



En aquest document, de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, aquests es troben omesos -substituïts per asteriscos (*) - en compliment del Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679. / *En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituídos por asteriscos (*) - en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.*

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE POBLES BENIMAMET-BENIFERRI - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 3 DE DESEMBRE DE 2025 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE POBLES BENIMAMET-BENIFERRI - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DIA 3 DE DICIEMBRE DE 2025

A la sala multiusos de Benimàmet, situada al carrer Crisòstom Martínez, 2, sent les 19 hores del dia 3 de desembre de 2025, convocat en legal forma, tant presencial com telemàticament, davant la presidència de la Sra. María de la Rosada Gil Uncio, es reünix en sessió ordinària el Consell de Districte de la Junta Municipal de Benimàmet-Beniferri, amb els següents assistents:

Pel grup municipal Popular: Sra. Vanesa Berlanga Bonete i Srs. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda.

Pel grup municipal Vox: Sr. Javier Martínez Maiques.

Pel grup municipal Compromís: Sra. Empar Arastey Galdón i Pilar Pérez Bartual.

Pel grup municipal Socialista: Sr. José Vicente Barrachina Gallego.

Actua com a secretària, Núria Compañ Barco, Secretària de la Junta Municipal de Pobles del Sud.

Constituïnt quòrum suficient, la Sra. Presidenta obri la sessió per a tractar els sigüenes assumptes que figuren en l'orde del dia.

En la sala multiusos de Benimàmet, situada en la calle Crisòstom Martínez, 2, siendo las 19 horas del día 3 de diciembre de 2025, convocado en legal forma, tanto presencial como telemáticamente, ante la presidencia de la Sra. María del Rocío Gil Uncio, se reúne en sesión ordinaria el Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Benimàmet-Beniferri, con los siguientes asistentes:

Por el grupo municipal Popular: Sra. Vanesa Berlanga Bonete y Sres. Adrián Gómez Iranzo y Tadeo Hernández Ojeda.

Por el grupo municipal Vox: Sr. Javier Martínez Maiques.

Por el grupo municipal Compromís: Sra. Empar Arastey Galdón y Pilar Pérez Bartual.

Por el grupo municipal Socialista: Sr. José Vicente Barrachina Gallego.



Actúa como Secretaria de la Junta Municipal, Nuria Compañ Barco, Secretaria de la Junta Municipal de Pobles del Sud..

Constituyendo quórum suficiente, la Sra. Presidenta abre la sesión para tratar los siguientes asuntos que figuran en el orden del día.



1	RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO
ASSUMPTE / ASUNTO: Aprovació Acta de la sessió anterior del Consell de Districte de Benimàment-Beniferri de 24 de setembre de 2025. <i>Aprobación Acta de la sesión anterior del Consejo de Distrito de Benimàment-Beniferri de 24 de septiembre de 2025.</i>	

Per part de la Sra. Presidenta es pregunta si algun membre del Consell de Districte ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària del Consell de Districte de 24 de setembre de 2025.

No formulant-se cap observació, s'aprova per unanimitat de les vocalies presents.

Por parte de la Sra. Presidenta se pregunta si algún miembro del Consejo de Distrito tiene que formular alguna observación al acta de la sesión ordinaria del Consejo de Distrito de 24 de septiembre de 2025.

No formulándose ninguna observación, se aprueba por unanimidad de las vocalías presentes.

2	RESULTAT / RESULTADO: REBUTJAT / RECHAZADO	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2025-000011-00		PROP. NÚM.: 4
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció presentada pel Grup Municipal Socialista sobre l'impuls i dotació econòmica de la fase II del parc de Carolinas. <i>Moción presentada por el Grupo Municipal Socialista sobre el impulso y dotación económica de la fase II del parque de Carolinas.</i>		

Per la presidència s'altera l'orde del dia, passant a tractar el punt número 4. / *Por la presidencia se altera el orden del día, pasando a tratar el punto número 4.*

El Sr. José Vicente Barrachina defén la moció del grup municipal Socialista. / *El Sr. José Vicente Barrachina defiende la moción del grupo municipal Socialista.*

La Fase I del Parque de Carolinas ha sido recientemente finalizada, una actuación que se encontraba ya proyectada y dotada presupuestariamente por el anterior equipo de gobierno, lo que ha permitido su ejecución sin demoras adicionales.

No obstante, tras la finalización de esta primera fase, consideramos que Benimàmet se encuentra en un momento idóneo para iniciar de manera inmediata el desarrollo de la Fase II, en la que se incluye la construcción del tan necesario campo de Fútbol 11.

La falta de esta instalación provoca, desde hace años, que los equipos locales deban desplazarse cada fin de semana a diferentes campos de la ciudad para disputar sus partidos, así como entre semana para poder entrenar. Esta situación, además de generar dificultades logísticas para las familias, limita la actividad deportiva del barrio y perjudica el desarrollo de los equipos base.



La creación de un campo de Fútbol 11 en Benimàmet es una reivindicación histórica que se viene solicitando desde hace más de 20 años. Cabe recordar que esta infraestructura figura en el anteproyecto aprobado hace más de seis años, sin que desde entonces se haya producido el avance necesario para su ejecución.

Por todo ello, entendemos que ha llegado el momento de cumplir con este compromiso y avanzar en la creación de un equipamiento deportivo básico para nuestra comunidad.

Por lo expuesto, el grupo proponente eleva a la Junta Municipal de Distrito la siguiente

PROPUESTA DE ACUERDO

Instar al Ayuntamiento de València a iniciar de forma inmediata la redacción y tramitación del proyecto correspondiente a la Fase II del Parque de Carolinas, que incluye la construcción del campo de Fútbol 11 en Benimàmet.

Sra. Empar Arastey: "Des de Compromís donarem suport aquesta moció perquè respon a una reivindicació històrica de Benimàmet i del seu teixit associatiu completant el parc de Carolines que faça justícia a més de 20 anys de demandes veïnals. Compartim la necessitat d'avançar sense més demores i celebrem que almenys en esta qüestió i a esta coincidència política. Compromís sempre ha defensat una planificació integral de Benimàmet. No accions puntuals sense una visió global. La fase 1 va a poder executar gràcies al treball i la previsió de l'anterior govern, del qual formaven part i per això és important que la fase dos, no es convertisca en una promesa indefinida, sinó en un compromís real amb dotació pressupostària i calendari. Per això, voten a favor porque la infraestructura és necessària i justa. Però també advertim que no ens conformarem a un simple inici de tràmits. Exigirem que es garantissen els recursos, els terminis i l'escala d'equipaments que Benimàmet necessita. Compromís continuarà treballant perquè aquest projecte siga una realitat completa, coherent i útil per al barri i perquè el Parc de Carolines deixe de ser una assignatura pendent després de dècades d'espera."

Sr. Adrián Gómez: "Buenas tardes a todos. Bueno, comentar un poco la ejecución del proyecto del Parque de Carolinas es una prioridad para este gobierno municipal que ha quedado demostrada desde el principio de la legislatura, que ha quedado demostrada con los hechos que se han impulsado durante el primer año de gobierno:

En marzo de 2024, la Junta de Gobierno Local aprobó la adjudicación del contrato para ejecutar las obras de urbanización y adecuación paisajística de la primera fase de este espacio.

Así, en abril de 2024, un mes después el Ayuntamiento anunció que las obras de la primera fase darían comienzo. Esta primera fase de las obras se ejecuta en una área de más de 10.000 metros cuadrados y se centra, principalmente, en la reurbanización, reordenación y mejora paisajística de la zona.

En esta misma línea de trabajo se va a seguir impulsando el desarrollo del resto del parque y la recuperación de algunos ejemplos de las antiguas viviendas Cuevas de Carolinas, cumpliendo con las reivindicaciones que durante años se ha reclamado por el vecindario. Ha quedado demostrado que el trabajo realizado por el gobierno anterior no fue concluyente y no se afrontó con la suficiente seriedad una cuestión tan crucial para para este distrito. Por ello creemos



que es importante no confundir a los vecinos y a las vecinas de Benimamet que una cosa es la construcción del campo de fútbol, es un proyecto totalmente diferente a la fase dos del Parque de Carolinas. Aspecto confirmado tanto por el Servicio de Deportes como por el de proyectos urbanos. La fase dos del parque continuará con la fase de expropiaciones. Por ello, presentamos una moción alternativa que se resume en tres puntos que quedaría de la siguiente manera. Primera, que el Ayuntamiento de Valencia siga tramitando los planes especiales de las áreas funcionales con incrementos de edificabilidad residencial y los instrumentos de planeamiento que contienen actuaciones de dotación en el siguiente incremento de edificación residencial. Segunda, que continúa actualizando la normativa municipal. El sentido será en contra."

Sr. José Vicente Barrachina: Perdon, però en l'etapa anterior és feu tot perquè es poguera fer això que s'ha fet ara, i estaven els diners i el projecte només n'havia que executar-lo, diners i projecte. Perquè el senyor Melgarets treballà molt perquè expropiaren el Forn i totes les cases del carrer Cocentaina i del final del carrer Campament. Gràcies a eixa faena es pogueren expropiar, ara mateixa el que fa falta és expropiar les quatre que queden i tindre voluntat. El Camp de futbol forma part de la fase dos, perquè això és un projecte que és feu, que consta de tres fases, es paga. El problema és que tot no es pot fer d'una vega, ací ni ha molt pegues. Han d'anar treballant dia a dia. Si no es fa un pas, un segon pas no es pot donar. I si volem tindre el camp de futbol hi haurà que dedicar-le 15.000 o 20000 € el que siga, per a fer el projecte real. No han demanat diners, el que demanem és que es faça el Projecte, perquè ací es feu un anteprojecte de les tres fases que saben que la fase tres n'hi ha les coves que tú dies que s'han de rehabilitar. Aleshores el que cal fer és intentar en un poc de voluntat començar pa que això puga portar-se a terme d'una manera que no s'allargue huit o deu anys més. Si voteu en contra doncs mira són molt pocs diners."

Sra. Presidenta: "Me gustaría añadir que nosotros desde deportes no podemos hacer el proyecto hasta que la parcela no esté en deportes."

VOTACIÓ/ VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la moció presentada pel Sr. José Vicente Barrachina Gallego (vocal del grup municipal Socialista) obté el següent resultat: tres (3) vots a favor de la Sra. Empar Arastey Galdón i Pilar Pérez Bartual del grup municipal Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista, i quatre (4) vots en contra dels vocals: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Srs. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular i Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox. en conseqüència, queda rebutjada la moció.

Sometida a votación por la Sra. Presidenta la moción presentada por el Sr. José Vicente Barrachina Gallego (vocal del grupo municipal Socialista) obtiene el siguiente resultado: tres (3) votos a favor de la Sra. Empar Arastey Galdón y Pilar Pérez Bartual del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista, y cuatro (4) votos en contra de los vocales: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular y Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox. en consecuencia, queda rechazada la moción.



3	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 32
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció presentada pel Grup Municipal Compromís sobre la transformació en jardí del solar adjacent al cementeri de Benimàmet. <i>Moción presentada por el Grupo Municipal Compromís sobre la transformación en jardín del solar adyacente al cementerio de Benimàmet.</i>		

La Sra. Empar Arastey defén la moció. / La Sra. Empar Arastey defiende la moción.

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Transformació en jardí del solar adjacent al cementeri de Benimàmet

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

El solar situat junt al cementeri de Benimàmet, en el límit amb el terme municipal de Burjassot i l'autovia de Lliria (carrer Navarrés, 22) és en l'actualitat un enorme espai lliure, de més de 6.000 metres quadrats, que té la qualificació urbanística de "Sistema Local d'Espais Lliures".

