



En aquest document, de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, aquests es troben omesos -substituïts per asteriscos (*) - en compliment del Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679. / En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituídos por asteriscos (*) - en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.

**CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE POBLES
BENIMAMET-BENIFERRI - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 24 DE
SETEMBRE DE 2025 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE
POBLES BENIMAMET-BENIFERRI - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DIA 24
DE SEPTIEMBRE DE 2025**

A la sala multiusos de Benimàmet, situada al carrer Crisòstom Martínez, 2, sent les 19 hores 10 minuts del dia 24 de setembre de 2025, convocat en legal forma, tant presencial com telemàticament, davant la presidència de la Sra. María de la Rosada Gil Uncio, es reünix en sessió ordinària el Consell de Districte de la Junta Municipal de Benimàmet-Beniferri, amb els següents assistents:

Vicepresident: Sr. Santiago Ballester Casabuena.

Pel grup municipal Popular: Sra. Vanesa Berlanga Bonete i Srs. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda.

Pel grup municipal Vox: Sr. Javier Martínez Maiques.

Pel grup municipal Compromís: Sr. Joaquim Enric López Camps i Sra. Empar Arastey Galdón.

Pel grup municipal Socialista: Sr. José Vicente Barrachina Gallego.

Actua com a secretària, Núria Compañ Barco, Secretària de la Junta Municipal de Pobles del Sud.

Constituïnt quòrum suficient, la Sra. Presidenta obri la sessió per a tractar els sigüenes assumptes que figuren en l'orde del dia.

En la sala multiusos de Benimàmet, situada en la calle Crisòstom Martínez, 2, siendo las 19 horas 10 minutos del día 24 de septiembre de 2025, convocado en legal forma, tanto presencial como telemáticamente, ante la presidencia de la Sra. María del Rocío Gil Uncio, se reúne en sesión ordinaria el Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Benimàmet-Beniferri, con los siguientes asistentes:

Vicepresidente: Sr. Santiago Ballester Casabuena.



Por el grupo municipal Popular: Sra. Vanesa Berlanga Bonete y Sres. Adrián Gómez Iranzo y Tadeo Hernández Ojeda.

Por el grupo municipal Vox: Sr. Javier Martínez Maiques.

Por el grupo municipal Compromís: Sr. Joaquim Enric López Camps y Sra. Empar Arastey Galdón.

Por el grupo municipal Socialista: Sr. José Vicente Barrachina Gallego.

Actúa como Secretaria de la Junta Municipal, Nuria Compañ Barco.

Constituyendo quórum suficiente, la Sra. Presidenta abre la sesión para tratar los siguientes asuntos que figuran en el orden del día.

**PENDIENTE
DE APROBAR**



1	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVAT / <i>APROBADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el 14 de maig de 2025. <i>Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el 14 de mayo de 2025.</i>	

Per part de la Sra. Presidenta es pregunta si algun membre del Consell de Districte ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària del Consell de Districte de 14 de maig de 2025.

Sr. Joaquim Enric López: “Bé, bona vesprada, me sembla que hi ha hagut un problema informàtic amb l'acta, però clar, s'ha publicat de manera normalment tard perquè hasta setembre no hem tingut accés a ella i la última junta va ser al mes de maig perquè sé que han hagut canvis en la secretaria de la Junta, etcètera, però esperem que no se torne a repetir eixa situació. No tant per nosaltres, que podem tindre accés per altres vies, sinó per el veïnat. D'acord, gràcies.”

Sra. Presidenta: “Ya, efectivamente, como bien has comentado, ha habido algunos cambios en la secretaría y estas cosas administrativamente, pues siempre pueden ocurrir. Vale, se aprueba por unanimidad. Entiendo.”

No formulant-se cap observació, s'aprova per unanimitat de les vocalies presents.

Por parte de la Sra. Presidenta se pregunta si algún miembro del Consejo de Distrito tiene que formular alguna observación al acta de la sesión ordinaria del Consejo de Distrito de 14 de mayo de 2025.

No formulándose ninguna observación, se aprueba por unanimidad de las vocalías presentes.

2	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 17
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moción presentada pel Grup Municipal Compromís respecte de la urbanització del Camí Nou de Paterna. <i>Moción presentada por el Grupo Municipal Compromís respecto de la urbanización del Camino Nuevo de Paterna.</i>		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

El Camí Nou de Paterna va ser durant molts anys la principal connexió per carretera entre València i Paterna. En el moment de la seua construcció per part de la Diputació de València, fa poc més de 100 anys, va servir per evitar que eixe trànsit haguera de passar per dins del nucli



històric de Benimàmet. En les últimes dècades, la construcció del Corredor Nord, que transcorre en paral·lel a la carretera, ha reduït sensiblement el seu trànsit, i ha deixat de ser la via més ràpida per comunicar la capital i la vila de Paterna.

El mes de juny de 2024 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de València va aprovar que el tram del Camí Nou de Paterna que passa per Benimàmet es convertira en propietat municipal, i deixara de ser propietat de la Diputació de València. Això significa que des de fa un any és l'Ajuntament de València el responsable de la conservació i explotació d'aquesta via pública. Dit d'una altra manera: des de fa més d'un any, el Camí Nou de Paterna ja no és una carretera, sinó que pot ser considerat com un carrer més de Benimàmet.

Però perquè el Camí Nou de Paterna siga un carrer fan falta moltes coses: voreres suficientment amples, una il·luminació adequada, passos de vianants, arbrat, carril bici, mobiliari urbà... i també una reorganització del trànsit per reduir el nombre de cotxes i traslladar aquests al Corredor Nord. Algunes d'aquestes idees, de fet, es van plantejar en l'última edició dels Pressupostos Participatius, el que posa de manifest la voluntat de la ciutadania per aquest important canvi.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem les següents propostes d'acord:

1.- Que les Delegacions d'Urbanisme i d'Obres d'Infraestructura inicien els tràmits per dur a terme una completa reurbanització del Camí Nou de Paterna al seu pas per Benimàmet (entre la rotonda que connecta amb la Ronda Nord i l'antic pas a nivell de les Carolines) Aquesta reurbanització haurà d'incloure voreres, il·luminació, escocells i arbrat, mobiliari urbà, passos de vianants etc.

2.- Que la Delegació de Mobilitat duga a terme un estudi del trànsit que utilitza aquest vial i propose una estratègia per reduir-lo significativament, tot traslladant-lo de manera progressiva a la Ronda Nord.

3.- Que la Delegació de Participació Ciutadana inicié un procés de consulta al veïnat del Camí Nou de Paterna i a l'Associació de Veïns de Benimàmet perquè aquests puguin ser partícips del disseny del nou vial.

El Sr. Joaquim Enric López defen la moció./ *El Sr. Joaquim Enric López defiende la moción:*

“Bé, bona vesprada de nou sobre la moció que plantegem té que veure amb el canvi de la condició legal del Camí Nou de Paterna, que és el carrer que coneguem tota la vida, com la carretera de Paterna, com su nom indica el seu origen va a ser una carretera que té aproximadament cent anys per el traçat actual i tenia lo que és propi d'una carretera. És a dir, estava pensat per a que els cotxes circularen amb una certa comoditat i tranquil·litat i no tant pensant en el veïnat cent anys després, eixa carretera s'ha convertit, ha passat la seua titularitat a l'Ajuntament i ja no és una carretera de la Diputació ni de la Generalitat, sinó de l'Ajuntament i per tant és una via urbana igual que qualsevol altre carrer. Per tant, el que plantegem és que, ja que ara s'ha convertit en un carrer i no en una carretera, tinga les condicions urbanístiques que tenen els carrers, és a dir, que tinga unes aceres en condicions, arbrat i il·luminació, eliminació de



barreres arquitectòniques, etcètera. Si conegueu, jo supose que tot el món coneix la carretera, excepte el seu tram inicial, més prop de la rotonda que va ser urbanitzat en el seu moment. Després hi ha tot un tram llarguíssim que no té un aspecte mínimament digne de carrer i no convida a lo que hauria de convidar es que la gent es que puga passejar per ahí, i per tant el que plantegem és la seua urbanització, la possible reducció del trànsit i que la delegació de Participació Ciutadana faça partícipe a les persones que viuen allí, com a mínim persones que viuen allí perquè puguen dir la seua en el model de carrer que volen.”

Sr. José Vicente Barrachina (grupo Socialista): “Vaig a dir alguna cosa pero es que ara mateixa n'hi ha una bolsa de vivendes a una banda i a l'altra. I en el mateix pla està clavat tota l'horta, tot el que dóna a l'horta. No sé jo si l'Ajuntament, que hasta ara no ha dedicat ni una perra en coses d'este tipus, lo únic que s'està fent urbanísticament és de coses que s'havien licitat o que ja estaven en pressupostos per a licitar. Són molt diners i no crec que aneu a fer res. Simplement dir que m'agradaria fer algo, pero que no ens coste diners, que isca dels quatre milions que tenen que pagar cada uno dels costats d'urbanitzar dels dos trossos nous, el soterrament de la via, ahí hi han diners i que es gaste això per a fer ho, vale?”

Sr. Adrián Gómez Iranzo: “Bueno, buenas tardes a todos. Voy a intentar explicar por qué no se pueden ejecutar las obras que se plantean. En primer lugar es porque existen dos rotondas en el camino de nuevo de Paterna, la que conecta con la CV31 al lado oeste y la que conecta la CV-30 al lado este. En la CV31 es un tramo que finaliza en las vías del tren y está urbanizado y edificado en ambos lados y atiende a los ámbitos que incluye el planeamiento vigente y que es lo que comentaba un poco José Vicente, al lado este en su lado norte está urbanizado y en las zonas no urbanizadas, sin aceras, se corresponden con ámbitos viales de servicio de la parcelas colindantes que no están edificadas y el lado sur, el suelo, el suelo es de huerta, con algunas parcelas valladas de uso diverso y no son de titularidad municipal. Por tanto, no cabe realizar un proceso de consulta a los vecinos sobre una intervención que no se puede realizar porque no tiene el Ayuntamiento la titularidad de estas parcelas. Con respecto a la segunda propuesta lo que sí que podemos hacer y es la moción alternativa es desde la concejalía de Movilidad encargar un estudio sobre la situación del tráfico en el Camino Nuevo de Paterna, así como las posibles actuaciones para reducirlo. Entonces leo la moción alternativa textualmente que quedaría: propuesta única, la Delegación de Movilidad encargará un estudio sobre el tráfico actual del Camino Nuevo de Paterna y sobre posibles actuaciones encaminadas a la reducción del mismo si fuera posible.”

