



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ INFORMATIVA DE DESENVOLUPAMENT I RENOVACIÓ URBANA,
HABITATGE I MOBILITAT
COMISIÓN INFORMATIVA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA,
VIVIENDA Y MOVILIDAD

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA	
DATA / FECHA	14 de novembre de 2022 / 14 de noviembre de 2022
HORA 09:30	
ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS	
NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 24 d'octubre de 2022. Aprovat
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE.
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI DE PLANEJAMENT.
2	Proposa sotmetre a informació pública el document de "Correcció d'Errors del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de València de les fitxes referides als coberts 2, 4 i 5 de la Marina de València". (Núm. expedient E-03001-2022-000328-00) Aprovat
3	Proposa aprovar provisionalment la modificació puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana, per a la incorporació de la fitxa de protecció "BRL Forn de Calç pròxim a la Creu Coberta". (Núm. expedient E-03001-2021-000101-00) Aprovat
4	Proposa emetre dictamen favorable al document de modificació puntual de caràcter estructural del P.G.O.U. dels habitatges del barri obrer "Ramón de Castro" i sol.licitar informe de la Direcció General de Cultura i Patrimoni. (Núm. expedient E-03001-2016-000138-00) Aprovat
5	Proposa emetre dictamen favorable al document de modificació del catàleg estructural de béns i espais protegits mitjançant la incorporació de la fitxa de protecció "BRL panells ceràmics amb motius florals al carrer Russafa 53" i sol.licitar informe a la Direcció General de Cultura i Patrimoni. (Núm. expedient E-03001-2019-000198-00) Aprovat
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.
	MOCIONS.
6	Sr. Giner Corell, sobre establir i aprovar un pla

SECRETARÍA.

Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión anterior de fecha 24 de octubre de 2022. **Aprobado**

ESTUDIO Y DICTAMEN DE ASUNTOS.

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.

Propone someter a información pública el documento de "Corrección de Errores del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de València de las fichas referidas a los Tinglados 2, 4 y 5 de la Marina de València". (Núm. expediente E-03001-2022-000328-00) **Aprobado**Propone aprobar provisionalmente la modificación puntual del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Naturaleza Urbana, para la incorporación de la ficha de protección "BRL Horno de Cal próximo a la Cruz Cubierta". (Núm. expediente E-03001-2021-000101-00) **Aprobado**Propone emitir dictamen favorable al documento de modificación puntual de carácter estructural del P.G.O.U. de las viviendas del barrio obrero "Ramón de Castro" y solicitar informe a la Dirección General de Cultura y Patrimonio. (Núm. expediente E-03001-2016-000138-00) **Aprobado**Propone emitir dictamen favorable al documento de modificación del catálogo estructural de bienes y espacios protegidos mediante la incorporación de la ficha de protección "BRL paneles cerámicos con motivos florales en la calle Ruzafa 53" y solicitar informe a la Dirección General de Cultura y Patrimonio. (Núm. expediente E-03001-2019-000198-00) **Aprobado**

SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.

MOCIONES.

Sr. Giner Corell, sobre establecer y aprobar un Plan de

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	16/11/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