Des de fa molts anys el moviment veïnal i associatiu de Benimàmet reivindica la transformació d'aquest espai en una zona enjardinada i cada any es commemora el Dia de l'Arbre amb la plantació d'espècies autòctones en eixe mateix lloc.

Malgrat la reivindicació ciutadana, aquest espai continua mostrant-se com un solar abandonat i en procés de degradació: ple de brossa, amb restes d'edificacions antigues, amb alguns elements de tancament caiguts i abandonats, i on afloren roques calcàries de grans dimensions. De fet, algunes de les espècies arbòries que han plantat veïns i veïnes en els últims anys es veuen amenaçades per la degradació de l'espai i per usos que no haurien de ser compatibles.

Des de fa algun temps, a més, aquest espai s'ha convertit en un improvisat aparcament a l'aire lliure, sobretot en dates com la festivitat de Tots Sants, una data en què l'accés en vehicle privat al cementeri de Benimàmet es converteix en una autèntica odissea.

Consultat el Pla General de València, de l'any 1988, es comprova que eixe espai té, com s'ha dit, la qualificació de "Sistema Local d'Espais Lliures". I segons l'art. 6.76 de les Normes Urbanístiques del propi PGOU, "*los suelos que integran el Sistema Local de Espacios Libres se destinarán a jardines públicos.*", tot preveient la reserva d'una franja de 5 metres d'ample que permeta l'accés ocasional de vehicles d'urgència a les edificacions públiques que estan en contacte amb eixos espais.



Per tot això, des del Grup Municipal Compromís, formulem les següents propostes d'acord:

1. Que la delegació de Planejament Urbanístic emeta informe sobre la titularitat del solar esmentat (C. Navarrés) i sobre les seues circumstàncies urbanístiques en aplicació del PGOU.
2. Que la delegació de Parcs i Jardins elabore un projecte d'actuació sobre l'esmentat solar per transformar-lo en un jardí públic, tal com preveuen les Normes Urbanístiques del PGOU i com es demana per part del veïnat des de fa dècades.
3. Fins que s'adopte una solució definitiva per a eixe espai, que aquest es tanque a l'accés de vehicles mitjançant bol·lards, per frenar la degradació de la zona, l'afecció a la vegetació plantada pel veïnat i, també, per evitar danys per als propis vehicles, ja que la zona no reuneix les mínimes condicions de seguretat i accessibilitat.
4. En cas que tot el solar no siga de titularitat municipal, que s'instaleixen les persones propietàries dels espais a mantindre'ls en condicions de salubritat i seguretat.

També volia dir una cosa que s'ens ha passat ací en la moció, i és que l'Ajuntament en bona voluntat, podia posar un cartell o un dispensador de bolsetes per agarrar els excrements canins.

Sr. José Vicente Barrachina: "Jo queria dir que votarem a favor perquè hem estat en la plantació d'arbres. Ahí n'hi han unes figueres i jo soc dels que a l'estiu va ha arrebregar figues, perquè són lliures i dir que eixe solar, no se si serà de l'Ajuntament, però l'Ajuntament té oberta una porta del Cementeri a la banda de dalt que dona al solar, per tant ha de ser l'Ajuntament el que es debería almenys preocupar perquè els servicis municipals que entren per allí estingueren en condicions, com diu Empar i també dir que alguna volta ha eixit en els presupuetos participatius el fer allí una espècie de zona com la que hi ha a Burjassot no més creuar el parc Alban, per a poder gaudir d'unes taules o alguna cosa perquè això és molt gran, són 6000 m² i d'alguna manera Benimamet en eixa zona entre Camals, el parc lineal i el jardí, el tros que hi ha al costat del velodromo, no té res ningun lloc d'espargiment, cap. Llavors si no s'ha fet, previndre per a poder fer-ho i dotar a eixa zona que no té res."

Sr. Javier Martínez Maiques: "Hola, bona vesprada a tots, des del grup Vox plantegem una proposta alternativa i és que la Delegació de Planejament Urbanístic emitisca un informe sobre la titularitat del solar esmentat del carrer Navarres i sobre les seues circumstàncies urbanístiques en aplicació del PGOU. Estem d'acord en el punt uno. Cal demanar un informe clar sobre qui és el propietari i què diu exactament el plantejament, Perfecte. D'acord, ací estem d'acord, però clar, el problema ve després. La moció actual ja dona per fet que farem un parc, que anem a vallarlo, posar bol·lards, sense saber de qui és aquest solar, si és de València, de Burjassot, si té propietaris o no, perquè si el vallem i fiquem bol·lards i no és nostre que fem. Entonces el que no té sentit és decidir ja el que anem a fer abans de tindre totes les dades damunt la taula, d'acord. I decidir que fem, vallamos i que ens denuncien, o potser que isca molt car fer un parc perquè no reuneix les condicions, cal deixar als tècnics que facen el seu treball. I, per tant, és lògic anar en dos temps, el primer en el qual estem d'acord sol·licitar l'informe tal qual està redactat per vosaltres, i s'informe, ací no hi ha problema, i una vegada tinguem l'informe, ens asseiem a debatre i a veure quina és la millor actuació en aquest terreny."



Sra. Empar Arastey: "Bé, en primer lloc, és que això no és de Jardins, això havia d'haver-ho contestat Urbanisme i una altra qüestió és que consultat el Pla General de València de l'any 1988, es comprova que aquest espai té la qualificació de sistema local d'espais lliures i segons l'article 6.76 de les Normes Urbanístiques del propi Pla General d'Ordenació Urbana, els sòls que integren el sistema local d'espais lliures es destinaran a jardins públics, deixant la reserva d'una franja de 5 metres d'ample que permeta l'accés ocasional de vehicles d'urgència a les edificacions públiques que estan en contacte amb eixos espais."

Sr. José Vicente Barrachina: "A mi m'agradaria que quan dius, estudiarem tal departament hi haguera un compromís de dir d'ací a quatre mesos o a sis mesos, d'ací a un any, parlarem, perquè tot el que es diu que anem a estudiar, després es diluïx en l'aigua, us diré una cosa, és molt fàcil i jo aniré esta setmana com vaig ser el dilluns al registre de Paterna al qual pertany, per a saber qui és el propietari. El problema pot ser que este mal registrat, què és el que ens ha passat en molts, però si sabem qui és el propietari es pot fer el que siga encara que està mal registrat, si no eres el propietari, no, però això es pot saber la setmana que ve, cal donar terminis, perquè jo estic ja un any i eixe tipus de propostes s'han quedat en res, perquè després no es diu res, ja s'estudiarà i més tard no feu res, la veritat. A mi em fa mal estar així i no arribar a res que siga bo per a Benimàmet, ni més ni menys que això. I jo votaré en contra de la proposta vostra perquè crec que és allargar-ho."

Sr. Javier Martínez Maiques: "Simplement, incidir en el fet que cal tindre un informe tècnic per a veure de qui diu que la propietat d'aquest terreny, un informe tècnic i l'informe tècnic durarà perquè el que haja de durar no sé, però un informe que diga aquest terreny és de l'Ajuntament de València, de l'Ajuntament de Burjassot, o és de Pepito Pérez i en funció d'això ja a treballar. Però el que no podem és aventurar-nos sense saber de qui és. Això. Simplement és això."

VOTACIÓ/ VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la proposta alternativa presentada pel Sr. Javier Martínez Maiques (vocal del grup municipal Vox) és aprovada per majoria, per quatre vots a favor dels vocals: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular i Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox i tres vots en contra: Sra. Empar Arastey Galdón i Pilar Pérez Bartual del grup municipal Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista, decaient, en conseqüència, la moció inicial presentada pel grup municipal Compromís i resultant adoptat el següent acord:

Únic.- Que la delegació de Planejament Urbanístic emeta informe sobre la titularitat del solar esmentat (c/ Navarrés) i sobre les seues circumstàncies urbanístiques en aplicació del PGOU.

Sometida a votación por la Sra. Presidenta la propuesta alternativa presentada por el Sr. Javier Martínez Maiques (vocal del grupo municipal Vox) es aprobada por mayoría, por cuatro votos a favor de los vocales: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular y Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox y tres votos en contra: Sra. Empar Arastey Galdón y Pilar Pérez Bartual



del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista, decayendo, en consecuencia, la moción inicial presentada por el grupo municipal Compromís y resultando adoptado el siguiente acuerdo:

Único.- Que la delegación de Planeamiento Urbanístico emita informe sobre la titularidad del solar mencionado (c/ Navarrés) y sobre sus circunstancias urbanísticas en aplicación del PGOU.

4	RESULTAT / RESULTADO: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 31
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció presentada pel Grup Municipal Compromís sobre la revisió de projectes descartats en els Pressupostos Participatius 2025 VLCPARTICIPA. <i>Moción presentada por el Grupo Municipal Compromís sobre la revisión de proyectos descartados en los Presupuestos Participativos 2025 VLCPARTICIPA.</i>		

La Sra. Pilar Pérez Bartual deén la moció. / La Sra. Pilar Pérez Bartual defiende la moción.

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS
ASSUMPTE: Sobre la revisió dels projectes descartats en els Pressupostos Participatius 2025 VlcParticipa

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Els Pressupostos Participatius són una de les eines més valuoses de la democràcia local: permeten que la ciutadania decidisca directament a què es destina una part dels recursos municipals per millorar el seu barri, el seu entorn i la seua qualitat de vida.

Tanmateix, en l'actual edició del procés participatiu impulsat pel govern de PP i VOX, després de dos anys privant a la ciutadania del dret a decidir sobre els seus carrers i barris, s'ha constatat una censura en la desestimació dels projectes, així com una falta de transparència en la justificació de moltes de les exclusions.

En particular, destaca un grup significatiu de projectes desestimats per criteris discrecionals, amb arguments contradictoris, incomplint les bases, sense fonament i sense oferir cap opció de reformulació o adaptació.

Aquesta situació minva la credibilitat del procés i des incentiva la participació veïnal, especialment d'aquelles persones i col·lectius que, amb esforç i temps, han proposat iniciatives per al seu districte i ara veuen com les seues idees són rebutjades sense explicacions clares.

A més, en molts casos les propostes rebutjades són tècnicament viables o parcialment viables, i podrien tirar endavant amb una reformulació raonable o un desenvolupament per fases.



Exemples de tot això en Benimàmet-Beniferri són: Ampliació de la piscina d'estiu, parc infantil Carolinas/parc Lineal, peatonalització plaça doctor Ximeno i carrer de la carnisseria, urbanització completa carrer Bernardo Prieto i enllaç amb nou passeig ciclopeatonal, reurbanització de la plaça de la Tenda, instal·lar 5 punts de lectura en Benimàmet i Beniferri, piscina pública d'estiu, renovar zona infantil parc de Camales, asfaltar i pàrquing en carrer Espronceda, mur acústic natural al voltant de Beniferri, estudi camí Nou de Paterna, zona per a gossos al palau de Congressos, renovació biblioteca, berenadors.

El problema no és tècnic: és polític i metodològic, resultat de criteris canviants i decisions poc transparents.

Per això, considerem imprescindible que les Junes de Districte, com a òrgans més pròxims a la ciutadania, demanen la revisió d'aquests projectes i impulsen un diàleg real amb les persones i entitats propositants per reconduir aquelles iniciatives que encara podrien ser viables.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem les següents propostes d'acord:

1. Revisar de manera integral tots projectes desestimats, especialment aquells que han sigut exclosos per criteris discrecionals, garantint que tots siguen inviables estrictament per raons tècniques.
2. Convocar reunions amb les persones o entitats propositants dels projectes descartats, amb l'objectiu de reformular o adaptar aquelles iniciatives que puguem resultar viables, oferint alternatives que permeten la seua execució futura.