Segon torn d'intervencions/ Segundo turno de intervenciones

Sr. Joaquim Enric López: “A vore ací hi ha un problema urbanístic evident i crec que després ací hi ha persones que són veïnes d'una zona de Benimàmet que de segur que parlen d' això. Ací algú està parlant de possibles creixements urbanístics absolutament desmesurats i injustificats, és a dir, amb una ordenació, amb una norma urbanística de l'any 88, d'acord? Per tant, si la carretera de Paterna, al Camí Nou de Paterna n'hi ha zones que es consideren horta d'aquella manera, si n'hi ha solars, si n'hi ha autèntics buits urbans i si n'hi ha un pas elevat i baix unes cases en unes condicions d'habitabilitat prou roïns, si totes les finques del tram final quasi en les Carolines s'han quedat en un cul-de-sac que ha generat un problema d'inclusió social prou greu. Tot això jo crec que faria necessari que se assentara l'Ajuntament i plantejara una nova ordenació urbanística per a eixa zona. Jo ja sé que en el document actual de l'any 88, insistisc, jo tenia 11 anys, en eixa ordenació no es pot, però és que para això estan els equips de



govern per a modificar les ordenacions urbanístiques. Per tant, el que es planteja és que es reurbanitze i si és necessari, modificar el pla general en eixe punt i s'ha fet a petició de part en altres zones de la ciutat i no ha passat res. Gràcies.”

VOTACIÓ/VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la proposta alternativa presentada pel Sr. Adrián Gómez (vocal del grup municipal Popular) és aprovada per majoria, per quatre vots a favor dels vocals: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular i Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox i tres vots en contra: Sr. Joaquim Enric López Camps i Sra. Empar Arastey Galdón del grup municipal Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista, decaient, en conseqüència, la moció inicial presentada pel grup municipal Compromís i resultant adoptat el següent acord:

Únic.- La delegació de Mobilitat encarregarà un estudi sobre el trànsit actual del Camí Nou de Paterna i sobre possibles actuacions encaminades a la reducció d'este, si fora possible.

Sometida a votación por la Sra. Presidenta la propuesta alternativa presentada por el Sr. Adrián Gómez (vocal del grupo municipal Popular) es aprobada por mayoría, por cuatro votos a favor de los vocales: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular y Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox y tres votos en contra: Sr. Joaquim Enric López Camps y Sra. Empar Arastey Galdón del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista, decayendo, en consecuencia, la moción inicial presentada por el grupo municipal Compromís y resultando adoptado el siguiente acuerdo:

Único.- La delegación de Movilidad encargará un estudio sobre el tráfico actual del Camino Nuevo de Paterna y sobre posibles actuaciones encaminadas a la reducción de este, si fuera posible.

3	RESULTAT / RESULTADO: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 18
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció presentada pel Grup Municipal Compromís sobre la recuperació i posada en valor dels refugis de la Guerra Civil de la plaça de Luis Cano i del carrer Felipe Valls. <i>Moción presentada por el Grupo Municipal Compromís sobre la recuperación y puesta en valor de los refugios de la Guerra Civil de la plaza de Luis Cano y de la calle Felipe Valls.</i>		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI



El 14 de maig de 2025 la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Generalitat va aprovar, a proposta de l'Ajuntament de València, una modificació del Catàleg de Proteccions de la ciutat per a incloure la identificació i protecció de 55 refugis antiaeris construïts durant la Guerra Civil per protegir la població civil, i la seua declaració com a Béns de Rellevància Local.

Entre els 55 refugis que s'han identificat i que ara tenen protecció n'hi ha dos a Benimàmet: el refugi de la plaça de Luis Cano, que va ser promogut per l'Ajuntament l'any 1939, i que en el seu dia va ser un dels més grans de la ciutat, amb capacitat per a 1.500 persones. I el refugi dels carrers Felipe Valls-Fortaleny, que va ser descobert casualment l'any 2003 i que segurament connectava amb l'antic polvorí de l'actual zona de la Fira de Mostres. A més d'aquests, diversos estudis indiquen que podrien haver també refugis antiaeris en la Plaça de la Tenda i en les Carolines.

El fet que els dos refugis siguen Béns de Rellevància Local els dona la màxima protecció, i impedeix que es puguin fer obres que els posen en perill. Això és important, però no és suficient. Els refugis antiaeris són testimonis vius de l'episodi més cruel de la nostra història, la Guerra Civil, i conèixer aquests fets, i donar-los a conèixer a la ciutadania, sobretot a la més jove, és importantíssim per evitar que es repetisquen aquells terribles fets.

Recuperar els dos refugis protegits, posar-los en valor i fer-los visitables seria una molt bona oportunitat perquè el veïnat de Benimàmet coneguera millor la seua història i, també, seria una bona ocasió perquè persones de fora del nostre poble ens visiten per conèixer el nostre patrimoni.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem les següents propostes d'acord:

1.- Que la Delegació de Patrimoni Històric i el Servei Municipal d'Arqueologia duguen a terme els estudis necessaris per poder identificar amb exactitud la ubicació dels refugis i que es puga estudiar el seu estat de conservació. Així mateix, que es facen les investigacions per localitzar els refugis de la Plaça de la Tenda i de les Carolines.

2.- Que si els refugis es troben en bones condicions s'inicien els tràmits per poder fer-los visitables, com l'Ajuntament de València va fer, durant el Govern de Joan Ribó, a Massarrojos, Serrans o al propi edifici de l'Ajuntament.

3.- Que, independentment de l'estat de conservació dels refugis, s'instal·le senyalització en la plaça de Luis Cano i en la cantonada Felipe Valls-Santiago Lope-Fortaleny, en la que es faça saber que en eixos punts hi ha refugis antiaeris, que recorden que aquests tenen la màxima protecció i que s'explique la història d'aquests elements històrics.

Sra. Empar Arastey defen la moció/ *Sra. Empar Arastey defiende la moción*: “Hola, bona vesprada a totes! En la moció que presenta Compromís és la recuperació dels refugis antiaeris que hi havia en Benimàmet n'hi ha un en la plaça que, per cert, és un dels més grans que n'hi ha a València i altres és el que hi ha en el carrer Felip Valls con Santiago López que eixe està en prou bones condicions. En el 2003 varen fer unes reformes d'aigua, varen afonar allò i varen descobrir que hi havia un refugi en bones condicions, en 20 escalons que baixen i uns habitacles de més de 50 metres que n'hi havia prou i es pensa que eixe va parar a la Fira de Mostres, que



està connectat amb la Fira de Mostres i no sé si en Carolines perquè Carolines n'hi ha un i en la Plaça de la Tenda n'hi ha un altre. I aprofitant que el 14 de març de 2025 la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Generalitat va aprovar, a proposta de l'Ajuntament de València, una modificació del catàleg de protecció de les places per incloure la identificació i protecció dels 55 refugis antiaeris construïts durant la Guerra Civil per protegir la població civil i la seua declaració com a Béns de Rellevància Local pues demanem que la Delegació de Patrimoni Històric i el Servei Municipal Arqueologia dediquen a terme els estudis necessaris per poder identificar amb exactitud la ubicació de refugis i que es puga estudiar el seu estat de conservació. Així mateix, que es facen les investigacions per localitzar el refugi de la plaça de la Tenda i de Carolines. Segon, que si els refugis es troben en bones condicions s'inicien els tràmits per poder fer los visitables. Com l'Ajuntament de València va fer durant el govern de Joan Ribó a Massarrojos, Serrans o el propi edifici de l'Ajuntament,. Per últim, que independentment de l'estat de conservació dels refugis, estaria bé que s'hi instal·laren una senyalització a la plaça de Lluís Cano i en la cantonada de Felip Valls amb Santiago López en la que es faça saber que en eixos punts hi ha refugis antiaeris i que recorden que estos tenen la màxima protecció i que s'expliquen la història d'estos elements històrics.”

Sr. José Vicente Barrachina: "Hem presentat a la secretaria en este moment una moció d'adició per afegir una cosa i es crear una beca d'estudis per a donar suport a la investigació del patrimoni valencià a Benimàmet i Beniferri i també en les altres pedanies."

Sr. Tadeo Hernández: “Buenas tardes. Desde el gobierno municipal valoramos todas las iniciativas que ponen foco en la Memoria Democrática y la preservación del patrimonio de nuestra ciudad. Compartimos la importancia de estudiar y conservar los refugios de la Guerra Civil, pero también consideramos necesario explicar cuáles son las condiciones reales que determinan cualquier intervención de este tipo. En Valencia existen más de 300 referencias de refugios. Es evidente que no es posible actuar sobre todos ellos, de forma que la responsabilidad nos exige priorizar y seleccionar aquellos casos en los que la recuperación sea viable y un aporte de valor cultural y social significativo. Precisamente por eso, los refugios rehabilitados hasta ahora corresponden a criterios objetivos, como por ejemplo, la accesibilidad, el estado de conservación, la ubicación y tipología: un refugio escolar, otro refugio público..., en fin de diversos tipos. Gracias a esta estrategia disponemos de centros diversos de refugios que permiten acercar la ciudadanía a esta parte de nuestra historia compartida. En el caso concreto de Benimàmet, se conocen dos refugios documentados: el primero localizado en 2003 durante unas obras en la calzada y que presenta unas dimensiones reducidas. Una circunstancia que hace poco viable ejecutar cualquier cosa ahí. El segundo, cuya localización se supone en la Plaza Luis Cano podría ser objeto de estudio en el futuro en el marco de una remodelación de la plaza. Conviene subrayar que la existencia de un refugio documentado no implica necesariamente su excavación inmediata. En muchos casos, como pasa con cualquier tipo de excavación, la mejor manera de conservar a veces es dejarlo tapado hasta que exista una verdadera viabilidad económica de poder hacer una intervención en condiciones. En otro orden de cosas, queremos destacar la existencia en Benimàmet de otros bienes patrimoniales de gran interés. Las Casas Cuevas, estas singulares construcciones de viviendas escavadas en el terrero no se encuentra en otro barrio de Valencia, solamente en Benimàmet, y carecen de protección específica, con lo cual resulta oportuno impulsar su estudio, catalogación y dotarla de un mayor grado de protección. Por eso, se solicitará al servicio de planeamiento, el estudio y la posibilidad de conceder a estas singulares edificaciones la protección urbanística que se considere oportuna para tener un reconocimiento y



una puesta en valor para los vecinos. Por eso, planteamos la siguiente moción alternativa, con los siguientes puntos:

PRIMERO - Que los técnicos del Servicio de investigación Arqueológica Municipal (SIAM) estudien y documenten el refugio de la Guerra Civil española existente en la plaza Luis Cano, en Benimàmet, en el marco de una futura remodelación de este enclave urbano de la ciudad.