	d'urbanització dels carrers Doctor Peset Cervera, Doctor Monserrat, Botànic, Lepanto i Juan de Mena del Barri del Botànic, al objecte de millorar les voreres i la seua accessibilitat. (Núm. expedient O-89POP-2022-000107-00) Aprovada proposta alternativa	<i>Urbanización de las calles Doctor Peset Cervera, Doctor Monserrat, Botánico, Lepanto y Juan de Mena del barrio del botánico, al objeto de mejorar, las aceras y su accesibilidad.. (Núm. expediente O-89POP-2022-000107-00) Aprobada propuesta alternativa</i>
7	Sr. Estellés, sobre la construcció de la nova subestació elèctrica del Nou Llit i tancament i desmantellament de la de Patraix. (Núm. expedient E-89CIU-2022-000018-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre la construcción de la nueva subestación eléctrica del Nuevo Cauce y cierre y desmantelamiento de la de Patraix. (Núm. expediente E-89CIU-2022-000018-00) Contestada</i>
8	Sr. Estellés, sobre aparcaments en altura en el barri del Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expedient E-89CIU-2022-000018-00) Aprovada proposta alternativa	<i>Sr. Estellés, sobre aparcamientos en altura en el barrio del Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expediente E-89CIU-2022-000018-00) Aprobada propuesta alternativa</i>
	PREGUNTES.	PREGUNTAS.
9	Sr. Giner Corell, sobre projectes d'inversió que estan pendents de realització abans de finalitzar l'any o en fase de tramitació amb càrrec al pressupost vigent en el servei d'habitatge. (Núm. expedient O-89POP-2022-000107-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre proyectos de inversión que están pendientes de realización antes de finalizar el año o en fase de tramitación con cargo al presupuesto vigente en el en el servicio de viviendas. (Núm. expediente O-89POP-2022-000107-00) Contestada</i>
10	Sr. Giner Corell, sobre procés de reconversió de l'actual Polígon Vara de Quart. (Núm. expedient O-89POP-2022-000107-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre proceso de reconversión del actual polígono Vara de Quart. (Núm. expediente O-89POP-2022-000107-00) Contestada</i>
11	Sr. Giner Corell, sobre urbanització carrer Pelayo. (Núm. expedient O-89POP-2022-000107-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre urbanización calle Pelayo. (Núm. expediente O-89POP-2022-000107-00) Contestada</i>
12	Sr. Estellés, sobre situació dels plecs de la contracta de ponts, pontons i passarel·les. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000278-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre situación de los pliegos de la contracta de puentes, pontones y pasarelas. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000278-00) Contestada</i>
13	Sr. Estellés, sobre expropiacions pagades al llarg de 2021 i 2022. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000278-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre expropiaciones pagadas a lo largo de 2021 y 2022. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000278-00) Contestada</i>
14	Sr. Estellés, sobre informe per a protegir les antigues naus del carrer Guala. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000278-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre informe para proteger las antiguas naves de la calle Guala. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000278-00) Contestada</i>
15	Sr. Mundina, sobre propostes de sanció iniciades per estacionament indegut en les zones ORA existents en Russafa, Ciutat Vella i en la resta de la ciutat. (Núm. expedient O-89POP-2022-000107-00) Contestada	<i>Sr. Mundina, sobre propuestas de sanción iniciadas por estacionamiento indebido en las zonas ORA existentes en Ruzafa, Ciutat Vella y en el resto de la ciudad. (Núm. expediente O-89POP-2022-000107-00) Contestada</i>
16	Sr. Mundina, sobre autorització del domini públic del servei de motosharing. (Núm. expedient O-89POP-2022-000107-00) Contestada	<i>Sr. Mundina, sobre autorización del dominio público del servicio de motosharing. (Núm. expediente O-89POP-2022-000107-00) Contestada</i>
17	Sr. Mundina, sobre soterrament ronda nord en Benimaclet. (Núm. expedient O-89POP-2022-000107-00) Contestada	<i>Sr. Mundina, sobre soterramiento ronda norte en Benimaclet. (Núm. expediente O-89POP-2022-000107-00) Contestada</i>
	PRECS I PREGUNTES.	RUEGOS Y PREGUNTAS.
18	En el punt de precs i preguntes, el Sr. Giner Corell pregunta si el poden informar de per què no ha arribat	<i>En el punto de ruegos y preguntas, el Sr. Giner Corell pregunta si le pueden informar de por qué no ha llegado</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	16/11/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>encara al seu poder la documentació de la sessió del Consell d'Administració de la societat Pla Cabanyal-Canyamelar, S.A. convocat per a demà, dia 15 de novembre. Contestada</p> | <p><i>todavía a su poder la documentación de la sesión del Consejo de Administración de la sociedad Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A. convocado para mañana, día 15 de noviembre. Contestada</i></p> |
| <p>19 En el punt de precís i preguntes, el Sr. Estellés prega que es revise el so de l'avis de la parada en els autobusos de l'EMT, perquè s'ha comprovat en diverses línies que és defectuós i això perjudica molt especialment als invidents. Quedar assabentat</p> | <p><i>En el punto de ruegos y preguntas, el Sr. Estellés ruega que se revise el sonido del aviso de la parada en los autobuses de la EMT, pues se ha comprobado en varias líneas que es defectuoso y ello perjudica muy especialmente a los invidentes. Quedar enterado</i></p> |
| <p>20 En el punt de precís i preguntes, el Sr. Estellés indica que la falla Pintor Segrelles ha rebut un informe del Servei de Mobilitat Sostenible requerint-li perquè reubique les jardineres i trasllade els aparcabiscs que estan col·locat en el lloc on es planta la falla, i pregunta si és habitual que es facen requeriments d'aquest tipus. Contestada</p> | <p><i>En el punto de ruegos y preguntas, el Sr. Estellés indica que la falla Pintor Segrelles ha recibido un informe del Servicio de Movilidad Sostenible requiriéndole para que reubique los maceteros y traslade los aparcabiscs que están colocado en el lugar donde se planta la falla, y pregunta si es habitual que se hagan requerimientos de este tipo. Contestada</i></p> |
| <p>21 En el punt de precís i preguntes, el Sr. Estellés pregunta en quina situació es troba l'adequació de la Torre Miramar i si ja s'ha fet l'esmena de deficiències per part del Ministeri de Foment. Contestada</p> | <p><i>En el punto de ruegos y preguntas, el Sr. Estellés pregunta en qué situación se encuentra la adecuación de la Torre Miramar y si ya se ha hecho la subsanación de deficiencias por parte del Ministerio de Fomento. Contestada</i></p> |
| <p>22 En el punt de precís i preguntes, el Sr. Mundina prega que s'atenga la petició que fan els comerciants de la zona compresa entre la Plaça Sant Agustí i la Plaça d'Espanya, que van demanar mantindre una reunió tècnica que no es va poder celebrar i sol·liciten que la nova marquesina de l'EMT que es col·loque en aquest punt no siga més gran que l'antiga, perquè és una zona de pas de molta gent. Quedar assabentat</p> | <p><i>En el punto de ruegos y preguntas, el Sr. Mundina ruega que se atienda a la petición que hacen los comerciantes de la zona comprendida entre la Plaza San Agustín y la Plaza de España, que pidieron mantener una reunión técnica que no se pudo celebrar y solicitan que la nueva marquesina de la EMT que se coloque en este punto no sea más grande que la antigua, pues es una zona de paso de mucha gente. Quedar enterado</i></p> |

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	16/11/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351