



**ACTA - COMISSIÓ INFORMATIVA DE DESENVOLUPAMENT I RENOVACIÓ
URBANA, HABITATGE I MOBILITAT**

En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituidos por asteriscos (*)- en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.

**SESSIÓ ORDINÀRIA COMISSIÓ INFORMATIVA DE DESENVOLUPAMENT I
RENOVACIÓ URBANA, HABITATGE I MOBILITAT DEL DIA 16 DE NOVEMBRE DE
2020**

A la casa consistorial de la ciutat de València, situada a l'edifici de l'Antiga Fàbrica de Tabacs, carrer d'Amadeu de Savoia, núm. 11, a les nou hores i quaranta minuts del dia setze de novembre de dos mil vint, davall la presidència de la Sra. Sandra Gómez López, es reünix en sessió ordinària de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat, amb l'assistència dels components d'esta, Sr. Sergi Campillo Fernández, Sra. Isabel Lozano Lázaro, Sr. Giuseppe Grezzi, Sra. Elisa Valía Cotanda, Sr. Carlos Mundina Gómez, en substitució de la Sra. María José Catalá Verdet, Sr. Juan Manuel Giner Corell, Sr. Narciso Estellés Escorihuela, Sr. Vicente Montañez Valenzuela i actua com a secretari, per delegació del secretari general i del Ple, el Sr. Manuel Latorre Hernández. La presidència obri la sessió i comença l'examen dels assumptes que figuren en l'orde del dia, de manera que s'adopten els acords següents:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



1	RESULTAT: RETIRAT	
EXPEDIENT: O-56192-2020-000007-00		PROPOSTA NÚM.: 1
ASSUMPTE: Proposa autoritzar la participació a distància en la sessió de la Comissió de 16-11-2020 als membres de la mateixa que ho sol·liciten.		

Atés que cap membre de la Comissió ha fet ús de la possibilitat de participació a distància contemplada en l'art. 47 en relació amb l'art. 90.3 del Reglament Orgànic del Ple, i en l'apartat 3 de l'art. 46 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, introduït per la Disposició final segona del Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, la Sra. Presidenta proposa, i així s'aprova per unanimitat, retirar aquest punt de l'ordre del dia.

2	RESULTAT: APROVAT	
ASSUMPTE: Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior de data 26 d'octubre de 2020.		

S'acorda, per unanimitat, aprovar l'acta de la sessió realitzada el dia 26 d'octubre de 2020, l'esborrany de la qual va ser prèviament distribuït als membres de la Comissió sense que cap d'estos hi haja formulat observacions.

3	RESULTAT: APROVAT	
EXPEDIENT: E-03001-2019-000291-00		PROPOSTA NÚM.: 5
ASSUMPTE: Proposa aprovar definitivament la modificació puntual del PGOU de València per a canvi de qualificació de sistema local espai lliure a sistema local de servei públic sociocultural i administratiu institucional en el carreró Malabuche.		

La Comissió en sessió realitzada el dia de hui ha acordat formular la proposta que a continuació s'expressa, adoptada per majoria amb l'abstenció dels Srs. Mundina Gómez, Giner Corell, Estellés Escorihuela i Montáñez Valenzuela a l'Excm. Ajuntament Ple.

"ANTECEDENTES

PRIMERO. Por Moción de la Concejala Delegada de Gestión Patrimonial, de 30 de octubre de 2019, se propuso iniciar los trámites oportunos para tramitar un cambio de calificación de sistema local de espacio libre a sistema local de equipamiento público del ámbito del callejón de Malabuche, dada las situaciones de insalubridad e inseguridad detectadas al ser un callejón sin salida, y originarse problemas de suciedad, molestias por ruidos y actividades incívicas.

SEGUNDO. A la vista de la petición de la Concejala Delegada de Gestión Patrimonial, por el Servicio de Planeamiento se dio audiencia a distintos Servicios municipales, por si tenían interés en que en el ámbito objeto de esta modificación hubiera algún uso o servicio público concreto, proponiendo el Servicio de Juventud que la parcela se destinase a un centro municipal de juventud, e indicando el Servicio de Educación que habían remitido a la conselleria competente en la materia la documentación por ser el órgano competente en planificación educativa.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



TERCERO. A la vista de la petició de la Concejala Delegada de Gestió Patrimonial y de las consultas realizadas, el Servicio de Planeamiento elaboró los documentos técnicos pertinentes para iniciar la tramitación de la aprobación de la modificación puntual pormenorizada del PGOU de València para cambio de calificación de sistema local espacio libre (SEL) a sistema local de servicio público socio-cultural (SP-2) y administrativo institucional (SP-4) en el callejón de Malabuche, acompañada del Documento Inicial Estratégico y Borrador de la Modificación Puntual del Plan.

CUARTO. La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 13 de marzo de 2020, acordó resolver favorablemente la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado de la Modificación Puntual pormenorizada del PGOU de València para cambio de calificación de sistema local espacio libre (SEL) a sistema local de servicio público socio-cultural (SP-2) y administrativo institucional (SP-4) en el callejón de Malabuche, designando como alternativa más idónea medioambientalmente en esta actuación la Alternativa 1 descrita en el fundamento de derecho quinto del informe ambiental.

QUINTO. El Ayuntamiento Pleno, en sesión de 30 de abril de 2020, acordó iniciar el proceso de consulta a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas, así como el sometimiento a información pública del expediente y documentación del mismo. En esta fase se han recibido los siguientes informes:

- Informe de I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U. GRUPO IBERDROLA, remitida el 23 de julio de 2020 por OCOVAL, informando que la parcela en cuestión carece de las instalaciones eléctricas necesarias que garanticen el suministro para el nuevo uso a que se va a destinar, requiriendo que la infraestructura de energía eléctrica a prever esté suficientemente dimensionada, solicitando que se les tenga como personada en el expediente en concepto de interesada, dada la consideración del suministro de energía eléctrica como un servicio de interés económico general.
- Informe de NEDGIA, CEGAS, GRUPO NATURGY, remitida el 23 de julio de 2020 por OCOVAL, informando que la modificación de planeamiento no tiene ninguna necesidad de actuación, ni afección sobre sus redes existentes.
- Informe del Servicio de Educación, de 3 de julio de 2020, indicando que ya se informó anteriormente, por lo que no procede nuevo informe al respecto.
- Informe del Servicio de Juventud, de 20 de mayo de 2020, informando que en la parcela objeto de la modificación de planeamiento sería de interés para este Servicio la posibilidad de un local de uso como Centro Municipal de Juventud en la entrada a Callejón Malabuche, según referencias, indicando los requisitos mínimos para implantar un Centro Municipal de Juventud.
- Informe de la Dirección General de Infraestructuras Educativas, de 30 de septiembre de 2020, que señala que la superficie de la parcela objeto de la modificación no es de dimensiones suficientes para ubicar en ella un centro completo para impartir la enseñanza de régimen general de los niveles educativos obligatorios, pudiendo destinarse, si el Ayuntamiento así lo considera, a centro de educación infantil primer ciclo o a cubrir las necesidades de otros usos educativos de competencia municipal.

SEXTO. El acuerdo de información pública fue objeto de publicación en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana número 8832 el 11 de junio de 2020 y en el periódico Las

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Provincias en la misma fecha. Según certificado del Secretario de Área I del Ayuntamiento de València, de fecha 21 de agosto de 2020, durante el periodo de información pública, no se han presentado escritos de alegaciones en el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de València.

SÉPTIMO.- El 29 de septiembre de 2020, se solicitó el dictamen preceptivo al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana en virtud de lo dispuesto en el art.10.8.e) de la Ley 10/1994, de 19 de diciembre, de la Generalitat, de Creación del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, en relación con lo dispuesto en el artículo 57.1.d) in fine de la LOTUP, dictamen de carácter favorable que fue remitido a la administración municipal el 9 de noviembre de 2020.

A los antecedentes de hecho descritos, le corresponden los siguientes

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. En virtud de lo dispuesto en el artículo 44.5 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana (en adelante LOTUP), corresponde a los Ayuntamientos la aprobación de aquellos planes que fijen o modifiquen la ordenación pormenorizada.

SEGUNDO. En virtud del artículo 123.1.i) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local, el órgano competente para aprobar definitivamente la presente propuesta es el Pleno, requiriéndose el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de miembros del Pleno, al tratarse de un acuerdo que corresponde adoptar a dicho órgano en la tramitación de un instrumento de planeamiento general, conforme dispone el artículo 123.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local.

TERCERO. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 3, apartado 3, letra d), punto 7º del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, el presente acuerdo precisa de la emisión de informe previo de Secretaría, por tratarse de la aprobación de un instrumento de planeamiento, informe que se entiende emitido en virtud de la conformidad prestada por Secretaría al informe con propuesta de acuerdo emitido por el Servicio gestor, en los términos previstos en el artículo 3, apartado 4 del citado Real Decreto.

De conformitat amb els anteriors fets i fonaments de Dret, s'acorda: /

De conformidad con los anteriores hechos y fundamentos de Derecho, se acuerda:

PRIMERO.- Aprobar definitivamente la Modificación Puntual del PGOU de València para cambio de calificación de sistema local espacio libre (SEL) a sistema local de servicio público socio-cultural (SP-2) y administrativo institucional (SP-4) en el callejón de Malabuche, elaborada por el Servicio de Planeamiento, que afecta únicamente a la ordenación pormenorizada.

SEGUNDO.- Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, previa comunicación y remisión de una copia digital del Plan a la Consellería competente en materia de

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



urbanismo para su inscripción en el Registro Autonómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico, así como en la web del Ayuntamiento de València.

TERCERO.- Comunicar el presente acuerdo a los Servicios Municipales cuyas competencias puedan resultar afectadas y al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, así como notificarlo a los interesados".

4	RESULTAT: REBUTJAT
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00	PROPOSTA NÚM.: 22
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre que l'Ajuntament de València pose a la disposició de tots els interessats en la tramitació d'una llicència, models tipus de projectes bàsics d'obres, guies tècniques, dossier aclaridors i implantació del sistema BIM en els projectes de Llicències abans de finalitzar el primer trimestre del 2021, a fi de reduir l'alt percentatge actual de requeriments dels expedients de llicències d'obres.	

El Sr. Secretari dóna compte de la moció presentada pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre que l'Ajuntament de València pose a la disposició de tots els interessats en la tramitació d'una llicència, models tipus de projectes bàsics d'obres, guies tècniques, dossier aclaridors i implantació del sistema BIM en els projectes de Llicències abans de finalitzar el primer trimestre del 2021, a fi de reduir l'alt percentatge actual de requeriments dels expedients de llicències d'obres, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Como figura en las actas de esta comisión, el Grupo Municipal Popular ha presentado en ella durante este año, más de 39 expedientes de iniciativas con un total de 196 preguntas y cuatro mociones, incluida la presentada al respecto en la Comisión de Gestión de Recursos, Administración Electrónica, Personal y Control Administrativo, con un total de ocho propuestas de acuerdo, todas ellas, en relación con la importancia que tiene para nosotros la reactivación económica de nuestra ciudad. En todo momento, el propósito no ha sido otro más que reducir el atasco de licencias, que no sólo nuestro grupo ha manifestado, sino que también, gran parte de los agentes implicados (promotores, constructores, ciudadanos...) han destacado, incluso valorando el sobrecoste que esa demora en la tramitación les supone.

La intervención necesaria en el atasco de licencias, también fue escuchada por todos los miembros de esta corporación en diferentes sesiones de la Comisión de Reconstrucción a través de las intervenciones de varios expertos en urbanismo y en sus conclusiones quedan recogidas diferentes aspectos que lo afianzan.

En este sentido, somos conscientes que, el atasco en Licencias, no es por única causa y adelantándonos a una de las recomendaciones de la mencionada comisión de Reconstrucción, este Grupo Municipal Popular, ya intento sin éxito que se reforzara la plantilla de personal dedicado a la tramitación de los expedientes de licencias. Por suerte y al quedar integrada entre uno de los acuerdos plenarios del pasado día 7 de julio, entre una de las iniciativas antes citadas, se nos contesto que estaba en estudio, evidentemente aunque no se ha conseguido aún a día de hoy el compromiso sigue en pie.

Al hilo de ello, también parcialmente en este caso y a través de una alternativa, el equipo de Gobierno asumió que se implantara la gestión de todos los datos de un proyecto de

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



construcción en un modelo de información digital en el que se acorten los plazos, se optimicen los recursos, se agilice y facilite la tramitación y que el Servicio de Tecnologías de la Información y Comunicación, coordine técnicamente las actuaciones de inversión, formación e innovación del modelo de información digital y nuevos sistemas informáticos que centralice la gestión de los proyectos que integran los expedientes de licencias. Este aspecto al que también nos adelantamos en nuestra propuesta está también, aunque no en su plena extensión recogido entre los acuerdos del pleno del 7 de Julio. Aunque del nivel de alcance del mismo, de su desarrollo e implantación, desconocemos, a fecha de hoy, cuando será una realidad en la tramitación de licencias.

Por otra parte, una de nuestras propuestas relativas a adaptar las Ordenanzas municipales y modelos de impresos de tramitación que utiliza el Ayuntamiento a la modificación de la letra D del artículo 214 de la LOTUP, no fue admitida, pues se argumentó que una comisión lo estaba trabajando, de ello ya han pasado 10 meses, cómo también han pasado más de cinco meses desde que se aprobó el decreto 62/2020 de regulación de las entidades colaboradoras de la Administración municipal en la verificación de las actuaciones urbanísticas y de creación de su registro y que supondrá, algún día, una nueva herramienta para agilizar la tramitación de licencias y reducir el atasco de licencias ahora existente.

En continuidad con todo ello, y desde la aportación constante de propuestas constructivas de mejora, intentamos, también sin éxito que se incrementara el tiempo actual de tan sólo dos horas y media a la semana de atención con personal técnico, y que desde el mismo día en el que entra en el servicio una instancia o solicitud de licencia de obra se abra el correspondiente expediente y se asigne técnico desde ese primer día de vida administrativa, en lugar de demorar la asignación y en consecuencia la tramitación entre 3 y 4 meses, que es el tiempo medio que se está tardando.

Pero como este Grupo Municipal Popular, tiene claro que está en este Ayuntamiento para escuchar los problemas y necesidades de los Valencianos y presentar soluciones, es por lo una vez más, y no será la última, aportamos constructivamente fórmulas que acorten los plazos, que agilicen y faciliten la tramitación, aun y cuando, estas no sean admitidas por el Equipo de Gobierno. Nosotros ni ahora ni nunca, decaeremos, ni nos contagiaremos de la pasividad o carencia de ideas, y por eso, cuando leemos contestaciones en las que se nos expone que de los 54 expedientes de licencias de obras que se abrieron en el primer semestre del 2020 y que están en trámite, en 52 expedientes se ha requerido subsanación o cuando se nos remite la siguiente literalidad de contestación “Lo mismo ocurre con los expedientes pendientes de años anteriores. Todos han sido informados, estando pendientes de subsanación, por lo que los plazos no son achacables al Ayuntamiento”, pensamos más que nunca en los afectados por la demora y en no conformarnos con atribuciones de culpabilidad sino entrar en el fondo y valorar que sencillamente, si el 96,2 % de ellos han tenido requerimientos de subsanación, quizá si existiera un modelo tipo de proyecto, una guía técnica, una escucha activa de los agentes afectados en la demora de la tramitación, seguramente se conseguiría reducir el citado porcentaje, más allá de que si es o no achacable a este Ayuntamiento, pues en todo caso todos los miembros de esta corporación estamos para dar soluciones a los ciudadanos y no para evadir responsabilidades.

Por todo lo expuesto, se presenta la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Primero: Qué antes de finalizar el primer trimestre del 2021, el Ayuntamiento de Valencia ponga a disposición de todos los interesados en la tramitación de una licencia, modelos tipo de proyectos básicos de obras y guías técnicas, para que dicha referencia sea un elemento más que ayude a reducir el altísimo porcentaje actual de requerimientos y así conseguir una mayor agilidad en la concesión de la correspondiente licencia.

Segundo: Desde el marco de la escucha activa, con todos y cada uno de los agentes implicados en la tramitación de una licencia de obras, realizar un dossier recopilatorio de requerimientos precedentes y solucionarios de correcta presentación, como referente formativo que evite la repetición de ciertos errores comúnmente repetidos, facilitándolo junto con el modelo de instancia antes de finalizar el primer trimestre del próximo año.

Tercero: Qué antes de finalizar el primer trimestre del 2021, en el servicio de Licencias urbanísticas obras de edificación se haya el implantado el sistema BIM (Building information modeling) como metodología de trabajo colaborativa entre los diferentes agentes para una mejor y más rápida tramitación de proyectos licencias a través de una plataforma digital".

DEBAT

La Sra. Gómez exposa que, valorada la moció pel Servici de Llicències, s'estima que el sistema BIM no és el més adequat per a informar els projectes d'obres d'edificació de nova planta o de rehabilitació. D'altra banda, en el pressupost per a 2021 s'ha previst crèdit pressupostari per a implantar un nou sistema informàtic en el Servici que ajude a millorar la gestió, a més de l'adquisició de nous equips.

Afig el Sr. Secretari que el projecte del registre d'obres i activitats ja existeix previsió d'un programa informàtic que, mitjançant uns itineraris amb diverses alternatives que el sol·licitant ha de seleccionar, condueix directament a determinar el títol habilitant al fet que està subjecte l'actuació i concretar la documentació tècnica que ha de presentar.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació es rebutjada amb el vot en contra de la Sra. Sandra Gómez, Sra. Lozano Lázaro, Sra. Valía Cotanda, Sr. Campillo Fernández i Sr. Grezzi i el vot a favor del Sr. Mundina Gómez, Sr. Giner Corell, Sr. Estellés Escorihuela i del Sr. Montáñez Valenzuela.

5	RESULTAT: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000333-00	PROPOSTA NÚM.: 1	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre millora de la seguretat en interseccions que tenen semàfors en ambre per a bicicletes/VMP.		

El Sr. Secretari dóna compte de la moció presentada pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre millora de la seguretat en interseccions que tenen semàfors en ambre per a bicicletes/VMP, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"En el mes de junio de 2020, en esta Comisión, en el punto 8 del orden del día, presentamos una iniciativa para que se pudiese dar solución a la situación sobre las intersecciones que están reguladas por un semáforo en ámbar para bicis/VMP que les da prioridad sobre los vehículos a motor, y que colectivos y asociaciones ciclistas señalan como uno de los puntos más comunes de accidentes.

En la moción argumentábamos que la velocidad de los peatones permitía reaccionar con tiempo suficiente al vehículo a motor para detenerse y ceder el paso, pero ese tiempo de observación y reacción se reducía peligrosamente cuando se trataba de bicicletas/VMP, poniendo en serio peligro la integridad del ciclista o usuario del VMP.

Pedíamos que se realizase un estudio de todos los pasos de peatones/bici regulados por semáforos en ámbar y que se modificase la regulación en todos aquellos que se detectase un evidente peligro de posible accidente. Además, en los carriles bici de doble sentido, se veía incrementado el riesgo de atropello, ya que en muchas ocasiones la bicicleta/VMP se encontraba en un ángulo muerto de la visión del vehículo a motor.

A continuación se reproduce textualmente el debate y acuerdo al que se llegó:

¿ *“El Sr. Grezzi indica que no es pot acceptar la moció per respecte als tècnics que fan aquesta labor diàriament i que la realitzen professionalment. L'ambre serveix per a agilitar el trànsit i el fa més fluid, la qual cosa afecta per exemple la visibilitat de la intersecció. Una altra cosa és que es plantegen propostes individuals en punts concrets on es detecte una possible situació d'inseguretat viària, la qual cosa es compromet a estudiar cas per cas”.*

¿ *“El Sr Estellés manifesta que comprén la resposta, i plantejarà puntualment els emplaçaments concrets on pot apreciar-se inseguretat viària perquè per la Delegació se'ls done la millor solució”.*

En relación a lo acordado en el mes de junio de 2020 sobre plantear los emplazamientos concretos, se detallan en esta iniciativa los siguientes lugares de la ciudad de Valencia, adjuntando en mano dossier fotográfico en la sesión de la Comisión que se vaya a llevar a término:

1. *Cruce de la Calle Guillem de Castro incorporación a la Calle Jesús*
2. *Cruce de la Calle Guillem de Castro incorporación a la Calle del Maestro Palau*
3. *Paseo de la Alameda con la Calle del General Gil Dolz*
4. *Calle del Padre Ferris incorporación a Avenida de Menéndez Pidal*
5. *Calle de Guillem de Castro incorporación a Puente de Les Arts*
6. *Avenida de los Hermanos Machado incorporación al Camino de Moncada dirección centro ciudad*
7. *Avenida de los Hermanos Machado incorporación a la calle Conde Lumiares*
8. *Calle Mariano Blas de Lezo incorporación a la calle Benissoda*
9. *Calle Colón incorporación a la calle Hernán Cortés*
10. *Avenida de Peris y Valero incorporación a calle Dr. Sumsi*

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Por lo expuesto, el concejal que suscribe, presenta las siguientes PROPUESTAS DE ACUERDO:

PRIMERA. Que se realice un estudio de los pasos de peatones/bici regulados por semáforos en ámbar concretos expuestos en esta iniciativa.

SEGUNDA. Que de los puntos de la ciudad citados en esta iniciativa, en los casos que así se determine, se modifique la regulación en todos aquellos que se detecte un evidente peligro de posible accidente".

DEBAT

Abans d'iniciar-se el debat de la moció, el Sr. Estellés matisa que en la relació d'emplaçaments concrets continguda en la moció existeix un error en punt 2, que on diu carrer del Mestre Palau ha de dir carrer Sant Pere Pascual.

