



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ INFORMATIVA DE DESENVOLUPAMENT I RENOVACIÓ URBANA,
HABITATGE I MOBILITAT
COMISIÓN INFORMATIVA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA,
VIVIENDA Y MOVILIDAD

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA	
DATA / FECHA	26 de setembre de 2022 / 26 de septiembre de 2022
HORA 09:30	
ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS	
NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 25 de juliol de 2022. Aprovat
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE.
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI DE PLANEJAMENT.
2	Proposa emetre dictamen favorable de la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València per a la incorporació de la fitxa de protecció "La Cinquena de La nostra Senyora de les Mercès" (Casino de l'Americà). (Núm. expedient E-03001-2021-000275-00) Aprovat
3	Proposa emetre dictamen favorable de la Modificació Puntual del Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de Naturalesa Urbana de València per a la incorporació de la fitxa de protecció "BRL Forn de Cal pròxim a la Creu Coberta". (Núm. expedient E-03001-2021-000101-00) Aprovat
4	Proposa aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció "Russafa Sud-Gran Via" per al canvi d'ús GIS-5 en c/ Salamanca, 22. (Núm. expedient E-03001-2021-000432-00) Aprovat
5	Proposa sotmetre a informació pública la Modificació Puntual de l'Ordenació Detallada del PGOU per a canvi de qualificació d'ús específic del Sistema Local d'Espais Lliures (EL) a Sistema Local de Serveis Públics (SP) en carrer Alboraya, 6. (Núm. expedient E-03001-2022-000144-00) Aprovat
6	Proposa quedar assabentat de l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 4 de maig de 2022, pel qual s'aprova definitivament la Modificació Puntual del Pla Especial d'Infraestructures, Reserva de Sòl i Ordenació d'Usos "Benimàmet, Fira València i Jardí de les Cuevas Carolines". (Núm. expedient E-03001-2017-000018-00) Quedar assabentat

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/09/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.

SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DE OTROS ÓRGANOS.

MOCIONS.

MOCIONES.

7 Sr. Giner Corell, sobre desenvolupament d'un pla d'acció transitori en els blocs portuaris que incloga mesures de seguretat, realotjament i adquisició a propietaris particulars interessats. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Aprovada proposta alternativa**

*Sr. Giner Corell, sobre desarrollo de un plan de acción transitorio en los bloques portuarios que incluya medidas de seguridad, realojamiento y adquisición a propietarios particulares interesados. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Aprobada propuesta alternativa***

8 Sr. Mundina, sobre millora de la infraestructura ciclista de l'av. Constitució, l'av. Regne de València i del carrer Russafa. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Aprovada proposta alternativa**

*Sr. Mundina, sobre mejora de la infraestructura ciclista de la av. Constitución, la av. Reino de Valencia y de la c/ Ruzafa. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Aprobada propuesta alternativa***

9 Senyors Giner Grima i Estellés, sobre modificacions urbanístiques en les naus del carrer Guala. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000242-00) **Aprovada proposta alternativa**

*Señores Giner Grima y Estellés, sobre modificaciones urbanísticas en las naus de la c/ Guala. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000242-00) **Aprobada propuesta alternativa***

10 Sr. Estellés, sobre estudi sobre la insuficiència de seients en les parades de la xarxa d'autobusos, particularment en zones amb especial ús del transport públic per part de persones majors. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000242-00) **Aprovada proposta alternativa**

*Sr. Estellés, sobre estudio sobre la insuficiencia de asientos en las paradas de la red de autobuses, particularmente en zonas con especial uso del transporte público por parte de personas mayores. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000242-00) **Aprobada propuesta alternativa***

PREGUNTES.

PREGUNTAS.

11 Sr. Mundina, sobre Àrea de Prioritat Residencial de Ciutat Vella. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Contestada**

*Sr. Mundina, sobre Área de Prioridad Residencial de Ciutat Vella. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Contestada***

12 Sr. Mundina, sobre revisió excepcional de preus de la plaça de la Reina. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Contestada**

*Sr. Mundina, sobre revisión excepcional de precios de la plaza de la Reina. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Contestada***

13 Sr. Mundina, sobre implantació de la zona verda en el barri de Russafa. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Contestada**

*Sr. Mundina, sobre implantación de la zona verde en el barrio de Ruzafa. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Contestada***

14 Sr. Estellés, sobre l'edifici del cinema Metropol. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000227-00) **Contestada**

*Sr. Estellés, sobre el edificio del cine Metropol. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000227-00) **Contestada***

15 Sr. Estellés, sobre projectes del Pla Confiança. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000227-00) **Contestada**

*Sr. Estellés, sobre proyectos del Plan Confianza. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000227-00) **Contestada***

16 Sr. Estellés, sobre l'acord amb el València C.F. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000227-00) **Contestada**

*Sr. Estellés, sobre el acuerdo con el Valencia C.F. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000227-00) **Contestada***

17 Sr. Giner Corell, sobre mobilització de sòl municipal per a la construcció d'habitatges socials o per a la seua alienació. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Contestada**

*Sr. Giner Corell, sobre movilización de suelo municipal para la construcción de viviendas sociales o para su enajenación. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Contestada***

18 Sr. Giner Corell, sobre nombre d'alternatives residencials municipals facilitades en cadascun dels huit primers mesos del 2022 per a evitar desnonaments a persones

Sr. Giner Corell, sobre número de alternativas habitacionales municipales facilitadas en cada uno de los ocho primeros meses del 2022 para evitar desahucios a

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/09/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



en situació d'impagament de lloguer o hipoteca. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Contestada**

*personas en situación de impago de alquiler o hipoteca. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Contestada***

- 19** Sr. Giner Corell, sobre projecte dels blocs portuaris amb fons europeus. (Núm. expedient O-89POP-2022-000093-00) **Contestada**

*Sr. Giner Corell, sobre proyecto de los bloques portuarios con fondos europeos. (Núm. expediente O-89POP-2022-000093-00) **Contestada***

CONTESTACIONS A MOCIONS.

CONTESTACIONES A MOCIONES.

- 20** Resposta del Servei de Coordinació d'Obres en la Via Pública i Manteniment d'Infraestructures, a la moció presentada en la sessió de 27 de juny de 2022 pel Sr. Estellés del Grup Municipal Ciutadans, sobre renovació de voreres i calçades en el polígon Vara de Quart. (Núm. expedient O-56192-2022-000006-00) **Quedar assabentat**

*Respuesta del Servicio de Coordinación de Obras en la Vía Pública y Mantenimiento de Infraestructuras, a la moción presentada en la sesión de 27 de junio de 2022 por el Sr. Estellés del Grupo Municipal Ciudadanos, sobre renovación de aceras y calzadas en el polígono Vara de Quart. (Núm. expediente O-56192-2022-000006-00) **Quedar enterado***

PRECS I PREGUNTES.

RUEGOS Y PREGUNTAS.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/09/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351