



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

COMISSIÓ INFORMATIVA DE DESENVOLUPAMENT I RENOVACIÓ URBANA,
HABITATGE I MOBILITAT
COMISIÓN INFORMATIVA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA,
VIVIENDA Y MOVILIDAD

SESSIÓ / SESIÓN ORDINÀRIA / ORDINARIA	
DATA / FECHA	27 de juny de 2022 / 27 de junio de 2022
HORA 09:30	
ORDE DEL DIA - EXTRACTE ACORDS / ORDEN DEL DÍA - EXTRACTO ACUERDOS	
NÚM.	ASSUMPTE / ASUNTO
	SECRETARIA.
1	Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 23 de maig de 2022. Aprovat
	ESTUDI I DICTAMEN D'ASSUMPTE.
	DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA. SERVICI DE PLANEJAMENT.
2	Proposa sotmetre a informació pública el document de "correcció d'errors del Catàleg de Béns i Espais Protegits, BRL 03-04 Col·legi Jesús i Maria". (Núm. expedient E-03001-2022-000226-00) Aprovat
3	Proposa quedar assabentat de la documentació presentada per AUMSA, relativa al "Document d'Estratègia de Renovació Urbana del Polígon Industrial Vara de Quart com a Districte Innovador de València". (Núm. expedient E-03001-2021-000200-00) Quedar assabentat
	SEGUIMENT DE LA GESTIÓ D'ALTRES ÒRGANS.
	MOCIONS.
4	Srs. Giner Grima y Estellés Escorihuela, sobre procés de transformació de la línia 24 d'EMT a un servei 'a demanda'. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000152-00) Contestada
5	Sra. Torrado, sobre bol·lards retirats carrer de vianants. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada
6	Sr. Giner Corell, sobre establir la tramitació d'urgència en els expedients de llicències d'obres de nova planta amb vivendes de protecció pública. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Rebutjat
7	Sr. Estellés, sobre renovació de voreres i calçades en el Polígon Vara de Quart. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000186-00) Aprovada proposta alternativa

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	29/06/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



8	Sr. Mundina, sobre semàfor avinguda Peris i Valero. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Mundina, sobre semáforo avd. Peris y Valero. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
9	Sr. Mundina, sobre zona per als vianants carrer Alqueria de Benimassot. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Aprobat PREGUNTES.	<i>Sr. Mundina, sobre zona peatonal calle Alquería de Benimassot. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Aprobado</i> <i>PREGUNTAS.</i>
10	Sr. Giner Grima, sobre ajuda a ciutadans ucraïnesos en matèria de vivenda (pregunta dirigida al Servei de Vivenda). (Núm. expedient O-89CIU-2022-000170-00) Contestada	<i>Sr. Giner Grima, sobre ayuda a ciudadanos ucranianos en materia de vivienda (pregunta dirigida al Servicio de Vivienda). (Núm. expediente O-89CIU-2022-000170-00) Contestada</i>
11	Sr. Giner Corell, sobre nombre total d'expedients de declaració responsable. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre número total de Expedientes de declaración responsable. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
12	Sr. Giner Corell, sobre acoratge d'estructures en via pública. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre anclaje de estructuras en vía pública. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
13	Sr. Giner Corell, sobre llicències d'obres de vivendes de renda lliure de nova planta. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre licencias de obras de viviendas de renta libre de nueva planta. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
14	Sr. Giner Corell, sobre llicències d'obra que no són de nova planta. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre licencias de obras que no son de nueva planta. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
15	Sr. Giner Corell, sobre adjudicacions de vivendes municipals en règimen de lloguer social en l'any 2022. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre adjudicaciones de viviendas municipales en régimen de alquiler social en el año 2022. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
16	Sr. Giner Corell, sobre construcció d'edificis de nova planta amb vivendes municipals per a règim de lloguer social. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre construcción de edificios de nueva planta con viviendas municipales para régimen de alquiler social. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
17	Sr. Giner Corell, sobre instàncies de mediació e intermediació presentades en l'any 2022. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre instancias de mediación e intermediación presentadas en el año 2022. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
18	Sr. Giner Corell, sobre sol·licituts de demandes de lloguer social presentades en el Servei de la Delegació de Vivendes. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre solicitudes de demandas de alquiler social presentadas en el Servicio de la Delegación de Viviendas. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
19	Sr. Giner Corell, sobre actuacions d'expropiació en execució pendent d'executar o pendents de finalitzar i tramitar la seua despesa. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre actuaciones de expropiaciones en ejecución, pendientes de ejecutar, o pendientes de finalizar y tramitar su gasto. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
20	Sr. Giner Corell, sobre taps urbanístics de la ciutat en tràmit. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	<i>Sr. Giner Corell, sobre tapones urbanísticos de la ciudad en trámite. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada</i>
21	Sr. Giner Corell, sobre estudi urbanístic de les Casetes	<i>Sr. Giner Corell, sobre estudio urbanístico de las Casitas</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	29/06/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