El Sr. Grezzi manifesta que es tracta d'una proposta de contingut tècnic, per la qual cosa entén que s'ha de valorar pels tècnics del Servei de Mobilitat Sostenible, ja que des del punt de vista polític no existeix cap inconvenient. Ja en la fase de redacció de projectes tècnics des del Servei es donen instruccions als projectistes perquè estudien aquesta qüestió; i al seu torn els propis tècnics municipals sempre que es fan aquest tipus d'actuacions en els encreuaments analitzen si escau introduir una protecció total o una mixta, la qual cosa a vegades també ve condicionat per raons de la densitat del trànsit, perquè si no es col·loca el semàfor en ambre en determinat punts es poden produir retencions.

VOTACIÓ

A continuació el Sr. Grezzi formula una proposta alternativa, que sotmesa a votació per la Sra. Presidenta de la Comissió, és aprovada per unanimitat, resultant adoptat l'acord en els següents termes:

“Que la moció passe per al seu informe tècnic al Servei de Mobilitat Sostenible.”

6	RESULTAT: APROVAT	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000333-00		PROPOSTA NÚM.: 2
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre declaració com Bé de Rellevància Local del Pont de Drassanes.		

El Sr. Secretari dóna compte de la moció presentada pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre declaració com Bé de Rellevància Local del Pont de Drassanes, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El puente de Astilleros, construido entre 1928 y 1931, une desde el 14 de noviembre de 1931, la zona de Cantarranas del barrio de El Grao con Nazaret y Cocoterros. Su nombre original fue el de Príncipe de Asturias pero al ponerse en servicio se decidió su cambio e inicialmente se pensó hacerlo para acceder al puerto de Valencia.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



El nudo de comunicación está formado por barandillas de hierro forjado, con farolas y otros elementos además de los poco vistos de los vanos, reparados en dos momentos por parte del Ayuntamiento de Valencia en época del concejal Enrique Pérez Boada, y de Vicent Sarriá, conforman un nudo de unión entre dos pueblos, el de Vilanova del Grao y el de Nazaret, que sin llegar a ser municipio independiente si formó parte, en sus inicios, del de Russafa.

Cabe destacar que la existencia de fangos en el subsuelo obligó a colocar soportes de hormigón que, en algunos puntos, llegan a alcanzar los 12 metros de profundidad.

El puente, con sus casi 90 años, que se cumplirán en 2021, reúne, en nuestra opinión y la de la Asociación de Vecinos y Vecinas de Nazaret, méritos y argumentos patrimoniales suficientes para ser declarado Bien de Relevancia Local sumándose de esa forma a los otros seis del Jardín del Turia, como son el puente de San José, el de la Trinidad, el del Mar, el del Ángel Custodio, el de Serranos y el Puente del Real.

La declaración de BRL no figura en ninguno de los planes de actuación puestos en marcha por este ayuntamiento hasta la fecha y su declaración se ha solicitado en distintas ocasiones a los responsables del consistorio, además de existir un compromiso de palabra de la anterior alcaldesa, Rita Barberá, como indican los dirigentes de la citada organización vecinal.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe, presenta las siguientes **PROPUESTA DE ACUERDO**:

ÚNICA. Que los técnicos municipales estudien las características del Puente de Astilleros con la finalidad de declararlo Bien de Relevancia Local por sus características constructivas e históricas y pase, de esa forma, a ser el séptimo puente declarado como BRL en el planeamiento y, por consiguiente, se sume a una posterior modificación del PGOU en el Catálogo de Bienes Inmuebles y Muebles".

DEBAT

La Sra. Gómez indica que procedeix que la moció siga remesa al Servici de Planejament perquè per part del mateix es duga a terme la seua valoració tècnica, si bé la primera impressió és que el Pont de Drassanes no té els valors patrimonials exigibles per a meréixer el grau de protecció proposat.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació resulta aprovada per unanimitat.

7	RESULTAT: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000333-00		PROPOSTA NÚM.: 3
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre canvi de qualificació del solar del carrer Germans Rivas en Nou Moles.		

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



El Sr. Secretari dóna compte de la moció presentada pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre canvi de qualificació del solar del carrer Germans Rivas en Nou Moles, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El barrio del Nou Moles, como la mayoría de los de la ciudad de Valencia, adolece de espacios para aparcar. Los propietarios de los vehículos estacionan donde pueden en las plazas y calles del citado barrio y entre esos lugares figura el solar de la calle Hermanos Rivas, cuyo subsuelo se contempló como aparcamiento subterráneo e incluso se adjudicó a una empresa que desistió del mismo.

El Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) contempla una zona verde en la superficie pero, provisionalmente, el ayuntamiento adecentó el terreno en 2017 al incluirlo en la campaña de Participación Ciudadana de 2016. Desde entonces nada se ha hecho y el suelo continúa en malas condiciones a pesar de esa actuación municipal.

La Asociación de Vecinos de Nou Moles ha manifestado a este concejal su deseo de que se mantenga la zona para aparcamiento de vehículos, donde se encuentran algo más de 100, y se reclasifique el espacio para dejar de ser zona verde. La entidad afirma que a pocos metros ya disponen de zonas verdes, en la plaza Arturo Piera y en de Nou Moles, zona del edificio de Iberdrola, y a poca distancia esta el Parque del Oeste.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe, presenta las siguientes **PROPUESTAS DE ACUERDO**:

PRIMERA. Que los técnicos municipales determinen si procede la recalificación del solar de la calle Hermanos Rivas para calificarlo como suelo de uso público destinado a aparcamiento público y modificar el Plan General de Ordenación Urbana, que lo califica como zona verde.

SEGUNDA. Que los técnicos municipales, si consideran viable la primera propuesta trasladen la superficie de zona verde contemplada en el PGOU en el solar de Hermanos Rivas a otro espacio de la ciudad de tal forma que se siga manteniendo la cantidad de superficie por metro cuadrado contemplada en el citado PGOU y, en cumplimiento, de las distintas normativas vigentes.

TERCERA. Que la decisión se consensue con los vecinos y colectivos ciudadanos, quienes lo han demandado".

DEBAT

La Sra. Gómez exposa que mitjançant una modificació puntual no es pot eliminar una zona verda per a implantar un estacionament, perquè s'incomplirien els estàndards dotacionals, llevat que es faça en el marc de la revisió detallada del planejament general, amb motiu de la formulació del Pla Especial de tota l'àrea funcional.

VOTACIÓ

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



A continuació la Sra. Gómez formula una proposta alternativa, que sotmesa a votació és aprovada per unanimitat, decaient en conseqüència la moció subscripta pel Sr. Estellés, i resultant adoptat l'acord en els següents termes:

“Que la proposta de modificació de la qualificació de la parcel·la al carrer Germans Rivas de zona verda a aparcament públic s'estudie pel Servei de Planejament amb motiu de la formulació del Pla Especial de la corresponent àrea funcional.”

8	RESULTAT: REBUTJAT	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 23
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre estacionament carrer Tramuntana, entre carrer Sant Pancraci i avinguda Portugal.		

El Sr. Secretari dóna compte de la moció presentada pel Sr. Carlos Luis Mundina Gómez, sobre estacionament carrer Tramuntana, entre carrer Sant Pancraci i avinguda Portugal, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En el barrio de Marxalenes se encuentra la calle Tramontana, que consta de dos plantas viarias, a un lado y otro de la calle San Pancraccio que la atraviesa.

La planta viaria de la calle Tramontana entre Calle San Pancraccio y Avenida de Portugal presenta una disposición del aparcamiento en ambos lados en cordón.

Los vecinos del barrio en varias visitas nos han trasladado la posibilidad de modificar dicho tramo de calle en cuanto a la distribución del aparcamiento, modificando una de las dos líneas de aparcamiento en cordón, pasando a batería en diagonal, tal y como existen en calle Carabela.

Por todo lo anteriormente expuesto, el concejal del Grupo Municipal Popular que suscribe, presenta la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

Única.- Que la delegación de movilidad, a la mayor brevedad posible, estudie y ordene en su caso el estacionamiento de la calle Tramontana entre calle San Pancraccio y Avenida Portugal, disponiendo una línea de estacionamiento en cordón y otra en batería".

DEBAT

El Sr. Grezzi manifesta que la disposició de l'estacionament als carrers Caravel·la i Tramuntana són distintes a causa de les diferents amplàries d'aquestes. El carrer Caravel·la té una amplària de 10 m., la qual cosa permet l'estacionament en bateria en un dels seus costats i en cordó en l'altre. No obstant això, el carrer Tramuntana té un ample de 8,70 m., la qual cosa no permet aqueixa ordenació de l'estacionament, perquè la bateria necessita una amplària mínima de

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



4 m. i el cordó de 2 m., per la qual cosa, d'ordenar-se d'aquesta forma, solament quedaria lliure una amplària de calçada per a la circulació de 2,70 m., inferior al mínim de 3,50 m. exigít per l'article 76 de l'Ordenança de Mobilitat. Sí s'ha fet en altres llocs de la ciutat on l'amplària de la via ho ha permés, com l'Av. de la Plata o el carrer Doctor Waksman. En tot cas, quan es faça el repintat d'aquesta zona s'analitzarà quines possibilitats hi ha d'habilitar noves places d'aparcament.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació es rebutjada amb el vot en contra de la Sra. Sandra Gómez, Sra. Lozano Lázaro, Sra. Valía Cotanda, Sr. Campillo Fernández i Sr. Grezzi, el vot a favor del Sr. Mundina Gómez i Sr. Giner Corell, i l'abstenció del Sr. Estellés Escorihuela i del Sr. Montáñez Valenzuela.

9	RESULTAT: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 24
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre creació d'un Centre d'Interpretació del Sant Calze a la Casa del Relletger.		

El Sr. Secretari dóna compte de la moció presentada pel Sr. Carlos Luis Mundina Gómez, sobre creació d'un Centre d'Interpretació del Sant Calze a la Casa del Relletger, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

"[...] Del mismo modo, acabada la cena, tomó el Cáliz, dando gracias te bendijo y lo pasó a sus discípulos, diciendo: 'Tomad y bebed todos de él, porque éste es el cáliz de mi sangre, sangre de la alianza nueva y eterna, que será derramada por vosotros y por todos los hombres para el perdón de los pecados. Haced esto en conmemoración mía'" (Cfr. Mateo 26:26-29; Marcos 14:22-25; Lucas 22:19-20).

Con este pasaje de los textos del Nuevo Testamento, culmen del momento eucarístico, se abre uno de los pasajes más apasionantes de nuestra Historia. En este sentido, el pasado 25 de octubre tuvo lugar la solemne apertura del Año Jubilar del Santo Cáliz. Sin duda, el Año Jubilar constituye una magnífica oportunidad para dar a conocer una de las principales reliquias vinculadas a la Pasión de Cristo y para posicionar turísticamente a Valencia como destino cultural y, en concreto, como un lugar destacado dentro del circuito de peregrinaciones. Pocas ciudades en el mundo pueden presumir de contar con una de las mayores reliquias de la Cristiandad, sólo comparable a la Vera Cruz, la Sábana Santa de Turín o al Sudario de Oviedo. No es la única reliquia que custodia la Catedral: nuestro principal templo religioso custodia, asimismo, varios fragmentos de la cruz, así como varias de las espinas de la corona que los soldados romanos le pusieron a Jesús durante su Pasión, igualmente objeto de veneración.

Asimismo, recientes investigaciones han aportado nuevos datos que corroboran la autenticidad de la copa que atesora la Catedral de Valencia, cuyas características físicas no sólo coinciden con el relato de los Evangelios, sino también con la época en la que la tradición histórica sitúa la Última Cena de Jesucristo. Más allá de sus evidentes connotaciones religiosas, el Santo Cáliz, también conocido popularmente como Santo Grial, ha inspirado conocidas óperas

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



como *Parsifal*, de Richard Wagner, además de varias obras cinematográficas sobre el tema, por no hablar de las numerosas novelas de caballería y leyendas artúricas asociadas a esta reliquia, uno de los objetos de culto más buscados en el Medievo occidental. A pesar de lo anterior, Valencia carece desgraciadamente en estos momentos de un espacio permanente dedicado al estudio, la promoción y la divulgación, en todas sus manifestaciones, de esta preciada reliquia, a semejanza del existente en la ciudad italiana de Turín, el *Museo della Sindone*, situado en las proximidades de la propia Capilla de la Sábana Santa.

A este respecto, el Ayuntamiento de Valencia sacó a licitación hace unas semanas, a través de la Concejalía de Desarrollo Urbano, las obras del proyecto de ejecución de la primera fase de rehabilitación y consolidación de la Casa del Relojero y construcción de la edificación de nueva planta de la manzana delimitada por las Calles Bordadores, Subida del Toledano y del Miguelete. La titularidad municipal de este edificio, su previsible destino para uso cultural y su privilegiada ubicación en el centro histórico, a sólo unos pasos de la Catedral, unido a la reciente apertura del Año Jubilar, abren una ventana de oportunidad inmejorable para alojar en su interior un Centro de Interpretación sobre el Santo Cáliz, tan pronto como concluyan los referidos trabajos y en coordinación con todas las Delegaciones municipales implicadas. Es por ello que, desde el Grupo Municipal Popular, queremos complementar, a través de la presente moción, la declaración institucional que presentamos al Pleno del pasado mes de septiembre, con el propósito de dar continuidad a largo plazo a un acontecimiento que trasciende sus dimensiones religiosas, mediante la creación de un espacio permanente en el que se ofrezca al visitante un mayor y mejor conocimiento sobre esta valiosa reliquia, culminando con la visita a la Capilla del Santo Cáliz.

Por todo lo anteriormente expuesto, formulamos las siguientes

PROPUESTAS DE ACUERDO

1ª.- Instar al Ayuntamiento de Valencia a crear, con ocasión de la reciente apertura del Año Jubilar, un Centro de Interpretación del Santo Cáliz en la Casa del Relojero, en coordinación con todas las Delegaciones Municipales implicadas y tan pronto como culminen los trabajos de rehabilitación del citado edificio.

2ª.- Instar al Ayuntamiento de Valencia a acelerar, en la medida de lo posible, los trámites de licitación de la redacción del proyecto de habilitación de la Casa del Relojero para su destino como Centro de Interpretación del Santo Cáliz, en colaboración con las distintas entidades vinculadas con la santa reliquia".

DEBAT

La Sra. Gómez assenyala que el projecte de rehabilitació de la Casa del Relotger ja està redactat i aprovat, i ara es troba en procés de licitació. La moció presentada considera que seria competència de la Delegació de Turisme, perquè es tracta d'una proposta directament vinculada a la promoció de turisme a la ciutat. Recorda als membres de la Comissió que la rehabilitació de l'edifici s'ha abordat per la seua Delegació perquè és transcendental per a la recuperació de la trama històrica a Ciutat Vella, a més de que els veïns han sol·licitat que es done a l'edifici un ús versàtil que permeta també la seua utilització per les associacions del barri.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Replica el Sr. Mundina que de moment no tenen coneixement que l'edifici s'haja adscrit a cap altra Delegació. La proposta efectivament va en la línia de potenciar el turisme a la ciutat de València, per la qual cosa sol·licita que la moció es trasllade a la Delegació de Turisme.

VOTACIÓ

A continuació la Sra. Gómez formula una proposta alternativa, que sotmesa a votació és aprovada per unanimitat, resultant adoptat l'acord en els següents termes:

“Traslladar la moció presentada pel Sr. Mundina sobre creació d'un Centre d'Interpretació del Sant Calze a la Casa del Rellotger a la Comissió Informativa d'Hisenda, Coordinació Jurídica, Inspecció General, Desenvolupament Innovador dels Sectors Econòmics i Ocupació, per considerar-la de la seua competència en estar orientada la proposta a la promoció del turisme a la ciutat.”

10	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 21
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre contractes de prestació de serveis d'EMT amb els municipis d'Alfajar i Sedaví.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre contractes de prestació de serveis d'EMT amb els municipis d'Alfajar i Sedaví, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1ª.- ¿Los contratos de prestación de servicios con estos dos municipios de l'horta sud han caducado?

2ª.- En su caso, ¿Se les va a renovar el contrato?

3ª.- ¿Qué importe ingresaba la EMT por los contratos suscritos con estos dos municipios? Rogamos que nos especifique en la respuesta el importe que ha abonado el último año el municipio de Sedaví y Alfajar.

4ª.- Actualmente ¿Cuál es la frecuencia de paso de los autobuses que llegan a la pedanía de Horno de Alcedo, tanto entre semana como los fines de semana y festivos?

5ª.- ¿Han solicitado estos municipios cambios en la línea de la EMT?

6ª.- Asimismo, ¿han solicitado la reducción o bonificación de los títulos de transporte para viajar en la EMT?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"1ª.- ¿Los contratos de prestación de servicios con estos dos municipios de l'horta sud han caducado? 2ª.- En su caso, ¿Se les va a renovar el contrato?

Su pregunta resulta extraña, dado que la EMT nunca ha prestado servicio a estas localidades en su conjunto. Quizás su interés se deba a una noticia falsa que el diario Las Provincias se vio obligado a corregir en el que aseguraba que los alcaldes de ambas localidades se quejaban del servicio de la EMT, cuando lo cierto es que se quejaban del ofrecido por la Conselleria. Aquí puede consultar la noticia corregida: <https://www.lasprovincias.es/horta-morvedre/alfafar-sedavi-exigen-20201102201518-nt.html> No es casual que ustedes se hagan eco de una noticia falsa de esa publicación, a lo que nos tiene muy acostumbrados.

EMT no tiene ningún contrato de prestación de servicio con Alfafar. En el caso de Sedaví, en diciembre de 2019, se firmó un convenio, similar al acordado en septiembre de 2016 para que la EMT pudiera operar en los municipios de Paterna, Vinalesa, Moncada y Alboraiá, por el que la Diputación de Valencia, se hará cargo del coste del servicio en el municipio de l'Horta Sud.

3ª.- ¿Qué importe ingresaba la EMT por los contratos suscritos con estos dos municipios? Rogamos que nos especifique en la respuesta el importe que ha abonado el último año el municipio de Sedaví y Alfafar.

Alfafar: 0 euros

Sedaví: Al no haberse cerrado todavía el año, no se ha producido la liquidación con el municipio de Sedaví ya que se hace a año vencido.

4ª.- Actualmente ¿Cuál es la frecuencia de paso de los autobuses que llegan a la pedanía de Horno de Alcedo, tanto entre semana como los fines de semana y festivos?

Entre 6 y 13 minutos en laborables; entre 9 y 16 minutos en sábado y entre 14 y 22 minutos en festivos.

5ª.- ¿Han solicitado estos municipios cambios en la línea de la EMT?

No

6ª.- Asimismo, ¿han solicitado la reducción o bonificación de los títulos de transporte para viajar en la EMT?

No."

11	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 13	
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre passarel·la per als vianants de la CV-500.			

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre passarel·la per als vianants de la CV-500, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El pasado 18 de septiembre un camión arrancó la parte central de la pasarela peatonal de la autovía CV-500 que une la pedanía de El Saler con su puerto fluvial. Tras las protestas de vecinos y de las asociaciones de El Saler, la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad inició los trabajos de remodelación de dicho tramo de la CV-500, habilitando un cruce semafórico para permitir el acceso al puerto fluvial con unas mínimas condiciones de seguridad. Desde entonces, la citada pasarela permanece en el mismo estado.

Con base a lo anterior, se formulan las siguientes

PREGUNTAS

1ª.- ¿Tiene conocimiento el Ayuntamiento de Valencia sobre los planes de la Conselleria de Obras Públicas respecto a la citada pasarela peatonal?

2ª.- En su caso, ¿qué solución está prevista para las rampas de acceso existentes en la pasarela peatonal que no fueron arrancadas tras el referido accidente?

3ª.- ¿En qué fecha se espera que se inicien estas obras? ¿Con qué presupuesto económico contarán las mismas? ¿Cuál será su plazo de ejecución?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, novè tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Única: Las preguntas sobre actuaciones competencia de la Consellería deben dirigirse a esta, no pudiendo la Concejalía de Movilidad Sostenible ni ninguna otra del consistorio responder a estas cuestiones."

12	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 20
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre canal d'accés Parc Central.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre el canal d'accés Parc Central, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Los Presupuestos Generales del Estado 2021 establecen una reserva en las cuentas de la empresa estatal ADIF de 52,8 millones de euros para la licitación de las obras y el pago de la

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



primera anualidad del Canal de Acceso de la red arterial ferroviaria de la ciudad de Valencia, y dado que, a tenor de los convenios suscritos el Ayuntamiento de Valencia tiene que sufragar el 25% de dicha obra de infraestructura, el Concejal que suscribe formula las siguientes:

PREGUNTAS

1ª.- ¿En qué fecha se ha informado favorablemente por todas las administraciones y empresas públicas implicadas en la obra del canal de acceso de la red arterial ferroviaria de Valencia y por tanto se ha aprobado el Proyecto de Trazado y Ejecución de la misma?

2ª.- ¿Cuál es el importe presupuestado en el Proyecto de Trazado y Ejecución del Canal de Acceso?

3ª.- Y, a tenor de los convenios y del porcentaje asignado en los mismos ¿Cuál es el importe que tendrá que aportar el Ayuntamiento de Valencia a sufragar dicha ejecución de obras?

4ª.- En su caso, ¿Ha consignado el Ayuntamiento de Valencia en los Presupuestos Municipales para 2021 alguna partida para sufragar la parte proporcional que la corresponde?

