



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ D'URBANISME, PARCS I JARDINS, ESPAIS NATURALS I MILLORA CLIMÀTICA
COMISIÓN DE URBANISMO, PARQUES Y JARDINES, ESPACIOS NATURALES Y MEJORA CLIMÁTICA

Id. document: ENK/ mBMc EiuT gfAR 3ooY eTcJ 3il =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA	
DATA / FECHA	22 d'abril de 2026 / 22 de abril de 2026
HORA 09:30	
ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS	
NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 25 de març de 2026. Aprovat
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE.
	DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME. SERVICI DE PLANEJAMENT.
2	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València l'objecte de la qual és la modificació de la fitxa "Alqueria Falcó" (BRL EPA SU 15-02) quant a la protecció de la Torre de Perdigons. (Núm. expedient E-03001-2026-000045-00) Aprovat
3	Proposa sotmetre a informació pública la Memòria i documentació gràfica de l'adaptació de les Normes Urbanístiques del Pla General al Pla d'Acció Territorial d'Ordenació i Dinamització de l'Horta de València. (Núm. expedient E-03001-2020-000275-00) Aprovat
4	Proposa aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de València per a la incorporació, com a Béns de Rellevància Local, dels panells ceràmics Estació del Viacrucis (Grau) i Nitrat de Calç de Noruega (Poblats del Sud) amb la categoria d'Espai Etnològic d'Interès Local. (Núm. expedient E-03001-2024-000111-00) Aprovat
5	Proposa aprovar provisionalment el Pla Especial de Protecció dels Béns de Rellevància Local del Campus Blasco Ibáñez de la Universitat de València (Núm. expedient E-03001-2021-000023-00) Aprovat
	SERVICI DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS.
6	Proposa aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança Municipal de Neteja Urbana de l'Ajuntament de València. (Núm. expedient E-02801-2025-000721-00) Aprovat

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	24/04/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



	SERVICI DE MILLORA CLIMÀTICA.	SERVICIO DE MEJORA CLIMÁTICA.
7	Proposa aprovar definitivament la Declaració de ZAS del Barri de Ruzafa. (Núm. expedient E-02610-2021-000277-00) Aprovat	Propone aprobar definitivamente la Declaración de ZAS del Barrio de Ruzafa. (Núm. expediente E-02610-2021-000277-00) Aprobado
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.	SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.
	MOCIONS.	MOCIONES.
8	Sra. Robles, sobre el sòl urbanitzat en el Barri de Patraix. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Aprovada proposta alternativa	Sra. Robles, sobre el suelo urbanizado en el Barrio de Patraix. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Aprobada propuesta alternativa
9	Sr. Campillo, sobre pla de manteniment del Port del Saler. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Rebutjat	Sr. Campillo, sobre plan de mantenimiento del Puerto del Saler. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Rechazado
10	Sra. Valía, sobre contaminació i soroll en centres escolars. (Núm. expedient O-89SOC-2026-000043-00) Aprovada proposta alternativa	Sra. Valía, sobre contaminación y ruido en centros escolares. (Núm. expediente O-89SOC-2026-000043-00) Aprobada propuesta alternativa
11	Sra. Valía, sobre IES Patraix. (Núm. expedient O-89SOC-2026-000043-00) Aprovada proposta alternativa	Sra. Valía, sobre IES Patraix. (Núm. expediente O-89SOC-2026-000043-00) Aprobada propuesta alternativa
	PREGUNTES.	PREGUNTAS.
12	Sra. Robles, sobre mapa dels edificis vulnerables. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Contestada	Sra. Robles, sobre mapa de los edificios vulnerables. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Contestada
13	Sra. Robles, sobre Parc de Desembocadura. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Contestada	Sra. Robles, sobre Parque de Desembocadura. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Contestada
14	Sra. Robles, sobre modificació del PGOU per a prohibir la construcció de vivendes en celoberts. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Contestada	Sra. Robles, sobre modificación del PGOU para prohibir la construcción de viviendas en deslunados. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Contestada
15	Sr. Campillo, sobre escocells sense arbres o arbres morts a València. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Contestada	Sr. Campillo, sobre alcorques sin árboles o árboles muertos en València. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Contestada
16	Sr. Campillo, sobre l'estat del projecte d'ampliació del parc de Benicalap. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Contestada	Sr. Campillo, sobre el estado del proyecto de ampliación del parque de Benicalap. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Contestada
17	Sr. Campillo, sobre l'estat del projecte d'ampliació del parc de la Rambleta en Sant Marcelino. (Núm. expedient O-89COM-2026-000030-00) Contestada	Sr. Campillo, sobre el estado del proyecto de ampliación del parque de la Rambleta en San Marcelino. (Núm. expediente O-89COM-2026-000030-00) Contestada
18	Sra. Valía, sobre Registre de Solars. (Núm. expedient O-89SOC-2026-000043-00) Contestada	Sra. Valía, sobre Registro de Solares. (Núm. expediente O-89SOC-2026-000043-00) Contestada
19	Sra. Valía, sobre famílies afectades per la permuta. (Núm. expedient O-89SOC-2026-000043-00) Contestada	Sra. Valía, sobre familias afectadas por la permuta. (Núm. expediente O-89SOC-2026-000043-00) Contestada
20	Sra. Valía sobre llicències per a apartaments turístics.	Sra. Valía sobre licencias para apartamentos turísticos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	24/04/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



(Núm. expedient O-89SOC-2026-000043-00)
Contestada

PRECS I PREGUNTES.

21 La Sra. Robles indica que en una sessió anterior d'esta Comissió va formular una pregunta sobre la seguretat dels veïns de la finca situada en carrer actor Mora en Zaidía. Les obres estan en marxa i s'han produït desprendiments, pel que pregunta què està fent l'Ajuntament per a garantir que esta obra no expulsarà als veïns, que estan sent assetjats per la propietat.
Contestar en pròxima sessió

22 La Sra. Robles indica que en una zona de la pedania de La Torre on va caure un mur amb motiu de la DANA, i on és necessària l'obertura d'un vial, algú ha procedit al tancat del solar, i pregunta per què ha sigut tancat.
Contestada

(Núm. expediente O-89SOC-2026-000043-00)
Contestada

RUEGOS Y PREGUNTAS.

*La Sra. Robles indica que en una sesión anterior de esta Comisión formuló una pregunta sobre la seguridad de los vecinos de la finca situada en calle actor Mora en Zaidía. Las obras están en marcha y se han producido desprendimientos, por lo que pregunta qué está haciendo el Ayuntamiento para garantizar que esta obra no va a expulsar a los vecinos, que están siendo acosados por la propiedad. **Contestar en próxima sesión***

*La Sra. Robles indica que en una zona de la pedanía de La Torre donde cayó un muro con motivo de la DANA, y donde es necesaria la apertura de un vial, alguien ha procedido al vallado del solar, y pregunta por qué ha sido vallado. **Contestada***

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	24/04/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289