Sr. José Vicente Barrachina: Primer fer una aclaració: els pressupostos participatius mai son pa coses de manteniment. Jo crec que enguany n'hi ha moltes coses que no són coses que demanem són coses que ha proposat l'Ajuntament no hi ha hagut ni una sola reunió que jo sàpia para estos pressupostos participatius ni hagué una? Ah, jo estava en Alamània, vale, però no vas rebre. Bé, el tema és el següent en València pareix que ha sigut un èxit les votacions i en Benimàmet ha sigut un fracàs. Si mires la quantitat de vots que hi havien abans als que hi ha ara, doncs deixa molt que desitjar. El problema és que la gent s'ha desanimat perquè queden molts pendents d'avanc i no s'han fet ni siquiera els que proposareu vosatros abans quant isquéreu d'unes ombres que s'anaven a fer i que estarien col·locades abans de finalitzar l'any 24, tant en Beniferri com en Benimàmet. Una espècie de pressupostos que feren en molts pocs diners i que votarem molta gent que està al tant. Por tant, crec que hi ha que dedicar-le més transparència, més ganes i diferenciar un poc els projectes. No més això. I jo vaig a votar a favor de la moció.

Sra. Vanesa Berlanga: "Buenas tardes a todos. En primer lugar, la fase de votaciones de los presupuestos participativos finalizó ya y sus resultados se presentaron el pasado jueves con un total de 248 propuestas aprobadas por la ciudadanía en el conjunto de la ciudad. No obstante, en cuanto a la moción que nos presenta el Grupo Compromís, esta moción sobre revisión del proceso de los presupuestos participativos, ya se presentó en la sesión plenaria del Pleno municipal y allí ya acordaron una propuesta alternativa de continuar con el proceso de presupuestos participativos Valencia Participa 2025-26, completando la actual fase de votación ciudadana de las propuestas que han superado el análisis de viabilidad técnica, jurídica y presupuestaria, efectuado por los diferentes servicios municipales. Este acuerdo, que ya fue



tomado por el Pleno municipal, había sido días antes acordado también en la Comisión de Patrimonio, Recursos Técnicos y de Seguridad Ciudadana que se celebró el 21 de octubre y a raíz del cual, otra moción presentada sobre el mismo asunto. En definitiva, esta moción que presentan en el Consejo de Distrito viene referida a este mismo asunto que ya ha sido debatido y votado en el Pleno Municipal y sobre el que ya existe un acuerdo adoptado por el máximo gobierno de representación municipal. Como nota, esta moción también se ha presentado en los distintos Consejos de Distrito de Abastos, Ciutat Vella, pueblos del sur y Abastos, y en todos ellos se les ha indicado que esto ya se ha tratado en el Pleno y en la Comisión y que finalmente se debatió y se votó y aprobó una propuesta alternativa. Habiéndose debatido y votado este asunto en la Comisión informativa del Pleno y en el propio Pleno municipal, pues no procedería ya su tratamiento en el Consejo de Distrito de la Junta Municipal, por lo que nosotros les propondríamos una moción alternativa con el siguiente texto: continuar con el proceso de presupuestos participativos Valencia Participa 25-26 en cuanto a la ejecución de las 248 propuestas aprobadas en el mismo, y tras haberse completado la fase de votación ciudadana de las propuestas que superaron el análisis de viabilidad técnica, jurídica y presupuestaria efectuado por los diferentes servicios técnicos municipales."

Sra. Pilar Pérez Bartual: "En contestació, d'una banda, no hi ha problema en tornar a presentar de nou la proposta perquè està territorialitzada i després el que he comentat, que tenim tot el dret a tornar a presentar les propostes, perquè el que haves comentat tu, això de la moció que es tornara a presentar ací en la Junta de Districte de Benimàmet-Beniferri, es pot tornar a presentar totes les vegades que vulguem."

Sr. José Vicente Barrachina: "Cal comentar que estem ací perquè les coses que es fan a València, si no arriben ací ningú s'assabenta, d'alguna manera és visibilitzar el que creiem que s'ha de visibilitzar en Benimàmet i en les coses que ens afecten, com és la part dels pressupostos que ens toquen a nosaltres. Per això aquí també diem les coses de València a vegades perquè no arriben a la gent i així sí que els arriba i estic molt d'acord amb la companya que sobretot crec que la fase preliminar no té la suficient claredat, encara que estén aprovats estos pressupostos com ha de ser, si no no haurien eixit perquè es votaren. Seria una incongruència. Per tant, és normal que quan sale alguna cosa a votació estiga correcte. Només això."

Sra. Vanesa Berlanga: "Claro que sí José Vicente, tenemos que hablar de todo, como ustedes insisten y cabe repetir en este momento los mismos argumentos que ya se expusieron en el debate de la moción. El actual equipo de gobierno, que está firmemente comprometido con la participación ciudadana y ha puesto en marcha con éxito el actual proceso de presupuestos participativos. Este proceso, repetimos, que han resultado aprobadas 248 frente a las 160 que se aprobaron en la anterior edición, lo que supone un 55 por 100 más de aprobadas para no ser, como decías tú, José Vicente, para no ser un éxito pues 55 por 100 más de propuestas. Las cifras de participación que se han alcanzado en este proceso desde la primera fase y en todas las posteriores, también superan las que se registraron en las anteriores ediciones. Unas cifras que también avalan el éxito de esta convocatoria y que incomprensiblemente ustedes se empeñan en generar cierto malestar. Cifras como que las propuestas 2.776 han incrementado en un 90 por 100 respecto a la cifra de la anterior edición, que fueron 1.441. En cuanto a personas, en la segunda fase, 54.309 participaron en la fase de apoyos ciudadanos frente a las 35.000, casi 500 que lo hicieron en la fase de 2022-2023. Más significativo es que las propuestas declaradas viables por los servicios técnicos municipales y que pasaron la votación, superan también con creces la edición anterior, porque de las 321 de la edición anterior se han aprobado y votadas 458, se ha



subido 137 y suponen 42 por 100 más. También ha habido un récord de participación ciudadana en las votaciones, que estuvo abierta, te hablo de Valencia porque tú me dices que hay que hablar de lo que pasa en Valencia, pues de lo que pasa en Valencia estuvo abierta del 10 de octubre hasta el 7 de noviembre y votaron 110.402 frente a los 75.000. Como esto es indiscutible, ustedes pretenden empañarla a través de un relato construido a partir de acusaciones infundadas como las que se recogen en la moción, que son la reproducción de las que se presentó en el pleno municipal. No nos vamos a perder en un repaso de viabilidad técnica de propuestas que ya han pasado una fase de votación. Ese trabajo de análisis técnico ya lo han hecho los distintos servicios municipales a los que hemos de reconocerles el trabajo que han hecho, teniendo en cuenta que se ha aumentado un 90 por 100 las propuestas que han tenido que analizar. Entonces, por lo que os decía, yo vuelvo a proponer la propuesta alternativa, piénsenselo de continuar con este proceso de presupuestos participativos 2025-2026, en cuanto a la ejecución de las 248 propuestas aprobadas en el mismo, tras haberse completado la fase de votación ciudadana de las propuestas que superaron el análisis de viabilidad técnica, jurídica y presupuestaria efectuada por los diferentes servicios para Benimamet y Beniferri. Muchas gracias."

VOTACIÓ/ VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la proposta alternativa presentada per la Sra. Vanesa Berlanga (vocal del grup municipal Popular) és aprovada per majoria, per quatre vots a favor dels vocals: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular i Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox i tres vots en contra: Sra. Empar Arastey Galdón i Pilar Pérez Bartual del grup municipal Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista, decaient, en conseqüència, la moció inicial presentada pel grup municipal Compromís i resultant adoptat el següent acord:

Únic.- Continuar amb el procés de pressupostos participatius VLCParticipa 2025/2026, quant a l'execució de les 248 propostes aprovades en este, després d'haver-se completat la fase de votació ciutadana de les propostes que van superar l'anàlisi de viabilitat tècnica, jurídica i pressupostària efectuat pels diferents Servicis municipals.

Sometida a votación por la Sra. Presidenta la propuesta alternativa presentada por la Sra. Vanessa Berlanga (vocal del grupo municipal Popular) es aprobada por mayoría, por cuatro votos a favor de los vocales: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular y Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox y tres votos en contra: Sra. Empar Arastey Galdón y Pilar Pérez Bartual del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista, decayendo, en consecuencia, la moción inicial presentada por el grupo municipal Compromís y resultando adoptado el siguiente acuerdo:

Único.- *Continuar con el proceso de presupuestos participativos VLCParticipa 2025/2026, en cuanto a la ejecución de las 248 propuestas aprobadas en el mismo, tras haberse completado la fase de votación ciudadana de las propuestas que superaron el análisis de viabilidad técnica, jurídica y presupuestaria efectuado por los diferentes Servicios municipales.*



5	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : E-89SOC-2025-000011-00		PROP. NÚM.: 5
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció presentada pel Grup Municipal Socialista sobre l'habitatge. <i>Moción presentada por el Grupo Municipal Socialista sobre la vivienda.</i>		

El Sr. José Vicente Barrachina deén la moció. / El Sr. José Vicente Barrachina defiende la moción.

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

MOCIÓN QUE FORMULA EL VOCAL JOSE VICENTE BARRACHINA, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI.

La situación de la vivienda en la ciudad no deja de empeorar con el paso del tiempo. El precio del alquiler cerró 2024 con un precio medio en la ciudad de 1.656 euros, según la Cátedra Observatorio de la Vivienda de la Universitat Politècnica de València. Según Idealista, el precio medio del alquiler por m2 en la ciudad ha subido un 31,89% desde mayo de 2023, en poco más dos años. Esto ha llevado a numerosas familias que no pueden hacer frente a los precios de alquiler a registrarse como demandantes de vivienda pública, buscando el refugio de la administración local. La lista de demandantes de vivienda de AUMSA ha aumentado un 70% desde septiembre de 2023 hasta octubre de 2025, llegando a los 2.101 familias. La lista de demandantes de la concejalía de Vivienda ha llegado a las 1.247.

Pese a esta situación, el gobierno municipal de PP-VOX se niega a declarar la ciudad zona tensionada aplicando la Ley de Vivienda, lo que permitiría aplicar las medidas para rebajar los precios del alquiler previstas en la Ley, que tanto beneficiarían a las personas y familias que no pueden hacer frente a los desorbitados precios de alquiler.

Gracias al Decreto-ley 6/2020, de 5 de junio, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto, en el que el anterior gobierno progresista amplió este derecho más allá de la VPP, el Ayuntamiento tiene una herramienta muy potente para aumentar el parque público de vivienda de manera inmediata, a la vez que impide a empresas y fondos de inversión especular y hacer negocio con la vivienda en la ciudad, expulsando a familias enteras de sus viviendas. Esta herramienta es el derecho de tanteo y retracto. Solo en 2024, el Ayuntamiento ha recibido ofertas de edificios completos que contienen 435 viviendas, la mayor parte de ellas a estrenar, comprados por fondos de inversión y empresas. Pese a ello, el Ayuntamiento ha renunciado a la compra de todas ellas. Únicamente ha efectuado la compra de un edificio en 2025.