5ª.- En caso contrario, ¿Cuándo piensa reflejar en los presupuestos municipales la parte correspondiente al Ayuntamiento de Valencia en dicha obra? Y, ¿va a solicitar la Corporación financiación al margen del presupuesto municipal para cumplir con su aportación económica a dicho Proyecto de ejecución del Canal de Acceso? En su caso, ¿a qué Institución y/o Administración y por qué importe?

6ª.- ¿Cuándo se tiene previsto sacar a licitar las obras de ejecución del Canal de Acceso?

7ª.- Para el caso de que hubiesen salido a licitación las obras del Proyecto de Trazado y Ejecución del Canal de Acceso, ¿en qué fecha se han sacado a licitación pública? Y, en su caso ¿por qué importe? ¿Cuál es el estado de tramitación de la licitación de la obra pública?

8ª.- ¿Qué plazo se baraja para la adjudicación de las obras? ¿Se prevé su adjudicación en el próximo ejercicio 2021?

9ª.- ¿Qué plazo se contempla para la ejecución de las obras del Canal de Acceso? Y, en consecuencia, ¿en qué fecha se prevé la finalización de las mismas, la supresión del paso elevado de la Avenida Giorgeta, y la apertura al tráfico y los ciudadanos el futuro bulevar Federico García Lorca?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"El Consejo de Administración de la Sociedad celebrado el 17 de mayo de 2017 aprobó la ejecución de la solución técnica que independizaba la ejecución del Canal de Acceso fase 3 de la ejecución del túnel pasante y la Estación Central. La opción aprobada permite adelantar el soterramiento de las vías entre el Bulevar Sur y el viaducto de Giorgeta. En ese mismo Consejo se acordó que el Ministerio de Fomento elaborara la redacción del proyecto constructivo del Canal de Acceso.

El importe estimado de las obras del Canal de Acceso es de 363 millones (IVA incluido) según el estudio de viabilidad realizado por Adif Alta Velocidad. A lo que habrá que incluir el coste de la redacción del proyecto constructivo y de la asistencia a la dirección de las obras. La aprobación del proyecto constructivo establecerá el presupuesto de licitación.

Las obras del Canal de Acceso las financia Adif Alta Velocidad (50%), Generalitat Valenciana (25%) y Ayuntamiento de València (25%) conforme al Acuerdo de Cooperación firmado en abril de 2019.

No ha sido aprobado el presupuesto de 2021.

El Ministerio ha señalado que su objetivo es que en el segundo semestre de 2021 este en condiciones de licitar las obras del Canal de Acceso una vez finalice la redacción del proyecto constructivo.

La duración de las obras se establecerá en el proyecto constructivo."

13	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 19
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre solars municipals habilitats per a aparcaments.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre solars municipals habilitats per a aparcaments, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Desde el pasado mandato hasta la fecha el gobierno de la ciudad de Valencia no ha construido ni puesto en servicio ningún aparcamiento público –que no estuviera iniciadas las obras- para dar servicio a vecinos, residentes y/o rotación, antes al contrario ha procedido al cierre de un aparcamiento por expirar del plazo de la concesión.

En el pasado mandato, hasta ocho solares de titularidad municipal se adscribieron por la Delegación de Patrimonio para que la de Movilidad los habilitase de forma provisional para aparcamiento de vecinos, éstos se ubicaban en los siguientes emplazamientos; calle Siete Aguas, Flor de Mayo, Pere Delmonte, Jaume II, Dr. Waskman, Vicente Castell Maiques, Francesc Sempere y San Clemente. Su superficie oscila entre los 750 metros cuadrados y los 9.000. Algunos se usan ya de forma provisional para aparcar, es por lo que el Concejal que suscribe formula las siguientes:

PREGUNTAS

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



1ª.- A fecha de hoy, la Delegación de Movilidad ¿Cuántos de los ochos solares que se relacionan han sido habilitados como aparcamiento?

2ª.- ¿En qué fecha se ha actuado?

3ª.- ¿Cuántas plazas de estacionamiento nuevas se han habilitado en cada uno de los solares?

4ª.- ¿Cuál ha sido el coste económico de habilitar los nuevos aparcamientos en dichos solares?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, novè tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Única: Nos ha acostumbrado usted a retorcer la realidad para intentar camuflar el desastre de gestión de los gobiernos del PP, que resulta aún más evidente si se compara con los 5 años de gestión del gobierno de progreso. La premisa falsa invalida todo lo que usted pued argumentar a continuació. En todo caso, decirle que toda vez que se está trabajando en este asunto (entre otros) en este momento, en breve se darán a conocer públicamente todos los detalles al respecto del mismo. Sobre datos en concreto, la información solicitada obra en los proyectos técnicos redactados para la licitación de las obras, están a disposición de la ciudadanía en la plataforma de contratación del estado, a la que se puede acceder a través de la web municipal. Gracias por su interés."

14	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 18
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre regulació del sharing a la ciutat de València.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre regulació del sharing a la ciutat de València, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Desde comienzos del presente ejercicio el Ayuntamiento de Valencia tiene en vigor la Ordenanza Reguladora de la Tasa por Utilización Privativa o Aprovechamiento Especial del Dominio Público Local con Vehículos de Movilidad Personal y Otros Vehículos, aprobada por acuerdo plenario de fecha 19.12.2019 y publicada en el BOP el día 31.12.2019.

Sin embargo, dicha tasa no puede ser aplicada y por tanto no puede cobrarse a los vehículos (ciclomotores eléctricos, motocicletas eléctricas y turismos eléctricos) que utilizan de forma privada o a través de un aprovechamiento especial el dominio público local necesario para la realización de una actividad de explotación económica de carácter lucrativa.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



En la ciudad de Valencia desde junio de 2019 está en vigor la Ordenanza de Movilidad que en su artículo 60 regula los “Sistemas de alquiler de vehículos motorizados, sin persona conductora y sin base fija, sobre el espacio público”.

Hemos presentado iniciativas instando al Ayuntamiento de Valencia y en concreto a las Delegaciones de Movilidad y Espacio Público para que regulen esta materia que requiere de “la previa obtención de la correspondiente autorización demanial, bien concedida directamente en previa licitación pública, en la que se especificará las condiciones de uso del espacio público y del estacionamiento de estos vehículos...”, tal y como reza el citado precepto.

En consecuencia, el Concejal que suscribe formula las siguientes:

PREGUNTAS

1ª.- ¿En qué fecha tiene prevista la Delegación emitir los informes previos y preceptivos para la implantación del sharing en la ciudad, y que se pueda girar la tasa en vigor a los operadores de vehículos eléctricos que están haciendo uso del espacio público?

2ª.- ¿Cuántos VMP eléctricos circulan por los carriles, calles y espacios públicos de la ciudad?

3ª.- En los diferentes carriles bici de la ciudad en los que figuran contadores de bicis y VMP que transitan por el mismo, en el presente ejercicio ¿cuál es el número total contabilizado a fecha 31 de octubre? ¿cuántos se corresponden a bicicletas? Y ¿cuántos a VMP, bien sean patinetes y/o bicicletas eléctricas?

4ª.- Respecto a la iniciativa anunciada e impulsada por el Consistorio sobre el Car-sharing, ¿desde qué fecha está en marcha la experiencia piloto anunciada con 100 vehículos eléctricos de la empresa CarGreen?

5ª.- A excepción de los postes eléctricos instalados en el distrito del Marítimo vinculados al Plan Edusi del Cabanyal-Canyamelar, y los que se encuentran en aparcamientos públicos ¿Cuántos postes de carga ha instalado el Consistorio y en qué emplazamientos se encuentran?

6ª. ¿Cuál ha sido el coste económico de su instalación?

7ª. ¿Cuál será la capacidad o los Kw/hora que ofrecerán los postes de recarga? Y, ¿cuál ser el precio de recarga por Kw/hora?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, novè tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1ª.-En la fecha acordada en la Comissió Informativa De Desenvolupament I Renovació Urbana,Habitatge I Mobilitat del mes de Septiembre.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



2ª.- De su pregunta no se infiere a qué tipos de patinetes se refiere. Si hace una pregunta menos genérica y más precisa podremos contestarle.

3ª.- Los datos son publicados en la web municipal y en el portal de Datos Abiertos del Ayuntamiento y, como se le ha indicado en anteriores ocasiones, los contajes no diferencian entre bicicletas y VMP.

4ª.- La experiencia piloto todavía no está en marcha. La información sobre este asunto obra en el expediente 01801-2019-004500, al que pueden solicitar acceso.

5ª.-El servicio de Movilidad Sostenible no ha instalado hasta la fecha más puntos de recarga que los que usted indica y los del aparcamiento Centro Histórico-Mercado Central. Previamente a 2015 no existía ninguno ni ningún proyecto iniciado para la instalación de alguno.

6ª. —

7ª. 50 Kw/h (carga rápida). El precio se comunicará en el momento que se apruebe por la Junta de Gobierno."

15	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 17
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre PAI Font Sant Lluís.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre PAI Font Sant Lluís, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La Delegación Desarrollo Urbano ha obligado al Agente Urbanizador del PAI de la Fuente de San Luis a modificar el planeamiento para incluir en la ordenación y catalogar la barraca situada en el antiguo *Camí de les Escoles de Malilla*, así como otros cambios en la ordenación, es por lo que el Concejal que suscribe formula las siguientes:

PREGUNTAS

1ª.- ¿La inclusión de la barraca en el Catálogo de Bienes Inmuebles Protegidos de naturaleza rural que cambios ha supuesto en la ordenación y en su caso en el proyecto de urbanización?

2ª.- Dichos cambios, ¿suponen un mayor coste económico a los titulares de suelo que se repercutirá en su caso en las cuotas de urbanización?

3ª.- Las torres que sustentan el tendido eléctrico en el ámbito del PAI, ¿desaparecen todas o alguna se traslada y se mantendrá? En su caso, ¿cuántas torres eléctricas se mantienen en el ámbito y/o en sus límites territoriales?

4ª.- ¿Qué valores de alto interés atribuye el estudio de integración paisajística a la infraestructura hidráulica del nuevo cauce, flanqueado en sus marginales por la V-30?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



5ª.- En función de dicho informe de integración paisajística, ¿Se va a imponer al agente urbanizador y en consecuencia a los titulares del suelo alguna determinación urbanística para integrar en alguna medida el nuevo cauce del río Turia en el ámbito del PAI?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Toda la documentación referente a la modificación del Planeamiento de Fuente de San Luis, está en la página web del Ayuntamiento para su consulta".

16	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 16	
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre llicències d'activitat.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre llicències d'activitat, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El otorgamiento de licencias de actividad y el retraso que acumulan los expedientes ha sido una de las reivindicaciones fundamentales de diferentes sectores económicos de la ciudad y de los colegios profesionales.

Desde la Delegación de Espacio Público se ha anunciado la adquisición de una herramienta que permitirá hacer más rápida la concesión de las licencias y títulos habilitantes para ejercer una actividad en nuestra ciudad, en concreto y según se ha anunciado en medios de comunicación, el Consistorio ha adquirido un nuevo software basado en el sistema 'BIM' (Building Information Modeling), es por lo que el Concejal que suscribe formula las siguientes:

PREGUNTAS

- 1.- ¿Cuándo ha adquirido el Consistorio el nuevo software basado en el sistema 'BIM' (Building Information Modeling)?
- 2.- ¿Qué ventajas supondrá para la tramitación de los expedientes del servicio de actividades?
- 3.- ¿En qué fecha entrará en funcionamiento?
- 4.- ¿Cuál ha sido su coste económico para las arcas municipales?
- 5.- ¿Cuál es la media de tiempo que se estima en la reducción de concesión de los títulos habilitantes?
- 6.- ¿Cuántos títulos habilitantes se están tramitando a fecha 31 de octubre de 2020?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



7.- Del número total de títols en tramitació, ¿Cuántos corresponden a actividades calificadas?

8.- ¿Cuántos corresponden a espectáculos públicos?

9.- Hasta la fecha, y durante el presente ejercicio 2020 ¿Cuántos títulos habilitantes se han librado por el Servicio de Actividades?

10.- ¿Cuántos títulos habilitantes se han expedido a fecha de hoy para actividades calificadas?

11.- Y, a la misma fecha ¿cuántos corresponden a espectáculos públicos?

12.- ¿Cuántos títulos habilitantes correspondientes a actividades calificadas se emitieron en 2019, 2018 y 2017?

13.- Asimismo, ¿Cuántos títulos habilitantes correspondientes a espectáculos públicos se concedieron en los ejercicios 2017, 2018 y 2019?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Lucia Beamud Villanueva, Regidora Delegada d'Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Quan ha adquirit el Consistori el nou programari basat en el sistema "BIM" (Building Information Modelin)?

Per Resolució BV-1060, de 5 de maig de 2020, es va adjudicar a mercantil Informàtica El Corte Inglés S.A, el contracte menor de subministraments per a l'adquisició del projecte digital BIM, 23 llicències per al seu funcionament i formació.

2.- Quins avantatges suposarà per a la tramitació dels expedients del Servei d'Activitats?

Un dels objectius marcats com a prioritaris pel Servei d'Activitats és l'adaptació a les noves tecnologies, la finalitat de les quals no és una altra que modernitzar l'entorn laboral dels tècnics d'administració especial, amb la finalitat d'introduir un nou mètode de treball emmarcat en la cultura col·laborat iva i de la pràctica integrada.

La consecució de l'objectiu a dalt descrit, es pretén mitjançant la implantació del sistema de treball BIM (Building Information Modeling).

BENEFICIS:

1. Les plataformes BIM actualitzen automàticament la informació que és editada en qualsevol part del model. Això vol dir que si un element és modificat en una planta, es modifica automàticament en les seccions, alçats i vistes 3D, igual que si es modifica una característica en

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



un llistat, canvia automàticament en tot el projecte. No hi ha possibilitat d'error humà. La informació sempre és coherent. D'aquesta forma s'agilitaria la revisió d'expedients i, sobretot, les interminables i farragoses esmenes que tant dilaten l'atorgament de títols habilitants.

2. En treballar tant els agents públics com privats sobre un únic model, no hi ha possibilitat de pèrdues d'informació degudes a la descoordinació entre versions que manegen els diferents professionals.

3. En establir aquest mètode de treball en paral·lel, tots els agents públic-privat poden plantejar des del principi les opcions que consideren més convenients per al projecte, implicant directament a tota l'organització.

El projecte es desenvolupa en temps real de manera coordinada en un entorn col·laboratiu.

4. El BIM permet disposar en tot moment de qualsevol informació que es requerisca, tant de disseny com tècnica, de costos, terminis d'execució, manteniment, etc. També permet fer modificacions en temps real que actualitzaran automàticament tots aquests paràmetres, augmentant el grau de personalització i adequació del projecte a les necessitats del client.

3.- En quina data entrarà en funcionament?

Està ja en funcionament, encara que ens trobem en període de formació i adaptació, amb el que els resultats no es podran apreciar immediatament.

4.- Quin ha sigut el seu cost econòmic per a les arques municipals?

L'import total ha ascendit a 16.813'46 € (setze mil huit-cents tretze euros amb quaranta-sis cèntims d'euro), dels quals 13.895,42€ (tretze mil huit-cents noranta-cinc euros amb quaranta-dos cèntims d'euro) són la Base Imposable i 2.918,04€ (dues mil nou-cents díhuit euros amb quatre cèntims d'euro) és el 21% d'IVA.

5.- Quina és la mesura de temps que s'estima en la reducció de concessió dels títols habilitants?

Tal com s'ha indicat en el punt tercer en aquests moments encara no es pot precisar el temps de reducció en la concessió dels títols habilitants, ja que l'aplicació està en funcionament, però el personal tècnic està en període de formació i adaptació. Circumstància per la qual haurà d'esperar per a poder indicar amb certesa el temps de reducció en la concessió dels títols habilitants

6-Quants títols habilitants s'estan tramitant a data 31 d'octubre de 2020?

4.219 expedients.

7- Del nombre total de títols en tramitació Quants corresponen a activitats qualificades?

2.128 expedients corresponen a activitats qualificades.

8-Quants corresponen a espectacles públics?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



2.091 a espectacles públics.

9-Fins hui, i durant el present exercici 2020 Quants títols habilitants s'han lliurat pel Servei d'Activitats?

1645 títols habilitants, incloent transmissions de llicències.

10-Quants títols habilitants s'han expedit en data de hui per a activitats qualificades?

386 expedients corresponen a activitats qualificades.

11-I, a la mateixa data quants corresponen a espectacles públics?

597 corresponen a espectacles públics.

12-Quants títols habilitants corresponents a activitats qualificades es van emetre per aquest Servei en 2019,2018,i 2017?

Any 2019: 566 activitats qualificades

Any 2018: 618 activitats qualificades

Any 2017: 591 activitats qualificades

13-Així mateix Quants títols habilitants corresponents a espectacles públics es van concedir en els exercicis 2017,2018,i 2019?

Any 2019: 1498 espectacles públics

Any 2018: 1495 espectacles públics

Any 2017: 1512 espectacles públics".

17	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 15
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre solar en la plaça Antonio Eximeno.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre solar en la plaça Antonio Eximeno, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La Delegación Desarrollo Urbano ha apostado por el lema "Valencia, ciudad de plazas", en algunos casos, como en la Plaza del Ayuntamiento se ha procedido a acometer una urbanización parcial "a la limón" con la Delegación de Movilidad y la EMT, SAU, como es el caso de la Plaza del Ayuntamiento, y en otros casos, solamente desde la Delegación de Desarrollo Urbano se han ejecutado también urbanizaciones de plazas de forma parcial y provisional como es el caso de la Plaza de San Agustín y de la Plaza Pintor Segrelles, a través de

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



actuaciones denominadas de urbanismo táctico, es por lo que el Concejal que suscribe formula las siguientes:

PREGUNTAS

1ª.- ¿Cuándo se va a acometer por parte del Ayuntamiento alguna actuación de urbanización en la Plaza Antonio Eiximeno?

2ª.- Dicha actuación de urbanización del espacio público, ¿se hará como en otros emplazamientos de la ciudad a través de actuaciones de urbanismo táctico? En este emplazamiento concreto, en su caso ¿Qué actuaciones urbanizadoras se van a desarrollar?

3ª.- Las actuaciones urbanizadoras ¿serán provisionales o se acometerá un proyecto de urbanización definitivo?

4ª.- El ámbito de actuación a través de la urbanización municipal, ¿comprende la totalidad de la plaza considerada como espacio público?

5ª.- En caso contrario, ¿Qué parte de la totalidad de la superficie de la plaza no es de propiedad municipal y en consecuencia no se procedería a su urbanización?

6ª.- De la parte de plaza que no es de titularidad municipal, ¿cuánta superficie ocupa la titularidad privada?

7ª.- La parte de plaza que no es de titularidad municipal, ¿Cómo se va a obtener?

8ª.- De optarse por el mecanismo de la expropiación, ¿cuál sería el coste económico de su obtención?".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Se están iniciando los trabajos para obtener las parcelas privadas, así como para la contratación de la redacción del proyecto".

18	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 14
ASSUMPTE: Sr. Mundina, sobre solars edificables Parc Central.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, sobre solars edificables del Parc Central, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"Recientemente la Delegada de Desarrollo Urbano y Vicealcaldesa anunció la finalización de las obras de acondicionamiento de los solares 3, 6 y 9 del PAI Parque Central, ubicados en la calle Bailén, frente a la estación de Joaquín Sorolla, en la calle Maestro Sosa – San Vicente y en la Avenida Peris y Valero – Juan Ramón Jiménez, es por lo que el Concejal que suscribe formula las siguientes:

PREGUNTAS

1ª.- ¿Cuándo se va a licitar el estudio de mercado para la valoración de las parcelas en cuestión?

2ª.- ¿En qué fecha se prevé que estará el citado estudio?

3ª.- Tras la ejecución de obras que han dotado de servicios y suministros los solares y una vez se tenga el estudio de mercado con la valoración de las parcelas, ¿Cuándo se tiene previsto sacar nuevamente a subasta los citados solares?

4ª.- ¿Cuál ha sido el coste económico de las de infraestructuras y acometidas de saneamiento, telefonía, electricidad, agua, alumbrado, semaforización y riego ejecutadas?

5ª.- ¿Qué cantidad aproximada se estima se puede obtener con la nueva subasta y venta de las parcelas?

6ª.- ¿Qué entidad/administración ha abonado dichos trabajos?

7ª.- El importe económico de la venta de los solares en cuestión, ¿a qué Proyecto/obra/infraestructura de la operación Parque Central se destinará? Y, en su caso ¿se ingresará dicho importe en la sociedad Parque Central?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Carlos Mundina Gómez, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Valencia Parque Central no tiene previsto realizar un estudio de mercado propiamente dicho, en este momento. La Sociedad está permanentemente atenta a las señales del mercado, manifestaciones de interés, solicitudes de información, etc. etc. que recibe en relación con las fincas de su titularidad.

La Sociedad es propietaria de:

Las fincas 4, 5, 6 y 7 de la parcela 3, ubicada en la calle Bailén, frente a la estación Valencia JoaquínSorolla.

Las fincas 1 de la parcela 7 y la finca 2 de la parcela 8, ambas ubicadas en la calle Filipinas- calle Dr Domagk

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Las fincas 2 y 3 de la parcela 9, ubicada en Avda Peris y Valero junto al viaducto de Giorgeta.

Las fincas 2, 3 y 4 de la parcela 6, ubicada en calle San Vicente Mártir ya fueron adjudicadas en proceso de venta pública por 10.750.505,01€.

En el caso de las fincas 2 y 3 de la parcela 9, no ha registrado ninguna oferta en su proceso de venta que se cerró el pasado 7 de septiembre.

Los órganos de decisión de la Sociedad evaluarán la actual situación marcada por la crisis del corona virus y decidirá al respecto.