SEGUNDO - Que los técnicos del Servicio de investigación Arqueológica Municipal (SIAM), conjuntamente con los del Servicio de Planeamiento, estudien, cataloguen y valoren la posibilidad de conceder a las casas cueva de Benimàmet la protección urbanística que se considere oportuna

TERCERO - Que, en el caso de pronunciarse positivamente los técnicos municipales en relación con el anterior punto, se inicien los trámites administrativos correspondientes para incluir las citadas construcciones en el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos de la ciudad de València."

VOTACIÓ/VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la proposta alternativa presentada pel grup municipal Popular és aprovada per unanimitat de les vocalies presents: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular, Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox, Sr. Joaquim Enric López Camps i Sra. Empar Arastey Galdón del grup municipal Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista, decaient, en conseqüència, la moció inicial presentada pel grup municipal Compromís i resultant adoptats el següents acords:

PRIMER.- Que els tècnics del Servei d'investigació Arqueològica Municipal (SIAM) estudien i documenten el refugi de la Guerra Civil espanyola existent en la plaça Luis Cano, a Benimàmet, en el marc d'una futura remodelació d'este enclavament urbà de la ciutat.

SEGON.- Que els tècnics del Servei d'investigació Arqueològica Municipal (SIAM), conjuntament amb els del Servei de Planejament, estudien, cataloguen i valoren la possibilitat de concedir a les cases cova de Benimàmet la protecció urbanística que es considere oportuna.

TERCER.- Que, en el cas de pronunciar-se positivament els tècnics municipals en relació amb l'anterior punt, s'inicien els tràmits administratius corresponents per a incloure les citades construccions en el Catàleg de Béns i Espais Protegits de la ciutat de València.

Sometida a votación por la Sra. Presidenta la propuesta alternativa presentada por el Sr. Adrián Gómez (vocal del grupo municipal Popular) es aprobada por unanimidad de las vocalías presentes: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sras. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular, Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox, Sr. Joaquim Enric López Camps y Sra. Empar Arastey Galdón del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista, decayendo, en



consecuencia, la moción inicial presentada por el grupo municipal Compromís y resultando adoptados el siguientes acuerdos:

PRIMERO.- Que los técnicos del Servicio de Investigación Arqueológica Municipal (SIAM) estudien y documenten el refugio de la Guerra Civil española existente en la plaza Luis Cano, en Benimàmet, en el marco de una futura remodelación de este enclave urbano de la ciudad.

SEGUNDO.- Que los técnicos del Servicio de Investigación Arqueológica Municipal (SIAM), conjuntamente con los del Servicio de Planeamiento, estudien, cataloguen y valoren la posibilidad de conceder a las casas cueva de Benimàmet la protección urbanística que se considere oportuna.

TERCERO.- Que, en el caso de pronunciarse positivamente los técnicos municipales en relación con el anterior punto, se inicien los trámites administrativos correspondientes para incluir las citadas construcciones en el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos de la ciudad de València.

4	RESULTAT / RESULTADO: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2025-000097-00		PROP. NÚM.: 2
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció que presenta el Grup Municipal Socialista sobre la reobertura i manteniment de la piscina pública de Benimàmet. <i>Moción que presenta el Grupo Municipal Socialista sobre la reapertura y mantenimiento de la piscina pública de Benimàmet.</i>		

Sr. José Vicente Barrachina Gallego defen la moció/ *Sr. José Vicente Barrachina Gallego defiende la moción:*

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

MOCIÓ QUE FORMULA EL VOCAL DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, JOSÉ VICENTE BARRACHINA, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI

Durant el passat mes d'agost, la piscina pública de Benimàmet va romandre tancada amb l'argument que s'anaven a realitzar tasques de reparació i manteniment. No obstant això, a la tornada de les vacances, els veïns i veïnes han pogut comprovar que no s'ha dut a terme cap millora visible ni actuació rellevant en esta instal·lació que justifique el tancament durant tot el mes d'agost. La piscina continua en el mateix estat en què es trobava abans del tancament, la qual cosa posa en entredit les raons oferides per a la seua clausura.

Este tancament ha coincidit, a més, amb diverses onades de calor extrem que han afectat greument la ciutat de València, especialment les persones majors, la infància i altres col·lectius vulnerables. Davant de la falta d'accés a una instal·lació pública essencial per a combatre les



altes temperatures i gaudir del temps d'oci, molts veïns i veïnes s'han vist obligats a desplaçar-se a municipis pròxims com Burjassot o Paterna, on les piscines municipals sí que han romàs obertes i en funcionament.

Tot açò genera preguntes legítimes:

- Què s'ha fet realment durant este tancament?
- On han anat a parar els recursos suposadament destinats al manteniment?
- Per què s'ha privat a la ciutadania de l'ús d'una infraestructura pública durant el mes més calorós de l'any, sense justificació ni resultats visibles?

Considerem que este tipus de decisions afecten negativament la qualitat de vida del veïnat i reflectixen una clara falta de planificació i de compromís amb els servicis públics.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer. Exigir un informe tècnic detallat i signat, sobre les raons del tancament de la piscina de Benimàmet durant el mes d'agost, incloent-hi les actuacions previstes i les efectivament realitzades.

Segon. Establir mecanismes de transparència que permeten als veïns i veïnes conèixer l'estat de les instal·lacions municipals i els calendaris de manteniment previstos.

Tercer. Assegurar que, d'ara endavant, les piscines públiques municipals romanguen obertes durant els mesos d'estiu, excepte en casos de força major degudament justificats i comunicats amb antelació suficient.

Quart. Posar en marxa un pla de revisió i manteniment preventiu de les instal·lacions esportives de Benimàmet, amb especial atenció a aquelles d'ús estiuenc, per a evitar situacions similars en el futur.

Cinqué. Establir canals de participació ciutadana per a informar i arrebregar les necessitats del veïnat en relació amb les instal·lacions esportives municipals.

Sr. Joaquím Enric López Camps (Compromís): “Gràcies. Intervinc només per a dir que donem suport a la moció que planteja el grup socialista. De fet, també havíem presentat una pregunta a esta junta, preguntant pel mateix, perquè jo crec que tot el poble s'han quedat prou sorpresos de què en estiu, especialment este estiu con la calor que ha fet, estiguera l'única instal·lació esportiva que tenim tancada. Per tant, ho hem presentat en forma de preguntar perquè teníem la mateixa preocupació. Creguem que entenem que segurament hi ha treballs de manteniment que s'han de fer, però seria desitjable que ens planifiquem de manera que no es tanque precisament en el mes d'agost, que és quan més falta fa la piscina. Asi que votarem a favor.”

Sr. Adrián Gómez Iranzo (PP): “Yo lo primero que quiero decir es que me parece increíble que después del tiempo que ha pasado de alguna manera, se quiere hacer culpable a la gente que votó los presupuestos participativos de la mala gestión del tamaño de esta piscina y del ridículo que se hizo con esa piscina, o sea, me parece increíble que se quiera seguir culpando a la gente. Y



ahora entro a argumentar la moción. La situación que atraviesa el Polideportivo de Benimámet es un claro ejemplo más de la herencia que recibió este equipo de gobierno cuando llegó a las instituciones, ya que estaban todas las concesiones caducadas y estaban todos los expedientes de todas las concesiones por renovar. En este contexto, el pasado 5 de junio se celebró una reunión en la concejalía de Deportes en la que se acordó cerrar la instalación durante el mes de agosto con el fin de llevar a cabo un plan de limpieza general. De acuerdo con el informe de la inspección que emitieron los técnicos y la visita que hizo la Fundación Deportiva, se realizaron las siguientes acciones: limpieza de la zona de playa de las Piscinas, sustitución de rociadores de duchas en mal estado, renovación de termos deteriorados, rejuntado de las paredes del paso de la piscina de enseñanza, reparación del sistema de cloración automático, sustitución de llaves de paso del circuito ACS, dotación de nuevo material didáctico deportivo y la renovación de bicicletas de la sala de spinning. El mismo informe recoge que deben complementarse o mejorarse alguna de las tareas, como la limpieza profunda de determinados espacios para lo cual se fijarán plazos. La Federación deberá acreditar documentalmente ante la Fundación Deportiva municipal las actuaciones que se analicen. Por tanto, el cierre de la piscina en el mes de agosto responde a una planificación técnica que se acordó previamente con el objetivo de la seguridad y de las condiciones higiénicas. Desde el equipo de gobierno seguimos trabajando para mejorar el estado y el funcionamiento del polideportivo, como haremos, por ejemplo, a lo largo de este mes con la remodelación de las taquillas de los vestuarios revirtiendo así progresivamente la lamentable herencia que se recibió de la anterior legislatura. Por ello presentamos una moción alternativa que quedaría de la siguiente manera punto único: El Ayuntamiento de Valencia, a través de la Fundación Deportiva Municipal, continuará ejecutando el Plan municipal de revitalización y mantenimiento de la red de instalaciones deportivas municipales con el objetivo de revertir progresivamente la última década de abandono de los espacios deportivos.”

Sr. José Vicente Barrachina Gallego (partido Socialista): “Hi ha coses que no se poden dir a la lleugera. Com em dit, crec que en el 2023 se gastaren 223.000 euros només per arreglar el alicatado i les tuberies del camp de futbol, la il·luminació. Això vingue de Diputació, consiguiren que vingueren a Benimàmet diners de la Diputació... això està escrit... Las Provincias 26 de gener del 23 i en la web municipal todavía está colgado ese dinero, simplemente eso, si queréis luego os paso el link.”

VOTACIÓ/VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la proposta alternativa presentada pel Sr. Adrián Gómez (vocal del grup municipal Popular) és aprovada per majoria, per quatre vots a favor dels vocals: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular i Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox i tres vots en contra: Sr. Joaquim Enric López Camps i Sra. Empar Arastey Galdón del grup municipal Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista, decaient, en conseqüència, la moció inicial presentada pel grup municipal Socialista i resultant adoptat el següent acord:

Únic.- L'Ajuntament de València, a través de la Fundació Esportiva Municipal, continuarà executant el Pla municipal de revitalització i manteniment de la xarxa d'instal·lacions esportives municipals, amb l'objectiu de revertir progressivament l'última dècada d'abandó dels espais esportius.



