

Dictamen núm. 3/2025: Distància Mínima en Edificis amb més d'una Escala sobre rasant per altura d'evacuació.

Interpretar les previsions normatives del Document Bàsic SI-Seguretat en cas d'incendi del Codi Tècnic de l'Edificació en el sentit que quan un edifici requerisca més d'una eixida de planta per altura d'evacuació, tant entre les caixes d'escala com entre els accessos a estes i, si és el cas, entre els accessos als seus vestíbuls d'independència o a un altre sector d'incendi exigible com a eixida, ha de disposar-se una distància mínima no menor de 3,00 metres ni d'un terç de la longitud del replà de tota planta en la qual siga exigible més d'una eixida; això a fi de minimitzar el risc que, en cas d'incendi, les dos eixides puguin quedar inutilitzades simultàniament.