El tipo de licitación de la subasta de solares se fija tomando como base una tasación que se realiza inmediatamente antes de autorizar su venta. El importe de la venta de los solares propiedad de la Sociedad se ingresa en sus cuentas y se refleja en su contabilidad de Valencia Parque Central, para destinarse a contribuir a costear las obras ferroviarias y a financiar las obras urbanísticas, mientras se obtienen los retornos de las cuotas de urbanización.

Las obras fueron adjudicadas por un importe de 1.402.123.83€ sin IVA y para los servicios de Dirección Facultativa de las Obras y Coordinación de Seguridad y Salud por un importe de 69.000 € sin IVA."

19	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 51
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'estat de desenvolupament i execució del PAI del Grau.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'estat de desenvolupament i execució del PAI del Grau, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Hace un año nos indicaron que se estaba elaborando una modificación puntual del Plan Parcial del Grao para adaptarlo a la realidad actual una vez eliminado el circuito de Fórmula.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿En qué situación se encuentra esa modificación y que cambios se han introducido?

2 ¿Las empresas Atitlan y Hayfin, dueñas de los terrenos, han entregado el nuevo diseño del futuro barrio al ayuntamiento o han hecho entrega de alguna documentación?. Si es así en qué momento se encuentra. ¿En estudio? ¿En información de la misma?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"El expediente se encuentra a su disposición para consultar de la información solicitada".

20	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 50	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el desenvolupament d'una nova Unitat d'Execució en l'àmbit de San Miguel dels Reis.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el desenvolupament d'una nova Unitat d'Execució en l'àmbit de San Miguel dels Reis, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La delegada de Desarrollo y Renovación Urbana del Ayuntamiento de Valencia nos respondió hace más de un año que el ayuntamiento desistía de desarrollar la zona de San Miguel de los Reyes por el sistema de expropiación argumentando que carecía de sentido pero la zona sigue en continua degradación y lo último ha sido un incendio además de que el muro perimetral sigue sin subsanarse las deficiencias.

La delegada nos respondió que se iba a estudiar la posibilidad de generar una nueva Unidad de Ejecución para obtener los suelos dotaciones públicos previstos en el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) por cesión gratuita.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿La delegación de Desarrollo y Renovación Urbana ya ha decidido generar una nueva Unidad de Ejecución en la zona del ámbito del planeamiento de San Miguel de los Reyes?

2 En la respuesta que nos facilitaron nos indicaban que en el Plan Especial de 2001 se incluían los costes totales de la actuación pero no nos indicaron su cuantía y desglose, por lo cual volvemos a preguntar ¿Cuáles son los costes incluidos en la actuación del Plan Especial de Protección y Reforma Interior de San Miguel de los Reyes y su desglose?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Dada la importancia del edificio y su ámbito de actuación se está estudiando la posibilidad de realizar mediante una Asistencia Externa, un nuevo Plan Especial que solucione la gestión y obtención de los suelos públicos de la zona sin necesidad de llegar a la expropiación de los mismos.

2.- El Plan es público y está colgado en la página web del Ayuntamiento."

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



21	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 49
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el desenvolupament de la zona de la Marina de València.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el desenvolupament de la zona de la Marina de València, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La delegada de Desarrollo y Renovación Urbana del Ayuntamiento de Valencia ha anunciado que el Gobierno Central ha condonado la deuda de zona de la ciudad conocido como La Marina y posibilitará el desarrollo de ésta parte de la urbe.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿La delegación de Desarrollo y Renovación Urbana que planes o proyectos tiene previsto desarrollar del Plan Especial de la Marina en el 2021 o si tiene otros distintos a los incluidos en el citado plan para hacer en dicho año?. ¿Ha solicitado partida presupuestaria a Hacienda para los presupuestos de 2021?".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"El citado plan lo desarrolla el Consorcio de la Marina".

22	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 48
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'estat d'execució dels projectes del Pla Confiança en el barri del Cabanyal-Canyamelar i altres barris de la ciutat.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'estat d'execució dels projectes del Pla Confiança en el barri del Cabanyal-Canyamelar i altres barris de la ciutat, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1 ¿En qué situación se encuentran todos los proyectos del Plan Confianza a la fecha de responder la pregunta en el barrio del Cabanyal-Canyamelar y otras zonas de la ciudad de Valencia?. Detallen conceptos, estado de ejecución, presupuesto de licitación, de adjudicación, tiempo de duración de obras en la licitación y tiempo de duración de obras en la adjudicación.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



2. ¿Cuáles han sido las consecuencias de la pandemia en cada uno de los proyectos?. O sea ha repercutido en la finalización de las obras?.Detallen si esto fuera así".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"REHABILITACION EDIFICIO OFICINAL DEL CABAÑAL CALLE AMPARO GUILLEN 4, habiéndosele encargado a la "Sociedad Cabanyal- Canarymelar" como Medio Propio del Ayuntamiento de Valencia la elaboración del Proyecto Básico y de Ejecución así como la ejecución de las obras del edificio para oficinas del Plan Cabanyal-Canarymelar. La Sociedad Plan Cabanyal-Canarymelar, presentó la documentación definitiva del "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, REHABILITACIÓN Y CAMBIO DE USO DE EDIFICIO CALLE AMPARO GUILLEN 4. OFICINA DE PLAN CABANYAL-CANYAMELAR" . Ha sido aprobado por Junta de Gobierno Local.

Una vez aprobado el proyecto la Sociedad Cabanyal- Canarymelar procederá a la licitación de las obras de rehabilitación del edificio, para oficinas del Plan Cabanyal-Canarymelar".

23	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 47
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'estat d'execució del Pla ARRU en el barri del Cabanyal-Canarymelar i altres barris de la ciutat.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'estat d'execució del Pla ARRU en el barri del Cabanyal-Canarymelar i altres barris de la ciutat, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1 ¿En qué situación se encuentran todos los proyectos del Plan ARRU a la fecha de responder la pregunta en el barrio del Cabanyal-Canarymelar y otras zonas de la ciudad de Valencia?. Detallen conceptos, estado de ejecución, presupuesto de licitación, de adjudicación, tiempo de duración de obras en la licitación y tiempo de duración de obras en la adjudicación.

2. ¿Cuáles han sido las consecuencias de la pandemia en cada uno de los proyectos?. O sea ha repercutido en la finalización de las obras?.Detallen si esto fuera así."

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials, delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- En quina situació es troben tots els projectes del Pla ARRU a la data de respondre la pregunta en el barri del Cabanyal-Canyamelar i altres zones de la ciutat de València?. Detallen conceptes, estat d'execució, pressupost de licitació, d'adjudicació, temps de duració d'obres en la licitació i temps de duració d'obres en l'adjudicació.

2.- Quins han sigut les conseqüències de la pandèmia en cadascun dels projectes?. O siga ha repercutit en la finalització de les obres?. Detallen si això fora així.

Adjunt es remet un quadre resum de la situació en què es troben les obres de rehabilitació/ reedificació gestionades pel Servei de Vivenda de l'ARRU, Pla Estatal 2013-2016:

Id. document: 5PbV 6lda iRpE Xth9 BsKT Yd1H wOc=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Id. document: 5PbV 6Ida iRpE Xth9 BsKT Yd1H wOc=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

EMPLAZAMIENTO	ESTADO EJECUCIÓN	PRESUPUESTO		PLAZO	
		LICITACIÓN	ADJUDICACIÓN	LICITACIÓN	ADJUDICACIÓN
Barraca 149	Pendiente licitar	56.084,00	-	8	-
Padre Luis Navarro 191	Recepcionada	117.713,26	114.087,70	10	6
Padre Luis Navarro 193	En ejecución	174.462,60	169.315,96	10	4,5
Escalante 208	Tramitando modificado	105.695,86	94.597,79	6	3,5
Barraca 138 - Barraca 140	Recepcionada	123.120,09	104.652,08	6	5
La Reina 131	Recepcionada	176.788,04	155.573,12	8	6
Progreso 193-195	En ejecución	258.208,93	219.477,59	12	7
José Benlliure 194	Tramitando modificado	121.907,69	100.451,94	7	4
EMPLAZAMIENTO	EFFECTOS PANDEMIA	PLAZO SOLICITADO			
Barraca 149	-				
Padre Luis Navarro 191	AMPLIACIÓN PLAZO	4 SEM			
Padre Luis Navarro 193	AMPLIACIÓN PLAZO	75 DÍAS			
Escalante 208	-				
Barraca 138 - Barraca 140	AMPLIACIÓN PLAZO	8 SEM + 2 D			
La Reina 131	AMPLIACIÓN PLAZO	6 SEM			
Progreso 193-195	AMPLIACIÓN PLAZO	3 MESES			
José Benlliure 194	-				

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



24	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 46
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'estat d'execució dels projectes Edusi en el barri del Cabanyal-Canyamelar i altres zones de la ciutat.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'estat d'execució dels projectes Edusi en el barri del Cabanyal-Canyamelar i altres zones de la ciutat, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1 ¿En qué situación se encuentran todos los proyectos del Plan Edusi a la fecha de responder la pregunta y en otras zonas de la ciudad de Valencia?. Detallen conceptos, estado de ejecución, presupuesto de licitación, de adjudicación, tiempo de duración de obras en la licitación y tiempo de duración de obras en la adjudicación.

2. ¿Cuáles han sido las consecuencias de la pandemia en cada uno de los proyectos?. O sea ha repercutido en la finalización de las obras?.Detallen si esto fuera así."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Carlos Galiana Llorens, tercer tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern d'Educació, Cultura i Esports a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Formulen la pregunta en la comissió que correspon".

25	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 45
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre la modificació puntual del PGOU "Antiga fàbrica de tabacs".		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre la modificació puntual del PGOU "Antiga fàbrica de tabacs", de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El Ayuntamiento de Valencia tiene en trámite la modificación puntual del PGOU en la "Antigua Fábrica de Tabacos"

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿La Comisión Territorial de Urbanismo ya ha dictaminado sobre esa modificación?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



2 La vicealcaldesa del Ayuntamiento de Valencia ha recibido un documento de la AAVV de Peñarroja adjuntando un listado de solares para realizar la permuta. ¿Ha estudiado si en alguno de esos casos se puede realizar la permuta y atender la petición vecinal de no hacerlo donde quiere el equipo de gobierno?".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Todavía no se ha producido la aprobación definitiva por parte de la Comisión Territorial de Urbanismo".

26	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 44
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre plantes viàries.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre plantes viàries, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El servicio de Coordinación de Obras en la Vía Públicas y Mantenimiento de Infraestructura de la Delegación de Desarrollo y Renovación Urbana dejó sin efecto a mediados de octubre el encargo hecho en mayo de 2020, o sea cinco meses después, a la adjudicataria del Contrato de Obras de Reparación, Renovación y Mantenimiento de Pavimentos de las Calles de la Ciudad de Valencia para ejecutar los trabajos en las Calles Pérez Galdós y Avenida Giorgeta que permitan ampliar de forma provisional el espacio disponible para el viandante y acondicionar.

El motivo esgrimido es que el Servicio de Movilidad había facilitado una nueva planta viaria con lo cual se hacen precisas distintas actuaciones, como adaptar semáforos y hacer un carril bici. Además, la planta viaria de la Avenida del Puerto sigue sin entregarse al Servicio de Movilidad.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿En qué situación se encuentra la remodelación de la zona de la calle Pérez Galdós y Avenida Giorgeta?

2 ¿Ha recibido el Servicio de Movilidad la planta viaria de la avenida del Puerto?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Se está redactando el proyecto para poder licitar las obras.

2.- El Servicio de Movilidad no recibe plantas viarias, ya que las redacta el propio Servicio".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"El servicio de Movilidad no ha recibido una planta para ser evaluada e informada, dado que el servicio de Movilidad es el encargado de realizar las plantas viarias, tal y como establece el organigrama de competencias del gobierno municipal. Toda petición motivada, con los detalles que requieren estas cuestiones, son estudiadas y elaboradas por los técnicos de Movilidad para que se puedan realizar las actuaciones que se precisan en cada momento."

27	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 43
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'Informe de la Demarcació de Costas sobre la II Fase d'Al·legacions del Pla Especial del Cabanyal-Canyamelar.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'Informe de la Demarcació de Costas sobre la II Fase d'Al·legacions del Pla Especial del Cabanyal-Canyamelar, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La delegación de Obras de Infraestructura, Gestión Urbana y Relaciones Institucionales nos respondió a una pregunta formulada el pasado mes de octubre a esta comisión que la Demarcación Provincial de Costas del Gobierno Central iba a emitir el informe definitivo sobre el PEC después de haberle hecho llegar la información solicitada.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿Qué información se le ha enviado a la Demarcación de Costas y que, previamente, había solicitado esta institución del Gobierno Central?..

2 ¿Le ha enviado la Demarcación Provincial de Costas el informe definitivo al que aludían en su contestación del pasado mes de octubre?. Adjuten copia del informe en caso de haberse enviado".

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Se va a mantener una reunión con Costas para tratar los asuntos mencionados".

28	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 42
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre les ajudes de lloguer a l'habitatge.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre les ajudes de lloguer a l'habitatge, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El servicio de Vivienda del Ayuntamiento de Valencia publicó oficialmente el listado de adjudicatarios de las ayudas al alquiler para vivienda el pasado 14 de octubre otorgándoles un plazo de 10 días para presentar alegaciones o subsanaran la falta de documentación finalizando el plazo el 28 de octubre.

La concejala Isabel Lozano en una nota de prensa difundió que en los listados provisionales se admitieron 621 solicitudes, otras 1.122 tenían la documentación incompleta y 487 solicitudes han sido excluidas.

El Plan Estratégico de Subvenciones 2020-202 incluye, el programa para subvenciones alquiler social con una dotación de dos millones de euros pero en el Presupuesto 2020, en la aplicación presupuestaria GD660 15220 48910, 'Otras transferencias', sólo se consignó 1.848.135,00 € para dichas ayudas.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿Cuántas personas han presentado alegaciones o han subsanado documentación de la convocatoria de ayudas al alquiler de la vivienda de 2020?

2 ¿Por qué se han excluido 487 solicitudes?. ¿Estas peticiones cumplían con los requisitos y no se han admitido porque no había dinero suficiente en la partida para concederles las ayudas económicas?

3. ¿Cuántas peticiones han quedado fuera cumpliendo los requisitos de concesión por no haber dinero suficiente en la partida para conceder la ayuda?

4. ¿Cuánto dinero tiene previsto consignar en la partida de ayudas al alquiler para la convocatoria de 2021?

5 ¿Va a procurar la concejala de Vivienda de que no se vuelva a producir el error de este año citado en el encabezamiento de la pregunta?".

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials, delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Quantes persones han presentat al·legacions o han esmenat documentació de la convocatòria d'ajudes al lloguer de la vivenda de 2020?

Pel Servei de Vivenda s'està comprovant a hores d'ara la documentació presentada per les persones sol·licitants. A primers del mes de desembre es disposarà de la documentació sol·licitada.

2.- Per què s'han exclòs 487 sol·licituds?. Estes peticions complien amb els requisits i no s'han admès perquè no hi havia diners suficients en la partida per a concedir-los les ajudes econòmiques?

Tal i com indica la base Desena de les normes de la convocatòria, les sol·licituds que s'exclouen en les llistes provisionals és perquè no aconsegueixen els requisits de la convocatòria.

De cap manera pot pensar-se que es puguem excloure sol·licituds en les llistes provisionals per falta de dotació econòmica.

3.- ¿Quantes peticions han quedat fora complint els requisits de concessió per no haver-hi diners suficients en la partida per a concedir l'ajuda?

En la fase actual d'aportació o rectificació de documentació prèvia a la llista definitiva de sol·licituds no pot determinar-se el nombre de sol·licituds excloses per falta de dotació econòmica, la qual es determina quan es resolga la convocatòria.

4.- ¿Quants diners té previst consignar en la partida d'ajudes al lloguer per a la convocatòria de 2021?

5.- Procurarà la regidora de Vivenda que no es torne a produir l'error d'este any citat en l'encapçalament de la pregunta?

Des de la Delegació de Vivenda es va sol·licitar per al pressupost del present exercici 2020 2.000.000 €, si bé va haver-hi un error en la dotació econòmica el qual va ser esmenat en la modificació de crèdits aprovada el mes d'agost".

29	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 41	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre reurbanització del jardí de la plaça Calabuig.			

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre reurbanització del jardí de la plaça Calabuig, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El Ayuntamiento de Valencia ha aprobado el proyecto de reurbanización corregido del Jardín de la Plaza Calabuig del barrio del Cabanyal-Canyamelar después de tres años de adjudicarlo a una empresa para su redacción.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿Una vez acabado este proceso de tres años cuál es el siguiente paso?. ¿Se van a licitar las obras?

2 ¿Nos pueden indicar plazos previstos para ejecutar las obras?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Respecto a las obras de reurbanización del Jardin de la Plaza Calabuig, está en tramitación el contrato para su ejecución".

30	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 40
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre expropiació de parcel·les per a desenvolupar la UE-10 del PEPRI del Carmen.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre expropiació de parcel·les per a desenvolupar la UE-10 del PEPRI del Carmen, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La Oficina Técnica de Expropiaciones del Servicio de Gestión Urbanística del Ayuntamiento de Valencia ha hecho frente hace pocos días al pago de una expropiación de una parcela para el desarrollo del planeamiento urbanístico dentro del ámbito de la muralla musulmana.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe formula las siguientes preguntas:

1 ¿Cuántas parcelas quedan por expropiar en el ámbito de la Muralla Musulmana para desarrollar totalmente el proyecto el Ayuntamiento de Valencia?

2 ¿Qué cantidad de dinero se ha pagado hasta el momento en las expropiaciones de parcelas de la Unidad de Ejecución en el ámbito de la Muralla Musulmana?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



3 ¿Qué cantidad de dinero se prevé pagar por las parcelas o propiedades por expropiar para obtener el terreno y desarrollar dicho proyecto en el ámbito especificado?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Únicamente se ha tramitado la expropiación de una parcela en la C/ Salinas nº 5, como consecuencia de una expropiación por ministerio de la ley, y que el TSJCV en sentencia de 29 de abril de 2020, ha determinado que sea el Ayuntamiento de Valencia la administración expropiante, fijando el justiprecio de la misma.

La unidad de ejecución se ha estudiado y redelimitado en el PEP de Ciutat Vella para viabilizar su ejecución."

31	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 12
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre llicència per al centre de salut de Malilla.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre llicència per al centre de salut de Malilla, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El 26 de noviembre de 2019 la Vicealcaldesa de la Ciudad, doña Sandra Gómez en declaraciones públicas afirmaba que la Conselleria había solicitado la licencia de obras al Ayuntamiento el 8 de noviembre.

El 3 de noviembre del corriente, un año después, la Vicealcaldesa de la Ciudad, doña Sandra Gómez afirmaba que «hemos acelerado las reuniones para poder desatascar el proyecto del centro de salud de Malilla llegando a un acuerdo entre la Conselleria de Sanitat y el Ayuntamiento de València para poder acelerar lo máximo posible la concesión de la licencia de obras», añadiendo también la vicealcaldesa en esas declaraciones que: «desde el servicio de licencias ya se ha cerrado una planificación que permitirá que de aquí a tres semanas la Conselleria de Sanitat cuente con la licencia de obras y ya pueda empezar a trabajar con vistas al nuevo centro de Malilla”

En base a esas declaraciones se formulan las siguientes preguntas:

1.- ¿Qué actuaciones ha realizado el Ayuntamiento desde el 8 de noviembre de 2019 que la Conselleria solicitó la Licencia de obras del nuevo centro de Salud de Malilla hasta la actualidad?

2.- ¿En qué consiste la planificación que se ha establecido desde el servicio de licencias para que la Conselleria de Sanidad cuente con licencia de obras en tres semanas?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



3.- ¿Implica esa planificación que la Conselleria tendrá licencia de obras para el nuevo centro de Salud de Malilla antes del 4 de diciembre del presente año?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

- "1.- Tramitación del expediente, con diversas solicitudes de subsanación.
- 2.- Continuar el trabajo desarrollado hasta el momento.
- 3.- Si."

32	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 11
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre adjudicacions en règim de lloguer assequible.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre adjudicacions en règim de lloguer assequible, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base al asunto referenciado y una vez finalizada la presentación de ofertas, se cursan las siguientes preguntas:

1. ¿Cuántas instancias se han presentado para el procedimiento de adjudicación, en régimen de alquiler asequible?
2. ¿Cuántas de las instancias presentadas no reúnen el requisito de estar incluidos en el Registro de Alquiler de Viviendas?
3. En este supuesto. ¿Cuál era la fecha límite para estar previamente inscrito en el citado registro de Alquiler?
4. ¿Cuántas solicitudes corresponden a Personas que han perdido la vivienda como consecuencia de desahucio, ejecución hipotecaria o dación en pago en los últimos 12 meses?
5. ¿Cuántas solicitudes corresponden a Personas mayores de 64 años?
6. ¿Cuántas solicitudes corresponden a Personas de 18 a 34 años?
7. ¿Cuántas solicitudes corresponden a Personas en situación de dependencia, con discapacidad igual o superior al 33 por cien?
8. ¿Cuántas solicitudes corresponden a Personas víctimas de violencia de género o doméstica?
9. ¿Cuántas solicitudes corresponden a Personas víctimas de terrorismo?
10. ¿Cuántas solicitudes corresponden a familias monoparentales?
11. ¿Cuántas solicitudes corresponden a familias numerosas?
12. ¿Cuándo se ha iniciado la valoración o está previsto que se inicie por la comisión de valoración?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



13. Aunque El plazo máximo para la resolución es de seis meses, conscientes de la necesidad de la vivienda ¿En qué fecha está previsto emitir el resultado de la adjudicación de viviendas en régimen de alquiler asequible?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials, delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Quantes instàncies s'han presentat per al procediment d'adjudicació, en règim de lloguer assequible?