Sometida a votación por la Sra. Presidenta la propuesta alternativa presentada por el Sr. Adrián Gómez (vocal del grupo municipal Popular) es aprobada por mayoría, por cuatro votos a favor de los vocales: Sra. Vanesa Berlanga Bonete, Sres. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular y Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox y tres votos en contra: Sr. Joaquim Enric López Camps y Sra. Empar Arastey Galdón del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista, decayendo, en consecuencia, la moción inicial presentada por el grupo municipal Socialista y resultando adoptado el siguiente acuerdo:

Único.- El Ayuntamiento de València, a través de la Fundación Deportiva Municipal, continuará ejecutando el Plan municipal de revitalización y mantenimiento de la red de instalaciones deportivas municipales, con el objetivo de revertir progresivamente la última década de abandono de los espacios deportivos.

5	RESULTAT / RESULTADO: REBUTJAT / RECHAZADO	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2025-000097-00		PROP. NÚM.: 1
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció que presenta el Grup Municipal Socialista sobre el manteniment i neteja dels carrers i parcs de Benimàmet. <i>Moción que presenta el Grupo Municipal Socialista sobre el mantenimiento y limpieza de las calles y parques de Benimàmet.</i>		

Sr. José Vicente Barrachina Gallego defen la moció/ Sr. José Vicente Barrachina Gallego defiende la moción:

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

MOCIÓ QUE FORMULA EL VOCAL DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, JOSÉ VICENTE BARRACHINA, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI.

En els últims mesos, nombrosos veïns i veïnes de Benimàmet han manifestat la seua creixent preocupació per l'estat deficient de manteniment i neteja dels nostres carrers, parcs i zones verdes.

La deixadesa és evident en nombroses àrees del barri. Per exemple, al carrer Felip Valls encara persisteixen taques i restes visibles des de les passades Falles, la qual cosa evidencia que els baldejos són clarament insuficients. En la pràctica, es limiten a refrescar l'asfalt, sense garantir una correcta higienització dels carrers.

De la mateixa manera, les tasques de poda i manteniment de parcs i jardins s'estan executant de manera incompleta. Al Parc Lineal, per exemple, es va iniciar la poda de palmeres però no es va completar en tota la zona, limitant-se únicament a les àrees més visibles.



La manca d'un manteniment adequat repercutix directament en la qualitat de vida de la ciutadania, projecta una imatge d'abandó i genera problemes de salubritat que afecten tot el veïnat.

Per tot això, i amb l'objectiu de garantir un entorn digne, saludable i cuidat per als veïns i veïnes de Benimàmet, es proposa al Ple de l'Ajuntament de València l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Reforç del servici de neteja viària a Benimàmet, amb especial atenció als baldejos, garantint que estos no es limiten a refrescar l'asfalt, sinó que eliminen taques, residus i restes acumulades.

Segon. Elaboració i implementació d'un pla específic de neteja intensiva al carrer Felip Valls i el seu entorn, en particular des del Parc Lineal fins al carrer Fusters (vorera del mercat), amb caràcter immediat.

Tercer. Compliment íntegre de les tasques de manteniment en zones verdes i parcs, assegurant que les podes, desbrossaments i treballs de jardineria es realitzen en la seua totalitat i no únicament en les zones de major visibilitat.

Quart. Establiment de revisions periòdiques de l'estat de carrers, parcs i jardins, amb l'emissió d'informes públics que permeten un seguiment ciutadà transparent de les actuacions realitzades.

Cinqué. Posada en marxa d'un pla de manteniment preventiu, que permeta anticipar actuacions en lloc de limitar-se a intervencions puntuals després de l'acumulació de queixes veïnals.

Sisé. Incorporació de criteris de sostenibilitat en la gestió de neteja i manteniment (ús eficient de l'aigua en els baldejos, compostatge de restes de poda, plantació d'espècies autòctones de baix consum hídric, etc.).

Seté. Establiment d'un canal directe de comunicació i coordinació amb les associacions veïnals de Benimàmet, per a recollir propostes i detectar amb major agilitat les deficiències en el servici.

Sra. Empar Arastey Galdón (Compromís): “Bé, donar suport al company del PSOE, no perquè el que ha dit i jo afegiria algunes coses més. No s'ha de ser molt agudo per passejar per Benimàmet i vore com estan els parcs. O siga, és que no és que estiguen bruts, ni seques les plantes, és que dona vergonya i a més en la calor que està fent, vull dir-te a veure de cuidar com a mínim els parcs, regar-los, no?

Una altra cosa és per exemple lo de baldeig, sí, està molt bé baldegar els carrers val, però Felipe Valls, per molt que se baldeje, estan les palmeres tirant un caldet negre, que els cotxes són negres i pots valdejar un dia, però l'endemà estan totalment iguals. Un altre punt seria el solar del cementeri, en el solar del cementeri, cantarranes tots els anys fa



una plantació d'arbres. He de dir que hi ha més merdes de gos que pedres. Que estaria bé que l'alcaldia és comprometera a posar ahí unes bolsetes perquè la gent s'adone de què les merdes, i hi ha que replegar-les i un contenidor al costat i després lo de l'abandó dels mobles en els contenidors, aquesta vesprada li han pegat foc a un, però és que és la segona o la tercera vegada que li peguen foc perquè la gent deixa ahí mobles i la gent li pega foc per a llevar-los del mig. I per últim, els escocells buits, hi ha molts escocells buits, que ja ho digueren una altra vegada que s'ha de plantar arbres i no hi ha manera. Val?"

Sr. Tadeo Hernández Ojeda (PP): “Bueno hay que decir que en este segundo semestre del 2025 el Ayuntamiento de Valencia ha incrementado la frecuencia de baldeo con camión cisterna, que ha pasado de quince días a diez días. Además con una limpiadora de presión. Se está utilizando el agua no potable. Se está utilizando tratamientos que no sean perjudiciales para los árboles ni para el medio ambiente y luego desde la Concejalía de Limpieza y Contrata se dispone de inspectores, sobre todo en el distrito de Benimàmet, hay Inspectores, que son los que están obligados a velar por el bien funcionamiento de la limpieza y que el pueblo esté en condiciones para eso están contratados. A través de las inspecciones, se realizan informes y se realizan peticiones de servicios y además, incluso los barranderos, desde hace un tiempo tienen un canal directo con una aplicación que ellos mismos, cuando ven muebles o cuando ven cosas piden el servicio. Otra cosa es que se pida el servicio, que el camión pase a las seis de la tarde y esos muebles los hayan tirado el día anterior a las seis de la tarde. Es evidente que cara a la vista de la gente, está la suciedad porque se tarda veinticuatro horas en retirar, pero porque eso es entraría dentro de una cosa evidente. No hay un camión esperando en la esquina para que un vecino tire los muebles ni aquí ni ningún otro pueblo. Luego la calle Felipe Valls, una vez se hizo una limpieza vale, y pasó el inspector y el inspector vio que la calle estaba perfectamente limpia. Respecto al mantenimiento de las zonas verdes, lo mismo, las incidencias que pueda haber en cualquier espacio público se atienden conforme se van observando. Si hay un árbol que está mal los jardineros ya pasan el informe a sus respectivos inspectores para que pidan el árbol o para que se planifique la poda o para que se planifique el volver a plantar o se planifique lo que ellos vean oportuno.

Con respecto a los alcorques, pues a ver yo justamente debajo de mi casa he tenido vacío unos alcorques unos cuantos años. Entonces, que ahora vengáis pidiendo, que esos alcorques se plante un árbol, evidentemente hay que plantarlo cuando llegue el momento se plantarán, el servicio habrá pedido los árboles y cuando llegue el momento oportuno harán lo que tengan que hacer para plantar el árbol por lo cual nosotros en este aspecto vamos a votar en contra porque pensamos que ya el Ayuntamiento de Valencia está haciendo, ha incrementado los servicios y es más, cuando se entró en el Gobierno hubo que hacer un plan de choque hubo que hacer unas podas tremendas. El parque Panach estaba totalmente abandonado. Yo mismo tuve que pasar las fotografías y se pasaron al servicio. Y eso y un montón de árboles que había sin podar en Benimàmet, y en parque lineal en la zona de juego de los chiquillos, la parte debajo de los árboles más papeles no cabían. Y eso es cierto porque yo estaba allí todo lo días con mi hijo entonces pues no sé me parece un poco... ¿que se podría mejorar la limpieza y el estado de nuestras calles? por supuesto, ¿hay gente que tira los muebles? por supuesto, y ¿que se tarda un tiempo en retirarlos?, pero que no se tiran ni una semana ni dos, y en el momento que hay una incidencia que se ha tardado un poco más se ha pasado parte a través del 010 y han venido y lo han recogido. Con lo cual nuestro voto es en contra.”



VOTACIÓ / VOTACIÓN

Sotmesa a votació per la Sra. Presidenta la moció presentada pel grup municipal Socialista, obté el següent resultat: 3 vots a favor del Sr. Joaquim Enic López Camps, Sra. Empar Arastey Galdón del grup municipal Compromís i Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grup municipal Socialista i 4 vots en contra de la Sra. Vanesa Berlanga Bonete i Srs. Adrián Gómez Iranzo i Tadeo Hernández Ojeda, tots ells del grup municipal Popular i Sr. Javier Martínez Maiques del grup municipal Vox. En conseqüència, queda rebutjada la moció.

Sometida a votación por la Sra. Presidenta la moción presentada por el grupo municipal Socialista, obtiene el siguiente resultado: 3 votos a favor del Sr. Joaquim Enic López Camps, Sra. Empar Arastey Galdón del grupo municipal Compromís y Sr. José Vicente Barrachina Gallego del grupo municipal Socialista y 4 votos en contra de la Sra. Vanesa Berlanga Bonete y Srs. Adrián Gómez Iranzo y Tadeo Hernández Ojeda, todos ellos del grupo municipal Popular y Sr. Javier Martínez Maiques del grupo municipal Vox. En consecuencia, queda rechazada la moción.

