



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, VIVENDA I MOBILITAT
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y MOVILIDAD

CONVOCATÒRIA

Per orde de la presidència, vos convoquem a la sessió de la damunt dita comissió, que tindrà lloc a la Sala de Comissions II, pati B, 2n pis de l'edifici de l'Antiga Fàbrica de Tabacs, en la data, hora i amb el caràcter assenyalats, en la qual es tractaran els assumptes continguts en l'orde del dia que s'indica a continuació.

CONVOCATORIA

En cumplimiento de lo ordenado por la Presidencia, se le convoca a la sesión de la Comisión citada, que se celebrará en la Sala de Comisiones II, patio B, 2º piso del edificio de la Antigua Fábrica de Tabacos, en la fecha, hora y con el carácter indicados, en la cual se tratarán los asuntos contenidos en el orden del día que se expresa a continuación.

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA

DATA / FECHA 28 de gener de 2019 / 28 de enero de 2019

HORA 10:00

ORDE DEL DIA / ORDEN DEL DÍA

NÚM.

ASSUMPTE / ASUNTO

NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA. SECRETARÍA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 17 de desembre de 2018. Aprovat <i>Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión anterior de fecha 17 de diciembre de 2018. Aprobado</i>
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE. ESTUDIO Y DICTAMEN DE ASUNTOS.
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI D'ASESORAMENT URBANÍSTIC I PROGRAMACIÓ. DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. SERVICIO DE ASESORAMIENTO URBANÍSTICO Y PROGRAMACIÓN.
2	Proposa declarar la caducitat de l'expedient de retaxació de càrregues del PAI "Moreras II NPR-5". (Núm. expedient E-03001-2011-000190-00) Aprovat <i>Propone declarar la caducidad del expediente de retasación de cargas del PAI "Moreras II NPR-5". (Núm. expediente E-03001-2011-000190-00) Aprobado</i>
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI DE PLANEJAMENT. DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.
3	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual del PGOU en l'àrea dotacional privada ocupada per la Residència Llar "Santa Teresa de Jornet". (Núm. expedient E-03001-2014-000075-00) Aprovat amb esmenes <i>Propone aprobar definitivamente la Modificación Puntual del PGOU en el área dotacional privada ocupada por la Residencia Hogar "Santa Teresa de Jornet". (Núm. expediente E-03001-2014-000075-00) Aprobado con enmiendas</i>
4	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual del PRIM "Camí de Montcada, Germans Machado, Joan XXIII i Riu Segre". (Núm. expedient E-03001-2018-000045-00) Aprovat <i>Propone aprobar definitivamente la Modificación Puntual del PRIM "Camino de Moncada, Hermanos Machado, Juan XXIII y Río Segre". (Núm. expediente E-03001-2018-000045-00) Aprobado</i>
5	Proposa aprovar definitivament de "l'Estudi de Detall de les parcel·les 15.1 i 15.2 del PRIM de Patraix". (Núm. expedient E-03001-2018-000129-00) Aprovat <i>Propone aprobar definitivamente el "Estudio de Detalle parcelas 15.1 y 15.2 del PRIM de Patraix". (Núm. expediente E-03001-2018-000129-00) Aprobado</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	01/02/2019	ACCVCA-120	6922173864201278647



- | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | Proposa sotmetre a informació pública i iniciar el procés de consulta del Pla Especial del Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expedient E-03001-2016-000223-00) Aprovat | <i>Propone someter a información pública e iniciar el proceso de consulta del Plan Especial del Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expediente E-03001-2016-000223-00) Aprobado</i> |
| | SERVICI DE MOBILITAT SOSTENIBLE. | <i>SERVICIO DE MOVILIDAD SOSTENIBLE.</i> |
| 7 | Proposa aprovar inicialment l'Ordenança Municipal de Mobilitat. (Núm. expedient E-01801-2015-002428-00) Aprovat | <i>Propone aprobar inicialmente la Ordenanza Municipal de Movilidad. (Núm. expediente E-01801-2015-002428-00) Aprobado</i> |
| | SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS. | <i>SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.</i> |
| | MOCIONS. | <i>MOCIONES.</i> |
| 8 | Sr. Estellés, sobre reversió del carril bici de l'avinguda de Burjassot. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000027-00) Rebutjat | <i>Sr. Estellés, sobre reversión del carril bici de la avenida de Burjassot. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000027-00) Rechazado</i> |
| 9 | Sr. Estellés, sobre paralització d'obres i reversió del carril bici de l'avinguda Regne de València. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000027-00) Rebutjat | <i>Sr. Estellés, sobre paralización de obras y reversión del carril bici de la avenida Reino de València. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000027-00) Rechazado</i> |
| 10 | Sr. Estellés, sobre paralització d'obres i reversió del carril bici del carrer Alacant. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000027-00) Rebutjat | <i>Sr. Estellés, sobre paralización de obras y reversión del carril bici de la calle Alicante. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000027-00) Rechazado</i> |
| 11 | Sr. Estellés, sobre alternatives al tram de l'Anell Ciclista de Colón-Xàtiva. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000027-00) Rebutjat | <i>Sr. Estellés, sobre alternativas al tramo del Anillo Ciclista de Colón-Xàtiva. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000027-00) Rechazado</i> |
| 12 | Srs. Estellés i Giner, sobre l'Observatori de l'Habitatge impulsat per la UPV. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000027-00) Rebutjat | <i>Sres. Estellés y Giner, sobre el Observatorio de la Vivienda impulsado por la UPV. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000027-00) Rechazado</i> |
| 13 | Sr. Estellés, sobre vigència d'EMT Bonobús personalitzat per a famílies nombroses o monoparentals. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000027-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre vigencia de EMT Bonobús personalizado para familias numerosas o monoparentales. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000027-00) Contestada</i> |
| | PREGUNTES. | <i>PREGUNTAS.</i> |
| 14 | Sr. Monzó, sobre aplicació Ordenança Ocupació Domini Públic per a la instal·lació de passarel·les per als vianants Falles 2017 i 2018. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada | <i>Sr. Monzó, sobre aplicación Ordenanza Ocupación Dominio Público para la instalación de pasarelas peatonales Fallas 2017 y 2018. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada</i> |
| 15 | Sr. Mendoza, sobre carril bici avinguda Regne de València. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada | <i>Sr. Mendoza, sobre carril bici avda. Regne de València. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada</i> |
| 16 | Sr. Mendoza, sobre carril bici avinguda de Burjassot. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada | <i>Sr. Mendoza, sobre carril bici avenida Burjasot. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada</i> |
| 17 | Sr. Mendoza, sobre marquesina EMT en plaça Tetuan. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada | <i>Sr. Mendoza, sobre marquesina EMT en plaza Tetuán. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada</i> |
| 18 | Sr. Novo, sobre actuació municipal per a la reparació de | <i>Sr. Novo, sobre actuación municipal para la reparación</i> |

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	01/02/2019	ACCVCA-120	6922173864201278647



	la Torreta Sud de l'antiga Estació d'Aragó. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	de la Torreta Sur de la antigua Estación de Aragón. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
19	Sr. Novo, sobre contractació executió obres en vivendes municipals per la delegació de Vivenda ARRU Cabanyal. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre contratación ejecución obras en viviendas municipales por la delegación de Vivienda ARRU Cabanyal. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
20	Sr. Novo, sobre descontaminació terrenys ocupats per l'antiga empresa Bunge (abans Moyresa). (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre descontaminación terrenos ocupados por la antigua empresa Bunge (antes Moyresa). (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
21	Sr. Novo, sobre eliminació aparcament projecte travessies al mar entre carrers Barraca i Sant Pere del Cabanyal. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre eliminación aparcamiento proyecto travessías al mar entre calles Barraca y San Pedro del Cabanyal. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
22	Sr. Novo, sobre estudi de millora de l'espai urbà del barri de Sant Marcel·lí. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre estudio de mejora del espacio urbano del barrio de San Marcelino. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
23	Sr. Novo, sobre expropiació del sòl per a l'obertura del carrer José Andreu Alabarta. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre expropiación del suelo para la apertura de la calle José Andreu Alabarta. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
24	Sr. Novo, sobre paralització de l'execució de la ZAL. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre paralización de la ejecución de la ZAL. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
25	Sr. Novo, sobre sol·licituds d'ajudes al patrimoni rural protegit, Convocatòria 2018. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre solicitudes de ayudas al patrimonio rural protegido, Convocatoria 2018. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
26	Sr. Novo, sobre actuació municipal per a recuperar el mur de tancament del Monestir de Sant Miquel dels Reis. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre actuación municipal para recuperar el muro de cerramiento del Monasterio de San Miguel de los Reyes. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
27	Sr. Novo, sobre cost actuacions de condicionament provisional de la zona de servici portuària en Natzaret. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre coste actuaciones de acondicionamiento provisional de la zona de servicio portuaria en Nazaret. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
28	Sr. Novo, sobre eliminació aparcament projecte reurbanització carrer paral·lel al mar entre Amparo Guillem i Pintor Ferrandis del Cabanyal. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre eliminación aparcamiento proyecto reurbanización calle paralelas al mar entre Amparo Guillem y Pintor Ferrandis del Cabanyal. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
29	Sr. Novo, sobre eliminació places d'aparcament en el Projecte de peatonalització entorn mercat Sant Pere Nolasco. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre eliminación plazas de aparcamiento en el Proyecto de peatonalización entorno mercado San Pedro Nolasco. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
30	Sr. Novo, sobre exigències municipals, al Govern Central, en matèria de vivenda. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre exigencias municipales, al Gobierno Central, en materia de vivienda. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada
31	Sr. Novo, sobre expropiacions en aplicació de l'art. 104 de la LOTUP. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada	Sr. Novo, sobre expropiaciones en aplicación del art. 104 de la LOTUP. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	01/02/2019	ACCVCA-120	6922173864201278647



- | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | Sr. Novo, sobre registre d'obsequis Societat Pla Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expedient O-89POP-2019-000007-00) Contestada | <i>Sr. Novo, sobre registro de obsequios Sociedad Plan Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expediente O-89POP-2019-000007-00) Contestada</i> |
| 33 | Sr. Estellés, sobre carril bici avinguda de Burjassot. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre carril bici avenida de Burjassot. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 34 | Sr. Estellés, sobre carril bici avinguda Regne de València. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre carril bici avenida Reino de València. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 35 | Sr. Estellés, sobre carril bici del carrer Alacant. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre carril bici de la calle Alicante. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 36 | Sr. Estellés, sobre ascensors del pàrquing de Bruixes. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre ascensores del parking de Brujas. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 37 | Sr. Estellés, sobre adjudicació de la vigilància del pàrquing del Mercat Central. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre adjudicación de la vigilancia del parking del Mercado Central. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 38 | Sr. Estellés, sobre informe de Mobilitat i reunions de Mobilitat Sostenible amb les empreses de lloguer de vehicles elèctrics. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre informe de Movilidad y reuniones de Movilidad Sostenible con las empresas de alquiler de vehículos eléctricos. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 39 | Sr. Estellés, sobre projecte de la plaça de la Reina. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre proyecto de la plaza de la Reina. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 40 | Sr. Estellés, sobre càmeres de control de trànsit en Ciutat Vella. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre cámaras de control de tráfico en Ciudad Vella. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 41 | Sr. Estellés, sobre projecte de la plaça de Sant Agustí. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre proyecto de la plaza de San Agustín. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 42 | Sr. Estellés, sobre els senyals de preferència ciclista a la ciutat de València. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre las señales de preferencia ciclista en la ciudad de València. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 43 | Sr. Estellés, sobre el bescanviador de Tetuan. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre el intercambiador de Tetuán. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 44 | Sr. Estellés, sobre espai "verd" al carrer Sant Vicent des de plaza d'Espanya a Sant Agustí. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre espacio "verde" en la calle San Vicente desde plaza de España a San Agustín. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 45 | Sr. Estellés, sobre els problemes d'acumulació del trànsit en Carda i Murillo. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre los problemas de acumulación del tráfico en Carda y Murillo. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 46 | Sr. Estellés, sobre aparcaments d'interconnexió modal a València 2018 i 2019. Solars adscrits a Mobilitat Sostenible. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada | <i>Sr. Estellés, sobre aparcamientos de interconexión modal en València 2018 y 2019. Solares adscritos a Movilidad Sostenible. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada</i> |
| 47 | Sr. Estellés, sobre el pla de Mobilitat Metropolità. (Núm. | <i>Sr. Estellés, sobre el plan de Movilidad Metropolitano.</i> |

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	01/02/2019	ACCVCA-120	6922173864201278647



	expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada	(Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada
48	Sr. Estellés, sobre el projecte d'ordenació de la plaça de Xúquer. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre el proyecto de ordenación de la plaza de Xúquer. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada
49	Sr. Estellés, sobre carregadors per a vehicles elèctrics a la ciutat de València. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre cargadores para vehículos eléctricos en la ciudad de València. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada
50	Sr. Estellés, sobre els embossos de trànsit durant la campanya nadalenca. (Núm. expedient O-89CIU-2019-000012-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre los atascos de tráfico durante la campaña navideña. (Núm. expediente O-89CIU-2019-000012-00) Contestada
	PRECS I PREGUNTES.	RUEGOS Y PREGUNTAS.
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI DE PLANEJAMENT.	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.
51(E)	Proposa aprovar definitivament l'Estudi de Detall de la parcel·la situada als carrers Dolores Marqués i Cercle de Belles Arts. (Núm. expedient E-03001-2018-000199-00) Aprovat	Propone aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la parcela situada en las calles Dolores Marqués y Círculo de Bellas Artes. (Núm. expediente E-03001-2018-000199-00) Aprobado

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	01/02/2019	ACCVCA-120	6922173864201278647