Además, en los diferentes PAI que se están tramitando en la ciudad, el gobierno municipal no está incluyendo vivienda pública dotacional, como en San Miguel de los Reyes, o coloca cantidades irrisorias, como en el de Benimaclet. También ha rechazado propuestas del Partido Socialista para elevar la VPP en los mismos hasta un 60%, protegiendo los beneficios de las empresas constructoras antes que el derecho a la vivienda de las personas. También rechaza eliminar los espacios libres privados de las nuevas viviendas, que son esos espacios vallados



donde se coloca la piscina y las pistas de pádel, que hacen que desaparezca el comercio de barrio y destruyen las relaciones vecinales. Y por si esto fuera poco, según un estudio de idealista, el hecho de que las nuevas viviendas tengan este tipo de espacios hace que valgan más del doble. Es decir, una familia tiene que pagar el doble de dinero por la misma vivienda que sin esas zonas comunes valdría la mitad. Favoreciendo este tipo de edificios en el planeamiento, el Ayuntamiento provoca que el precio de la vivienda se dispare, beneficiando únicamente a la cuenta de resultados de las empresas constructoras y fondos de inversión.

En esta línea, también ha entregado el suelo público para vivienda a constructoras a cambio de unas pocas viviendas, con permutas que han llevado al Ayuntamiento a perder suelo para más de 530 viviendas públicas. En lugar de construir las viviendas desde el Ayuntamiento o desde AUMSA, las entrega a promotores privados para que se pueda especular con ellas, ya que los precios de alquiler y de venta de VPP es más elevado si lo construye un privado que si lo construye la administración pública, gracias a una reforma legal del PP. Desde AUMSA sólo están construyendo las 327 viviendas que dejamos en marcha desde el anterior gobierno, pero no han planificado ni comenzado ninguna vivienda nueva propia.

Otra de las propuestas rechazadas por el actual gobierno municipal ha sido la de modificar el Plan General de Ordenación Urbana para que, en todos los edificios construidos en los que la estructura lo permita, se pueda construir hasta dos alturas más para ampliar el número de viviendas en los barrios existentes, y que todas las nuevas viviendas sean VPP a precios asequibles. Esta medida permitiría, por una parte, aumentar la oferta de vivienda asequible en toda la ciudad (excepto centros históricos y edificios protegidos). Por otra, las comunidades de propietarios obtendrían ingresos por la venta de las viviendas construidas que se podrían emplear para rehabilitar los edificios, aislarlos térmicamente, poner ascensores, etc. Esto podría aportar hasta 70.000 viviendas a precios asequibles en todos los barrios con las que no es posible especular al ser VPP y tener precios topados.

También se rechazó la propuesta para ampliar la aplicación del registro de solares, que actualmente se aplica en determinados barrios, a toda la ciudad. Este registro permite que, si los propietarios de un solar no construyen y lo mantienen vacío para especular, si se incluye en el registro pueda venir un tercero y construir, realizando una venta forzosa en la que los propietarios recibirían parte del precio del solar, ya que el Ayuntamiento se quedaría hasta un 50% como “multa”. Esto evitaría que se pudiera especular con el suelo destinado a vivienda en la ciudad, abaratando los costes de la vivienda.

Además, el Partido Popular ha cambiado la normativa para que la VPP deje de serlo de por vida, y pase a ser vivienda libre en unos años, haciendo que se pueda especular con ella. La VPP ha de serlo siempre, para evitar la especulación y para que siempre exista una cantidad suficiente de vivienda a precios asequibles en la ciudad.

Por último, la conversión de viviendas en apartamentos turísticos y hoteles está haciendo desaparecer miles de viviendas del mercado residencial, contribuyendo de manera significativa a la escasez de oferta y al aumento descontrolado de precios. En la nueva normativa que tramita el actual gobierno municipal, lejos de poner freno y control, se permiten abrir más de 5.500 apartamentos nuevos. Desde el Partido Socialista hemos presentado alegaciones para que se prohíba totalmente la conversión de viviendas en alojamientos turísticos, que el Partido Popular rechaza.



Todas estas son medidas necesarias que ayudarían a mejorar la situación de la vivienda en la ciudad tanto a corto como a medio y largo plazo. Por lo expuesto, la concejala que suscribe formula las siguientes

PROPUESTAS DE ACUERDO

PRIMERA.- Que se declare Valencia como zona tensionada para poder aplicar las medidas para rebajar los precios del alquiler previstas en la Ley de Vivienda.

SEGUNDA.- Que el Ayuntamiento de Valencia ejerza el derecho de tanteo y retracto para comprar los edificios que se le notifiquen para ampliar el parque público de vivienda, flexibilizando los criterios de aceptación.

TERCERA.- Que se aumente en todos los PAI en tramitación la Vivienda de Protección Pública hasta el 60%, se incluya vivienda pública dotacional en un porcentaje significativo respecto de la edificabilidad del PAI y que las nuevas viviendas no tengan espacios libres privados.

CUARTA.- Que se revise el PGOU para que se permita elevar hasta dos plantas todos los edificios cuya estructura lo permita, para construir más vivienda, de manera que esta pueda llegar a toda la ciudad, incluso en barrios consolidados, excluyendo los centros históricos, edificios protegidos, etc. Y que la nueva vivienda construida sea calificada como VPP.

QUINTA.- Que se amplíe la aplicación del registro de solares a toda la ciudad para evitar que se pueda especular con el suelo destinado a vivienda.

SEXTA.- Que el Ayuntamiento de Valencia inste a la Generalitat Valenciana a recuperar la calificación permanente para la VPP de manera inmediata.

SÉPTIMA.- Que se elimine la compatibilidad urbanística de las viviendas con los alojamientos turísticos, impidiendo la conversión del uso de las mismas en apartamentos turísticos y hoteles.

Sra. Empar Arastey: "Bé, nosaltres, donarem suport esta moció. Tots sabem com està la situació de la vivenda en València, hi ha milers de famílies que estan en espera d'una vivenda en la Constitució diu que tot el món té dret a l'habitatge i es podien aplicar alguns quants polítics la lliçó. Compromís ha presentat en algunes juntes de districte i en ple diverses mocions per a implementar mesures a favor i la contenció dels preus de lloguer, per reduir el nombre de pisos turístics i per fer de València, zona tensada a més hem iniciat una campanya de recollida d'assignatures per què l'Ajuntament de València demane a la Generalitat que València siga declarada zona tensionada. Per això, donen suport esta moció perquè és l'única manera de posar límit a les pujades abusives. Necessiten que l'Ajuntament no deixe de fer servir una eina tan important com el tanteig i retracte per frenar l'especulació i ampliar de veritat el parc públic, necessiten més vivendes de protecció oficial, més habitatge dotacional i més barris sense muralles que encarixen les vivendes i trenquen la vida comunitària."



Sra. Presidenta: "Vale. Moltes gràcies. Antes de que haga la intervención, Adrián, me gustaría hacer una puntualización, no sé qué opina la Asociación de vecinos de Beniferri de aumentar la edificabilidad en plazas del PAI que se está desarrollando."

Sr. Adrián Gómez Iranzo: "Según el propio observatorio de la vivienda al cual se refieren la justificación de la moción que han defendido, al igual que hace el Banco de España y el informe previo del Parlamento Europeo sobre la crisis de la vivienda, que no solamente existe en Valencia, insiste en que hay que incrementar la oferta de vivienda y no limitar los precios a la renta o de las mismas. En este sentido, el Ayuntamiento de Valencia está ejerciendo el derecho de tanteo y retracto con criterios de eficiencia, que además son los mismos que se aplicaban en la legislatura anterior, con la diferencia que el equipo actual de gobierno ha adquirido más de 270 viviendas por este mecanismo. Pero es que la propuesta que traen hoy aquí no acredita que el 60% de la reserva para vivienda de protección pública en los PAIS sea económicamente viable para la ejecución de los mismos, ni que en todos los ámbitos de los PAIS exista una demanda de VPO equivalente al porcentaje que se propone, en su propuesta 4ª no queda acreditada la viabilidad técnica de una medida de estas características, ni siquiera su operatividad, sin contar con el apoyo de los propietarios de los inmuebles ya edificadas sobre los que se actuaría, sin contar con esas secciones o las infraestructuras urbanas existentes que podrían quedar saturadas. Sin embargo, a través de los planes especiales de las áreas funcionales sí se está realizando este incremento de edificabilidad residencial o a través de actuaciones de dotación en los ámbitos en los que se permite incrementar la edificabilidad y por ende, el número de viviendas sin afectar a la calidad urbana ni a las infraestructuras que prestan servicios urbanísticos. Además, la sexta propuesta que plantean es una competencia autonómica que debe adoptarse teniendo en consideración no solo la situación en Valencia, sino la del resto de municipios de la Comunidad Valenciana. Es por ello que se presentan las siguientes propuestas de acuerdo:

Primera, que el Ayuntamiento de Valencia siga tramitando los planes especiales de las áreas funcionales con incrementos de edificabilidad residencial y de los instrumentos de planeamiento que contienen actuaciones de dotación, con el consiguiente incremento de edificabilidad residencial.

Segunda. Que continúe actualizando la normativa municipal sobre la aplicación del registro de solares de la ciudad.

Tercera, que el Ayuntamiento de Valencia siga tramitando hasta su aprobación la modificación de las normas urbanísticas en relación con el alojamiento turístico.

Sra. Presidenta: "Lucía, luego te doy la palabra, pero ahora tienes una representante que es una vocal de Compromís que puede decirle lo que quiera ... ¿En qué artículo del Reglamento? Vas buscándolo y tiene la palabra José Vicente.

Sr. José Vicente Barrachina: "Quan he parlat era d'ací de Benimamet això és general, però aquí en Benimamet hi ha tres PAIS a la banda de baix del Poble que això si no eres milionari no pots comprar. És el mateix que la zona de Beniferri, no de les finques, sinó de les cases baixetes. Ací el que s'ha comprat és perquè tenia molt de poder adquisitiu. A Benimamet són 13.000 habitants, estic parlant de Benimamet, perquè Beniferri té més, el tema és que ací en Benimamet fa falta de vivenda, per sort o per desgràcia, segurament faran vivendes, però ara



mateix ve a buscar un lloguer ací en Benimamet a qualsevol immobiliària, i els pocs que hi ha són a més de 1.000 €. En Benimamet quasi tots són treballadors de 1.300 €. Res més això. El tema de la vostra moció és com l'anterior. És el tema és el següent, amb la proposta que feu en el primer paràgraf, ja diu que continue tramitant en la primera. La segona que continua actualitzant. La tercera, que l'Ajuntament de València continue tramitant estem fent el mateix que l'anterior. Per tant, no puc votar a favor, cal concretar un poquet més les coses i jo parle per a Benimàmet, en este cas perquè és el que té més problema de vivenda en Beniferri tenim altres problemes que també els traurem així."

Sra. Presidenta: "Muchas gracias, tiene la palabra Lucía."