6	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 19
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta presentada pel grup municipal Compromís sobre l'estat de tramitació de la unitat d'execució "D" del PRI de Benimàmet (carrer Fusters, Gravador Monfort, Mossen Cobos i plaça Camporrobles) <i>Pregunta presentada por el grupo municipal Compromís sobre el estado de tramitación de la unidad de ejecución "D" del PRI de Benimàmet (calle Fusters, Gravador Monfort, Mossen Cobos i plaza Camporrobles)</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRAS-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Estat de tramitació de la Unitat d'Execució "D" del PRI de Benimàmet (carrers Fusters, Gravador Monfort, Mossén Cobos i Plaça Camporrobles)

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

En quin punt es troba actualment la tramitació de la Unitat d'Execució "D" del PRI de Benimàmet, compresa entre els carrers Fusters, Gravador Monfort, Mossén Cobos i Plaça Camporrobles, i sobre la qual es va fer una proposta de reparcel·lació l'any 2009?

RESPUESTA:



JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I
LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL
COMPROMÍS A LA JUNTA DE BENIMAMET-BENIFERRI DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE
DE 2025

-Las últimas actuaciones municipales por parte del Servicio de Asesoramiento Urbanístico y Programación fueron derivadas de el incumplimiento de lo establecido en las estipulaciones quinta y séptima del Convenio Urbanístico suscrito entre el agente urbanizador y el Ayuntamiento, en el que así mismo se procedió a incautar y ejecutar la garantía definitiva prestada por el agente Urbanizador.

-Les últimes actuacions municipals per part del Servei d'Assessorament Urbanístic i Programació van ser derivades de l'incompliment del que s'establix en les estipulacions quinta i sèptima del Conveni Urbanístic subscrit entre l'agent urbanitzador i l'Ajuntament, en el qual així mateix es va procedir a confiscar i executar la garantia definitiva prestada per l'agent Urbanitzador.

7	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 20
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta presentada pel grup municipal Compromís sobre les actuacions de millora en el poliesportiu "Ricardo Ten" i la piscina coberta de Benimàmet. <i>Pregunta presentada por el grupo municipal Compromís sobre las actuaciones de mejora en el polideportivo "Ricardo Ten" y la piscina cubierta de Benimàmet.</i>		
DIRIGIDA A: C2311-IGUALDAD-DEPORTES-EDUCACIÓN		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Actuacions de millora en el poliesportiu "Ricardo Ten" i la piscina coberta de Benimàmet

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL PILAR PÉREZ BARTUAL, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Quines actuacions de millora s'han dut a terme al llarg de l'estiu de 2025 en la piscina coberta de Benimàmet i en el poliesportiu municipal "Ricardo Ten", després de la caiguda d'una part del mur de la piscina i de les reiterades denúncies formulades pel mal estat d'aquesta instal·lació esportiva?

RESPUESTA:

ROCIO GIL UNCIO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'ESPORTS



PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIMENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL PILAR PÉREZ BARTUAL, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Quines actuacions de millora s'han dut a terme al llarg de l'estiu de 2025 en la piscinacoberta de Benimàmet i en el poliesportiu municipal "Ricardo Ten", després de la caiguda d'unapart del mur de la piscina i de les reiterades denúncies formulades pel mal estat d'aquesta instal·lació esportiva?

El passat 5 de juny de 2025 es va celebrar una reunió en la Regidoria d'Esports, en la qual es va acordar el tancament de la instal·lació durant el mes d'agost amb la finalitat de dur a terme un pla de neteja, manteniment intensiu i de reparació, sol·licitat per la Federació de Natació de la Comunitat Valenciana, entitat gestora del Poliesportiu de Benimàmet.

D'acord amb l'informe d'inspecció emés pels tècnics del OAM Fundació Esportiva Municipal després de la visita realitzada el 9 de setembre de 2025, es constata que durant el període de tancament es van executar diverses actuacions de millora i manteniment, entre les quals destaquen:

Neteja de la zona de platja de les piscines.

Substitució de ruixadors de dutxes en mal estat.

Renovació de trams deteriorats de les reixetes perimetrals dels gots de piscina.

Rejuntada de les parets del got de piscina d'ensenyament.

Reparació del sistema de cloració automàtic.

Substitució de claus de pas del circuit ACS.

Dotació de nou material didàctic esportiu.

Renovació de bicicletes de la sala de ciclisme de sala.

El mateix informe arreplega que encara han de completar-se o millorar-se algunes de les tasques, com la neteja profunda de determinats espais, la reparació d'equipament del gimnàs i la col·locació de panys i vinils en vestuaris, per a això s'han fixat terminis d'un a tres mesos.

La Federació haurà d'acreditar documentalment la realització d'aquestes actuacions davant el OAM FDM.

Per tant, el tancament de la piscina durant el mes d'agost va respondre a una planificació tècnica acordada prèviament, amb l'objectiu de garantir les adequades condicions de la instal·lació, i no a una falta de manteniment.



Així mateix, des de la Regidoria d'Esports es reitera el compromís d'avançar en mecanismes de transparència, manteniment preventiu i canals de comunicació amb la ciutadania, amb la finalitat d'evitar situacions d'incertesa com l'assenyalada en la moció.

8	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 21
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta presentada pel grup municipal Compromís sobre actuacions de millora a l'entorn de la pista de Pumptrack de Benimàmet. <i>Pregunta presentada por el grupo municipal Compromís sobre actuaciones de mejora en el entorno de la pista de Pumptrack de Benimàmet.</i>		
DIRIGIDA A: C2311-IGUALDAD-DEPORTES-EDUCACIÓN		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Actuacions de millora de l'entorn de la pista de Pumptrack de Benimàmet

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Quines actuacions ha dut a terme l'Ajuntament de València per garantir la seguretat i millorar l'entorn de la pista de Pumptrack de Benimàmet des de la inauguració d'aquesta instal·lació?

RESPUESTA:

ROCIO GIL UNCIO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'ESPORTS

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL EMPAR ARASTEY GALDÓN, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Quines actuacions ha dut a terme l'Ajuntament de València per garantir la seguretat i millorar l'entorn de la pista de Pumptrack de Benimàmet des de la inauguració d'aquesta instal·lació?

Esta instal·lació és una pista estandar de Pumptrack, on a més s'ha millorat l'entorn considerablement respecte del projecte inicial heretat de l'anterior govern.



9	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 22
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta presentada pel grup municipal Compromís sobre regularització de propietats municipals en Benimàmet. <i>Pregunta presentada por el grupo municipal Compromís sobre regularización de propiedades municipales en Benimàmet.</i>		
DIRIGIDA A: C2313-PATRIMONIO		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Regularització de propietats municipals en Benimàmet

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL PILAR PÉREZ BARTUAL, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

En quin punt es troba la regularització en el registre de Paterna de les propietats municipals del terme de Benimàmet?

RESPUESTA:

JUAN BADENAS CARPIO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PATRIMONI

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I LA VOCAL PILAR PÉREZ BARTUAL, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMAMET-BENIFERRI.

1.- En quin punt se troba la regularització en el registre de Paterna de les propietats municipals del terme de Benimàmet/Beniferri.

Vista la pregunta formulada se pasa a contestar la misma detallando la situación de las parcelas cuya regularización se está tramitando en el Registro de la Propiedad de Paterna:

1.-Respecto a las parcelas que componen el recinto de Feria Valencia, ya han sido inscritas en el Registro de la Propiedad número 1 de Paterna y trasmitidas a la Generalitat Valenciana.

2.- Respecto a la parcela sita en la Calle Crisóstomo Martínez:

2-1.- Parte de esta parcela fue destinada en parte a ampliación del Centro de Salud con una superficie de 649,78 m², fue inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna 1 y trasmitidas a la Generalitat.



2-2.- La regularización de la parcela calificada como SP, se encuentra pendiente de inscribir una cesión urbanística del año 1977 que presentada al Registro de la Propiedad fue devuelta por un defecto registral, el cual se encuentra en fase de subsanación.

3.- Respecto al IES de Benimamet, contempla dos parcelas, la parcela donde se ubica el IES y otra parcela para la ampliación:

3-1. Parcela donde se ubica el IES de Benimamet, falta inscribir un antiguo camino, que desde hace décadas es el edificio del IES, esto ha supuesto un problema registral, en fase de solución.

3-2.- Respecto a la parcela para la ampliación del IES, la finca matriz de la Feria Internacional de Muestras ya se ha inscrito y falta segregar una parcela de la misma y agruparla al resto para cesión o mutación demanial a la Generalitat. Acuerdo de Segregación y Agrupación que está pendiente de un informe técnico.

Vista la pregunta formulada es passa a contestar la mateixa detallant la situació de les parcel·les, la regularització de les quals s'està tramitant en el registre de la Propietat de Paterna:

1. Respecte a les parcel·les que componen el recinte de Fira València, ja han sigut inscrites en el registre de la Propietat número 1 de Paterna i transmeses a la Generalitat Valenciana.

2. Respecte a la parcel·la situada al carrer Crisóstomo Martínez:

2.1.- Part d'esta parcel·la va ser destinada en part a l'ampliació del Centre de Salut amb una superfície de 649.78 m², va ser inscrita en el registre de la Propietat de Paterna i transmesa a la Generalitat Valenciana.

2.2.- La regularització de la parcel·la qualificada com SP, es troba pendent d'inscriure una cessió urbanística de l'any 1.977 que presentada al Registre de la Propietat va ser retornada per un defecte registral, es qual es troba en fase d'esmena.

3.- Respecte a l'IES de Benimàmet, contempla dos parcel·les, la parcel·la on se situa l'IES i una altra parcel·la per a l'ampliació:

3.1.- La parcel·la on se situa l'IES de Benimàmet falta inscriure un antic camí, que des de fa dècades és l'edifici de l'IES, això ha suposat un problema registral, en fase de solució.

3.2.- Respecte a la parcel·la per a l'ampliació de l'IES, la finca matriu de la Fira Internacional de Mostres ja s'ha inscrit i falta segregar una parcel·la de la mateixa i agrupar-la a la resta per a cessió o mutació demanial a la Generalitat. Acord de Segregació i Agrupació que està pendent d'un informe tècnic.



10	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 23
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta presentada pel grup municipal Compromís sobre el quiosc de la plaça Lluís Cano <i>Pregunta presentada por el grupo municipal Compromís sobre el kiosco de la plaza Luis Cano.</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRAS-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Quiosc de la plaça Lluís Cano

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I EL VOCAL FRANCISCO GRIMALDO MORENO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

A la Plaça de Lluís Cano existeix des de fa molts anys un quiosc de premsa que es troba tancat. Aquest espai era gestionat a través d'una concessió, però fa anys que la concessió no s'ha renovat i el quiosc està tancat. Quina és la situació administrativa actual d'eixe quiosc? Té l'Ajuntament la intenció de traure'l a licitació? En cas contrari, té alguna previsió per a utilitzar eixe espai?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS AL CONSEJO DE POBLES DE BENIMAMET-BENIFERRI DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025

-En el año 2025 se ha impulsado por el Servicio de Obras y Mantenimiento de Infraestructura los trámites pertinentes en orden a impulsar la redacción y tramitación del pliego de condiciones técnicas y jurídicas que han de regir la concesión de la ocupación privativa del dominio público municipal de los quioscos destinados a la venta de prensa, revistas y otros artículos que, de manera accesoria, puedan ser susceptibles de comercialización y autorizados por este Ayuntamiento, que actualmente se encuentran cerrados, sin actividad ni título habilitante en vigor.

