIÓ.
2	Proposa suspendre temporalment el PAI de la UE del PRIM "Hierros Turia" (València/Xirivella). (Núm. expedient E-03001-2004-000114-00) <b>Aprovat</b>
3	Proposa inadmetre a tràmit la sol·licitud presentada per Expo Grup, S.A., sol·licitant la resolució del Conveni del solar denominat dels Jesuïtes (Núm. expedient E-03A01-2011-000029-00) <b>Aprovat</b>
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI DE PLANEJAMENT.
4	Proposa acceptar l'adaptació del Pla Parcial de Millora del Sector NPI-8 del P.G.O.U. de "Font Sant Lluís" (Increment número d'habitatges). (Núm. expedient E-03001-2018-000343-00) <b>Aprovat</b>
5	Proposa sotmetre a informació pública l'Homologació Sectorial del Planejament vigent en l'àmbit del sòl urbà en la Ciutat Central. (Núm. expedient E-03001-2018-000375-00) <b>Aprovat</b>
	SECRETARÍA.
	<i>Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión anterior de fecha 25 de febrero de 2019. <b>Aprobado</b></i>
	ESTUDIO Y DICTAMEN DE ASUNTOS.
	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. SERVICIO DE ASESORAMIENTO URBANÍSTICO Y PROGRAMACIÓN.
	<i>Propone suspender temporalmente el PAI de la UE del PRIM "Hierros Turia" (València/Xirivella). (Núm. expediente E-03001-2004-000114-00) <b>Aprobado</b></i>
	<i>Propone inadmitir a trámite la solicitud presentada por Expo Grupo, S.A., solicitando la resolución del Convenio del solar denominado de los Jesuitas. (Núm. expediente E-03A01-2011-000029-00) <b>Aprobado</b></i>
	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.
	<i>Propone aceptar la adaptación del Plan Parcial de Mejora del Sector NPI-8 del P.G.O.U. de "Fuente de San Luis" (Incremento de número de viviendas). (Núm. expediente E-03001-2018-000343-00) <b>Aprobado</b></i>
	<i>Propone someter a información pública la Homologación Sectorial del Planeamiento vigente en el ámbito del suelo urbano de la Ciudad Central. (Núm. expediente E-03001-2018-000375-00) <b>Aprobado</b></i>

SERVICI GESTIÓ CENTRE HISTÒRIC.

- 6 Proposa aprovar provisionalment les modificacions i esmenes del PEP-EBIC 03 - "Jardí Botànic de la Universitat de València, Temple Parroquial de Sant Miquel i Sant Sebastià i Porta de Quart". (Núm. expedient E-03502-2016-000009-00) **Aprovat**

SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.

MOCIONS.

- 7 Sres. Giner i Estellés, sobre les ocupacions il·legals en habitatges de propietat municipal a València. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000072-00) **Contestada**
- 8 Sr. Estellés, sobre col·legi La nostra Senyora de Loreto. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000072-00) **Rebutjat**

PREGUNTES.

- 9 Sr. Novo, sobre aprovació projecte remodelació plaça de la Reina (2). (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 10 Sr. Novo, sobre construcció de 100 vivendes per a lloguer social en Pintor Sabater (Quatre Carreres). (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 11 Sr. Novo, sobre espai de Dones i Igualtat en plaça Músic López Chavarri. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 12 Sr. Novo, sobre exigències municipals, al Govern Central, en matèria de vivenda (3). (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 13 Sr. Novo, sobre llicències urbanístiques 2018. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 14 Sr. Novo, sobre modificació contracte Projecte Centre Sociocultural Plaça del Pilar - Guillem de Castro. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 15 Sr. Novo, sobre noves vivendes per a lloguer. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 16 Sr. Novo, sobre Pla d'Inspecció Municipal d'Obres i Activitats. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 17 Sr. Novo, sobre reedificació d'edifici en carrer Pare Lluís Navarro, 191 del Cabanyal. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**
- 18 Sr. Novo, sobre rehabilitació edifici plaça Mare de Déu de la Vallivana, 6 en el Cabanyal. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) **Contestada**

SERVICIO GESTIÓN CENTRO HISTÓRICO.