El nombre de sol·licituds presentades per a l'adjudicació de vivendes en règim de lloguer assequible és de 256.

2.- Quantes de les instàncies presentades no reuneixen el requisit d'estar inclosos en el Registre de Lloguer d'Habitatges?

3.- En este supòsit. ¿Quina era la data límit per a estar prèviament inscrit en el citat registre de Lloguer?

4.- Quantes sol·licituds corresponen a Persones que han perdut la vivenda com a conseqüència de desnonament, execució hipotecària o dació en pagament en els últims 12 mesos?

5.- Quantes sol·licituds corresponen a Persones majors de 64 anys?

6.- Quantes sol·licituds corresponen a Persones de 18 a 34 anys?

7.- Quantes sol·licituds corresponen a Persones en situació de dependència, amb discapacitat igual o superior al 33 per cent?

8.-Quantes sol·licituds corresponen a Persones víctimes de violència de gènere o domèstica?

9.- Quantes sol·licituds corresponen a Persones víctimes de terrorisme?

10.- Quantes sol·licituds corresponen a famílies monoparentals?

11.- Quantes sol·licituds corresponen a famílies nombroses?

12.- Quan s'ha iniciat la valoració o està previst que s'inicie per la comissió de valoració?

13.- Encara que el termini màxim per a la resolució és de sis mesos, conscients de la necessitat de vivenda ¿En quina data està previst emetre el resultat de l'adjudicació de vivendes en règim de lloguer assequible?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



El procediment per a l'adjudicació de vivendes en règim de lloguer assequible es troba en fase de comprovació dels requisits pel personal tècnic del Servei de Vivenda.

Els requisits establerts s'han de complir a data de fi del termini per a la presentació de les sol·licituds, segons el procediment aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 11 de setembre de 2020.

La Comissió de Valoració es reunirà una vegada siguen publicades les llistes provisionals, i amb caràcter previ, a la publicació de les llistes definitives d'adjudicació de vivendes".

33	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 10
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre concurs per a l'adquisició d'habitatges a la ciutat de València, per a la seua incorporació al parc públic d'habitatges.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre concurs per a l'adquisició d'habitatges a la ciutat de València, per a la seua incorporació al parc públic d'habitatges, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base al asunto referenciado y una vez finalizada la presentación de ofertas, se cursan las siguientes preguntas:

1. ¿Cuántas viviendas han sido ofertadas para su adquisición por el Ayuntamiento de Valencia?
2. ¿En qué barrios se sitúan las viviendas ofertadas?
3. Más allá de la tasación posterior y de acuerdo a la documentación relativa a los criterios evaluables de forma automática ¿Cuántas viviendas tienen un precio ofertado de 90.000-100.000 € Iva incluido?
4. Más allá de la tasación posterior y de acuerdo a la documentación relativa a los criterios evaluables de forma automática ¿Cuántas viviendas tienen un precio ofertado de 80.000-90.000 € Iva incluido?
5. Más allá de la tasación posterior y de acuerdo a la documentación relativa a los criterios evaluables de forma automática ¿Cuántas viviendas tienen un precio ofertado de 80.000-70.000 € Iva incluido?
6. Más allá de la tasación posterior y de acuerdo a la documentación relativa a los criterios evaluables de forma automática ¿Cuántas viviendas tienen un precio ofertado menor de 70.000 € Iva incluido?
7. ¿Cuántas proposiciones del concurso han presentado más de un inmueble?
8. Del total de viviendas que han solicitado su inclusión ¿Cuántas están ubicadas en edificios sin ascensor?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials,

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Quantes vivendes han estat ofertades per a la seua adquisició per l'Ajuntament de València?

2.- En quins barris se situen les vivendes ofertades?

Dos: una en Nou Moles (Districte L'Olivereta) i altra en Sant Isidre (Districte Patraix).

3.- Més enllà de la taxació posterior i d'acord amb la documentació relativa als criteris avaluables de manera automàtica ¿Quantes vivendes tenen un preu ofertat de 90.000-100.000 € Iva inclòs?

4.- Més enllà de la taxació posterior i d'acord amb la documentació relativa als criteris avaluables de manera automàtica ¿Quantes vivendes tenen un preu ofertat de 80.000-90.000 € Iva inclòs?

5.- Més enllà de la taxació posterior i d'acord amb la documentació relativa als criteris avaluables de manera automàtica ¿Quantes vivendes tenen un preu ofertat de 80.000-70.000 € Iva inclòs?

6.- Més enllà de la taxació posterior i d'acord amb la documentació relativa als criteris avaluables de manera automàtica ¿Quantes vivendes tenen un preu ofertat menor de 70.000 € Iva inclòs?

Com que encara no s'han obert els sobres amb els proposicions econòmiques, és desconeix l'import de les ofertes presentades.

7.- Quantes proposicions del concurs han presentat més d'un immoble?

Cap".

34	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 9
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre projecte d'obra d'habitatges públics finançats per la Generalitat al carrer Joaquín Ballester.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre projecte d'obra d'habitatges públics finançats per la Generalitat al carrer Joaquín Ballester, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. A fecha de la celebración de esta comisión ¿Se tiene constancia de la realización de estudios previos o estudios geotérmicos para la construcción de viviendas públicas financiadas por la Generalitat en un solar de 300 metros cuadrados en la calle Joaquín Ballester?
2. Si la respuesta es afirmativa ¿En qué fecha?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



3. ¿En qué fecha está previsto impulsar el concurso de proyectos?
4. ¿Se tiene previsión de la fecha en que está prevista el inicio de las obras?
5. La inversión por importe de 2,3 millones de euros. ¿En qué ejercicio presupuestario está incluida?
6. ¿Cuántas viviendas deben incluir en el proyecto? ¿En el concurso de proyectos es requisito que todas ellas tengan terraza? ¿De cuantos metros cuadrados cómo mínimo?".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials, delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- A data de la celebració d'esta comissió, es té constància de la realització d'estudis previs o estudis geotèrmics per a la construcció de vivendes públiques finançades per la Generalitat en un solar de 300 metres quadrats al carrer Joaquín Ballester?

2.- Si la resposta és afirmativa ¿En quina data?

3.- En quina data està previst impulsar el concurs de projectes?

4.- Es té previsió de la data en què està prevista l'inici de les obres?

5.- La inversió per import de 2,3 milions d'euros. ¿En quin exercici pressupostari està inclosa?

6.- Quantes vivendes han d'incloure en el projecte? En el concurs de projectes és requisit que totes elles tinguen terrassa? De quants metres quadrats com mínim?

Com s'explicita a la mateixa introducció, la iniciativa per la qual s'interessa a les preguntes és de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica de la Generalitat Valenciana, sobre una parcel·la adscrita a l'EVHA. És per això que la Delegació de Vivenda d'este Ajuntament no té les dades per les quals s'interessa".

35	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 8
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre Programa Reviure 2020.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre Programa Reviure 2020, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base a la respuesta del expediente de respuesta O-C1905-2020-000257-00 y al asunto referenciado, se cursan las siguientes preguntas:

1. ¿Cuántas viviendas han solicitado su inclusión en el presente programa?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



2. En funció de los metros cuadrados útiles de cada una de ellas y de los factores de la formula ¿Cuántas tienen marcado un alquiler mensual menor de 400 euros? ¿Cuántas entre 400 y 500 euros? ¿Cuántas entre 500 y 600 euros? ¿y más de 600 euros?
3. Del total de viviendas que han solicitado su inclusión ¿Cuántas están ubicadas en edificios sin ascensor?
4. ¿Qué ocho barrios y en qué número en cada caso son los que aglutinan mayor número de viviendas en el programa del 2020? ¿Cuál es el precio medio del alquiler marcado en cada uno de ellos?
5. ¿Cuántas viviendas han solicitado una subvención entre 18.000-20.000? ¿cuántas viviendas han presentado un proyecto de subvención de 15.000-18.000 euros? ¿Cuántas de 12.000-15.000 euros? Y ¿Cuántas menos de 12.000 euros?
6. ¿Cuántos propietarios han presentado más de un vivienda? ¿cuántas en cada caso? ¿Cuánto importe total solicitan se le subvenciones en cada caso? ¿qué metros cuadrados tienen estas viviendas? ¿en qué barrios tienen esos propietarios las viviendas? ¿tienen ya algunos de ellas las obras ya finalizadas? ¿Cuál es en estos casos el cálculo del importe del alquiler? ¿se tiene constancia si antes se utilizaban para apartamentos turísticos?
7. Toda vez, que el pago del seguro de impagados es una de las actuaciones subvencionables del programa que tendrá que contratar la propiedad de la vivienda integrada en el programa. ¿El seguro de impagos es un requisito o una actuación subvencionable que se puede o no contratar por la propiedad? ¿Existe un tope y a cuanto asciende en caso de la subvención del seguro de impagos al que se puede acoger la propiedad del inmueble?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials, delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Quantes vivendes han sol·licitat la seua inclusió en el present programa?

Finalitzat el termini per a la presentació de sol·licituds per a sol·licitar la subvenció per a la reforma de vivendes, 17 persones propietàries han sol·licitat la inclusió de la seua vivenda en el Programa Reviure. 1 sol·licitant més s'ha exclòs perquè només sol·licitava la subvenció sense incloure's al programa, sent este un requisit per a optar a la subvenció.

2.- En funció dels metres quadrats útils de cadascuna d'elles i dels factors de la formula ¿Quantes tenen marcat un lloguer mensual menor de 400 euros? Quantes entre 400 i 500 euros? Quantes entre 500 i 600 euros? i més de 600 euros?

3.- Del total de les vivendes que han sol·licitat la seua inclusió Quantes estan ubicades en edificis sense ascensor?

4.- Què huit barris i en què nombre en cada cas són els que aglutinen major nombre de vivendes en el programa del 2020? Quin és el preu mitjà del lloguer marcat en cadascun d'elles?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



5.- Quantes vivendes han sol·licitat una subvenció entre 18.000-20.000? quantes vivendes han presentat un projecte de subvenció de 15.000-18.000 euros? Quantes de 12.000-15.000 euros? I Quantes menys de 12.000 euros?

6.- Quants propietaris han presentat més d'una vivenda? quantes en cada cas? Quant import total sol·liciten se li subvencionen en cada cas? quins metres quadrats tenen estes vivendes? en quins barris tenen eixos propietaris les vivendes? tenen ja algunes d'elles les obres ja finalitzades? Quin és en estos casos el càlcul de l'import del lloguer? es té constància si abans s'utilitzaven per a apartaments turístics?

A partir de la finalització del termini de presentació de sol·licituds, pel personal tècnic del Servei de Vivenda s'estan comprovant les documentacions presentades per a la inclusió al Programa ací com les de les ajudes per a la reforma de les vivendes.

7.- Tota vegada, que el pagament de l'assegurança d'impagats és una de les actuacions subvencionables del programa que haurà de contractar la propietat de la vivenda integrat en el programa. ¿L'assegurança d'impagaments és un requisit o una actuació subvencionable que es pot o no contractar per la propietat? ¿Existeix un límit i a quant ascendeix en cas de la subvenció de l'assegurança d'impagaments al que es pot acollir la propietat de l'immoble?

Els requisits que han de reunir les vivendes per a la seua incorporació al Programa es troben recollits en la clàusula quinta de la convocatòria, no existint un màxim per a la subvenció de l'assegurança d'impagaments".

36	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00	PROPOSTA NÚM.: 7	
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre llistes provisionals d'ajudes al lloguer convocatòria 2020.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre llistes provisionals d'ajudes al lloguer convocatòria 2020, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base al expediente de iniciativa de respuesta O-C1905-2020-000255-00 y al asunto referenciado, se cursan las siguientes preguntas:

1. De las 1122 solicitudes con documentación incompleta de las listas provisionales de la convocatoria 2020 ¿cuántas personas interesadas han presentado subsanación de la documentación incompleta?
2. De ellas ¿Cuántas tienen la documentación completa y se suman a las 621 que ya la tenían en la lista provisional de la convocatoria 2020?
3. Atendiendo prioritariamente a la necesidad económica de la unidad de convivencia de conformidad con los criterios de priorización y valoración para ser beneficiario que establece la clausula decima de las normas de la convocatoria. ¿Cuántas solicitudes se la ha concedido la condición de beneficiarias?
4. De la convocatoria del 2020 ¿Cuál es el importe de máximos y mínimos de las Ayudas mensuales? ¿Cuál es el importe medio mensual?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



5. ¿A cuántos beneficiarios se les ha concedido el importe máximo? ¿Y el mínimo?
6. ¿Cuántos de los beneficiarios de la convocatoria de 2020 ya eran beneficiarios en la convocatoria 2019?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials, delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- De les 1122 sol·licituds amb documentació incompleta de les llistes provisionals de la convocatòria 2020 ¿quantes persones interessades han presentat subsanació de la documentació incompleta?

2.- D'elles ¿Quantes tenen la documentació completa i se sumen a les 621 que ja la tenien en la llista provisional de la convocatòria 2020?

3.- Atenent prioritàriament la necessitat econòmica de la unitat de convivència de conformitat amb els criteris de prioritització i valoració per a ser beneficiari que estableix la clàusula dècima de les normes de la convocatòria. ¿Quantes sol·licituds se li ha concedida la condició de beneficiàries?

4.- De la convocatòria del 2020 ¿Quin és l'import de màxims i mínims de les Ajudes mensuals? ¿Quin és l'import mitjà mensual?

5.- ¿A quants beneficiaris se'ls ha concedit l'import màxim? I el mínim?

6.- ¿Quants dels beneficiaris de la convocatòria de 2020 ja eren beneficiaris en la convocatòria 2019?

Al Servei de Vivenda s'està comprovant a hores d'ara la documentació presentada per les persones sol·licitants, pel que encara no es disposa de les informacions sol·licitades".

37	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00	PROPOSTA NÚM.: 6	
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre nombre total d'expedients de llicències d'obres en tràmit en el Servei de Llicències Urbanístiques Obres d'Edificació, a data 15 de novembre de 2020.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre nombre total d'expedients de llicències d'obres en tràmit en el Servei de Llicències Urbanístiques Obres d'Edificació, a data 15 de novembre de 2020, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base al asunto mencionado, se cursan las siguientes preguntas,

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



1. A fecha de 15 de Noviembre ¿Cuál es el número total de expedientes de licencias de obras en trámite en el servicio de licencias urbanísticas obras de edificación?
2. A fecha 15 de Noviembre, del total de expedientes de obras en trámite ¿Cuántos corresponden a expedientes de licencia de obras de nueva planta?
3. A fecha 15 de Noviembre, del total de expedientes de obras en trámite ¿Cuántos corresponden a expedientes de licencia de obras que no son de nueva planta?
4. A fecha de 15 de Noviembre ¿Cuál es el número total de expedientes de declaración responsable de licencia de obras abiertos en el servicio de licencias urbanísticas obras de edificación?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"En 2014 habian 10.150 expedientes en trámite en el Servicio de Licencias. Hoy hay 4.100 expedientes menos en trámite, gracias a los trabajos de mejora y las medidas implementadas por este gobierno para paliar el atasco dejado por anteriores gobiernos del PP.

Además, gracias a las medidas adoptadas, más de la mitad de esos expedientes corresponden a declaraciones responsables, lo que significa que son obras en ejecución ya, cuyos expedientes se cerrarán una vez entreguen los certificados finales de obras, por lo que no se pueden contabilizar como pendientes de licencia."

38	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 5
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre projectes d'inversió que estan pendents de realització abans de finalitzar l'any o en fase de tramitació amb el pressupost actual no executat en data de hui, de l'exercici 2020 pel Servei d'Habitatge.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre projectes d'inversió que estan pendents de realització abans de finalitzar l'any o en fase de tramitació amb el pressupost actual no executat en data de hui, de l'exercici 2020 pel Servei d'Habitatge, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base al asunto mencionado se cursa la siguiente pregunta,

1. ¿Qué proyectos de inversión están pendientes de realización antes de finalizar el año o en fase de tramitación con el presupuesto actual no ejecutado a fecha de hoy del ejercicio 2020 en el servicio de Viviendas?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Isabel Lozano Lázaro, cinquena tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Govern de Benestar i Drets Socials,

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



delegada d'Habitatge a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Quins projectes d'inversió estan pendents de realització abans de finalitzar l'any o en fase de tramitació amb el pressupost actual no executat en data de hui de l'exercici 2020 en el Servei de Vivenda?

a) Obres en execució finançades amb càrrec al PIP i ARRU (Pla Estatal 2013-2016):

- Carrer Sant Pere 33 - Luis Despuig 20
- Carrer Sant Pere 52
- Carrer José Benlliure 163 - Escalante 196-A. Guillem 3
- Carrer Pare Luís Navarro 193
- Carrer Escalante 208
- Carrer Progrés 193-195
- Carrer José Benlliure 194

b) Projectes ARRU (Pla Estatal 2018-2021):

S'han encarregat unes actuacions prèvies amb les quals es pretén garantir l'estabilitat i seguretat dels immobles que seran objecte de rehabilitació amb càrrec a estos fons ací com la realització dels Informes d'Avaluació dels Edificis (IEE) abans de licitar la redacció dels projectes.

c) S'han iniciat les actuacions oportunes a fi de redactar els plecs per a licitar la redacció del projecte i direcció facultativa per a la construcció d'un edifici d'allotjaments d'emergència en el Cabanyal.

d) S'ha encarregat la redacció del projecte per a la rehabilitació de les plantes baixes de l'immoble situat al carrer Sant Pere, 111 a fi de destinar-les a vivendes adaptades".

39	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 4
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre projectes d'inversió que estan pendents de realització abans de finalitzar l'any o en fase de tramitació amb el pressupost actual no executat en data de hui, de l'exercici 2020 en els servicis de les Delegacions de Planificació i Gestió Urbana, Manteniment d'Infraestructures i Gestió d'Obres d'Infraestructura.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre projectes d'inversió que estan pendents de realització abans de finalitzar l'any o en fase de tramitació amb el pressupost actual no executat en data de hui, de l'exercici 2020 en els servicis de les Delegacions de Planificació i Gestió Urbana, Manteniment d'Infraestructures i Gestió d'Obres d'Infraestructura, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base al asunto mencionado se cursan las siguientes preguntas,

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



1. ¿Qué proyectos de inversión están pendientes de realización antes de finalizar el año o en fase de tramitación con el presupuesto actual no ejecutado a fecha de hoy del ejercicio 2020 en el servicio de coordinación de obras vía pública y mantenimiento infraestructuras?
2. ¿Qué proyectos de inversión están pendientes de realización antes de finalizar el año o en fase de tramitación con el presupuesto actual no ejecutado a fecha de hoy del ejercicio 2020 en el servicio de obras de infraestructuras?
3. ¿Qué proyectos de inversión están pendientes de realización antes de finalizar el año o en fase de tramitación con el presupuesto actual no ejecutado a fecha de hoy del ejercicio 2020 en el servicio de Proyectos urbanos?
4. ¿Qué proyectos de inversión están pendientes de realización antes de finalizar el año o en fase de tramitación con el presupuesto actual no ejecutado a fecha de hoy del ejercicio 2020 en el servicio de Planeamiento?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

1.- En fase de redacción de Proyecto se encuentra el Proyecto de Urbanismo Tácito en la Avenida Perez Galdós.

2.- Se adjunta cuadro.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Estado ejecución inversiones Servicio Obras de Infraestructura.
Noviembre 2020

Aplicación 2020 GE350 15300 61900		
Desglose/Denominación	Contrato	Estado
Brujas	Obra	En trámite licitación
	Coordinación Seguridad y Salud	En trámite licitación
	Arqueología	En trámite licitación
Músico Antoni Eximeno (Parte)	Redacción	En trámite adjudicación
Vilafermosa	Redacción	En trámite aprobación técnica
Beethoven	Redacción	Adjudicado
Trafalgar	Redacción	Adjudicado
Ausias March	Redacción	Adjudicado
Presupuestos Participativos 2020		
Desglose/Denominación	Contrato	Estado
Huerta San Miguel de los Reyes	Proyecto	Adjudicado y presentado Pendiente autorización cultura y aprobación técnica
	Obra	Actos preparatorios previos encargo ejecución
	Dirección y Coordinación	En trámite adjudicación
Reurbanización Ramiro Maeztu	Obra	En trámite licitación
	Dirección y Coordinación SS	En trámite adjudicación
Grow Green		
Desglose/Denominación	Contrato	Estado
Corredor Verde-Azul	Obra	Contrato formalizado Actos preparatorios comienzo ejecución

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Presupuestos Participativos 2020		
Desglose/Denominación	Contrato	Estado
Ejecución Proyecto de urbanización calle peatonal entre el Jardín Botánico y G.V. Fernando Católico	Redacción, Dirección, Coordinación	Adjudicado
	Obra	Actos preparatorios previos encargo ejecución
Redacción del estudio adaptación de el palmar paso personas movilidad	Redacción	En trámite adjudicación.