-L'any 2025 s'ha impulsat pel Servei d'Obres i Manteniment d'Infraestructura els tràmits pertinents amb vista a impulsar la redacció i tramitació del plec de condicions tècniques i jurídiques que han de regir la concessió de l'ocupació privativa del domini públic municipal dels



quioscos destinats a la venda de premsa, revistes i altres articles que, de manera accessòria, puguen ser susceptibles de comercialització i autoritzats per este Ajuntament, que actualment es troben tancats, sense activitat ni títol habilitant en vigor.

11	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000002-00		PROP. NÚM.: 24
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta presentada pel grup municipal Compromís sobre la zona de socialització per a gossos en Beniferri. <i>Pregunta presentada por el grupo municipal Compromís sobre la zona de socialización para perros en Beniferri.</i>		
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Zona de socialització per a gossos en Beniferri

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU JOAQUIM ENRIC LÓPEZ CAMPS I EL VOCAL FRANCISCO GRIMALDO MORENO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE BENIMÀMET - BENIFERRI

Les veïnes i veïns de Beniferri han demanat, en varies ocasions, a les seues intervencions al Consell de Districte, la necessitat de la instal·lació d'una zona de socialització per a gossos en algun dels jardins de Beniferri.

Des de la presidència del Consell se'ls indica el trasllat de les seues peticions a la Delegació de Parcs i Jardins.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Quines accions ha dut a terme la Delegació de Parcs i Jardins perquè el Servei inicié un expedient per a la instal·lació d'una zona de socialització per a gossos en Beniferri? Indique el número d'expedient a la seua resposta.

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

- Les veïnes i veïns de Beniferri han demanat, en varies ocasions, a les seues intervencions al Consell de Districte, la necessitat de la instal·lació d'una zona de socialització per a gossos en algun dels jardins de Beniferri. Des de la presidència del Consell se'ls indica el trasllat de les seues peticions a la Delegació de Parcs i Jardins. És per això que, des del Grup Municipal



Compromís, formulem la següent pregunta: Quines accions ha dut a terme la Delegació de Parcs i Jardins perquè el Servei inicié un expedient per a la instal·lació d'una zona de socialització per a gossos en Beniferri? Indique el número d'expedient a la seua resposta.

1.-L'OAM de Parcs i Jardins, a través dels Pressupostos Participatius 2023-2024, està tramitant un projecte de condicionament de "pipicán" entre els carrers de Nicasio Benlloch i de Vall d'Aiora (Exp 70010 2024 000197). I en estos moments l'expedient es troba en fase de revisió de projecte.

L'OAM no baralla l'opció d'instal·lar zones de sociabilizació canina en altres jardins actuals del barri de Beniferri, donat que es troben excessivament pròxims als habitatges. En tot cas seria necessari crear nous espais en els quals situar els "pipicanes", en zones allunyades dels habitatges.

12	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89SOC-2025-000097-00		PROP. NÚM.: 3
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta presentada pel Grup Municipal Socialista respecte de les marquesines de l'EMT. <i>Pregunta presentada por el Grupo Municipal Socialista respecto de las marquesinas de la EMT.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE FORMULA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, JOSÉ VICENTE BARRACHINA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI.

Al final de l'anterior legislatura, i gràcies a la pressió veïnal, es van instal·lar noves marquesines de l'EMT en la línia 62, la qual cosa va suposar també l'ampliació de les voreres per a fer-ho possible. Des de fa alguns mesos, en certes parades ja apareix la informació sobre els temps d'arribada dels autobusos. En quin termini està prevista la finalització de la posada en marxa de la senyalització en totes les marquesines instal·lades?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - CONCEJAL DELEGADO DE MOVILIDAD

RESPUESTA

En el primer semestre de este año se ha procedido a la instalación de más de 300 nuevos paneles en el conjunto de marquesinas de la red, además de conservar los paneles indicadores existentes que se encuentran en buen estado de funcionamiento, con lo cual el número de paneles instalados en las marquesinas se acerca a los 500.

En el caso de la línea 62 se figura a continuación el listado de marquesinas indicando cuáles disponen de panel y si se trata de un panel del nuevo modelo o del antiguo.



Cabe reseñar que los paneles se han ubicado, generalmente, en las paradas en las que se registra un mayor número de subidas. En cualquier caso, ha de recordarse que en la web y la App se puede consultar el horario en tiempo real.

Actualmente, se ha completado la instalación de paneles, aunque no ha de descartarse que en el futuro se proceda a una nueva instalación.

A continuación, se figuran las paradas de la línea 62 dotadas de marquesina y señaladas en amarillo las que disponen de un panel nuevo recientemente instalado.

RESPOSTA

En el primer semestre d'enguany s'ha procedit a la instal·lació de més de 300 nous panells en el conjunt de marquesines de la xarxa, a més de conservar els panells indicadors existents que es troben en bon estat de funcionament, amb la qual cosa el nombre de panells instal·lats en les marquesines s'acosta als 500.

En el cas de la línia 62 es figura a continuació el llistat de marquesines indicant quins disposen de panell i si es tracta d'un panell del nou model o de l'antic.

Cal ressenyar que els panells s'han situat, generalment, en les parades en les quals es registra un major nombre de pujades. En qualsevol cas, ha de recordar-se que en la web i l'App es pot consultar l'horari en temps real.

Actualment, s'ha completat la instal·lació de panells, encara que no ha de descartar-se que en el futur es procedisca a una nova instal·lació.



13	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2025-000097-00	PROP. NÚM.: 4
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta presentada pel Grup Municipal Socialista respecte de l'IES Benimàmet. <i>Pregunta presentada por el Grupo Municipal Socialista respecto del IES Benimàmet.</i>	
DIRIGIDA A: C2311-IGUALDAD-DEPORTES-EDUCACIÓN	

Línea	NP	Itinerari	Par Cod	Nombre	Tipo panel	Mueble	Modelo	Distrito
62	0	Est.del Nord - Benimàmet	2289	Avg. l'Oest - Roger Flor		Marquesina	Bali	CIUTAT VELLA
62	2	Est.del Nord - Benimàmet	2277	Xàtiva - Inst. Lluís Vives	TSMC	Marquesina	Grimshaw	CIUTAT VELLA
62	5	Est.del Nord - Benimàmet	694	Ferran Catòlic - Juan de Mena	MCTeX	Marquesina	Bali	EXTRAMURS
62	6	Est.del Nord - Benimàmet	695	F. Catòlic (i) - Jardí Botànic	MCTeX	Marquesina	Bali	EXTRAMURS
62	8	Est.del Nord - Benimàmet	371	Pius XII (p) - C. Comercial	TSMC	Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	9	Est.del Nord - Benimàmet	372	Pius XII - Campanar	MCTeX	Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	10	Est.del Nord - Benimàmet	373	Pius XII (p) - Metro Campanar		Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	12	Est.del Nord - Benimàmet	376	Corts Valen (p) - M. Beniferri	MCTeX	Marquesina	Bali	BENICALAP
62	14	Est.del Nord - Benimàmet	1320	C. de Túria (p) - Corts Val.		Marquesina	Bali	POBLATS DE L'OEST
62	3	Benimàmet - Est.del Nord	392	Avg de les Fires - Metro Fira	MCTeX	Marquesina	Bali	POBLATS DE L'OEST
62	6	Benimàmet - Est.del Nord	395	Campament (i) - Joaquín Marín	MCTeX	Marquesina	Bali	POBLATS DE L'OEST
62	8	Benimàmet - Est.del Nord	397	Felipe Valls - Luis Cano	MCTeX	Marquesina	Bali	POBLATS DE L'OEST
62	12	Benimàmet - Est.del Nord	1700	Camp del Túria - M. Baixa	TSMC	Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	14	Benimàmet - Est.del Nord	403	Corts Valen- L'Alt Maestrat	MCTeX	Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	15	Benimàmet - Est.del Nord	1566	Corts Valen (i) - M. Beniferri	MCTeX	Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	16	Benimàmet - Est.del Nord	405	Corts Valen - E. Sant Josep		Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	17	Benimàmet - Est.del Nord	1272	Campanar - Monestir de Poblet	MCTeX	Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	18	Benimàmet - Est.del Nord	1741	Pius XII (i) - Metro Campanar		Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	20	Benimàmet - Est.del Nord	409	Pius XII (i) - C. Comercial	TSMC	Marquesina	Bali	CAMPANAR
62	22	Benimàmet - Est.del Nord	697	F. Catòlic (i) - Jardí Botànic	TSMC	Marquesina	Bali	EXTRAMURS
62	23	Benimàmet - Est.del Nord	1716	F. Catòlic - St Ignasi Loiola	MCTeX	Marquesina	Bali	EXTRAMURS
62	26	Benimàmet - Est.del Nord	2289	Avg. l'Oest - Roger Flor		Marquesina	Bali	CIUTAT VELLA

Esta delegación no es competente, pudiendo tener competencias la delegación de Patrimonio



14	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2025-000097-00		PROP. NÚM.: 5
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta presentada pel Grup Municipal Socialista relativa a l'arbratge al voltant del velódromo Luís Puig. <i>Pregunta presentada por el Grupo Municipal Socialista relativa al arbolado alrededor del velódromo Luís Puig.</i>		
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS		

NURIA LLOPIS BORREGO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE FORMULA EL VOCAL DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, JOSÉ VICENTE BARRACHINA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE BENIMAMET-BENIFERRI.

Els escocells i el sistema de reg al voltant del Velòdrom Lluís Puig es troben en mal estat, i molts arbres —principalment magnolis— presenten un deteriorament evident, fins al punt que enguany quasi no han florit. Quan pensen reparar i posar novament en marxa el sistema de reg dels escocells i realitzar una poda adequada dels arbres de la zona?

