



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ D'URBANISME, PARCS I JARDINS, ESPAIS NATURALS I MILLORA CLIMÀTICA
COMISIÓN DE URBANISMO, PARQUES Y JARDINES, ESPACIOS NATURALES Y MEJORA CLIMÁTICA

CONVOCATÒRIA

En compliment de l'ordenat per la Presidència, se li convoca a la sessió de la Comissió citada, que se celebrarà a la Sala de Comissions II, pati B, 2n pis de l'edifici de l'Antiga Fàbrica de Tabacs, en la data, hora i amb el caràcter indicats, en la qual es tractaran els assumptes continguts en l'orde del dia que s'expressa a continuació.

CONVOCATORIA

En cumplimiento de lo ordenado por la Presidencia, se le convoca a la sesión de la Comisión citada, que se celebrará en la Sala de Comisiones II, patio B, 2º piso del edificio de la Antigua Fábrica de Tabacos, en la fecha, hora y con el carácter indicados, en la cual se tratarán los asuntos contenidos en el orden del día que se expresa a continuación.

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA

DATA / FECHA 25 de març de 2026 / 25 de marzo de 2026

HORA 09:30

ORDE DEL DIA / ORDEN DEL DÍA

NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 18 de febrer de 2026.
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE.
	DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME. SERVICI DE PLANEJAMENT.
2	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual del Pla Especial del Sector La Torre de València. (Núm. expedient E-03001-2025-000135-00)
3	Proposa aprovar definitivament la "Modificació Puntual del PGOU de València en l'illa delimitada pels carrers Doctor Manuel Candela, Pobla de Farnals, Santos Justo i Pastor i Abben Al Abbar". (Núm. expedient E-03001-2024-000374-00)
4	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual de l'ordenació detallada de les Normes Urbanístiques del PGOU de València "Regulació dels usos terciaris hotelers". (Núm. expedient E-03001-2024-000250-00)
5	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual del PGOU "Parcel·la de l'Antiga Escola Normal de Magisteri". (Núm. expedient E-03001-2025-000289-00)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DELEGAT	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	20/03/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



Id. Document: XG99 BIF3 uVcz rb+z iMTY S1k7 VBc=
Comprovar autenticitat en <https://sede.valencia.es>

	DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME. SERVICI D'ASSESSORAMENT URBANÍSTIC I PROGRAMACIÓ.	DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO. SERVICIO DE ASESORAMIENTO URBANÍSTICO Y PROGRAMACIÓN.
6	Proposa aprovar la resolució i liquidació del Programa d'Actuació Integrada "Benimamet-B". (Núm. expedient E-03003-2025-000023-00)	Propone aprobar la resolución y liquidación del Programa de Actuación Integrada "Benimamet-B". (Núm. expediente E-03003-2025-000023-00)
	SERVICI D'OBRES I MANTENIMENT D'INFRAESTRUCTURA.	SERVICIO DE OBRAS Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA.
7	Proposa aprovar definitivament l'Ordenança Reguladora d'Obres en el Domini Públic Municipal per a la instal·lació de servicis públics. (Núm. expedient E-03401-2025-000186-00)	Propone aprobar definitivamente la Ordenanza Reguladora de Obras en el Dominio Público Municipal para la instalación de servicios públicos. (Núm. expediente E-03401-2025-000186-00)
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.	SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.
	MOCIONS.	MOCIONES.
8	Sr. Campillo, sobre reparació desperfectes i rehabilitació del jardí al barri de Sant Isidre. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00)	Sr. Campillo, sobre reparación desperfectos y rehabilitación del jardín en el barrio de San Isidro. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)
9	Sra. Robles, sobre els apartaments turístics sense llicència. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00)	Sra. Robles, sobre los apartamentos turísticos sin licencia. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)
10	Sra. Valía, sobre compliment sentència túnel Àngel Guimerà. (Núm. expedient E-89SOC-2026-000006-00)	Sra. Valía, sobre cumplimiento sentencia túnel Ángel Guimerà. (Núm. expediente E-89SOC-2026-000006-00)
11	Sra. Valía, sobre manteniment i neteja del jardí del Turia. (Núm. expedient E-89SOC-2026-000006-00)	Sra. Valía, sobre mantenimiento y limpieza del jardín del Turia. (Núm. expediente E-89SOC-2026-000006-00)
	PREGUNTES.	PREGUNTAS.
12	Sra. Robles, sobre execució de vivendes. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00)	Sra. Robles, sobre ejecución de viviendas. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)
13	Sra. Robles, sobre sol·licituds de títols habilitants. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00)	Sra. Robles, sobre solicitudes de títulos habilitantes. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)
14	Sra. Robles, sobre recuperació de les parcel·les de AUMSA. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00)	Sra. Robles, sobre recuperación de las parcelas de AUMSA. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)
15	Sra. Valía, sobre el Pla d'entorns escolars. (Núm. expedient E-89SOC-2026-000006-00)	Sra. Valía, sobre el Plan de entornos escolares. (Núm. expediente E-89SOC-2026-000006-00)
16	Sra. Valía, sobre dispositiu de neteja d'actes fallers. (Núm. expedient E-89SOC-2026-000006-00)	Sra. Valía, sobre dispositivo de limpieza de actos falleros. (Núm. expediente E-89SOC-2026-000006-00)
17	Sra. Vàlua, sobre neteja grafitis. (Núm. expedient E-89SOC-2026-000006-00)	Sra. Valía, sobre limpieza grafitis. (Núm. expediente E-89SOC-2026-000006-00)
18	Sr. Campillo, sobre accions de manteniment en el Port del Saler. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00)	Sr. Campillo, sobre acciones de mantenimiento en el Puerto del Saler. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)
19	Sr. Campillo, sobre la reparació del paviment del túnel de l'avinguda Corts Valencianes amb Pius XII. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00)	Sr. Campillo, sobre la reparación del pavimento del túnel de la avenida Cortes Valencianas con Pío XII. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DELEGAT	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	20/03/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289



- 20 Sr. Campillo, sobre el desenvolupament del PRI Ramón Porta Carrasco. (Núm. expedient O-89COM-2026-000026-00) *Sr. Campillo, sobre el desarrollo del PRI Ramón Porta Carrasco. (Núm. expediente O-89COM-2026-000026-00)*
- PRECS I PREGUNTES. *RUEGOS Y PREGUNTAS.*

Id. Document: xG99 BIF3 uVcz rb+z iMTY S1k7 VBc=
Comprovar autenticitat en <https://sede.valencia.es>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI DELEGAT	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	20/03/2026	ACCVCA-120	90814047762400150036 712924459064681289