EDUSI (licitación por lotes). Aplicación Oficina Proyectos Europeos		
Denominación	Contrato	Observaciones
Proyecto 2.1 reurbanización del borde Oeste del barrio: Serrería y Lluís peixo.	Redacción, Dirección y Coordinación	Actos preparatorios previos envío a Contratación.
Proyecto 2.2 recorridos de preferencia peatonal este-oeste	Redacción, Dirección y Coordinación	Actos preparatorios previos envío a Contratación
Proyecto 5.4 reurbanización del entorno del mercado	Redacción, Dirección y Coordinación	Actos preparatorios previos envío a Contratación.
Proyecto 5.5 reurbanización y mejora paisajística de las calles entre serrería y Lluís Despuig y entre Martí Grajales y Sánchez Coello	Redacción, Dirección y Coordinación	Actos preparatorios previos envío a Contratación.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



3.- - REDACCION PROY. EJECUCION Y DIRECCION CEIP SANTO ANGEL DE LA GUARDA

- BOSQUETE EN PARQUE DE BENICALAP

- REHABILITACION DEL EDIFICIO RELOJERO Y CONSTRUCCION MANZANA (Obra y Dirección)

- REDACCION PROY. EJECUCION REHABILITACION "LA CERAMO" (Gestión Anticipada 2021)

- REDACCION PROY. EJECUCION I FASE PARQUE CUEVAS CAROLINAS (Gestión Anticipada 2021)

4.- GC320 15100 64000 PLANIMETRÍA CENTRO HISTÓRICO 40.000,00 €

GC320 15100 64000 CATÁLOGO PORMENORIZADO 190.000,00 €.

40	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 3
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre partides pressupostàries i assignació econòmica en el pressupost municipal 2021 per a desenvolupament dels acords de la Comissió de Reconstrucció aprovada en el ple del 7 de juliol a través dels serveis de l'Àrea de Desenvolupament i Renovació Urbana i Habitatge.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre partides pressupostàries i assignació econòmica en el pressupost municipal 2021 per a desenvolupament dels acords de la Comissió de Reconstrucció aprovada en el ple del 7 de juliol a través dels serveis de l'àrea de desenvolupament i renovació urbana i habitatge, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base al asunto mencionado se cursan las siguientes preguntas,

1. ¿Qué acuerdos de la comisión de reconstrucción aprobados en el pleno del 7 de julio, que debe desarrollar el área de desarrollo y renovación urbana y vivienda tienen asignación económica en el presupuesto municipal 2021?
2. ¿En qué partidas presupuestarias dependientes de los diferentes servicios del área se encuentran asignadas en el presupuesto municipal 2021?
3. ¿Con qué dotación presupuestaria está previsto desarrollar cada uno de dichos acuerdos en el ejercicio presupuestario del 2021?"

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"El presupuesto será el que apruebe el Pleno del Ayuntamiento en su momento".

41	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89POP-2020-000111-00		PROPOSTA NÚM.: 2
ASSUMPTE: Sr. Giner Corell, sobre instal·lació de nous bancs de mobiliari en diferents barris de València.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, sobre instal·lació de nous bancs de mobiliari en diferents barris de València, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En base a la información del pasado día 19 de octubre del área de desarrollo y renovación urbana y vivienda sobre instalación de nuevos bancos en diferentes barrios de valencia, se cursan las siguientes preguntas:

1. ¿Cuántos bancos de mobiliario urbano, se han instalado en el año 2019 y 2020, para disfrute, socialización y encuentro de los vecinos del barrio de Mestalla? ¿en qué fechas y emplazamiento?
2. ¿Cuántos bancos de mobiliario urbano, se han instalado en el año 2019 y 2020, para disfrute, socialización y encuentro de los vecinos del barrio de Ciutat Universitaria? ¿en qué fechas y emplazamiento?
3. ¿Cuántos bancos de mobiliario urbano, se han instalado en el año 2019 y 2020, para disfrute, socialización y encuentro de los vecinos del barrio de Trinitat,? ¿en qué fechas y emplazamiento?
4. ¿Cuántos bancos de mobiliario urbano, se han instalado en el año 2019 y 2020, para disfrute, socialización y encuentro de los vecinos del barrio de Pla del Remei? ¿en qué fechas y emplazamiento?
5. ¿Cuántos bancos de mobiliario urbano, se han instalado en el año 2019 y 2020, para disfrute, socialización y encuentro de los vecinos del barrio de La Bega Baixa? ¿en qué fechas y emplazamiento?
6. ¿Cuántos bancos de mobiliario urbano, se han instalado en el año 2019 y 2020, para disfrute, socialización y encuentro de los vecinos del barrio de Les Tendetes? ¿en qué fechas y emplazamiento?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Juan Manuel Giner Corell, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



A lo largo del año 2019 y hasta el día de la fecha, se han instalado en los distintos barrios de Valencia un total de 325 bancos.

Bancos colocados a través de actuaciones ordinarias en los distintos barrios:

ARRANCAPINS	1
BENICALAP	4
BENIFARAIG	1
CABANYAL-CANYAMELAR	11
CAMI REAL	1
CAMPANAR	1
CASTELLAR-L'OLIVERAL	4
CIUTAT JARDI	2
EL FORN D'ALCEDO	1
JAUME ROIG	1
LA CRUZ CUBIERTA	2
LA GRAN VIA	1
LA LLUM	1
LA PUNTA	1
LA RAIOSA	2
LA ROQUETA	4
LES TENDETES	13
MALILLA	5
MASSARROJOS	2
MESTALLA	2
MORVEDRE	2
NAZARET	1
PATRAIX	7
PLA DEL REMEI	1
RUSSAFA	9

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



SAN LLORENS	1
SAN MARCELINO	1
TORMOS	1
TORREFIEL	1
TRES FORQUES	1
TRINITAT	2
VARA DE QUART	5
Total general	92

Y mediante Proyectos, se han instalado los siguientes:

Barrio Quatre Carreres	48
Ciutat Vella	22
Algirós	28
Benimaclet	28
Extramurs	28
Benimamet	28
Patraix	28
Fuensanta	12
Nou Moles	4
Horno Alcedo	1
Marxalenes	6
Total	233

42	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00	PROPOSTA NÚM.: 39
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el carril bici de Primat Reig.	

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el carril bici de Primat Reig, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



1. El carril bici de Primado Reig está delimitado por bordillos de hormigón, dificultando las tareas de subir y bajar de un taxi a los clientes con movilidad reducida, ¿Se está trabajando para solucionar este problema?
2. ¿Qué soluciones se están valorando?

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Única: La cuestión que se plantea ocurre de igual manera en todas aquellas calles de la ciudad que cuentan con estacionamiento junto a la acera, por ello la ordenanza de Movilidad contempla que los vehículos en los que viajen personas titulares de la “tarjeta de estacionamiento para vehículos que transportan personas con diversidad funcional que presentan movilidad reducida” podrán efectuar parada en las zonas reservadas para carga y descarga y en otros lugares de la vía por motivos justificados y por el tiempo indispensable. En la Avenida Primado Reig pueden utilizarse las paradas de EMT, completamente accesibles, para que las personas con movilidad reducida suban y bajen de los taxis, de acuerdo con el artículo 73.6 de la Ordenanza de Movilidad:

“Se considerarán paradas autorizadas las que deban realizar los servicios de transporte adaptado para personas con discapacidad (microbuses, furgonetas, eurotaxis, etc.), por el tiempo necesario para efectuar en condiciones de seguridad la subida y bajada de estas. Los vehículos en los que viajen personas titulares de la “tarjeta de estacionamiento para vehículos que transportan personas con diversidad funcional que presentan movilidad reducida” podrán efectuar parada en las zonas reservadas para carga y descarga y en otros lugares de la vía por motivos justificados Página 58 de 145 y por el tiempo indispensable. No se podrá efectuar paradas en los carriles reservados al autobús, en intersecciones y sus proximidades, ni en las paradas de la EMT, salvo que no exista otro carril en la vía de servicio o similar, que permita hacerlo próximo a la acera. Tampoco podrán detenerse en cualquier otro lugar en el que puedan provocar situaciones de peligro. Deberán adoptarse las medidas necesarias para evitar el entorpecimiento de la circulación y seguir las instrucciones de los agentes de la autoridad.”

43	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 38
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre els nous carrils bici compartits amb EMT/TAXI.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre els nous carrils bici compartits amb EMT/TAXI, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. ¿Se está considerando el problema de seguridad que puede constituir que los taxis realicen las tareas de carga y descarga ocupando los nuevos carriles bici de Fernando el Católico y Ramón y Cajal?
2. ¿Qué solución se están valorando?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Desde el servicio de Movilidad el equipo humano que lo compone estudia y considera todas las externalidades que conllevan sus actuaciones y este caso, que introduce una operatividad que funciona con normalidad en ciudades como París, no es una excepción."

44	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 37
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre les línies nocturnes d'EMT.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre les línies nocturnes d'EMT, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. Tras la entrada en vigor de las restricciones de movilidad nocturna ¿Cómo se van a reestructurar las líneas nocturnas de EMT?
2. ¿De qué manera y en qué cuantía calculan que afectarán las restricciones de movilidad nocturna a los ingresos anuales de EMT?

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.-No hay ninguna reestructuración.

2.-No tendrá un impacto importante en la cuenta de resultados."

45	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 36
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre projecte d'aparcament intel·ligent.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre projecte d'aparcament intel·ligent, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. Además del proyecto de aparcamiento inteligente para plazas para personas con movilidad reducida ¿Está trabajando la Concejalía de Movilidad Sostenible en algún tipo de proyecto que permita saber en tiempo real dónde hay todo tipo de plazas libres de aparcamiento?

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, novè tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Además del proyecto que usted menciona, para facilitar la movilidad de la DUM y de las personas con movilidad reducida, la prioridad del servicio de Movilidad por lo que respecta al estacionamiento es la puesta en marcha de la nueva ORA y todas las mejoras que esta puede proveer en la ciudad, con especial atención al estacionamiento de residentes."

46	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 35	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'afectació del Covid19 en l'EMT.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'afectació del Covid19 en l'EMT, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. ¿Cuántos casos de Covid19 se han detectado en el seno de EMT desde marzo hasta la fecha actual? Detallen las cifras por meses
2. ¿Cuántos casos hay activos en este momento?
3. ¿Cuántos trabajadores han sido o están siendo actualmente confinados por este motivo?

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, novè tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Estos son los datos de todos los casos/contactos desde el principio de la pandemia hasta el 6/11/2020.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



	CASOS COVID-19	CONTACTOS ESTRECHOS
MARZO*	19*	6*
ABRIL	2	2
MAYO	0	3
JUNIO	0	0
JULIO	1	2
AGOSTO	1	12
SEPTIEMBRE	5	5
OCTUBRE	12	22
NOVIEMBRE	1	2
DICIEMBRE		
TOTAL	41	54

* Nota: Los datos de marzo son casos por sintomatología compatible con covid no siendo confirmado por PCR en su mayoría.

En este momento tenemos 6 casos activos (6/11/2020 a las 13:30 horas).

A día de hoy, tenemos 12 trabajadores en aislamiento preventivo domiciliario (6 casos/6 estrechos)."

47	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 34
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'aparcament de vehicles en les Drassanes.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'aparcament de vehicles en les Drassanes, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. ¿Tienen previsto la instalación de bolardos que eviten el aparcamiento de vehículos en las calles adyacentes de las Atarazanas para evitar que aparquen vehículos junto al edificio?
2. ¿Cuándo tienen prevista la instalación y en que ubicaciones?

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Única: Habiendo recibido en el Servicio de Mobilitat Sostenible en fecha 25-09-2020 solicitud del Servicio de Patrimonio Histórico y Artístico, se remitió en fecha 7-10-2020 la siguiente nota interior, estando a la espera de recibir respuesta.

“En relación a la nota interior nº 2020053924 remitida a la Sección de Regulación de la Circulación sobre el estacionamiento indebido en la calle peatonal a espaldas de las Atarazanas del Grau indicar que:

- Es competencia de la Policía Local hacer cumplir la prohibición de estacionar en las calles peatonales.
- Por el Servicio de Mobilitat Sostenible, en fecha 4 de agosto de 2020, se modificó la señalización de este espacio acorde con las condiciones que establece la ordenanza de Movilidad vigente sobre calles peatonales, eliminando además la posibilidad de hacer operaciones de carga y descarga en este espacio.
- Se considera que la instalación de bolardos en ambos extremos entorpece el tránsito peatonal, por lo que este Servicio siempre intenta evitar adoptar estas medidas. La instalación también impedirá el acceso al ámbito de vehículos de emergencia, por lo que el Servicio de Patrimonio Histórico deberá solicitar informe del Servicio de Bomberos en relación con la propuesta del cierre de ambos extremos mediante bolardos.

Una vez se cuente con el informe favorable del Servicio de Bomberos, este Servicio de Movilidad Sostenible podrá instalar bolardos modelo faro y bolardos extraíbles de material elastómero, cuyo precio obra en el cuadro de precios del contrato de mantenimiento de la señalización de la ciudad de València.

Se adjuntan características técnicas e imágenes de dichos elementos para que el Servicio de Patrimonio emita informe en relación a la afección visual que dichos elementos pueden generar sobre el BIC.

Una vez se cuente con ambos informes favorables, el Servicio de Mobilitat Sostenible podrá ejecutar lo propuesto.”

48	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 33	
ASSUMPTE:			
Sr. Estellés, sobre la influència dels pressupostos de la ATMV en l'EMT.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre la influència dels pressupostos de la ATMV en l'EMT, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. ¿Cómo tienen previsto que pueda afectar los futuros 38 millones que se han incluido en el proyecto de presupuestos generales para la Autoridad de Transporte Metropolitano de Valencia a las cuentas de la EMT para el 2021?
2. Más allá de lo leído o escuchado, ¿qué cantidad le tiene que ser asignada exactamente a EMT Valencia?.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



3. ¿Será suficiente para cubrir las pérdidas económicas previstas por EMT?
4. ¿Qué proyectos de la ATMV de Valencia para 2021 afectan también positivamente a EMT Valencia?.
5. Además de la cantidad que se le asigne a EMT derivada de la subpregunta 2, ¿de qué otros organismos o Administraciones se esperan fondos en 2021 y en concepto de qué?.

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.-Positivamente. Aunque no alcanza la que requiere y correspondería al transporte de un área metropolitana como la de València, supone un incremento sobre la proporcionada por los anteriores gobiernos estatales. Toda aportación por parte del gobierno central para financiar el transporte urbano y metropolitano de València es bienvenida.

2.-Según los propios presupuestos de la ATMV, unos 15,8 millones de euros, aproximadamente.

3.-Todo dependerá de la evolución de la pandemia durante el año que viene.

4.-Todos aquellos que tengan que ver con la integración tarifaria.

5.-El transporte urbano de València en superficie no ha recibido ninguna aportación extra por parte del gobierno central para afrontar las pérdidas ocasionadas por la primera ola de la Covid 19, un dinero que sí ha recibido Metro y el transporte interurbano en autobús. Esperamos que llegue el dinero que nos correspondería para financiar esas pérdidas derivadas del confinamiento."

49	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 32
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre les mampares en els autobusos de l'EMT.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre les mampares en els autobusos de l'EMT, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. A fecha de hoy, ¿Cuántos autobuses tienen instaladas mamparas homologadas de protección al conductor?
2. ¿Cuál es la previsión de la fecha de finalización para la instalación de mamparas homologadas en el 100% de autobuses de EMT?
3. ¿Qué coste se lleva acumulado hasta la fecha de instalación de las mamparas?.
4. ¿Cuál es el coste unitario de una mampara?."

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.-A 4 de noviembre se han instalado 260 mamparas.

2.-A finales de noviembre o principios de diciembre.

3-Los trabajos de instalación de mamparas se internalizaron por lo que el coste ha sido el de los materiales. Se ha externalizado la instalación de mamparas en 16 Scania Euro VI por 35.000 euros y de 53 Mercedes Benz Citaro por 141.036 euros.

4.-No se puede calcular el coste unitario de una mampara ya que hay más de 12 modelos distintos en función del tipo de autobús y cada una de ellas tiene un coste."

50	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 31	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre les noves marquesines de l'EMT.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre les noves marquesines de l'EMT, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Estarán preparadas las nuevas marquesinas tipo “estándar” para la instalación de paneles instalados solares para su autoabastecimiento en caso de que el resultado de las que sí los van a llevar instalados de inicio, sea altamente satisfactorio?, o, ¿las nuevas marquesinas no tendrán la opción de esa citada instalación posterior?
2. ¿Ya se tiene claro al 100% quién es el actual propietario de las actuales marquesinas instaladas en Valencia?. ¿Pueden indicarnos quién es?.
3. ¿Cuándo se van a iniciar el proceso de retirada de las antiguas marquesinas?.
4. ¿En las macro paradas actuales de EMT de Xátiva, Porta de la Mar, Tetuán, etc, qué tipo de nuevas marquesinas se van a instalar?.
5. ¿Qué requisitos va a llevar la instalación de las nuevas marquesinas en donde hay actualmente macroparadas y éstas se encuentran en lugares de influencia a monumentos o edificaciones protegidas e históricas?.
6. ¿Tienen que solicitar algún tipo de permiso a otros organismos para la instalación de las nuevas marquesinas en los lugares de influencia de BICs, BRLs o edificios singulares propiedad o explotados por otras Administraciones u Organismos?."

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

- "1.-Sí, están preparadas.
- 2.-JC Decaux.
- 3.- De manera paralela a la instalación de las nuevas.
- 4.- Se decidirá y concretará en el plan de instalación.
- 5.- Los que marque la legislación y las normativas.
- 6.-Se verá cada caso durante el proceso de instalación de las nuevas marquesinas."

51	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 30
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre la detecció de temperatura en l'EMT.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre la detecció de temperatura en l'EMT, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Tienen previsto la instalación de aplicaciones para el control de temperatura en los autobuses de la EMT?
2. ¿Tienen previsto la instalación de algún tipo de sistemática para el control de máximo aforo en cada uno de los autobuses de la EMT?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

- "1.-No.
- 2.-No."

52	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 29
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre pàrquings per a bicicletes i patinets.		

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre pàrquings per a bicicletes i patinets, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Tiene previsto la Concejalía de Movilidad Sostenible la instalación de nuevos parkings en la vía pública para bicicletas y patinetes?
2. ¿En qué ubicación tienen prevista la instalación?
3. ¿Cuándo tienen prevista su instalación?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Única: La concejalía de Movilidad Sostenible realiza un trabajo continuado de instalación de aparcamientos de bicicletas y VMP, e informa puntualmente de su instalación a través de los medios y recursos del consistorio. La previsión es seguir instalando hasta cubrir las necesidades en todos los barrios de la ciudad."

53	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 28
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre la futura línia 12 de tramvia.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre la futura línia 12 de tramvia, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Han tenido alguna reunión de trabajo sobre la futura línea 12 de tranvía con la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad?
2. ¿Se está trabajando sobre el proyecto de futuro recorrido de la próxima línea 12 de tranvía?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1. No.

2. No. Para que el servicio de Movilidad Sostenible trabaje en un proyecto como el que usted insinúa, antes debe presentarlo la administración competente."

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



54	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 27	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre la segona fase d'actuació en la plaça de l'Ajuntament.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre la segona fase d'actuació en la plaça de l'Ajuntament, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Cuándo tienen previsto presentar el proyecto o el documento directriz de las siguientes fases de actuación sobre la Plaza del Ayuntamiento?
2. ¿Se van esperar a la publicación definitiva de la Guía de Diseño para la Transformación Sostenible del Espacio Público de Valencia o la Plaza del Ayuntamiento, al estar ya iniciada su transformación, no se regirá por la citada guía?
3. ¿Cuál es el coste previsto para las fases que faltan realizar en la actuación de peatonalización blanda de la Plaza del Ayuntamiento?
4. ¿Cuáles son los tiempos previstos de realización de las próximas actuaciones?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Única: Se está trabajando en este asunto (entre otros) en la actualidad. Llegado el momento se darán a conocer públicamente todos los detalles al respecto del mismo. Gracias por su interés."

55	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 26	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el projecte de transformació de l'Albereda.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el projecte de transformació de l'Albereda, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Cuál es la fecha prevista para el inicio de los procesos necesarios para llevar a cabo la anunciada transformación de la Alameda?.
2. ¿Tienen previsto incluir en los pliegos del concurso de ideas el mantenimiento del próximo carril bici que van a construir en la Alameda?"

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Se están redactando los pliegos del Concurso en la actualidad".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, novè tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Única: Toda vez que se está trabajando en este asunto (entre otros) en la actualidad, llegado el momento se darán a conocer públicamente todos los detalles al respecto del mismo. Gracias por su interés."

56	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 25
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre la guia de disseny per a la transformació sostenible.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre la guia de disseny per a la transformació sostenible, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

1. ¿Cuándo tienen previsto el inicio del trámite de participación ciudadana en la Guía de Diseño para la Transformación Sostenible del Espacio Público?
2. ¿Para cuándo tienen previsto la publicación definitiva de la Guía de Diseño para la Transformación Sostenible del Espacio Público?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"La Guia está siendo informada por los Servicios. Será aprobada cuando se disponga de todos los informes".

57	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 23
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el pacte per la mobilitat a València.		

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el pacte per la mobilitat a València, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Cuándo creen que podrán retomar la iniciativa del pacto por la movilidad en Valencia?
2. ¿Qué agentes tienen previsto que puedan conformar o constituir el pacto?.
3. ¿Qué condiciones llevaría implícito el pacto para los agentes implicados?.
4. ¿Qué manera tendremos los partidos de la oposición posibilidad de complementar o enmendar cualquiera de los aspectos que se suscribiesen en el proyecto o borrador de inicio?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Única: Toda vez que se está trabajando en este asunto (entre otros) en este momento, en breve se darán a conocer públicamente todos los detalles al respecto del mismo. Gracias por su interés."