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

- Els escocells i el sistema de reg al voltant del Velòdrom Lluís Puig es troben en mal estat, i molts arbres —principalment magnolis— presenten un deteriorament evident, fins al punt que enguany quasi no han florit. Quan pensen reparar i posar novament en marxa el sistema de reg dels escocells i realitzar una poda adequada dels arbres de la zona?.

1.- La poda del arbolado de la zona se realiza en función de las necesidades que presenta cada ejemplar arbóreo y, principalmente, si sus ramas generan interferencias con las fachadas o el paso de viandantes.

En la pedanía de Benimàmet se han realizado actuaciones de poda este año en varios ejemplares que lo precisaban.

Mensualmente se realiza una programación de poda y, en caso de ser necesario, se incluirá la zona indicada.

15	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : QUEDAR ASSABENTAT / <i>QUEDAR ENTERADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : PRECS I PREGUNTES <i>RUEGOS Y PREGUNTAS</i>	



Es produïxen els següents precs y/o preguntes / *Se producen los siguientes ruegos y/o preguntas:*

15.1. Sr. José Vicente Barrachina Gallego: pregunta quan es van arreglar, per exemple, les finestres de dins del Velódromo, perquè ha anat personalment i li han dit que en este procés no se van a arreglar i que se gastaren 700.000 euros en el 2023."

La Sra. Presidenta contesta: "El pavimento se arregló en 2022-2023, cierto y ahora se ha hecho una rehabilitación de la cubierta por la parte de arriba y están ahora las máquinas haciendo una limpieza y reparación de los cristales exteriores de la fachada. En una segunda fase se va proceder a hacer todo lo que tiene que ser por dentro, porque como sabéis, en el año 2027 tenemos el Campeonato de Europa Atletismo y vamos a invertir durante el año 2026 mucho dinero en todo lo que son cristales bueno ahora cuando se aprueben los presupuestos del año 2026 lo sabrás. Claro en los presupuestos del año 2026...¿El ambulatorio? estamos hablando, me has hecho la pregunta sobre el velódromo y en el velódromo sí es cierto y lo he reconocido, que en vuestra época se hizo el pavimento y se cambió la pista. Y ahora, mientras estamos nosotros se ha licitado la cubierta, que ya se ha terminado y se está haciendo la limpieza, pintado y reparación de cristales exterior y con el presupuesto del año 2026 se realizarán otras intervenciones en el interior del velódromo. Lo verás en el capítulo 6 en la bolsa de dinero del capítulo 6."

16	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : QUEDAR ASSABENTAT / <i>QUEDAR ENTERADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : INTERVENCIONS VEÏNALS <i>INTERVENCIONES VECINALES</i>	

17.1. José Simón Gómez (Colectivo Izquierda Unida Benimàmet). Motivo de su intervención: asuntos varios.

"Debido a las últimas noticias la concejalía de Servicios Sociales y Actividades para Mayores dirigida por Marta Torrado ante la petición de ampliación del Centro Municipal de Mayores se hace eco de dicho servicio, de la propuesta y también es necesario realizar la compra del inmueble llamado Ateneo Cultural de Benimàmet. Solicitamos a la Junta Municipal de Benimàmet que actúe en la adquisición del citado Ateneo al Ayuntamiento de Valencia para ampliar el Centro Municipal de Mayores que hoy tiene un espacio muy reducido. El centro tiene más de 1.000 socios y no pueden entrar más de 20. Carece de ventilación, hay posibles focos de infecciones, por favor, que se mire, y lo tengan en cuenta. Muchas gracias."

Sra. Presidenta: "Muchas gracias, Pepe. Gracias por ceñirte al tiempo estupendamente. Voy a leer un escrito que me ha pasado Pepe, que es lo que le contestaron cuando él presentó esta solicitud al Ayuntamiento, que me ha pedido que se lo lea y dice que a la vista de la instancia solicitada por José Simón Gómez, presentada el 13 de mayo del 2025, con número de registro de entrada xxx, solicitando la compra del antiguo Ateneo de Benimamet para la ampliación del Centro de Mayores, se informa lo siguiente: Recibimos esta información con interés, dado que somos conscientes de la limitación de espacios y, por tanto, de la realización de actividades para personas mayores de Benimàmet, y se tendrá en cuenta para la determinación de futuros



presupuestos municipales que puedan contemplar la adquisición de dicho inmueble. Lo que se comunica para conocimiento de sus efectos."

17.2. Juan Alfonso Cebriá Giménez, en representación de la AVV de Beniferri. Motivos de su intervención:

1. Solicitud de ampliación de actividades para personas mayores.
2. Temas de nuestra pedanía pendiente de resolución.

TEMAS DE NUESTRA PEDANÍA PENDIENTES DE RESOLUCIÓN.

Nuestra intervención de hoy es un resumen de aquellos temas que llevamos planteando en repetidas a esta Junta de Distrito, algunas se nos han contestado, pero no han resuelto a nuestro parecer las cuestiones presentadas.

TEMAS PENDIENTES:

-Nueva ubicación de la pista multideporte, por los graves problemas que está ocasionando a los vecinos/as adyacentes a ella. Hay botellón, basura, cristales rotos alrededor de la misma, balones encalados en las viviendas colindantes de los vecinos/as... A pesar de los controles policiales, que los hay pero resultan ser insuficientes. (En vías de solución).

-Mantenimiento y reparación de los parques infantiles, todavía no se ha realizado: aunque hubo una ampliación de los Presupuestos Participativos de 2019, en donde se aprobó esta propuesta, los citados parques infantiles siguen sin tener mantenimiento y sin ser reparados, con el consiguiente peligro para los usuarios/as de los mismos/as.

También entendemos que los parques infantiles se debe adaptar a los nuevos tiempos con juegos infantiles más modernos y que estimulen el desarrollo cognitivo, psicomotriz y de socialización de nuestros niños/as.

Así mismo destacar que en los citados parques hay bancos que están excesivamente bajos lo que dificulta que las personas más mayores puedan levantarse con facilidad.

Nuestros niños/as se merecen unos parques en condiciones.

-Muro acústico natural de arbolado alrededor de la pedanía. Nos volvemos a plantear por qué no se podría realizar dicho muro en el espacio comprendido entre las autovías y la valla de aproximadamente un metro de separación de las mismas, ya que en todas las autovías existen unos terrenos de servidumbre de las mismas. Nos contestan que dichos terrenos son privados, no obstante, seguimos insistiendo ya que si se ha realizado este muro acústico en el término municipal de Burjassot.

Un muro de arbolado reduciría la contaminación del aire, Beniferri está rodeado de autovías, es una barrera contra el ruido y es un regulador de la temperatura. Como consecuencia de ellos se mejoraría la calidad de vida de los vecinos/as de la pedanía.

- Parque de socialización de animales, insistimos en que se busque una ubicación adecuada.



- Se nos comunicó verbalmente que en el mes de junio iba a haber una persona más en la biblioteca de nuestra pedanía, todavía no se ha incorporado ninguna.

- Cambio de los cristales de la Fuente de la Plaza Gestalgar, están rotos y son un peligro para las personas que transitan por la zona.

-La cartelería de la pedanía todavía no se ha cambiado y está muy deteriorada.

Sra. Presidenta: "Te pasarán el informe como hacen siempre de todos los puntos que, por cierto, ahora que hablo de los informes no sé si os han llegado a los informes de la anterior Junta de Distrito es que como ha habido como el secretario, no estamos seguros de que os hayan llegado. Por ejemplo, hay una contestación vecinal a Rafael Chinchilla, ¿a ti te ha llegado la contestación? Vale, pues ahora luego os damos a todos. Rafael tenemos otro de la ampliación del centro de mayores que este seguro que es para Pepe, tenemos otra para la asociación de vecinos de Benimàmet sobre el deterioro del carril bici. Bueno, tenemos varios aquí que si no os ha llegado os los damos y lo de Beniferri, pues haremos lo mismo."

17.3. Prudencia Avía Blanco (Vecinas C/ Coronación) El motivo de su intervención: Información cómo van los trámites para quitar de zona verde de los números impares de la C/ Coronación.

Sra. Presidenta: "Esto ya lo dijimos. Este proceso es muy largo, el Plan General de Ordenación es del año 88 y estas modificaciones puntuales son largas. Me consta que se está haciendo para no ejecutar el plan tal y como está, o sea, en primer lugar, paralizar la ejecución para que no continúe estando tal y como está. Y en segundo lugar, para que cuando se considere se pueda hacer la modificación del Plan general. Esto no va a ser de un mes ni de otro. Yo lo entiendo y además agradezco que en todas las Juntas de Distrito lo digáis porque al final es una forma de que estos escritos pasen también al responsable porque ellos tienen que hacer un informe y se os contestará mediante un informe."

Prudencia Avia: "Sobre la piscina. Yo soy una usuaria de todos los días de la piscina cubierta. Las taquillas habremos 40 y pico personas de lo normal, sin contar asociaciones que vienen grupos y hay 5 taquillas para 20 y tantas personas que somos el primer grupo. En el número 4, en el número 1 que hay más taquillas no las he contado, pero si hay veinte taquillas habrá cinco llaves. O sea, eso es un desbarajuste cuando hay cursillos que vienen de fuera y las taquillas no se han arreglado. La piscina está de vergüenza porque hay ladrillos, se puso un grifo porque empezamos a poner todas quejas. No hace mucho el que nos da las clases con la zapatilla matando cucarachas. Está de pena..."

Sra. Presidenta contesta: "Respecto a la piscina, como me afecta directamente a mí, las taquillas se han puesto esta semana que no sé si lo habrás visto, se han vinilado todas las taquillas. Si ahora te enseño las fotos, se han vinilado todas las taquillas y lo siguiente que se va a hacer que ya se lo hemos exigido por escrito a los gestores de la instalación es que cambien el funcionamiento de las taquillas de llave a candado para que sea más cómodo para que todos los usuarios puedan utilizar todas las taquillas con normalidad. Sí que se ha hecho una limpieza. Mira aquí están. Hay 8 y vinilado 6 y faltan otros 2."



17.4. Sonia García (Asociación de vecinos). Motivo de su intervención: Paralización de las zonas afectadas de viviendas en zona verde.