	Roses de la Malva-rosa. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Rosas de la Malvarrosa. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
22	Sr. Giner Corell, sobre Carta de Serviçi en el Serviçi de LLicències Urbanístiques Obres d'Edificació. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Giner Corell, sobre Carta de Servicio en el servicio de Licencias Urbanísticas Obras de Edificación. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
23	Sr. Giner Corell, sobre vivendes municipals en el Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Giner Corell, sobre viviendas municipales en el Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
24	Sr. Estellés, sobre costos de combustible i energia vehicles EMT. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre costes de combustible y energía vehículos EMT. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
25	Sr. Estellés, sobre nou projecte de la cotxera de Safranar de l'EMT. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre nuevo proyecto de la cochera de Safranar de la EMT. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
26	Sr. Estellés, sobre llicències d'obra i declaracions responsables d'obra i ocupació. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre licencias de obra y declaraciones responsables de obra y ocupación. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
27	Sr. Estellés, sobre espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre espectáculos públicos, actividades recreativas y establecimientos públicos. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
28	Sr. Estellés, sobre el canal d'accés ferroviari. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre el canal de acceso ferroviario. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
29	Sr. Estellés, sobre inspecció d'habitatges turístics. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre inspección de viviendas turísticas. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
30	Sr. Estellés, sobre la EMTFest i la nova xarxa nocturna d'EMT. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre el EMTFest y la nueva red nocturna de EMT. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
31	Sr. Estellés, sobre processos oberts en EMT amb la Inspecció de treball. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre procesos abiertos en EMT con la Inspección de trabajo. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
32	Sr. Estellés, sobre els 8 solars cedits a Mobilitat Sostenible i previstos per a aparcaments provisionals. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre los 8 solares cedidos a Movilidad Sostenible y previstos para aparcamientos provisionales. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
33	Sr. Estellés, sobre el PAI d'Agustín Lara. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre el PAI de Agustín Lara. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
34	Sr. Estellés, sobre el concurs del Bus Turístic. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre el concurso del Bus Turístico. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
35	Sr. Estellés, sobre el Pla Estratègic d'Habitatge (PEV). (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre el Plan Estratégico de Vivienda (PEV). (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
36	Sr. Estellés, sobre els blocs portuaris i la seua futura demolició. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre los bloques portuarios y su futura demolición. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	29/06/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



37	Sr. Estellés, sobre els plans urbanístics futurs per a les "Casetes Roses" de la Malva-rosa. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre los planes urbanísticos futuros para las "Casitas Rosas" de la Malvarrosa. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
38	Sr. Estellés, sobre la APR de Ciutat Vella Nord. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre la APR de Ciutat Vella Nord. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
39	Sr. Estellés, sobre projectes terciaris en la Zaidía. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre proyectos terciarios en la Zaidía. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
40	Sr. Estellés, sobre hostal en carrer Indústria. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre hostal en calle Industria. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
41	Sr. Estellés, sobre l'edifici del carrer Llavador 23. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre el edificio de la calle Lavadero 23. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
42	Sr. Estellés, estudi sobre la possibilitat de baixar de la vorera el carril bici Passeig de l'Albereda (tram Pont del Regne-Plaza d'Europa). (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, estudio sobre la posibilidad de bajar de la acera el carril bici Paseo de la Alameda (tramo Puente del Reino-Plaza de Europa). (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
43	Sr. Estellés, sobre l'ampliació del parc de la Rambleta. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre la ampliación del parque de la Rambleta. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
44	Sr. Estellés, sobre el Pla Especial del Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre el Plan Especial del Cabanyal-Canyamelar. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
45	Sr. Estellés, sobre el Pla Estratègic de la Marina. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre el Plan Estratégico de La Marina. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
46	Sr. Estellés, sobre la rehabilitació dels coberts 4 i 5 de la Marina. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre la rehabilitación de los tinglados 4 y 5 de La Marina. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
47	Sr. Estellés, sobre afecció en el projecte del futur estadi del València de les noves normes urbanístiques d'aparcament. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre afección en el proyecto del futuro estadio del València de las nuevas normas urbanísticas de aparcamiento. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
48	Sr. Estellés, sobre la situació del PAI del Grau i reclamacions veïnals sobre el futur planejament. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre la situación del PAI del Grao y reclamaciones vecinales sobre el futuro planeamiento. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
49	Sr. Estellés, sobre l'Ordenança d'obres i activitats. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre la Ordenanza de obras y actividades. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
50	Sr. Estellés, sobre el nou carril bici de l'Albereda. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre el nuevo carril bici de la Alameda. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
51	Sr. Estellés, sobre PAI Benimaclet. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	<i>Sr. Estellés, sobre PAI Benimaclet. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada</i>
52	Sr. Estellés, sobre el soterrament de la ronda Nord.	<i>Sr. Estellés, sobre el soterramiento de la ronda Norte.</i>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	29/06/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