- Propone aprobar provisionalmente las modificaciones y subsanaciones del PEP-EBIC 03 - "Jardín Botánico de la Universidad de València, Templo Parroquial de San Miguel y San Sebastián y Puerta de Quart". (Núm. expediente E-03502-2016-000009-00) **Aprobado***

SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.

MOCIONES.

- Sres. Giner y Estellés, sobre las ocupaciones ilegales en viviendas de propiedad municipal en València. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000072-00) **Contestada***
- Sr. Estellés, sobre colegio Nuestra Señora de Loreto. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000072-00) **Rechazado***

PREGUNTAS.

- Sr. Novo, sobre aprobación proyecto remodelación plaza de la Reina (2). (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre construcción de 100 viviendas para alquiler social en Pintor Sabater (Quatre Carreres). (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre espacio de Mujeres e Igualdad en plaza Músico López Chavarri. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre exigencias municipales, al Gobierno Central, en materia de vivienda (3). (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre licencias urbanísticas 2018. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre modificación contrato Proyecto Centro Sociocultural Plaza del Pilar – Guillem de Castro. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre nuevas viviendas para alquiler. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre Plan de Inspección Municipal de Obras y Actividades. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre reedificación de edificio en calle Padre Luis Navarro, 191 del Cabanyal. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***
- Sr. Novo, sobre rehabilitación edificio plaza Mare de Déu de la Vallivana, 6 en el Cabanyal. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) **Contestada***

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 19 | Sr. Novo, sobre trasllat gasolineres Parterre i Xàtiva a solar de Ronda Nord. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b>  | <i>Sr. Novo, sobre traslado gasolineras Parterre y Játiva a solar de Ronda Norte. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b></i>   |
| 20 | Sr. Giner, sobre les modificacions en Ciril Amorós. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>  | <i>Sr. Giner, sobre las modificaciones en Cirilo Amorós. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>  |
| 21 | Sr. Giner, sobre l'aprovació provisional del PEP. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>  | <i>Sr. Giner, sobre la aprobación provisional del PEP. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>  |
| 22 | Sr. Giner, sobre l'aprovació provisional del PEC. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>  | <i>Sr. Giner, sobre la aprobación provisional del PEC. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>  |
| 23 | Sr. Giner, sobre el Mirador de l'avinguda de Catalunya. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>  | <i>Sr. Giner, sobre el Mirador de la avenida de Cataluña. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>   |
| 24 | Sr. Giner, sobre la ZAL. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>   | <i>Sr. Giner, sobre la ZAL. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>   |
| 25 | Sr. Giner, sobre l'ampliació del col·legi Alemany. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>   | <i>Sr. Giner, sobre la ampliación del colegio Alemán. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>   |
| 26 | Sr. Giner, sobre el balanç d'actuacions de l'Entitat de Transport Metropolità respecte a la ciutat de València i pobles de València en 2018. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>   | <i>Sr. Giner, sobre el balance de actuaciones de la Entidad de Transporte Metropolitano respecto a la ciudad de València y pueblos de València en 2018. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>   |
| 27 | Sr. Giner, sobre projectes de carrils bici amb fons FEDER. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>   | <i>Sr. Giner, sobre proyectos de carriles bici con fondos FEDER. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>  |
| 28 | Sr. Giner, sobre balanç de 2018 del Pla de Seguretat Viària i actuacions fins a març de 2019. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>  | <i>Sr. Giner, sobre balance de 2018 del Plan de Seguridad Vial y actuaciones hasta marzo de 2019. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>   |
| 29 | Sr. Giner, sobre el Projecte de la plaça de la Reina. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>  | <i>Sr. Giner, sobre el Proyecto de la plaza de la Reina. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>  |
| 30 | Sr. Giner, sobre el compromís adoptat en el Ple de l'Ajuntament de febrer de 2019 perquè el regidor Delegat de Mobilitat es reunisca amb els pares del col·legi La nostra Senyora de Loreto. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b> | <i>Sr. Giner, sobre el compromiso adoptado en el Pleno del Ayuntamiento de febrero de 2019 para que el concejal Delegado de Movilidad se reúna con los padres del colegio Nuestra Señora de Loreto. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i> |
| 31 | Sr. Giner, sobre el carril bici del carrer Russafa i la segregació del carril bus. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>   | <i>Sr. Giner, sobre el carril bici de la calle Ruzafa y la segregación del carril bus. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>  |
| 32 | Sr. Giner, sobre el carril bici de l'avinguda de la Constitució i el traçat per l'interior de la rotonda de Pesset Aleixandre. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>   | <i>Sr. Giner, sobre el carril bici de la avenida de la Constitución y el trazado por el interior de la rotonda de Pesset Aleixandre. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>  |
| 33 | Sr. Giner, sobre l'esborrany de Conveni de la permuta Tabaquera. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00)   | <i>Sr. Giner, sobre el borrador de Convenio de la permuta Tabacalera. (Núm. expediente</i>   |