"Me llamo Sonia García. Me conocéis las personas por lo que he hablado del tema de la paralización, como ha dicho perfectamente Prudencia y bueno sí que es verdad que tuvimos una reunión, estuvimos con Juan Giner que es el concejal de Urbanismo, se lo he comunicado a Pruden y ya está al tanto de toda la información. El día 2 de diciembre nos dieron la oportunidad de presentarnos allí. Nos dijeron que estaba paralizado durante dos años, un mínimo de dos años. Vamos a esperar que sea menos, pero bueno hay que profundizar un poquito más... Bueno espero que la siguiente reunión que tengamos con ellos nos den un poquito más de información y que se ejecute un poquito más rápidamente todo y bueno que quede clarísimo a todas las personas que estamos aquí, Vicente, Rocio, que de vuestra parte siempre es un signo de apoyo muy importante para la asociación que estamos perjudicados que somos unas 250 familias aproximadamente. Destacar que estamos todos unidos, que si no nos unimos no vamos a conseguir absolutamente nada y gracias a vosotros esperemos que tengamos ese pellizquito de ayuda de todas las familias que tenemos ese problema. Gracias."

17.5. Antonio J. Alcañíz Hernández, (Comisión homenaje Vicent Torres) Motivo de su intervención:

El pasado 03 de Febrero en la Junta Municipal celebrada en Beniferri realizamos la pregunta de cómo estaba el expediente que solicitaba la denominación de "Jardi Vicent Torres" a un espacio ajardinado sin denominar ubicado entre las calles Juan Calatrava y Miniaturista Meseguer. La mencionada petición iba avalada por el soporte de once entidades del barrio de carácter religioso, social y cultural.

Queremos señalar que el próximo 06 de Octubre el Ayuntamiento de Valencia aprobará en su plenario hacer "Hijo Predilecto de la Ciudad" a Vicent Torres, así pues, se suma con este reconocimiento los motivos para nuestra solicitud.

El expediente está registrado con el número I 00118 2024 187510.

La respuesta por parte de Parques y Jardines a la pregunta formulada fue que el expediente se encuentra a la espera de conformidad de la Concejalía Delegada de Parques y Jardines para continuar con la tramitación.

De nuevo reiteramos la consulta de cómo se encuentra el mencionado expediente que estaba a espera de conformidad.

¡Muchas gracias!

Sra. Presidenta: "Muchas gracias Antonio, pasaremos esta intervención a la concejala Mónica Gil para que realice la contestación tal como le han requerido. Vale, bueno, muchas gracias. Yo creo que enhorabuena por ser el Sr. Torres hijo predilecto de la ciudad. Creo que eso es un honor ser hijo predilecto de nuestra ciudad y creo que es un honor para todo el pueblo de Benimámet que tengamos a una persona que este año sea nombrado hijo predilecto, así que enhorabuena por la parte que le toca."



17.6. Juan Ramón Mateo Gil, en representación AVV de Benimámet. Motivo de su intervención:

En la intervención por parte de la AVV Benimamet en el Consejo de Distrito del pasado 16 de Diciembre de 2024 se solicitó la reparación de todos cruces del carril bici con los accesos peatonales desde el paseo del Parque Lineal al Parque de Camales.

Seis meses después, el 13 de Mayo de 2025 por parte de la Regidora del Área de Parques y Jardines, Doña Mónica Gil, se recibe respuesta indicando que su departamento no tenía las competencias para el mantenimiento del carril bici, proponiendo como competente la reparación solicitada.

Tras ello, el pasado 19 de Septiembre se recibe la contestación por parte del Área de Seguridad y Movilidad con un amplio informe “sobre el deterioro del carril bici del Parque Lineal de Benimámet” aportando un extenso reportaje de diferentes tramos de dicho carril bici que muestra la señalización horizontal del mismo sin incluir los cruces para los que se solicitaba la reparación. En dicho informe se indica que **“Habiéndose realizado inspección en el día 17/09/2025, no se considera necesario el repintado del carril bici”**

Ante esta respuesta, dado que en ningún momento se ha solicitado el repintado del carril bici, nos vemos obligados de nuevo a reiterar la petición inicial de la reparación de los cruces afectados, adjuntando fotografías de los mismos y un plano en el que se señalan las zonas a reparar, con la esperanza de que en esta ocasión hayan quedado claras nuestras pretensiones y se lleven a cabo dichas reparaciones lo antes posible.

PENDIENTE
APROBAR



CRUCES DE CARRIL BICI CON ACCESO PEATONAL QUE PRECISAN REPARACIÓ



Figura 1: Cruce 1



Figura 2: Cruce 2



Figura 3: Cruce 2_b



Figura 4: Cruce 3



Figura 5: Cruce 3_b



Figura 6: Cruce 4



Figura 7: Cruce 4_b



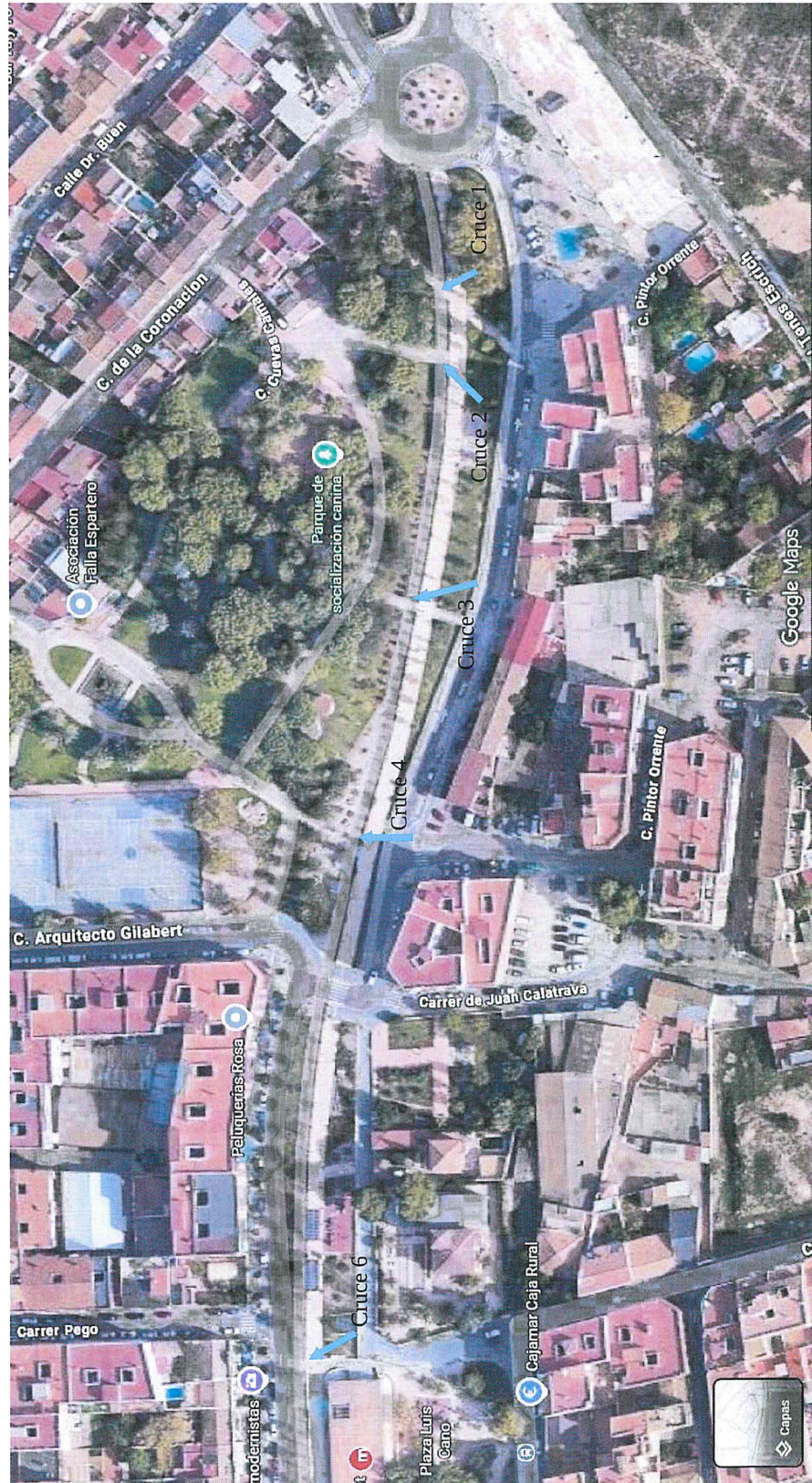
Figura 8: Cruce 6

Este cruce a la altura de la estación de metro de Benimámet no precisa reparación. Sirva de muestra de cómo podrían quedar el resto de los cruces





Plano donde se sitúan los cruces pendientes de reparación







17. 2. Presidenta del Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores de Beniferri:
"Asunto: Solicitud de ampliación de actividades para personas mayores.

Miembros de la Comisión de Distrito, en calidad de Presidenta del Centro Municipal de Actividades para Personas Mayores de Beniferri, y con el consenso del Presidente del CMAPM de Benimàmet me dirijo a ustedes para trasladar una petición que responde a una necesidad real y sentida por el colectivo de mayores al que represento.

Actualmente, el Ayuntamiento dota a nuestros centros de un programa de actividades físicas y cognitivas que se desarrollan desde mediados de octubre hasta mayo. Si bien reconocemos y agradecemos el esfuerzo que esto supone, no podemos dejar de señalar que la interrupción de estas actividades durante los meses de junio, julio, septiembre y parte de octubre repercute muy negativamente en la calidad de vida de las personas mayores.

La falta de continuidad en la práctica de ejercicio físico, la interrupción de los talleres de estimulación cognitiva y la ausencia de espacios de socialización durante esos meses generan un deterioro evidente en el bienestar y en la autonomía de quienes participan en dichas actividades.

Por ello, solicitamos formalmente el apoyo de los diferentes grupos políticos para que se amplíe el calendario de estas actividades, de manera que se extiendan desde el mes de septiembre hasta julio, asegurando así una continuidad que evite el deterioro físico y cognitivo ocasionado por la interrupción actual.

Confiamos en que esta propuesta pueda ser valorada favorablemente, en la medida en que supone una inversión directa en la salud, el bienestar y la prevención de la dependencia de nuestros mayores, al tiempo que responde a un principio básico de justicia social.

Agradezco de antemano su atención y apoyo, y quedo a su disposición para ampliar cuantos detalles consideren necesarios."

Sra. Presidenta: "Muchísimas gracias Pilar, y nada decirle que la Universidad Popular, que es la que depende de mí, este año ha avanzado el inicio de curso al 15 de septiembre, otros años se hacía el 15 de octubre. Por eso, hablaré con Marta a ver si en los Centros de Mayores lo puede hacer."

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las veinte horas quince minutos, extendiéndose la presente Acta, que firma conmigo la Presidencia, de todo lo cual como secretaria doy fe.