Sra. Lucía Beamud Villanueva (Concejala del Ayuntamiento por el grup municipal Compromís): "Bé, és l'article 66.7 del ROGA. No m'agrada a mi intervindre en els punts de les Junes en general, però com t'has permet la llicència de votar-te el reglament a l'hora de l'ordre de les paraules dels vocals, els ciutadans i ciutadanes per a interpel·lar directament a una associació veïnal per ha d'alguna manera tergiversar una part d'esta proposta doncs em pareix que havia de ficar un poquet de tornar a la qüestió. La proposta que fa el Partit Socialista i que a més a més la va a proposar una Comissió d'Urbanisme i després també el proposat en un ple de l'Ajuntament de València diu exactament Que es revise el Pla General perquè es permeta elevar fins a dos plantes tots els edificis l'estructura del qual li permeta construir més vivendes, de manera que este puga arribar a tota la ciutat, inclou en barris consolidats. Això no vol dir que s'haja d'augmentar l'edificabilitat sobre PAIS, que és el que està en qüestió el tema de Beniferri. Una qüestió que ja s'ha solucionat és un PAI. El que ací es plantejava és en el cas que edificis ja existents, que la comunitat de veïns estiguera d'acord punto número uno, punto número dos, que tècnicament fora viable, es poguera elevar fins a dos plantes. Una qüestió que ja s'ha fet per exemple al carrer Xàtiva enfront del Lluís Vives. Si vós fixeu n'hi ha un edifici que es veu clarament com franges elevades. Però és una qüestió que se va rebutjar per part del Govern. Un, dos. Però la proposta havia de tindre dos condicionants que són molt obvis que la comunitat de veïns poguera permetre esta elevació d'esos dos plantes i que reunirà les condiciones tècniques oportunes per això. Aleshores em pareix que esta tergiversació que has fet per a mal ficar a una entitat en contra d'un partit, que en este cas és el partit socialista, però és que em dona igual el partit que siga. Bé sense comentaris..."

Sra. Presidenta: "Yo solo he hecho referencia a un comentario que ha hecho el vocal del Partido Socialista, que todos lo hemos escuchado. Es que yo no estoy haciendo ningún comentario a otra cosa, más que el comentario que ha hecho el vocal del Partido Socialista donde decía claramente lo que todos hemos escuchado, y esto es así, es la realidad, porque he levantado la mirada y visto las caras de mucha gente y es lo que se ha dicho."

VOTACIÓ/ VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la proposta alternativa presentada pel Sr. Adrián Gómez Iranzo (vocal del grup municipal Popular) és aprovada per majoria, per quatre vots a favor dels vocals: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular i Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox i tres vots en contra: Sra. Empar Arastey Galdón i Pilar Pérez Bartual del grup municipal



Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista, decaient, en conseqüència, la moció inicial presentada pel grup municipal Socialista i resultant adoptat el següent acord:

Primer.- Que l'Ajuntament de València continue tramitant els plans especials de les àrees funcionals, amb increments d'edificabilitat residencial i dels instruments de planejament que contenen actuacions de dotació amb el consegüent increment d'edificabilitat residencial.

Segon.- Que continue actualitzant la normativa municipal sobre l'aplicació del registre de solars de la ciutat.

Tercer.- Que l'Ajuntament de València continue tramitant, fins a la seua aprovació, la modificació de les Normes Urbanístiques en relació amb l'allotjament turístic.

Sometida a votación por la Sra. Presidenta la propuesta alternativa presentada por el Sr. Adrián Gómez Iranzo (vocal del grupo municipal Popular) es aprobada por mayoría, por cuatro votos a favor de los vocales: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular y Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox y tres votos en contra: Sra. Empar Arastey Galdón y Pilar Pérez Bartual del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista, decayendo, en consecuencia, la moción inicial presentada por el grupo municipal Socialista y resultando adoptado el siguiente acuerdo:

Primero.- Que el Ayuntamiento de Valencia siga tramitando los planes especiales de las áreas funcionales, con incrementos de edificabilidad residencial y de los instrumentos de planeamiento que contienen actuaciones de dotación con el consiguiente incremento de edificabilidad residencial.

Segundo.- Que continúe actualizando la normativa municipal sobre la aplicación del registro de solares de la ciudad.

Tercero.- Que el Ayuntamiento de Valencia siga tramitando, hasta su aprobación, la modificación de las Normas Urbanísticas en relación con el alojamiento turístico.

6	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 25
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta presentada pel Grup Municipal Compromís sobre l'estat de tramitació de la unitat d'execució "F" del PRI de Benimàmet (Camí Nou de Paterna, Mossén Miguel Tarín, Bernardo Prieto). <i>Pregunta presentada por el Grupo Municipal Compromís sobre el estado de tramitación de la unidad de ejecución "F" del PRI de Benimàmet (Camino Nuevo de Paterna, Mossén Miguel Tarín, Bernardo Prieto).</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRAS-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Estat de tramitació de la Unitat d'Execució "F" del PRI de Benimàmet (camí Nou de Paterna, mossén Miguel Tarín, Bernardo Prieto)



PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

En quin punt es troba actualment la tramitació de la Unitat d'Execució "F" del PRI de Benimàmet, compresa entre els carrers Camí Nou de Paterna, Mossén Miguel Tarín i Bernardo Prieto, i quines accions té previstes l'Ajuntament de València per promoure el seu desenvolupament?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS A LA JUNTA MUNICIPAL BENIMAMET-BENIFERRI DEL 3 DE DICIEMBRE DE 2025

-Según informan los servicios no obran antecedentes de la citada unidad de ejecución para el citado ámbito.

-Segons informen els servicis no obren antecedents de la citada unitat d'execució per al citat àmbit.

7	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 26
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta presentada pel Grup Municipal Compromís respecte de les actuacions de la Policia Local entre setembre de 2024 i novembre de 2025. <i>Pregunta presentada por el Grupo Municipal Compromís respecto de las actuaciones de la Policía Local entre septiembre de 2024 y noviembre de 2025.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Actuacions de la Policia Local entre setembre de 2024 i novembre de 2025

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL PILAR PÉREZ BARTUAL, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI



Quines actuacions ha dut a terme la Policia Local en l'àmbit d'aquesta Junta de Districte (Benimàmet i Beniferri) entre setembre de 2024 i novembre de 2025? (Indiqueu tipologia de les actuacions)

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - CONCEJAL DELEGADO DE POLICÍA LOCAL

RESPUESTA

Se adjunta actuaciones solicitadas en anexos.

RESPOSTA

S'adjunta actuacions sol·licitades en annexos.



INTERVENCIONES DESDE SEPTIEMBRE 2024 HASTA DICIEMBRE 2024		
CLASIFICACION GENERAL	CLASIFICACION ESPECIFICA	TOTAL
TRAFICO	Avería semáforos	2
	Congestión	4
	Controles tráfico	12
	Denuncias de Tráfico	53
	Denuncias de Tráfico (Implica Grúa)	128
	Inmovilizaciones	35
	Obras	3
	Protocolo Estacionamiento	39
	Regulación Tráfico	56
	Siniestro Vial con víctimas	27
	Siniestro Vial sin víctimas	54
	Tráfico Nulo	21
	Vehículos de Abandono	5
ACTOS VIA PUBLICA	Cívico	19
	Deportivo	24
	Religioso	1
	Social	33
	Llamadas sin clasificar	38
INCIDENCIAS	Llamadas sin Interlocutor	1
	Servicios de otro término municipal	3
	Tareas no tipificadas durante el servicio	8
	Comunicación General	11
INFORMACION	Información General al Ciudadano	30
	Información Gestión	68
	Animales	41
POLICIA ADMINISTRATIVA	Arbolado y Plantas	2
	Asentamientos	4
	Asociaciones Ayudar y prevenir	1
	Botellón (Consumo bebidas alcohólicas vía pública)	10
	Colaboración otros servicios municipales	19
	Colegios Ayudar y prevenir	1
	Colegios Educación Vial	5
	Conflicto de Convivencia	20
	Establec. pública concurrencia	3
	Leyes Autonómicas/Estatales	5
	Locales Comerciales	4
	Mediaciones	5
	Mobiliario urbano	2
	Notificaciones al Ciudadano	15
	Objetos	6
	Obras en locales, edificios y vía pública	11
	Obstáculos y manchas en calzada	10
	OOMM Animales	14



INTERVENCIONES DESDE SEPTIEMBRE 2024 HASTA DICIEMBRE 2024		
CLASIFICACION GENERAL	CLASIFICACION ESPECIFICA	TOTAL
	OOMM Limpieza Urbana	1
	Personas	6
	Policía Administrativa Nulo	16
	Por Ruidos (contaminación acústica)	56
	Propiedades Públicas	2
	Residuos Sólidos y Animales	5
	Reuniones con Aso. Veci/Entidades	3
	Señalización de Tráfico	2
	Tapas y Registros	2
	Terrazas, Mesas y Sillas (ocupación vía pública)	3
SEGURIDAD CIUDADANA	Agresión	31
	Amenazas y Coacciones	18
	Averiguación de domicilio y paradero	1
	Circular sin Permiso de Conducción	3
	Colaboración FFCCSS, PROT. CIVIL, Otras	37
	Conducción Bajo los Efectos del Alcohol	8
	Conducción Temeraria	5
	Conducta sospechosa	133
	Daños intencionados (actos vandálicos)	8
	Defraudación de fluido eléctrico	1
	Estafas	3
	Hurto	8
	Hurto de uso de vehículo a motor	3
	Malos tratos animales	1
	Objetos sospechoso	3
	Ocupación o Entrada Ilegal en Vivienda	9
	Reyerta	7
	Robo con Fuerza	17
	Robo con Violencia/Intimidación	5
	Seguridad Ciudadana Nulo	27
	Tenencia de Armas o Instrumentos Peligrosos	1
	Tenencia/Consumo de drogas	13
	Vehículo con síntomas de sustracción	5
	Violencia de género	8
	Violencia Doméstica	2
	Activación CAST, SAUS, X-4	6
SERVICIOS HUMANITARIOS-RIESGOS	Agua	13
	Daños fortuitos por agua	2
	Daños fortuitos por deterioro	8
	Daños fortuitos por lluvia	3
	Daños fortuitos por viento	3
	Electricidad	2
	Enfermedad	64



INTERVENCIONES DESDE SEPTIEMBRE 2024 HASTA DICIEMBRE 2024		
CLASIFICACION GENERAL	CLASIFICACION ESPECIFICA	TOTAL
	Extraviados	4
	Forestal	2
	Gas	3
	Humanitarios Riesgos Nulo	6
	Indigentes	1
	Inmuebles	4
	Intento de suicidio	9
	Mobiliario urbano	4
	Muerte natural	1
	Por caída casual	15
	Por consumo de alcohol	21
	Por consumo de drogas	3
	Solar	3
	Vehículos	5
	Colegios	231
VIGILANCIAS	Espacios Públicos, ocio, conflictivos	209
	Localización permanente	7
	Vigilancias Violencia de Género	15
	Zonas ajardinadas, peatonales, etc.	6
Total general		1956



INTERVENCIONES DESDE ENERO 2025 HASTA NOVIEMBRE 2025		
CLASIFICACION GENERAL	CLASIFICACION ESPECIFICA	TOTAL
TRAFICO	Avería semáforos	7
	Congestión	4
	Controles bicicletas y VMP	6
	Controles tráfico	39
	Denuncias de Tráfico	251
	Denuncias de Tráfico (Implica Grúa)	322
	Inmovilizaciones	129
	Obras	9
	Protocolo Estacionamiento	97
	Regulación Tráfico	107
	Siniestro Vial con víctimas	40
	Siniestro Vial sin víctimas	117
	Tráfico Nulo	25
	Vehículos de Abandono	16
ACTOS VIA PUBLICA	Cívico	51
	Deportivo	3
	Religioso	5
	Social	75
INCIDENCIAS	Felicitaciones sobre actuaciones policiales	1
	Formación / Cursos	2
	Llamadas sin clasificar	43
	Tareas no tipificadas durante el servicio	8
INFORMACION	Comunicación General	21
	Información General al Ciudadano	53
	Información Gestión	203
POLICIA ADMINISTRATIVA	Animales	109
	Arbolado y Plantas	6
	Asentamientos	4
	Asociaciones Ayudar y prevenir	2
	Botellón (Consumo bebidas alcohólicas vía pública)	27
	Colaboración otros servicios municipales	31
	Colegios Ayudar y prevenir	15
	Colegios Educación Vial	1
	Conflicto de Convivencia	42
	Establec. pública concurrencia	7
	Leyes Autonómicas/Estatales	32
	Locales Comerciales	12
	Mediaciones	13
	Mobiliario Urbano	5
	Notificaciones al Ciudadano	25
	Objetos	17
	Obras en locales, edificios y vía pública	25
	Obstáculos y manchas en calzada	20