<b>Contestada</b>	<b>O-89CIU-2019-000062-00) Contestada</b>
<b>34</b> Sr. Giner, sobre el Sharing a la ciutat de València. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Giner, sobre el Sharing en la ciudad de València. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>
<b>35</b> Sr. Giner, sobre Estudi Viabilitat de Canal d'Accés. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Giner, sobre Estudio Viabilidad de Canal de Acceso. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>
<b>36</b> Sr. Giner, sobre les intensitats de trànsit ciclista a la ciutat de València. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Giner, sobre las intensidades de tráfico ciclista en la ciudad de València. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>
<b>37</b> Sr. Giner, sobre els comerços de Mercat de Colón. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Giner, sobre los comercios de Mercado de Colón. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>
<b>38</b> Sr. Giner, sobre el carril bici de l'avinguda de Burjassot. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Giner, sobre el carril bici de la avenida de Burjassot. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>
<b>39</b> Sr. Giner, sobre les càmeres a Ciutat Vella. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Giner, sobre las cámaras en Ciutat Vella. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000062-00) <b>Contestada</b></i>
<b>40</b> Sr. Mendoza, sobre desplaçaments diaris a la ciutat. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Mendoza, sobre desplazamientos diarios en la ciudad. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b></i>
<b>41</b> Sr. Mendoza, sobre avaries EMT. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Mendoza, sobre averías EMT. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b></i>
<b>42</b> Sr. Mendoza, sobre campanyes conscienciació ciclistes i conductors de VMP. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Mendoza, sobre campañas concienciación ciclistas y conductores de VMP. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b></i>
<b>43</b> Sr. Mendoza, sobre campanyes institucionals EMT. (Núm. expedient O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b>	<i>Sr. Mendoza, sobre campañas institucionales EMT. (Núm. expediente O-89POP-2019-000028-00) <b>Contestada</b></i>
PRECS I PREGUNTES.	RUEGOS Y PREGUNTAS.
SERVICI DE MOBILITAT SOSTENIBLE.	SERVICIO DE MOVILIDAD SOSTENIBLE.
<b>44(E)</b> Propone aprovar el Conveni de Col·laboración entre l'ATM, l'Ajuntament de València i la Diputació Provincial de València, relatiu a l'itinerari entre València i Sedaví per a l'ampliació del recorregut de la línia 9 d'EMT. (Núm. expedient E-01801-2019-001343-00) <b>Aprovat</b>	<i>Propone aprobar el Convenio de Colaboración entre la ATM, el Ayuntamiento de València y la Diputación Provincial de València, relativo al itinerario entre València y Sedaví para la ampliación del recorrido de la línea 9 de EMT. (Núm. expediente E-01801-2019-001343-00) <b>Aprobado</b></i>