58	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 20
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el PAI del Benimaclet.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el PAI del Benimaclet, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En septiembre de 2020 preguntamos al respecto y nos contestaron: "El Ayuntamiento marcará las determinaciones del planeamiento del PAI, siempre atendiendo al interés general y a la viabilidad técnica, económica y jurídica". Al respecto, volvemos a reformular las siguientes preguntas:

- 1.- ¿Hay alguna novedad sobre el proceso de incorporación de todas o parte de las nuevas reivindicaciones vecinales al plan?.
- 2.- ¿Ha habido algún contacto desde el Ayuntamiento con el Agente Urbanizador para trasladar y para llegar a un acuerdo de consenso?. Detallen contactos y contenido.
- 3.- ¿Ha habido algún informe jurídico del consistorio al respecto o sigue pendiente todavía?. En caso de que esté terminado, por favor adjunten.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



5.- ¿Contemplan desde Desarrollo Urbano una reclasificación de solares urbanizables a protegidos de huerta o sólo la transformación de ciertos terrenos a huertos urbanos?.

6.- ¿Cómo se va a gestionar el asunto de las cargas urbanísticas a la empresa promotora en el caso de que se produzca una modificación de mayor reserva de terreno para la huerta?.

7.- ¿Va a ser el consistorio quien marque finalmente todas las pautas del desarrollo urbanístico y no la empresa constructora?. En caso afirmativo, detallen en qué consisten esas "pautas" que desde Desarrollo Urbano se citaron en medios en el mes de julio de 2020.

8.- ¿Se tiene previsto bajar la edificabilidad actual consistente en 1.345 pisos?.

9.- En caso de que se rebajase la cifra de pisos, ¿Cómo afectaría esto a la construcción de vivienda protegida?.

10.- En caso de que no se llegase a una solución de consenso con la constructora, ¿qué actuaciones tienen previstas desde el consistorio desde el punto de vista técnico y jurídico para hacer frente a presuntos procesos indemnizatorios posteriores que pudiesen darse?.

11.- Además de los precedentes del proceso participativo que se hizo en Benimaclet, ¿sobre qué informes se sustenta el consistorio para defender una mayor reserva de terreno para huerta y dotaciones en la modificación del plan que se pretende consensuar?. Adjunten documentos".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"El Ayuntamiento no ha recibido documentación nueva referente al PAI de Benimaclet".

59	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00	PROPOSTA NÚM.: 19	
ASSUMPTE: Sr. Estellés sobre el canal d'accés i els Pressupostos Generals de l'Estat de 2021.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el canal d'accés i els Pressupostos Generals de l'Estat de 2021, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Por lo expuesto por la Vicealcaldesa Sandra Gómez, en los Presupuestos Generales del Estado de 2021 en las transferencias a la empresa pública Adif, la realmente socia del Parque Central, figuran los fondos del Estado correspondientes al Canal de Acceso. El Gobierno debe aportar la mitad de fondos del Canal de Acceso, mientras que el resto se repartiría entre la Generalitat y el Ayuntamiento.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

- 1.- ¿Cuál es el coste aproximado previsto para el Canal de Acceso?.
- 2.- ¿El reparto Generalitat-Ayuntamiento es del 50% respectivamente de la mitad del total?.
- 3.- ¿Se dispone ya del convenio?. En caso negativo, ¿cuando se tendría previsto tener el convenio?.
- 4.- ¿Qué cantidades hay asignadas anualmente y en realidad desde el gobierno de España en los presupuestos para 2021 y en qué periodificaciones anuales se recibirían?.
- 5.- ¿Por los plazos previstos para el convenio, se está a tiempo de poder recibir fondos europeos para la reconstrucción este proyecto?.
- 6.- ¿De qué otras condiciones depende la introducción de la infraestructura en los fondos europeos para la reconstrucción?.
- 7.- ¿Qué soluciones alternativas se tienen para poder llevar a cabo la infraestructura si no se acaban obteniendo los fondos europeos?.
- 8.- ¿Se va a poder llevar a cabo la infraestructura finalmente y cómo?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- El importe estimado de las obras del Canal de Acceso es de 363 millones (IVA incluido) según el estudio de viabilidad realizado por Adif Alta Velocidad. A lo que habrá que incluir el coste de la redacción del proyecto constructivo y de la asistencia a la dirección de las obras. La aprobación del proyecto constructivo establecerá el presupuesto de licitación.

2.- Las obras del Canal de Acceso se costean por Adif Alta Velocidad (50%), Generalitat Valenciana (25%) y Ayuntamiento de València (25%), conforme al Acuerdo de Cooperación firmado en abril de 2019.

3.- El Acuerdo de Cooperación establece el compromiso de financiación y que su desarrollo se efectúe mediante convenios específicos, según lo previsto en la Ley 40/2015, del Régimen Jurídico del Sector Público. Para ello se prevé que, una vez disponibles los presupuestos para 2021 de los distintos participantes y las anualidades que conlleve la ejecución de las obras, se tramite y suscriba un convenio que regule la operatoria del compromiso de financiación.

4.- No es competencia Municipal.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



5.- La UE no ha fijado aún ni las condiciones concretas de elegibilidad de proyectos ni el calendario de compromiso de los fondos de la Next Generation, si bien se ha informado que se propone acoger proyectos ferroviarios que se puedan iniciar hasta 2023. El calendario que se maneja del proyecto de Canal de Acceso permitiría, ser candidato a obtener parte de su coste de los fondos europeos, ya sea en modalidad transferencia o préstamo.

6.- No está aprobado por la Comisión ni el Consejo el reglamento de asignación de los fondos.

7.- En tal caso, fuentes del Ministerio hicieron público el pasado mes de agosto que el Canal de Acceso se acometerá con cargo a los presupuestos ordinarios.

8.- Todas las administraciones están comprometidas en la ejecución de esta infraestructura conforme al referido Acuerdo de Cooperación que se desarrollará técnica y financieramente en los próximos años."

60	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 18	
ASSUMPTE: Sr. Estellés sobre el túnel passant i els Pressupostos Generals de l'Estat de 2021.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el túnel passant i els Pressupostos Generals de l'Estat de 2021, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En los Presupuestos Generales del Estado de 2021 no figuran partidas para el túnel pasante.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

- 1.- ¿Cuál es el plazo previsto de inicio de la infraestructura?.
- 2.- ¿Se va a poder cumplir el plazo previsto?.
- 3.- ¿Cuáles son las condiciones que se exigen para que esta obra pueda acceder al fondo de reconstrucción europeo?.
- 4.- ¿Cómo tienen previsto poder cumplir estas condiciones?.
- 5.- ¿Se va a poder optar al fondo de reconstrucción europeo?.
- 6.- ¿Qué soluciones alternativas se tienen para poder llevar a cabo la infraestructura si no se acaban obteniendo los fondos europeos?.
- 7.- ¿Se va a poder llevar a cabo la infraestructura finalmente y cómo?."

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"El Anexo de Inversiones Reales del proyecto de Presupuestos del Estado de 2021 contiene entre los proyectos de inversión de Adif Alta Velocidad el proyecto 2026 "Túnel Pasante" en València. Por su importe, 2.055 Millones de Euros, debe incluir también el coste estimado de la Estación Central completa.

El calendario del proyecto 2026, incluido en los PGE, da comienzo en 2022 y llevará varios años ejecutar tal volumen de inversión manteniendo el servicio a los viajeros.

La UE no ha fijado aún ni las condiciones concretas de elegibilidad de proyectos.

Tanto el Túnel Pasante como la Estación Central es una inversión comprometida por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, por medio de Adif Alta Velocidad, según se recoge en el acuerdo de financiación plasmado en el Acuerdo de Cooperación suscrito el 9 de abril de 2019 entre las tres administraciones, Adif Alta Velocidad y Renfe Operadora. De no optar por elegibilidad o por calendario al empleo de fondos europeos, deberá realizarse con cargo a los presupuestos ordinarios y recursos exclusivos de España."

61	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00	PROPOSTA NÚM.: 24
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre cambres de control de trànsit a Ciutat Vella.	

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre cambres de control de trànsit a Ciutat Vella, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. Iniciados los trabajos previos necesarios para la puesta en funcionamiento de las cámaras de control de tránsito en Ciutat Vella ¿Qué fecha tienen prevista para su puesta en marcha?
2. ¿Cuándo se va a comunicar a los vecinos los procedimientos a seguir?
3. ¿Cómo soluciona la normativa de funcionamiento del APR el acceso de personas no residentes en Ciutat Vella por domicilio pero que tienen plaza de aparcamiento en propiedad dentro de la zona?
4. ¿A qué cantidad total de personas están afectadas por la situación de la pregunta 3?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, novè tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"Única: Toda vez que se están ultimando en estos momentos, en breve se darán a conocer públicamente todos los detalles al respecto de este asunto. Gracias por su interés."

62	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 21
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre llicències d'obra sol·licitades i atorgades en els últims anys.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre llicències d'obra sol·licitades i atorgades en els últims anys, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"En el mes de septiembre de 2020 preguntamos sobre cuantas licencias de obra había pendientes de otorgar a 31 de diciembre de 2017, tanto las solicitadas el mismo año como de ejercicios anteriores y nos dijeron que "el dato solicitado en la pregunta no es posible extraerlo del PIAE".

Igualmente, preguntamos por cuantas licencias de obra se solicitaron en 2018 y se otorgaron en 2018, así como para 2019 y lo que llevamos de 2020. Nos aportaron la siguiente tabla:

2018	2019	2020	
LICENCIAS INTERVENCIÓN	126	177	173
LICENCIAS REFORMA	403	311	498
LICENCIAS NUEVA PLANTA	244	279	62

En dichos datos, suponemos que se aportan los datos de solicitudes, pero no de otorgaciones.

Por lo expuesto, les reformulamos las siguientes preguntas:

1.- ¿Pueden aclararnos los datos de la tabla que nos aportaron en el mes de septiembre de 2020 y actualizarnos los datos a fecha de hoy, ampliando los datos a solicitudes y otorgaciones de 2018, 2019 y fecha actual de 2020?.

2.- ¿Cuantas licencias de obra había pendientes de otorgar a 31 de diciembre de 2017, tanto las solicitadas el mismo año como de ejercicios anteriores?. Detallar cifras por tipología de licencia (intervención, reforma, nueva planta), buscando otra fuente que no sea PIAE si no se tiene el dato por ese medio."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"1.- La siguiente tabla refleja los expediente iniciados por tipología de licencia.

Expedientes iniciados	2018	2019	Hasta 30 octubre 2020
LICENCIAS INTERVENCIÓN	126	177	206
LICENCIAS REFORMA	403	311	331*
LICENCIAS NUEVA PLANTA	129	114	76

*El dato de 498 facilitado en la anterior respuesta era erróneo, y se ha rectificado de acuerdo con la información del sistema PIAE

Resoluciones concedidas	2018	2019	Hasta 30 octubre 2020
LICENCIAS INTERVENCIÓN	271	219	182
LICENCIAS REFORMA	212	226	229
LICENCIAS NUEVA PLANTA	91	95	69

El número de expedientes iniciados, sin resolución de licencia puede deberse a diversos motivos: con informes técnicos desfavorables sin subsanar, otros requerimientos de documentación no atendidos por el promotor, expedientes pendientes de aportar documentación técnica modificativa del proyecto inicial a iniciativa del propio promotor. A estos habrá que sumar las licencias otorgadas.

2.- No se dispone de otros medios de obtener la información. Se gestionan todos los expedientes desde el aplicativo PIAE."

63	RESULTAT: CONTESTADA
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00	PROPOSTA NÚM.: 22
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre els senyals de preferència ciclista a la ciutat de València.	

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre els senyals de preferència ciclista a la ciutat de València, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿Ya se ha publicado el nuevo catálogo de señales de la DGT?
2. En caso de que así sea, ¿Están incluidas las señales de preferencia ciclista que pusieron en 2017 en el citado catálogo?
3. En caso de que todavía se esté en trámite de homologación, ¿manejan alguna fecha dada por la DGT o el Ministerio de Fomento sobre la homologación y su inclusión en el catálogo de señales de la DGT?.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



4. ¿Son conscientes de que desde marzo de 2017, con la inauguración del anillo ciclista, las señales están puestas en la ciudad de Valencia y aún carecen de homologación a pesar del paso de todo este tiempo (más de 3 años)?.
5. ¿Cuándo se pidió la homologación de las señales de preferencia ciclista por primera vez?.
6. ¿Ha habido alguna comunicación con el Ministerio de Fomento o la DGT desde el Ayuntamiento, o de estos estamentos al Ayuntamiento desde junio de 2019 a la fecha de hoy?. En caso afirmativo detallan contenido y adjunten comunicaciones o informes derivados.
7. ¿Qué medios de presión está realizando la Concejalía de Movilidad sostenible para conseguir que se publique el nuevo catálogo de señales de la DGT y con ello se consiga la homologación de las señales que están instaladas en los carriles bici de Valencia?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Única : Nos remitimos a la respuesta dada el mes pasado."

64	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 15
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre accions desenvolupades per a solucionar la situació de la rotonda de la V-21 i la Torre Miramar.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre accions desenvolupades per a solucionar la situació de la rotonda de la V-21 i la Torre Miramar, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Técnicos del Ayuntamiento de Valencia y de la Demarcación de Carreteras realizaron una visita de inspección a mediados del pasado mes de septiembre con el fin de preparar una actuación en los próximos años e incluso se ha anunciado la inclusión de una partida de 100.000 euros en los presupuestos del Gobierno Central de 2021.

Los servicios municipales detallaron en un informe enviado en noviembre de 2019 a la Demarcación de Carreteras que los años se cifraban en unos tres millones de euros, sin contar los correspondientes al interior del túnel que la delegación de Movilidad sigue sin facilitarnos, o al menos sin tener, un informe solicitado hace más de seis meses.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1¿Cuándo se produjo la citada inspección en septiembre y que técnicos del Ayuntamiento de Valencia estuvieron presentes así como del Gobierno Central?.

2 ¿Cuáles fueron las conclusiones de esa inspección?

3 ¿A qué se van a destinar los 100.000 euros incluidos en los presupuestos de 2021?."

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta del Sr. Giuseppe Grezzi, nové tinent d'alcalde, titular de l'Àrea de Mobilitat Sostenible i Espai Públic a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.-El 16 de septiembre visitaron la rotonda técnicos del servicio de Movilidad Sostenible y del Área de Explotación y Conservación de la Demarcación de Carreteras.

2.-Se están elaborando por los servicios correspondientes de ambas administraciones y en el momento oportuno se darán a conocer con el pertinente acuerdo y anexos.

3.-Los Presupuestos Generales del Estado no son de nuestra competencia."

65	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 14
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre urbanització de l'entorn del Monestir de Sant Vicent de la Roqueta.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre urbanització de l'entorn del Monestir de Sant Vicent de la Roqueta, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El Ayuntamiento de Valencia tiene pendiente la ejecución del “Proyecto de Reurbanización parcial de la calle San Vicente en el entorno del conjunto Monumental Monasterio de San Vicente de la Roqueta”.

En la pregunta formulada en la pasada comisión de septiembre el concejal que suscribe solicitó adjuntar las memorias arqueológicas pero ustedes nos indican que “debido al tamaño de los archivos no pudo presentarse en sede electrónica por lo que se aportó físicamente en las dependencias municipales en versión impresa y en digital, por registro de entrada mediante instancia. Se nos afirmaba que lo teníamos para nuestra consulta.

Consideramos que el concejal suscribiente conforme al reglamento del Pleno y demás legislación tiene derecho a tener una copia, o al menos un resumen del arqueólogo responsable del director o del funcionario responsable del proyecto.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1¿Qué hallazgos arqueológicos más relevantes han encontrado en las excavaciones?.Además de indicarnos estas conclusiones, adjunten las memorias arqueológicas.

2 ¿Se han incluido dentro del expediente, o sea en el PIAE, la documentación del los hallazgos arqueológicos documentados en la memoria arqueológica entregada por registro de entrada por parte del director como es de obligado cumplimiento?. Si fuera así dennos acceso al expediente".

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"La información solicitada se encuentra a su disposición para efectuar las copias que considere oportunas".

66	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 12	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre protocol de la Regidoria de Patrimoni i Recursos Culturals.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre protocol de la Regidoria de Patrimoni i Recursos Culturals, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La delegación de Obras de Infraestructura, Gestión Urbana y Relaciones Institucionales le contestó a éste concejal en la pasada comisión que “en la próxima reunión de la Comisión de Patrimonio se tratarán las medidas a adoptar” en relación a un protocolo de pintadas, visto el acuerdo de la Comisión de Bienestar Social, Educación y Cultura de julio de 2020, cuya acta se aprobó en septiembre y se comunicó a la delegación de Desarrollo y Renovación Urbana el 16 de septiembre.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿Se ha han tratado las medidas a adoptar para el desarrollo del citado protocolo en una reunión de la Comisión de Patrimonio?. Adjuten orden del día y debate del mismo punto así como el acuerdo."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"No se ha tratado el asunto en la Comisión Municipal de Patrimonio, en breve se incluirá en el Orden del día."

67	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 13	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre components de comissions tècniques de l'Ajuntament de València.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre components de comissions tècniques de l'Ajuntament de València, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"El Ayuntamiento de Valencia tiene distintas comisiones técnicas constituidas y, entre ellas, algunas dependen de esta delegación

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿Quiénes son los componentes de las comisiones técnicas dependientes de esa área municipal y a que secciones o delegaciones pertenecen al día de la formulación de la pregunta?

2 ¿Existen componentes nombrados oficialmente componente de otras instituciones, como la autonómica, Central o provincial? Detallen quienes son o si simplemente deben acudir sin ser necesariamente miembros nominativos."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Como comisiones técnicas existen la Comisión Municipal de Patrimonio y la Comisión Municipal de Unificación de Criterios Técnicos.

Los miembros de la Comisión Municipal de Patrimonio son:

Servicio Licencias Urbanísticas

Presidente por delegación de la Concejala del Área: Enrique M. Peris Navarro

Vicepresidencia 1º: María Camuñas de Castro .

Suplente Vicepresidencia 1º: Germán Oliete Gil.

Vocal permanente: Luís Macías Martín.

Suplente Vocal permanente: Maria Teresa Ayora Mur.

Servicio de Actividades

Vicepresidente segundo.- Titular: María Carmen Pérez Sanz, Jefa de Sección Urbanística.

Suplente: Francisco Tamarit Suay.

Vocal permanente.- Titular: Francisco Aguilar Sancho, Jefe Sección urbanística

Suplente: Raquel Rivas Vicente

Servicio Disciplina Urbanística

Titular: Domingo López Martínez

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Suplente: Laura Estellés Castelló

Servicio Patrimonio Histórico

Titular: Josefa Pascual Pacheco,

Suplente: Rafaela Soriano

Representante de la Conselleria de Cultura

Ximo López Camps

Los miembros de la Comisión Municipal de Unificación de Criterios Técnicos son:

a) Presidencia: Concejal/a que ostente competencias delegadas en materia de Urbanismo, o concejal/a, coordinación general o dirección general o personal funcionario en quien delegue.

b) Vocales permanentes:

- Jefatura de los Servicios de Planeamiento, Gestión Centro Histórico, Licencias Urbanísticas de Obras de Edificación, Actividades y Descentralización, o personal funcionario en quien deleguen.

- Jefatura de Sección de Información Urbanística del Servicio de Planeamiento o personal funcionario en quien delegue.

- Jefatura de Sección adscrita al Servicio de Actividades con titulación académica de Ingeniero Industrial o personal funcionario en quien delegue.

- Secretaría de Área I o personal funcionario en quien delegue.

c) Vocales no permanentes:

- Técnico/a de Administración General o Especial del servicio municipal que haya formulado la consulta que dé origen al respectivo dictamen de la Comisión, cuando tal Servicio no cuente con ningún vocal permanente, a designar por quien ostente la Jefatura del mismo.

- Técnico/a de Administración General o Especial del servicio o servicios municipales afectados, a designar por quien ostente la jefatura de los mismos, cuando sean convocados por el presidente/a de la Comisión en relación con un determinado dictamen por considerar que pudiera tener una especial incidencia en las competencias del respectivo servicio municipal.

d) Secretaría: Secretaría de Área I o personal funcionario en quien delegue, en cuyo caso actuará con voz y voto.

2.- En la Comisión Municipal de Patrimonio forma parte un miembro de la Conselleria de Cultura citado en la pregunta anterior."

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



68	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 11
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre l'ampliació i construcció del centre cívic de Patraix al carrer Salabert.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre l'ampliació i construcció del centre cívic de Patraix al carrer Salabert, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El Ayuntamiento de Valencia aprobó en julio 2018, hace algo más de dos años, una moción del grupo Ciudadanos para ubicar en el futuro centro cívico cultural del barrio de Patraix en la calle Salavert se aprobó que en el proyecto se incluyera el una sala de exposiciones de restos arqueológicos hallados en el barrio y un archivo histórico de Patraix. Esto sucedió en julio de 2018, precisamente en una sesión que el entonces concejal de Desarrollo y Renovación Urbana, Vicent Sarriá, daba cuenta de que en una reciente modificación de créditos se había asignado dinero para la redacción del proyecto.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿Se ha redactado el proyecto del Centro Cívico de Patraix de la calle Salavert?. Si se ha hecho detallan de fecha de redacción del mismo y quien el técnico autor del mismo así como número de expediente para acceder a la copia del mismo".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Esta pregunta deberá realizarse en la Comisión Informativa de Participación".

69	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 16
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre tramitació de l'edifici de Pont de Fusta com a Bé de Rellevància Local.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre tramitació de l'edifici de Pont de Fusta com a Bé de Rellevància Local, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El grupo Ciudadanos del Ayuntamiento de Valencia solicitó el incremento de protección del edificio de "Pont de Fusta", la antigua Estación Ferroviaria de Puente de Madera", hoy día sede la Policía Autonómica.

