



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ INFORMATIVA DE DESENVOLUPAMENT I RENOVACIÓ URBANA,
HABITATGE I MOBILITAT
COMISIÓN INFORMATIVA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA,
VIVIENDA Y MOVILIDAD

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA

DATA / FECHA 24 d'octubre de 2022 / 24 de octubre de 2022

HORA 09:30

ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS

NÚM.

ASSUMPTE / ASUNTO

NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA. SECRETARÍA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 26 de setembre de 2022 Aprovat Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión anterior de fecha 26 de septiembre de 2022. Aprobado
2	Proposa aprovar les dates de celebració de les sessions ordinàries de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat corresponent als mesos de novembre i desembre de 2022. (Núm. expedient E-00406-2022-000016-00) Aprovat Propone aprobar las fechas de celebración de las sesiones ordinarias de la Comisión de Desarrollo y Renovación Urbana, Vivienda y Movilidad correspondiente a los meses de noviembre y diciembre de 2022. (Núm. expediente E-00406-2022-000016-00) Aprobado
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTES. ESTUDIO Y DICTAMEN DE ASUNTOS.
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. SERVICIO DE PLANEAMIENTO.
3	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual del PGOU "Reordenació de diferents espais i zones esportives de la ciutat de València: instal·lacions esportives de Tarongers, el poliesportiu d'Orriols, el poliesportiu de Marxalenes i la piscina d'Ayora". (Núm. expedient E-03001-2022-000239-00) Aprovat Propone someter a información pública la Modificación Puntual del PGOU "Reordenación de distintos espacios y zonas deportivas de la ciudad de València: instalaciones deportivas de Tarongers, el polideportivo de Orriols, el polideportivo de Marxalenes y la piscina de Ayora". (Núm. expediente E-03001-2022-000239-00) Aprobado
4	Proposa quedar assabentat de l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 22 de juny de 2022, pel qual s'aprova definitivament la Modificació Puntual del PEP-EBIC 8-Museu de Belles Arts Sant Pius V-Palau de Justícia-Església i Convent de Sant Domènec-Monestir del Temple-Exconvent del Carme i Església de la Santa Creu-Torres de Serrans i Palau dels Comtes de Cervelló. (Núm. expedient E-03001-2017-000220-00) Quedar assabentat Propone quedar enterado del Acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 22 de junio de 2022, por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual del PEP-EBIC 8-Museu de Belles Arts San Pius V-Palau de Justícia-Església i Convent de Sant Domènec-Monestir del Temple-Exconvent del Carme i Església de la Santa Creu-Torres de Serrans i Palau dels Comtes de Cervelló. (Núm. expediente E-03001-2017-000220-00) Quedar enterado
5	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual del Pla de Reforma Interior PN1 de Massarrojos per al canvi de qualificació detallada i adequació del límit de terme municipal amb Moncada en l'àmbit situat en la c/ Extremadura, s/n. (Núm. expedient E-03001-2021-000443-00) Aprovat Propone aprobar definitivamente la Modificación Puntual del Plan de Reforma Interior PN1 de Massarrojos para el cambio de calificación pormenorizada y adecuación del límite de término municipal con Moncada en el ámbito sito en la c/ Extremadura, s/n. (Núm. expediente E-03001-2021-000443-00) Aprobado
6	Proposa sotmetre a informació pública les modificacions introduïdes en el Pla Especial Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expedient E-03001-2016-000223-00) Aprovat Propone someter a información pública las modificaciones introducidas en el Plan Especial Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expediente E-03001-2016-000223-00) Aprobado

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	25/10/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