	(Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	(Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
53	Sr. Estellés, sobre la superilla de Calixt III i Palleter. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre la supermanzana de Calixto III y Palleter. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
54	Sr. Estellés, sobre la superilla de Orriols. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre la supermanzana de Orriols. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
55	Sr. Gosálbez, sobre el carrer Llanterna. (Núm. expedient O-89VOX-2022-000037-00) Contestada	Sr. Gosálbez, sobre la calle Linterna. (Núm. expediente O-89VOX-2022-000037-00) Contestada
56	Sr. Mundina, sobre celebració del "EMTFest". (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre celebración del "EMTFest". (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
57	Sr. Mundina, sobre combustible autobusos de l'EMT, SAU (Mig Propi). (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre combustible autobusos de la EMT, SAU (Medio Propio). (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
58	Sr. Mundina, sobre línia C-1 EMT. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre línea C-1 EMT. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
59	Sr. Mundina, sobre comptador carrer Xàtiva anell ciclista. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre contador calle Játiva anillo ciclista. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
60	Sr. Mundina, sobre prohibició d'estacionament carrer Castell de la Creu. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre prohibición de estacionamiento calle Castell de la Creu. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
61	Sr. Mundina, sobre la ZAL. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre la ZAL. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
62	Sr. Mundina, sobre autorització del domini públic del servei de motosharing. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre autorización del dominio público del servicio de motosharing. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
63	Sr. Mundina, sobre cursos de formació sobre autobusos elèctrics al personal de tallers. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre cursos de formación sobre autobuses eléctricos al personal de talleres. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
64	Sr. Mundina, sobre projecte pilot "CarGreen". (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre proyecto piloto "CarGreen". (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
65	Sr. Mundina, sobre funcionament de la línia C1 de l'EMT. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre funcionamiento de la línea C1 de la EMT. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
66	Sr. Estellés, sobre obres modernització estació d'autobusos de València. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre obras modernización estación de autobuses de València. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
67	Sr. Estellés, sobre la Subestació de Patraix. (Núm. expedient O-89CIU-2022-000173-00) Contestada	Sr. Estellés, sobre la Subestación de Patraix. (Núm. expediente O-89CIU-2022-000173-00) Contestada
68	Sr. Mundina, sobre multes APR Ciutat Vella Nord. (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre multas APR Ciutat Vella Norte. (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada
69	Sr. Mundina, sobre multes cambra plaça de Bruges (APR Ciutat Vella Nord). (Núm. expedient O-89POP-2022-000067-00) Contestada	Sr. Mundina, sobre multas cámara plaza de Brujas (APR Ciutat Vella Norte). (Núm. expediente O-89POP-2022-000067-00) Contestada

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	29/06/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



O-89POP-2022-000067-00) **Contestada**

PRECS I PREGUNTES.

- 70 En l'apartat de Precs i Preguntes, el Sr. Estellés prega que la Delegació de Mobilitat Sostenible es coordine amb la de Protecció Ciutadana per a vetlar perquè en el centre de la ciutat no es faci un mal ús de les zones de càrrega i descàrrega. **Quedar assabentat**

O-89POP-2022-000067-00) **Contestada**

RUEGOS Y PREGUNTAS.

En el apartado de Ruegos y Preguntas, el Sr. Estellés ruega que la Delegación de Movilidad Sostenible se coordine con la de Protección Ciudadana para velar porque en el centro de la ciudad no se haga un mal uso de las zonas de carga y descarga. **Quedar enterado**

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	29/06/2022	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351