INTERVENCIONES DESDE ENERO 2025 HASTA NOVIEMBRE 2025		
CLASIFICACION GENERAL	CLASIFICACION ESPECIFICA	TOTAL
	OOMM Animales	13
	OOMM Limpieza Urbana	5
	Pavimentos y Cerramientos	6
	Personas	3
	Policía Administrativa Nulo	44
	Por Ruidos (contaminación acústica)	137
	Propiedades Públicas	1
	Residuos Sólidos y Animales	11
	Reuniones con Aso. Veci/Entidades	4
	Señalización de Tráfico	5
	Tapas y Registros	8
	Terrazas, Mesas y Sillas (ocupación vía pública)	7
SEGURIDAD CIUDADANA	Agresión	60
	Agresión Sexual	2
	Amenazas y Coacciones	40
	Averiguación de domicilio y paradero	1
	Búsqueda, detención y personación	1
	Circular sin Permiso de Conducción	12
	Colaboración FFCCSS, PROT. CIVIL, Otras	107
	Conducción Bajo los Efectos de las Drogas	20
	Conducción Bajo los Efectos del Alcohol	31
	Conducción Temeraria	6
	Conducta sospechosa	370
	Daños intencionados (actos vandálicos)	18
	Defraudación de fluido eléctrico	2
	Estafas	3
	Exhibicionismo a menores o incapaces	1
	Falsedades	5
	Hurto	19
	Hurto de uso de vehículo a motor	5
	Malos tratos animales	2
	Objetos sospechoso	4
	Ocupación o Entrada Ilegal en Vivienda	16
	Quebrantamiento de condena	1
	Residuos tóxicos	1
	Reyerta	15
	Robo con Fuerza	41
	Robo con Violencia/Intimidación	9
	Seguridad Ciudadana Nulo	71
	Tenencia Animales Potencialmente Peligrosos	1
	Tenencia de Armas o Instrumentos Peligrosos	3
	Tenencia/Consumo de drogas	74
	Tráfico de drogas	1



INTERVENCIONES DESDE ENERO 2025 HASTA NOVIEMBRE 2025		
CLASIFICACION GENERAL	CLASIFICACION ESPECIFICA	TOTAL
	Vehículo con síntomas de sustracción	8
	Violencia de género	31
	Violencia Doméstica	15
SERVICIOS HUMANITARIOS-RIESGOS	Accidente laboral	4
	Activación CAST, SAUS, X-4	9
	Agua	26
	Daños fortuitos por agua	2
	Daños fortuitos por deterioro	22
	Daños fortuitos por lluvia	5
	Daños fortuitos por viento	6
	Electricidad	7
	Enfermedad	171
	Extraviados	10
	Forestal	8
	Gas	3
	Humanitarios Riesgos Nulo	6
	Indigentes	8
	Inmuebles	15
	Intento de suicidio	30
	Mobiliario Urbano	18
	Muerte natural	6
	Muerte sospechosa	2
	Por caída casual	61
	Por consumo de alcohol	41
	Por consumo de drogas	5
	Solar	9
	Vehículos	6
VIGILANCIAS	Colegios	480
	Edificios Municipales	1
	Espacios Públicos, ocio, conflictivos	543
	Localización permanente	41
	Mercados	15
	Orden de Alejamiento	2
	Vigilancias Violencia de Género	135
	Zonas ajardinadas, peatonales, etc.	2
Total general		4966



8	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 27
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta formulada pel Grup Municipal Compromís sobre la dotación de personal per al "Sub-reguarde" de Policia Local previst en Benimàmet. <i>Pregunta formulada por el Grupo Municipal Compromís sobre la dotación de personal para el "Sub-retén" de Policía Local previsto en Benimàmet.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Dotació de personal per al “sub-retén” de Policia Local previst a Benimàmet

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Quina previsió de dotació de personal té l'Ajuntament de València per a posar en marxa el “sub-retén” policial a l'espai de l'antic mercat municipal?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - CONCEJAL DELEGADO DE POLICÍA LOCAL

RESPUESTA

El citado Subretén contará con 2 Policías que serán apoyados por las patrullas de UPIC de la 4ª Comisaría de Proximidad, la Policía de Barrio y otras unidades como USAP, DSV etc que también se desplazan por dicha zona, por lo que existirá una mayor coordinación tanto en seguridad ciudadana como en otros aspectos entre las diferentes unidades de PLV que desempeñan sus funciones en dicha zona.

RESPOSTA

El citat "Sub-retén" comptarà amb 2 Polícies que seran secundats per les patrulles d'UPIC de la 4a Comissaria de Proximitat, la Policia de Barri i altres unitats com USAP, DSV, etc., que també es desplacen per esta zona, per la qual cosa existirà una major coordinació tant en seguretat ciutadana com en altres aspectes entre les diferents unitats de PLV que exercixen les seues funcions en esta zona.



9	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 28
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta formulada pel Grup Municipal Compromís relativa a l'aparcament de vehicles policials a l'entorn del "Sub-reguarde" de la Policia Local previst en Benimàmet. <i>Pregunta formulada por el Grupo Municipal Compromís relativa al aparcamiento de vehículos policiales en el entorno del "Sub-retén" de la Policía Local previsto en Benimàmet.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Aparcament de vehicles policials en l'entorn del "sub-retén" de la Policia Local previst a Benimàmet

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL PILAR PÉREZ BARTUAL, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Quin espai o espais es té previst habilitar en l'entorn de l'antic mercat municipal de Benimàmet per a l'aparcament dels vehicles policials del "sub-retén" policial que hi ha anunciat per a eixe espai?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - CONCEJAL DELEGADO DE POLICÍA LOCAL

RESPUESTA

Por parte del Servicio de Movilidad Sostenible se estudiará la mejor ubicación posible, con el fin de que tal ubicación conjugue la operatividad policial con las particularidades del barrio donde se ubica el subretén.

RESPOSTA

Per part del Servici de Mobilitat Sostenible s'estudiarà la millor ubicació possible, amb la finalitat que tal ubicació conjugue l'operativitat policial amb les particularitats del barri on se situa el "sub-retén".



10	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 29
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta formulada pel Grup Municipal Compromís sobre la proposta als Pressupostos Participatius 7561. <i>Pregunta formulada por el Grupo Municipal Compromís sobre la propuesta a los Presupuestos Participativos 7561.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Proposta als pressupostos participatius 7561

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I EL VOCAL FRANCISCO GRIMALDO MORENO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

En la present edició dels pressupostos participatius VLCparticipa, després de la fase d'estudi de viabilitat tècnica, s'ha declarat inviable, per no ser de competència municipal, la proposta 7561 que demanava que el tramvia arribe fins a la Fira de València de manera diària, no només quan hi ha fira.

L'informe que s'adjunta per declarar-lo inviable és el següent: Aquesta proposta es declara inviable sobre la base de l'apartat 2 de les Directrius Reguladores aprovades el 28/02/2025 per Junta de Govern Local perquè no és competència municipal.

Però la proposta, malgrat no ser municipal ha rebut els 30 suports necessaris per arribar a la fase d'estudi, el que demostra que és una necessitat per a molts veïns i veïnes i que milloraria la mobilitat en el poble de Benimàmet.

Es per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Té previst l'Ajuntament treballar amb la Generalitat per incrementar els horaris del tramvia fins a la Fira per millorar la mobilitat a la ciutat de València?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE POLICIA LOCAL DE VALÈNCIA

Efectivamente trasladaremos a la Generalitat las inquietudes vecinas planteadas

Efectivament traslladarem a la Generalitat les inquietuds veïnes plantejades



11	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 30
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta formulada pel Grup Municipal Compromís sobre la proposta als Pressupostos Participatius 8126. <i>Pregunta formulada por el Grupo Municipal Compromís sobre la propuesta a los Presupuestos Participativos 8126.</i>		
DIRIGIDA A: C2311-IGUALDAD-DEPORTES-EDUCACIÓN		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Proposta als pressupostos participatius 8126

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I EL VOCAL FRANCISCO GRIMALDO MORENO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

En la present edició dels pressupostos participatius VLCparticipa, després de la fase d'estudi de viabilitat tècnica, s'ha declarat inviable, per no ser de competència municipal, la proposta 8126 que demanava l'ampliació de l'IES Benimàmet i eliminació d'un barracó que porta més de 20 anys en ús.

L'informe que s'adjunta per declarar-lo inviable és el següent: Aquesta proposta es declara inviable sobre la base de l'apartat 2 de les Directrius Reguladores aprovades el 28/02/2025 per Junta de Govern Local perquè no és competència municipal.

Però la proposta, malgrat no ser municipal ha rebut els 30 suports necessaris per arribar a la fase d'estudi, el que demostra que és una necessitat per al poble de Benimàmet.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Té previst l'Ajuntament sol·licitar a la Generalitat l'inici de les necessàries obres d'ampliació de l'IES Benimàmet?

RESPUESTA:

ROCIO GIL UNCIO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'EDUCACIÓ

ASSUMPTE: Proposta als pressupostos participatius 8126



En relació a la pregunta formulada conjuntament al Consell de Districte de la Junta de Benimàmet-Beniferri pel portaveu Joaquim Enric López Camps i el vocal Francisco Grimaldo Moreno en el seu nom propi i en el del Grup Municipal Compromís.

En la present edició dels pressupostos participatius VLCparticipa, després de la fase d'estudi de viabilitat tècnica, s'ha declarat inviable, per no ser de competència municipal, la proposta 8126 que demanava l'ampliació de l'IES Benimàmet i eliminació d'un barracó que porta més de 20 anys en ús. L'informe que s'adjunta per declarar-lo inviable és el següent: Aquesta proposta es declara inviable sobre la base de l'apartat 2 de les Directrius Reguladores aprovades el 28/02/2025 per Junta de Govern Local perquè no és competència municipal. Però la proposta, malgrat no ser municipal ha rebut els 30 suports necessaris per arribar a la fase d'estudi, el que demostra que és una necessitat per al poble de Benimàmet. És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Té previst l'Ajuntament sol·licitar a la Generalitat l'inici de les necessàries obres d'ampliació de l'IES Benimàmet?

Entenem que l'exclusió de la proposta participativa és correcta perquè l'Educació Secundària no és competència municipal ni tampoc les obres d'inversió sobre instal·lacions educatives, sent ambdues de la Conselleria d'Educació.

ASUNTO: Propuesta en los presupuestos participativos 8126

En relación a la pregunta formulada conjuntamente al Consejo de Distrito de la Junta de Benimàmet-Beniferri por el portavoz Joaquim Enric López Camps y el vocal Francisco Grimaldo Moreno en nombre propio y en el del Grupo Municipal Compromís.