7	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual d'ordenació detallada del PGOU de reordenació de volums edificables en la c/ Pare Barranco. (Núm. expedient E-03001-2015-000217-00) Aprovat	<i>Propone someter a información pública la Modificación Puntual de ordenación pormenorizada del PGOU de reordenación de volúmenes edificables en la c/ Padre Barranco. (Núm. expediente E-03001-2015-000217-00) Aprobado</i>
8	Proposa aprovar definitivament la Modificació Puntual en l'àmbit del Pla de Reforma Interior PN1 de la Unitat d'Execució núm. 1 de Massarrojos. (Núm. expedient E-03001-2020-000072-00) Aprovat	<i>Propone aprobar definitivamente la Modificación Puntual en el ámbito del Plan de Reforma Interior PN1 de la Unidad de Ejecución nº 1 de Massarrojos. (Núm. expediente E-03001-2020-000072-00) Aprobado</i>
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.	SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.
	MOCIONS.	MOCIONES.
9	Sr. Montáñez Valenzuela, sobre estacionament en Russafa. (Núm. expedient O-89VOX-2022-000056-00) Rebutjat	<i>Sr. Montáñez Valenzuela, sobre estacionamiento en Ruzafa. (Núm. expediente O-89VOX-2022-000056-00) Rechazado</i>
10	Sr. Giner Corell, sobre mobilització de sòl municipal per a la construcció d'habitatges en règim de lloguer social i assequible. (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Rebutjat	<i>Sr. Giner Corell, sobre movilización de suelo municipal para la construcción de viviendas en régimen de alquiler social y assequible. (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Rechazado</i>
11	Sr. Estellés, sobre instal·lació de bancs en el barri de la Font Santa. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000265-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre instalación de bancos en el barrio de la Fuensanta. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000265-00) Contestada</i>
12	Sr. Montáñez, sobre mesures de protecció al Mercat Central. (Núm. expedient O-89VOX-2022-000056-00) Contestada	<i>Sr. Montáñez, sobre medidas de protección al Mercado Central. (Núm. expediente O-89VOX-2022-000056-00) Contestada</i>
13	Sr. Mundina, sobre marquesines EMT, SAU (Mig Propi). (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Aprovada proposta alternativa	<i>Sr. Mundina, sobre marquesinas EMT, SAU (Medio Propio). (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Aprobada propuesta alternativa</i>
14	Sr. Estellés, sobre l'ampliació dels destinataris de la zones d'aparcament de Russafa. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000265-00) Rebutjat	<i>Sr. Estellés, sobre la ampliación de los destinatarios de la zonas de aparcamiento de Ruzafa. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000265-00) Rechazado</i>
	PREGUNTES.	PREGUNTAS.
15	Sr. Estellés Escorihuela, sobre la situació de l'assegurança i registre de VMP i bicicletes. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000257-00) Contestada	<i>Sr. Estellés Escorihuela, sobre la situación del seguro y registro de VMP y bicicletas. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000257-00) Contestada</i>
16	Sr. Estellés Escorihuela, sobre situació del Pla Estratègic de la Marina i l'Hotel. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000257-00) Contestada	<i>Sr. Estellés Escorihuela, sobre situación del Plan Estratégico de la Marina y el Hotel. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000257-00) Contestada</i>
17	Sr. Estellés Escorihuela, sobre la revisió estructural i detallada del Pla General d'Ordenació Urbana de la ciutat de València. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000257-00) Contestada	<i>Sr. Estellés Escorihuela, sobre la revisión estructural y pormenorizada del Plan General de Ordenación Urbana de la ciudad de València. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000257-00) Contestada</i>
18	Sr. Giner Corell, sobre adjudicacions de lloguers socials del EVHA a proposta de l'Ajuntament l'any 2022. (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre adjudicaciones de alquileres sociales del EVHA a propuesta del Ayuntamiento en el año 2022. (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Contestada</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	25/10/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



19	Sr. Giner Corell, sobre expedients de llicències d'obres de nova planta de vivendes de renda lliure. (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre expedientes de licencias de obras de nueva planta de viviendas de renta libre. (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Contestada</i>
20	Sr. Giner Corell, sobre expedients de llicències d'obres de nova planta de vivendes de protecció pública. (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre expedientes de licencias de obras de nueva planta de viviendas de protección pública. (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Contestada</i>
21	Sr. Mundina Gómez, sobre Zones de Baixes Emissions (ZBE). (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Contestada	<i>Sr. Mundina Gómez, sobre Zonas de Bajas Emisiones (ZBE). (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Contestada</i>
22	Sr. Mundina Gómez, sobre nova zona d'estacionament regulat en el barri de Russafa. (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Contestada	<i>Sr. Mundina Gómez, sobre nueva zona de estacionamiento regulado en el barrio de Russafa. (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Contestada</i>
23	Sr. Mundina Gómez, sobre els vehicles de mobilitat personal (VMP). (Núm. expedient O-89POP-2022-000100-00) Contestada	<i>Sr. Mundina Gómez, sobre los vehículos de movilidad personal (VMP). (Núm. expediente O-89POP-2022-000100-00) Contestada</i>
	CONTESTACIONS A MOCIONS.	CONTESTACIÓN A MOCIONES.
24	Resposta del Servei de Patrimoni a la moció presentada pel Sr. Estellés, sobre expropiació de la zona central del carrer Fra Juníper Serra. Sessió 22 de març de 2021. (Núm. expedient O-56192-2022-000007-00) Contestada	<i>Respuesta del Servicio de Patrimonio a la moción presentada por el Sr. Estellés, sobre expropiación de la zona central de la calle Fray Junípero Serra. Sesión 22 de marzo de 2021. (Núm. expediente O-56192-2022-000007-00) Contestada</i>
	PRECS I PREGUNTES.	RUEGOS Y PREGUNTAS.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	25/10/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351