En septiembre de 2017 se abordó esta situación en la comisión en una moción que rubricó la concejala Amparo Picó contestándonos que se haría y se aprobó en otra que los técnicos estudiarán el aumento de protección para declararlo Bien de Relevancia Local.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



En la respuesta de la pasada comisión no figuraba este edificio en estudio para declararlo BRL

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1¿Cuál es el motivo de que no figurara el edificio de la antigua Estación de Pont de Fusta entre los inmuebles en tramitación para declararlos BRL a pesar de haberse aprobado en comisión municipal?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

La Comisión no aprobó dicho estudio. Se dijo:

" El Sr. Sarrià explica que no podem anar proposta a proposta respecte de béns concrets a catalogar. En el marc de la revisió del Pla General, encarregarem els treballs de revisió del Catàleg de Béns i Espais Protegits, i eixa serà l'ocasió d'incloure el que se estime necessari, a més que tenim aprovat un Catàleg Estructural que no té massa temps".

70	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00	PROPOSTA NÚM.: 8	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el Pla Especial de Casas de Bárcena.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el Pla Especial de Casas de Bárcena, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La delegación de Planificación y Gestión Urbana del área de Desarrollo Urbano y Vivienda incluyó el Plan Especial de Casas de Bárcena en los Planes Anuales Normativos de 2019 y 2020. En éste último se afirmaba que se encontraba en consulta previa y el estado de tramitación eran actuaciones previas.

Nos consta, por respuestas a éste concejal, que se han hecho talleres con los vecinos y colectivos del barrio.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿En qué situación se encuentra y qué se ha hecho a lo largo de este año con el Plan Especial de Casas de Bárcena?

2 ¿Qué técnicos, o sea quienes son, y donde desarrollan su trabajo así como por quienes están contratados y desde cuando los técnicos encargados del desarrollo del citado plan?

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



3 ¿En qué forma se incluirá en el próximo Plan Normativo Municipal de 2021?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- El Plan Especial está en fase avanzada de redacción. En concreto se llevará este mes a Junta de Gobierno Local donde se tomará el acuerdo de iniciar el periodo de información al público.

2.- Los técnicos son un equipo de 4 arquitectos contratados por la empresa municipal AUMSA en septiembre de 2017 para elaborar la revisión de la ordenación pormenorizada de Valencia.

Desarrollan su trabajo bien mediante medios telemáticos, en puestos de trabajo dispuestos en locales de la empresa municipal AUMSA y bajo la supervisión de la Dirección General de Ordenación Urbanística.

3.- Se incluirá como trabajo en tramitación."

71	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 9
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el Pla Especial de Ciutat Fallera.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el Pla Especial de Ciutat Fallera, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1. ¿En qué situación se encuentra el Plan Especial de Ordenación de la Ciudad Fallera?
2. ¿Pueden dar datos de las actuaciones realizadas hasta el día de hoy y las fechas de cada actuación?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Se realizó el proceso de Participación Ciudadana con talleres realizados con los vecinos en el barrio, se realizaron encuestas por escrito que presentaron los vecinos y se puso a disposición el documento inicial de diagnóstico en la página web municipal.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



A partir de ahí se redactó el documento de síntesis con las conclusiones en base a todos esos documentos generados por el vecindario.

Los servicios técnicos municipales, están, redactando el documento urbanístico definitivo, tomando en consideración lo concluido de la participación ciudadana. Para su finalización será necesario finalizar las negociaciones con la Conselleria de Educación para poder reducir las reservas escolares para poder implantar otros equipamientos."

72	RESULTAT: CONTESTADA		
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 17	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre reglament o competències de la Comissió Municipal de Patrimoni.			

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre reglament o competències de la Comissió Municipal de Patrimoni, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El grupo Ciudadanos del Ayuntamiento de València ha tenido respuesta sobre la actuación del consistorio en la colocación de mascarillas en estatuas aduciendo que la Comisión Municipal de Patrimonio carece de competencias sobre el patrimonio artístico por no ser las esculturas inmuebles sino muebles a pesar de que, en algunos casos de esa actuación eran Bienes de Relevancia Local.

La delegación de Patrimonio Histórico no ha considerado la colocación de la mascarilla una intervención por no ser una obra ni instalación alguna.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1¿Tiene la Comisión Municipal de Patrimonio un reglamento o normativa por la que registre?. Si es así, adjúntelo

2 ¿En ese reglamento y/o normativa de la Comisión Municipal de Patrimonio indica que la misma carece de competencia alguna, y por tanto no debe pronunciarse, cuando se haga cualquier actuación, sea temporal o definitiva, en un bien mueble a pesar de esta protegido, si es Bien de Relevancia Local?".

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- La regulación y la atribución de competencias a la Comisión Municipal de Patrimonio se encuentra dispersa en varias disposiciones.

La Comisión Municipal de Patrimonio es el órgano de asesoramiento municipal en materia de licencias y proyectos de obras de intervención en edificios protegidos, tal y como disponen el

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



artículo 3.74 de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana y el artículo 2.7 de las Normas del Catálogo Estructural de Bienes y Espacios Protegidos de Valencia, además de otras funciones especificadas en los artículos 3.62.3, 3.65, 3.66, 3.67, 3.68 y 3.69 de las propias Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana.

La Comisión Municipal de Patrimonio se constituyó por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 26 de julio de 1990 y, posteriormente, por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 24 de marzo de 1995 y Resolución de Alcaldía núm. U-5784, de fecha 26 de julio de 2007, se modificó su composición para adaptarla a la redistribución de competencias producidas entre los distintos servicios municipales tramitadores de licencias de intervención en edificios catalogados.

El acuerdo plenario de 30/06/2016 actualizó la composición y régimen de funcionamiento de la Comisión Municipal de Patrimonio.

Por su parte, el acuerdo plenario de 28/06/2018 actualizó la composición de los miembros de la Comisión Municipal de Patrimonio

2.- Las competencias de la Comisión Municipal de Patrimonio se encuentran atribuidas, como se ha dicho, en diversas disposiciones.

En cuanto a los BRL (Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano y Decreto 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, por el que se regula el procedimiento de declaración y el régimen de protección de los bienes de relevancia local), su regulación se refiere a bienes inmuebles.

El artículo 51 y ss de la Ley contempla la figura del Bien Mueble de Relevancia Patrimonial, pero no tiene la consideración de BRL."

73	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00	PROPOSTA NÚM.: 7	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el Pla Especial de l'Àrea Funcional número 17 de Orriols.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el Pla Especial de l'Àrea Funcional número 17 de Orriols, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La delegación de Planificación y Gestión Urbana del área de Desarrollo Urbano y Vivienda incluyó el Plan Especial del Área Funcional número 17 Orriols en los Planes Anuales Normativos de 2019 y 2020. En éste último se afirmaba que se encontraba en consulta previa y el estado de tramitación eran actuaciones previas.

Nos consta, por respuestas a éste concejal, que se han hecho talleres con los vecinos y colectivos del barrio.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



1 ¿En qué situación se encuentra y qué se ha hecho a lo largo de este año con el Plan Especial del Área Funcional 17 de Orriols?

2 ¿Qué técnicos, o sea quienes son, y donde desarrollan su trabajo así como por quienes están contratados y desde cuando los técnicos encargados del desarrollo del citado plan?

3 ¿En qué forma se incluirá en el próximo Plan Normativo Municipal de 2021?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- Se encuentra a la espera de respuesta por parte de la Consellería de Educación para la posibilidad de utilizar algunas de las reservas escolares de la zona para otros equipamientos. Se está en conversaciones, en base a un nuevo estudio socio-demográfico de la ciudad, para ver si se admite la posibilidad de reducir dichas reservas escolares.

2.- Los técnicos son un equipo de 4 arquitectos contratados por la empresa municipal AUMSA en septiembre de 2017 para elaborar la revisión de la ordenación pormenorizada de Valencia.

Desarrollan su trabajo bien mediante medios telemáticos, en puestos de trabajo dispuestos en locales de la empresa municipal AUMSA y bajo la supervisión de la Dirección General de Ordenación Urbanística.

3.- Se incluirá como trabajo en tramitación."

74	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 10
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el PRI de Ramón Porta Carrasco.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el PRI de Ramón Porta Carrasco, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La Dirección General de Ordenación Urbanística del Ayuntamiento de València firmó en octubre de 2019 el documento para la consulta previa del PRI de Ramón Porta Carrasco en el barrio de Campanar.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿Nos pueden indicar en qué situación se encuentra la tramitación de dicho PRI?"

RESPOSTA:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"A lo largo de los meses de abril y mayo de este año 2020 se realizó la consulta previa en la web municipal.

En este momento se está finalizando la redacción del Documento Inicial Estratégico Ambiental para poder iniciar la Evaluación Ambiental y Territorial Estratégica."

75	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00	PROPOSTA NÚM.: 6	
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el Pla Especial de l'Àrea Funcional número 4 de Campanar.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el Pla Especial de l'Àrea Funcional número 4 de Campanar, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"La delegación de Planificación y Gestión Urbana del área de Desarrollo Urbano y Vivienda incluyó el Plan Especial del Área Funcional número 4 Campanar en los Planes Anuales Normativos de 2019 y 2020. En éste último se afirmaba que se encontraba en consulta previa y el estado de tramitación eran actuaciones previas.

Nos consta, por respuestas a éste concejal, que se han hecho talleres con los vecinos y colectivos del barrio.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿En qué situación se encuentra y qué se ha hecho a lo largo de este año con el Plan Especial del Área Funcional 4 de Campanar?

2 ¿Qué técnicos, o sea quienes son, y donde desarrollan su trabajo así como por quienes están contratados y desde cuando los técnicos encargados del desarrollo del citado plan?

3 ¿En qué forma se incluirá en el próximo Plan Normativo Municipal de 2021?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Respecto de este Plan Especial se ha realizado la fase de consultas previas en la web municipal y se está redactando el documento de diagnóstico y alternativas urbanas que se dará a conocer a las asociaciones de vecinos de la zona.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



2.- Los técnicos son un equipo de 4 arquitectos contratados por la empresa municipal AUMSA en septiembre de 2017 para elaborar la revisión de la ordenación pormenorizada de Valencia.

Desarrollan su trabajo bien mediante medios telemáticos, en puestos de trabajo dispuestos en locales de la empresa municipal AUMSA y bajo la supervisión de la Dirección General de Ordenación Urbanística

3.- Se incluirá como trabajo en tramitación."

76	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 5
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el Parc Central.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el Parc Central, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"PREGUNTAS:

1 ¿Han sido objeto de programación las fases 1B y 2 del Parque Central?

2 Si fuera la respuesta positiva. ¿Cuándo se ha hecho?

3 ¿En qué proceso se encuentra en estos momentos?"

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"Las Fases 1B y 2 forman parte del Programa de desarrollo de la Actuación Integrada (PAI), aprobado por el Ayuntamiento en junio de 2014.

La reparcelación y realización de las obras de urbanización dependen de las actuaciones ferroviarias."

77	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 4
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el PAI de Vara de Quart.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el PAI de Vara de Quart, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"El PRI 10-Vara de Quart estaba pendiente de que el urbanizador presentara el proyecto refundido subsanando deficiencias en marzo de este año.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿Ha presentado a fecha de hoy el urbanizador el proyecto refundido subsanando deficiencias?.- Si es así, ¿cuándo lo hizo?.

2 ¿En qué situación se encuentra en estos momentos el PAI previsto en una zona degradada junto al ecoparque de la ciudad? ¿Qué previsión de edificios y viviendas tiene?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"El expediente está a su disposición para su consulta.

El planeamiento es público y accesible desde la página web del Ayuntamiento".

78	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 3
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre el PAI d'Agustín Lara.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre el PAI d'Agustín Lara, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El concejal que suscribe fue informado en la comisión de Desarrollo y Renovación Urbana del pasado mes de marzo de que en el PAI de Agustín Lara se estaba realizando el trámite de emplazamiento a los propietarios para decidir la participación en el programa, previo a la reparcelación y de carácter obligatorio en la Lotup.

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1. ¿En qué situación se encuentra el PAI de Agustín Lara del barrio de Orriols cuyo convenio con el promotor se firmó en enero de 2020 y se prevén dos bloques residenciales con garaje y 193 viviendas?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



"En relación con la tramitación del proyecto de reparcelación de la Unidad de ejecución Agustín Lara, se informa que ha finalizado el trámite previo a la reparcelación de emplazamientos a los propietarios, habiendo optado un propietario junto con el urbanizador a la opción de pago en metálico, por lo que se ha requerido al urbanizador para que presente proyecto de reparcelación teniendo en cuenta las manifestaciones de adhesión/no adhesión de los propietarios.

Queda también pendiente que el propietario adherido realice la manifestación de manera expresa y preste las garantías adecuadas."

79	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 2
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre reparcel·lació del PAI de Malilla Sud PRR 7.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre reparcel·lació del PAI de Malilla Sud PRR 7, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"Con respecto a la reparcelación del PAI de Malilla Sur PRR 7 que gestiona Aumsa se nos contestó en marzo de 2020 que estaba "en fase de emisión de informes por los servicios municipales previamente a ser sometido a información pública"

En el Programa de Actuaciones de Aumsa de 2021, aprobado por el consejo de administración en la sesión del 30 de octubre de 2020, se indica lo siguiente: "Está previsto presentar antes de finalizar el año, el Proyecto de Reparcelación adaptado a las modificaciones a introducir como consecuencia de las incidencias surgidas. Posteriormente, se iniciará la fase de información pública y una vez aprobado e inscrito dicho Proyecto, se procederá a la licitación de las obras".

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

1 ¿Cuál es el estado actual a la fecha de la presentación de esta pregunta del PAI de Malilla Sur PRR 7?

2 ¿En el mes de marzo se nos indicó que se estaba en la fase de emisión de informes. ¿Están realizados los informes?. Adjuten dichos documentos en caso de estar redactados.

3 ¿Cuáles han sido las modificaciones introducidas por las incidencias surgidas y cuáles han sido estas?

4 La comisión de Desarrollo y Renovación de Urbana de noviembre es la penúltima de 2020. ¿Tiene previsto la delegada llevar a comisión antes de finalizar 2020 la aprobación del PAI de Malilla Sur PRR-7?.

5 ¿Cuándo tiene previsto sacar a licitación el Ayuntamiento de Valencia el PAI de Malilla Sur PRR-7 cuyo acuerdo de programación se remontan a 2006; hace 14 años?."

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"El expediente sobre reparcelación del PAI de Malilla está a su disposición para cualquier consulta".

80	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-89CIU-2020-000321-00		PROPOSTA NÚM.: 1
ASSUMPTE: Sr. Estellés, sobre reparcel·lació del PAI de Forn de Alcedo.		

El Sr. Secretari dóna compte de les preguntes presentades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, sobre reparcel·lació del PAI de Forn de Alcedo, de la qual queda assabentada la Comissió i que diu literalment:

"El urbanizador del PAI de Horno de Alcedo PRI-8 presentó un nuevo proyecto de urbanización en donde debía haber subsanado distintas deficiencias

Por lo expuesto, el concejal que suscribe expone las siguientes preguntas:

- 1 ¿Ha subsanado el urbanizador esas deficiencias?
- 2 ¿Cuáles eran? ¿En qué situación se encuentra en estos momentos?.
- 3 ¿Qué mejoras urbanísticas y ámbito tiene el PRI de Horno de Alcedo?.
- 4 ¿Cuándo se empezarán las obras en el PAI de Atarazanas?
- 5 ¿Cuándo terminarán las obras en el PAI del Camino Hondo del Grao?."

RESPOSTA:

Per part del Secretari s'ha remés electrònicament la resposta de la Sra. Sandra Gómez López, Presidenta de la Comissió de Desenvolupament i Renovació Urbana, Habitatge i Mobilitat a les preguntes formulades pel Sr. Narciso Estellés Escorihuela, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"1.- No se han subsanado aún las deficiencias.

2.- Las deficiencias del proyecto presentado en 2007, responden básicamente a que se trata de un proyecto que se redactó siguiendo la normativa vigente en aquel momento. Tras el paso del tiempo, es necesario actualizarlo a la nueva normativa vigente; de Iberdrola, de los distintos Servicios del Ayuntamiento, etc.etc.. Se espera que en lo que resta del corriente mes, se presente el proyecto actualizado.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



3.- Se trata de reordenar urbanísticamente el ámbito de actuación, para completar la trama industrial existente, dotándolo de los servicios urbanísticos necesarios para ello. Encontrándose en el término de Horno de Alcedo, limita al Norte con la calle en proyecto Carlos Marx, al Sur con áreas de Suelo Urbanizable Industrial consolidado, al Este con áreas de Suelo Urbanizable Industrial consolidado y con la N-332, y al Oeste con la calle Guadalquivir.

4.- Atarazanas: La reparcelación se aprobó en el mes de Octubre y no es firme por lo que todavía no se puede emitir certificación administrativa para llevarla al Registro de la Propiedad momento a partir del cual según la cláusula cuarta del Convenio tendrán 3 meses para iniciar la obra.

5.- Las obras siguen los plazos previstos en el plan de obra."

81	RESULTAT: CONTESTADA	
EXPEDIENT: O-56192-2020-000008-00		PROPOSTA NÚM.:
ASSUMPTE: Resposta del Servei de Planejament, a la moció presentada en la sessió de 25 de maig de 2020 pel Sr. Estellés del Grup Municipal Ciutadans, sobre desenvolupament de la Unitat d'Execució en el barri de Saïdia.		

Pel Sr. Secretari es dóna compte de la contestació del Servei de Planejament, a la moció presentada en la sessió de 25 de maig de 2020 pel Sr. Estellés Escorihuela del Grup Municipal Ciutadans, sobre desenvolupament de la Unitat d'Execució en el barri de Saïdia, amb el tenor literal que es transcriu a continuació:

"En atención a la cuestión formulada por la Comisión Informativa de Desarrollo y Renovación Urbana, Vivienda y Movilidad celebrada el 25 de mayo de 2020 respecto de la posibilidad de delimitar una unidad de ejecución en el ámbito delimitado por las calles Just Ramírez, Cañonero, Marie Curie y Av. Portugal conforme a los condicionantes fijados en la Moción presentada al efecto por el grupo municipal

“Ciudadanos”, se informa que:

Por la Oficina Técnica de Ordenación Urbanística del Servicio de Planeamiento se han estudiado algunas soluciones urbanísticas que, cumpliendo las condiciones fijadas en la Moción, podrían permitir al Ayuntamiento de Valencia delimitar una unidad de ejecución en esta área que posibilite adquirir los suelos dotacionales preciso s respetando, además, los parámetros de calidad, viabilidad y sostenibilidad urbanística establecidos en la legislación vigente.

Ahora bien, sólo sería posible delimitar una unidad de ejecución viable si se introduce el aprovechamiento lucrativo necesario para garantizar la viabilidad económica de la operación urbanística y, además, si la Dirección General de Infraestructuras Educativas de la Conselleria de Educación, Cultura y Deporte emitiera informe, preceptivo y determinante, sobre la posibilidad de eliminar la reserva escolar que figura en el planeamiento vigente o, en su defecto, sobre la posibilidad de reducir su superficie a 7.000 m²s.

En principio, esta superficie sería suficiente, de acuerdo con la Orden de 15 de mayo de 1992, de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, para cumplir el programa educativo asignado a la reserva escolar establecida para esta zona, la número 4.08 del distrito escolar 5 (Zaidía), y que, según informe emitido el 29 de junio de 2015 por el Servicio de Infraestructuras

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351



de la Secretaria autonòmica de Educació i Formació sobre el document de Revisió simplificada del Plan General de Valencia, quedó fijada en un centre de dos línees de infantil y primaria (6I+12P).

A tal efecto, el 2 de junio de 2020 se solicitó informe a la Dirección General de Infraestructuras Educativas de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia respecto de la necesidad de mantener la citada reserva escolar, solicitud que todavía no ha obtenido respuesta.

En este orden de cosas, el Servicio municipal de Estadística está elaborando un estudio sociodemográfico de la evolución de la población que, al amparo de lo dispuesto en el Capítulo VII, sección segunda, de la Ley 9/2019, de 23 de diciembre, de Medidas fiscales, de gestión administrativa y financiera y de organización de la Generalitat, permita negociar con la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, para toda la ciudad, la supresión o reducción en superficie de las reservas educativas establecidas en el planeamiento que no resulten necesarias.

Lo que se informa, a su petición, y a los efectos oportunos".

82	RESULTAT: QUEDAR ASSABENTAT
ASSUMPTE: El Sr. Mundina prega que es corregisca el soroll que produeix una trapa de clavegueram al carrer de la Mar.	

Respon la Sra. Valía que li passe la informació de què disposa i es corregirà immediatament.

83	RESULTAT: CONTESTADA
ASSUMPTE: El Sr. Mundina indica, en relació amb la moció tractada en la passada Comissió sobre reordenació del trànsit a l'entorn de la Finca de Ferro, que s'han traslladat diverses parades de l'EMT al carrer Rafal de Sant Pau, per la qual cosa pregunta si es quedaran allí de manera definitiva.	

Respon el Sr. Grezzi que desconeix la causa del trasllat, el consultarà i donarà una resposta. Així mateix, s'analitzarà si el nou emplaçament pot convertir-se en definitiu sense perjudicar l'operativitat de les línies de l'EMT.

I no havent-hi més assumptes que tractar i sent les deu hores i quinze minuts per la Presidència es va açar la sessió, de la s'estén la present acta, de la que jo, el Secretari done fe.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI	MANUEL LATORRE HERNANDEZ	28/12/2020	ACCVCA-120	15090562305038643061 8423408727567016351