En la presente edición de los presupuestos participativos VLCparticipa, después de la fase de estudio de viabilidad técnica, se ha declarado inviable, por no ser de competencia municipal, la propuesta 8126 que pedía la ampliación de la IES Benimàmet y eliminación de un barracón que lleva más de 20 años en uso. El informe que se adjunta para declararlo inviable es el siguiente: Esta propuesta se declara inviable en base al apartado 2 de las Directrices Reguladoras aprobadas el 28/02/2025 por Junta de Gobierno Local porque no es competencia municipal. Pero la propuesta, a pesar de no ser municipal ha recibido los 30 apoyos necesarios para llegar a la fase de estudio, el que demuestra que es una necesidad para el pueblo de Benimàmet. Es por eso que, desde el Grupo Municipal Compromís, formulamos la siguiente pregunta:

Tiene previsto el Ayuntamiento solicitar en la Generalitat el inicio de las necesarias obras de ampliación de la IES Benimàmet?

Entendemos que la exclusión de la propuesta participativa es correcta puesto que la Educación Secundaria no es competencia municipal ni tampoco las obras de inversión sobre instalaciones educativas, siendo ambas de la Conselleria de Educación.



12	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2025-000011-00		PROP. NÚM.: 1
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta formulada pel Grup Municipal Socialista sobre la proposta als Pressupostos Participatius Àrees infantils del parc de Camales. <i>Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista sobre la propuesta a los Presupuestos Participativos Áreas infantiles del parque de Camales.</i>		
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS		

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE FORMULA EL VOCAL JOSE VICENTE BARRACHINA, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI.

¿En qué fecha está previsto llevar a cabo la reparación o sustitución de los elementos de juego existentes en las dos áreas infantiles del parque de Camales? Indicar si se va a proceder a la revisión y mantenimiento del resto de zonas de juegos infantiles del parque lineal.

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

1.- ¿En qué fecha está previsto llevar a cabo la reparación o sustitución de los elementos de juego existentes en las dos áreas infantiles del parque de Camales? Indicar si se va a proceder a la revisión y mantenimiento del resto de zonas de juegos infantiles del parque lineal.



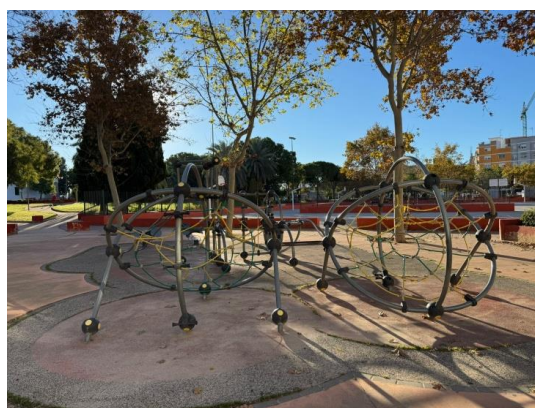


Parque de Camales

Por parte del Servicio de Parques y Jardines no está prevista actualmente la sustitución o renovación de las áreas de juego infantil existentes en el Parque de Camales.

Las referidas áreas se revisan periódicamente, cumpliendo con los parámetros de funcionalidad previstos en las Normas UNE-EN 1176-7 (Equipamiento de las áreas de juego y superficies. Parte 7: Guía para la instalación, inspección, mantenimiento y utilización).

Se adjuntan fotografías de las áreas de juego referidas.





Parque Lineal

Por parte de la OAM de parques y jardines se informa que su personal realiza una revisión visual diaria de los juegos infantiles del parque así como una revisión funcional con carácter mensual.

Por otro lado, estamos a la espera de recibir el juego de la caseta que fue robado del Parque Lineal, para proceder a su instalación.



13	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2025-000011-00		PROP. NÚM.: 3
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta formulada pel Grup Municipal Socialista sobre el "Sub-reguarde" de Policia Local. <i>Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista sobre el "Sub-retén" de Policía Local.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE FORMULA EL VOCAL JOSE VICENTE BARRACHINA, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI.

Tras el inicio de las obras de remodelación del mercado municipal de Benimàmet para la instalación de un sub-retén de Policía Local, ¿qué dotación de efectivos está previsto asignar a este servicio? Indique las funciones que desempeñará este nuevo equipamiento y si contará con personal encargado de la monitorización de las cámaras instaladas anteriormente, así como las mejoras en materia de seguridad prevé el equipo de gobierno que aportará este sub-retén a Benimàmet.

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - CONCEJAL DELEGADO DE POLICÍA LOCAL

RESPUESTA

El citado Subretén contará con 2 Policías que serán apoyados por las patrullas de UPIC de la 4ª Comisaría de Proximidad, la Policía de Barrio y otras unidades como USAP, DSV, etc., que también se desplazan por dicha zona, por lo que existirá una mayor coordinación tanto en seguridad ciudadana como en otros aspectos entre las diferentes unidades de PLV que desempeñan sus funciones en dicha zona, si bien la monitorización de las cámaras, sea cual sea su naturaleza, no es una función que se encomiende a personal adscrito a este tipo de instalaciones.

14	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2025-000011-00		PROP. NÚM.: 2
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta formulada pel Grup Municipal Socialista respecte de la replantació dels arbres. <i>Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista respecto de la replantación de los árboles.</i>		
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS		

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL



PREGUNTA QUE FORMULA EL VOCAL JOSE VICENTE BARRACHINA, EN SU NOMBRE Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI.

Una vez finalizado el período estival, ¿cuándo está prevista la replantación de los árboles en los alcorques actualmente vacíos en diversas calles de Benimàmet, como Senda del Secanet, la rotonda de Crisóstomo Martínez o la calle Cocentaina, entre otras?

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

1.- Una vez finalizado el período estival, ¿cuándo está prevista la replantación de los árboles en los alcorques actualmente vacíos en diversas calles de Benimàmet, como Senda del Secanet, la rotonda de Crisóstomo Martínez o la calle Cocentaina, entre otras?.

Este año 2025 se han plantado 4 ejemplares arbóreos en la pedanía de Benimamet, 3 ejemplares de la especie *Morus alba* “fruitless” en la calle Rafael Tenes Escrich, y un ejemplar de la especie *Tamarix gallica* en la calle Les Penyetes.

Además, en la reurbanización de la calle la Yesa, incluyó la creación de 10 alcorques, junto con la red de riego, habiéndose plantado 6 ejemplares de la especie *Pyrus calleryana* “chanticleer” y cuatro ejemplares de la especie *Photinia serrulata*.

En esta campaña de plantación está prevista la plantación de ejemplares arbóreos en la Senda de Secanet, avenida Estación y la calle Joaquín Marín.

En la calle Crisóstomo Martínez no existen alcorques, por lo que para proceder a la plantación de ejemplares arbóreos, se ha de redactar un proyecto de reurbanización de la calle, con modificación de la planta viaria, en el cual se incluyeran tanto la creación de alcorques, como la plantación de ejemplares arbóreos y red de riego.

En la calle Concentaina, en caso de no poder realizarse la plantación en esta campaña de plantación, se procederá a su plantación en la siguiente campaña.

15	RESULTAT / RESULTADO: QUEDAR ASSABENTAT / QUEDAR ENTERADO
ASSUMPTE / ASUNTO: PRECS I PREGUNTES RUEGOS Y PREGUNTAS	

S'efectuen els següents precs i/o preguntes: / Se efectúan los siguientes ruegos y/o preguntas:

Sr. José Vicente Barrachina: "Volia fer un prec sobre la fase un del parc Carolines. Allò s'ha acabat i no sé si s'ha inaugurat o no, però passem per allí i no està bé acabat.



En el moment en què n' hi hagueren unes pluges, n'hi ha pendent i hi ha uns trams molts llargs i hagueren de haver-se col·locat uns taulers perquè no arrossegue tota la terra i als passos de zebra estiga ple de terra quan plou i les plantes en el tros que està la lavanda de cada quatre ja només hi ha una, les altres tres estan mortes, no sé si per falta de reg o pel que siga. Aleshores m'agradaria que es reposara la terra que fa falta i que el que ha fet l'obra o el que l'ha dissenyat faça una espècie de parades en els trams que tenen molt de pendent para que arplegue això i no vote el bordillo. Només aixó. S'acaba d'inaugurar i l'acabem d'estrenar i és un crim. I també que no posarem papereres, només n'hi ha una a mitat camí i no es veu i està el lloc del jardí ple de coses que s'han de netejar."

16	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : QUEDAR ASSABENTAT / <i>QUEDAR ENTERADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : INTERVENCIONS VEÏNALS <i>INTERVENCIONES VECINALES</i>	

La presidenta passa al torn d'intervencions veïnals, presentant-se les següents:

La presidenta pasa al turno de intervenciones vecinales, presentándose las siguientes:

18.1. José Simón Gómez (Colectivo Izquierda Unida Benimàmet). Motivo de su intervención: asuntos varios.

Felicitemos a este gobierno municipal por el inicio de las obras el centro de Salud y retén de Policía, en el retén de Policía no estamos de acuerdo. Me parece que en Benimàmet se está invirtiendo más que antes, porque los otros no hicieron nada. Todavía hay muchas lagunas en deporte, en cultura, en urbanismo y en apoyo general a las iniciativas de los vecinos. Estamos esperando la aprobación definitiva de la segunda fase en Carolinas con el campo de fútbol, que nosotros vamos a proponer si se hace, que vaya a nombre de Antonio Fuerte, que fue el futbolista internacional de toda España. Deben acelerar las expropiaciones, que las que quedan son las de abajo, son las de la piscina, de las expropiaciones que ya prometieron en su primera legislatura del Partido Popular en 1991. Y estamos casi igual o peor, lamentable...

Y en las casas del velódromo, eso es una vergüenza que tanto unos gobiernos como otros eso lo tengan ahí todavía con peligro, y que no ha pasado nada, pero puede pasar algo gordo ahí. Ahía hay perros peligrosos sueltos y eso es muy peligroso...

El tema cultural hay que abordar de forma seria la construcción de un museo de arte, ya que la realidad de Benimamet, es que es un gran pueblo de artistas con mucha historia y que ya quisieran muchos estar como estamos nosotros, porque aquí hay un señor que se llama Tomás, es el embajador de Benimamet en el mundo, porque va por todo el mundo en las orquestas y eso habría que poner algo porque hay mucha gente en ese mundillo, y que son de Benimàmet, hay muchos pintores y gente buena. Es un gran pueblo.

La movilidad en Benimamet está sin reformar desde 1925. El camino nuevo de Paterna necesita dos rotondas, aunque están los dos semáforos, para eliminar precisamente esos dos semáforos, agilizar el tráfico, ya que un coche parado no produce, gasta gasolina y contamina.



Es urgente que en el parque de Carolinas se agilice la expropiación de casas derruidas y parcelas que claramente los presupuestos municipales doten al proyecto aprobado, porque hay un presupuesto aprobado pero habrá que ejecutarlo. Aprobar el importe necesario para la construcción. Esperamos que Benimàmet además del título campeona de España, tenga los servicios correspondientes necesarios para una habitabilidad digna.

18.2. Juan Alfonso Cebrià Giménez, en representación de la AVV de Beniferri. Motivos de su intervención:

- Repintar señales viarias.
- Cámara en calle Xiprers dirección casino.
- Cambio de bancos parques de la pedanía o al menos ponerlos más altos.

REPINTAR SEÑALIZACIÓN DE LA PEDANIA

Respuesta de C2307-Policia Local- Movilidad- Espacio Público de nuestra anterior reivindicación en Junta de distrito:

Realizada visita de inspección no se considera necesario un repintado de urgencia de la pedanía, por lo que, salvo que se produzca un evento extraordinario que lo requiera, dichos trabajos continuaran con el cronograma de repintados de la ciudad.

El giro a derechas desde la C/ Córdoba hacía C/ Xiprers está prohibido mediante una señal de “Giro a la derecha prohibido” (R-302) antes del paso de peatones, así como dos señales de “Entrada prohibida” (R-101) en la entrada de la c/ Xiprers claramente visibles.

No obstante, se ha dado orden para la ejecución con pintura de flechas direcciones en calzada con el objeto de clarificar el sentido de los carriles en el tramo de la c/ Xiprers. En el acceso a la c/Xiprers, del 11 al 15, existe señal “calzada de sentido único” (S-11) así como otra señal al final del tramo de “entrada prohibida” (R-101) orientada correctamente.

Entendemos que es un peligro tanto para la ciudadanía como para los vehículos el que no esté debidamente señalizada la calzada, hay zonas de la pedanía en la que no se distinguen los pasos de peatones, las flechas de dirección...

Así pues, nuestra pregunta sigue siendo cuándo se va a repintar el resto de las señalizaciones viarias y solicitamos se nos indique la fecha exacta.

La Sra. Presidenta contesta que ha hablado con Jesús, el concejal de movilidad y le ha dicho que está previsto para enero de 2026.

CÁMARA EN LA CALLE XIPRERS DIRECCIÓN CASINO.

Consideramos que es necesaria una cámara de vigilancia en la C/ Xiprers dirección casino, puesto que en multitud de ocasiones se produce lo siguiente:



- Circulación indebida hacia el Casino en dirección contraria, con el consiguiente peligro para viandantes y vehículos.
- Coches mal aparcados en las inmediaciones del Casino, en las aceras, en doble fila.
- Vehículos circulando por las aceras, lo que supone un gran peligro para los peatones.
- Vehículos circulando a alta velocidad por la citada calle sobre todo de madrugada cuando salen del Casino, lo que repercute en la tranquilidad y convivencia en la pedanía.

Todo lo expuesto son comportamiento incívicos, que podían disuadirse si hubiera una cámara, se podrían también prevenir incidentes y sería una herramienta eficaz para la policía.

Por todo ello se solicita que se valore la posibilidad de poner una cámara de vigilancia en el tramo propuesto.

La Sra. Presidenta contesta que el Concejal le ha trasladado que lo quieren analizar y que le contestarán por escrito.

CAMBIO DE LOS BANCOS DE LOS PARQUES DE LA PEDANÍA O AL MENOS PONERLOS MÁS ALTOS.

RESPUESTA DADA POR PARQUES Y JARD- PLAYAS- FAM.JUV. INFANCIA-FIESTAS A NUESTRA ANTERIOR REINVINDICACIÓN EN JUNTA DE DISTRITO:

Así mismo destacar en los citados parques hay bancos hay bancos que están excesivamente bajos lo que dificulta que las personas más mayores puedan levantarse con facilidad. Nuestros niños/as se merecen unos parques en condiciones.

Se van a repintar los bancos en el ámbito de la actuación, pero no se contempla su sustitución.

Nosotros volvemos a solicitar no sólo el repintar los bancos, sino que se pongan más altos para poder ser utilizados por las personas mayores de nuestra pedanía, entendemos que no es un capricho sino una necesidad.

18.3. Solicitud de José Enrique Bañuls Bertomeu.

No está presente.

La presidenta: Se pedirán los informes.

Solicitud: Participación en la mencionada Junta Municipal de Distrito para solicitar servicios de los cuales Benimàmet carece en la actualidad:

- Un punto P.R.U.



- Una oficina O.M.I.C.
- Un juzgado de paz.
- Una junta arbitral de consumo.
- Un retén de protección civil.
- Una oficina de Valencia Activa.
- La posible ampliación del cementerio.
- Viveros de empresas (con espacios disponibles de Feria Valencia).
- Un punto P.A.E para que Benimàmet deje de ser considerado un barrio dormitorio de las afueras, contando con servicios propios.

18.4. Prudencia Avía Blanco (Vecinas C/ Coronación) El motivo de su intervención: Información sobre los números impares de la C/ Coronación, que está en zona verde al igual que casi los 200 vecinos.

"Quería preguntar, como en todas las asambleas, ¿habéis tenido tiempo de informaros un poquito de cómo va los números impares de la calle Coronación? ¿no os han dado razón para tranquilizar a los vecinos que van a legalizar los números impares de la calle Coronación?"

La Sra. Presidenta contesta: Lo que me han dicho es que están trabajando en ello. Me ha dicho Juan que traslade que están trabajando en ello.

18.5. Joana Rosselló Botey, (Cantarranes). Motivo de su intervención: Preguntas i dubtes sobre la distribució econòmica dels pressupostos participatius.

"Jo volia parlar dels pressupostos participatius, ja sé que s'han aprovat, però m'agradaria que m'explicaren què criteri s'ha seguit a l'hora de distribuir estos pressupostos. He estat analitzant el llistat amb els diners destinats a cada projecte. Les propostes estan ordenades segons els vots que tenen. En primer lloc, està la planta de l'arbre i té un pressupost de 4.000 €. En segon lloc, l'accés a Beniferri que la veritat és que com no ho conec no em pronuncie. En tercer lloc, està la font Lúdica, que se li ha adjudicat 3.000 €. Esta era una proposta que ens il·lusionava especialment perquè pensaven que els xiquets de Benimàmet podrien disfrutar-la, que era bona per a tota la ciutadania i ha rebut molt de vots, però soles ha rebut 3.000€. Després, en quart lloc, està el poliesportiu de Benimàmet, la piscina, corregir-me si m'equivoque, però no és veritat que l'Ajuntament és l'encarregat de mantindre la piscina i de mantindre el poliesportiu de Benimàmet. S'estan portant quasi la mitat dels pressupostos del barri i no és que no vulguem la piscina arreglada, el que vulguem és que estos diners del barri s'invertisquen en el barri. En cinqué lloc, està l'ombrejat del parc infantil 60.000 € per posar una lona en un parc infantil. Una altra vegada corregir-me si m'equivoque, però jo veient que els arbres han eixit en primer lloc, i que el sombrejat ha èxit, en quart lloc, no me cap en el cap que només s'invertisca 4.000 € en posar arbres i s'invertisc 60.000 en un sombrejat. No volen ser malinterpretats, estem a favor del sombrejat dels parcs infantils, però trobem que la diferència de pressupost és desmesurada. Us



recorde que està demostrat que els arbres són el més eficaç a l'hora de baixar la temperatura ambiental i és el que necessitem a Benimàmet. I després tenim, en sisé estan els passos de vianants intel·ligents passarà com els contenidors de fem que estan al costat del mercat, els posaran, estaran molt bonics i d'aquí a dos mesos deixaran de funcionar i com ningú els reparara seran uns diners malgastats, que es podrien emprar en alguna altra cosa 40.000 €. Els arbres, no més quatre. Pèrgola Parc lineal, 120.000 € eixa està en sèptim lloc i quant només s'han concedit 4.000 € per la proposta més votada que estava, en primer lloc i que tots hem d'estar d'acord en el fet que és bona per a nosaltres. Després està també les càmeres de seguretat 52.000 €, la il·luminació LED 45 € i la il·luminació del pantrack de Benimàmet. Ojo, no estem en contra dels pressupostos. Conclusió, davant la incertesa que ens ha creat este repart injust dels pressupostos demanen que reconsideren, pensant en un barri més amable i verd i no tan tecnològic i robotitzat, que és un poc el que volem, que els xiquets puguin jugar valls d'un arbre. Moltes gràcies."

Sra. Presidenta: "Moltes gràcies. Bueno, te contestará la Concejala responsable, pero entiendo que los presupuestos están asignados en criterios técnicos y que los funcionarios son los que establecen cuánto cuesta la propuesta y se asigna, no a más votos, más presupuesto. Cuánto cuesta cada árbol y los árboles que se van a poner lo determinan los técnicos, no los políticos."

18.6. Lluís Santana Valls, (Cantarranes) Motivo de su intervención: Neteja excrements solars públics. Propostes.

"La proposta que fem, en principi és soles per a la neteja dels solars, almenys dels solars municipals que serien a càrrec l'Ajuntament. Estic parlant del cementeri. A veure, el cementeri n'hi ha una part de Burjassot és evident, un tros del solar del cementeri o espai local d'ús lliure com diu el Pla General que al final teòricament i segons aquestes paraules que hem escoltat de la moció que ha defensat Empar per banda de Compromís, va a acabar sent un jardí si ningú l'impedix, però és que pareix que s'estiga impeding. En este cas de la nostra intervenció el que volien és que es netejara, que l'Ajuntament es compromet a netejar un solar que en principi és seu. Si n'hi ha un dubte escolta no crec que a ningú el moleste que es netege. El que volíem parlar i és extensible a altres solars municipals, és que es faça una xicoteta campanya contra els excrements dels gossos que pot ser cartells, que poden ser papereres, que poden ser distribució de bosses per a recollir els excrements que pot ser que el replegador que li toca aquesta zona, li pegue una miradeta i diga com està o la policia municipal i si ha de vindre algun tipus de netejador especialitzat que el deixe net i en condicions. Eixe solar, jardí, espai lliure o com es vulga dir, l'utilitza un montó de gent, el que passa és que la majoria de la gent que l'utilitza porta gos. Com que és un lloc que pareix que estiga abandonat de tot el món, de l'Ajuntament sobretot, doncs resulta que ningú replega els excrements. Bé en eixe i en altres solars municipals, però insistim en el del cementeri. Seria una llàstima que este solar o este espai lliure d'ús públic com es vulga dir acabe sent com deia la moció un aparcament i no soles tinga'm merdes de gossos que no es puga ni caminar per allí, sinó que el tinguem ple de cotxes.

Una cosa que sí que m'agradaria insistir, que també l'ha comentat Empar és que Google té la cara molt dura és que resulta que tu vas a la Fira de Mostres i diu vaig a buscar un aparcament i resulta que et diuen pàrquing cementeri. Primera, no és un pàrquing i s'hauria d'impedir. Ja ens passà en el solar que n'hi ha en Cantereria que ja es plantà un xicotet parc, ens plantarem arbres de diferents espècies que després s'han tallat i ningú sap molt bé perquè i ací es va preguntar... El cas és que ha acabat sent un pàrquing, però no poden permetre que ens torne a passar això o en altres solars municipals. El solar que n'hi ha al costat del Centre de Salut, que fa



un triangle entre el carrer Benimodo i l'altre de Frederic Jordà i aquest, és increïble si algú volguera entrar ahí, que no és normal perquè està vallat, però n'hi ha una entradeta, ahí n'hi ha més merdes que pedres. Doncs ahí per exemple, a banda que es podia netejar, es podia dedicar a què fora ja un pipí can, en el seu contenidor, en la seua bossa distribuïdora perquè la gent les arreplegue, en el seu cartellet, en els seus avis que pot ser multat per deixar ahí els excrements. Bé i això en tots els solars municipals de Benimàmet ... Campanya anti excrements, protecció perquè no entren els cotxes, etc. I res més."

I no havent-hi més assumptes que tractar, la Presidenta alça la sessió sent les 20 hores 33 minuts del dia 3 de desembre de 2025, de la qual s'estén la present acta que firma la Sra. Presidenta i que la Secretaria certifica.

Y no habiendo más asuntos que tratar, la Presidenta levanta la sesión siendo las 20 horas 33 minutos del día 3 de diciembre de 2025, de la cual se extiende la presente acta que firma la Sra. Presidenta y que la Secretaria certifica.